

16 de marzo de 2015

BOLETÍN SOCIOECONÓMICO DE LA PROVINCIA DE SEVILLA

La provincia de Sevilla parece mostrar algunos síntomas de mejora al cierre del ejercicio 2014, según se desprende del análisis de los principales indicadores de coyuntura económica.

Con el cierre del año 2014, comienzan a vislumbrarse algunos síntomas de una leve mejoría en la socioeconomía sevillana. La edición número 10 del Boletín Socioeconómico de la Provincia de Sevilla, elaborado por la Unidad de Análisis y Prospección de la Diputación de Sevilla, recoge los datos de coyuntura más relevantes relativos al cuarto trimestre de 2014, y muestra una mejor evolución en varios aspectos de la economía provincial. Así, en los tres últimos meses del año, el mercado de trabajo sevillano se ha caracterizado por un aumento de la ocupación y un descenso del desempleo, que han venido unidos a una bajada en la tasa de paro. Por otro lado, la actividad turística mantiene una evolución muy favorable, al tiempo que los indicadores de demanda relativos al subsector de la vivienda vuelven a mostrar datos positivos por segundo trimestre consecutivo. Además, entre los indicadores relativos a la actividad económica de la provincia, cabe destacar el ascenso que experimenta el número de sociedades mercantiles creadas y el descenso de las sociedades mercantiles disueltas, en relación al mismo periodo de 2013.



El análisis de los datos de la Encuesta de Población Activa (EPA) revela un aumento de la ocupación provincial en el cuarto trimestre de 2014 superior al 8%, respecto al mismo periodo del año anterior, y un descenso del 9,2% en el número total de desempleados. De este modo, la tasa de paro de la provincia de Sevilla se sitúa en un 31,41% de la población activa, casi cuatro puntos porcentuales inferior a la registrada un año antes. Los datos procedentes del Servicio Público de Empleo muestran igualmente una evolución favorable en los tres últimos meses del año. De una parte, el paro registrado promedio del trimestre ha descendido un 2,53%; y de otra parte, los contratos acumulados en estos tres meses han aumentado un 10,2%, ambos en términos interanuales. A todo ello hay que añadir el incremento que experimenta el número medio de afiliados a la Seguridad Social, que entre octubre y diciembre de 2014 es un 2,2% superior al registrado en el mismo periodo de 2013. Cabe señalar que

este comportamiento positivo del mercado laboral sevillano se repite para los datos promedio del año, de modo que en el conjunto del ejercicio 2014, según los datos de la EPA, se registra en la provincia un aumento de los ocupados y un descenso del paro, respecto al año anterior, a la vez que también desciende la tasa de paro. Del mismo modo, los datos del Servicio Público de Empleo muestran para dicho periodo un descenso del paro registrado y un aumento del número de contratos, así como del número de afiliados a la Seguridad Social.

Por otra parte, en el año 2014, la actividad turística en la provincia de Sevilla ha tenido una evolución muy positiva en todos sus indicadores, destacando la recuperación del sector hotelero y manteniéndose al alza los indicadores de la actividad extrahotelera relativos a los apartamentos turísticos y los campings. La tónica que se repite en ambas actividades ha sido de crecimiento, tanto de la demanda interna, que confirma su recuperación, como de la demanda externa, siendo la fortaleza de la demanda externa un elemento común en casi todas las tipologías oficiales de alojamiento. Asimismo, los datos facilitados por el Observatorio Argos del Servicio Andaluz de Empleo (SAE) muestran, a lo largo de los cuatro trimestres de 2014, una evolución favorable de las contrataciones en el sector turístico provincial, las cuales crecen de media anual un 36%; mientras la cifra de paro registrado en el sector se ha mantenido estable, respecto al año anterior.

Además, y por segundo trimestre consecutivo, los indicadores de demanda relativos al subsector de la vivienda registran valores positivos en el cuarto trimestre de 2014. Así, entre octubre y diciembre se observa un aumento tanto de la compraventa de vivienda realizada en la provincia de Sevilla, que alcanza una tasa de variación interanual del 13,05%, como del número de préstamos hipotecarios concedidos para la realización de dichas operaciones y del importe total de los mismos, que aumentan en torno a un 36% respecto al mismo periodo del año anterior. Atendiendo al cómputo anual, la favorable evolución experimentada en la segunda mitad del año no ha sido suficiente para compensar los descensos registrados en los seis primeros meses, de modo que en el conjunto de 2014 las operaciones de compraventa de vivienda realizadas en la provincia de Sevilla registran un descenso del 11,45%, en comparación con 2013; manteniéndose prácticamente estable el número de hipotecas constituidas sobre viviendas.