

ABRIL 2024

Informe de Hipotecas constituidas sobre Viviendas

Informe realizado el día de la publicación de los datos (**20/06/2024**). Elaboración propia.

Fuente: Los datos se extraen de las estadísticas de tratamientos de derechos de la propiedad del Instituto Nacional de Estadísticas (INE)



En abril de 2024, el número de hipotecas sobre viviendas en la provincia de Sevilla es de 1.357, un 6,3% más que en el mismo mes del año anterior

□ En abril de 2024 el número de hipotecas sobre viviendas en la provincia de Sevilla es de 1.357, un 6,3% más que en el mismo mes del año anterior.

□ Con respecto al mes anterior, el número de hipotecas sobre viviendas decrece en la provincia de Sevilla (-3,6%). Aumenta en Andalucía (28,8%) y en España (15,5%).

□ El importe medio de la hipoteca sobre vivienda en la provincia de Sevilla en abril de 2024 es de 108.954 euros, en Andalucía de 128.888 euros, y en España de 139.328 euros.

Hipotecas constituidas sobre Viviendas y Capital

	Número	Capital (Euros)
Sevilla	1.357	147.850
Andalucía	7.046	908.148
España	34.264	4.773.943

Importe Medio. Tasas intermensuales e interanuales

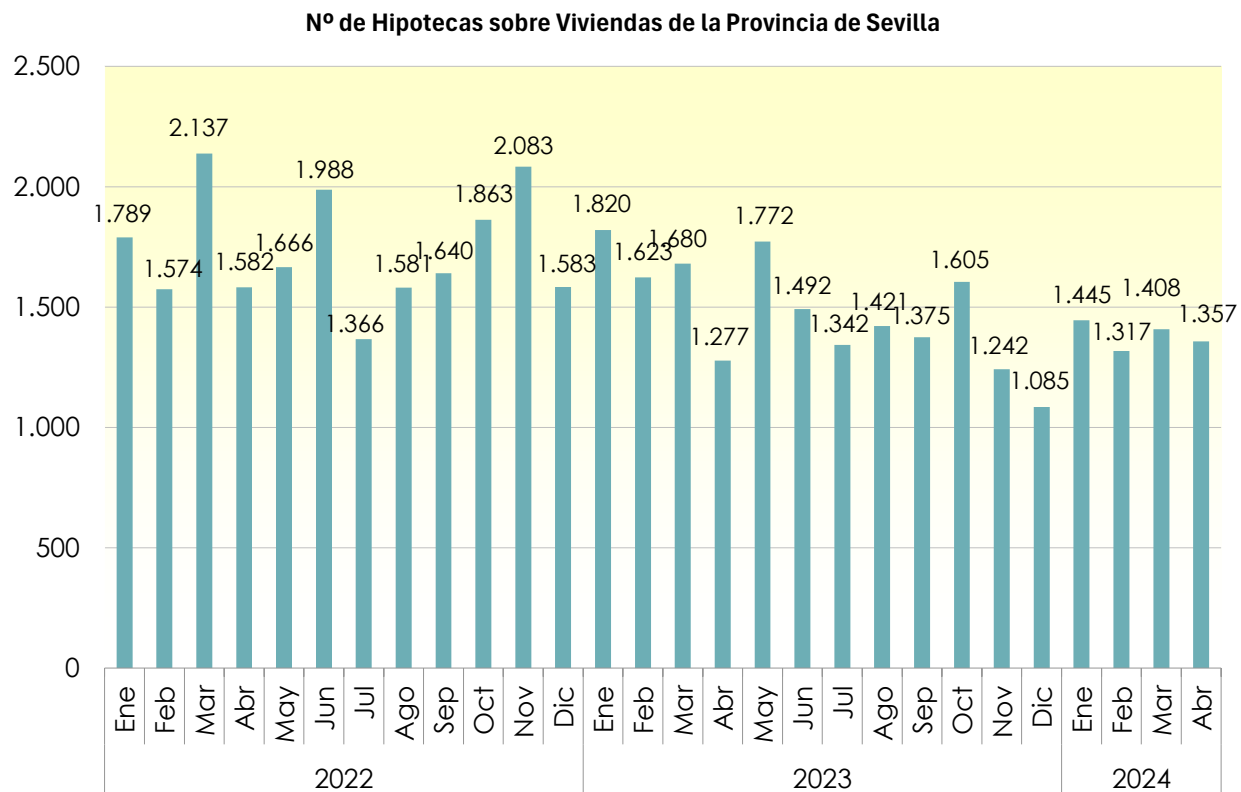
	Tasas intermensuales	Tasas interanuales
Sevilla	-15,57%	-9,42%
Andalucía	4,77%	8,84%
España	1,57%	1,74%

Nota: Datos obtenidos a partir del Instituto Nacional de Estadística

INFORME DE HIPOTECAS CONSTITUIDAS SOBRE VIVIENDAS JUNIO 2024

Hipotecas sobre Viviendas

Durante el mes de ABRIL DE 2024, SE HAN CONSTITUIDO EN LA PROVINCIA DE SEVILLA 1.357 HIPOTECAS SOBRE VIVIENDAS.



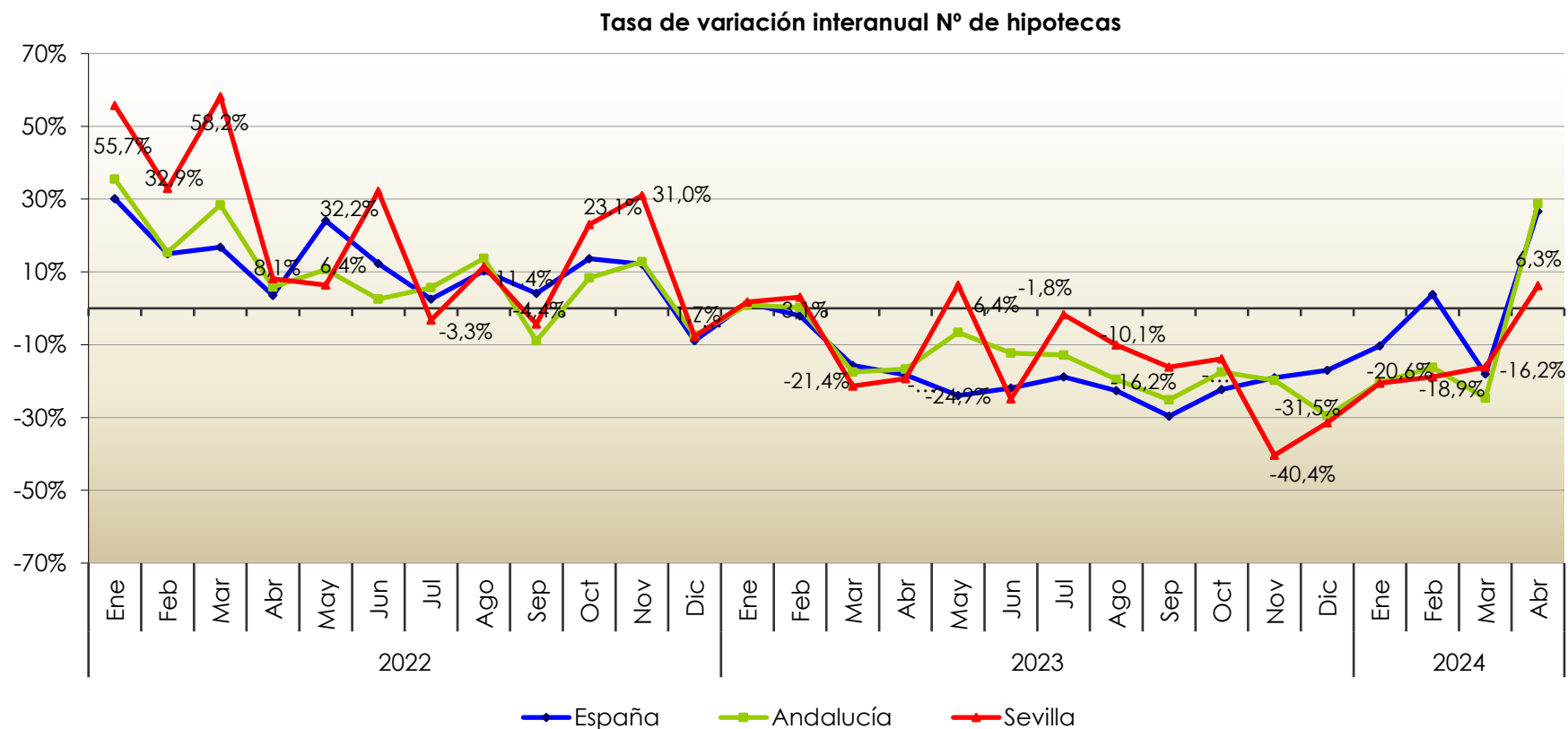
Fuente: Estadística sobre Hipotecas, Instituto Nacional de Estadística. Junio 2024
 Datos definitivos a Marzo 2023

20/06/2024

INFORME DE HIPOTECAS CONSTITUIDAS SOBRE VIVIENDAS JUNIO 2024

Hipotecas sobre Viviendas

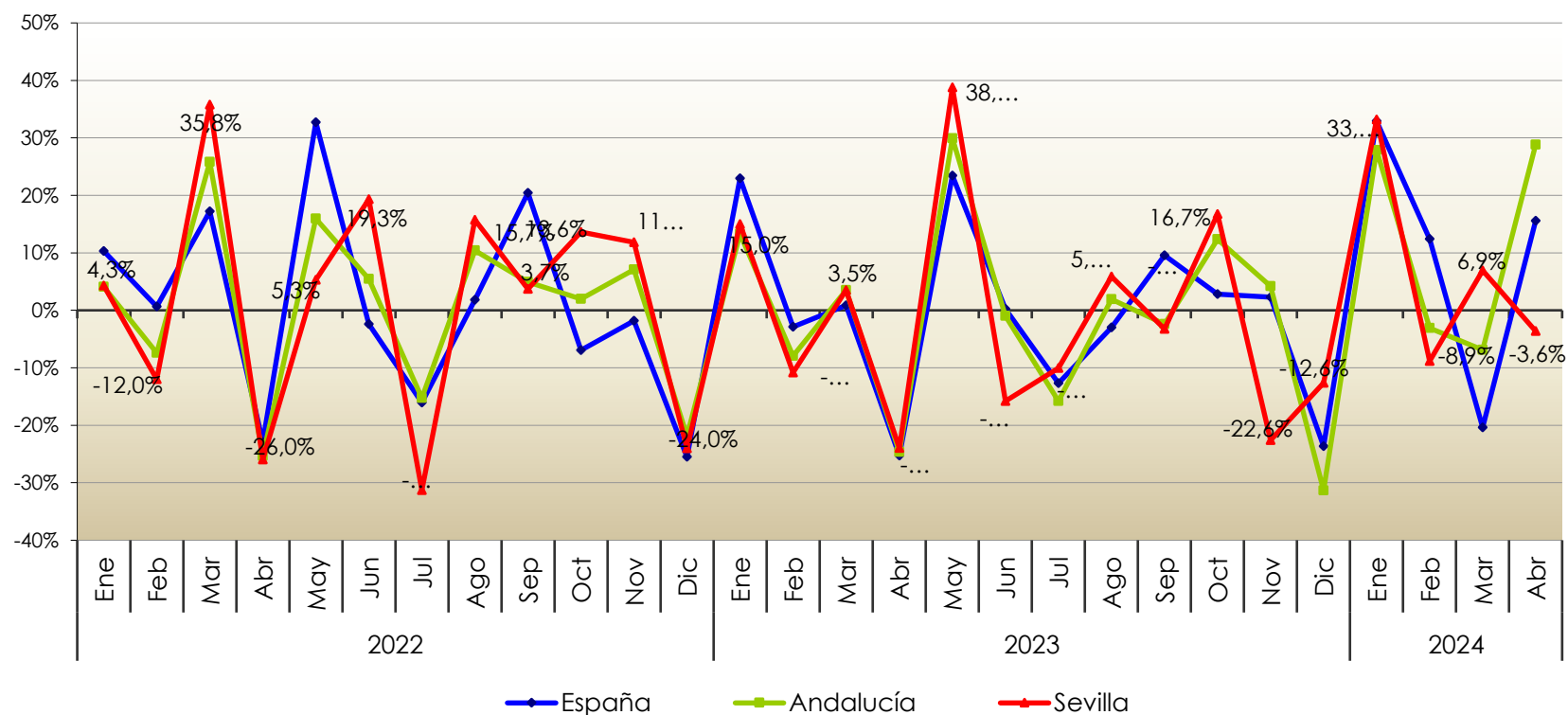
Respecto al año anterior, en la PROVINCIA DE SEVILLA el número de HIPOTECAS sobre VIVIENDAS AUMENTAN EN ABRIL DE 2024 un 6,3%. En ANDALUCÍA y ESPAÑA CRECEN también, un 28,7%, y un 26,7%, respectivamente.



Fuente: Estadística sobre Hipotecas, Instituto Nacional de Estadística. Junio 2024
 Datos definitivos a Diciembre 2022

RESPECTO AL MES ANTERIOR, en ABRIL DE 2024 el número de HIPOTECAS sobre VIVIENDAS DECRECE en la PROVINCIA DE SEVILLA (-3,6%). SUBEN en ANDALUCÍA (28,8%), y ESPAÑA (15,5%).

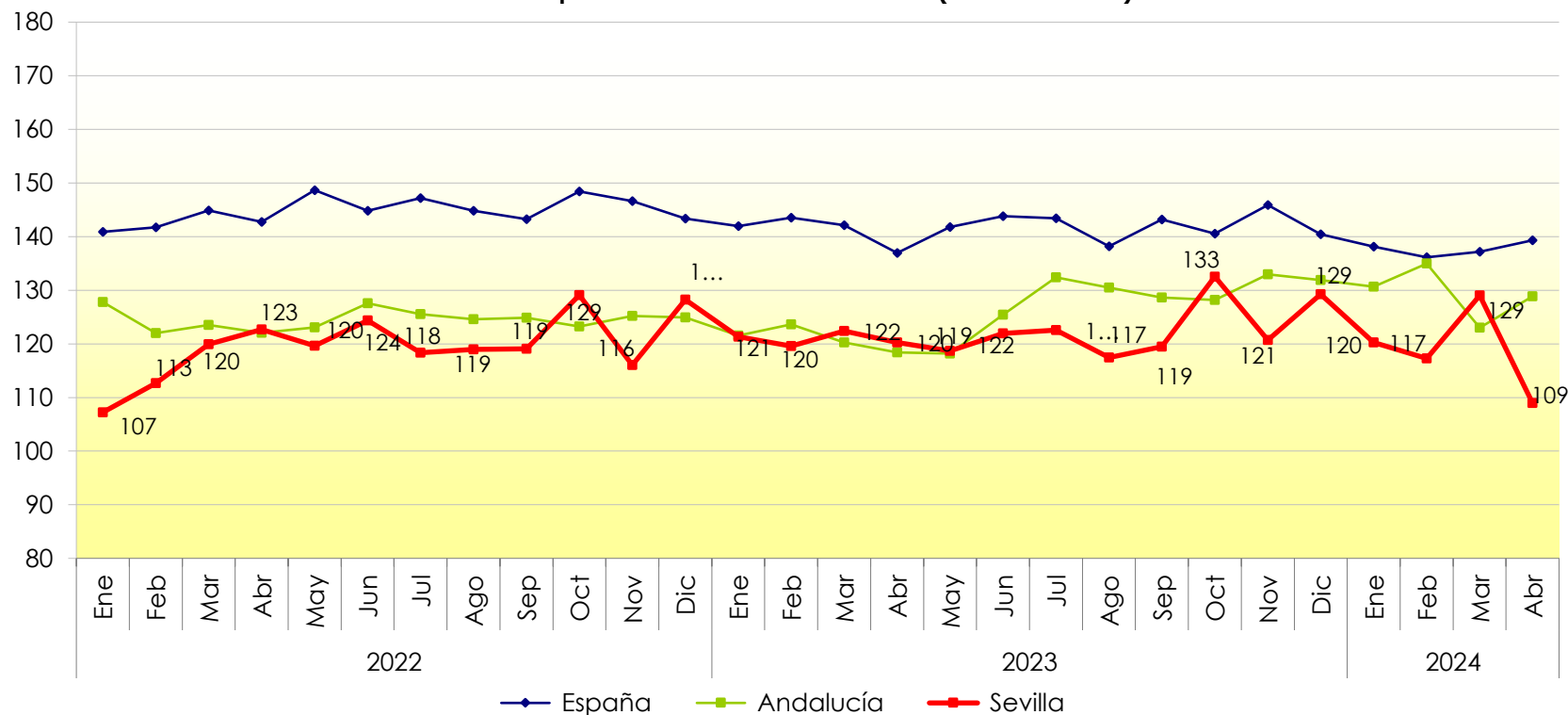
Tasa de variación intermensual N° de hipotecas



Fuente: Estadística sobre Hipotecas, Instituto Nacional de Estadística. Mayo 2024
 Datos definitivos a Diciembre 2022

EL IMPORTE MEDIO DE LAS HIPOTECAS SOBRE VIVIENDAS en la PROVINCIA DE SEVILLA durante el mes de ABRIL DE 2024 ha sido de 108.954 euros. La hipoteca media sobre vivienda para ABRIL DE 2024 alcanza un importe en ANDALUCÍA, de 128.888 euros, y en ESPAÑA, de 139.328 euros.

Hipoteca media sobre viviendas (miles de euros)

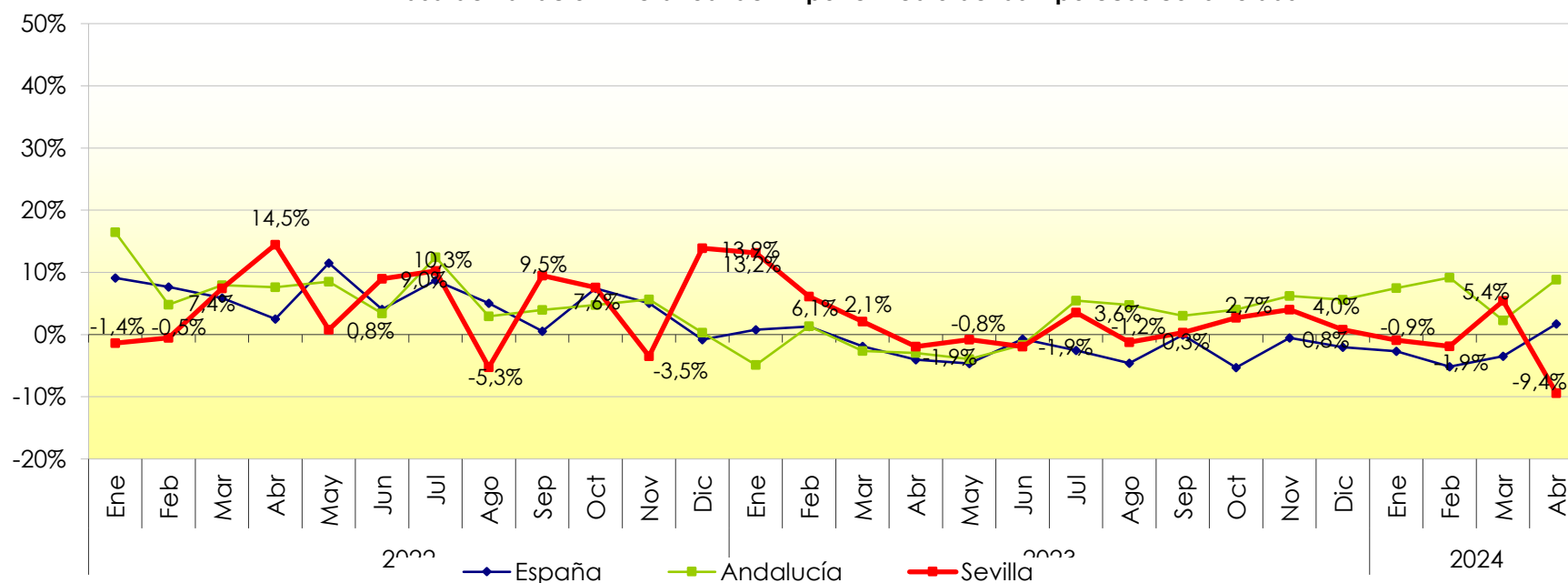


Fuente: Estadística sobre Hipotecas, Instituto Nacional de Estadística. Junio 2024
 Datos definitivos a Diciembre 2022

En términos de variación INTERANUAL, el IMPORTE MEDIO de las hipotecas sobre viviendas en la PROVINCIA DE SEVILLA HA DECRECIDO un -9,4% en ABRIL DE 2024. CRECE en ANDALUCÍA un 8,8%. Y en ESPAÑA un 1,7%.

En la variación respecto AL MES ANTERIOR, el IMPORTE MEDIO de las hipotecas sobre viviendas DESCIEDE en la PROVINCIA DE SEVILLA (-15,6%). SUBE en ANDALUCÍA (4,8%) y en ESPAÑA (1,6%).

Tasa de variación interanual del importe medio de las hipotecas constituidas



Fuente: Estadística sobre Hipotecas, Instituto Nacional de Estadística. Mayo 2024
 Datos definitivos a Diciembre 2022