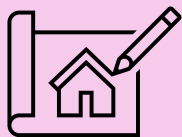


MARZO 2024

Informe de Hipotecas constituidas sobre Viviendas

Informe realizado el día de la publicación de los datos (**27/05/2024**). Elaboración propia.

Fuente: Los datos se extraen de las estadísticas de tratamientos de derechos de la propiedad del Instituto Nacional de Estadísticas (INE)



Vivienda





INFORME MENSUAL DE HIPOTECAS CONSTITUIDAS SOBRE VIVIENDAS MARZO 2024

Vivienda

En Marzo de 2024, el número de hipotecas sobre viviendas en la provincia de Sevilla es de 1.408, un 6,9% más que en el mes anterior

- ❖ En marzo de 2024 el número de hipotecas sobre viviendas en la provincia de Sevilla es de 1.408, un 16,2% menos que en el mismo mes del año anterior.
- ❖ Con respecto al mes anterior, el número de hipotecas sobre viviendas crece en la provincia de Sevilla (6,9%). Baja en Andalucía (-6,9%) y en España (-20,4%).
- ❖ El importe medio de la hipoteca sobre vivienda en la provincia de Sevilla en marzo de 2024 es de 129.053 euros, cifra superior a la media regional de 123.015 euros, e inferior a la nacional de 137.169 euros.

Hipotecas constituidas sobre Viviendas y Capital

	Número	Capital (Euros)
Sevilla	1.408	181.707
Andalucía	5.470	672.890
España	29.653	4.067.462

Importe Medio. Tasas intermensuales e interanuales

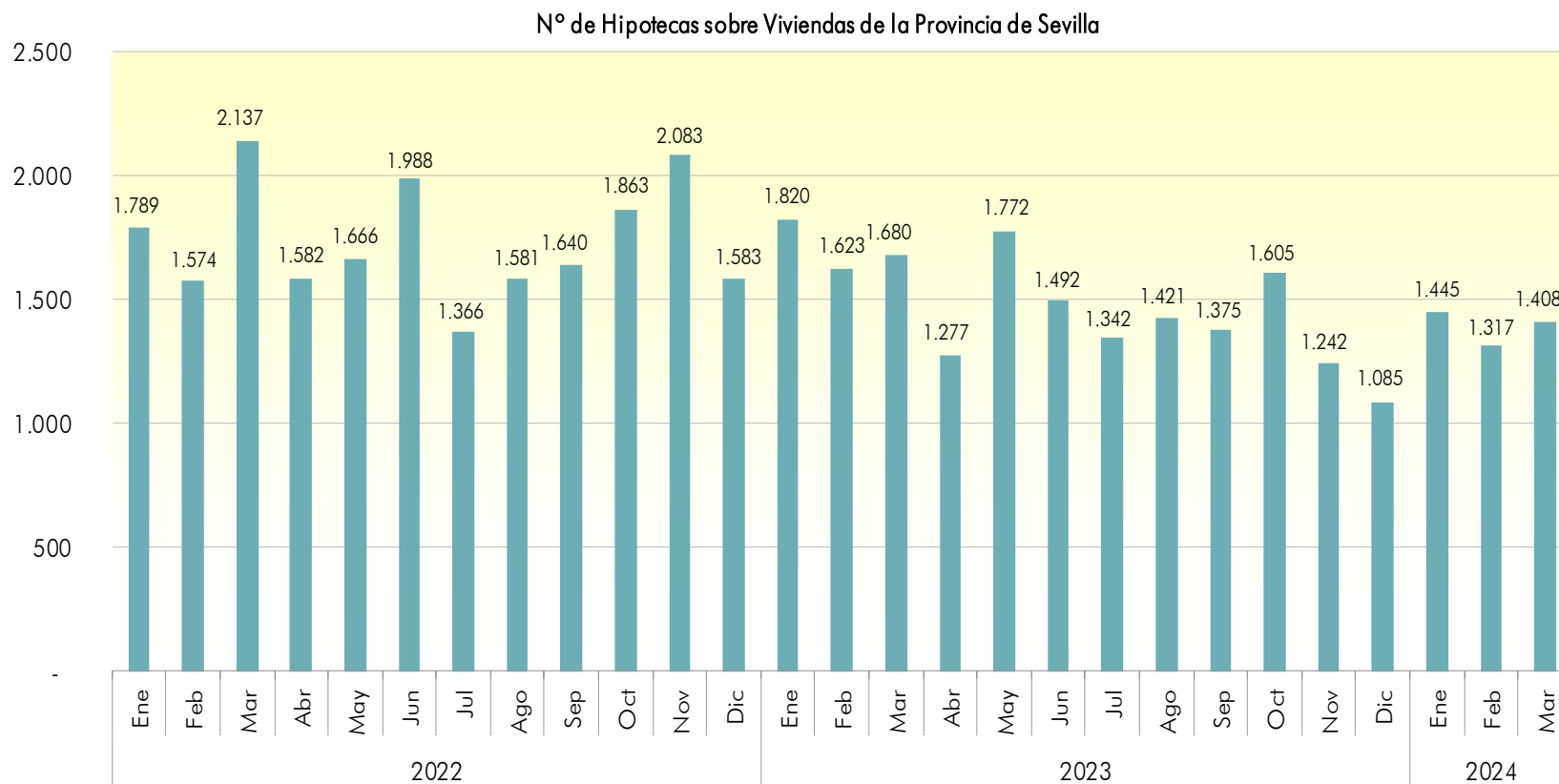
	Tasas intermensuales	Tasas interanuales
Sevilla	10,0%	5,4%
Andalucía	-8,9%	2,3%
España	0,8%	-3,5%



INFORME MENSUAL DE HIPOTECAS CONSTITUIDAS SOBRE VIVIENDAS MARZO 2024

Vivienda

Durante el mes de **MARZO DE 2024**, SE HAN CONSTITUIDO EN LA PROVINCIA DE SEVILLA 1.408 HIPOTECAS SOBRE VIVIENDAS.

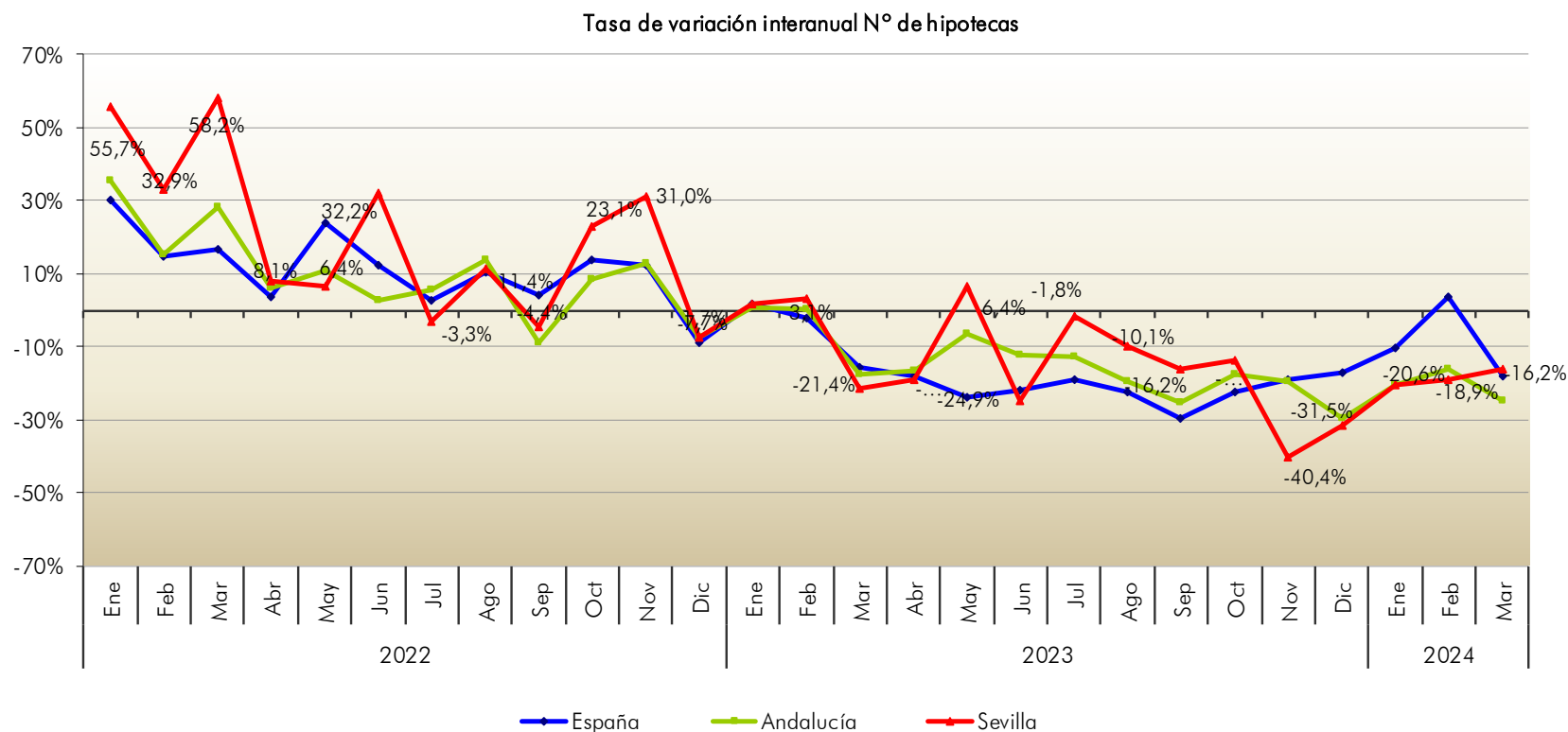


Fuente: Estadística sobre Hipotecas, Instituto Nacional de Estadística. Mayo 2024
Datos definitivos a Marzo 2023

INFORME MENSUAL DE HIPOTECAS CONSTITUIDAS SOBRE VIVIENDAS MARZO 2024

Vivienda

Respecto al año anterior, en la **PROVINCIA DE SEVILLA** el número de **HIPOTECAS** sobre **VIVIENDAS DESCENDEN EN MARZO DE 2024** un **-16,2%**. En **ANDALUCÍA** y **ESPAÑA** DISMINUYEN también, un **-24,7%**, y un **-18,1%**, respectivamente.

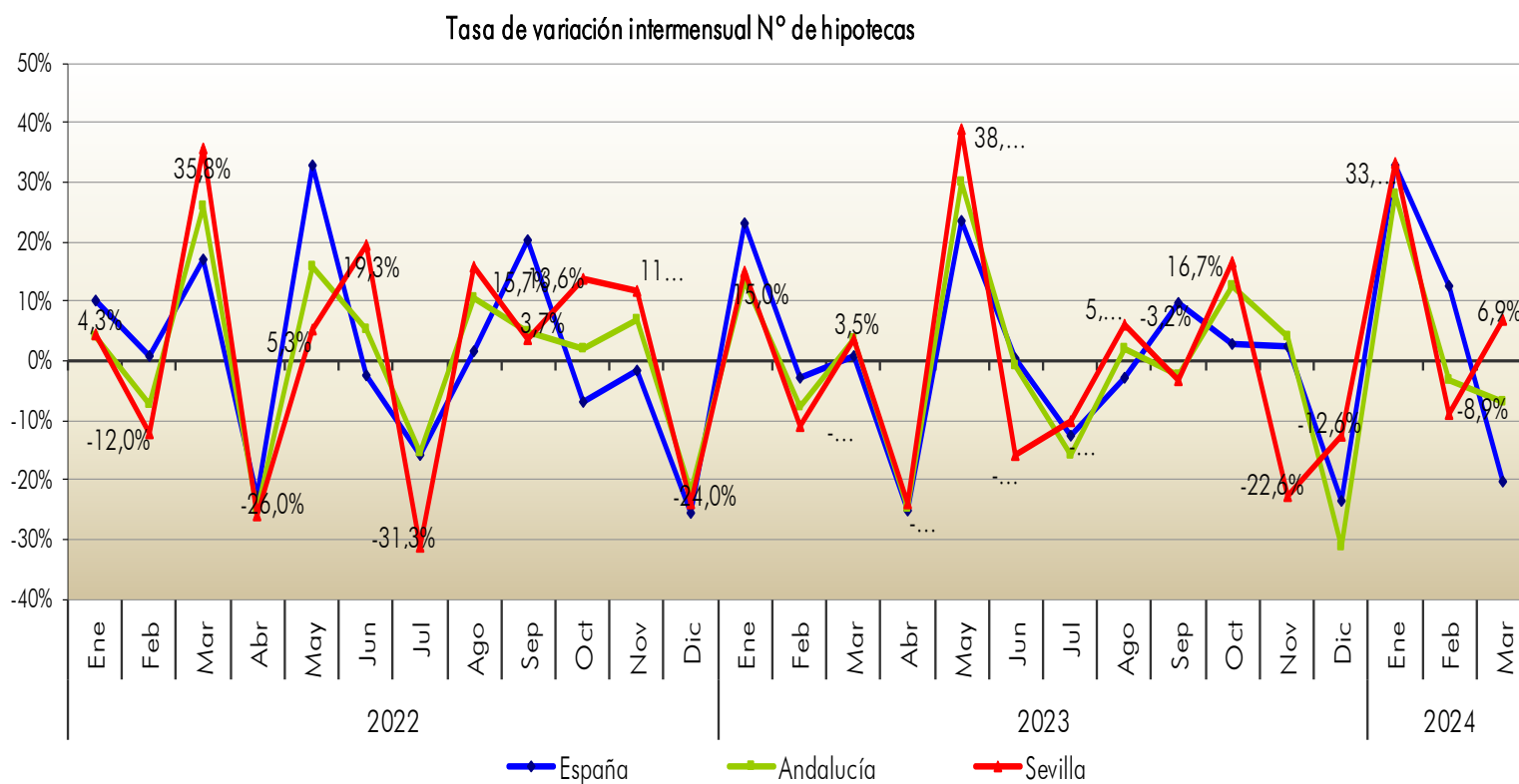


Fuente: Estadística sobre Hipotecas, Instituto Nacional de Estadística. Mayo 2024
Datos definitivos a Marzo 2023

INFORME MENSUAL DE HIPOTECAS CONSTITUIDAS SOBRE VIVIENDAS MARZO 2024

Vivienda

RESPECTO AL MES ANTERIOR, en **MARZO DE 2024** el número de **HIPOTECAS** sobre **VIVIENDAS** **CRECE** en la **PROVINCIA DE SEVILLA (6,9%)**. **BAJAN** en **ANDALUCÍA (-6,9%)**, y **ESPAÑA (-20,4%)**.

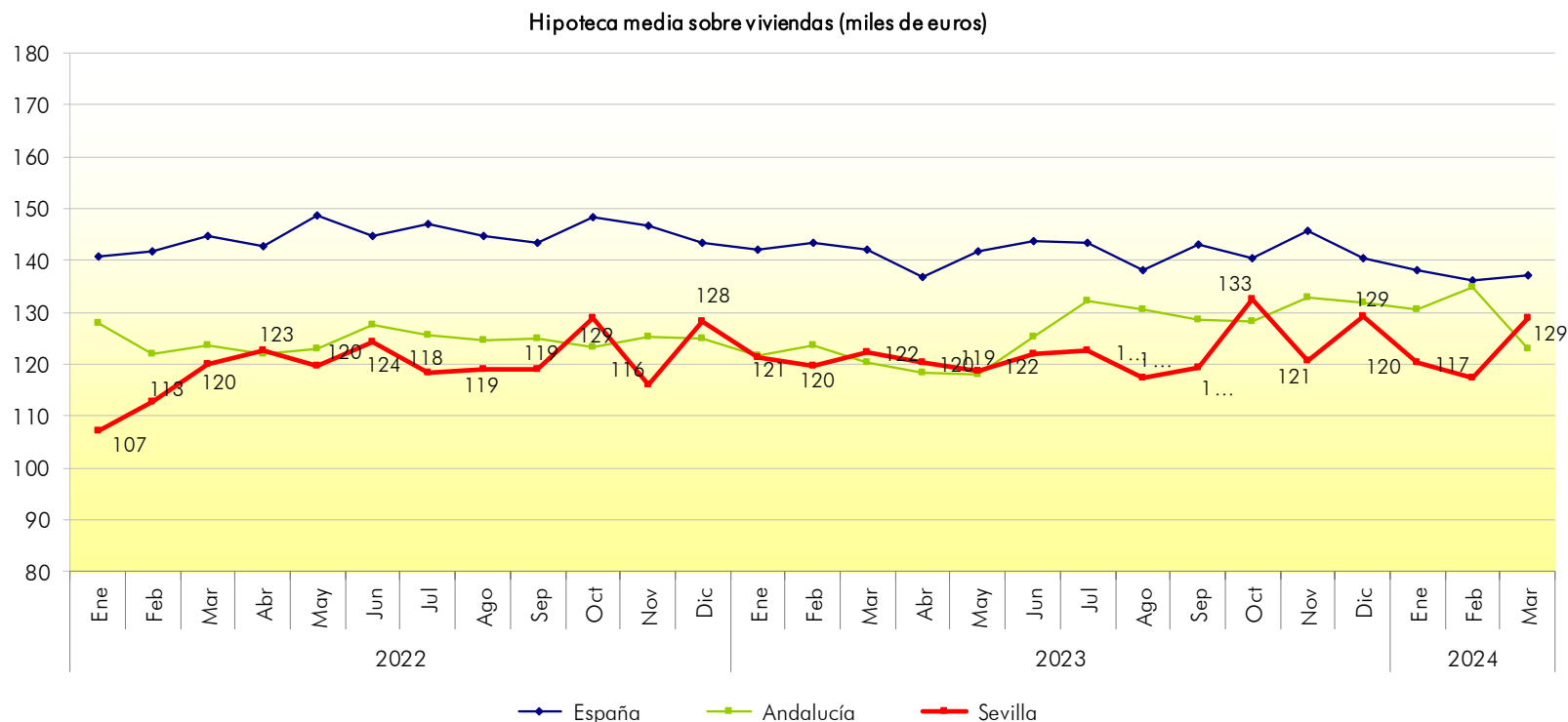


Fuente: Estadística sobre Hipotecas, Instituto Nacional de Estadística. Mayo 2024
Datos definitivos a Marzo 2023

INFORME MENSUAL DE HIPOTECAS CONSTITUIDAS SOBRE VIVIENDAS MARZO 2024

Vivienda

El **IMPORTE MEDIO DE LAS HIPOTECAS SOBRE VIVIENDAS** en la **PROVINCIA DE SEVILLA** durante el mes de **MARZO DE 2024** ha sido de **129.053 euros**. La hipoteca media sobre vivienda en la provincia de Sevilla para **MARZO DE 2024** alcanza un importe superior al registrado en **ANDALUCÍA**, de **123.015 euros**, e inferior al de **ESPAÑA**, de **137.169 euros**.



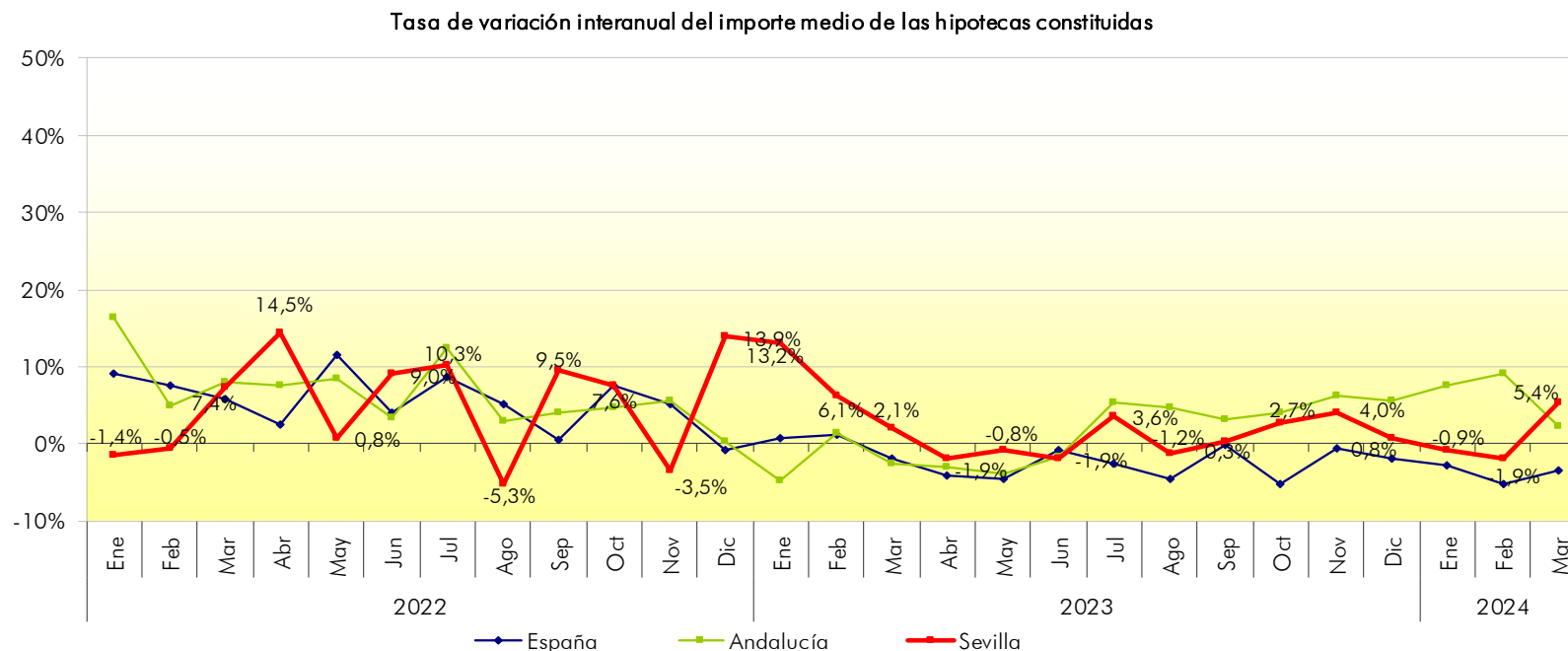
Fuente: Estadística sobre Hipotecas, Instituto Nacional de Estadística. Mayo 2024
Datos definitivos a Marzo 2023

INFORME MENSUAL DE HIPOTECAS CONSTITUIDAS SOBRE VIVIENDAS MARZO 2024

Vivienda

En términos de variación **INTERANUAL**, el **IMPORTE MEDIO** de las hipotecas sobre viviendas en la **PROVINCIA DE SEVILLA** **HA CRECIDO** un 5,4% en **MARZO DE 2024**. **CRECE** en **ANDALUCÍA** también, un **2,3%**. Y en **ESPAÑA, BAJA**, un **-3,5%**.

En la variación respecto **AL MES ANTERIOR**, el **IMPORTE MEDIO** de las hipotecas sobre viviendas **CRECE** en la **PROVINCIA DE SEVILLA (10%)**. **BAJA** en **ANDALUCÍA (-8,9%)**. Y en **ESPAÑA, CRECE (0,8%)**.



Fuente: Estadística sobre Hipotecas, Instituto Nacional de Estadística. Mayo 2024
Datos definitivos a Marzo 2023