

MAYO 2024

Informe Compraventa de Viviendas

Informe realizado el día de la publicación de los datos (**15/07/2024**). Elaboración propia.

Fuente: Los datos se extraen de las estadísticas de tratamientos de derechos de la propiedad del Instituto Nacional de Estadísticas (INE)



En mayo de 2024 se han registrado en la provincia de Sevilla 1.464 contratos de compraventa de viviendas, un -28,69% menos que el mes anterior, y un -30,48% menos que el mismo mes del año anterior

- En el mes de mayo de 2024 se han registrado 1.464 contratos de compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla, lo que supone un descenso del -30,48% con respecto al mismo mes del año anterior.
- En Andalucía y España, la compraventa de vivienda desciende en términos interanuales, un -24,98%, y un -21,54%, respectivamente.
- Según las variaciones intermensuales, en mayo de 2024 el sector inmobiliario en la provincia de Sevilla desciende un -28,69%.
- En Andalucía y España decrece la compraventa de vivienda en mayo de 2024, respecto al mes anterior, un -23,69%, y un -17,10%, respectivamente.

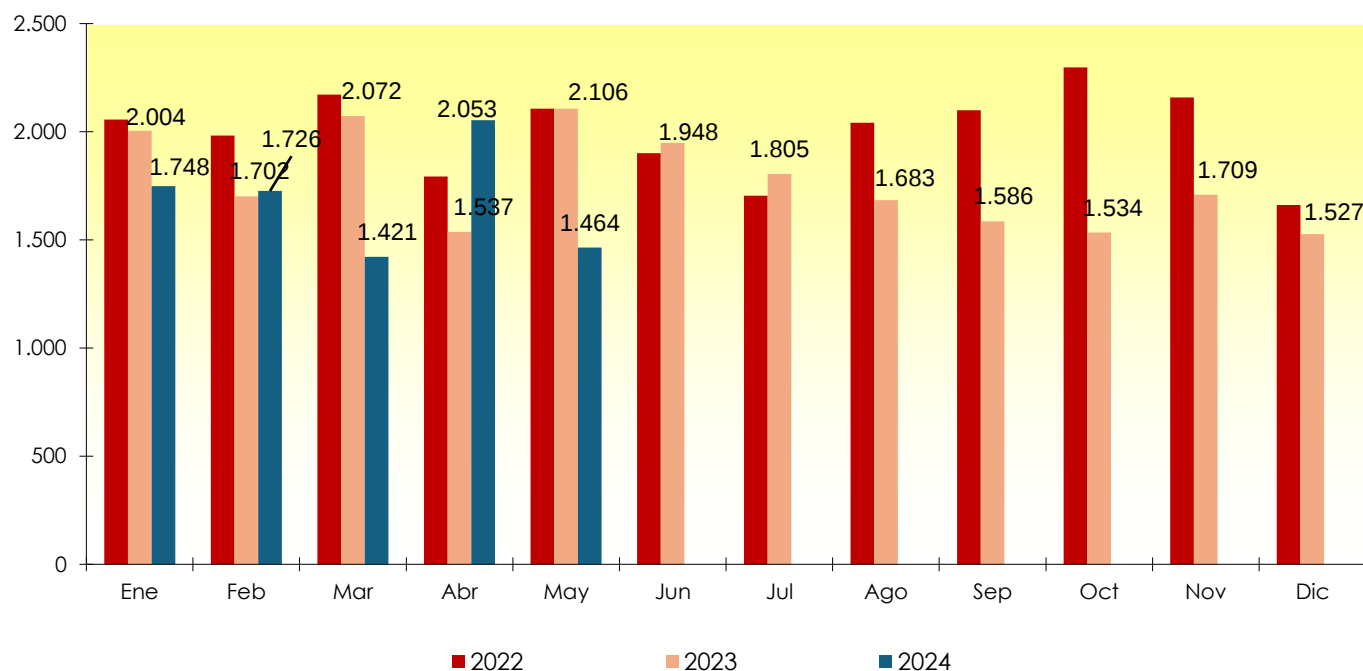
Compraventa de viviendas, según régimen y estado

	Viviendas	Vivienda libre	Vivienda protegida	Vivienda nueva	Vivienda usada
España	44.013	40.611	3.402	9.105	34.908
Andalucía	8.815	8.020	795	2.046	6.769
Sevilla	1.464	1.272	192	254	1.210

Nota: Datos obtenidos a partir del Instituto Nacional de Estadística

Para el **MES DE MAYO DE 2024**, SE HAN REGISTRADO **1.464** contratos de **COMPRAVENTAS DE VIVIENDAS** en la **Provincia de Sevilla**.

NÚMERO DE COMPRAVENTAS DE LA PROVINCIA DE SEVILLA



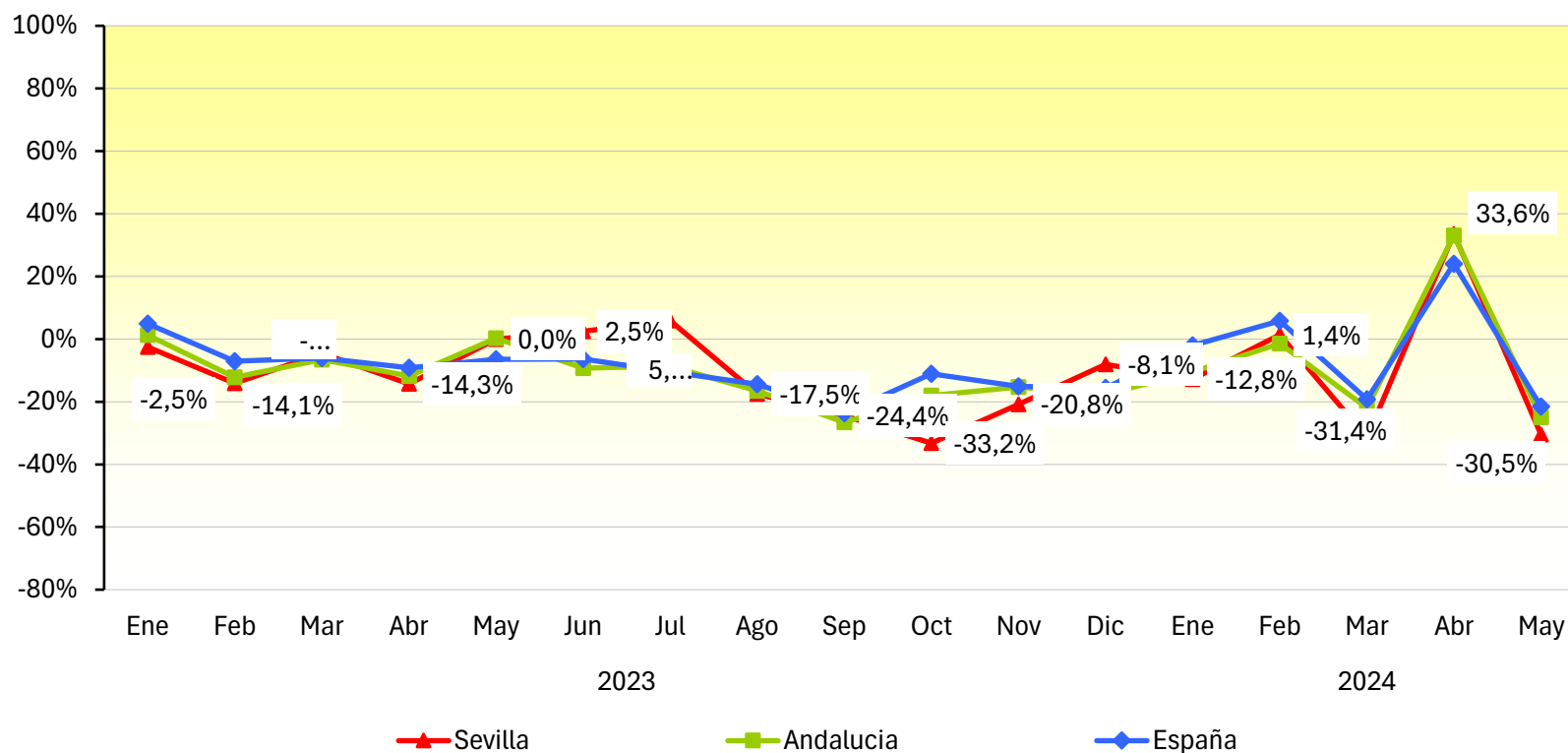
Fuente: Estadística de transmisiones de derechos de la propiedad, Julio 2024

Datos definitivos hasta Mayo de 2023

15/07/2024

SEGÚN LAS VARIACIONES INTERANUALES, en **MAYO DE 2024** el sector inmobiliario **DESCIENDE** en la **PROVINCIA DE SEVILLA**. En concreto, el número de **COMPRAS DE VIVIENDAS EN LA PROVINCIA DESCENDE un -30,48%**. En **ANDALUCÍA Y ESPAÑA**, **DECRECE** también, **un -24,98%, y un -21,54%**, respectivamente.

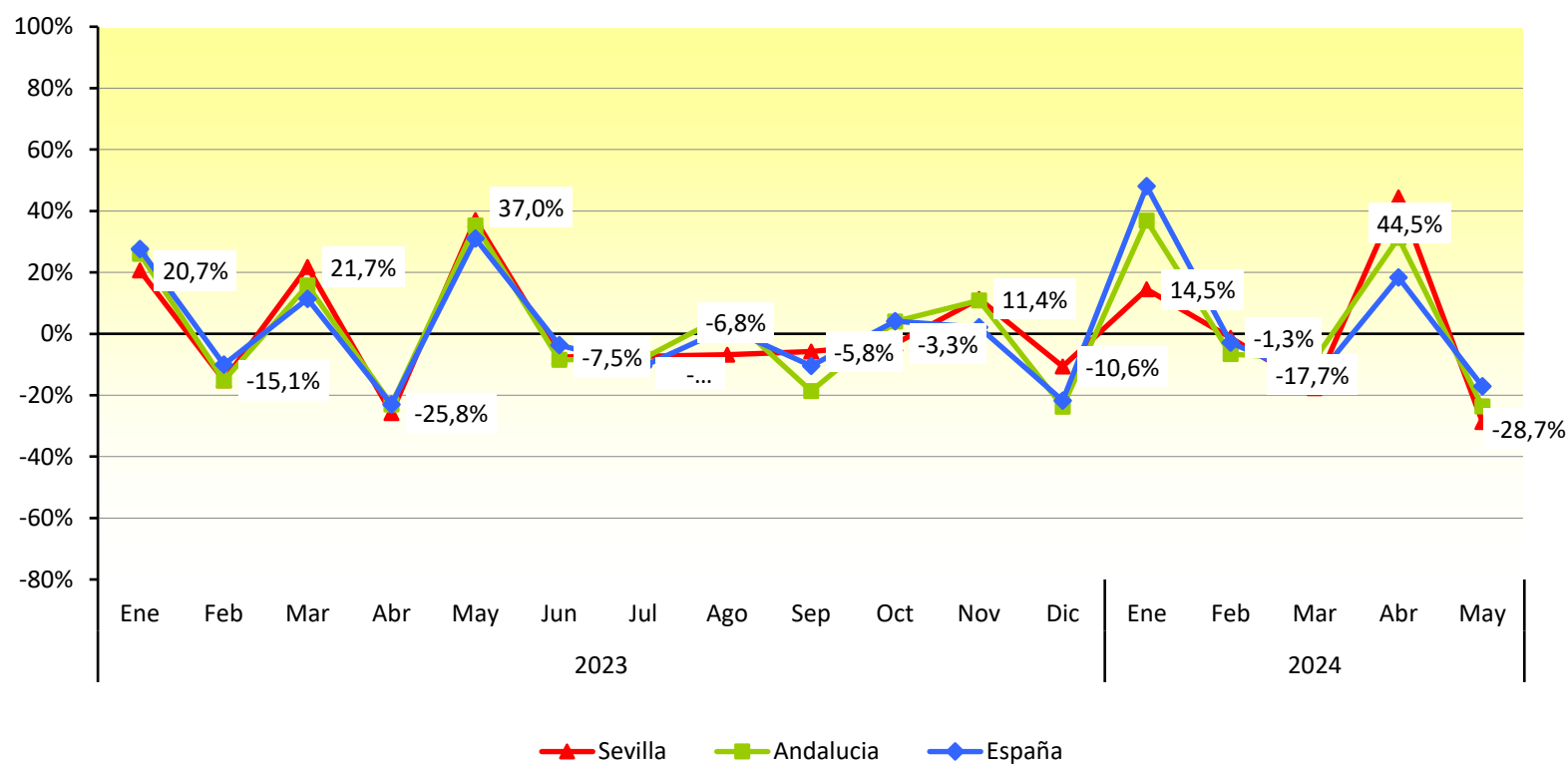
VARIACIÓN INTERANUAL DE COMPRAS DE VIVIENDAS



Fuente: Estadística de transmisiones de derechos de la propiedad, Julio 2024
 Datos definitivos hasta Mayo de 2023

EN CUANTO A LAS VARIACIONES CON EL MES ANTERIOR, las **COMPRAS DE VIVIENDAS EN LA PROVINCIA DE SEVILLA HAN DESCENDIDO**, un **-28,69%** en **MAYO DE 2024**. En **ANDALUCÍA** y **ESPAÑA** también **DISMINUYEN**, un **-23,69%**, y un **-17,10%**, respectivamente.

VARIACIÓN INTERMENSUAL DE COMPRAS DE VIVIENDA



Fuente: Estadística de transmisiones de derechos de la propiedad, Julio 2024

Datos definitivos hasta Mayo de 2023