

MARZO 2024

Informe de Compraventa de Viviendas

Informe realizado el día de la publicación de los datos (**16/05/2024**). Elaboración propia.

Fuente: Los datos se extraen de las estadísticas de tratamientos de derechos de la propiedad del Instituto Nacional de Estadísticas (INE)



En Marzo de 2024 se han registrado en la provincia de Sevilla 1.421 contratos de compraventa de viviendas, un 17,7% menos que el mes anterior, y un -31,4% menos que el mismo mes del año anterior

- ❖ En el mes de marzo de 2024 se han registrado 1.421 contratos de compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla, lo que supone un descenso del -17,7% con respecto al mismo mes del año anterior.
- ❖ En Andalucía y España, la compraventa de vivienda disminuye en términos interanuales, un -22%, y un -19,3%, respectivamente.
- ❖ Según las variaciones intermensuales, en marzo de 2024 el sector inmobiliario en la provincia de Sevilla disminuye un -17,7%.
- ❖ En Andalucía y España baja la compraventa de vivienda en marzo de 2024, respecto al mes anterior, un -8,3%, y un -15%, respectivamente.

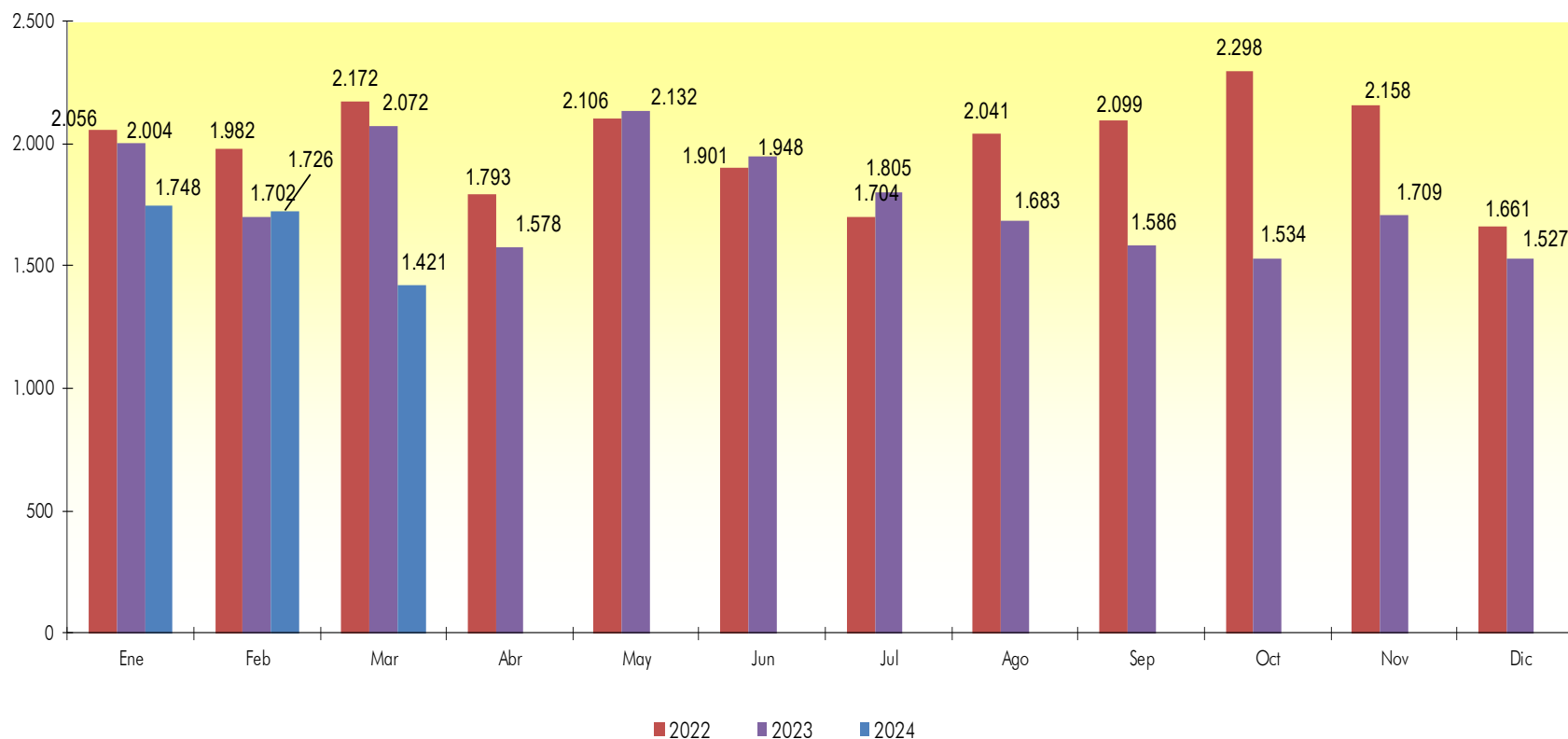
Compraventa de viviendas, según régimen y estado

	Viviendas	Vivienda libre	Vivienda protegida	Vivienda nueva	Vivienda usada
España	44.878	41.741	3.137	8.917	35.961
Andalucía	8.805	8.068	737	2.252	6.553
Sevilla	1.421	1.195	226	277	1.144

Nota: Datos obtenidos a partir del Instituto Nacional de Estadística

Para el MES DE MARZO DE 2024, SE HAN REGISTRADO 1.421 contratos de COMPRAVENTAS DE VIVIENDAS en la Provincia de Sevilla.

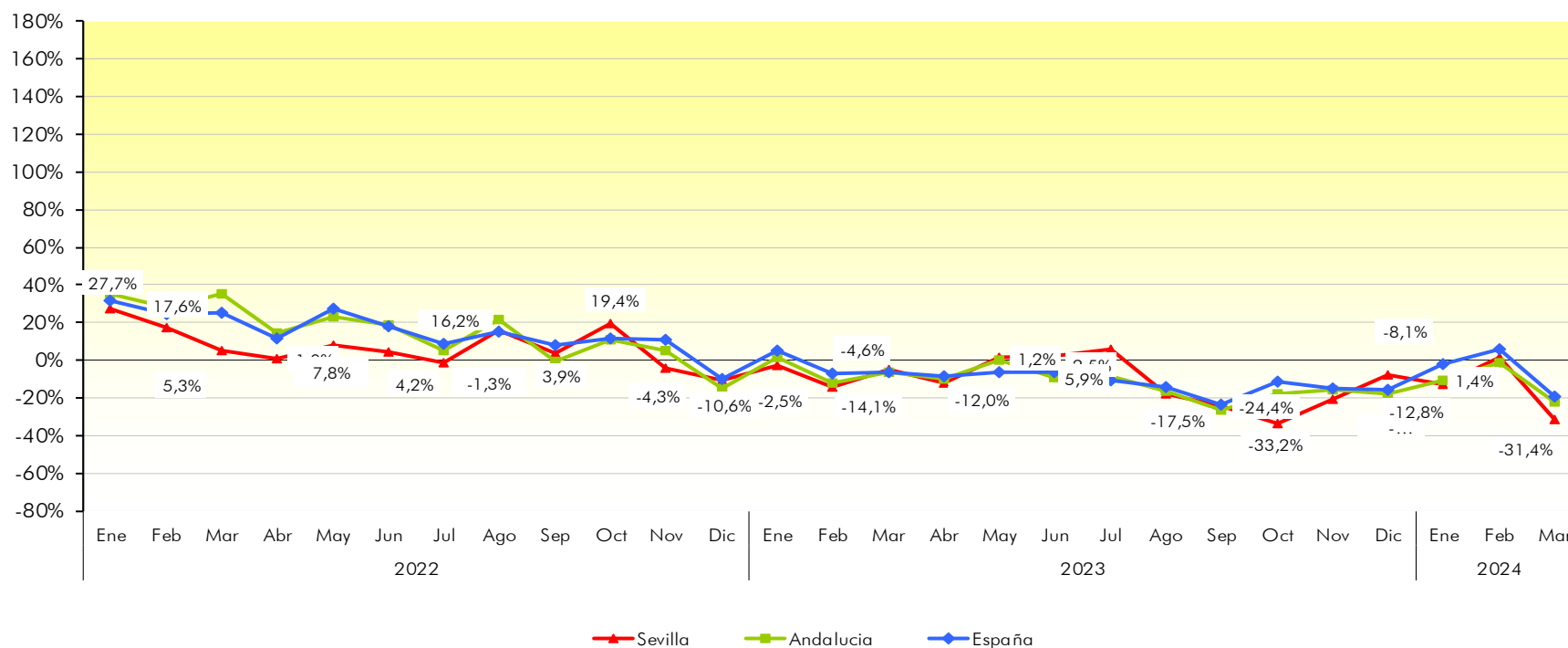
NÚMERO DE COMPRAVENTAS DE LA PROVINCIA DE SEVILLA



Fuente: Estadística de transmisiones de derechos de la propiedad, Mayo 2024
Datos definitivos hasta Marzo de 2023

SEGÚN LAS VARIACIONES INTERANUALES, en MARZO DE 2024 el sector inmobiliario **BAJA** en la **PROVINCIA DE SEVILLA**. En concreto, el número de **COMPRAS DE VIVIENDAS EN LA PROVINCIA BAJA** un **-31,4%**. En **ANDALUCÍA Y ESPAÑA**, **DISMINUYE** también, un **-22%**, y un **-19,3%**, respectivamente.

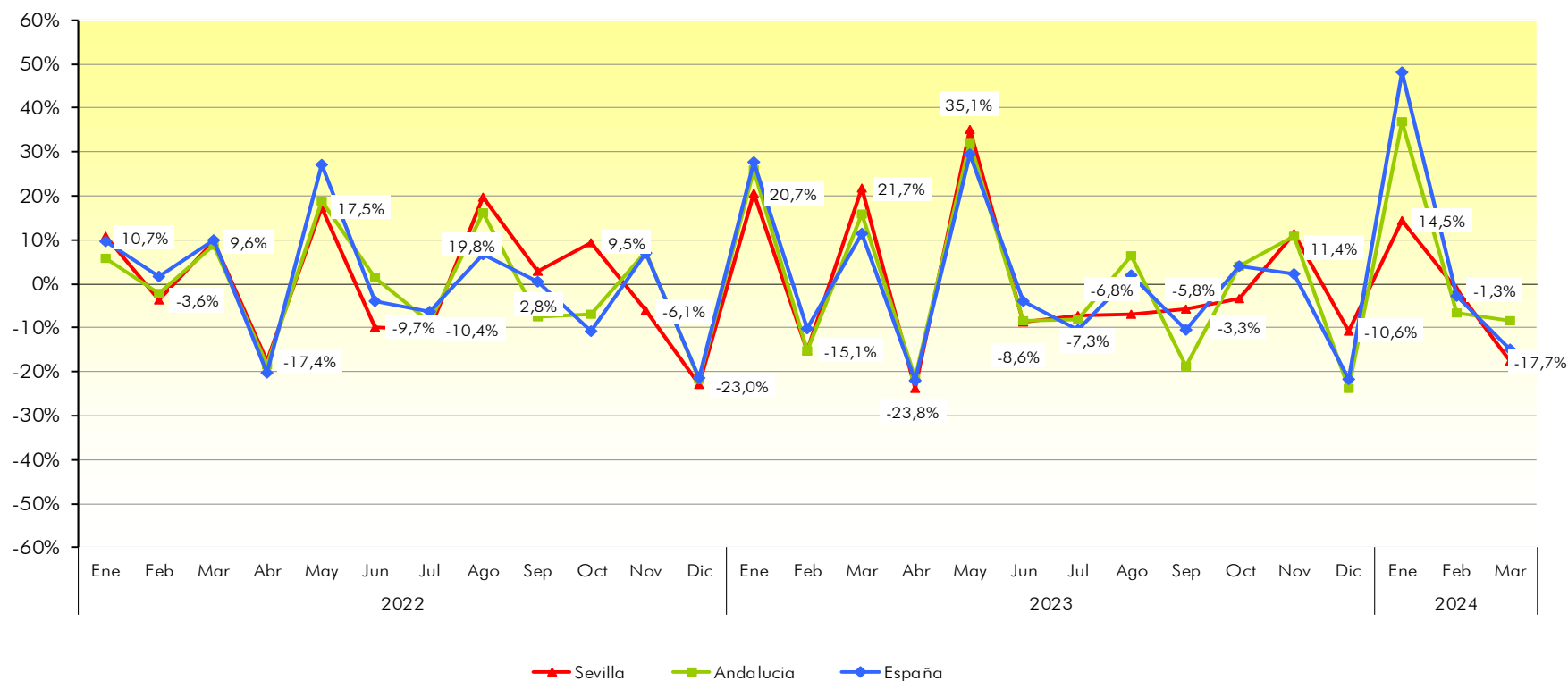
VARIACIÓN INTERANUAL DE COMPRAVENTAS DE VIVIENDAS



Fuente: Estadística de transmisiones de derechos de la propiedad, Mayo 2024
Datos definitivos hasta Marzo de 2023

EN CUANTO A LAS VARIACIONES CON EL MES ANTERIOR, las COMPRAVENTAS DE VIVIENDAS EN LA PROVINCIA DE SEVILLA HAN BAJADO, un -17,7% en MARZO DE 2024. En ANDALUCÍA y ESPAÑA, también BAJAN, un -8,3%, y un -15%, respectivamente.

VARIACIÓN INTERMENSUAL DE COMPRAVENTAS DE VIVIENDA



Fuente: Estadística de transmisiones de derechos de la propiedad, Mayo 2024
Datos definitivos hasta Marzo de 2023