

ABRIL 2024

Informe Compraventa de Viviendas

Informe realizado el día de la publicación de los datos (**21/06/2024**). Elaboración propia.

Fuente: Los datos se extraen de las estadísticas de tratamientos de derechos de la propiedad del Instituto Nacional de Estadísticas (INE)



En abril de 2024 se han registrado en la provincia de Sevilla 2.053 contratos de compraventa de viviendas, un 44,48% más que el mes anterior, y un 30,10% más que el mismo mes del año anterior

- En el mes de abril de 2024 se han registrado 2.053 contratos de compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla, lo que supone un aumento del 30,10% con respecto al mismo mes del año anterior.
- En Andalucía y España, la compraventa de vivienda aumenta en términos interanuales, un 30,12%, y un 22,58%, respectivamente.
- Según las variaciones intermensuales, en abril de 2024 el sector inmobiliario en la provincia de Sevilla aumenta un 44,48%.
- En Andalucía y España crece la compraventa de vivienda en abril de 2024, respecto al mes anterior, un 31,20%, y un 18,30%, respectivamente.

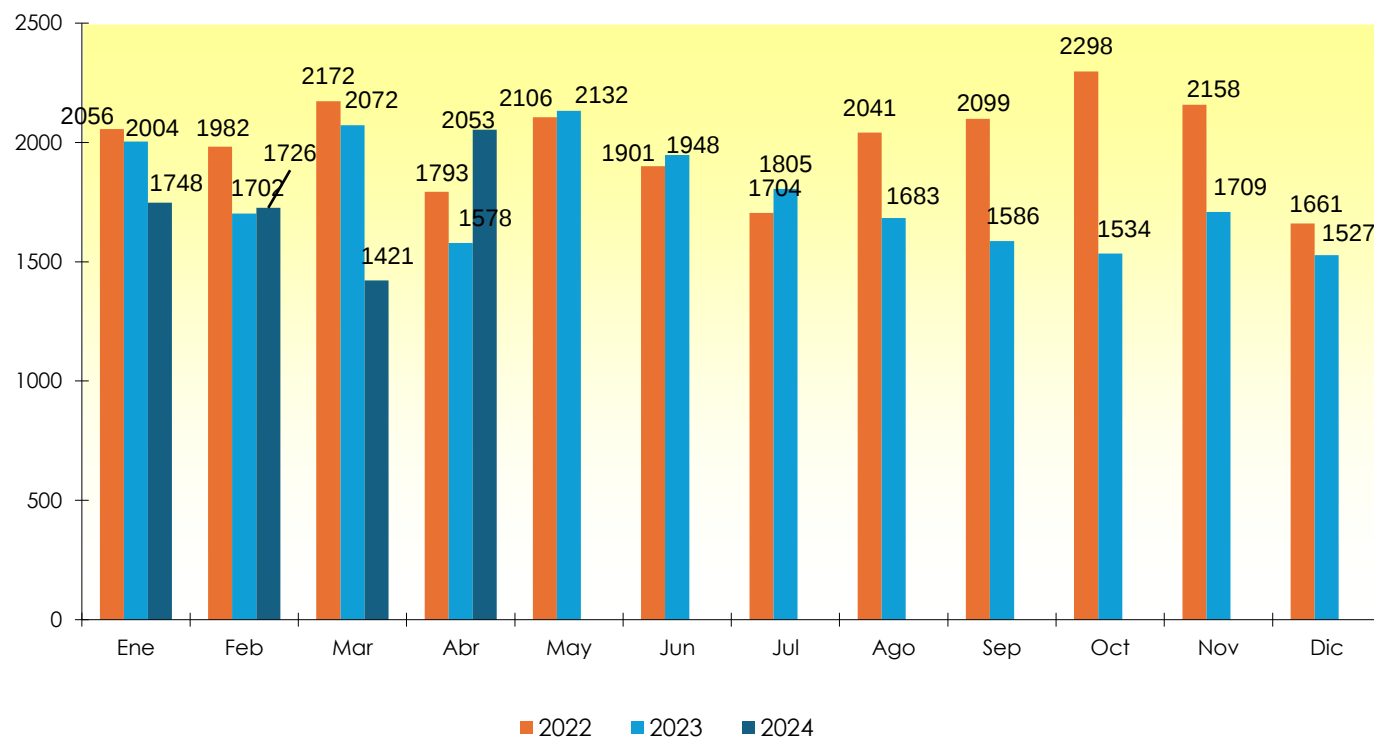
Compraventa de viviendas, según régimen y estado

	Viviendas	Vivienda libre	Vivienda protegida	Vivienda nueva	Vivienda usada
España	53.091	49.416	3.675	10.649	42.442
Andalucía	11.552	10.527	1.025	2.852	8.700
Sevilla	2.053	1.755	298	446	1.607

Nota: Datos obtenidos a partir del Instituto Nacional de Estadística

Para el **MES DE ABRIL DE 2024**, SE HAN REGISTRADO **2.053** contratos de **COMPRAVENTAS DE VIVIENDAS** en la **Provincia de Sevilla**.

NÚMERO DE COMPRAVENTAS DE LA PROVINCIA DE SEVILLA



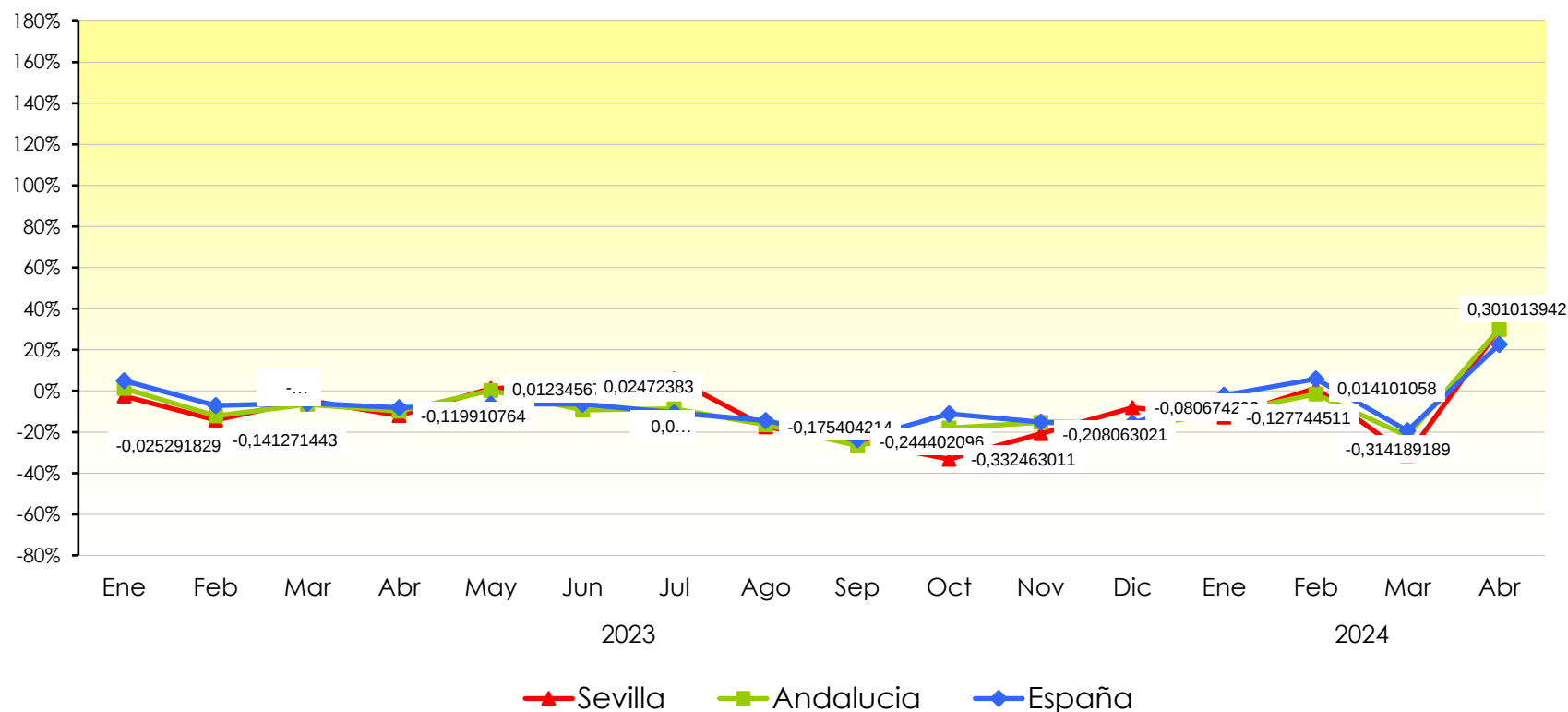
Fuente: Estadística de transmisiones de derechos de la propiedad, Junio 2024

Datos definitivos hasta Marzo de 2023

21/06/2024

SEGÚN LAS VARIACIONES INTERANUALES, en **ABRIL DE 2024** el sector inmobiliario **SUBE** en la **PROVINCIA DE SEVILLA**. En concreto, el número de **COMPRAS DE VIVIENDAS EN LA PROVINCIA SUBE un 30,10%**. En **ANDALUCÍA Y ESPAÑA, CRECE también, un 30,12%, y un 22,58%**, respectivamente.

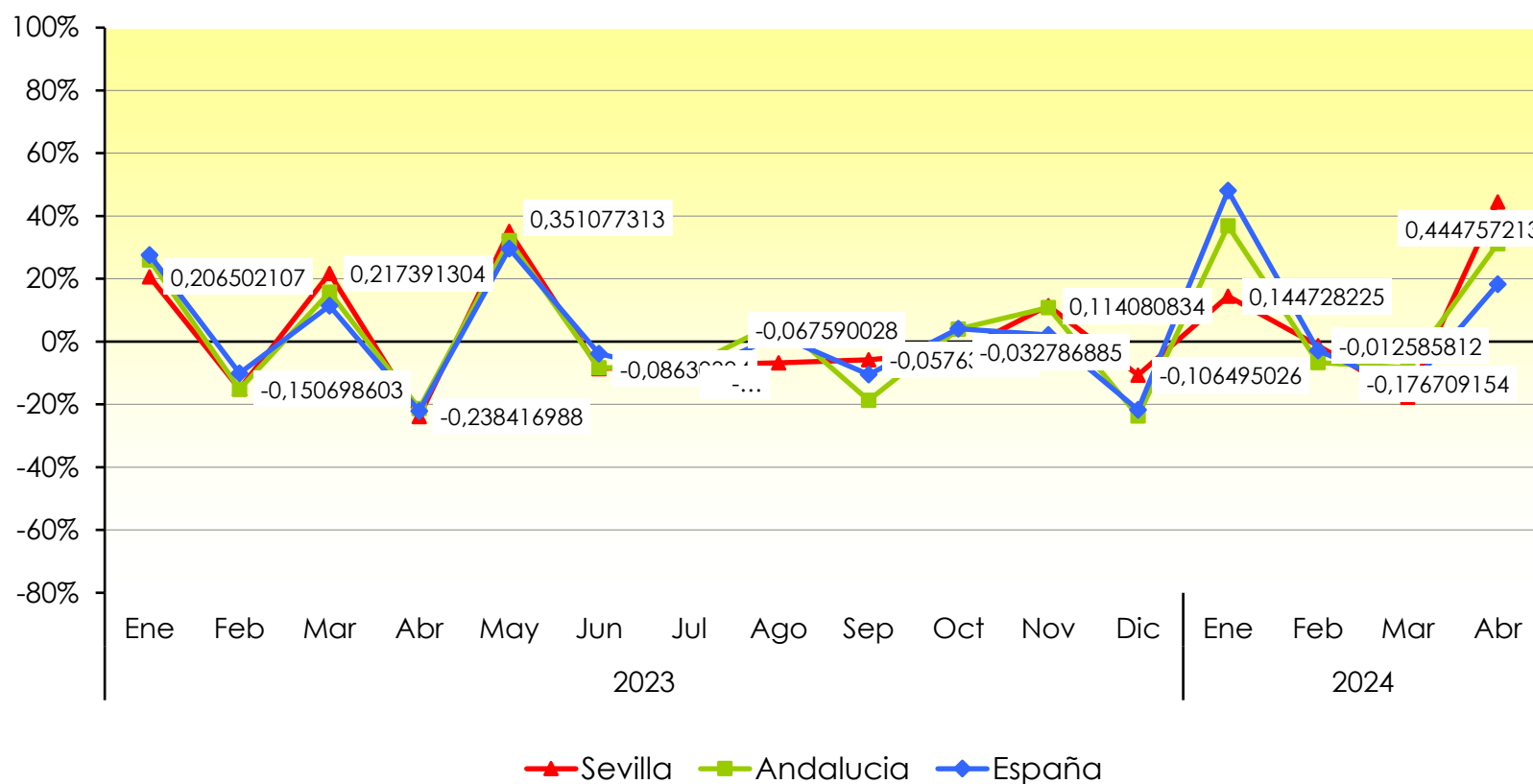
VARIACIÓN INTERANUAL DE COMPRAS DE VIVIENDAS



Fuente: Estadística de transmisiones de derechos de la propiedad, Junio 2024
Datos definitivos hasta Marzo de 2023

EN CUANTO A LAS VARIACIONES CON EL MES ANTERIOR, las COMPRAVENTAS DE VIVIENDAS EN LA PROVINCIA DE SEVILLA HAN AUMENTADO, un 44,48% en ABRIL DE 2024. En ANDALUCÍA y ESPAÑA también AUMENTAN, un 31,20%, y un 18,30%, respectivamente.

VARIACIÓN INTERMENSUAL DE COMPRAVENTAS DE VIVIENDA



Fuente: Estadística de transmisiones de derechos de la propiedad, Junio 2024

Datos definitivos hasta Marzo de 2023