

SEPTIEMBRE 2024

Informe Compraventa de Viviendas

Informe realizado el día de la publicación de los datos **(18/11/2024)**. Elaboración propia.

Fuente: Los datos se extraen de las estadísticas de tratamientos de derechos de la propiedad del Instituto Nacional de Estadísticas (INE)



En septiembre de 2024 se han registrado en la provincia de Sevilla 2.216 contratos de compraventa de viviendas, un 44,84% más que hace un año, y un 31,83% más que la cifra registrada en agosto 2024.

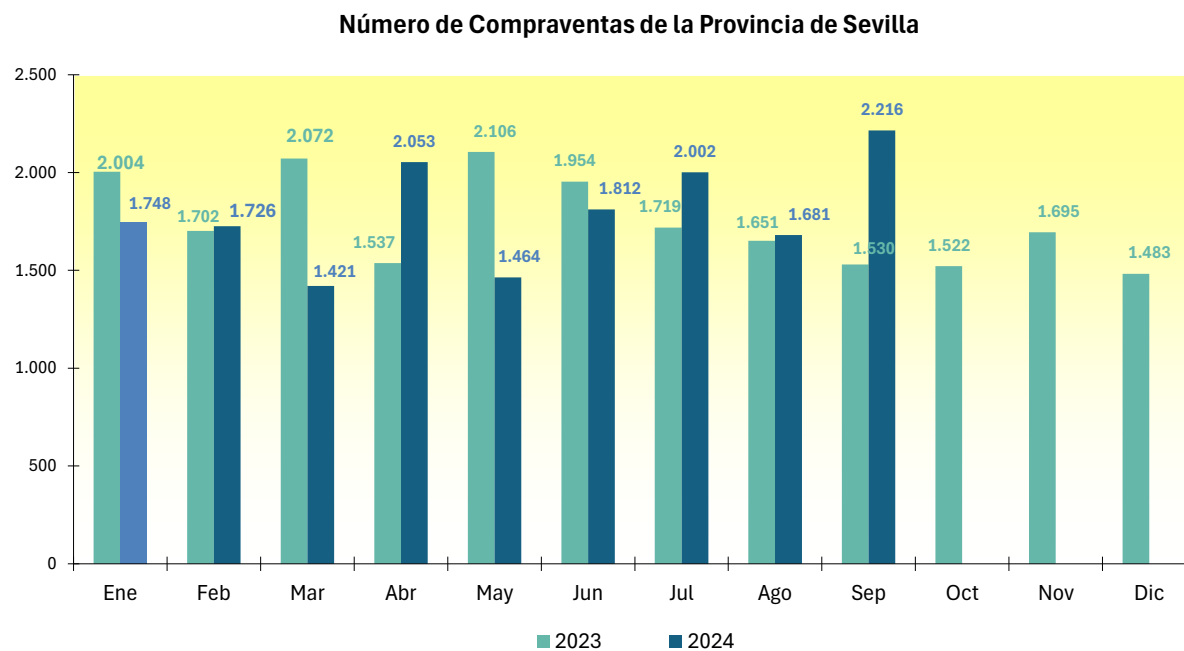
- ☐ En el mes de septiembre de 2024 se han registrado 2.216 contratos de compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla, lo que supone un incremento del 44,84% con respecto al mismo mes del año anterior.
- ☐ En España la compraventa de vivienda también ha aumentado en términos interanuales un 41,49%% y, en Andalucía ha aumentado un 37,29%.
- ☐ Según las variaciones intermensuales, en septiembre de 2024 el sector inmobiliario en la provincia de Sevilla aumenta un 31,83%.
- ☐ Andalucía y España registran variaciones positivas de la compraventa de vivienda en septiembre de 2024 respecto al mes anterior, un 11,87%, y un 25,14%.

Compraventa de viviendas, según régimen y estado

	Viviendas	Vivienda nueva	Vivienda usada	Vivienda libre	Vivienda protegida
España	61.887	12.531	49.356	57.179	4.708
Andalucía	11.344	2.585	8.759	10.340	1.004
Sevilla	2.216	416	1.800	1.917	299

Nota: Datos obtenidos a partir del Instituto Nacional de Estadística

Para el **MES DE SEPTIEMBRE DE 2024**, SE HAN REGISTRADO **2.216** contratos de **COMPRAVENTAS DE VIVIENDAS** en la **Provincia de Sevilla**.

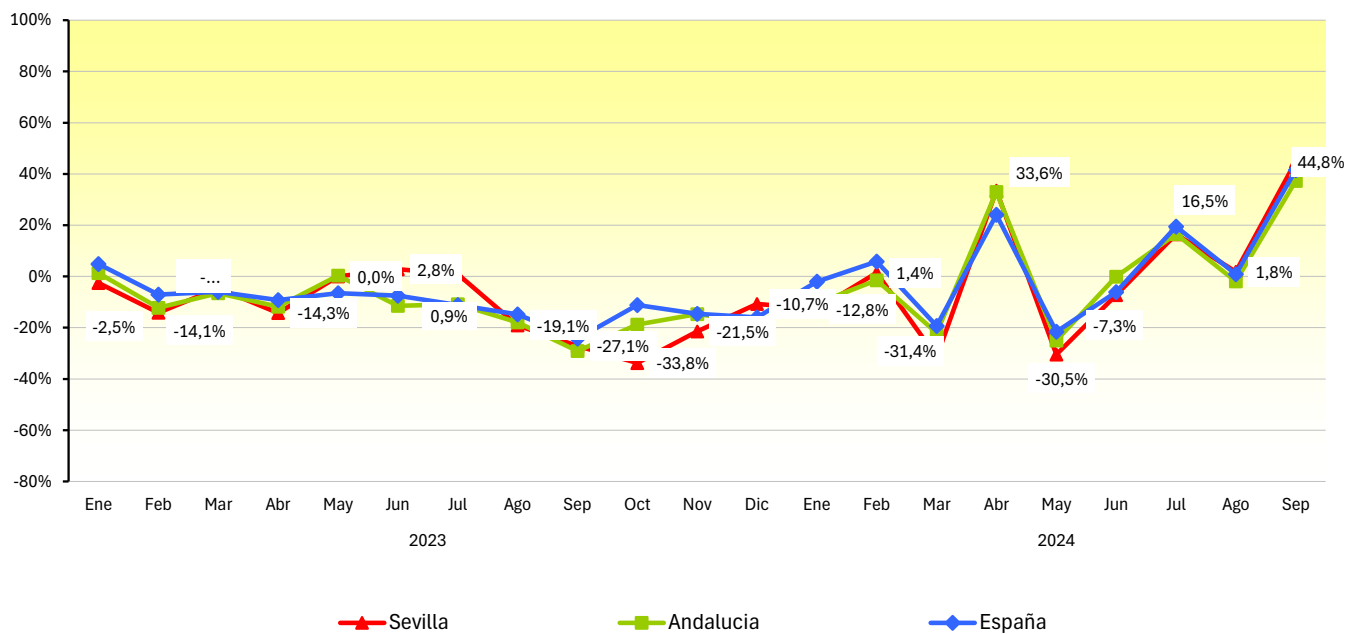


Fuente: Estadística de transmisiones de derechos de la propiedad, Noviembre 2024

Datos definitivos hasta Septiembre de 2023

SEGÚN LAS VARIACIONES INTERANUALES, en Septiembre DE 2024 el sector inmobiliario AUMENTA en la PROVINCIA DE SEVILLA. En concreto, el número de **COMPRARENTAS DE VIVIENDAS EN LA PROVINCIA AUMENTAN un 44,84%.** En Andalucía un 37,29% y en España un 41,49%.

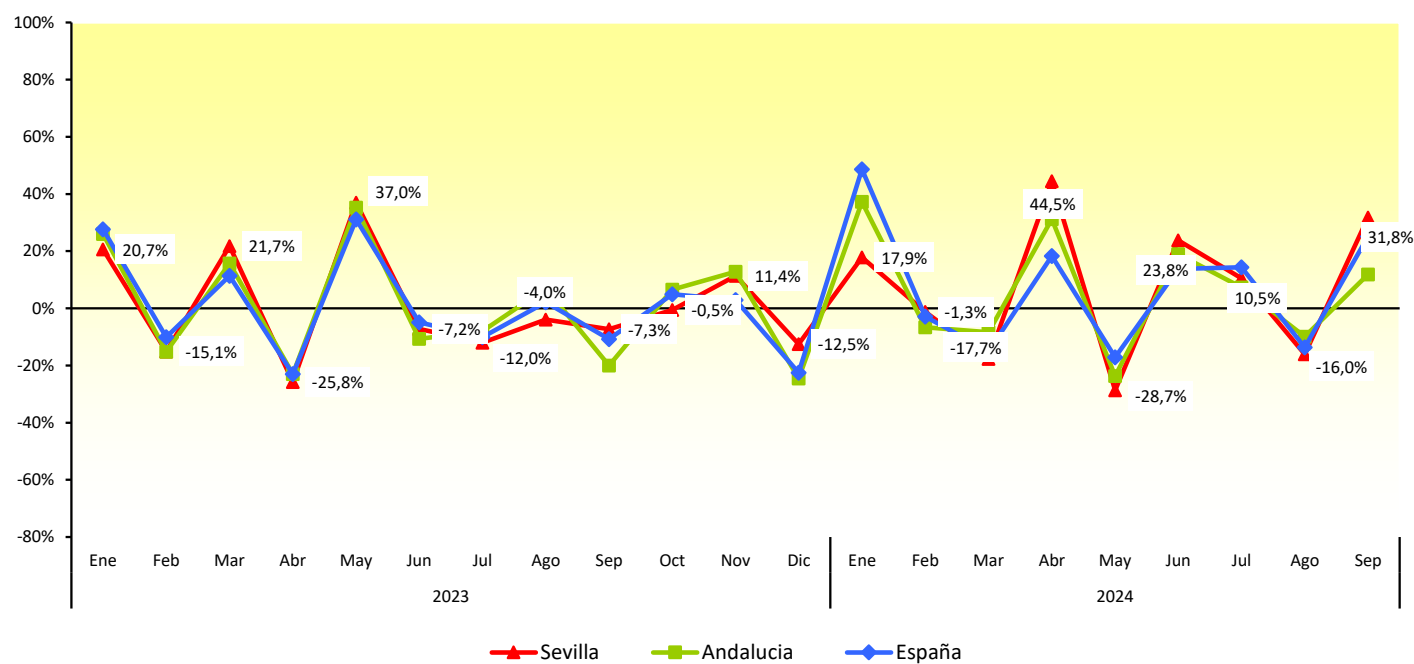
VARIACIÓN INTERANUAL DE COMPRARENTAS DE VIVIENDAS



Fuente: Estadística de transmisiones de derechos de la propiedad, Noviembre 2024
 Datos definitivos hasta Septiembre de 2023

EN CUANTO A LAS VARIACIONES CON EL MES ANTERIOR, las **COMPRAS DE VIVIENDAS EN LA PROVINCIA DE SEVILLA HAN AUMENTADO, un 31,83% en SEPTIEMBRE DE 2024**. En **ANDALUCÍA y ESPAÑA** también, un **11,87%**, y un **25,14%**.

VARIACIÓN INTERMENSUAL DE COMPRAS DE VIVIENDA



Fuente: Estadística de transmisiones de derechos de la propiedad, Noviembre 2024
 Datos definitivos hasta Septiembre de 2023