

MARZO 2025

Informe Compraventa de Viviendas

Informe realizado el día de la publicación de los datos **(16/05/2025)**. Elaboración propia.

Fuente: Los datos se extraen de las estadísticas de tratamientos de derechos de la propiedad del Instituto Nacional de Estadísticas (INE)



En marzo de 2025 se han registrado en la provincia de Sevilla 2.390 contratos de compraventa de viviendas, un 68,3% más que hace un año, y un 5,1% más que el mes anterior

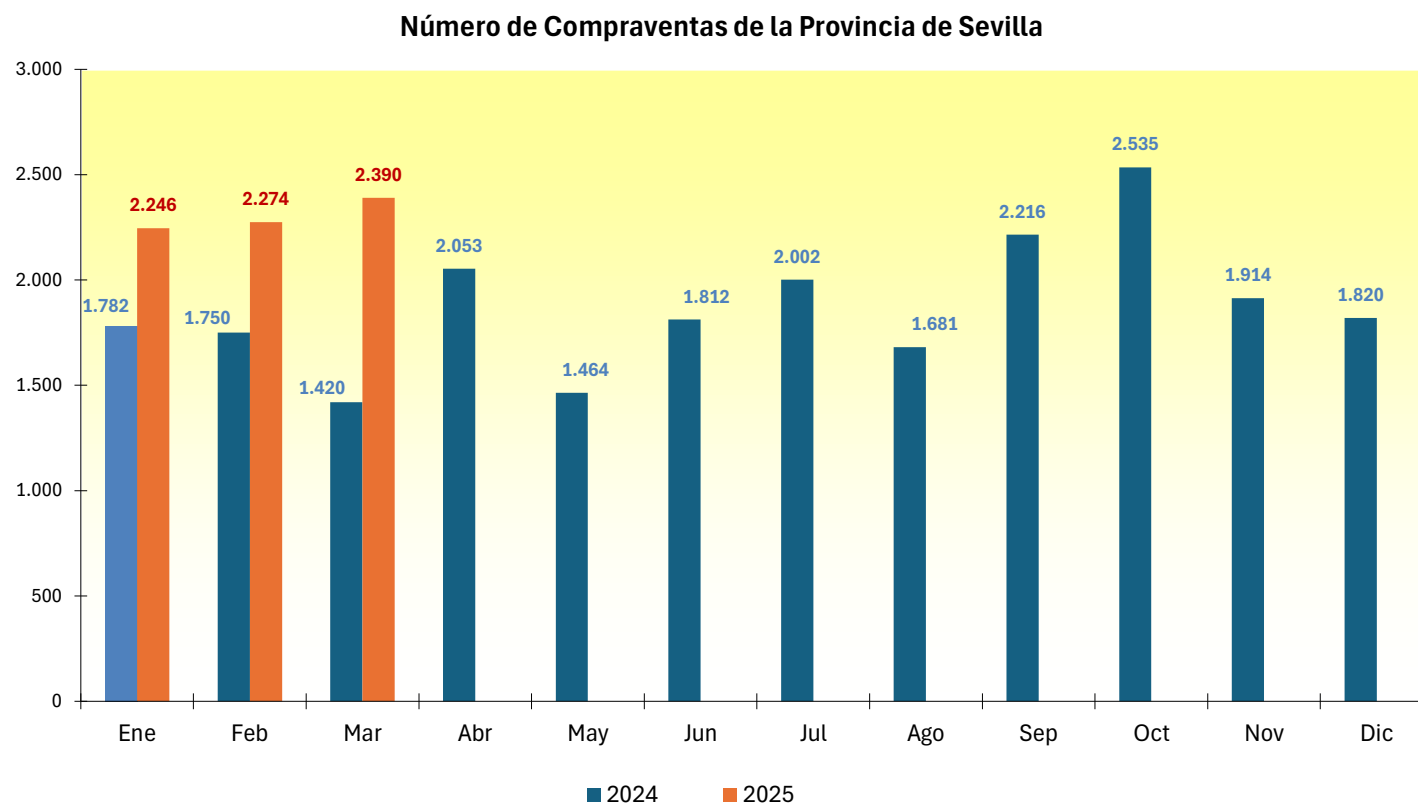
- En el mes de marzo de 2025 se han registrado 2.390 contratos de compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla, lo que supone un incremento del 68,3% con respecto al mismo mes del año anterior, y del 5,1% respecto al mes anterior
- En España la compraventa de vivienda también ha aumentado en términos interanuales un 40,6% y, en Andalucía ha aumentado un 55,1%.
- Según las variaciones intermensuales, en marzo de 2025 el sector inmobiliario en la provincia de Sevilla crece un 5,1%.
- Andalucía registra un 15,5% en marzo de 2025 respecto al mes anterior, y en España se registra un 5,2%.

Compraventa de viviendas, según régimen y estado

	Viviendas	Vivienda nueva	Vivienda usada	Vivienda libre	Vivienda protegida
España	62.808	58.568	4.240	14.562	48.246
Andalucía	13.498	12.428	1.070	3.742	9.756
Sevilla	2.390	2.119	271	704	1.686

Nota: Datos obtenidos a partir del Instituto Nacional de Estadística

Para el MES DE MARZO DE 2025, SE HAN REGISTRADO 2.390 contratos de COMPRAVENTAS DE VIVIENDAS en la Provincia de Sevilla.

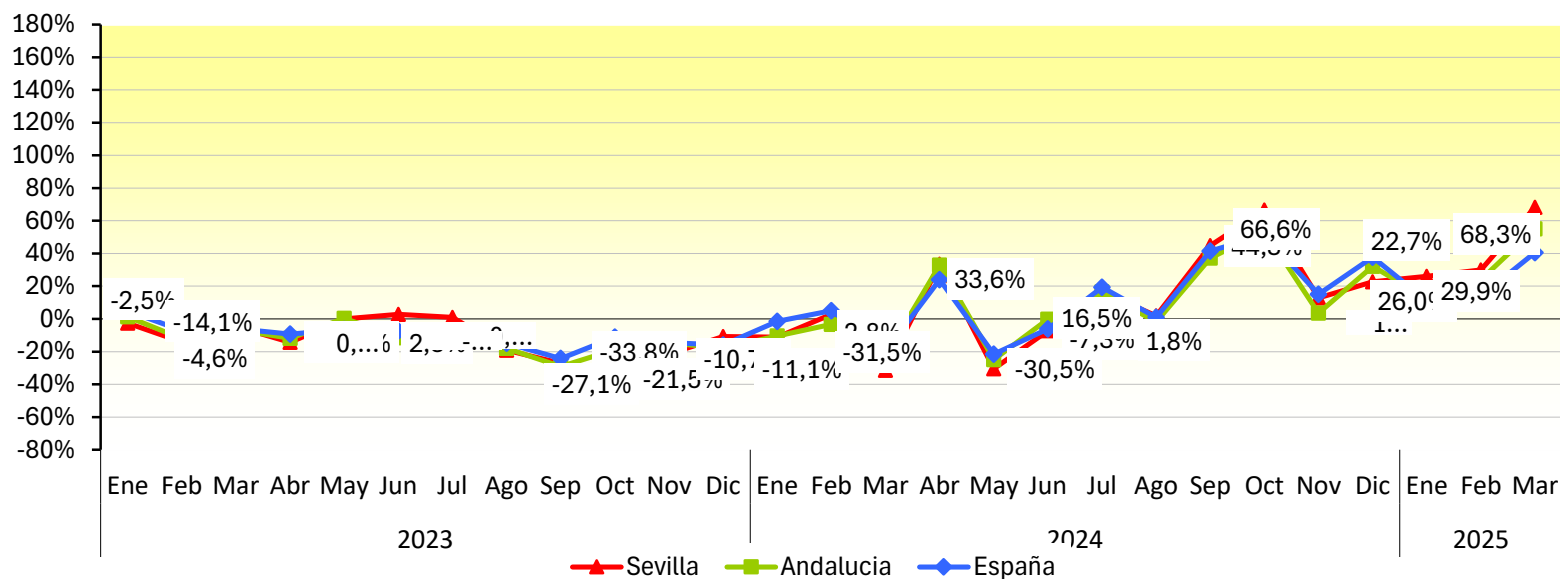


Fuente: Estadística de transmisiones de derechos de la propiedad. Mayo 2025

Datos definitivos hasta Febrero de 2024

SEGÚN LAS VARIACIONES INTERANUALES, en MARZO DE 2025 el sector inmobiliario AUMENTA en la PROVINCIA DE SEVILLA. En concreto, el número de **COMPRAS DE VIVIENDAS EN LA PROVINCIA AUMENTAN un 68,3%**. En Andalucía un 55,1% y en España un 40,6%.

VARIACIÓN INTERANUAL DE COMPRAS DE VIVIENDAS

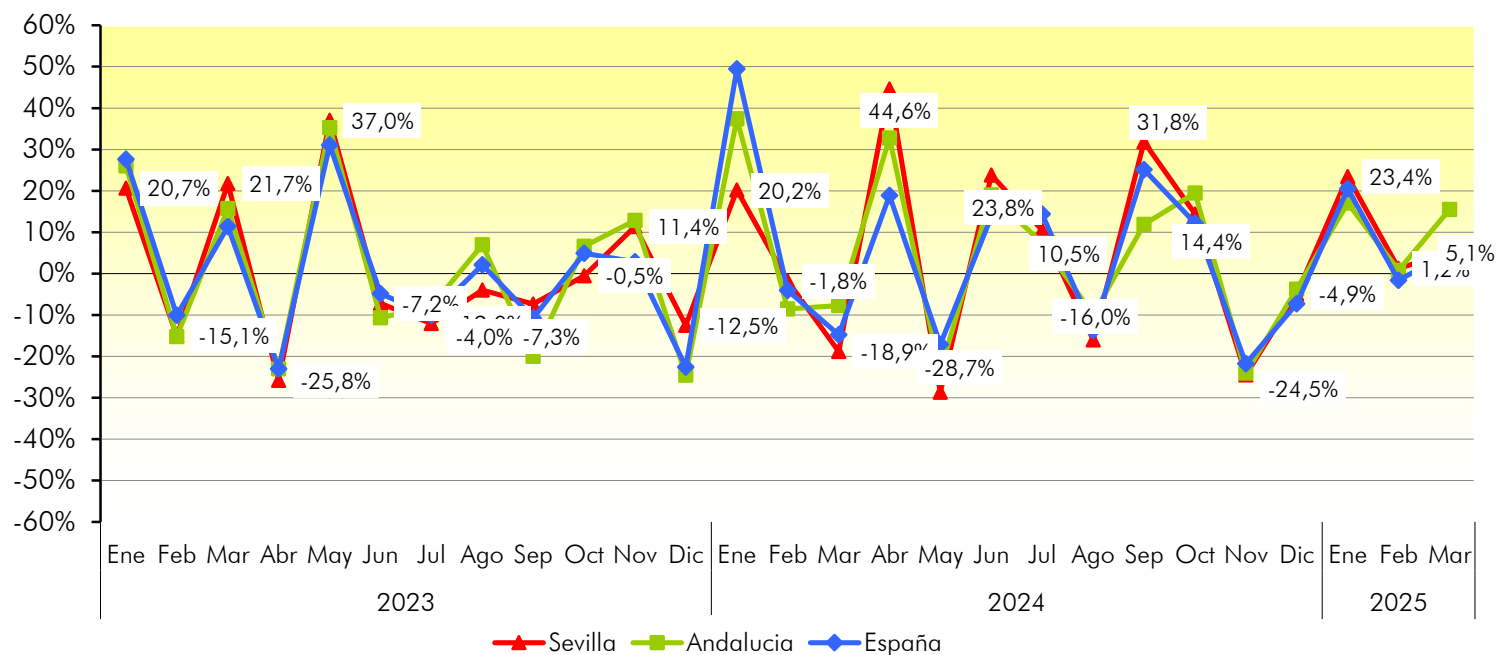


Fuente: Estadística de transmisiones de derechos de la propiedad. Mayo 2025

Datos definitivos hasta Febrero de 2024

EN CUANTO A LAS VARIACIONES CON EL MES ANTERIOR, las **COMPRAS DE VIVIENDAS EN LA PROVINCIA DE SEVILLA HAN CRECIDO**, un **5,1%** en **MARZO DE 2025**. En **ANDALUCÍA** y **ESPAÑA** también crecen, un **15,5%**, y un **5,2%**, respectivamente.

VARIACIÓN INTERMENSUAL DE COMPRAS DE VIVIENDA



Fuente: Estadística de transmisiones de derechos de la propiedad. Mayo 2025

Datos definitivos hasta Febrero de 2024