

AGOSTO 2024

Informe Compraventa de Viviendas

Informe realizado el día de la publicación de los datos **(24/10/2024)**. Elaboración propia.

Fuente: Los datos se extraen de las estadísticas de tratamientos de derechos de la propiedad del Instituto Nacional de Estadísticas (INE)



En agosto de 2024 se han registrado en la provincia de Sevilla 1.601 contratos de compraventa de viviendas, un 1,82% más que hace un año, y un 16,03% menos que la cifra registrada en julio 2024.

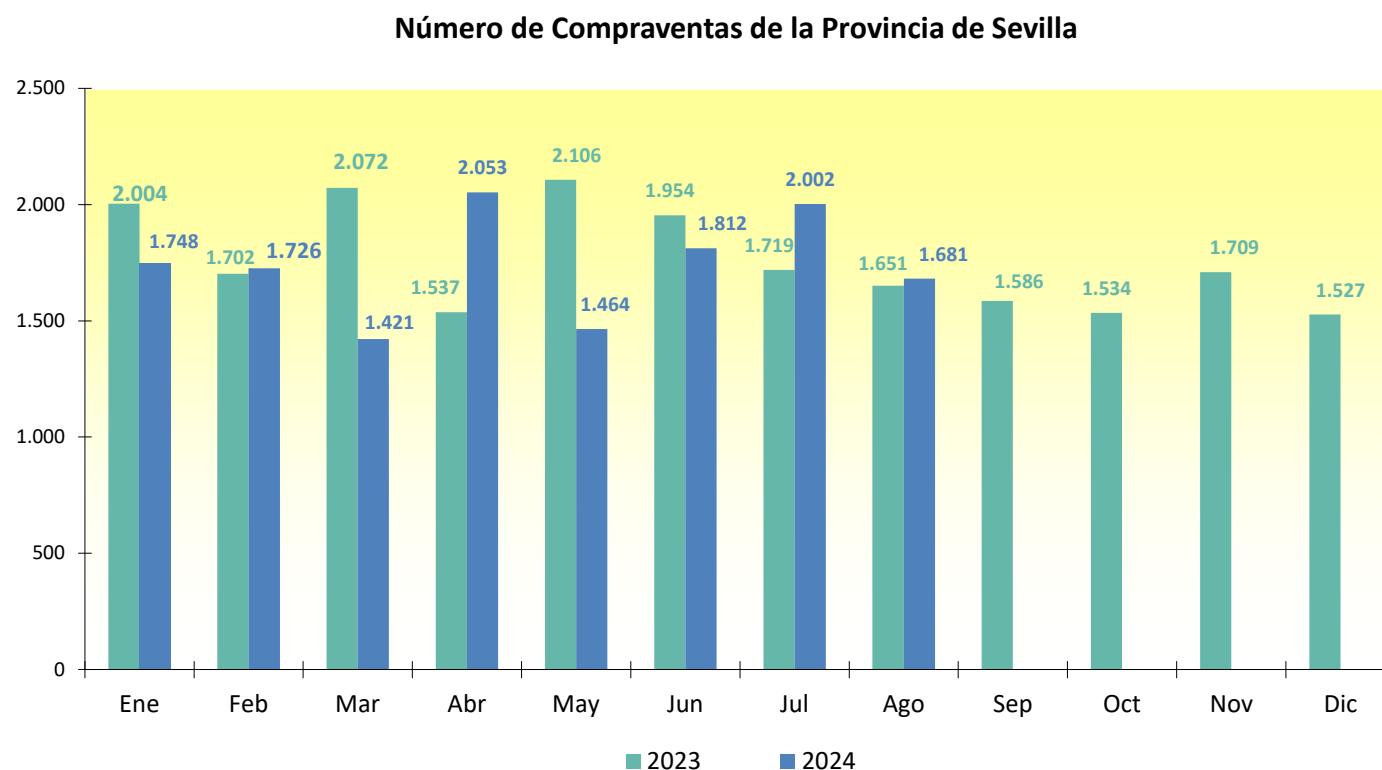
- En el mes de agosto de 2024 se han registrado 1.681 contratos de compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla, lo que supone un incremento del 1,82% con respecto al mismo mes del año anterior.
- En España la compraventa de vivienda también ha aumentado en términos interanuales un 0,90% y, en Andalucía ha descendido un -1,87%.
- Según las variaciones intermensuales, en agosto de 2024 el sector inmobiliario en la provincia de Sevilla desciende un -16,03%.
- Andalucía y España registran variaciones negativas de la compraventa de vivienda en agosto de 2024 respecto al mes anterior, un -9,92%, y un -13,70%.

Compraventa de viviendas, según régimen y estado

	Viviendas	Vivienda nueva	Vivienda usada	Vivienda libre	Vivienda protegida
España	49.453	9.929	39.524	45.880	3.573
Andalucía	10.140	2.441	7.699	9.225	915
Sevilla	1.681	384	1.297	1.394	287

Nota: Datos obtenidos a partir del Instituto Nacional de Estadística

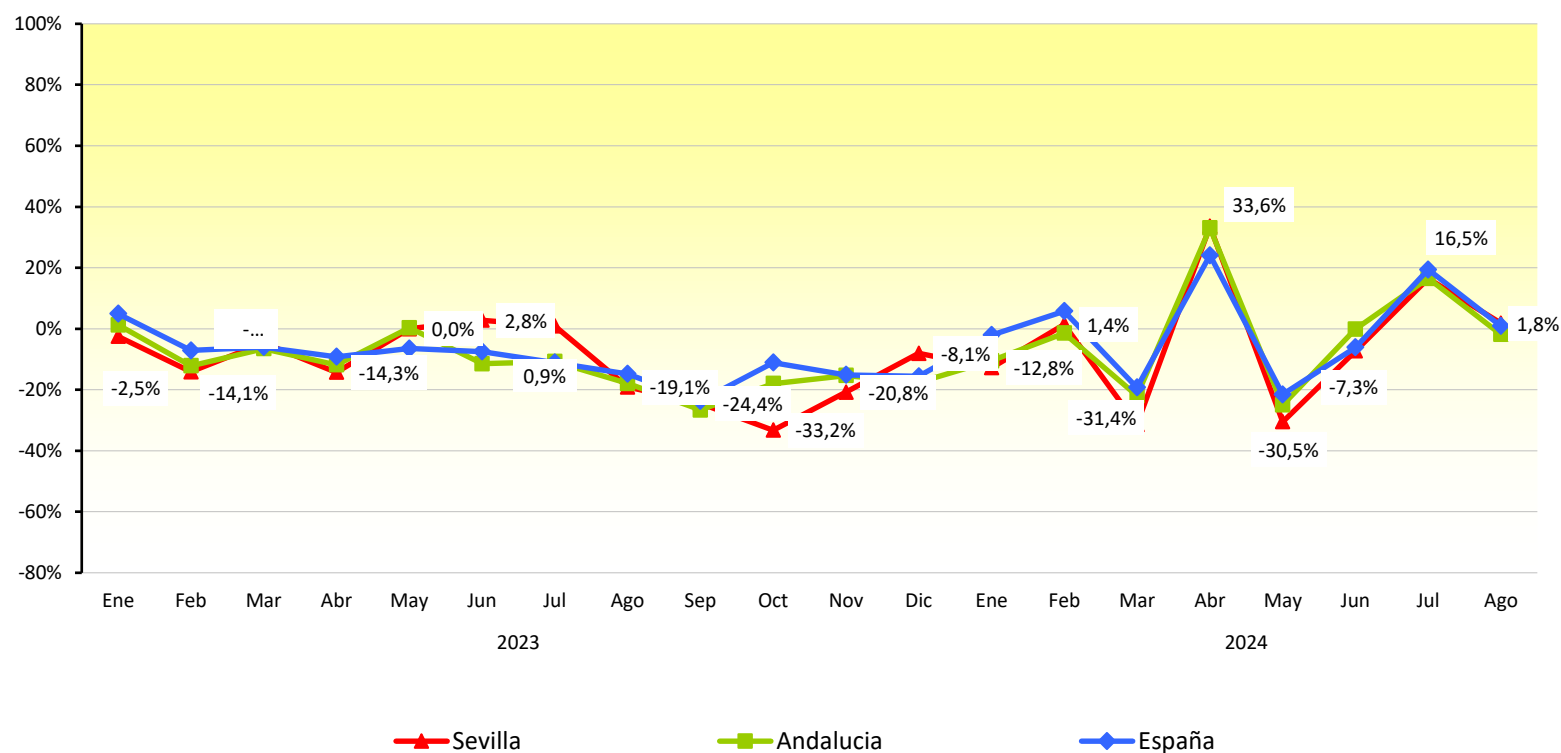
Para el **MES DE AGOSTO DE 2024**, SE HAN REGISTRADO **1.681** contratos de **COMPRAVENTAS DE VIVIENDAS** en la **Provincia de Sevilla**.



Fuente: Estadística de transmisiones de derechos de la propiedad, Octubre 2024
 Datos definitivos hasta Agosto de 2023

SEGÚN LAS VARIACIONES INTERANUALES, en AGOSTO DE 2024 el sector inmobiliario AUMENTA en la PROVINCIA DE SEVILLA. En concreto, el número de **COMPRAS DE VIVIENDAS EN LA PROVINCIA AUMENTAN un 1,82%**, al igual que en **ESPAÑA, un 0,90%**. En **ANDALUCÍA, sin embargo DESCENDEN un -1,87%**.

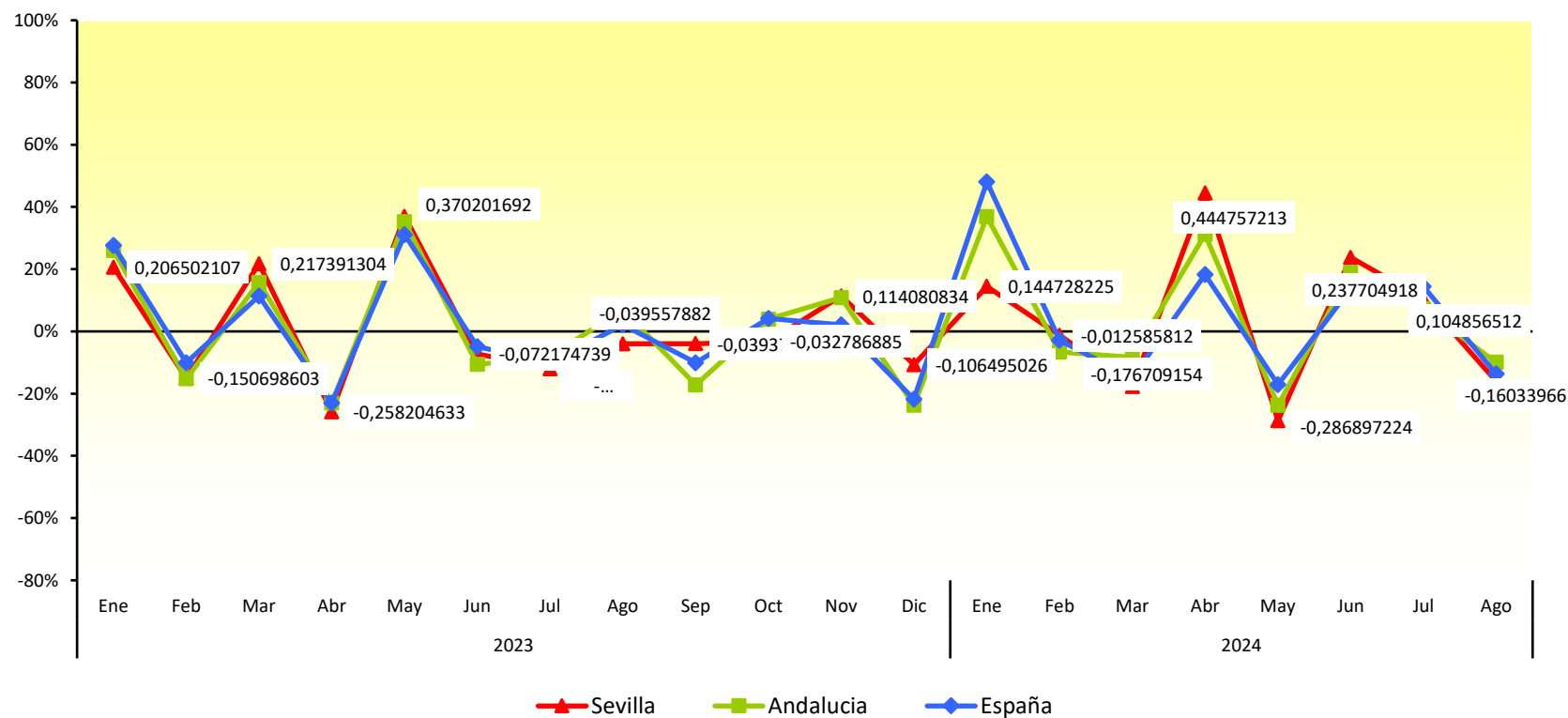
VARIACIÓN INTERANUAL DE COMPRAS DE VIVIENDAS



Fuente: Estadística de transmisiones de derechos de la propiedad, Agosto 2024
Datos definitivos hasta Agosto de 2023

EN CUANTO A LAS VARIACIONES CON EL MES ANTERIOR, las **COMPRAS DE VIVIENDAS EN LA PROVINCIA DE SEVILLA HAN DESCENDIDO**, un **-16,03%** en **AGOSTO DE 2024**. En **ANDALUCÍA** y **ESPAÑA** también, un **-9,92%**, y un **-13,70%**.

VARIACIÓN INTERMENSUAL DE COMPRAS DE VIVIENDA



Fuente: Estadística de transmisiones de derechos de la propiedad, Agosto 2024

Datos definitivos hasta Agosto de 2023