



26

BOLETÍN

SOCIOECONÓMICO
DE LA PROVINCIA DE SEVILLA
IV TRIMESTRE 2018

26

BOLETÍN **SOCIOECONÓMICO** DE LA PROVINCIA DE SEVILLA IV TRIMESTRE 2018



ÁREA DE CONCERTACIÓN
Análisis y Prospección

DIRECCIÓN
DIPUTACIÓN DE SEVILLA
ÁREA DE CONCERTACIÓN

COORDINACIÓN Y REALIZACIÓN

Análisis y Prospección

EDITA
DIPUTACIÓN DE SEVILLA

Avda. Menéndez y Pelayo, 32
41071 Sevilla
<http://www.dipusevilla.es>

Dep. Legal: SE 608-2014

DISEÑO Y PRODUCCIÓN

Tecnographic, S.L.

Nota: El Boletín Socioeconómico de la Provincia de Sevilla nº 26 se ha elaborado con la información disponible a 4 de marzo de 2019.

1. Población	4
1.1. Movimiento natural de la población	9
2. Mercado de trabajo	14
2.1. Análisis del mercado de trabajo	16
2.2. Paro registrado y contratos de personas con discapacidad	26
3. Actividad económica	28
3.1. Empresas con actividad económica	29
3.2. Sociedades mercantiles	32
3.3. Índice de precios de consumo (IPC)	36
4. Turismo	40
4.1. Actividad hotelera	41
4.2. Actividad extrahotelera	44
4.3. Mercado de trabajo en el sector turístico	49
5. Agricultura	51
5.1. Avance de producciones y superficies agrícolas	52
5.2. Balanza comercial agroalimentaria	54
6. Vivienda	55
6.1. Compraventa de viviendas	56
6.2. Hipotecas constituidas sobre viviendas	59
6.3. Ejecuciones hipotecarias y procedimientos finales	60
7. Datos anuales de coyuntura económica 2018	63



1. POBLACIÓN

A uno de enero de 2018 residían en la provincia de Sevilla un total de 1.939.887 habitantes, 360 más que a uno de enero de 2017, según los datos definitivos publicados por el Instituto Nacional de

Estadística (INE), en su explotación Estadística del Padrón Continuo. Por tanto, la población provincial en su conjunto se mantiene prácticamente estable en términos interanuales.

Evolución de la población de la provincia de Sevilla

Población						Variación anual		
Año	Hombres	Mujeres	Españoles	Extranjeros	Total	Españoles	Extranjeros	Total
2003	875.013	907.849	1.757.122	25.740	1.782.862	0,96%	40,93%	1,37%
2004	880.133	912.287	1.763.254	29.166	1.792.420	0,35%	13,31%	0,54%
2005	890.627	923.281	1.776.439	37.469	1.813.908	0,75%	28,47%	1,20%
2006	900.967	934.110	1.788.731	46.346	1.835.077	0,69%	23,69%	1,17%
2007	907.853	941.415	1.799.408	49.860	1.849.268	0,60%	7,58%	0,77%
2008	921.256	954.206	1.813.143	62.319	1.875.462	0,76%	24,99%	1,42%
2009	932.941	967.283	1.828.231	71.993	1.900.224	0,83%	15,52%	1,32%
2010	940.416	976.681	1.840.007	77.090	1.917.097	0,64%	7,08%	0,89%
2011	945.766	983.196	1.849.304	79.658	1.928.962	0,51%	3,33%	0,62%
2012	950.413	988.561	1.856.678	82.296	1.938.974	0,40%	3,31%	0,52%
2013	951.597	990.558	1.860.301	81.854	1.942.155	0,20%	-0,54%	0,16%
2014	950.883	990.472	1.866.730	74.625	1.941.355	0,35%	-8,83%	-0,04%
2015	950.587	990.893	1.872.976	68.504	1.941.480	0,33%	-8,20%	0,01%
2016	949.432	990.343	1.875.003	64.772	1.939.775	0,11%	-5,45%	-0,09%
2017	948.817	990.710	1.876.731	62.796	1.939.527	0,09%	-3,05%	-0,01%
2018	948.699	991.188	1.874.593	65.294	1.939.887	-0,11%	3,98%	0,02%

Nota: Datos a uno de enero de cada año.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

De este modo, la densidad de población de la provincia de Sevilla, que a uno de enero de 2018 se sitúa en 138,20 habitantes por kilómetro cuadrado, tampoco se modifica en comparación con el año anterior (138,18 hab/Km²). En el conjunto de la región andaluza este indicador también se mantiene prácticamente estable, en términos interanuales; mientras que para el promedio nacional se observa un leve aumento. En este sentido, no hay que olvidar que la densidad de población de la provincia sevillana es bastante superior a las densidades medias registradas tanto en Andalucía (95,72 hab/Km²) como en España (92,34 hab/Km²).

Por otro lado, el análisis de la evolución de la población de la provincia según su edad muestra de nuevo un aumento del grupo de personas que cuentan con 65 años o más, las cuales registran una tasa de variación interanual del 1,82%. La población de menor edad sigue manteniendo, por el contrario, una trayectoria descendente, disminuyendo un -0,37% respecto al año anterior. Cabe destacar que este descenso es más pronunciado, en términos relativos, entre los menores de 16 años, que alcanzan una tasa de variación interanual del -0,87%; siendo dicho porcentaje del -0,24% para el grupo comprendido entre los 16 y

los 64 años. Como consecuencia de esta evolución, el indicador de juventud, que divide el número de personas menores de 16 años entre la población total, disminuye levemente en dicho periodo y se sitúa en 17,88 a uno de enero de 2018, frente al 18,04 registrado un año antes. En la misma línea, el índice de reposición, es decir, la relación entre los menores de 16 años y los mayores de 64, disminuye tres puntos, hasta alcanzar la cifra de 110,46. Por el contrario, el indicador de senilidad (16,19), que mide la relación entre los mayores de 64 años y el total de la población, aumenta en torno a tres décimas, en comparación con el año anterior. Por su parte, el índice de dependencia (51,68) suma los menores de 16 años y los mayores de 64 y los divi-

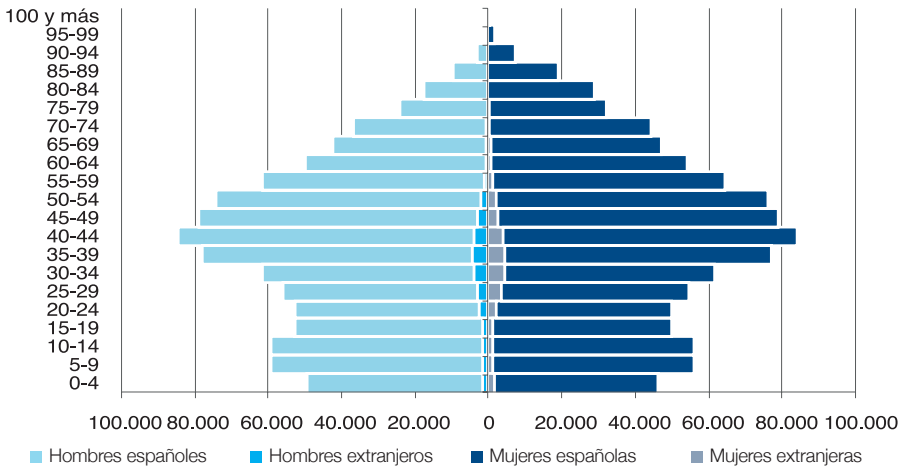
de entre la población de entre 16 y 64 años, y también aumenta en torno a tres décimas en dicho periodo, pues el incremento de la población mayor de 64 años es superior al descenso que experimentan los menores de 16, de modo que el conjunto de ambos colectivos aumenta respecto al año anterior, al tiempo que las personas con una edad intermedia descienden. En relación a la estructura por edades de la población, cabe señalar que en la provincia de Sevilla se registra un mayor porcentaje de población joven y una menor proporción de población mayor de 64 años que en los ámbitos regional y nacional, alcanzándose por tanto un mayor indicador de juventud y reposición, y un menor índice de senilidad, que en Andalucía y España.

Indicadores demográficos

	Sevilla		Andalucía		España	
	2018	2017	2018	2017	2018	2017
Densidad de población	138,20	138,18	95,72	95,67	92,34	92,04
Indicador de juventud	17,88	18,04	17,01	17,17	15,81	15,92
Indicador de senilidad	16,19	15,90	16,83	16,55	19,07	18,82
Indicador de dependencia	51,68	51,36	51,16	50,87	53,57	53,24
Indicador de reposición	110,46	113,45	101,06	103,72	82,91	84,62

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Pirámide de población de la provincia de Sevilla

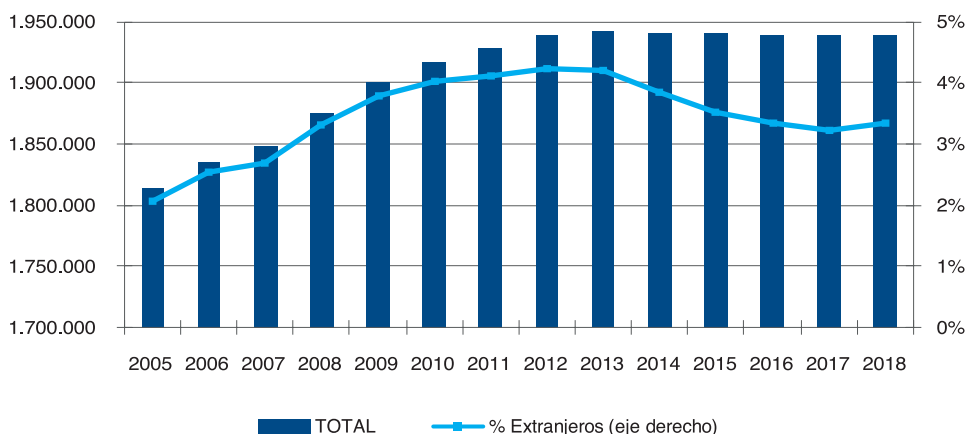


Nota: Datos a uno de enero de 2018.
Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Atendiendo a la nacionalidad de los residentes, se observa una diferencia de comportamiento entre la población nacional y la extranjera. Por un lado, el número de españoles que residen en la provincia de Sevilla a uno de enero de 2018 se cifra en 1.874.593 personas, 2.138 menos que a uno de enero de 2017, lo que se traduce en un descenso interanual del -0,11%; mostrando el primer retroceso de la población nacional en los últimos veinte años. Por otra parte, la población extranjera residente en la provincia sevillana asciende a 65.294 personas en dicho periodo, lo que supone 2.498 extranjeros más que el año anterior; por lo que este colectivo, tras cinco años consecutivos de descensos, experimenta un aumento a uno de enero de 2018, alcanzando una tasa de variación interanual del 3,98%. Por tanto, el ascenso de los extranjeros se compensa con el mencionado descenso que experimenta la población nacional, de

modo que el total provincial de población se mantiene prácticamente estable. Ahora bien, cabe señalar que, como resultado de esta evolución, la participación de los extranjeros sobre el total provincial de población aumenta en más de una décima, en relación al año anterior, hasta situarse en el 3,37%, tras el descenso que venía registrando este porcentaje en los últimos cinco años. En los ámbitos regional y nacional la tendencia es similar a la comentada para la provincia sevillana, observándose un aumento de la población extranjera y un descenso de los residentes nacionales, en términos interanuales; de modo que el porcentaje que representan los extranjeros sobre el total de la población también aumenta. Si bien, no hay que olvidar que en ambos casos dicho porcentaje es bastante superior al alcanzado en la provincia, situándose en un 7,41% para Andalucía y un 10,13% para España.

Evolución de la población en la provincia de Sevilla



Nota: Datos a uno de enero de cada año.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Según el continente de procedencia, entre los extranjeros de la provincia de Sevilla los más numerosos siguen siendo los europeos, pues el 37,30% del total de extranjeros residentes en la provincia a uno de enero de 2018 procede de Europa, pese a que es este grupo el único que experimenta un descenso respecto al año anterior, manteniendo

además dicha tendencia descendente durante cinco años consecutivos. En concreto, el número de extranjeros procedentes de Europa que residen en la provincia en dicho periodo alcanza una tasa de variación interanual del -0,91%. Este descenso tiene su origen en el retroceso que experimentan aquellos que proceden de la Europa comunitaria,

pues a uno de enero de 2018 residían en la provincia de Sevilla 360 extranjeros procedentes de países comunitarios menos que un año antes, registrando este colectivo un descenso interanual del -1,76%. No obstante, dicho grupo sigue siendo el que tiene una mayor presencia en la provincia sevillana, reuniendo al 30,82% del total de extranjeros. Por su parte, los extranjeros que provienen de la Europa no comunitaria, que suponen el 6,48% del total, aumentan en 137 personas, lo que se traduce en un incremento interanual del 3,35%.

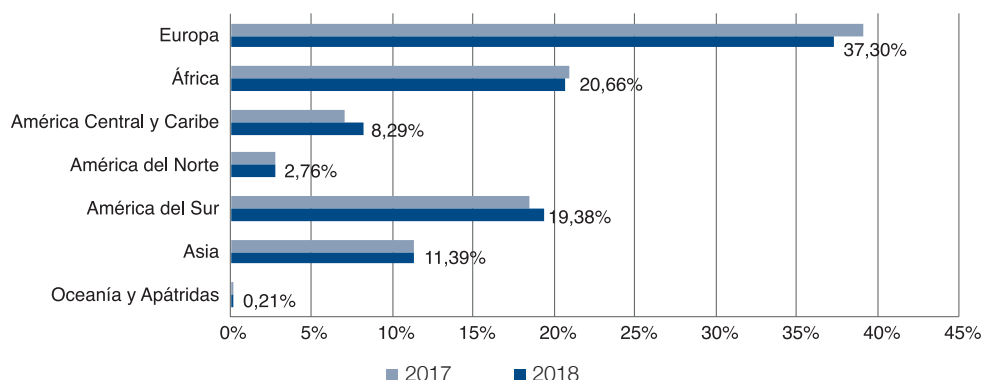
Tras los europeos, el segundo colectivo más numeroso lo constituyen los americanos, procediendo de este continente el 30,44% de los extranjeros que residen en la provincia en el periodo de análisis. Cabe destacar, además, el considerable ascenso que experimenta dicho grupo, que en conjunto alcanza una tasa de variación interanual del 11,81%. Dentro de este colectivo, los más numerosos son aquellos que provienen de América del sur, que suponen el 19,38% del total provincial de extranjeros; ascendiendo hasta el 8,29% los que proceden de América central y Caribe y hasta el 2,76% los de América del norte. En lo que respecta a su evolución, el ascenso es generalizado, aunque más pronunciado para los extranjeros procedentes de América central y Caribe y de América del sur, pues ambos colectivos aumentan en torno a un millar de personas en relación al año anterior, registrando una tasa de variación interanual del 21,53% y del

9,07%, respectivamente. Los ciudadanos de América del norte también se incrementan en dicho periodo, ascendiendo en 88 personas, lo que supone un aumento interanual del 5,13%. En este análisis cabe resaltar el incremento de los ciudadanos de América del sur, pues éstos habían registrado un descenso los cinco años anteriores.

Por otro lado, el 20,66% de los extranjeros residentes en la provincia sevillana procede de África, y el 11,39% de Asia. Estos dos colectivos experimentan también un aumento en el periodo analizado, alcanzando una tasa de variación interanual del 2,64% y del 3,85%, respectivamente. En este caso, destaca el aumento de los ciudadanos procedentes de África, que habían registrado un descenso los cuatro años anteriores. Por su parte, los que provienen del continente asiático mantienen la tendencia ascendente de los últimos años.

El análisis en términos dinámicos de la distribución de la población extranjera que reside en la provincia según continente de procedencia, viene a mostrar un aumento de la participación de los ciudadanos americanos, en detrimento en su mayor parte de los europeos, y más concretamente de los extranjeros procedentes de la Europa comunitaria. También disminuye, aunque ligeramente, la participación de los extranjeros que proceden del continente africano; manteniéndose estable el porcentaje de asiáticos.

Distribución de la población extranjera residente en la provincia de Sevilla según procedencia



Nota: Datos a uno de enero de cada año.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Diferenciando según el país de procedencia de los ciudadanos extranjeros que residen en la provincia, los rumanos continúan siendo los más numerosos, pese a registrar un descenso durante cinco años continuados. En concreto, a uno de enero de 2018 residían en la provincia de Sevilla 9.859 rumanos, cifra que representa el 15,10% del total de extranjeros, pero que se sitúa un -3,80% por debajo de la alcanzada un año antes. De este modo, también se observa un retroceso de la participación de este colectivo sobre el total de la población extranjera, que a uno de enero de 2017 era del 16,32%. En segundo lugar se encuentran los ciudadanos procedentes de Marruecos, que ascienden a 9.182 personas, lo que supone el 14,06% del total de extranjeros. Cabe señalar que este grupo experimenta un incremento en términos interanuales, aumentando un 2,56%, pero ha visto disminuir ligeramente su representatividad sobre el total de extranjeros, en relación a la registrada el año anterior (14,26%).

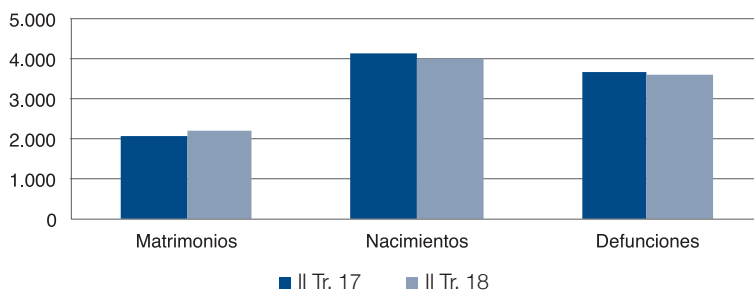
El tercer puesto lo ocupan los ciudadanos procedentes de China, que siguen manteniendo una tendencia de crecimiento. Así, en el periodo analizado, 5.450 personas de nacionalidad china residían en la provincia de Sevilla, un 1,08% más que un año antes. Si bien, el porcentaje de participación de esta nacionalidad en el total de extranjeros, que es del 8,35%, disminuye ligeramente en comparación con el año anterior, cuando dicha participación ascendía al 8,59%. En cuarto y quinto puesto, reuniendo en torno a un 4% del total de extranjeros de la provincia, se encuentran aquellos residentes que proceden de Nicaragua (2.529) y Colombia (2.389). Ambos grupos experimentan, además, un considerable aumento, registrando una tasa de variación interanual del 26,20% y del 15,75%, respectivamente. A causa de esta evolución, la participación de estos dos colectivos sobre el total también aumenta, en comparación con la registrada a uno de enero de 2017.

1.1. MOVIMIENTO NATURAL DE LA POBLACIÓN

En el segundo trimestre de 2018, atendiendo a los datos provisionales publicados por el INE en la Estadística del Movimiento Natural de la Población (MNP), se produjeron 2.191 matrimonios en la provincia de Sevilla, 119 más que en el mismo periodo de 2017, lo que supone un incremento interanual del 5,74%, mostrando esta variable un ascenso por segundo trimestre consecutivo. Por otro lado, en dicho periodo se inscribieron en la provincia 4.021 nacimientos y 3.641 defuncio-

nes, registrando ambas cifras un descenso en términos interanuales, del -3,34% y del -1,46%, respectivamente. De este modo, el crecimiento natural resultante en la provincia de Sevilla (diferencia entre los nacimientos y las defunciones) se torna positivo para el periodo comprendido entre abril y junio de 2018, y se sitúa en 380 personas; cuantía que no obstante es inferior a la registrada en el mismo periodo del año anterior (465 personas).

Movimiento Natural de la Población en la provincia de Sevilla



Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA). Elaboración propia.

En el conjunto de Andalucía se inscribieron, a lo largo del segundo trimestre de 2018, un total de 9.464 matrimonios, 2.191 de los cuales fijaron su residencia en la provincia de Sevilla. Distinguiendo según el sexo de los cónyuges, cabe señalar que 63 de los matrimonios celebrados en la provincia en dicho periodo corresponden a uniones entre personas del mismo sexo, lo que representa el 2,88% del total. Este tipo de matrimonios experimenta en conjunto un aumento del 14,55%, en relación al mismo periodo del año anterior; si bien cabe destacar que el ascenso es mucho más pronunciado en los matrimonios entre mujeres, pues estas uniones alcanzan una tasa de variación interanual cercana al 26%. En lo que respecta a los matrimonios entre personas de distinto sexo, en el periodo analizado estas uniones ascienden para el conjunto de la provincia a 2.128, y aumentan un 5,50% en términos interanuales.

Atendiendo a la nacionalidad de los cónyuges, los matrimonios entre españoles celebrados en la provincia de Sevilla entre abril y junio de 2018 alcanzan las 2.042 uniones, cifra que representa más del 93% del total, y que registra un incremento interanual del 5,86%. Las uniones en las que algún cónyuge era extranjero también experimentan un ascenso en dicho periodo, situándose en conjunto en 149 matrimonios, un 4,20% más que un año antes. Sin embargo, al igual que ocurriera en los tres primeros meses del año, existe una clara diferencia de comportamiento entre los matrimonios mixtos, que ascienden a 137 y aumentan un 8,73%, en términos interanuales; y aquellas uniones en las que ambos cónyuges eran extranjeros, las cuales siguen descendiendo considerablemente, hasta situarse en 12 matrimonios entre abril y junio de 2018, casi un -30% menos que en los mismos meses de 2017.

Matrimonios en la provincia de Sevilla

	2 Trim. 2018		2 Trim. 2017		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
Por sexo de los cónyuges					
Distinto sexo	2.128	97,12%	2.017	97,35%	5,50%
Mismo sexo	63	2,88%	55	2,65%	14,55%
Hombres	29	1,32%	28	1,35%	3,57%
Mujeres	34	1,55%	27	1,30%	25,93%
Por nacionalidad de los cónyuges					
Ambos españoles	2.042	93,20%	1.929	93,10%	5,86%
Ambos extranjeros	12	0,55%	17	0,82%	-29,41%
Uno de los cónyuges extranjero	137	6,25%	126	6,08%	8,73%
TOTAL	2.191	-	2.072	-	5,74%

Nota: Datos provisionales.
Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

El análisis de la natalidad, considerando únicamente los nacidos vivos, revela que 4.021 de los nacimientos registrados en Andalucía en el segundo trimestre de 2018 corresponden a madres que fijan su residencia en la provincia de Sevilla, situándose dicha cifra un -3,34% por debajo de la registrada en el mismo periodo de 2017, por lo que se mantiene la tendencia descendente observada en los trimestres anteriores. El 52% de estos nacimientos corresponden a niños y el 48% restante a niñas, observándose un descenso

interanual tanto entre los nacidos hombres (-3,68%) como entre las mujeres (-2,97%). Según la nacionalidad de los padres, los nacimientos en los que ambos progenitores eran españoles se cifran en 3.565 para el periodo analizado, lo que supone el 88,66% del total; y registran un descenso interanual del -3,78%. Los nacimientos en los que ambos progenitores eran extranjeros se mantienen estables, en comparación con el mismo periodo del año anterior; mostrando tan solo un leve ascenso los nacimientos de parejas mixtas.

De este modo, los nacimientos en los que alguno de los padres era extranjero, en su conjunto, ascienden a 344 para el segundo trimestre de 2018, lo que supone tan solo un nacimiento más que en el segundo trimestre de 2017.

Diferenciando por el estado civil de la madre, el 55,68% de los nacimientos que tienen lugar en la provincia de Sevilla entre abril y junio de 2018 corresponden a madres casadas y el 43,89% a madres no casadas. En ambos casos se observa un descenso de esta variable en relación al mismo periodo del año anterior, registrando una tasa de variación interanual del -2,57% los nacimientos de madres casadas, y siendo dicha tasa del -3,60% para aquellos que corresponden a madres no casadas. Por edades, el 33,52% de las madres tenían entre 30 y 34 años, el 30,22% entre 35 y 39 años, y el 18,06% de los nacimientos corresponden al grupo de madres entre 25 y

29 años. En este caso, pese al descenso registrado por el total de nacimientos, en la comparativa con el mismo periodo del año anterior destaca el aumento que experimentan, por un lado, los nacimientos de madres con menos de 20 años, que registran una tasa de variación interanual del 5,32%; y por otro lado, los nacimientos que corresponden a madres de 40 y más años, que aumentan un 8,54%, en términos interanuales. Cabe señalar que este último ascenso se debe al mayor número de nacimientos en el grupo de madres con una edad comprendida entre los 40 y los 44 años, que alcanza un incremento interanual del 9,33%, puesto que en el caso de las madres con 45 años o más los nacimientos se mantienen estables. Por el contrario, los nacimientos de madres con una edad intermedia registran un retroceso en dicho periodo. Concretamente, los nacimientos de madres con entre 20 y 39 años, que representan el 88,58% del total, experimentan un descenso interanual del -4,71%.

Nacidos vivos en la provincia de Sevilla

	2 Trim. 2018		2 Trim. 2017		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
Por sexo					
Hombres	2.092	52,03%	2.172	52,21%	-3,68%
Mujeres	1.929	47,97%	1.988	47,79%	-2,97%
Por nacionalidad de los padres					
Ambos españoles	3.565	88,66%	3.705	89,06%	-3,78%
Ambos extranjeros	149	3,71%	149	3,58%	0,00%
Alguno de los padres extranjero	195	4,85%	194	4,66%	0,52%
No consta nacionalidad de algún padre	112	2,79%	112	2,69%	0,00%
Por estado civil de la madre					
Casada	2.239	55,68%	2.298	55,24%	-2,57%
No casada	1.765	43,89%	1.831	44,01%	-3,60%
No consta	17	0,42%	31	0,75%	-45,16%
Por edad de la madre					
Menos de 15 años	2	0,05%	1	0,02%	100,00%
De 15 a 24 años	370	9,20%	396	9,52%	-6,57%
De 25 a 34 años	2.074	51,58%	2.153	51,75%	-3,67%
De 35 a 44 años	1.543	38,37%	1.582	38,03%	-2,47%
De 45 y más años	28	0,70%	28	0,67%	0,00%
No consta	4	0,10%	-	-	-
TOTAL	4.021	-	4.160	-	-3,34%

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

Por otra parte, el análisis de las defunciones que tienen lugar en la provincia de Sevilla muestra también un descenso de las mismas, las cuales registran en el segundo trimestre de 2018 una tasa de variación interanual del -1,46%, tras los aumentos experimentados en los dos trimestres anteriores. Este descenso se debe al menor número de defunciones registradas en el colectivo femenino. En concreto, las defunciones de mujeres, que en el periodo analizado representan el 48,72% del total provincial, experimentan un retroceso del -5,08%, respecto al mismo periodo del año anterior; mientras que los difuntos hombres suponen el 51,28% del total y registran un aumento interanual del 2,25%. Considerando la edad del difunto, cabe señalar que el descenso de la mortalidad en la provincia sevillana tiene su origen en los difuntos con 60 años y más,

que en conjunto alcanzan una tasa de variación interanual del -2,76%. Por el contrario, las defunciones entre los menores de dicha edad aumentan un 8,26%, respecto al mismo periodo del año anterior. Este incremento es, además, más pronunciado entre los difuntos más jóvenes, pues en el grupo de edad comprendido entre los 30 y los 59 años las defunciones registran un aumento interanual del 3,68%; mientras que para los difuntos menores de 30 años este porcentaje se eleva al 75%. Diferenciando según el sexo del fallecido, se observa una mayor presencia de las mujeres en los tramos de edad más avanzada, de modo que para el colectivo femenino los difuntos con 80 años o más suponen más del 68% del total, siendo este porcentaje del 44,62% para el colectivo masculino, lo que revela una mayor esperanza de vida entre las mujeres.

Defunciones en la provincia de Sevilla

	2 Trim. 2018		2 Trim. 2017		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
Por sexo					
Hombres	1.867	51,28%	1.826	49,42%	2,25%
Mujeres	1.774	48,72%	1.869	50,58%	-5,08%
Por nacionalidad					
Española	3.601	98,90%	3.673	99,40%	-1,96%
Extranjera	40	1,10%	22	0,60%	81,82%
Por estado civil					
Soltero	473	12,99%	437	11,83%	8,24%
Casado	1.521	41,77%	1.510	40,87%	0,73%
Viudo	1.440	39,55%	1.489	40,30%	-3,29%
Separado o divorciado	155	4,26%	163	4,41%	-4,91%
No consta	52	1,43%	96	2,60%	-45,83%
Por edad					
Menos de 20 años	31	0,85%	18	0,49%	72,22%
De 20 a 39 años	52	1,43%	47	1,27%	10,64%
De 40 a 59 años	389	10,68%	371	10,04%	4,85%
De 60 a 69 años	401	11,01%	452	12,23%	-11,28%
De 70 a 79 años	724	19,88%	731	19,78%	-0,96%
De 80 y más años	2.044	56,14%	2.076	56,18%	-1,54%
TOTAL	3.641	-	3.695	-	-1,46%

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

Atendiendo al estado civil, el 41,77% de las defunciones inscritas en la provincia entre abril y junio de 2018 corresponden a personas casadas, el 39,55% a personas viudas, el 12,99% a solteros y el 4,26% a separados o divorciados. De nuevo se observan diferencias de comportamiento según el sexo del fallecido, pues entre los hombres difuntos el estado civil más frecuente es el de casado (59,35%), y entre las mujeres es el de viuda (61,33%). La comparativa con el año anterior muestra un aumento de los difuntos solteros (8,24%) y casados (0,73%); observándose no obstante un descenso tanto en-

tre los difuntos viudos (-3,29%) como separados o divorciados (-4,91%). Según la nacionalidad también existen diferencias de comportamiento, pues mientras las defunciones entre la población española que reside en la provincia disminuyen en torno a un -2% en términos interanuales, los difuntos extranjeros aumentan considerablemente, alcanzando una tasa de variación interanual del 81,82%. No obstante, no hay que olvidar que las defunciones de extranjeros tan solo suponen el 1,10% del total provincial, siendo este porcentaje del 4,28% para el conjunto de Andalucía.



2. MERCADO DE TRABAJO

Los datos de la Encuesta de Población Activa (EPA) del cuarto trimestre vuelven a ser positivos, y cierran un ejercicio 2018 favorable en materia laboral, en cuanto a creación de empleo y reducción del paro se refiere. La provincia de Sevilla cerró el año con unos niveles de empleo y desempleo similares a los de final de 2008, lo que constituye un nuevo avance para el mercado laboral provincial.

Según la Encuesta de Población Activa (EPA), los resultados extraídos para el cuarto trimestre de 2018 presentan una ocupación que ha crecido con una tasa interanual del 4,22% en los últimos doce meses, se corresponde con una creación de empleo en torno a 30.000 personas. En el mismo sentido, también se produce una tendencia creciente de las afiliaciones a la Seguridad Social, su incremento en este periodo ha sido del 3,63% interanual, lográndose así la mejor cifra de cotizantes en la provincia desde 2008.

Sobre la situación profesional de las personas con empleo, se puede destacar que la tasa de salarización se ha situado en el 84,5% en este trimestre, así pues, el número de asalariados en la provincia ha aumentado en 15.300 personas, de los cuales 15.000 cuentan con un contrato indefinido. En lo que respecta a la duración de la jornada, resalta el incremento de la ocupación con jornada completa, este colectivo reúne el 85% de los ocupados en la provincia, y su tasa de variación interanual se sitúa en los meses de octubre a diciembre en el 6,01%, mientras que baja el empleo con jornada parcial, siendo la tasa de trabajo a tiempo parcial del 15,4%, es decir, 1,42 puntos porcentuales por debajo de la del cierre del año pasado.

Todos los sectores económicos han presentado un crecimiento del empleo en este trimestre en términos interanuales, excepto en agricultura. Destacan el incremento respecto al mismo periodo de 2017 de los ocupados en construcción y en servicios, en ambos casos, el empleo en estos sectores viene experimentando crecimientos continuados en todos los trimestres. Dentro de servicios, resalta el aumento del empleo producido en comercio y reparaciones, servicios a empresas y servicios públicos, juntos reúnen en torno al 80% del empleo en el sector.

Los datos de paro según la EPA en Sevilla en el último trimestre de 2018 contribuyen a la mejora global del mercado laboral provincial, reflejo de lo cual es el descenso del desempleo en un -4,49% en un año. Como consecuencia, la tasa de paro se coloca en el 20,94%, es decir, 1,48 puntos porcentuales menos que el mismo trimestre del pasado año. A esto se puede añadir, las variaciones interanuales del porcentaje de hogares con todos los activos parados, con una disminución de 1 punto porcentual, y el incremento del relativo a los hogares con todos los activos ocupados de casi 2 puntos porcentuales.

Los indicadores procedentes del Servicio Público de Empleo muestran una evolución positiva en el cierre de 2018. En este sentido, el paro registrado registra una tasa de variación interanual del -5,79%. Por tanto, es este el tercer periodo consecutivo desde 2009 en el que la cifra promedio del indicador baja de los 200.000 inscritos en las oficinas de empleo provinciales. Igualmente, los contratos realizados en el trimestre aumentan en un 8,39% respecto al cierre de 2017.

2.1. ANÁLISIS DEL MERCADO DE TRABAJO

Para el último trimestre de 2018, la Encuesta de Población Activa (EPA) ofrece una cifra de activos de 943.500 personas en la provincia de Sevilla, registrándose un 2,28% por encima del alcanzado en el mismo periodo del año anterior. La consecuencia destacable es que se trata del cuarto trimestre consecutivo en el que se produce un aumento interanual de los activos, así pues, la tasa de actividad se sitúa en 59,38%, crece, por tanto, en 1,04 puntos porcentuales en relación al dato de los últimos meses de 2017.

En la misma línea de los activos, la población de 16 y más años presenta una evolución interanual ascendente, en este trimestre ha sido del 0,48%, resultando una variación superior a las producidas en los tres últimos periodos. Los activos e inactivos que conforman la población de 16 y más años, en este cuarto periodo de 2018 muestran un aumento del 2,28% y un descenso del 2,03% respectivamente. Dentro de los inactivos según situación, destaca el descenso interanual producido en los jubilados o pensionistas con un -2,92% y las personas inactivas por labores de

hogar con un -13,15%, junto con otras situaciones que descienden en un -3,71%, frente a este comportamiento se encuentra el incremento del 9,9% de los estudiantes, y el de las personas con incapacidad permanente con un 8,62% en relación al mismo periodo del año anterior.

Atendiendo a los hogares según el número de activos, dato que también se encuentra recogido en la Encuesta de Población Activa, destaca el aumento interanual del porcentaje de hogares con todos los activos ocupados, que en este cuarto trimestre del año se coloca en 1,8 puntos porcentuales más que en el mismo periodo del 2017, representando un 71,1% del total de hogares con activos. Mientras que se produce una disminución interanual de 1 punto porcentual del total de hogares con todos sus activos parados, que representan en los meses de octubre a diciembre de 2018 un 12%. El número de hogares en los que todos sus activos están ocupados se cifran en el 384.089, lo que supone un incremento del 1,71% sobre el dato del cuarto trimestre del año pasado.

Hogares según activos

	% Hogares con todos los activos ocupados	% Hogares con todos los activos parados	% Hogares con ocupados y parados
4 Trim. 2018	71,1%	12,0%	17,0%
3 Trim. 2018	69,9%	13,3%	16,8%
4 Trim. 2017	69,3%	13,0%	17,7%

Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE).

La población activa en el cuarto trimestre de 2018 está compuesta por un 79% de ocupados y un 21% de parados, el porcentaje de ocupados sobre el total de activos aumenta en 1,47 puntos porcentuales en relación al registrado en el mismo periodo de 2017. Desde una perspectiva de género, el indicador de activos hombres crece en un 1,89% interanual, asimismo, la población activa femenina

resulta en un 2,73% más alta que la del cuarto trimestre del año anterior. El resultado de esta tendencia es una tasa de actividad masculina situada en 65,96%, por lo que crece en 0,95 puntos porcentuales en términos interanuales, y del 53,22% la femenina, en este caso, la tasa ha aumentado en 1,13 puntos porcentuales respecto al valor del mismo periodo del año anterior.

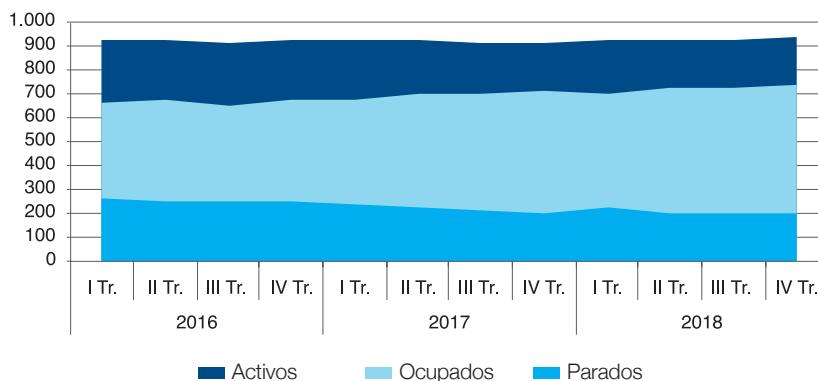
Indicadores del mercado de trabajo de la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2018		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Población de 16 años y más	1.588,8	-	0,14%	0,48%
Hombres	768,6	48,38%	0,13%	0,42%
Mujeres	820,2	51,62%	0,16%	0,54%
Activos	943,5	59,38%	1,15%	2,28%
Hombres	507,0	53,74%	1,18%	1,89%
Mujeres	436,5	46,26%	1,11%	2,73%
Ocupados	745,9	79,06%	2,85%	4,22%
Hombres	417,7	56,00%	3,42%	5,13%
Mujeres	328,3	44,01%	2,18%	3,14%
Parados	197,6	20,94%	-4,77%	-4,49%
Hombres	89,4	45,24%	-8,02%	-10,87%
Mujeres	108,2	54,76%	-1,90%	1,50%
Inactivos	645,3	40,62%	-1,30%	-2,03%
Hombres	261,6	40,54%	-1,88%	-2,32%
Mujeres	383,7	59,46%	-0,90%	-1,84%
Tasa de actividad (%)	59,38%	-	0,59	1,04
Hombres	65,96%	-	0,68	0,95
Mujeres	53,22%	-	0,50	1,13
Tasa de paro (%)	20,94%	-	-1,30	-1,48
Hombres	17,63%	-	-1,76	-2,52
Mujeres	24,79%	-	-0,76	-0,30

Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Encuesta de Población Activa (INE).

Evolución de Activos, Ocupados y Parados en la provincia de Sevilla



Nota: Datos en miles de personas.

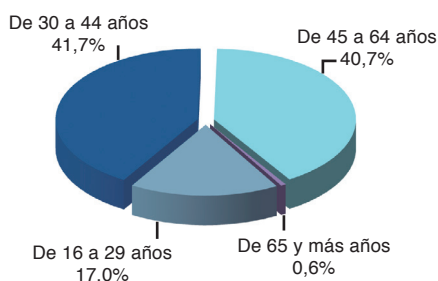
Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

Considerando la edad de la población activa entre octubre y diciembre de 2018 registra incrementos de la misma en términos interanuales en el tramo de 45 a 64 años, resultando una variación positiva del 5,9%; en este intervalo se vienen produciendo aumentos interanuales desde final de 2016. Igualmente crece la población activa en el tramo de 65 y más años, con un 11,3%. En sentido contrario, se produce disminución respecto al año anterior de los activos en el tramo de personas entre 30 y 44 años, de un -0,3%, manteniéndose en el de los más jóvenes. En cuanto a su representatividad en el total, los grupos de edad con una mayor participación son los correspondientes a personas activas de entre 30 a 44 años y el formado por edades de 45 a 64 años, juntos reúnen en torno al 82% de

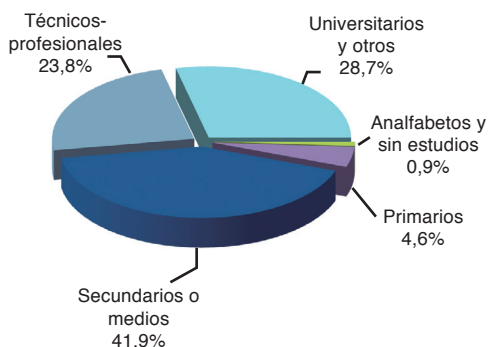
los activos. En el caso de estos últimos, es decir, los activos comprendidos entre 45 y 64 años, se comprueba que representan un 40,7% del total, experimentando continuados incrementos interanuales, a los que contribuyen en gran medida la mayor participación de la población activa femenina.

En el cuarto trimestre de 2018, los activos en la provincia según su nivel formativo se componen de 41,9% de personas que poseen estudios secundarios o medios, un 23,8% de técnicos-profesionales, un 28,7% de universitarios y el 5,5% de otros niveles formativos. Las tasas de variación interanuales producidas en este periodo revelan el incremento de los técnicos-profesionales en un 16,09% y del 1,46% en los universitarios.

Activos según edad en la provincia de Sevilla.
4º Tr. de 2018



Activos según nivel formativo en la provincia de Sevilla. 4º Tr. de 2018



Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

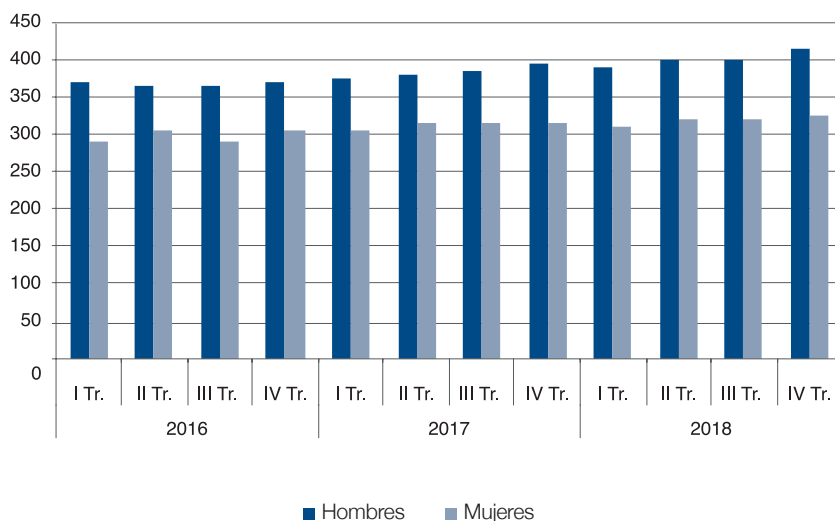
En lo relativo a la actividad económica por sectores, el número de activos aumenta en construcción y servicios en este cuarto periodo del año, siendo las tasas de variación interanuales del 4,06% y del 5,86% respectivamente. Teniendo en cuenta los ocupados y el paro en el sector de construcción, la situación de los activos en esta actividad, se ve favorecida por un incremento de los primeros y una reducción de los parados.

El dato de activos para el conjunto de 2018 se sitúa en 934.725 personas (dato promedio de los cuatro trimestres), esto supone un incremento del 1,16% respecto al dato del año anterior. Asimismo, se produce un aumento de la tasa de actividad anual de 0,51 puntos porcentuales, incremento que repercute positivamente en las tasas de actividad de hombres y mujeres, que han aumentado en 0,78 puntos porcentuales y 0,26 puntos respectivamente.

La creación de empleo en el cuarto trimestre de 2018 ha experimentado un incremento del 4,22% en relación al mismo periodo del año anterior, lo que se ha traducido en 30.300 empleos más en un año, con estos datos, la ocupación provincial se sitúa al cierre de 2018 en 745.949 personas, colocándose en los niveles de empleo de finales de 2008 y manteniendo el valor por encima de los 700.000 ocupados

desde mediados de 2017. Desde una perspectiva de género, el empleo creado aumenta en ambos, por un lado, la ocupación femenina lo hace con una tasa de variación interanual del 3,14%, resultando 10.000 empleos más en un año, y por otro lado, la variación en los ocupados hombres se sitúa en un 5,13%, esto supone 20.300 personas más empleadas que en el mismo periodo del año anterior.

Evolución de la ocupación en la provincia de Sevilla



Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

Según la duración de la jornada laboral, los ocupados en el periodo de octubre a diciembre de 2018 muestran, por un lado, un crecimiento de la ocupación con jornada completa que ha supuesto un 6,01% en términos interanuales, en valor absoluto significan 35.763 ocupados más, mientras que la cifra de los que cuentan con jornada parcial desciende en un -4,55%. La representación de la jornada completa en el conjunto de la ocupación supone el 84,6%, correspondiendo el 15,4% a la jornada parcial. En cuanto a género, en este trimestre de 2018 crecen en términos interanuales

los ocupados con jornada completa en hombres en un 6,84% y en mujeres en un 4,72%, sin embargo, en la jornada parcial desciende la ocupación en un -12,66% en hombres, así como en un -1,22% de mujeres ocupadas con jornada parcial. Estos resultados han producido que la tasa de trabajo a tiempo parcial se sitúe en este periodo en un 15,4%, descendiendo en 1,42 puntos porcentuales en relación a la tasa del mismo periodo del año anterior, correspondiendo en -1,49 puntos porcentuales a los hombres y en -1,13 puntos porcentuales a las mujeres.

Ocupados y asalariados en la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2018		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Ocupados	745,9	-	2,86%	4,23%
jornada tiempo completo	631,1	84,60%	2,61%	6,01%
jornada tiempo parcial	114,9	15,40%	4,23%	-4,55%
Asalariados	630,5	84,52%	2,85%	2,49%
contrato indefinido	421,4	66,84%	2,43%	3,69%
contrato temporal	209,1	33,16%	3,72%	0,16%
Tasa de salarización	84,52%	-	0,00	-1,44
Tasa de salarización. Hombres	82,26%	-	-0,04	-1,09
Tasa de salarización. Mujeres	87,41%	-	0,08	-1,81
Tasa de temporalidad	33,16%	-	0,28	-0,77
Tasa de temporalidad. Hombres	33,52%	-	1,43	-0,66
Tasa de temporalidad. Mujeres	32,73%	-	-1,10	-0,92
Tasa de trabajo a tiempo parcial	15,40%	-	0,20	-1,42
Tasa de trabajo a tiempo parcial. Hombres	7,34%	-	0,56	-1,49
Tasa de trabajo a tiempo parcial. Mujeres	25,66%	-	-0,13	-1,13

Nota: Datos en miles de personas.

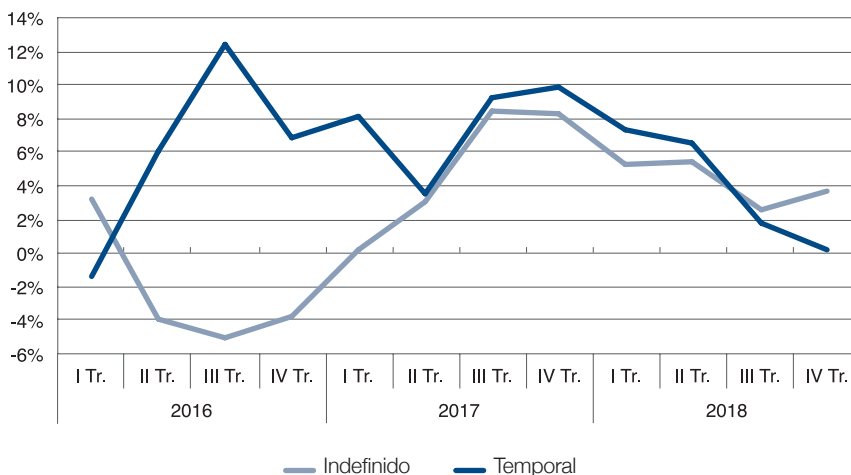
Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE).

En este trimestre, el empleo asalariado significa el 84,52% de la ocupación en la provincia de Sevilla, con lo cual el número de asalariados en este periodo se coloca en 630.500 personas. Con este resultado se ha conseguido incrementar su cifra en un 2,49% interanual, asimismo, crece en relación al trimestre anterior en un 2,85%. Los empleados por cuenta ajena tienen en su mayoría un contrato indefinido, lo que se refleja en el 66,84% de los asalariados, su comportamiento en el trimestre ha supuesto un aumento del 3,69% interanual. Igualmente ocurre con el empleo con contrato temporal, en su caso el incremento ha sido del 0,16% respecto al cuarto trimestre de 2017. Desde el punto de vista de género, entre octubre y diciembre de 2018 se han experimentado incrementos interanuales en contra-

tos indefinidos tanto en hombres como en mujeres, con variaciones que se han cifrado en un 4,78% y un 2,44% respectivamente, mientras que en los contratos temporales se produce un aumento en los hombres con un 1,74%, descendiendo en las mujeres, donde su variación se sitúa en un -1,72%.

Esta evolución del empleo asalariado se refleja en la tasa de temporalidad que en el cuarto periodo del año se ha situado en el 33,16%, es decir, 0,77 puntos porcentuales menos que en el mismo periodo del año anterior, teniendo en cuenta que la tasa de temporalidad femenina desciende en 0,92 puntos porcentuales y la masculina en -0,66 puntos porcentuales en relación a los mismos meses de 2017.

Tasa de variación interanual de asalariados con contrato indefinido y temporal en la provincia de Sevilla

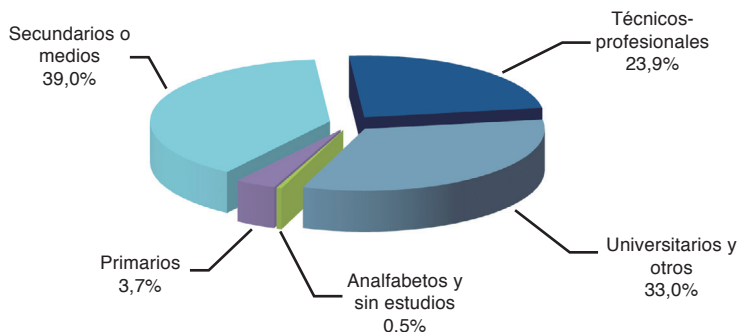


Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

El nivel formativo de las personas ocupadas en la provincia de Sevilla se encuentra representado en su mayoría por personas que poseen estudios secundarios y universitarios, seguidos de técnicos-profesionales. En el cuarto periodo trimestral de 2018 se produce un incremento interanual de estos colectivos, destacando el 19% registrado en los técnicos- profesionales, esta categoría viene recogiendo incrementos continuados desde comienzos de 2017. A esta subida, se unen las produci-

das en los ocupados con estudios secundarios de un 0,87% y de universitarios, en este caso con un 1,94%, siendo en ambos casos en relación al mismo periodo del año anterior. En contraposición, en este cierre de año descienden la ocupación en los niveles formativos inferiores. Con todo esto, se puede destacar de la formación de las personas que están empleadas en la provincia de Sevilla que tienen una especialización considerable, puesto que técnicos y universitarios aúnan el 57% del empleo.

Ocupados según nivel de formación en la provincia de Sevilla. 4º Tr. 2018



Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

En lo relativo a los sectores de actividad económica, la ocupación de la provincia de Sevilla en el cuarto trimestre de 2018 presenta, como aspecto destacable, un crecimiento del empleo en todos los sectores en términos interanuales, salvo en agricultura. Destacan los aumentos respecto al mismo trimestre del año anterior en la ocupación de construcción, donde el empleo ha crecido en un 14,36% y en servicios, que ha crecido a razón de un 5,65%. La mayor parte del empleo en cifras absolutas creado en la provincia se produce en servicios, en concreto, se trata de 31.558 empleos en términos interanuales, esta subida viene acompañada de un incremento de los activos esta rama de actividad.

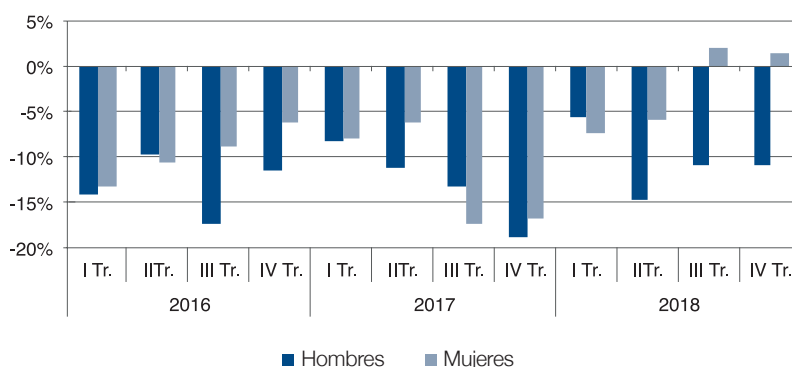
Dentro del sector servicios, se puede subrayar el crecimiento del empleo producido en servicios a las empresas, subsector que se ve favorecido de forma sostenida desde hace algo más de un año con incrementos interanuales continuados en todos los trimestres, en esta ocasión alcanza el 8,06%. De igual manera se presenta la variación en relación al último trimestre de 2017 producida en servicios públicos, con el 4,6% de incremento; estas dos ramas de actividad reúnen el 50% de los ocupados en servicios. A ello se le añade el crecimiento positivo de comercio y reparaciones, que alcanza un 14,52% interanual.

El dato de ocupación como promedio de los trimestres de 2018 se fija en 725.000 personas, tomando como referente este indicador, se trata del quinto periodo anual con crecimiento del empleo en la provincia, este aumento se cifra en 2018 en un 3,62% respecto al año anterior, en cifras absolutas, la variación supone 25.300 empleos más que el pasado año. Este crecimiento se ve reforzado por los aumentos producidos en la ocupación de hombres y mujeres, del 4,87% y de 2,09% respectivamente, igualmente considerando los valores promedio de los trimestres.

La cifra de paro provincial en este último trimestre de 2018 se coloca en 197.600 personas, este dato supone una mejora del indicador respecto al cuarto periodo de 2017, con lo cual baja de los 200.000 parados por primera vez desde 2008. Así pues, el paro desciende en 9.300 personas en un año, lo que en términos relativos implica un 4,49% menos que el cuarto trimestre de 2017.

La evolución del paro trimestral en cuanto a género se refiere, registra un descenso interanual del indicador en hombres en un -10,87%, mientras que se produce un incremento del paro femenino del 1,5% respecto al mismo periodo del año anterior. Con ello, el número total de parados está integrado por un 45% de hombres y un 55% de mujeres.

Tasa de variación interanual de paro en la provincia de Sevilla



Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

El resultado de esta evolución se refleja en la tasa de paro provincial que alcanza en este periodo el 20,94% de la población activa, lo que supone 1,48 puntos porcentuales menos respecto del cuarto trimestre de 2017, así como -1,3 puntos porcentuales en relación al trimestre anterior. Desde mediados de 2014 la tasa de paro disminuye en la provincia de forma continuada, en términos interanuales, llegando a equipararse al valor de esta tasa de final de 2008.

En relación a la actividad económica, el número de parados desciende en los sectores de industria y construcción en este cuarto trimestre de 2018 respecto del mismo periodo del año anterior. En la comparativa interanual se distinguen las variaciones en términos relativos producidas en industria con un -6,76% y un -42,35% de construcción. Un aspecto

destacable es el producido en los parados de más de un año o de primer empleo, que descienden en un -9,88% en relación a igual trimestre de 2017, registrando bajadas continuadas desde final de 2014, reducciones favorables dado que representan un 50% de los parados. Como consecuencia de estos datos, las tasas de paro por sector económico respecto al último trimestre de 2017 se sitúan en 30,11% en agricultura, con un incremento de 4,65 puntos porcentuales, la de industria en 8,45%, con un descenso de 6 décimas, en esta línea se encuentra la tasa de paro del 10,06% de construcción descendiendo en 8,1 puntos porcentuales, mientras que la de servicios se establece en 10,67%, lo que supone un incremento de 2 décimas. El descenso más notable se produce en el sector de la construcción, que desde mediados de 2017 registra disminuciones interanuales continuadas del paro en este sector.

Indicadores del mercado de trabajo de la provincia de Sevilla por sectores de actividad

	4 Trím. 2018		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Ocupados	745,9	-	2,85%	4,22%
Agricultura	36,9	4,95%	22,59%	-16,52%
Industria	74,8	10,03%	-1,97%	0,54%
Construcción	43,8	5,87%	5,29%	14,36%
Servicios	590,4	79,15%	2,27%	5,65%
Comercio y reparaciones	188,0	31,84%	9,27%	14,52%
Transportes y comunicaciones	49,5	8,38%	-1,33%	-9,47%
Servicios a las empresas	113,5	19,23%	3,95%	8,06%
Servicios públicos	181,1	30,68%	-4,57%	4,60%
Otros servicios	58,2	9,87%	3,81%	-5,70%
Parados	197,6	-	-4,82%	-4,49%
Agricultura	15,9	8,05%	-29,33%	5,30%
Industria	6,9	3,49%	13,11%	-6,76%
Construcción	4,9	2,48%	-24,62%	-42,35%
Servicios	70,5	35,68%	6,33%	7,63%
Parados de más de 1 año o de 1 ^{er} empleo	99,4	50,30%	-6,31%	-9,88%
Tasa de paro (%)				
Agricultura	30,11%	-	-12,66	4,65
Industria	8,45%	-	1,04	-0,60
Construcción	10,06%	-	-3,45	-8,10
Servicios	10,67%	-	0,37	0,18

Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa.

Para el conjunto del año, el paro muestra un comportamiento similar al del trimestre, ya que se vienen produciendo descensos a lo largo del todo el año en todos los trimestres. Con ello, el paro promedio de 2018 se sitúa en 209.700 personas, en términos relativos la disminución se cifra en -6,51% respecto al dato del año anterior, con lo cual este indicador desciende de forma continuada desde 2014.

Según las estadísticas del Servicio Público de Empleo resalta el descenso de paro inscrito en las oficinas de empleo en términos interanuales, siguiendo la tendencia general del empleo en la provincia durante el trimestre, así como en lo que va de año, y revisando la tendencia seguida por estos indicadores, esta misma evolución se viene produciendo desde el último trimestre de 2013.

El dato promedio de paro registrado en el cuarto trimestre del año se sitúa en la provincia en 192.318 personas, siendo el descenso alcanzado de -5,79%, representando en cifras absolutas 11.827 parados registrados menos que el mismo trimestre del año anterior. Por tercer periodo consecutivo desde 2009, la cifra de paro registrado baja de los 200.000 inscritos en las oficinas de empleo provinciales. Desde el punto de vista de género, este indicador presenta descensos en el número de hombres, así como en el de mujeres en este cierre de 2018, y aunque sigue disminuyendo el paro registrado en ambos casos, la tasa de variación interanual es mayor en el caso mas-

culino, de un -9,28% en esta ocasión, frente al -3,26% de las mujeres.

Considerando el dato de contratos acumulados para el cuarto trimestre de 2018, se sitúa en 331.670 en la provincia. Esta evolución durante los meses de octubre a diciembre del presente año revela una variación interanual de este indicador que se cifra en 8,39%, destacando que se producen aumentos en las contrataciones realizadas tanto a hombres como a mujeres, con tasas de variación interanual del 6,86% y del 10,46% respectivamente. En cuanto al tipo de contrato, crecen los indefinidos en términos interanuales en un 22,14%, así como los temporales en un 7,78%, resultando en términos absolutos 25.683 contratos más que la suma de los tres últimos meses de 2017.

Para el total del año, los datos del Servicio Público de Empleo presentan una tendencia similar a la del trimestre. Por un lado, el promedio de paro registrado se coloca en 196.963 personas inscritas en las oficinas públicas de empleo, con un descenso del -5,15% en relación al año anterior. Contribuyen a este descenso las tasas de variación interanuales de este indicador tanto de hombres como de mujeres, con valores del -8,34% y -2,78% respectivamente. Por otro lado, los contratos acumulados en el total de 2018 ascienden a 1.136.693 en la provincia, lo que supone un aumento interanual del 3,16%, siendo, al igual que en el paro registrado, también favorables las tasas de variación producidas en las contrataciones tanto de hombres como de mujeres.

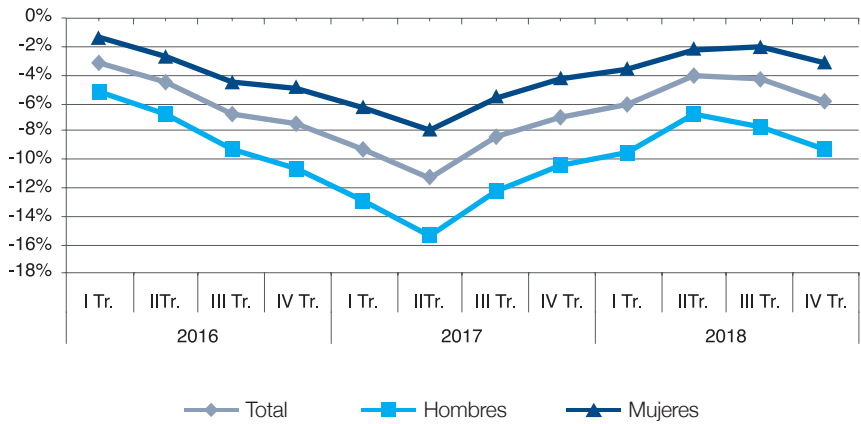
Paro registrado y contratos de la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2018		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Paro registrado total	192.318	-	-1,57%	-5,79%
Hombres	77.897	40,50%	-1,94%	-9,28%
Mujeres	114.421	59,50%	-1,32%	-3,26%
Contratos	331.670	-	26,19%	8,39%
Hombres	187.382	56,50%	24,66%	6,86%
Mujeres	144.288	43,50%	28,23%	10,46%

Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.

Fuente: Servicio Andaluz de Empleo.

Tasa de variación interanual de paro registrado en la provincia de Sevilla



Fuente: Servicio Andaluz de Empleo. Elaboración propia.

El análisis de los datos de afiliaciones procedentes de la Seguridad Social para los meses de octubre a diciembre de 2018 refleja un nuevo incremento relativo interanual, suponiendo un 3,63% en relación al mismo periodo del año anterior. La cifra de afiliación trimestral se sitúa en 735.941 personas como valor promedio del periodo, lo que en valor absoluto re-

presenta 25.775 afiliaciones más en un año. En la progresión de la cifra media de afiliación provincial se registran continuados aumentos interanuales desde mediados de 2014. A la vista de los resultados producidos, el número medio de afiliaciones alcanzadas en este trimestre, por encima de las 735.000, se coloca en los valores registrados en 2008.

Afiliación a la Seguridad Social de la provincia de Sevilla

		4 Trim. 2016	4 Trim. 2017	4 Trim. 2018
Variación	Afiliación	688.546	710.166	735.941
	Intertrimestral	2,95%	2,88%	3,52%
	Interanual	2,67%	3,14%	3,63%

Nota: Valores promedio del periodo con datos medios de cada mes.
Fuente: Ministerio de Empleo y Seguridad Social.

El número de afiliaciones medio para el total de 2018 alcanza la cifra de 718.154, con lo que se producen un 3,27% más que en 2017, casi

23.000 afiliaciones más en un año y situando el dato por encima de las 700.000, algo que no se producía desde 2010.

2.2. PARO REGISTRADO Y CONTRATOS DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD

El colectivo de personas con discapacidad, teniendo como base los datos procedentes del Servicio Andaluz de Empleo, revela que continúan, en términos interanuales, tanto los descensos en el paro registrado como los incrementos de las contrataciones.

En el paro registrado en este cuarto trimestre de 2018, este indicador se cifra en 3.223 personas inscritas como dato promedio del trimestre, lo que significa un descenso del -1% en relación al mismo periodo del año anterior. Atendiendo al género, se produce un descenso en el paro registrado del colectivo de hombres con discapacidad, mientras que se incrementa en el caso de las mujeres, las variaciones interanuales registradas se cifran en -2,43% y 0,43% respectivamente.

Las contrataciones realizadas a discapacitados en la provincia de Sevilla durante los meses de octubre a diciembre de 2018 ascienden a 4.157, como dato acumulado del trimestre, es decir, suponen un incremento del 25,02% interanual. Se puede decir que el cuarto trimestre ha sido un buen periodo para la contratación en este colectivo, unido al descenso del paro registrado. Desde el punto de vista de género, las variaciones en ambos casos

son positivas, crecen en un 24% en los hombres y un 27,15% en las mujeres.

Considerando las cifras absolutas de paro registrado y contratos de las personas con discapacidad, se puede destacar que aunque el dato de paro en mujeres y hombres de este colectivo alcanza unos valores similares en porcentaje sobre el total, en concreto un 49,3% frente al 50,6%; en el caso de las contrataciones, se produce el resultado dispar, con una proporción del 33% en mujeres frente al 67% de contratos realizados al colectivo masculino con discapacidad, por lo que se sigue manteniendo un diferencial en las contrataciones de ambos géneros.

En cómputo anual, el paro registrado y la contratación de personas con discapacidad presentan un descenso en el primero de los indicadores del -2,13%, con disminuciones del paro de hombres y mujeres. En el caso de los contratos, se produce un aumento respecto a 2017 del 12,78%, ya que se han producido crecimientos durante todos los trimestres de 2018, destacando también la favorable evolución de la contratación en este colectivo en los últimos dos años, en concreto un aumento del 36% respecto al valor de 2016.

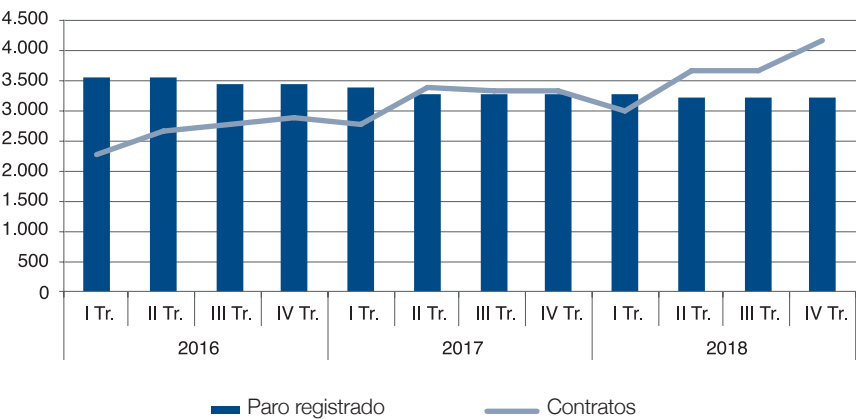
Paro registrado y contratos de las personas con discapacidad de la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2018		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Paro registrado	3.223	-	0,89%	-1,00%
Hombre	1.592	49,38%	-0,93%	-2,43%
Mujer	1.632	50,62%	2,73%	0,43%
Contratos	4.157	-	14,42%	25,02%
Hombre	2.780	66,88%	13,89%	24,00%
Mujer	1.377	33,12%	15,52%	27,15%

Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.

Fuente: Servicio Andaluz de Empleo.

Paro registrado y contratos de personas con discapacidad en la provincia de Sevilla



Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.

Fuente: Servicio Andaluz de Empleo. Elaboración propia.



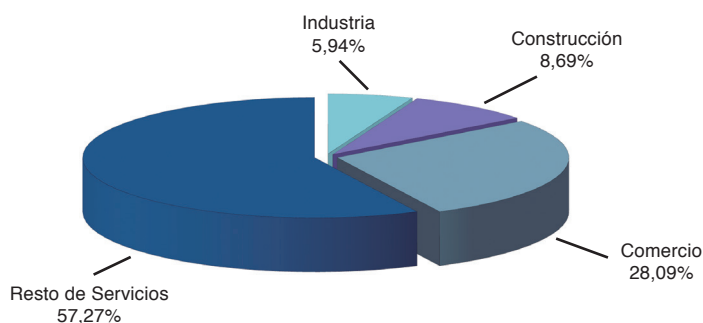
3. ACTIVIDAD ECONÓMICA

3.1. EMPRESAS CON ACTIVIDAD ECONÓMICA

Con datos a uno de enero de 2018, y atendiendo a la información suministrada por el Directorio Central de Empresas (DIRCE), que publica el Instituto Nacional de Estadística (INE), en la provincia de Sevilla existen un total de 117.385 empresas activas, que desarrollan sus actividades en 132.604 locales implantados en todo el territorio provincial. Ambas cifras vienen a mostrar un ascenso del tejido empresarial sevillano por cuarto

año consecutivo. De este modo, el número de empresas activas de la provincia registra, a uno de enero de 2018, una tasa de variación interanual del 1,25%, y para las unidades locales dicha tasa es del 1,31%. En los ámbitos regional y nacional se observa la misma tendencia, registrándose un incremento interanual por cuarto año consecutivo tanto de las empresas activas como de las unidades locales.

Distribución sectorial del tejido empresarial sevillano



Nota: Datos relativos a locales a 1 de enero de 2018. El DIRCE cubre todas las actividades económicas excepto la producción agraria y pesquera, los servicios administrativos de la Administración Central, Autónoma y Local, las actividades de las comunidades de propietarios y el servicio doméstico.

Fuente: Directorio Central de Empresas (INE). Elaboración propia.

En base a la actividad principal que desarrollan, los datos del DIRCE permiten clasificar el conjunto de las unidades locales de la provincia de Sevilla según los grandes sectores de actividad, excluida la agricultura y la pesca. Esta clasificación pone de manifiesto la elevada terciarización del tejido empresarial sevillano, pues el 85,37% del total de locales que desarrollan su actividad principal en la provincia en el periodo analizado pertenecen al sector servicios. Dicho porcentaje, aunque disminuye levemente respecto al registrado el año anterior (85,53%), se sitúa por encima de los obtenidos tanto en Andalu-

ucía (83,82%) como en España (82,03%). Diferenciando según las distintas actividades dentro del sector, cabe señalar que el 28,09% de los locales de la provincia sevillana desarrollan su actividad principal en el comercio y el 57,27% en el resto de servicios, siendo los locales dedicados al comercio los causantes del leve retroceso que experimenta la participación del sector terciario en su conjunto en el tejido empresarial de la provincia, puesto que la representatividad del comercio disminuye, en comparación con el año anterior, mientras que la participación del resto de servicios aumenta ligeramente.

En relación al resto de sectores, la construcción reúne el 8,69% de las unidades locales sevillanas registradas en el DIRCE a uno de enero de 2018, manteniéndose dicho porcentaje prácticamente estable en términos interanuales. Por su parte, los locales dedicados a la industria suponen el 5,94% del total provincial, cifra que experimenta un ascenso respecto a la registrada el año anterior (5,79%), lo que viene a mostrar el primer aumento de la participación del sector industrial desde inicios de la década.

La comparativa con la estructura empresarial de Andalucía y España, además de mostrar una mayor presencia en la provincia sevillana del sector terciario en su conjunto, incluido el comercio, tal y como se ha comentado con anterioridad, revela también una menor participación de la construcción en el tejido empresarial sevillano. En concreto, el sector de la construcción aglutina el 10,26% de los locales andaluces y el 11,72% de los locales del conjunto del país, frente al 8,69% registrado en el ámbito provincial. En lo que respecta a la industria, este sector reúne en torno al 6% del total de locales tanto en la provincia de Sevilla como en el conjunto de la región andaluza, y el 6,3% de los locales nacionales.

El análisis desde un punto vista dinámico de la evolución del número de locales viene a mostrar que el incremento observado en el tejido empresarial sevillano es generalizado para los grandes

sectores de actividad. En términos absolutos, destaca el ascenso experimentado en el sector servicios, pues a uno de enero de 2018 operaban en este sector provincial 1.259 unidades locales más que a uno de enero de 2017, lo que se traduce en un incremento interanual del 1,12%. No obstante, existe una diferencia de comportamiento entre el comercio y el resto de servicios, de modo que el número de locales dedicados al comercio en la provincia sevillana desciende en 363, registrando una tasa de variación interanual cercana al -1%; mientras que para el resto de servicios la tendencia sigue siendo creciente, aumentando los locales dedicados a dichas actividades un 2,18%, respecto al año anterior, lo que supone 1.622 locales más.

Si bien, en este análisis de la evolución del tejido empresarial de la provincia cabe resaltar, por un lado, el incremento que por tercer año continuado experimentan las unidades locales dedicadas a la industria, que alcanzan una tasa de variación interanual del 3,91%, lo que implica la existencia de casi 300 locales más que un año antes. Por otro lado, también es destacable la favorable trayectoria observada en el sector de la construcción, pues los locales incluidos en el mismo experimentan un ascenso por segundo año consecutivo, registrando a uno de enero de 2018 una tasa de variación interanual del 1,42%, lo que se traduce en 161 unidades locales más dedicadas a la construcción en la provincia en un año.

Unidades locales en la provincia de Sevilla por sector de actividad

	2018		Variación interanual	
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%
Industria	7.874	5,94%	296	3,91%
Construcción	11.527	8,69%	161	1,42%
Comercio	37.255	28,09%	-363	-0,96%
Resto de Servicios	75.948	57,27%	1.622	2,18%
TOTAL	132.604	-	1.716	1,31%

Nota: Datos a 1 de enero de 2018. El DIRCE cubre todas las actividades económicas excepto la producción agraria y pesquera, los servicios administrativos de la Administración Central, Autónoma y Local, las actividades de las comunidades de propietarios y el servicio doméstico.

Fuente: Directorio Central de Empresas (INE).

Desglosando los grandes sectores productivos según las distintas actividades que los conforman, se observa que es el comercio la actividad con mayor presencia en la provincia de Sevilla. Como se ha comentado anteriormente, se dedican al comercio el 28,09% del total de locales que desarrollan su actividad en la provincia a uno de enero de 2018. Más concretamente, el comercio al por menor es la actividad principal del 18,23% de las unidades locales sevillanas, y el comercio al por mayor la del 7,08%, exceptuando en ambos casos la venta y reparación de vehículos de motor y motocicletas. En el resto del sector servicios, destacan las actividades profesionales, científicas y técnicas, a las cuales se dedican el 11,89% de las unidades locales de la provincia sevillana, contando con una especial presencia en las mismas las actividades jurídicas y de contabilidad (que reúnen el 4,82% del total provincial de locales), y los servicios técnicos de arquitectura e ingeniería (con el 3,65% del total). Asimismo, en la composición del sector servicios sevillano, también cuentan

con una considerable presencia las actividades de hostelería, a las que se dedican el 8,36% del total de locales de la provincia, correspondiendo el 7,74% a los servicios de comidas y bebidas.

Por otro lado, dentro del sector de la construcción, la construcción de edificios reúne el 4,60% del conjunto de locales de la provincia y las actividades de construcción especializada el 3,62%. En lo que respecta al sector industrial, la actividad más representativa es la industria manufacturera, con el 5,09% del total de locales. En la comparativa con el año anterior, se observa un incremento en la mayoría de las actividades, si bien hay que mencionar el descenso que experimentan los locales dedicados al comercio, al que se une un menor número de aquellos locales pertenecientes a las industrias extractivas y de los dedicados al suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado; aunque no hay que olvidar que estos dos últimos grupos cuentan con una escasa presencia en el tejido empresarial de la provincia.

Unidades locales en la provincia de Sevilla por actividad económica

	2018		Variación interanual	
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%
Industrias extractivas	74	0,06%	-3	-3,90%
Industria manufacturera	6.749	5,09%	296	4,59%
Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	786	0,59%	-9	-1,13%
Suministro de agua, act. de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	265	0,20%	12	4,74%
Construcción	11.527	8,69%	161	1,42%
Comercio al por mayor y al por menor, reparación de vehículos de motor y motocicletas	37.255	28,09%	-363	-0,96%
Transporte y almacenamiento	7.122	5,37%	-1	-0,01%
Hostelería	11.085	8,36%	190	1,74%
Información y comunicaciones	2.342	1,77%	115	5,16%
Actividades financieras y de seguros	4.507	3,40%	45	1,01%
Actividades inmobiliarias	5.824	4,39%	251	4,50%
Actividades profesionales, científicas y técnicas	15.769	11,89%	449	2,93%
Actividades administrativas y servicios auxiliares	7.572	5,71%	77	1,03%
Educación	4.450	3,36%	12	0,27%
Actividades sanitarias y de servicios sociales	6.756	5,09%	198	3,02%
Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	3.397	2,56%	136	4,17%
Otros servicios	7.124	5,37%	150	2,15%
TOTAL	132.604	-	1.716	1,31%

Nota: Datos a 1 de enero de 2018. El DIRCE cubre todas las actividades económicas excepto la producción agraria y pesquera, los servicios administrativos de la Administración Central, Autónoma y Local, las actividades de las comunidades de propietarios y el servicio doméstico.

Fuente: Directorio Central de Empresas (INE).

3.2. SOCIEDADES MERCANTILES

En los tres últimos meses del año 2018, según los datos publicados por el INE en la Estadística de Sociedades Mercantiles, se constituyeron en la provincia de Sevilla un total de 940 sociedades mercantiles, 71 más que en el mismo periodo del año anterior. De este modo, la creación de sociedades muestra un incremento en la provincia por tercer trimestre consecutivo, registrando una tasa de variación interanual del 8,17%. El capital suscrito para la constitución de dichas sociedades se cifra en 49,24 millones de euros y experimenta, por el contrario, un descenso; situándose un -26,58% por debajo de la cuantía alcanzada en los tres últimos meses de 2017. Por tanto, el capital medio suscrito por las sociedades mercantiles creadas en la provincia de Sevilla en el cuarto trimestre de 2018 muestra también un descenso en términos interanuales, del -32,12%, y se sitúa en 52.384€; cifra que no obstante supera al promedio alcanzado tanto en Andalucía (34.736€) como en España (48.128€).

Atendiendo a la forma jurídica de la empresa, las Sociedades de Responsabilidad Limitada (S.L.) mantienen su claro predominio, pues tan solo dos de las sociedades mercantiles que se crean en la provincia entre octubre y diciembre de 2018 lo hacen como Sociedad Anónima (S.A.), lo que supone el 0,21% del total; constituyéndose el 99,79% restante como S.L. La comparativa con el mismo periodo del año anterior revela, además, que el incremento que experimenta la creación de sociedades se debe a la evolución de las S.L., pues en dicho periodo se crean en la provincia sevillana 72 S.L. más que en los mismos meses de 2017, lo que se traduce en una tasa de variación interanual del 8,31%; mientras que para las S.A. esta tasa es negativa (-33,33%), constituyéndose en el cuarto trimestre de 2018 una S.A. menos

en la provincia que en el mismo trimestre del año anterior. En lo que respecta al capital suscrito, el descenso experimentado por el mismo es generalizado, aunque, en términos relativos, es bastante más pronunciado para las S.A. Así, el capital suscrito por las S.A. creadas en la provincia de Sevilla en el último trimestre de 2018 registra un descenso interanual del -88,32%, siendo el retroceso del -16,91% para las S.L. El capital medio suscrito también disminuye en ambos tipos de empresas, registrando una tasa de variación interanual del -82,48% para las S.A. y del -23,29% para las S.L. Sin embargo, no hay que olvidar que el capital medio suscrito por las S.A. creadas en la provincia es muy superior al registrado por las S.L., situándose dicha cuantía para el periodo de análisis en 530.000€ para las S.A. y en 51.366€ para las S.L.

La comparativa con el trimestre anterior muestra una evolución aún más favorable, de modo que entre octubre y diciembre de 2018 se constituyen en la provincia sevillana 135 sociedades mercantiles más que entre julio y septiembre, lo que se traduce en un incremento del 16,77%. Además, el capital suscrito por el conjunto de estas sociedades experimenta un ascenso de en torno al 123% en dicho periodo. Por tanto, el capital medio suscrito también aumenta en términos trimestrales, a una tasa del 90,93%. Diferenciando según la forma jurídica de la empresa, de nuevo el ascenso se debe a la evolución de las S.L., observándose un aumento tanto del número de S.L. creadas en la provincia como del total del capital suscrito por las mismas y del capital medio suscrito; mientras que la creación de S.A. se mantiene estable, en comparación con el trimestre anterior, y el capital suscrito por estas sociedades, así como el capital medio suscrito, disminuye en dicho periodo.

Sociedades mercantiles creadas en la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2018		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Número	940	-	16,77%	8,17%
Sociedad Anónima	2	0,21%	0,00%	-33,33%
Sociedad Limitada	938	99,79%	16,81%	8,31%
Capital suscrito (miles de euros)	49.241	-	122,95%	-26,58%
Sociedad Anónima	1.060	2,15%	-15,87%	-88,32%
Sociedad Limitada	48.181	97,85%	131,35%	-16,91%
Capital medio suscrito (euros)	52.384	-	90,93%	-32,12%
Sociedad Anónima	530.000	-	-15,87%	-82,48%
Sociedad Limitada	51.366	-	98,05%	-23,29%

Nota: Los datos relativos a 2018 son provisionales.
Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

Los datos relativos al conjunto del año muestran, igualmente, un incremento en la creación de empresas. Concretamente, en 2018 se constituyeron en la provincia de Sevilla un total de 3.884 sociedades mercantiles, 217 más que en 2017, lo que supone un incremento anual de esta variable del 5,92%. Este aumento se debe a la positiva evolución que mantienen las S.L., pues el número de S.A. creadas en la provincia se mantiene estable, en comparación con el año anterior. Por su parte, el capital suscrito total también experimenta un aumento en el cómputo anual, alcanzando una tasa de variación interanual del 6,77%. De nuevo, el aumento tiene su origen en las S.L., pues el capital suscrito por estas sociedades registra un incremento interanual del 15,28%; mientras que el capital suscrito por las S.A. creadas disminuye un -81,62% en dicho periodo.

En lo que respecta al capital medio suscrito, para el promedio del año, éste se sitúa en 45.661€ y registra un aumento del 0,81%, respecto al año anterior, puesto que el ascenso experimentado por el capital suscrito total supera ligeramente al registrado por el número de empresas creadas. Según el tipo de empresa, el capital medio suscrito por

las S.L. creadas en la provincia en todo 2018 se cifra en 45.087€, y aumenta un 8,82%, en términos interanuales. Por el contrario, para las S.A. el capital medio suscrito, que asciende hasta 268.000€, experimenta un descenso del -81,82%, en comparación con la cifra alcanzada en 2017.

Por otro lado, el número de sociedades mercantiles que amplían capital en la provincia también experimenta un aumento en el cuarto trimestre de 2018. En concreto, en dicho periodo amplían capital 292 sociedades mercantiles sevillanas, 84 más que en el cuarto trimestre de 2017, lo que supone un aumento interanual del 40,38%. El capital suscrito en el conjunto de estas ampliaciones es de 125,29 millones de euros, y también aumenta en dicho periodo, aunque a un ritmo mucho menor, registrando una tasa de variación interanual del 2%. Por tanto, el capital medio suscrito por ampliación muestra un descenso, situándose en 429.079€ en el periodo analizado, un -27,35% por debajo del registrado en el mismo periodo de 2017.

Según la forma jurídica de la empresa, de nuevo se observa un claro predominio de las Sociedades de Responsabilidad Limitada (S.L.), pues el 97,26% de

las ampliaciones de capital que tienen lugar en la provincia sevillana en el cuarto trimestre de 2018, y el 87,89% del capital suscrito en dichas ampliaciones, corresponden a este tipo de sociedades. El número de Sociedades Anónimas (S.A.) que amplían capital es mucho menor, suponiendo tan solo el 2,74% del total provincial, que reúnen el 12,11% del capital suscrito. No obstante, en relación al capital medio suscrito por ampliación, cabe señalar que para las S.A. éste asciende a 1.895.875€; y se sitúa muy por encima del valor medio alcanzado en el caso de las S.L. (387.757€). El análisis desde un punto de vista dinámico revela que, aunque el ascenso experimentado por el número de ampliaciones de capital, en relación al mismo periodo del año anterior, es generalizado para ambos tipos de sociedades, la evolución del capital suscrito difiere según el tipo de empresa, aumentando el capital suscrito total en el caso de las S.L., y experimen-

tando dicha variable un descenso para las S.A. En lo que respecta al capital medio suscrito por ampliación, el descenso es, sin embargo, generalizado.

En la comparativa con el trimestre anterior, se observa igualmente un aumento tanto del número de ampliaciones de capital (39,71%) como del capital suscrito en las mismas (38,77%). Si bien, dado que el aumento registrado por el capital suscrito total es algo inferior al experimentado por el número de ampliaciones, el capital medio suscrito por ampliación disminuye ligeramente (-0,68%). También en esta ocasión, cabe diferenciar entre la evolución de las ampliaciones realizadas por S.L., que aumentan tanto en número como en capital suscrito total y capital medio suscrito por ampliación, y la trayectoria descendente observada para las S.A., que muestran un descenso en las tres variables, en relación al trimestre anterior.

Sociedades mercantiles que amplían capital en la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2018		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Número	292	-	39,71%	40,38%
Sociedad Anónima	8	2,74%	-11,11%	60,00%
Sociedad Limitada	284	97,26%	42,00%	39,90%
Capital suscrito (miles de euros)	125.291	-	38,77%	1,99%
Sociedad Anónima	15.167	12,11%	-40,40%	-32,14%
Sociedad Limitada	110.123	87,89%	69,83%	9,58%
Capital medio suscrito (euros)	429.079	-	-0,68%	-27,35%
Sociedad Anónima	1.895.875	-	-32,95%	-57,59%
Sociedad Limitada	387.757	-	19,60%	-21,67%

Nota: Los datos relativos a 2018 son provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

Atendiendo al cómputo anual, en el conjunto del ejercicio 2018 se observa asimismo un aumento de las ampliaciones de capital que tienen lugar en la provincia de Sevilla. De este modo, en el total del año amplían capital 1.083 sociedades mercantiles sevillanas, un 5,87% más que en 2017, registrando esta variable un ascenso tras dos

años consecutivos de descensos. No obstante, el capital suscrito total, que ronda los 693 millones de euros en el conjunto de 2018, disminuye un -36,20% respecto al año anterior, ocasionando un retroceso del capital medio suscrito por ampliación cercano al -40%, hasta situar dicha cuantía en 639.749€ para el promedio del ejercicio. Cabe

señalar de nuevo la diferente evolución observada según el tipo de sociedad, pues en el total del año para las S.L. se registra un aumento tanto del número de ampliaciones como del capital suscrito total o del capital medio suscrito por ampliación; mientras que para las S.A. las tres variables experimentan un descenso. Ahora bien, al igual que ocurría con los datos trimestrales, el capital medio suscrito por ampliación en el caso de las S.A. (7.467.394€) es muy superior a la cuantía obtenida para las S.L. (425.165€).

En lo que respecta a la disolución de empresas, entre octubre y diciembre de 2018 se disuelven en la provincia de Sevilla 291 sociedades mercantiles, casi un -10% menos que en el mismo periodo del año anterior. Diferenciando según la causa de la disolución, más de la mitad de las mismas, concretamente el 64,26% del total, son voluntarias; el 28,52% se debe a procesos de fusión; y el 7,22% restante tiene su origen en otras causas. El análisis en términos dinámicos viene a mostrar que el descenso que experimenta la disolución de empresas

en la provincia sevillana, en términos interanuales, se debe principalmente al menor número de disoluciones debidas a procesos de fusión, pues en el cuarto trimestre de 2018 tienen lugar en la provincia 53 disoluciones por fusión menos que en el cuarto trimestre de 2017, registrando las mismas una tasa de variación interanual del -38,97%. Las disoluciones debidas a otras causas también disminuyen en dicho periodo, experimentando un descenso en términos relativos del -19,23%, lo que supone 5 disoluciones menos que en el mismo periodo del año anterior. Por el contrario, el número de disoluciones voluntarias asciende en 26, mostrando un incremento interanual del 16,15%.

El análisis en términos trimestrales es bastante menos favorable, pues entre octubre y diciembre se disuelven en la provincia 144 sociedades mercantiles más que entre julio y septiembre, duplicándose prácticamente el número de disoluciones, en comparación con el trimestre anterior. Este aumento, además, se observa tanto en las disoluciones voluntarias como por fusión.

Sociedades mercantiles disueltas en la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2018		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Voluntarias	187	64,26%	58,47%	16,15%
Por Fusión	83	28,52%	937,50%	-38,97%
Otras	21	7,22%	0,00%	-19,23%
TOTAL	291	-	97,96%	-9,91%

Nota: Los datos relativos a 2018 son provisionales.
Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

Sin embargo, los datos anuales son también positivos en este caso, de modo que a lo largo de todo el año 2018 se disuelven en la provincia de Sevilla 962 sociedades mercantiles, un -3,41% menos que en 2017. Atendiendo al motivo de la disolución, este descenso tiene su origen en el retroceso que experimentan las disoluciones por fusión, que se reducen a la mitad. Por el contrario, las disoluciones voluntarias y debidas a otras causas re-

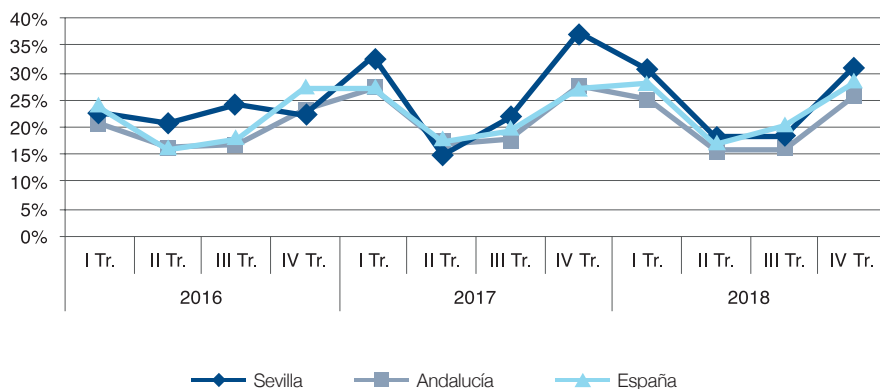
gistran un aumento en dicho periodo, alcanzando una tasa de variación interanual del 11,29% y del 32,26%, respectivamente.

En definitiva, en el último trimestre de 2018 se crearon en la provincia de Sevilla 940 sociedades mercantiles y se disolvieron 291, por lo que el cociente entre el número de sociedades mercantiles disueltas y creadas, o lo que es lo mismo el ín-

dice de Disolución de Empresas, se sitúa en un 30,96% para dicho periodo. Analizando su evolución, cabe destacar que este indicador provincial de la mortalidad empresarial se reduce más de seis puntos porcentuales, en comparación con

el valor obtenido en el mismo trimestre de 2017. Si bien, la comparativa con el trimestre anterior es menos favorable, mostrando dicho indicador un aumento de más de 12 puntos en relación al tercer trimestre del año.

Índice de Disolución de Empresas



Nota: Los datos relativos a 2018 son provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE). Elaboración propia.

Atendiendo al cómputo anual, el Índice de Disolución de Empresas para la provincia de Sevilla en el conjunto del ejercicio 2018 es del 24,77%, cifra que se sitúa 2,4 puntos porcentuales por

debajo de la registrada el año anterior, lo que viene a mostrar un descenso anual de este indicador en la provincia, tras dos años consecutivos de aumentos.

3.3. ÍNDICE DE PRECIOS DE CONSUMO (IPC)

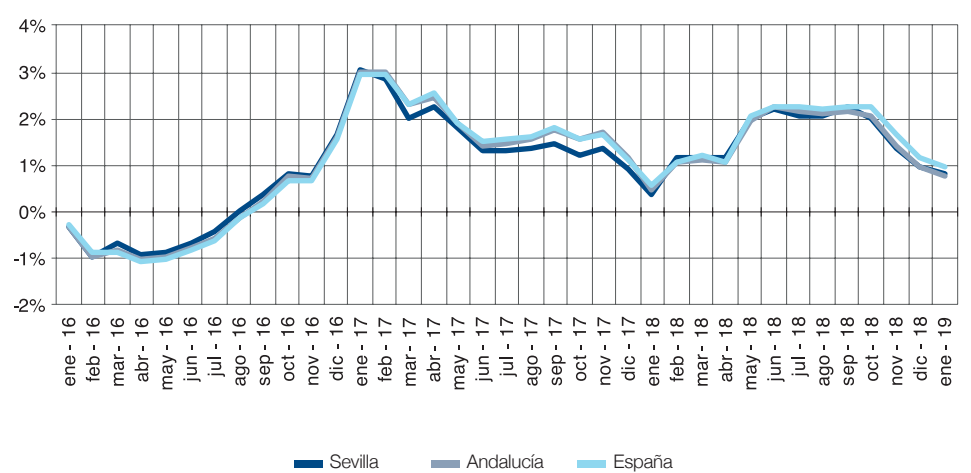
La evolución de la tasa de variación interanual del Índice de Precios de Consumo (IPC) general para la provincia de Sevilla a lo largo de 2018 muestra un ascenso de la inflación provincial en la primera mitad del año, pues dicho indicador pasa de registrar un mínimo de en el mes de enero, cuando se situó en un 0,38%, a alcanzar un 2,24% en junio. No obstante, esta trayectoria cambia en el segundo semestre del año. Por un lado, los datos relativos

al tercer trimestre reflejan una estabilidad de este indicador, que se sitúa ligeramente por encima del 2%; observándose una tendencia descendente en los últimos meses del año. Así, al cierre de 2018, la tasa de variación interanual del IPC general para la provincia de Sevilla se acerca al 1%. Además, al inicio de 2019 se mantiene la misma trayectoria, de modo que en enero de este año, último dato disponible al cierre de esta publicación, dicha tasa

se sitúa en el 0,82%, en torno a dos décimas por debajo del valor registrado en diciembre de 2018. En Andalucía y España la evolución es similar, observándose un ascenso de la inflación, medida a través de la variación interanual del IPC, en la primera mitad de 2018, una estabilidad de dicho indi-

cador en el tercer trimestre, y un descenso del mismo en el último tramo del año. En enero de 2019, este indicador se cifra en un 0,75% para el ámbito regional y en un 0,98% para el conjunto del país, situándose ambas cifras dos décimas por debajo del valor alcanzado el mes anterior.

Evolución de la tasa de inflación (variación anual del IPC)



Fuente: Estadística de Índices de Precios de Consumo (Base 2016), Instituto Nacional de Estadística (INE).Elaboración propia.

Índice general y tasas de variación del I.P.C. Enero 2019

	Índice General	Variación Mensual	Variación Anual	Variación en lo que va de año
Sevilla	102,664	-1,28%	0,82%	-1,28%
Andalucía	102,690	-1,49%	0,75%	-1,49%
España	103,071	-1,28%	0,98%	-1,28%

Fuente: Estadística de Índices de Precios de Consumo (Base 2016), Instituto Nacional de Estadística (INE).

Según la clasificación de los precios por grupos ECOICOP (European Classification of Individual Consumption by Purpose - Clasificación Europea del Consumo Individual según su Utilidad), que analiza los diferentes grupos de productos que conforman el IPC, las parcelas que experimentan un mayor aumento de precios en la provincia de Sevilla en enero de 2019, en relación al mismo mes del año anterior, son: *Vivienda* (2,78%) y

Comunicaciones (2,20%). En el polo opuesto, los grupos de productos que muestran un descenso de precios en este periodo son: *Ocio y cultura* (-2,59%), a causa del descenso de los precios de los paquetes turísticos, que es mayor este mes que en enero del año anterior; y *Transporte* (-0,70%), debido a que los precios de los carburantes y lubricantes suben este mes menos que en enero de 2018.

Variación anual del I.P.C. por grupos. Enero 2019

Grupos	Sevilla	Andalucía	España
1. Alimentos y bebidas no alcohólicas	1,40%	0,83%	0,95%
2. Bebidas alcohólicas y tabaco	1,13%	0,81%	1,31%
3. Vestido y calzado	0,90%	0,74%	0,82%
4. Vivienda	2,78%	2,69%	2,45%
5. Menaje	0,92%	0,60%	0,54%
6. Medicina	0,66%	0,73%	0,86%
7. Transporte	-0,70%	-0,97%	-0,23%
8. Comunicaciones	2,20%	2,64%	2,60%
9. Ocio y cultura	-2,59%	-1,45%	-0,88%
10. Enseñanza	1,24%	1,44%	1,03%
11. Hoteles, cafés y restaurantes	1,56%	1,55%	1,78%
12. Otros bienes y servicios	1,22%	1,07%	1,37%
ÍNDICE GENERAL	0,82%	0,75%	0,98%

Fuente: Estadística de Índices de Precios de Consumo (Base 2016), Instituto Nacional de Estadística (INE).

Por otro lado, la comparativa con el mes anterior revela un descenso de los precios. Así, el IPC general para la provincia de Sevilla registra en enero de 2019 una caída del -1,28%, en relación a diciembre de 2018. La evolución observada en España es similar a la descrita para la provincia sevillana, pues el IPC general para el conjunto del país experimenta igualmente un retroceso del -1,28% en enero de 2019, respecto al mes anterior; siendo algo mayor el descenso registrado por este indicador en Andalucía (-1,49%). La parcela que muestra una mayor disminución de los precios en la provincia, en comparación con el mes anterior, es *Vestido y calzado*, con una tasa del -15,99%, que recoge el efecto de las rebajas de invierno. En segundo lugar,

se encuentra el grupo *Ocio y cultura*, con una variación del -1,54%, motivada, en su mayor parte, por el descenso de los precios de los paquetes turísticos. También cabe señalar el descenso de precios que en dicho periodo registran los grupos: *Menaje* (-0,42%), destacando en este caso la reducción de los precios de los artículos textiles para el hogar; *Vivienda* (-0,37%), a consecuencia de la bajada de los precios del gas y, en menor medida, de la electricidad; y *Hoteles, cafés y restaurantes* (-0,32%), debido a la disminución de los precios de los servicios de alojamiento. Por el contrario, la parcela que experimenta un mayor aumento de precios en la provincia de Sevilla en enero de 2019, en relación al mes de diciembre, es *Comunicaciones* (0,50%).

Variación mensual del I.P.C. por grupos. Enero 2019

Grupos	Sevilla	Andalucía	España
1. Alimentos y bebidas no alcohólicas	0,06%	-0,20%	-0,09%
2. Bebidas alcohólicas y tabaco	0,20%	0,27%	0,38%
3. Vestido y calzado	-15,99%	-16,35%	-15,42%
4. Vivienda	-0,37%	-0,41%	-0,57%
5. Menaje	-0,42%	-0,66%	-0,48%
6. Medicina	-0,10%	-0,07%	0,06%
7. Transporte	-0,21%	-0,22%	0,34%
8. Comunicaciones	0,50%	0,54%	0,54%
9. Ocio y cultura	-1,54%	-1,96%	-2,26%
10. Enseñanza	0,00%	0,00%	0,03%
11. Hoteles, cafés y restaurantes	-0,32%	-0,38%	-0,17%
12. Otros bienes y servicios	-0,20%	-0,06%	0,08%
ÍNDICE GENERAL	-1,28%	-1,49%	-1,28%

Fuente: Estadística de Índices de Precios de Consumo (Base 2016), Instituto Nacional de Estadística (INE).



4. TURISMO

La actividad turística en la provincia de Sevilla continua con una evolución muy positiva en el cuarto trimestre de 2018, obteniendo cifras de crecimiento en la mayoría de los indicadores turísticos, tanto en el sector hotelero como extrahotelero. Se mantiene así la tendencia al alza en la mayoría de las cifras registradas en dicha actividad a lo largo del año 2018.

Tanto los residentes en España, como los no residentes en España, siguen impulsando el crecimiento de la demanda turística, destacando el aumento de la cuota de mercado por parte de la

demanda externa, aunque también se mantienen al alza las cifras de demanda del consumo turístico de los españoles.

Destacar también, que de acuerdo con la información estadística que se puede extraer de las series elaboradas por el Servicio Andaluz de Empleo (Observatorio Argos), la trayectoria del mercado de trabajo en las ramas vinculadas al sector turístico de la provincia de Sevilla ha sido positiva tanto en el cuarto trimestre de 2018, como para el conjunto de 2018 registrándose 191.148 contrataciones en 2018 con una subida interanual del 4,07%.

4.1. ACTIVIDAD HOTELERA

La actividad hotelera en la provincia de Sevilla presenta un aumento en sus principales indicadores de demanda, manteniendo la tendencia de crecimiento observada a lo largo de todos los trimestres del año 2018 y alcanzando el 60% de ocupación hotelera en este cuarto trimestre del año.

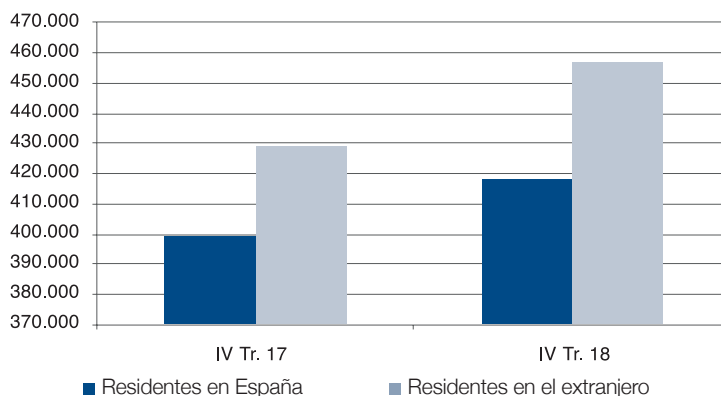
Destacar que el número de las personas que se estiman empleadas en los hoteles de la provincia de Sevilla, aumenta un 12,04% en el cuarto trimestre de 2018, respecto al mismo periodo del año anterior, registrando un total de 4.706 empleados en dicho trimestre.

INDICADORES DE DEMANDA

El número de viajeros alojados en los hoteles de la provincia de Sevilla en el cuarto trimestre de 2018 crece el 5,62%, respecto al mismo trimestre de 2017, alcanzando un total de 875.425 viajeros.

Este incremento se debe tanto a la subida del 4,79% del número de residentes en España, como al aumento en el número de los no residentes en España en un 6,40%, en el cuarto trimestre de este año respecto al mismo periodo de 2017.

Número de viajeros en hoteles por procedencia. Provincia de Sevilla.



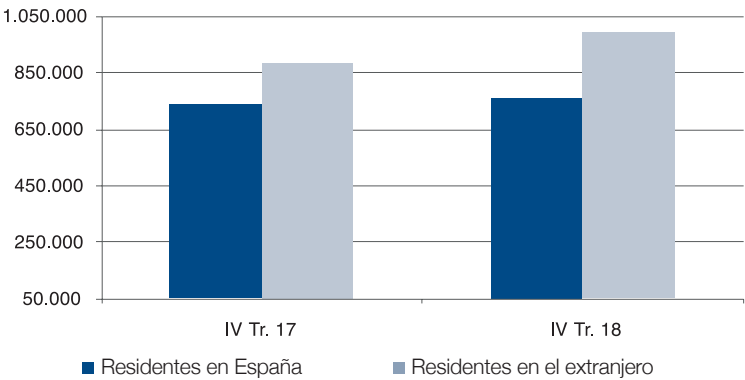
Nota: Los datos de 2018 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

En el caso de las pernoctaciones, en los hoteles sevillanos se han registrado un total de 1.753.897 pernoctas, lo que supone un aumento en las cifras globales del 7,85%, respecto al mismo periodo del año anterior.

Los no residentes en España aumentan en el cuarto trimestre de 2018 el 11,72% y los residentes en España lo hacen un 3,21% respecto al mismo periodo del año anterior.

Número de pernoctaciones en hoteles por procedencia. Provincia de Sevilla.



Nota: Los datos de 2018 son provisionales.
Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

Para el conjunto del 2018 y en lo que respecta a la distribución por comunidad autónoma emisora de estas pernoctaciones, los turistas residentes en España que se han alojado en hoteles de la provincia de Sevilla proceden, principalmente, de la propia Andalucía con el 36,26% del total de turistas nacionales, seguidos por los que proceden de la Comunidad de Madrid (21,78%) y en tercer lugar, Cataluña que alcanza el 8,94% del total de la cuota de mercado nacional.

En el caso de los viajeros no residentes en España, se encuentran a la cabeza los procedentes

de Francia, con una cuota de mercado del 13,46% sobre el total de pernoctaciones de extranjeros; le siguen el Reino Unido y EE.UU., con el 10,51% y el 10,41%, respectivamente y en cuarto lugar, Italia con el 10,21% del total de las pernoctaciones de los visitantes foráneos.

La estancia media en los hoteles de la provincia de Sevilla, en el cuarto trimestre de 2018, alcanza un valor global de 2 noches, frente a las 1,96 noches registradas de media en el cuarto trimestre de 2017.

Estancia media en hoteles. 4 Trim.

Ámbito	2018	2017
Total Provincia de Sevilla	2,00	1,96
Andalucía	2,52	2,24
España	2,97	3,03

Nota: Los datos de 2018 son provisionales.
Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

INDICADORES DE OFERTA

En relación a los indicadores de oferta, el número de establecimientos abiertos para el cuarto trimestre de 2018, ha aumentado el 4,95% en com-

paración con el mismo trimestre de 2017, alcanzando un promedio de 381 hoteles en la provincia de Sevilla.

Promedio de hoteles. 4 Trim.

Ámbito	2018	2017	Var. 18/17
Total Provincia de Sevilla	381	363	4,95%
Andalucía	2.283	2.279	0,18%
España	13.557	13.546	0,08%

Nota: Los datos de 2018 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

Las plazas se incrementan el 4,49%, ofreciendo un total de 31.462 plazas hoteleras para el conjunto provincial.

Promedio de plazas hoteleras. 4 Trim.

Ámbito	2018	2017	Var. 18/17
Total Provincia de Sevilla	31.462	30.110	4,49%
Andalucía	220.776	216.414	2,02%
España	1.312.280	1.287.218	1,95%

Nota: Los datos de 2018 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

Por su parte, el grado de ocupación por plazas en los hoteles de la provincia de Sevilla en el cuarto trimestre de 2018, crece algo más de un punto

porcentual respecto al mismo trimestre de 2017, situándose en el 60% de ocupación.

Promedio del grado de ocupación por plazas en hoteles. 4 Trim. (%)

Ámbito	2018	2017	Var. 18/17
Total Provincia de Sevilla	60,00	58,66	1,34
Andalucía	47,46	46,88	0,58
España	52,92	52,48	0,44

Nota: Los datos de 2018 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

El personal que se estima empleado en los hoteles de la provincia de Sevilla en el cuarto trimestre de 2018

ha sido de 4.706 personas, creciendo el 12,04% respecto al mismo trimestre del año pasado.

Promedio del personal empleado en hoteles. 4 Trim.

Ámbito	2018	2017	Var. 18/17
Total Provincia de Sevilla	4.706	4.200	12,04%
Andalucía	29.371	28.261	3,93%
España	186.499	181.893	2,53%

Nota: Los datos de 2018 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

4.2. ACTIVIDAD EXTRAHOTELERA

El presente apartado resume la evolución de los principales indicadores de la Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE y analiza aquellas variables que tienen que ver con los apartamentos turísticos, las casas rurales y los campings.

La evolución de las principales variables de demanda para el conjunto de establecimientos extrahoteleros de la provincia de Sevilla a lo largo del año 2018, arroja cifras positivas de creci-

miento alcanzando más de medio millón de viajeros, un 10,75% más que en el año 2017. En el caso de las pernoctaciones el número registrado ha sido de 1.245.451 un 12,42% más que en el año 2017. Estos crecimientos en las cifras de demanda se deben principalmente al aumento de los no residentes en España confirmando la tendencia producida también en la actividad hotelera. En el cuarto trimestre de 2018, la evolución ha sido igualmente positiva en todas las tipologías de alojamiento extrahotelero.

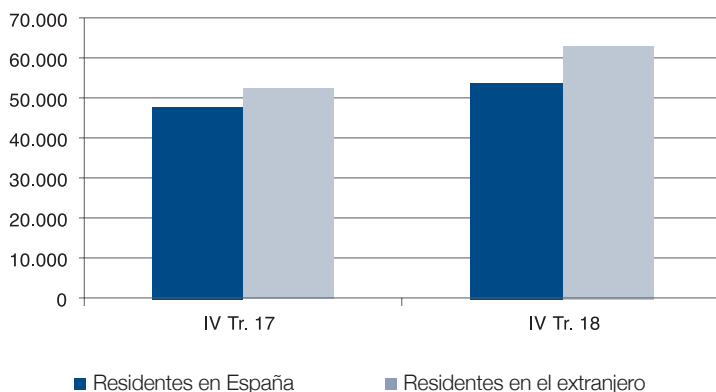
APARTAMENTOS TURÍSTICOS

INDICADORES DE DEMANDA

Según los datos publicados por el INE, las cifras de viajeros alojados en apartamentos turísticos de la provincia de Sevilla para el cuarto trimestre de 2018 son positivas, alcanzando un total de 117.554 viajeros y un crecimiento del 16,87% respecto al mismo periodo del año anterior.

Este crecimiento es debido tanto al aumento del número de viajeros no residentes en España, como al incremento en el número de viajeros residentes en España alojados en apartamentos turísticos, que crecen el 20,46% y el 12,94%, respectivamente, en el cuarto trimestre de 2018, comparando las cifras con el mismo periodo del año anterior.

Número de viajeros alojados en apartamentos turísticos por procedencia. Provincia de Sevilla



Nota: Los datos de 2018 son provisionales.

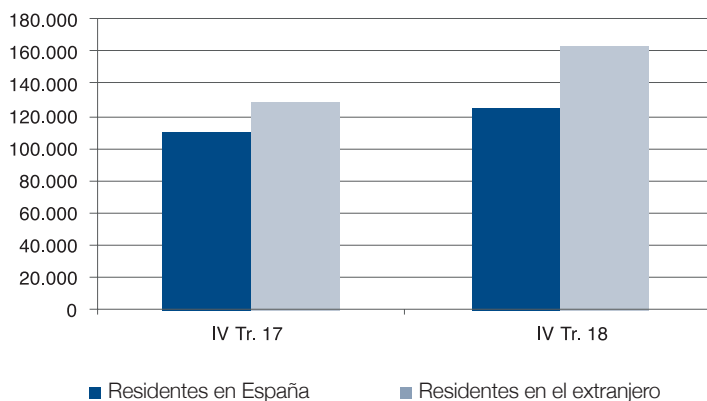
Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

Por su parte, el número de pernoctaciones en apartamentos turísticos de la provincia de Sevilla también crece en este periodo, el 20,48% respecto al mismo periodo de 2017, alcanzando un total de 287.023 pernoctas.

El aumento de las cifras de pernoctaciones se debe tanto al crecimiento de la demanda externa

como interna. Así, el número de residentes en España alcanza un total de 124.572 pernoctaciones, lo que supone un incremento del 12,68% respecto al mismo periodo de 2017; y los no residentes en España registran 162.451 pernoctas, con una variación interanual del 27,23%.

Número de pernoctaciones en apartamentos turísticos por procedencia. Provincia de Sevilla



Nota: Los datos de 2018 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

La estancia media en apartamentos turísticos de la provincia de Sevilla alcanza las 2,44 noches de media en el cuarto trimestre de 2018.

Estancia media en apartamentos turísticos. 4 Trim.

Ámbito	2018	2017
Total Provincia Sevilla	2,44	2,37
Andalucía	3,83	4,04
España	5,95	6,13

Nota: Los datos de 2018 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

INDICADORES DE OFERTA

Por su parte, en lo que respecta a los indicadores de oferta, el número de plazas que se ofertan en la modalidad de apartamentos turísticos asciende a

6.523 en la provincia de Sevilla, y experimenta un aumento en el cuarto trimestre de 2018, creciendo el 16,12%, respecto al mismo periodo de 2017.

Promedio trimestral de plazas en apartamentos turísticos. 4 Trim.

Ámbito	2018	2017	Var. 18/17
Total Provincia Sevilla	6.523	5.618	16,12%
Andalucía	67.290	68.131	-1,24%
España	437.631	453.870	-3,58%

Nota: Los datos de 2018 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

El número de unidades de alojamiento en apartamentos turísticos asciende a 1.896 en la provincia de Sevilla creciendo el 12,13% en el cuarto

trimestre de 2018 respecto al mismo trimestre del año pasado.

Promedio trimestral de apartamentos turísticos. 4 Trim.

Ámbito	2018	2017	Var. 18/17
Total Provincia Sevilla	1.896	1.691	12,13%
Andalucía	17.179	17.336	-0,91%
España	115.708	119.983	-3,56%

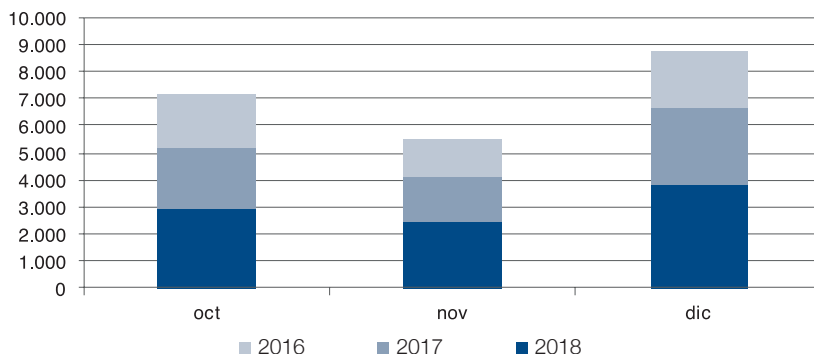
Nota: Los datos de 2018 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

ALOJAMIENTOS DE TURISMO RURAL**INDICADORES DE DEMANDA**

Según los datos publicados en el INE, en la Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT), la cifra de viajeros alojados en casas rurales de la provincia de Sevilla para el cuarto trimestre de 2018 alcanza un total de 9.108 viajeros, lo que significa un aumento respecto al mismo trimestre del año 2017 del 32,02%.

Este aumento trimestral es debido, tanto al incremento del número de viajeros no residentes en España, que aumentan el 99,99%, como a la subida del número de viajeros residentes en España que crecen el 23,33%, si comparamos estos datos con el mismo periodo de 2017.

Evolución del número de viajeros en alojamientos de turismo rural. Provincia de Sevilla.

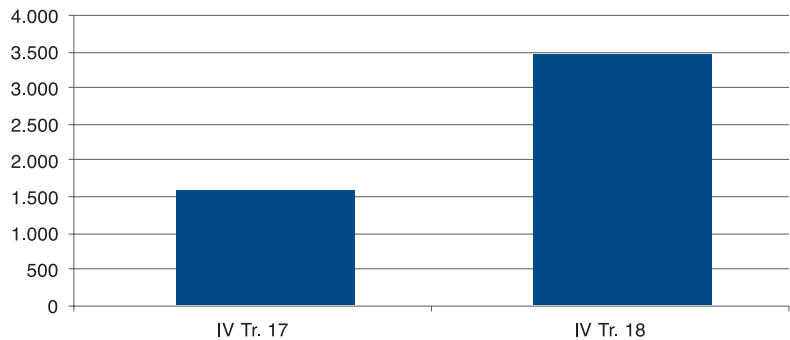
Nota: Los datos de 2018 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

Por su parte, el número de pernoctaciones en casas rurales de la provincia sevillana también ha aumentado, pasando de las 14.485 pernoctas registradas en el cuarto trimestre de 2017 a 18.898 pernoctaciones en el mismo trimestre de 2018. El porcentaje de crecimiento interanual ha sido del 30,47%.

En el caso de las pernoctaciones, el aumento se produce principalmente por la subida del número de pernoctaciones registradas por los no residentes en España que aumentan el 120,09% en este periodo respecto al cuarto trimestre de 2017. Las pernoctaciones de los turistas residentes en España también registran un aumento interanual del 19,51%.

Pernoctaciones de residentes en extranjero en casas rurales. Provincia de Sevilla



Nota: Los datos de 2018 son provisionales.
Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

La estancia media en casas rurales de la provincia de Sevilla en el cuarto trimestre de 2018 alcanza las 2,07 noches de media.

Estancia media en establecimientos de turismo rural. 4 Trim.

Ámbito	2018	2017
Total Provincia de Sevilla	2,07	2,10
Andalucía	2,89	2,94
España	2,41	2,45

Nota: Los datos de 2018 son provisionales.
Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

INDICADORES DE OFERTA

En relación a los indicadores de oferta de casas rurales, en el cuarto trimestre de 2018 aumenta el número de este tipo de alojamiento. Así, el promedio de casas rurales registradas en la provincia de

Sevilla alcanza un total de 146 establecimientos, con una subida interanual del 40,06%. El total de plazas ofertadas ha sido de 1.603.

Promedio trimestral de establecimientos de turismo rural. 4 Trim.

Ámbito	2018	2017	Var. 18/17
Total Provincia de Sevilla	146	104	40,06%
Andalucía	2.200	1.648	33,50%
España	16.401	16.007	2,46%

Nota: Los datos de 2018 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

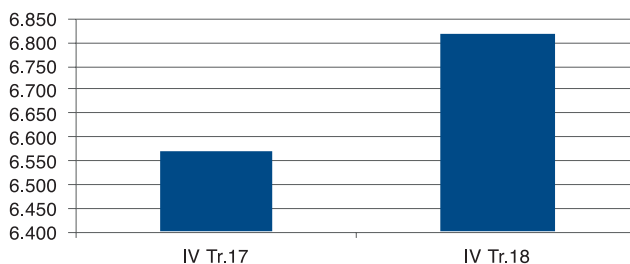
CAMPINGS

INDICADORES DE DEMANDA

El número de viajeros alojados en campings de la provincia de Sevilla aumenta en el cuarto trimestre de 2018 el 3,81% respecto al mismo trimestre de 2017, debido a la subida del 18,43% del número de viajeros residentes en España alojados en este tipo de establecimiento.

En el caso del número de pernoctaciones en campings, la cifra alcanzada en el cuarto trimestre de 2018 se mantiene estable en comparación con el mismo periodo del año anterior registrando un total de 13.997 pernoctaciones.

Número de viajeros alojados en campings. Provincia de Sevilla.



Nota: Los datos de 2018 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

La estancia media en los campings de la provincia de Sevilla se sitúa en 2,05 noches en el cuarto trimestre de 2018.

Estancia media en campings. 4 Trim.

Ámbito	2018	2017
Total Provincia de Sevilla	2,05	2,15
Andalucía	5,35	5,82
España	5,59	5,68

Nota: Los datos de 2018 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

INDICADORES DE OFERTA

El número de parcelas estimadas que ofertan los 5 campings que se estiman abiertos en la provincia de Sevilla en este cuarto trimestre de 2018, ascien-

de a 756 parcelas, un 10,69% más que en el cuarto trimestre de 2017.

Promedio trimestral de parcelas en campings. 4 Trim.

Ámbito	2018	2017	Var. 18/17
Total Provincia de Sevilla	756	683	10,69%
Andalucía	19.913	17.882	11,36%
España	104.266	100.686	3,55%

Nota: Los datos de 2018 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

4.3. MERCADO DE TRABAJO EN EL SECTOR TURÍSTICO

De acuerdo con la información estadística que se puede extraer de las series elaboradas por el Servicio Andaluz de Empleo (Observatorio Argos), la trayectoria del mercado de trabajo en las ramas vinculadas al sector turístico de la provincia de Sevilla ha sido positiva en el año 2018.

Así el número de contrataciones en el sector turístico en la provincia de Sevilla ha crecido en todos los trimestres del año; los porcentajes de crecimiento han sido del 4,42%, del 0,80%, del 2,90% y del 8,89% respectivamente, en comparación

con los mismos periodos de 2017, alcanzando un total de 191.148 contrataciones anuales con una subida interanual del 4,07%.

Por otro lado, la cifra media de paro registrado ha tenido también una evolución positiva en todos los trimestres del año 2018, registrando por orden cronológico las siguientes variaciones negativas, en comparación con los mismos trimestres de 2017: -2,91%, -1,33%, -2,29% y -5,43% respectivamente.

TRIMESTRE 1		
CONTRATOS EN EL SECTOR TURÍSTICO	Número	Var. 2018/2017
Provincia de Sevilla	33.287	4,42%
Andalucía	163.943	6,53%
PARO REGISTRADO SECTOR TURÍSTICO	Promedio (pax)	Var. 2018/2017
Provincia de Sevilla	12.141	-2,91%
Andalucía	69.365	-2,91%
TRIMESTRE 2		
CONTRATOS EN EL SECTOR TURÍSTICO	Número	Var. 2018/2017
Provincia de Sevilla	59.574	0,80%
Andalucía	292.831	-0,95%
PARO REGISTRADO SECTOR TURÍSTICO	Promedio (pax)	Var. 2018/2017
Provincia de Sevilla	10.894	-1,33%
Andalucía	57.154	-0,83%

TRIMESTRE 3		
CONTRATOS EN EL SECTOR TURÍSTICO	Número	Var. 2018/2017
Provincia de Sevilla	45.495	2,90%
Andalucía	244.334	4,55%
PARO REGISTRADO SECTOR TURÍSTICO	Promedio (pax)	Var. 2018/2017
Provincia de Sevilla	11.180	-2,29%
Andalucía	54.776	-1,70%
TRIMESTRE 4		
CONTRATOS EN EL SECTOR TURÍSTICO	Número	Var. 2018/2017
Provincia de Sevilla	52.792	8,89%
Andalucía	222.007	9,16%
PARO REGISTRADO SECTOR TURÍSTICO	Promedio (pax)	Var. 2018/2017
Provincia de Sevilla	11.510	-5,43%
Andalucía	68.341	-3,22%

Fuente: SAE. O. Argos.



5. AGRICULTURA

5.1. AVANCE DE PRODUCCIONES Y SUPERFICIES AGRÍCOLAS

Los datos estadísticos que se presentan a continuación, se obtienen de las estimaciones realizadas por la Delegación Provincial de la Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente, que con ayuda de las OCAS (Oficinas Comarcales Agrarias), recorren el territorio de la provincia de Sevilla, determinando los rendimientos que luego se agruparán a nivel comarcal y provincial, y que multiplicados por la superficie previamente fijada dan lugar a los datos de producción agrícola, uno de los indicadores que se analizan a continuación.

Para determinados cultivos, se refuerzan estas estimaciones llevando a cabo uno o más aforos en campo. Es el caso de los cítricos, el algodón y el olivar.

Las estimaciones que se publican en este Boletín proceden del Avance de Superficies y Producciones actualizado a 19 de febrero de 2019.

Si se analizan los datos de superficies cultivadas (has.), según las estimaciones anteriormente señaladas para la provincia de Sevilla, la superficie de cebada y de avena crecen un 9,2% y un 4,8% respectivamente, en la campaña 2018, y las dedicadas al arroz disminuyen ligeramente respecto a la de 2017. En lo que respecta a las leguminosas en grano, las estimaciones sobre la superficie cul-

tivada dedicada a los garbanzos crecen un 52,6%. También aumentan el número de hectáreas dedicadas al pimiento, 70,0%, a la zanahoria 13,7%, a la cebolla 7,2%, al algodón 5,2%, y al ajo, 4,6%. Destacar por último que las hectáreas dedicadas a las plantas de ornamentación aumentan el 380,0% en la campaña de 2018 respecto a la del año anterior.

Las estimaciones en la producción agrícola realizadas por la Delegación Provincial de la Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente, se detallan a continuación, destacando los datos de mayor crecimiento para la provincia de Sevilla con respecto a la anterior campaña agraria.

Señalar que se registran aumentos respecto a la producción de 2017 muy significativos en algunos cultivos, como es el caso de la cebada, la avena, los garbanzos y los pimientos (102,1%, 41,2%, 43,7% y 41,8%) y el considerable aumento en la producción de los viñedos de uva de vinificación, que aumenta el 265,0%, en comparación con la campaña del 2017.

También aumentan su producción los cultivos de los espárragos, la cebolla y la sandía con porcentajes de crecimiento interanual de 32,0%, 25,3% y 10,4%.

Principales superficies y producciones agrícolas en la provincia de Sevilla

	Superficies (Has)			Producciones TM		
	2018	2017	% Var. 18/17	2018	2017	% Var. 18/17
CULTIVOS						
CEREALES						
Trigo total	146.459	162.513	-9,9%	596.031	453.510	31,4%
Cebada total	24.228	22.196	9,2%	102.592	50.764	102,1%
Avena	14.719	14.042	4,8%	44.964	31.836	41,2%
Arroz	37.065	37.481	-1,1%	340.592	346.699	-1,8%
Maíz	4.939	8.158	-39,5%	70.599	101.789	-30,6%
LEGUMINOSAS GRANO						
Garbanzos	30.513	19.991	52,6%	46.162	32.135	43,7%
Habas secas	5.335	9.173	-41,8%	6.024	12.375	-51,3%
TUBÉRCULOS CONS. HUMANO						
Patata total	3.854	4.453	-13,5%	107.910	151.074	-28,6%
Patata temprana	3.083	3.562	-13,4%	92.490	124.670	-25,8%
CULTIV. INDUSTRIALES HERB.						
Remolacha azuc. (rec. verano)	5.470	5.699	-4,0%	501.443	496.874	0,9%
Algodón (bruto)	41.708	39.644	5,2%	128.280	131.459	-2,4%
Girasol	97.561	120.866	-19,3%	138.905	213.455	-34,9%
CULTIVOS FORRAJEROS						
Alfalfa	2.792	3.644	-23,4%	167.520	212.790	-21,3%
HORTALIZAS						
Espárragos	721	720	0,1%	3.353	2.540	32,0%
Sandía	1.029	1.010	1,9%	61.740	55.937	10,4%
Melón	164	235	-30,2%	5.740	10.942	-47,5%
Tomate total	4.965	7.641	-35,0%	563.097	730.981	-23,0%
Tomate conserva	4.920	7.551	-34,8%	497.598	605.582	-17,8%
Pimiento	522	307	70,0%	13.050	9.203	41,8%
Ajo	1.173	1.121	4,6%	17.035	15.512	9,8%
Cebolla total	1.194	1.114	7,2%	54.350	43.388	25,3%
Zanahoria	674	593	13,7%	18.034	30.747	-41,3%
FLORES Y PLANTAS ORNAM						
Flor cortada (miles de unidades)	45	83	-45,8%	54.204	128.196	-57,7%
Plantas Ornamentales (miles unidades)	120	25	380,0%	5.000	7.488	-33,2%
CÍTRICOS						
Naranja dulce	-	24583	-	778.394	778.492	0,0%
Mandarino total	-	2980	-	66.144	69.836	-5,3%
FRUTALES NO CÍTRICOS						
Melocotón total	-	3582	-	54.909	59.192	-7,2%
Nectarina	-	2148	-	30.859	36.147	-14,6%
Ciruelo	-	1040	-	9.120	15.719	-42,0%
Almendro	-	12332	-	17.723	32.129	-44,8%
OLIVAR						
Oliva aceituna mesa	-	80765	-	347.800	307.366	13,2%
Oliva aceituna almazara	-	174128	-	625.991	581.249	7,7%
Aceite de oliva	-	-	-	114.198	107.249	6,5%
VINEDO						
Vinificado uva mesa	-	524	-	4.205	6.298	-33,2%
Vinificado uva vinificación	-	540	-	3.311	907	265,0%
Vino + mosto (prod. en Hl.)	-	-	-	-	6.169	-

Fuente: Consejería de Agricultura, Pesca y Desarrollo Rural. Junta de Andalucía. Datos a Febrero de 2019.

5.2. BALANZA COMERCIAL AGROALIMENTARIA

EXPORTACIONES DE PRODUCTOS AGROALIMENTARIOS Y BEBIDAS

El volumen de las exportaciones de productos agroalimentarios desde la provincia de Sevilla, para el año 2018 es de un total de 1.797.323 Tm, exportadas por valor de 2.665.213 mil euros. Destacar que Sevilla es la segunda provincia andaluza

con mayores ingresos por exportaciones. Para Andalucía y referido al año 2018 se registran un total 7.680.459 Tm que se exportan por un valor de 10.697.325 mil euros, creciendo en volumen un 3,66% respecto al año anterior.

Exportaciones Agroalimentarias y Bebidas

Provincia	2017		2018	
	Miles Euros	Tm.	Miles Euros	Tm.
Almería	2.753.298	2.647.961	2.895.671	2.870.343
Cádiz	720.182	585.919	784.045	670.381
Córdoba	1.116.024	821.939	996.496	792.389
Granada	780.221	311.262	692.334	344.062
Huelva	1.314.559	628.677	1.384.017	629.582
Jaén	359.758	112.698	255.114	118.441
Málaga	1.153.878	480.843	1.024.436	457.939
Sevilla	2.764.104	1.819.946	2.665.213	1.797.323
Andalucía	10.962.023	7.409.246	10.697.325	7.680.459

Fuente: Instituto de Comercio Exterior (ICEX)

IMPORTACIONES DE PRODUCTOS AGROALIMENTARIOS Y BEBIDAS

Las importaciones agroalimentarias, por su parte, alcanzan un volumen en la provincia de Sevilla de 979.421 Tm en el año 2018, por las que se pagaron 1.025.078 mil euros, lo que ha significado un descenso del -25,16% en el volumen de las importaciones de productos agroalimentarios, respecto al mismo periodo del año pasado. El saldo de la balanza comercial (exportaciones-importaciones) es muy positivo para la provincia de Sevilla.

taciones-importaciones) es muy positivo para la provincia de Sevilla.

Por último, el volumen de importaciones para la comunidad autónoma andaluza alcanzó 5.161.575 Tm de productos agroalimentarios, por las que se pagaron 4.370.959 mil euros en el año 2018.

Importaciones Agroalimentarias y Bebidas

Provincia	2017		2018	
	Miles Euros	Tm.	Miles Euros	Tm.
Almería	408.872	139.110	442.908	161.337
Cádiz	624.892	1.165.994	611.111	1.100.923
Córdoba	169.080	107.551	181.346	125.221
Granada	168.766	247.886	185.071	269.945
Huelva	918.864	1.836.294	868.843	1.864.674
Jaén	200.286	41.945	258.513	62.103
Málaga	846.790	828.412	798.088	597.953
Sevilla	1.058.005	1.308.663	1.025.078	979.421
Andalucía	4.395.555	5.675.854	4.370.959	5.161.575

Fuente: Instituto de Comercio Exterior (ICEX)



6.VIVIENDA

Los datos referentes al conjunto del ejercicio 2018 siguen mostrando una evolución positiva de los indicadores de demanda relativos al subsector de la vivienda. Por un lado, las operaciones de compraventa de vivienda que tienen lugar en la provincia de Sevilla a lo largo de todo el año registran un incremento del 19,06%, en relación al año anterior. Este incremento se observa en todos los tipos de vivienda, con independencia del régimen de protección o del estado de la misma. Por otro lado, el número de préstamos hipotecarios concedidos para la realización de dichas operaciones también aumenta en 2018, situándose un 12,74% por encima del registrado en 2017. Además, el aumento del importe total concedido en dichas hipotecas

es aún mayor, alcanzando una tasa de variación interanual del 16,37%, lo que da lugar a un ascenso del importe medio concedido por hipoteca del 3,22%. Los datos del último trimestre revelan una evolución todavía más favorable, experimentando la compraventa de vivienda en la provincia un incremento del 29,38% en los tres últimos meses del año, en relación a los mismos meses de 2017; y siendo este porcentaje del 29,03% para las hipotecas constituidas sobre viviendas. En la misma línea, el total del capital prestado en dichas hipotecas y el capital medio suscrito por hipoteca muestran una evolución favorable en el cuarto trimestre de 2018, registrando una tasa de variación interanual del 39,93% y del 8,45%, respectivamente.

6.1. COMPRAVENTA DE VIVIENDAS

En los tres últimos meses del año 2018, según se desprende de los datos publicados por el INE en la Estadística de Transmisiones de Derecho de la Propiedad (ETDP), en la provincia de Sevilla se realizaron un total de 4.421 contratos de compraventa de vivienda, 1.004 más que en los tres últimos meses de 2017. Por tanto, la compraventa de vivienda muestra de nuevo un aumento en la provincia, registrando una tasa de variación interanual del 29,38% en el cuarto trimestre de 2018. En los ámbitos regional y nacional también se observa un ascenso de la compraventa de vivienda en dicho periodo, si bien éste es bastante menos pronunciado en términos relativos, registrando estas operaciones un incremento interanual del 8,36% en Andalucía y del 7,46% en España.

Además, cabe señalar que el aumento que experimenta la compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla en el último trimestre de 2018, en rela-

ción al mismo trimestre de 2017, se repite en todos los tipos de vivienda. Diferenciando según el régimen de protección de la misma, por un lado, en dicho periodo tienen lugar en la provincia 3.807 contratos de compraventa de vivienda libre, lo que supone la realización de 878 operaciones más de este tipo que en el mismo periodo del año anterior. De este modo, la compraventa de vivienda libre, que representa el 86,11% del total provincial de operaciones de compraventa de vivienda, registra un incremento interanual del 29,98%. Por otro lado, las transmisiones de vivienda de protección oficial que tienen lugar en la provincia entre octubre y diciembre de 2018 se cifran en 614, lo que supone el 13,89% del total; experimentando esta cuantía también un ascenso, pues viene a mostrar la realización de 126 operaciones más de compraventa de vivienda protegida que en los mismos meses de 2017, lo que se traduce en un incremento interanual del 25,82%.

Compraventa de viviendas

	4 Trim. 2018		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Provincia de Sevilla	4.421	-	-3,45%	29,38%
V. Libre	3.807	86,11%	-1,98%	29,98%
V. Protegida	614	13,89%	-11,65%	25,82%
V. Nueva	524	11,85%	20,46%	54,12%
V. Usada	3.897	88,15%	-5,96%	26,65%
Andalucía	23.783	-	-9,88%	8,36%
V. Libre	21.418	90,06%	-9,80%	7,55%
V. Protegida	2.365	9,94%	-10,62%	16,27%
V. Nueva	4.469	18,79%	-6,09%	9,78%
V. Usada	19.314	81,21%	-10,71%	8,04%
España	119.517	-	-10,34%	7,46%
V. Libre	108.178	90,51%	-10,14%	7,30%
V. Protegida	11.339	9,49%	-12,25%	9,07%
V. Nueva	22.186	18,56%	-7,45%	10,04%
V. Usada	97.331	81,44%	-10,98%	6,89%

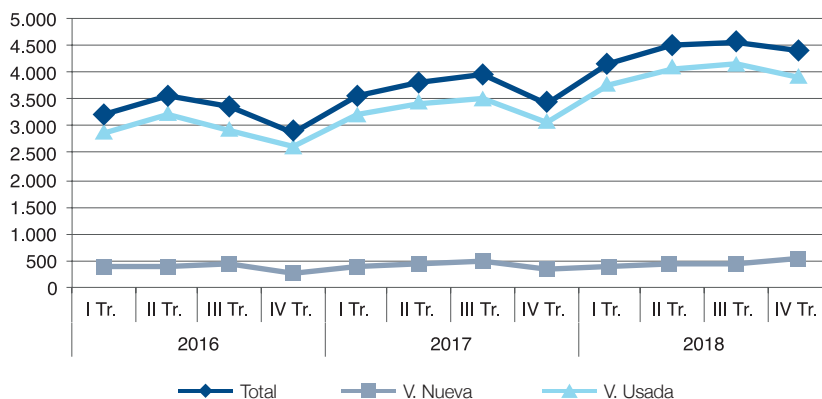
Nota: Los datos relativos a 2018 son provisionales.

Fuente: Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad (INE).

En lo que respecta al estado de la vivienda, el 88,15% de las viviendas transmitidas por compraventa en la provincia de Sevilla en el cuarto trimestre de 2018 eran viviendas de segunda mano, y el 11,85% restante viviendas de nueva construcción. El análisis desde un punto de vista dinámico vuelve a mostrar un ascenso de ambos tipos de operaciones. En concreto, en el último trimestre de 2018 se realizaron en la provincia sevillana 3.897

operaciones de compraventa de vivienda usada, 820 más que en el mismo trimestre del año anterior, registrando este tipo de operaciones una tasa de variación interanual del 26,65%. Los contratos de compraventa de vivienda nueva, por su parte, se cifran en 524 para dicho periodo, cuantía que se sitúa un 54,12% por encima de la registrada un año antes, lo que supone la realización de 184 operaciones más que en el cuarto trimestre de 2017.

Evolución de la compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla



Nota: Los datos relativos a 2018 son provisionales.

Fuente: Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad (INE). Elaboración propia.

Ampliando el ámbito de análisis al conjunto de Andalucía y España, se observa la misma tendencia, de modo que el aumento que experimenta la compraventa de vivienda en el último trimestre de 2018, en comparación con el mismo periodo de 2017, es común para los distintos tipos de vivienda. Si bien, como se ha comentado con anterioridad, los incrementos registrados en estos dos ámbitos son bastante inferiores, en términos relativos. Por otro lado, cabe señalar que en la provincia sevillana se observa un mayor porcentaje de compraventa de vivienda protegida y usada, rondando estos tipos de operaciones el 14% y el 88% del total provincial, respectivamente; mientras que tanto para el ámbito regional como para el conjunto del país el primero de estos porcentajes es inferior al 10% y el segundo apenas supera el 81%.

La comparativa con el trimestre anterior revela, sin embargo, un descenso en las operaciones de compraventa de vivienda. Concretamente, entre octubre y diciembre de 2018 se realizaron en la provincia de Sevilla 158 transacciones de vivienda menos que entre julio y septiembre, lo que supone un descenso del -3,45%. Atendiendo al régimen de protección de la vivienda, el descenso es generalizado, observándose una caída tanto de la compraventa de vivienda libre (-1,98%) como protegida (-11,65%). No obstante, según el estado de la vivienda, destaca el ascenso que experimentan las operaciones de compraventa de vivienda nueva, realizándose en los tres últimos meses del año 89 operaciones de este tipo más que en el tercer trimestre, lo que viene a mostrar un aumento del 20,46%. Las transacciones de vivienda usada, por su parte, disminuyen en este periodo, a una tasa cercana al -6%, lo que se traduce en 247 operaciones menos. En los ámbitos regional y nacional se observa también un descenso en términos trimestrales de este indicador, pues en ambos casos el número de operaciones de compraventa de vivienda realizadas en el cuarto trimestre de 2018 se

reduce en torno a un -10%, en comparación con el tercer trimestre del año, siendo este descenso en los dos ámbitos generalizado para todos los tipos de vivienda.

Si se considera el cómputo anual, se vuelve a observar una evolución favorable. De este modo, en el conjunto del ejercicio 2018 las operaciones de compraventa de vivienda realizadas en la provincia sevillana alcanzan un total de 17.626, lo que muestra un incremento interanual de las mismas del 19,06%. Diferenciando según el tipo de vivienda, el incremento es de nuevo generalizado. Por un lado, la compraventa de vivienda tanto libre como protegida registra una tasa de variación interanual que ronda el 19%. Por otro lado, las transacciones de vivienda de segunda mano experimentan un aumento del 20%, en relación al año anterior. Pero también cabe destacar el ascenso de la compraventa de vivienda nueva, pues en el conjunto de 2018 se realizan en la provincia 1.780 contratos de compraventa de vivienda de nueva construcción, 168 más que en 2017, lo que supone un aumento del 10,42%; mostrando estas operaciones un ascenso por segundo año consecutivo, tras seis años de descensos continuados.

En los ámbitos regional y nacional se aprecia una evolución similar a la descrita para la provincia sevillana, si bien los incrementos siguen siendo algo menores en términos relativos. Así, en el promedio del año 2018 la compraventa de vivienda aumenta un 13,08% en Andalucía y un 10,14% en España, en relación al año anterior. En ambos casos el aumento experimentado por esta variable es también generalizado para todos los tipos de vivienda. De nuevo cabe destacar el ascenso de la compraventa de vivienda de nueva construcción, que en los dos ámbitos ronda el 11%; mostrando esta variable un incremento por segundo año consecutivo, tras los descensos que venía experimentando los años anteriores.

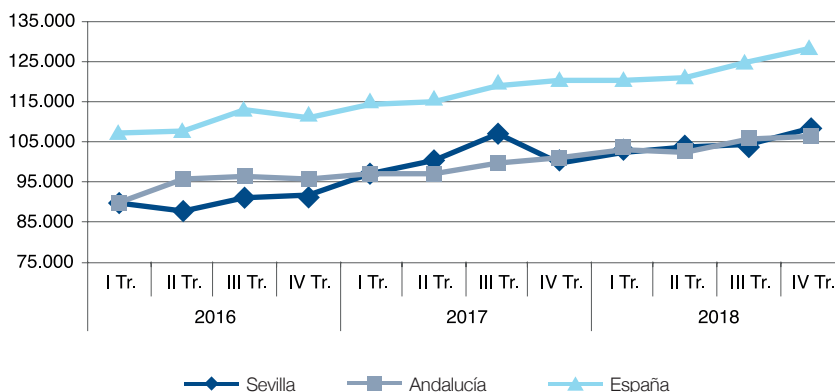
6.2. HIPOTECAS CONSTITUIDAS SOBRE VIVIENDAS

Atendiendo a la Estadística de Hipotecas que publica el INE, en el último trimestre de 2018 se concedieron en la provincia de Sevilla 3.307 préstamos hipotecarios sobre viviendas, 744 más que en el mismo trimestre del año anterior, lo que viene a mostrar un incremento interanual de esta variable del 29,03%. El total del capital prestado en el conjunto de estas hipotecas asciende a 357,56 millones de euros, y experimenta igualmente un ascenso en dicho periodo, registrando una tasa de variación interanual del 39,93%. Además, dado que el aumento del capital prestado es superior al registrado por el número de hipotecas, el importe medio concedido por hipoteca también aumenta. Así, en el periodo comprendido entre octubre y diciembre de 2018, el capital medio suscrito por hipoteca sobre vivienda concedida en la provincia de Sevilla se si-

túa en 108.122€, siendo dicha cuantía un 8,45% superior a la registrada en el mismo periodo del año anterior.

En el conjunto de Andalucía y España se observa una evolución similar de esta variable, registrando el número de hipotecas concedidas sobre viviendas un incremento interanual en el cuarto trimestre de 2018, y siendo aún mayor el aumento que experimenta el capital prestado en el conjunto de dichas hipotecas. De este modo, el importe medio concedido por hipoteca sobre vivienda también asciende en dicho periodo tanto en Andalucía como en España, a una tasa de variación interanual del 4,90% y del 6,28% respectivamente; hasta situarse en 106.301€ para el conjunto de la región andaluza y en 128.127€ para el ámbito nacional.

Importe medio de las hipotecas sobre viviendas



Nota: Los datos relativos a 2018 son provisionales.
Fuente: Estadística de Hipotecas (INE). Elaboración propia.

El análisis en términos trimestrales muestra, por el contrario, un descenso de este indicador. En concreto, entre octubre y diciembre de 2018, se constituyeron en la provincia de Sevilla 149 hipotecas

sobre viviendas menos que entre julio y septiembre, lo que se traduce en una caída del -4,31%. El capital prestado en el total de dichas hipotecas también disminuye respecto al trimestre anterior, pero a un

menor ritmo, registrando una tasa del -0,66%. Por tanto, el capital medio suscrito por hipoteca sobre vivienda experimenta un aumento, situándose en el

cuarto trimestre del año unos 4.000€ por encima del registrado en el tercer trimestre, lo que supone un ascenso del 3,81%.

Hipotecas constituidas sobre viviendas

	4 Trim. 2018	Variación	
	Valor absoluto	Intertrimestral	Interanual
Provincia de Sevilla			
Número de fincas hipotecadas	3.307	-4,31%	29,03%
Capital prestado (miles de euros)	357.561	-0,66%	39,93%
Importe medio (€)	108.122	3,81%	8,45%
Andalucía			
Número de fincas hipotecadas	15.155	-14,13%	8,68%
Capital prestado (miles de euros)	1.610.988	-13,73%	14,01%
Importe medio (€)	106.301	0,47%	4,90%
España			
Número de fincas hipotecadas	80.124	-11,46%	12,50%
Capital prestado (miles de euros)	10.266.079	-9,39%	19,57%
Importe medio (€)	128.127	2,34%	6,28%

Nota: Los datos relativos a 2018 son provisionales.
Fuente: Estadísticas de Hipotecas (INE).

Los datos relativos al conjunto del ejercicio muestran de nuevo una evolución favorable de este indicador. Así, a lo largo de todo 2018 se concedieron en la provincia de Sevilla un total de 13.415 préstamos hipotecarios sobre vivienda, lo que supone 1.516 hipotecas más que en 2017, registrando esta variable una tasa de variación interanual del 12,74%. El capital prestado

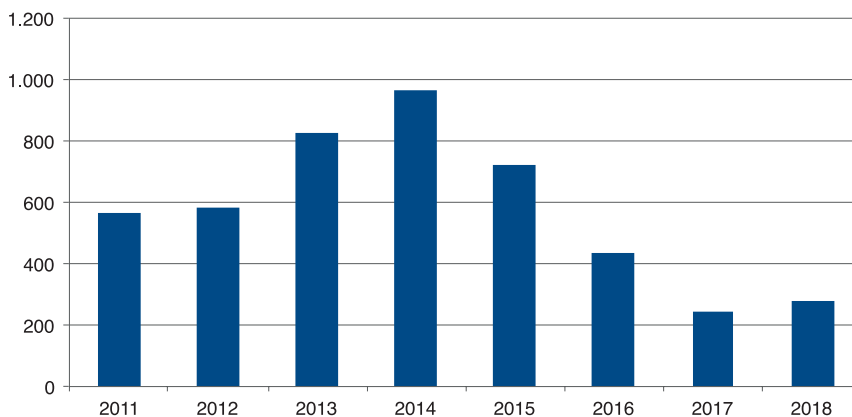
total asciende a 1.404,13 millones de euros, y experimenta un incremento aún mayor, con una tasa de variación interanual del 16,37%. De este modo, el importe medio concedido por hipoteca sobre vivienda también aumenta en 2018, alcanzando los 104.669€ para el promedio del año, cifra que se sitúa un 3,22% por encima de la registrada en 2017.

6.3. EJECUCIONES HIPOTECARIAS Y PROCEDIMIENTOS FINALES

Según la Estadística sobre los efectos de la crisis en los órganos judiciales del Consejo General del Poder Judicial, para el tercer trimestre, los procedimientos de ejecución hipotecaria iniciados en la provincia de Sevilla han pasado de 248 procedimientos en 2017, a 277 procedimientos en 2018. En Andalucía

los procedimientos de ejecución hipotecaria muestran, para el penúltimo trimestre de 2018, una tasa de variación interanual negativa (-16,18%). Y para el total de España, estos procedimientos han pasado de 5.518 en el tercer trimestre de 2017, a 6.315 ejecuciones hipotecarias en el mismo período de 2018.

Ejecuciones hipotecarias en la provincia de Sevilla. 3º Trimestre

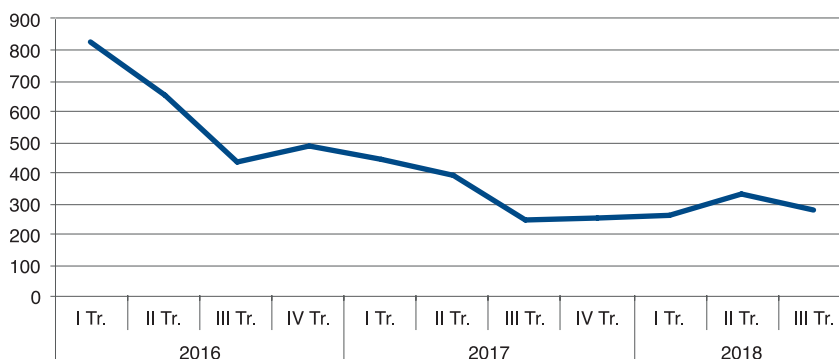


Fuente: Consejo General del Poder Judicial. Elaboración propia.

En comparación con el segundo trimestre del año, el número de ejecuciones hipotecarias iniciadas en la provincia de Sevilla en el tercer trimestre de 2018 ha descendido un -15,55%. De igual manera, para la Comunidad Autónoma

andaluza los procedimientos iniciados en los meses de julio a septiembre han disminuido respecto a los procedimientos de los meses de abril a junio (-24,06%), al igual que para total de España (-12,49%).

Evolución de las ejecuciones hipotecarias en la provincia de Sevilla



Fuente: Consejo General del Poder Judicial. Elaboración propia.

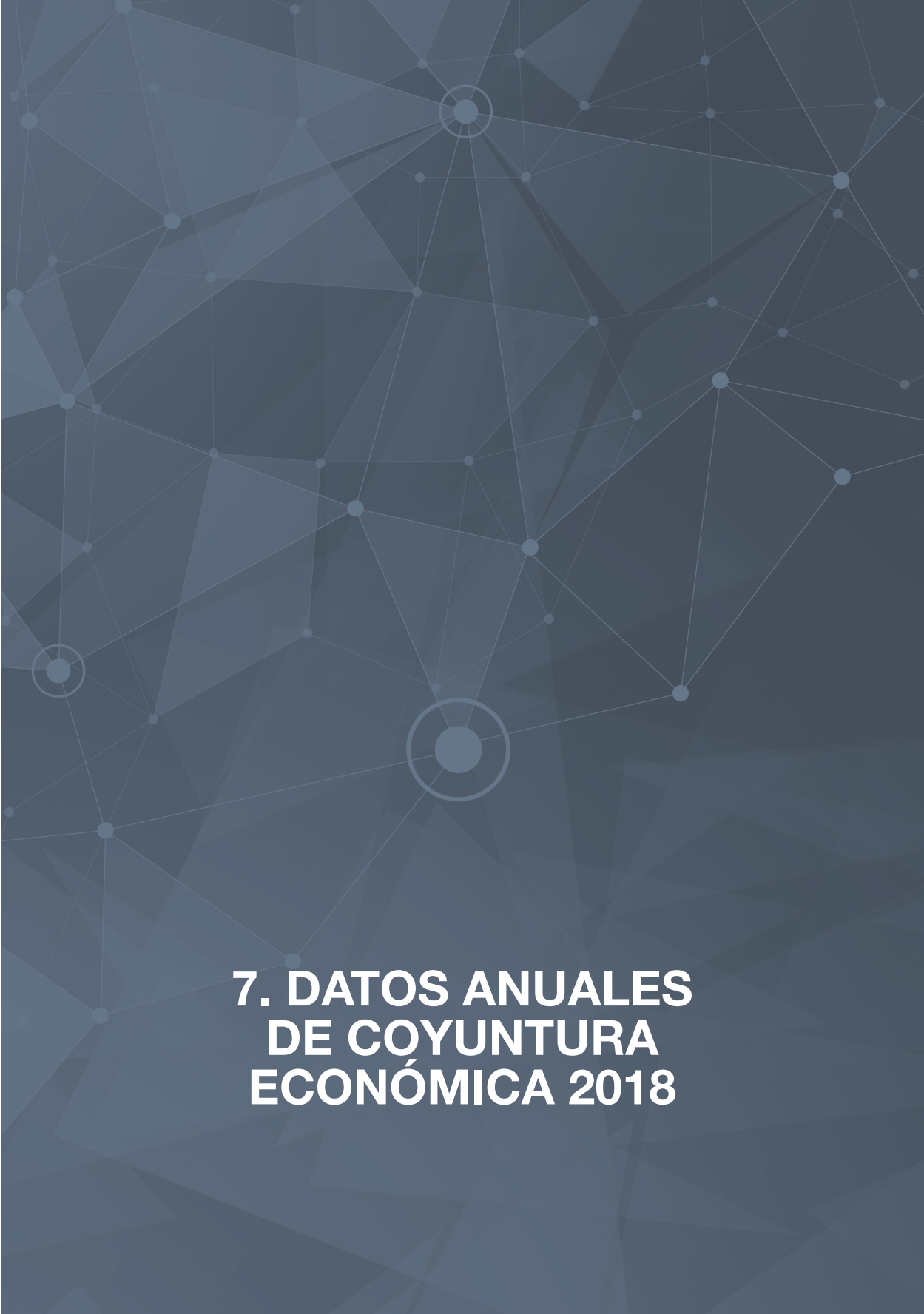
En relación a la fase final del procedimiento judicial de ejecución hipotecaria, los desahucios, en la provincia de Sevilla se observan 126 procedimientos registrados en el tercer trimestre de 2018, cifra similar a la presentada en el tercer

trimestre del año anterior, 125 procedimientos. En Andalucía el registro judicial muestra 744 procedimientos finales, y para el conjunto del territorio español las cifras de este valor alcanzan los 3.404 procedimientos.

Ejecuciones hipotecarias y procedimientos finales

	3 Trim. 2018	Variación
	Valor absoluto	Interanual
Provincia de Sevilla		
Ejecuciones Hipotecarias	277	11,69%
Desahucios por Ejec. Hipotecarias	126	0,80%
Andalucía		
Ejecuciones Hipotecarias	1.114	-16,18%
Desahucios por Ejec. Hipotecarias	744	-21,10%
España		
Ejecuciones Hipotecarias	6.315	14,44%
Desahucios por Ejec. Hipotecarias	3.404	-16,22%

Fuente: Consejo General del Poder Judicial.



7. DATOS ANUALES DE COYUNTURA ECONÓMICA 2018

Datos anuales de Coyuntura Económica 2018

	Tasas de variación interanual (%)					
	Sevilla	Andalucía	España	Sevilla	Andalucía	España
POBLACIÓN						
Población total	1.939.887	8.384.408	46.722.980	0,02%	0,05%	0,32%
Hombres	948.699	4.133.898	22.896.602	-0,01%	0,00%	0,28%
Mujeres	991.188	4.250.510	23.826.378	0,05%	0,11%	0,37%
Espanoles	1.874.593	7.763.012	41.988.289	-0,11%	-0,14%	-0,03%
Extranjeros	65.294	621.396	4.734.691	3,98%	2,49%	3,54%
MERCADO DE TRABAJO						
Población de más de 16 años (1)	1.585.375	6.918.500	38.886.775	0,29%	0,24%	0,60%
Activos (1)	934.725	3.935.400	22.806.825	1,16%	-0,58%	0,29%
Hombres	503.075	2.165.550	12.206.550	1,44%	-0,48%	0,28%
Mujeres	431.675	1.769.875	10.600.250	0,85%	-0,69%	0,29%
Ocupados (1)	725.000	3.030.775	19.327.725	3,62%	2,79%	2,67%
Hombres	404.100	1.737.700	10.531.950	4,87%	3,63%	2,59%
Mujeres	320.925	1.293.075	8.795.750	2,09%	1,68%	2,77%
Agricultura	37.100	250.925	812.575	6,23%	-4,65%	-0,85%
Industria	73.600	278.250	2.708.300	-1,96%	5,41%	2,30%
Construcción	41.775	193.700	1.221.800	25,45%	18,31%	8,28%
Servicios	572.550	2.307.900	14.585.100	2,91%	2,22%	2,50%
Parados (1)	209.700	904.625	3.479.125	-6,51%	-10,41%	-11,18%
Hombres	99.000	427.850	1.674.575	-10,47%	-14,29%	-12,13%
Mujeres	110.725	476.825	1.804.550	-2,64%	-6,60%	-10,27%
Agricultura	19.700	110.650	190.100	4,93%	-12,96%	-11,36%
Industria	6.350	23.850	169.800	-0,39%	-8,36%	-0,82%
Construcción	7.550	34.450	134.800	-26,16%	-14,73%	-10,28%
Servicios	67.225	284.850	1.180.950	-5,85%	-8,36%	-6,59%
Sin empleo anterior	108.875	450.875	1.803.425	-7,32%	-10,77%	-14,80%
Tasa de actividad (1)	58,96%	56,88%	58,65%	0,51	-0,47	-0,18
Tasa de paro (1)	22,44%	22,98%	15,26%	-1,84	-2,52	-1,97
Paro registrado (1)	196.963	809.843	3.279.079	-5,15%	-4,66%	-6,52%
Hombres	81.011	336.100	1.363.627	-8,34%	-7,93%	-9,28%
Mujeres	115.953	473.743	1.915.453	-2,78%	-2,20%	-4,45%
Agricultura	12.007	61.644	153.218	-7,77%	-6,97%	-9,00%
Industria	13.343	49.760	287.466	-6,36%	-6,82%	-9,28%
Construcción	18.767	77.354	283.498	-9,32%	-10,15%	-13,85%
Servicios	131.478	531.838	2.267.810	-3,23%	-2,44%	-4,95%
Sin empleo anterior	21.368	89.247	287.087	-10,27%	-9,46%	-6,67%

	Tasas de variación interanual (%)					
	Sevilla	Andalucía	España	Sevilla	Andalucía	España
Contratos (2)	1.136.693	5.103.793	22.291.681	3,16%	2,14%	3,68%
Hombres	653.186	3.011.956	12.357.569	2,17%	0,55%	2,40%
Mujeres	483.507	2.091.837	9.934.112	4,53%	4,54%	5,31%
Indefinidos	60.125	262.890	2.284.924	26,82%	30,61%	18,44%
Temporales	1.076.568	4.840.854	20.006.757	2,10%	0,95%	2,22%
Agricultura	252.977	1.508.339	3.065.048	-1,93%	-0,73%	-0,04%
Industria	75.557	276.131	2.289.558	1,23%	3,76%	4,06%
Construcción	114.557	411.709	1.275.463	0,52%	2,15%	1,27%
Servicios	693.602	2.907.614	15.661.612	5,85%	3,55%	4,58%
Trabajadores afiliados a la Seguridad Social (1)	718.154	3.041.761	18.788.079	3,27%	3,09%	3,10%
ACTIVIDAD ECONÓMICA						
Empresas con actividad económica	117.385	509.137	3.337.646	1,25%	1,47%	1,68%
Sociedades Anónimas	1.633	6.549	78.866	-7,16%	-4,09%	-3,77%
Sociedades Limitadas	41.090	167.784	1.181.391	1,36%	1,59%	1,65%
Sociedades Colectivas y Comanditarias	10	32	236	11,11%	0,00%	-5,22%
Comunidad de Bienes	1.466	11.709	116.119	5,54%	-1,68%	0,64%
S. Cooperativa	959	4.180	20.707	-0,42%	-1,11%	0,25%
Asociaciones y Otros	6.066	19.257	145.405	-4,38%	-1,36%	-0,29%
Organismos Autónomos y Otros	328	1.318	8.885	0,31%	0,61%	0,25%
Personas Físicas	65.833	298.308	1.786.037	1,91%	1,90%	2,23%
Microempresas (0 a 9 asalariados)	112.083	488.767	3.185.314	1,05%	1,27%	1,54%
Empresas pequeñas (10 a 49 asalariados)	4.516	17.623	126.345	5,64%	6,31%	4,67%
Empresas medianas (50 a 199 asalariados)	614	2.216	20.149	7,16%	8,04%	4,87%
Empresas grandes (200 y más asalariados)	172	531	5.838	3,61%	7,71%	5,15%
Unidades locales con actividad económica	132.604	581.255	3.771.343	1,31%	1,48%	1,72%
Industria	7.874	34.414	235.809	3,91%	4,47%	3,22%
Construcción	11.527	59.625	442.038	1,42%	2,90%	2,14%
Comercio	37.255	162.615	916.843	-0,96%	-0,62%	-0,53%
Resto de Servicios	75.948	324.601	2.176.653	2,18%	1,99%	2,45%

	Tasas de variación interanual (%)					
	Sevilla	Andalucía	España	Sevilla	Andalucía	España
Sociedades Mercantiles creadas (P)						
Número	3.884	16.018	95.153	5,92%	4,14%	0,83%
Capital suscrito (miles de euros)	177.348	712.130	5.200.722	6,77%	10,51%	-1,17%
Capital medio suscrito (euros)	45.661	44.458	54.656	0,81%	6,12%	-1,99%
Sociedades Mercantiles que amplían capital (P)						
Número	1.083	4.233	31.232	5,87%	-0,33%	0,67%
Capital suscrito (miles de euros)	692.848	2.255.203	26.421.596	-36,20%	-31,02%	-30,55%
Capital medio suscrito (euros)	639.749	532.767	845.978	-39,73%	-30,80%	-31,02%
Sociedades Mercantiles disueltas (P)						
Total	962	3.333	22.338	-3,41%	-4,53%	3,48%
Voluntarias	700	2.614	17.086	11,29%	-2,86%	2,72%
Por fusión	139	285	2.459	-49,27%	-32,78%	8,33%
Otras	123	434	2.793	32,26%	15,43%	4,06%
Índice de Precios de Consumo (3)	103,997	104,247	104,405	0,99%	0,98%	1,18%
TURISMO (P)						
Hoteles						
Viajeros	3.476.974	18.776.683	105.259.819	3,24%	1,88%	1,40%
Pernoctaciones	6.849.129	53.201.408	340.251.480	5,94%	3,58%	-0,10%
Estancia media (noches)	1,97	2,83	3,23	0,05	0,05	-0,05
Establecimientos	366	2.448	14.687	0,07%	-0,76%	-0,43%
Plazas	30.607	256.361	1.495.124	2,67%	1,61%	1,15%
Apartamentos turísticos						
Viajeros	447.793	2.467.374	12.277.367	11,69%	2,30%	-3,04%
Pernoctaciones	1.101.008	10.432.735	73.428.512	13,75%	-0,10%	-6,04%
Estancia media (noches)	2,46	4,23	5,98	0,04	-0,10	-0,19
Establecimientos (unidades)	1.816	19.310	133.356	7,48%	4,07%	-0,67%
Plazas	6.179	76.133	510.462	11,28%	3,34%	-1,42%
Alojamientos de turismo rural						
Viajeros	29.488	371.570	4.250.768	27,51%	9,48%	4,96%
Pernoctaciones	66.472	1.313.357	11.407.881	24,58%	8,07%	3,39%
Estancia media (noches)	2,25	3,53	2,68	-0,05	-0,05	-0,04
Establecimientos	135	2.215	16.596	13,30%	8,34%	1,57%
Plazas	1.476	18.575	159.975	15,52%	9,79%	2,77%

	Tasas de variación interanual (%)					
	Sevilla	Andalucía	España	Sevilla	Andalucía	España
Camping						
Viajeros	37.883	993.086	7.883.001	-7,87%	1,98%	0,18%
Pernoctaciones	77.971	4.221.606	39.500.783	-10,00%	2,17%	2,04%
Estancia media (noches)	2,06	4,25	5,01	-0,05	0,01	0,09
Establecimientos	4	117	765	-3,77%	-1,55%	0,01%
Parcelas	659	21.905	154.452	1,14%	0,77%	0,69%
VIVIENDA						
Compraventa de vivienda (P)	17.626	101.330	515.051	19,06%	13,08%	10,14%
V. Libre	15.113	91.213	465.083	19,11%	12,69%	10,12%
V. Protegida	2.513	10.117	49.968	18,76%	16,80%	10,26%
V. Nueva	1.780	18.282	92.520	10,42%	10,85%	11,15%
V. Usada	15.846	83.048	422.531	20,12%	13,59%	9,92%
Hipotecas sobre viviendas (P)						
Nº fincas hipotecadas	13.415	65.431	345.186	12,74%	8,61%	10,34%
Capital prestado (miles de euros)	1.404.132	6.829.987	42.708.979	16,37%	14,80%	16,48%
Importe medio (euros)	104.669	104.385	123.727	3,22%	5,70%	5,57%
Desahucios						
Ejecuciones hipotecarias	1.108	5.067	27.483	-17,62%	-27,63%	-8,68%
Desahucios por ejec. hipotecarias	659	4.082	18.945	11,88%	-20,74%	-15,16%

(P) Datos provisionales.

(1) Datos promedio de los cuatro trimestres.

(2) Datos acumulados del periodo.

(3) El dato del Índice de Precios de Consumo (IPC) hace referencia al mes de diciembre, según la serie publicada por el INE en la nueva Base 2016.

Fuentes: Instituto Nacional de Estadística (INE). Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE). Ministerio de Empleo y Seguridad Social. Datos sobre los efectos de la crisis en los órganos judiciales del Consejo General del Poder Judicial (CGPJ).

www.dipusevilla.es/portalestadistico

ÁREA DE CONCERTACIÓN

