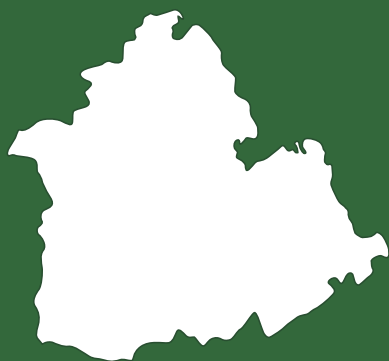


21

III TRIMESTRE 2017



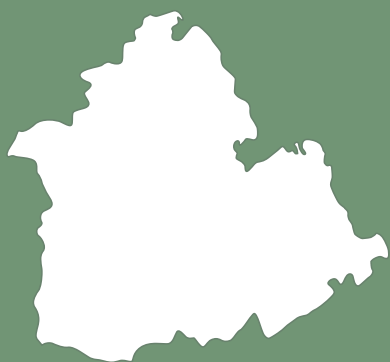
BOLETÍN
SOCIOECONÓMICO
DE LA PROVINCIA DE SEVILLA

2017



21

III TRIMESTRE 2017



BOLETÍN

SOCIOECONÓMICO

DE LA PROVINCIA DE SEVILLA

2017

DIPUTACION
DE
SEVILLA

ÁREA DE CONCERTACIÓN
Análisis y Prospección

DIRECCIÓN

DIPUTACIÓN DE SEVILLA
ÁREA DE CONCERTACIÓN

COORDINACIÓN Y REALIZACIÓN

Análisis y Prospección

EDITA**DIPUTACIÓN DE SEVILLA**

Avda. Menéndez y Pelayo, 32
41071 Sevilla
<http://www.dipusevilla.es>

Dep. Legal: SE 608-2014

DISEÑO Y PRODUCCIÓN

Trama Gestión, S.L.

Nota: El Boletín Socioeconómico de la Provincia de Sevilla nº 21 se ha elaborado con la información disponible a 29 de noviembre de 2017.

1. POBLACIÓN	4
1.1. Movimiento natural de la población	9
2. MERCADO DE TRABAJO	13
2.1. Análisis del mercado de trabajo	14
2.2. Paro registrado y contratos de personas con discapacidad	24
3. ACTIVIDAD ECONÓMICA	27
3.1. Empresas con actividad económica	28
3.2. Sociedades mercantiles	30
3.3. Índice de precios de consumo (IPC)	33
4. TURISMO	37
4.1. Actividad hotelera	38
4.2. Actividad extrahotelera	41
4.3. Mercado de trabajo en el sector turístico	46
5. AGRICULTURA	48
5.1. Avance de producciones y superficies agrícolas	49
5.2. Balanza comercial agroalimentaria	51
6. VIVIENDA	53
6.1. Compraventa de viviendas	54
6.2. Hipotecas constituidas sobre viviendas	56
6.3. Ejecuciones hipotecarias y desahucios	58



1. POBLACIÓN

A uno de enero de 2017, en la provincia de Sevilla residían un total de 1.938.264 habitantes, 1.511 menos que a uno de enero de 2016, según los datos provisionales publicados por el Instituto Nacional de Estadística (INE) en el Avance de la Explotación Estadística del Padrón Continuo. De este modo, la población provincial vuelve a mostrar un ligero retroceso al inicio de 2017, registrando una tasa de variación interanual del -0,08%, similar a la experimentada el año anterior. En el ámbito regional se observa igualmente un leve descenso interanual de la población en este

periodo, del -0,21%; manteniéndose estable esta variable en el conjunto del país (-0,04%).

Diferenciando según el sexo de las personas inscritas en el Padrón, el 48,9% del total de la población de la provincia de Sevilla son hombres y el 51,1% mujeres. Cabe señalar que, desde un punto de vista dinámico, el leve retroceso que experimenta la población provincial, respecto al año anterior, se debe principalmente al descenso de la población masculina, que disminuye un -0,13% en términos interanuales; manteniéndose prácticamente estable el colectivo femenino (-0,03%).

Evolución de la población de la provincia de Sevilla

Año	Población					Variación anual		
	Hombres	Mujeres	Espanoles	Extranjeros	Total	Hombres	Mujeres	Total
2003	875.013	907.849	1.757.122	25.740	1.782.862	1,41%	1,33%	1,37%
2004	880.133	912.287	1.763.254	29.166	1.792.420	0,59%	0,49%	0,54%
2005	890.627	923.281	1.776.439	37.469	1.813.908	1,19%	1,21%	1,20%
2006	900.967	934.110	1.788.731	46.346	1.835.077	1,16%	1,17%	1,17%
2007	907.853	941.415	1.799.408	49.860	1.849.268	0,76%	0,78%	0,77%
2008	921.256	954.206	1.813.143	62.319	1.875.462	1,48%	1,36%	1,42%
2009	932.941	967.283	1.828.231	71.993	1.900.224	1,27%	1,37%	1,32%
2010	940.416	976.681	1.840.007	77.090	1.917.097	0,80%	0,97%	0,89%
2011	945.766	983.196	1.849.304	79.658	1.928.962	0,57%	0,67%	0,62%
2012	950.413	988.561	1.856.678	82.296	1.938.974	0,49%	0,55%	0,52%
2013	951.597	990.558	1.860.301	81.854	1.942.155	0,12%	0,20%	0,16%
2014	950.883	990.472	1.866.730	74.625	1.941.355	-0,08%	-0,01%	-0,04%
2015	950.587	990.893	1.872.976	68.504	1.941.480	-0,03%	0,04%	0,01%
2016	949.432	990.343	1.875.003	64.772	1.939.775	-0,12%	-0,06%	-0,09%
2017 (P)	948.198	990.066	1.875.933	62.331	1.938.264	-0,13%	-0,03%	-0,08%

(P): Datos provisionales.

Nota: Datos a uno de enero de cada año.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

Atendiendo a la nacionalidad de los residentes, se observa una mayor presencia femenina entre los extranjeros. Así, mientras la distribución por sexo de la población de nacionalidad española que reside en la

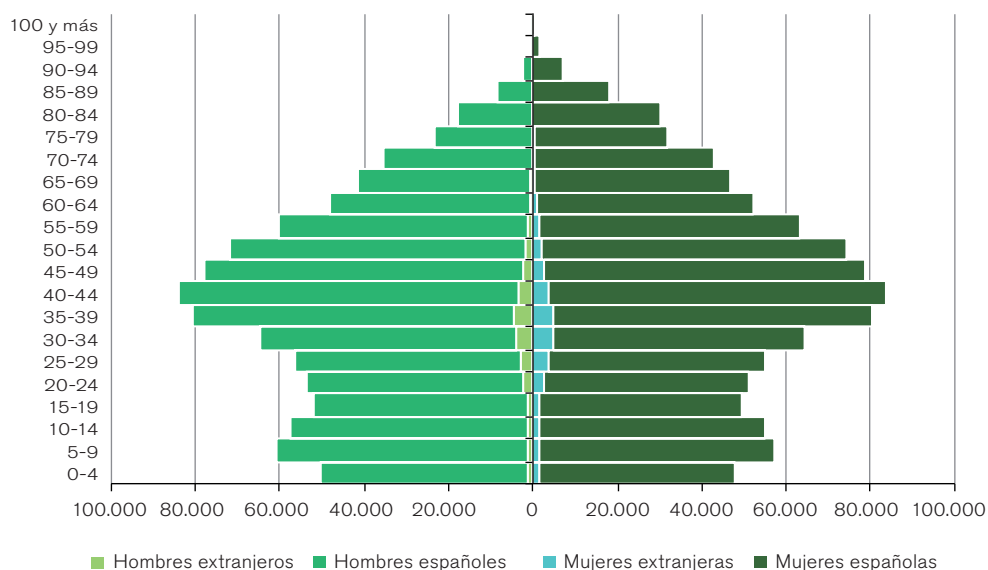
provincia es similar a la comentada para el total de la población provincial, con un 49% de hombres y un 51% de mujeres; en el conjunto del colectivo de extranjeros residentes en la provincia sevillana las mujeres suponen el

52,5% del total, y los hombres el 47,5%. No obstante, se aprecian claras diferencias según el país de procedencia, siendo la presencia femenina más elevada entre los extranjeros procedentes de países americanos, para los que la participación de las mujeres se eleva hasta el 61,7%, y en especial entre aquellos que proceden de América central y Caribe, en cuyo caso este porcentaje es del 71,5%. En lo que respecta a Europa, aunque el colectivo europeo en su conjunto muestra una cierta mayoría femenina, con un 53,4% de mujeres, destaca la elevada presencia de mujeres entre los ciudadanos procedentes de la Europa no comunitaria, donde la participación de las mismas alcanza el 67,5%; siendo la distribución por sexo entre los extranjeros de la Unión europea bastante equitativa. Por el contrario, hay una mayor presencia masculina entre los extranjeros que proceden de Asia, siendo hombres el 52% de los asiáticos que

residen en la provincia; y sobre todo entre los que provienen de África, para los que este porcentaje se eleva hasta el 58,9%.

Por edades, la distribución de la población provincial a uno de enero de 2017 sería la siguiente: el 18% de la población sevillana tiene menos de 16 años; el 38,90% tiene entre 16 y 44 años; el 27,19% entre 45 y 64 años; y el 15,91% tiene 65 años o más. Diferenciando por género, la pirámide de población, que refleja la estructura de la población por sexo y edad, revela una mayor presencia masculina en los tramos de edad inferiores, de modo que entre las personas con menos de 45 años hay un mayor número de hombres que de mujeres, mientras que en las edades más avanzadas hay una mayor presencia femenina.

Pirámide de población de la provincia de Sevilla



Nota: Datos provisionales a uno de enero de 2017.

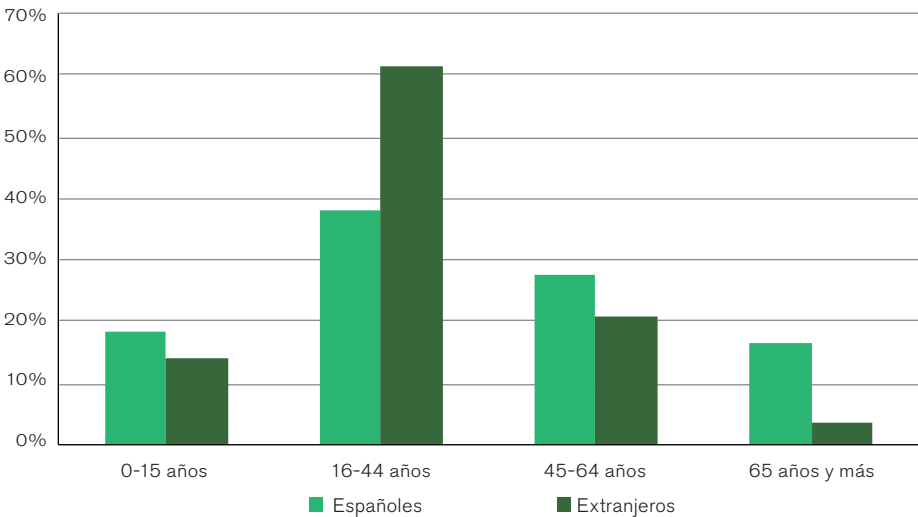
Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Según la nacionalidad de los residentes, la distribución por edades de la población provincial muestra de nuevo un comportamiento diferente, destacando el elevado porcentaje de la población extranjera que se encuentra en el grupo de edad entre 16 y 44 años, pues el 61,36% de los extranjeros residentes en la provincia sevillana a uno de enero de 2017 pertenece a dicho tramo de edad, mientras que para la población española este porcentaje es del 38,16%.

Por tanto, la edad media de la población también difiere según la nacionalidad, siendo la edad media del colectivo extranjero que reside en la provincia de Sevilla inferior a la de los españoles. De este modo, mientras la edad media del total de la población provincial a uno de enero de 2017 se sitúa en 40,7 años, existe una clara diferencia entre los 40,9 años de media de la población española y los 34,8

años del colectivo extranjero. Si bien, teniendo en cuenta la procedencia de los extranjeros, se observan igualmente ciertas divergencias. Así, la población más joven es aquella que proviene de Asia y África, con una edad media de 31 y 32,9 años respectivamente, siendo algo mayores los extranjeros procedentes de los continentes europeo (36,4 años) y americano (35,6 años). En relación a estos dos últimos colectivos, cabe destacar la mayor edad media de los extranjeros que proceden de América del norte (40,3 años) y de la Europa no comunitaria (40,2 años). Atendiendo al país de procedencia, entre las nacionalidades predominantes, los ciudadanos británicos son los que cuentan con la edad media más alta, alcanzando los 45,8 años. En el polo opuesto, las edades más bajas corresponden a los ciudadanos procedentes de China y Rumanía, con 30 y 31,1 años de media respectivamente.

Distribución de la población de la provincia de Sevilla por nacionalidad y grupos de edad



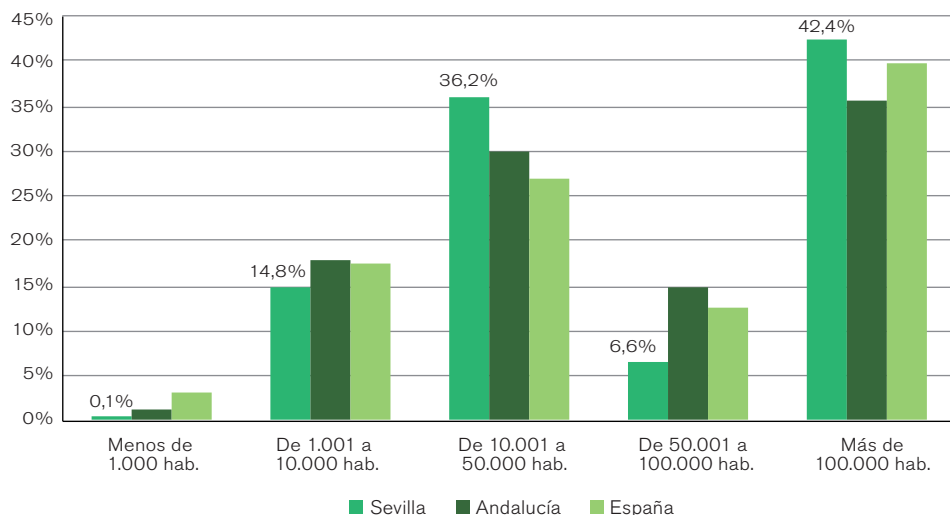
Nota: Datos provisionales a uno de enero de 2017.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Por otro lado, la distribución de la población provincial por municipios viene a mostrar que tan solo 5 de los 105 municipios sevillanos cuentan con menos de 1.000 habitantes, lo que supone el 4,8% del total, ascendiendo este porcentaje hasta el 27,5% para Andalucía y hasta el 61,3% para el conjunto del país. De este modo, los municipios que tienen una población mayor de 1.000 habitantes representan más del 95% del total provincial, apreciándose una mayor representatividad de los municipios de mayor tamaño en la provincia sevillana que en los ámbitos regional y nacional, donde este porcentaje es del 72,5% y del 38,7%, respectivamente. En este sentido, cabe señalar que los municipios sevillanos con más de 10.000 habitantes suponen el 36,2% del total, mientras que en Andalucía representan el 19,8% y en

España tan sólo alcanzan el 9,2%. Por tanto, en la provincia de Sevilla existe una menor concentración de la población en los municipios pequeños, en comparación con los ámbitos regional y nacional. Así, tan sólo el 0,1% de la población sevillana reside en municipios de menos de 1.000 habitantes, situándose este porcentaje en el 1,3% para Andalucía y en el 3,2% para España. En la misma línea, los municipios con menos de 10.000 habitantes concentran menos del 15% de la población de la provincia, porcentaje que supera el 19% tanto en Andalucía como en España. Por el contrario, el 42,4% de la población empadronada en la provincia de Sevilla vive en municipios con más de 100.000 habitantes, siendo este porcentaje del 35,8% para la región andaluza y del 39,7% para el ámbito nacional.

Distribución de la población por tamaño del municipio



Nota: Datos provisionales a uno de enero de 2017.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Centrando el análisis en la población extranjera, y atendiendo al tamaño del municipio, se observa que la participación

de los extranjeros sobre la población total es mayor en los municipios de mayor tamaño. En concreto, en aquellos municipios de la

provincia de Sevilla que cuentan con menos de 100.000 habitantes la población extranjera supone el 2,6% de la población total, mientras que para los municipios con más de 100.000 habitantes este porcentaje asciende hasta el 4%. Si bien, no hay que olvidar que la presencia de los extranjeros en la provincia

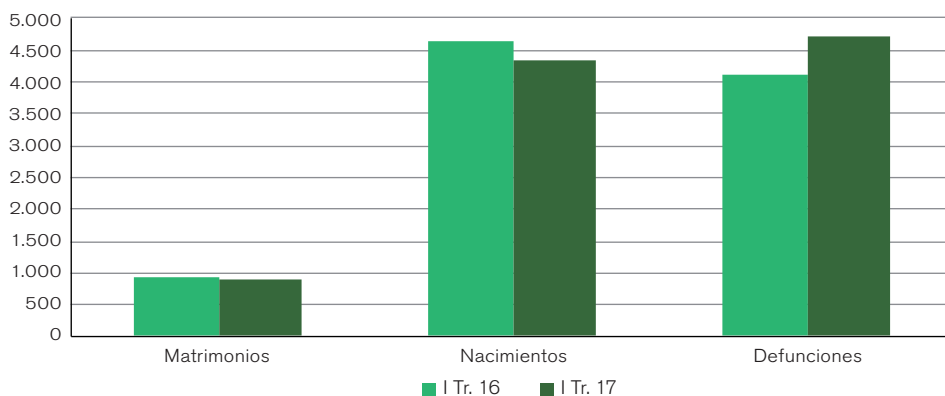
sevillana es inferior a la registrada en Andalucía y España, pues mientras que en el conjunto del ámbito provincial los extranjeros representan el 3,2% de la población total, para el promedio regional este porcentaje asciende hasta el 7,2%, y para el conjunto del país hasta el 9,8%.

1.1. MOVIMIENTO NATURAL DE LA POBLACIÓN

Según los datos provisionales de la Estadística del Movimiento Natural de la Población (MNP) que publica el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA), durante los tres primeros meses del año 2017 se produjeron en la provincia de Sevilla un total de 906 matrimonios, 4.347 nacimientos y 4.730 defunciones. Estas cifras vuelven a mostrar un descenso tanto del número de matrimonios como de los nacimientos que tienen lugar en la provincia,

que registran una tasa de variación interanual del -1,09% y del -6,68%, respectivamente. Las defunciones, por su parte, experimentan de nuevo un aumento en dicho periodo, del 14,89%. Como consecuencia de esta evolución, el crecimiento natural resultante en la provincia de Sevilla (diferencia entre los nacimientos y las defunciones), se torna negativo para el primer trimestre de 2017 (-383 personas), al igual que sucede en Andalucía.

Movimiento Natural de la Población en la provincia de Sevilla



Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA). Elaboración propia.

En el conjunto de la región andaluza se inscribieron un total de 3.713 matrimonios entre enero y marzo de 2017, de los cuales 906 fijan su residencia en la provincia de Sevilla.

Diferenciando según el sexo de los cónyuges, 883 de los matrimonios celebrados en la provincia sevillana en el primer trimestre del año corresponden a uniones entre personas

de distinto sexo, lo que supone el 97,46% del total, manteniéndose estable este tipo de matrimonios respecto al mismo periodo del año anterior. Por otra parte, las uniones entre personas del mismo sexo ascienden a 23 para dicho periodo (el 2,54% del total) y experimentan un descenso interanual del -30,30%, que es a su vez el origen del leve retroceso registrado por el total de matrimonios de la provincia (-1,09%). Cabe señalar que el 65,22% de estas uniones fueron entre mujeres y el 34,78% entre hombres, observándose en ambos casos un descenso en términos interanuales, del -25% y del -38,46% respectivamente.

Atendiendo a la nacionalidad de los cónyuges, para el periodo analizado, las uniones entre españoles en la provincia ascienden a 806, lo que supone el 88,96% del total, y registran un incremento del 1,51%, respecto al mismo periodo del año anterior. Por tanto, el descenso observado en el total provincial de matrimonios se debe a la evolución que experimentan las uniones en las que algún cónyuge era extranjero. Así, los matrimonios con algún cónyuge extranjero se cifran en un total de 100 para los tres primeros meses del año, casi un -16% menos que en los mismos meses de 2016.

Matrimonios en la provincia de Sevilla

	1 Trim. 2017		1 Trim. 2016		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
Por sexo de los cónyuges					
Distinto sexo	883	97,46%	883	96,40%	0,00%
Mismo sexo	23	2,54%	33	3,60%	-30,30%
Hombres	8	0,88%	13	1,42%	-38,46%
Mujeres	15	1,66%	20	2,18%	-25,00%
Por nacionalidad de los cónyuges					
Ambos españoles	806	88,96%	794	86,68%	1,51%
Ambos extranjeros	16	1,77%	18	1,97%	-11,11%
Uno de los cónyuges extranjero	84	9,27%	101	11,03%	-16,83%
No consta	-	-	3	0,33%	-
TOTAL	906	-	916	-	-1,09%

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

En lo que respecta a la natalidad, considerando únicamente los nacidos vivos, en el primer trimestre de 2017 los nacimientos registrados en Andalucía que corresponden a madres que fijan su residencia en la provincia de Sevilla se cifran en un total de 4.347, un -6,68% menos que en el primer trimestre del año anterior. El 51,71% de estos nacimientos corresponden a niños y el 48,29% a niñas, registrando ambos

un descenso en términos interanuales. Según la nacionalidad de los padres, los nacimientos en los que ambos progenitores eran españoles se sitúan en 3.896 para dicho periodo, lo que supone el 89,63% del total, y registran un descenso interanual del -7,13%. Los nacimientos en los que algún progenitor era extranjero, en conjunto, muestran igualmente una tendencia descendente, alcanzando un

total de 335 nacimientos en el primer trimestre de 2017 (el 7,71% del total), y registrando una tasa de variación interanual del -4,56%. No obstante, se observa una clara diferencia de comportamiento entre los nacimientos en los que solo uno de los padres era extranjero, que suponen el 4,23% del total y descienden un -10,24% en términos interanuales, y los nacimientos con ambos progenitores extranjeros, que representan el 3,47% del total y experimentan un ascenso del 3,42%, respecto al mismo periodo de 2016.

Según el estado civil de la madre, el 55,60% de los nacimientos que tienen lugar en la provincia de Sevilla en los tres primeros meses de 2017 corresponden a madres casadas (2.417 nacimientos), y el 44,08% a madres no casadas (1.916 nacimientos). Desde un punto de vista dinámico el descenso es generalizado, aunque más pronunciado para los nacimientos de madres

casadas, los cuales descienden un -9,54% en términos interanuales, que para aquellos de madres no casadas (-2,69%). La distribución por edad revela que el 35,77% de las madres tenían entre 30 y 34 años, el 29,68% entre 35 y 39 años, y el 17,18% de los nacimientos corresponden al grupo de madres entre 25 y 29 años. Analizando la evolución, destaca el incremento que experimentan, por un lado, los nacimientos de madres de menos de 15 años, pues se pasa de registrar un solo nacimiento de este tipo en la provincia en el primer trimestre de 2016 a 6 nacimientos en el primer trimestre de 2017; y por otro, los nacimientos que corresponden a madres de entre 40 y 44 años, que alcanzan una tasa de variación interanual del 8,81%. En el resto de edades los nacimientos experimentan un descenso en dicho periodo, descenso que se sitúa en un -7,93% para las madres de 15 a 39 años; y en un -8,33% para las madres de 45 y más años.

Nacidos vivos en la provincia de Sevilla

	1 Trim. 2017		1 Trim. 2016		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
Por sexo					
Hombres	2.248	51,71%	2.373	50,94%	-5,27%
Mujeres	2.099	48,29%	2.285	49,06%	-8,14%
Por nacionalidad de los padres					
Ambos españoles	3.896	89,63%	4.195	90,06%	-7,13%
Ambos extranjeros	151	3,47%	146	3,13%	3,42%
Alguno de los padres extranjero	184	4,23%	205	4,40%	-10,24%
No consta nacionalidad de algún padre	116	2,67%	112	2,40%	3,57%
Por estado civil de la madre					
Casada	2.417	55,60%	2.672	57,36%	-9,54%
No casada	1.916	44,08%	1.969	42,27%	-2,69%
No consta	14	0,32%	17	0,36%	-17,65%
Por edad de la madre					
Menos de 15 años	6	0,14%	1	0,02%	500,00%
De 15 a 24 años	381	8,76%	450	9,66%	-15,33%
De 25 a 34 años	2.302	52,96%	2.468	52,98%	-6,73%
De 35 a 44 años	1.636	37,64%	1.715	36,82%	-4,61%
De 45 y más años	22	0,51%	24	0,52%	-8,33%
TOTAL	4.347	-	4.658	-	-6,68%

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

Por otro lado, como se ha comentado anteriormente, el número de defunciones vuelve a registrar un ascenso en los tres primeros meses de 2017. En concreto, entre enero y marzo, se inscribieron en la provincia un total de 4.730 defunciones, un 14,89% más que en los mismos meses de 2016, correspondiendo el 51,80% de las mismas a mujeres y el 48,20% a hombres. Atendiendo a la edad del difunto, el 61,23% de los mismos tenían 80 o más años, aumentando las defunciones en este tramo de edad un 21,43% en términos interanuales. Cabe señalar que, aunque el ascenso que experimentan las defunciones de la provincia es bastante generalizado en los distintos grupos de edad, destaca el descenso que se registra entre los difuntos con entre 55 y 59 años, que alcanzan una tasa de variación interanual del -12,15%. Diferenciando según el sexo del fallecido, se observa una mayor presencia femenina en los tramos de edad más avanzada, de modo que entre los difuntos mujeres aquellos que contaban con 80 años o más suponen el 74,20% del

total, siendo este porcentaje del 47,28% para el colectivo masculino, lo que revela una mayor esperanza de vida entre las mujeres.

Según el estado civil del fallecido, el 43,97% de los difuntos registrados en la provincia de Sevilla en el primer trimestre de 2017 eran personas viudas, el 39,34% personas casadas, el 11,97% solteros y el 2,73% separados o divorciados. En términos dinámicos, el incremento de las defunciones es generalizado, con independencia del estado civil. Si bien, atendiendo al sexo, se vuelve a observar una diferencia de comportamiento, de modo que el estado civil más frecuente entre los hombres difuntos es el de casado (59,43%), mientras que entre las mujeres es el de viuda (65,10%). Por nacionalidad, las defunciones de extranjeros representan tan solo el 0,72% del total provincial, y se mantienen estables en términos interanuales; aumentando las defunciones de españoles un 15,25%, respecto al mismo periodo del año anterior.

Defunciones en la provincia de Sevilla

	1 Trim. 2017		1 Trim. 2016		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
Por sexo					
Hombres	2.280	48,20%	2.063	50,11%	10,52%
Mujeres	2.450	51,80%	2.054	49,89%	19,28%
Por nacionalidad					
Española	4.693	99,22%	4.072	98,91%	15,25%
Extranjera	34	0,72%	34	0,83%	0,00%
No consta	3	0,06%	11	0,27%	-72,73%
Por estado civil					
Soltero	566	11,97%	495	12,02%	14,34%
Casado	1.861	39,34%	1.722	41,83%	8,07%
Viudo	2.080	43,97%	1.678	40,76%	23,96%
Separado o divorciado	129	2,73%	119	2,89%	8,40%
No consta	94	1,99%	103	2,50%	-8,74%
Por edad					
Menos de 20 años	24	0,51%	24	0,58%	0,00%
De 20 a 39 años	60	1,27%	54	1,31%	11,11%
De 40 a 59 años	383	8,10%	390	9,47%	-1,79%
De 60 a 69 años	458	9,68%	458	11,12%	0,00%
De 70 a 79 años	909	19,22%	806	19,58%	12,78%
De 80 y más años	2.896	61,23%	2.385	57,93%	21,43%
TOTAL	4.730	-	4.117	-	14,89%

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).



2. MERCADO DE TRABAJO

Los datos más destacados, que proporcionan una visión general del mercado laboral para la provincia de Sevilla, arrojan un balance muy positivo en este tercer trimestre de 2017. Así pues, se revela que la tendencia de recuperación del empleo y descenso del paro sigue firme y con buen ritmo.

La Encuesta de Población Activa (EPA) presenta unas cifras en uno de sus principales indicadores que apoyan la citada mejora, es decir, un continuado ascenso del empleo, que crece este trimestre con una tasa del 7,1% interanual. De la ocupación provincial en este trimestre se puede distinguir el nuevo incremento de las personas que cuentan con empleo con una jornada completa, concretamente del 8,54% respecto al año anterior, este grupo supone un 84% del total de ocupados. En el empleo por cuenta ajena, el 67% tiene un contrato indefinido, destacando las tasas de variación interanual que se vienen produciendo de manera creciente desde comienzo de año, en este trimestre ascienden a un 8,46% interanual. Los asalariados con contrato temporal se suman al aumento total, y en su caso, la tasa interanual de crecimiento se sitúa en 9,25%, el dato de la tasa de temporalidad se fija en este periodo en un 33,05%.

En cuanto a los sectores de actividad en la provincia, el impulso del empleo se concentra en industria y servicios. Por su parte, del comportamiento de la industria destaca la recuperación de su presencia en el empleo, situándose en valores de 2009, a lo que se une un descenso del paro en este sector. En servicios, aumentan los ocupados en un 7,59% respecto al tercer trimestre de 2016, su tasa de paro, de 11,34%, disminuye en este periodo en 9 décimas en términos interanuales.

El dato global de paro en la provincia de Sevilla mejora en el tercer trimestre de 2017, con 39.200 parados menos que en el mismo periodo del año anterior. Así pues, la tasa de paro baja al 23,54%, el descenso producido es de 4,5 puntos porcentuales, aproximándose a los valores de esta tasa en 2009. Este dato junto al incremento de los hogares con todos los activos ocupados aportan un panorama más positivo del mercado laboral provincial.

En la misma línea, las afiliaciones a la Seguridad Social en este tercer trimestre de 2017 registran un nuevo crecimiento, lo que supone 21.451 más en términos interanuales. Las tasas de variación interanual de este indicador registradas durante lo que va de año se sitúan por encima del 3% en todos los trimestres.

2.1. ANÁLISIS DEL MERCADO DE TRABAJO

En el tercer trimestre de 2017, la Encuesta de Población Activa (EPA) refleja un total de activos cifrado en 921.800 personas, es decir, aumenta en un 0,82% en relación

al mismo periodo del año anterior, lo que contrasta con los descensos producidos en los trimestres anteriores. Así pues, la tasa de actividad provincial se sitúa en los

meses de julio a septiembre en el 58.31%, con un incremento interanual de 0,4 puntos porcentuales, frente al descenso producido en el mismo periodo de 2016.

La población de 16 y más años se incrementa en 0,15% respecto al mismo trimestre de 2016, cabe significar que sin tener crecimientos importantes, no ha dejado de hacerlo en términos interanuales durante los dos años anteriores. Su comportamiento en el conjunto del trimestre resulta afectado por el aumento tanto de los activos y el descenso de los inactivos del -0,75% respecto al mismo periodo del año anterior. Teniendo en cuenta éste último dato, entre los inactivos crece el número de estudiantes en un 1,03%, mientras descienden los jubilados o pensionistas en un -0,55% interanual, rompiendo la tendencia creciente que venían

mostrando, así como, los inactivos por labores del hogar en un -9,61%.

En lo concerniente al dato de hogares según el número de activos que recoge la Encuesta de Población Activa cabe destacar el incremento del porcentaje de los hogares con todos los activos ocupados de 4,5 puntos porcentuales en relación al mismo trimestre de 2016, representando un 67,5% del total de hogares con activos. Asimismo, se produce un descenso interanual de 3,5 puntos porcentuales de los hogares con todos los activos parados, que se sitúan en el 13,2% del total. El número de hogares con activos en los que todos están ocupados se cifran en el tercer trimestre de 2017 en 372.636, lo que supone un aumento del 8,3% sobre el dato del mismo periodo del año anterior.

Hogares según activos

	% Hogares con todos los activos ocupados	% Hogares con todos los activos parados	% Hogares con ocupados y parados
3 Trim. 2017	67,5%	13,2%	19,4%
2 Trim. 2017	67,1%	14,1%	18,8%
3 Trim. 2016	63,0%	16,6%	20,4%

Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE).

La cifra de activos en el tercer trimestre de 2017 está compuesta por un 76% de ocupados y un 24% de parados, el porcentaje de ocupados respecto del total de activos aumenta en 4,48 puntos porcentuales en relación al registrado en el mismo periodo de 2016. Considerando el indicador de activos desde una perspectiva de género se observa que crece su número

en hombres, en un 1,55% interanual, por el contrario descienden aunque levemente la población femenina activa, en este caso en un -0,05%. Con estos resultados, las tasas de actividad se sitúan en un 65,02% en hombres, aumentando en 9 décimas, y en 52% en las mujeres, con lo que prácticamente se mantiene en el mismo valor de hace un año.

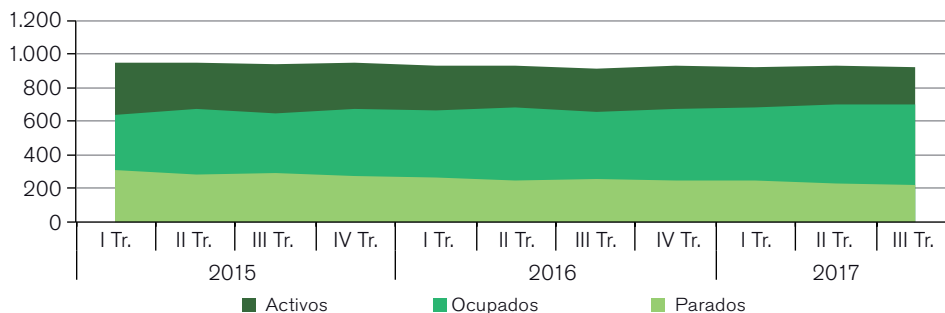
Indicadores del mercado de trabajo de la provincia de Sevilla

	3 Trim. 2017		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Población de 16 años y más	1.580,9	-	0,01%	0,15%
Hombres	765,3	48,41%	-0,01%	0,09%
Mujeres	815,6	51,59%	0,02%	0,21%
Activos	921,8	58,31%	-0,55%	0,82%
Hombres	497,6	53,98%	0,55%	1,55%
Mujeres	424,1	46,01%	-1,83%	-0,05%
Ocupados	704,8	76,46%	1,06%	7,10%
Hombres	388,6	55,14%	2,18%	6,61%
Mujeres	316,2	44,86%	-0,28%	7,66%
Parados	217,0	23,54%	-5,41%	-15,30%
Hombres	109,0	50,23%	-4,89%	-13,22%
Mujeres	108,0	49,77%	-6,01%	-17,37%
Inactivos	659,2	41,70%	0,81%	-0,75%
Hombres	267,7	40,61%	-1,04%	-2,51%
Mujeres	391,4	59,38%	2,06%	0,46%
Tasa de actividad (%)	58,31%	-	-0,33	0,39
Hombres	65,02%	-	0,36	0,93
Mujeres	52,00%	-	-0,98	-0,13
Tasa de paro (%)	23,54%	-	-1,21	-4,48
Hombres	21,91%	-	-1,25	-3,73
Mujeres	25,47%	-	-1,13	-5,34

Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Encuesta de Población Activa (INE).

Evolución de Activos, Ocupados y Parados en la provincia de Sevilla



Nota: Datos en miles de personas.

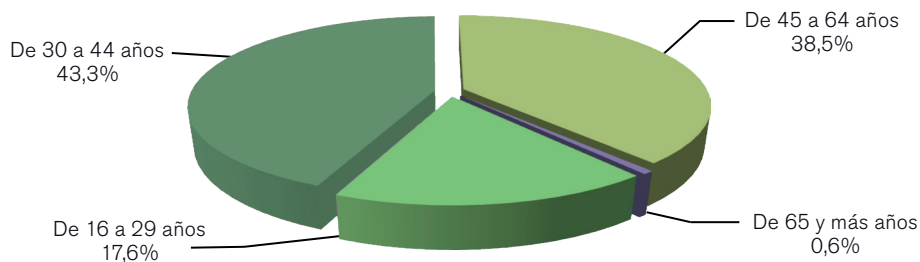
Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

Atendiendo a la edad, en el periodo de julio a septiembre de 2017 se producen descensos de los activos en términos interanuales, en el tramo de edad comprendida de 30 a 44 años en un -3,3%, frente al incremento de los activos que se encuentran en el grupo de más de 45 años, en concreto, del 6,2% en el tramo de 45 a 64 años. Igualmente, destaca el nuevo aumento de los activos más jóvenes de 16 a 29 años, en un 0,9% interanual, cuyo número descendía desde final de 2015. Los grupos por edad más numerosos en el total de activos continúan siendo los dos tramos centrales, es decir, de 30 a 44 años, con un 43% y el de 45 a 64 años, con un 38% de participación en el total.

La actividad por sectores mejora en cuanto al número de efectivos en industria en

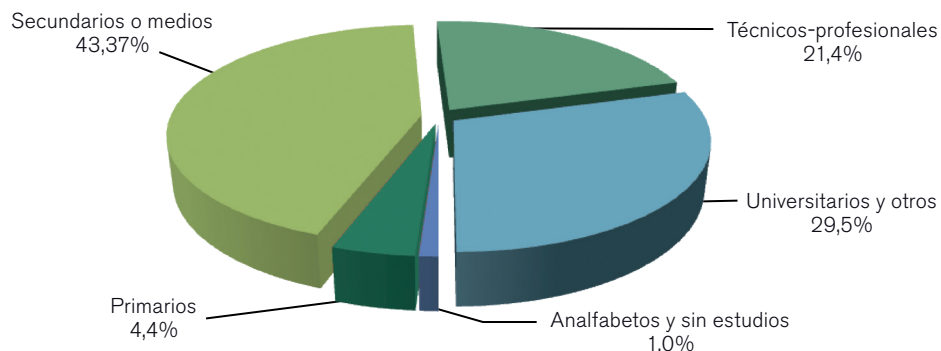
un 3,3% respecto al año pasado, este sector viene desarrollando crecimientos interanuales desde comienzos de 2016, así como en servicios, donde crece en un 6,55% en un año. Para obtener visión general del comportamiento de los mencionados sectores se debe considerar la evolución producida en el periodo de estudio tanto en la ocupación como en el paro de los mismos. En este sentido, en industria crece el empleo en un 6,81% y desciende el paro en un 27,71% en términos interanuales, pese a no ser un sector mayoritario en la provincia, se sitúa en una línea ascendente. En el caso de servicios, también se produce aumento de la ocupación del 7,59%, junto a un descenso del paro del 0,96% respecto al mismo dato del año anterior.

Activos según edad en la provincia de Sevilla. 3^{er} Tr. de 2017



Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

Activos según nivel formativo en la provincia de Sevilla. 3^{er} Tr. de 2017



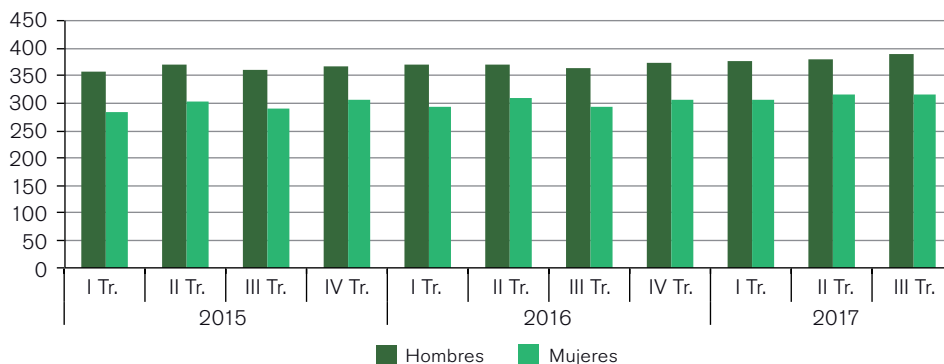
Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

En el tercer trimestre de 2017, según su nivel formativo los activos en la provincia se componen en casi su totalidad de personas que poseen estudios secundarios o medios en un 43,7%, junto con un 21,4% de técnicos-profesionales y un 29,5% de universitarios. Las tasas de variación interanuales producidas en el tercer periodo trimestral de 2017 muestran que se incrementan los activos con estudios universitarios en un 12,89% y un 2,16% en el caso de los técnicos- profesionales.

El empleo creado en estos tres meses de 2017 destaca por el aumento producido de

46.700 trabajadores en un año, con lo cual en términos relativos la ocupación crece a razón del 7,1% interanual, continuando así la tendencia de crecimientos que se producen desde el tercer periodo de 2014 y colocando la cifra de ocupados en los niveles de 2009. Observando la evolución según género, el empleo creado aumenta en ambos, así pues, la ocupación femenina lo hace con una tasa de variación interanual del 7,66%, lo que supone 22.500 empleos en un año, y la variación en los ocupados hombres se sitúa en un 6,61%, resultando 24.100 personas más con trabajo que en el mismo periodo del año anterior.

Evolución de la ocupación en la provincia de Sevilla



Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

Los ocupados según la duración de la jornada laboral entre julio y septiembre de 2017 presentan un incremento respecto a los datos del mismo periodo del año anterior, en la jornada completa se cifra en un 8,54%, manteniéndose el valor en la jornada parcial en los mismos totales del tercer trimestre de 2016. La participación de los ocupados con jornada completa en el conjunto de la ocupación suponen el 84%, correspondiendo el 16% a la jornada parcial. Atendiendo al género en el tercer trimestre del año, en

términos interanuales crecen los ocupados con jornada completa tanto en hombres como en mujeres, en un 6,79% y un 11,27% respectivamente, mientras que los efectivos con jornada a tiempo parcial, aumentan la ocupación masculina en un 4,84%, por el contrario desciende en la femenina en un 1,85%. Con estos resultados, la tasa de trabajo a tiempo parcial queda situada en este periodo en un 15,88%, siendo 1,12 puntos porcentuales inferior a la tasa del mismo periodo del año anterior.

Ocupados y asalariados en la provincia de Sevilla

	3 Trim. 2017		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Ocupados	704,8	-	1,06%	7,09%
jornada tiempo completo	592,8	84,12%	2,65%	8,54%
jornada tiempo parcial	111,9	15,88%	-6,64%	0,03%
Asalariados	598,8	84,97%	1,98%	8,72%
contrato indefinido	400,9	66,95%	2,98%	8,46%
contrato temporal	197,9	33,05%	0,01%	9,25%
Tasa de salarización	84,97%	-	0,77	1,28
Tasa de salarización. Hombres	82,24%	-	1,76	1,78
Tasa de salarización. Mujeres	88,32%	-	-0,34	0,62
Tasa de temporalidad	33,05%	-	-0,65	0,16
Tasa de temporalidad. Hombres	32,10%	-	0,91	-0,90
Tasa de temporalidad. Mujeres	34,15%	-	-2,30	1,37
Tasa de trabajo a tiempo parcial	15,88%	-	-1,31	-1,12
Tasa de trabajo a tiempo parcial. Hombres	8,47%	-	0,23	-0,14
Tasa de trabajo a tiempo parcial. Mujeres	25,00%	-	-2,93	-2,42

Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE).

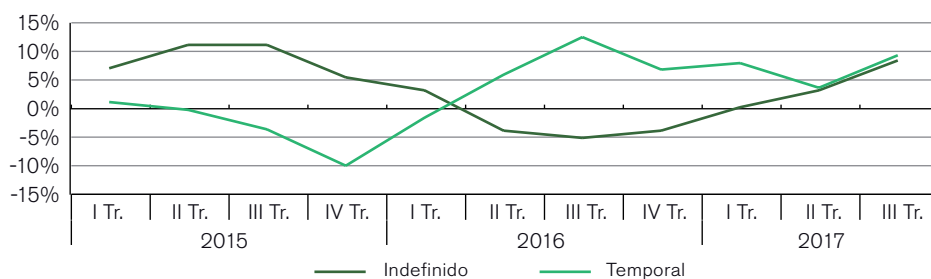
Cabe destacar la evolución positiva del empleo por cuenta ajena en este tercer periodo del año, con un incremento de los asalariados del 8,72% respecto al mismo trimestre de 2016, su proporción sobre el total de ocupados se sitúa en un 85%,

con lo que el dato de asalariados en este periodo asciende a 598.800 personas. En esta línea de crecimiento, se reflejan los producidos en términos interanuales en el empleo asalariado con contrato indefinido del 8,46% y del 9,25% en los

que tienen un contrato temporal. Desde la perspectiva de género, la comparativa con el mismo periodo del año anterior muestra un aumento de los contratos indefinidos realizados a hombres y a mujeres en 10,44% y 6,22% respectivamente, en los temporales crecen en ambos colectivos, siendo más acusado en el femenino, con un 12,97%, que en el masculino, este caso del 6%.

La consecuencia de la progresión del empleo asalariado en este periodo se manifiesta en una tasa de temporalidad situada en el 33,05%, es decir, 0,16 puntos porcentuales más que en el mismo periodo del año anterior, teniendo en cuenta que la tasa de temporalidad femenina crece 1,37 puntos porcentuales respecto a los mismos meses de 2016, y compensando la tasa total se encuentra el descenso de la temporalidad masculina en 1 punto porcentual.

Tasa de variación interanual de asalariados con contrato indefinido y temporal en la provincia de Sevilla

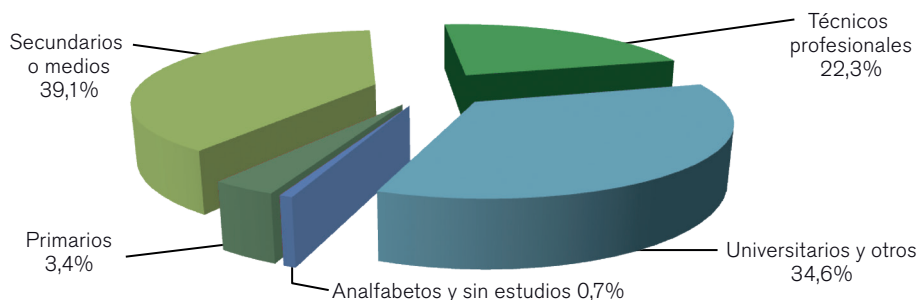


Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

En lo relativo al nivel formativo de los ocupados en este tercer trimestre de 2017 se puede destacar un incremento de los colectivos que reúnen la práctica totalidad de la ocupación provincial, es decir, los técnicos-profesionales, los universitarios y los que poseen estudios secundarios. En concreto,

el empleo de estos grupos aumenta en un 12,09%, un 15,08% y en un 2,1% interanual respectivamente, estos crecimientos se ven minorados por los descensos producidos en la ocupación de personas sin estudios y con estudios primarios, con una participación cada vez menor en el empleo provincial.

Distribución de ocupados según nivel de formación en la provincia de Sevilla. 3^{er} Tr. 2017



Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

Observando los sectores de actividad, la ocupación de la provincia de Sevilla en el tercer trimestre de 2017 presenta, como aspecto destacable, un crecimiento del empleo generalizado, excepto en construcción. El aumento interanual en la ocupación de agricultura se coloca en un 8,64%, en industria asciende a un 6,81%, este incremento unido al producido en los trimestres anteriores está haciendo que el empleo industrial en la provincia se vaya recuperando poco a poco, en concreto, los crecimientos se vienen registrando de manera continuada desde mediados de 2016. El sector servicios que ocupa a gran parte de los ocupados provinciales, crece entre julio y septiembre de este año a un ritmo del 7,6% respecto al mismo periodo de 2016.

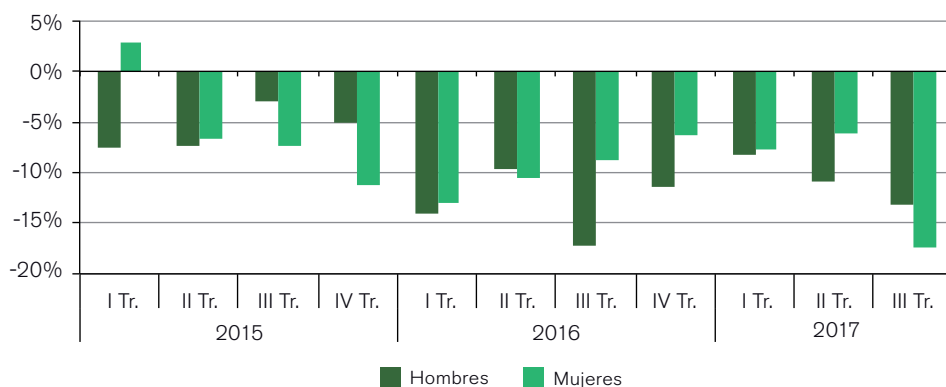
En la comparativa con el mismo periodo del año anterior, el crecimiento de la ocupación en servicios se ve influenciado por el incremento producido en todas su ramas. Destacan las variaciones producidas en el tercer trimestre en relación con el mismo del año anterior en comercio y reparaciones con un 10,21%, en servicios públicos se produce un aumento del 5,87% y del 5,83% en servicios a las empresas, así como en transportes y comunicaciones asciende a un 3,41% y a un

11,75% en otros servicios, en este se incluyen los servicios de reparación de ordenadores, aparatos electrónicos, etc. y servicios personales. Con este resultado, las ramas de servicios contribuyen a la creación de empleo con 40.000 ocupados más en un año.

Según la Encuesta de Población Activa el paro en la provincia de Sevilla durante el tercer trimestre de 2017 se sitúa en 217.000 personas, esto supone un descenso en términos absolutos de 39.200 parados menos que en el mismo periodo del año pasado, la variación relativa se coloca en -15,3% interanual. Entre los aspectos más destacados de estas cifras se puede mencionar que el paro en el tercer trimestre de 2017 se va equiparando a los valores producidos en 2009, asimismo, las variaciones interanuales decrecientes se vienen produciendo desde el segundo trimestre de 2014.

La evolución del paro trimestral en lo que a género se refiere beneficia tanto a hombres como a mujeres, con descensos interanuales del indicador de un 13,22% en los primeros y del 17,37% en las segundas, esta mejora contribuye a reducir la brecha entre el paro masculino y femenino.

Tasa de variación interanual de paro en la provincia de Sevilla



Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

Los efectos de estos datos se reflejan en la tasa de paro provincial que alcanza en este periodo el 23,54% de la población activa, el resultado es 4,48 puntos porcentuales menos respecto del mismo dato del tercer trimestre de 2016. Desde mediados del segundo trimestre de 2014 la tasa de paro disminuye en la provincia de forma continuada, igualándose a los valores de 2009. En lo que a género se refiere, el descenso de la tasa de desempleo se produce en la del colectivo masculino y del femenino, si bien la disminución favorece en esta ocasión más a las mujeres con 5,34 puntos porcentuales menos que en el tercer periodo del año pasado, en el caso de los hombre resultan 3,73 puntos porcentuales de descenso.

El número de parados según actividad económica disminuye en todos los sectores de actividad entre julio y septiembre de 2017, las variaciones interanuales se han situado en -31,82% de agricultura, -22,71% en industria, un -21,37% en construcción y en -0,96% en servicios.

Cabe subrayar que los parados de más de un año y de primer empleo en la provincia han descendido en un -18,52% respecto al mismo periodo del año anterior, en este colectivo vienen produciéndose bajadas continuadas desde final de 2014, reducciones favorables dado que representan un 51% de los parados, esta proporción desciende 2 puntos porcentuales en un año. A la vista de estos resultados, las tasas de paro por sector económico respecto al tercer trimestre de 2016 se sitúan en 40,54% en agricultura, con una disminución de 11,53 puntos porcentuales, la de industria en 7,11%, en este caso, el descenso interanual ha sido de 3,05 puntos porcentuales, de 21,8% en construcción descendiendo en 4,08 puntos porcentuales y la de servicios se establece en 11,34%, lo que supone una reducción de la misma de 0,86 puntos porcentuales. El aspecto más destacable está constituido por el valor alcanzado en el sector industrial, la tasa de paro en este trimestre adquiere cifras en torno a las registradas en 2008.

Indicadores del mercado de trabajo de la provincia de Sevilla por sectores de actividad

	3 Trim. 2017		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Ocupados	704,8	-	1,06%	7,10%
Agricultura	26,4	3,75%	-26,46%	8,64%
Industria	78,4	11,12%	0,77%	6,81%
Construcción	33,0	4,68%	10,37%	-1,49%
Servicios	566,9	80,43%	2,35%	7,59%
Comercio y reparaciones	177,7	31,34%	4,45%	10,21%
Transportes y comunicaciones	48,5	8,55%	-1,76%	3,41%
Servicios a las empresas	104,0	18,34%	1,63%	5,83%
Servicios públicos	174,5	30,78%	2,84%	5,87%
Otros servicios	62,4	11,00%	-0,22%	11,75%
Parados	217,0	-	-5,45%	-15,30%
Agricultura	18,0	8,29%	-10,89%	-31,82%
Industria	6,0	2,76%	-10,45%	-27,71%
Construcción	9,2	4,24%	-4,17%	-21,37%
Servicios	72,5	33,41%	-0,82%	-0,96%
Parados de más de 1 año o de 1 ^{er} empleo	111,3	51,29%	-7,02%	-18,52%
Tasa de paro (%)				
Agricultura	40,54%	-	4,53	-11,53
Industria	7,11%	-	-0,82	-3,05
Construcción	21,80%	-	-2,50	-4,08
Servicios	11,34%	-	-0,32	-0,86

Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa.

De los datos procedentes del Servicio Público de Empleo, es decir, los indicadores de paro registrado y contratos, se puede inferir que la tendencia del empleo provincial describe un descenso del paro inscrito en las oficinas de empleo y un aumento de los contratos realizados, esta tendencia se viene mostrando durante lo que va de año, y con una perspectiva temporal más amplia, se observa desde mediados de 2013.

El dato promedio de paro registrado en el tercer trimestre del año se sitúa en la provincia en 204.354 personas, con lo cual el descenso alcanzado es del 8,42% interanual, representando en cifras absolutas, 18.789 parados registrados menos que el mismo trimestre del año anterior. Desde el punto de vista de género, este indicador presenta descensos en el número de hombres, así como en el

de mujeres en el tercer periodo de 2017, y aunque sigue disminuyendo el paro registrado en ambos casos, la tasa de variación interanual es mayor en el caso masculino, de un -12,11% en esta ocasión, frente al -5,54% de las mujeres.

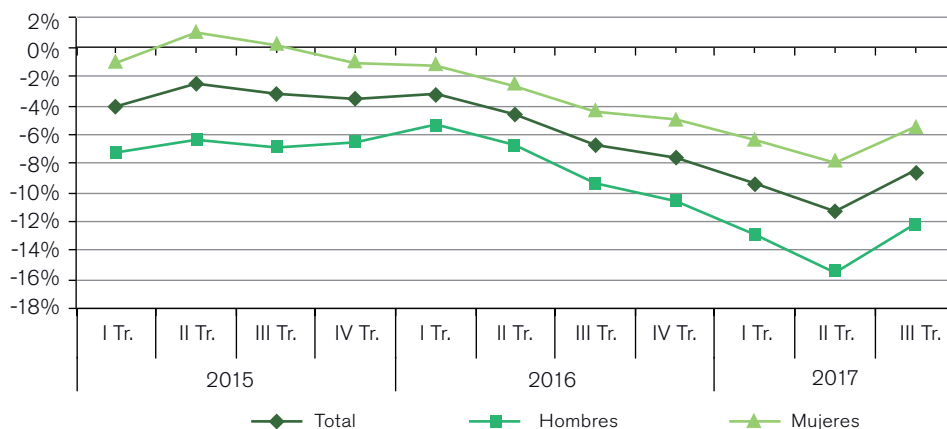
En lo referente al dato de contratos acumulados para el tercer trimestre de 2017 se sitúa en 265.788 en la provincia. Esta evolución durante los tres meses de verano muestran una variación interanual de este indicador que se cifra en 4,4%, destacando que crecen las contrataciones realizadas tanto a hombres como a mujeres, con tasas de variación interanuales del 3,46% y del 5,69% respectivamente. En cuanto al tipo de contrato, crecen los indefinidos en términos interanuales en un 18,07%, así como los temporales en un 3,85%, aún así la proporción de estos últimos sobre el total continúa siendo bastante elevada.

Paro registrado y contratos de la provincia de Sevilla

	3 Trim. 2017		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Paro registrado total	204.354	-	0,12%	-8,42%
Hombres	85.959	42,06%	-0,59%	-12,11%
Mujeres	118.395	57,94%	0,64%	-5,54%
Contratos	265.788	-	-8,71%	4,40%
Hombres	152.937	57,54%	-9,75%	3,46%
Mujeres	112.851	42,46%	-7,26%	5,69%

Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.
Fuente: Servicio Andaluz de Empleo.

Tasa de variación interanual de paro registrado en la provincia de Sevilla



Fuente: Servicio Andaluz de Empleo. Elaboración propia.

El análisis de los datos de afiliaciones procedentes de la Seguridad Social para los meses de julio a septiembre de 2017 refleja un nuevo incremento relativo, en concreto, del 3,21% en relación al mismo periodo del año anterior. La cifra de afiliación trimestral se sitúa en 690.258 personas

como valor promedio del periodo, lo que en valor absoluto representa 21.451 afiliaciones más en un año. En la progresión de la cifra media de afiliación provincial se registran continuados aumentos interanuales desde mediados de 2014 y destacando que en 2017 todos ellos se situaron por encima del 3%.

Afiliados a la Seguridad Social en la provincia de Sevilla

		3 Trim. 2015	3 Trim. 2016	3 Trim. 2017
Variación	Afiliados	655.874	668.807	690.258
	Intertrimestral	-1,43%	-0,58%	-0,95%
	Interanual	2,60%	1,97%	3,21%

Nota: Valores promedio del periodo con datos medios de cada mes.

Fuente: Ministerio de Empleo y Seguridad Social.

2.2. PARO REGISTRADO Y CONTRATOS DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Teniendo como base los datos procedentes del Servicio Andaluz de Empleo, la situación de las personas con discapacidad en el mercado de trabajo de la provincia revela una tendencia positiva, con descenso del paro registrado y crecimiento de las

contrataciones. Esta situación se presenta en este trimestre, así como en los periodos anteriores a este 2017.

Atendiendo al paro registrado en estos meses de 2017, este indicador se cifra

en 3.260 personas inscritas como dato promedio del trimestre, lo que significa un descenso del 4,69% en relación al mismo periodo del año anterior. En la obtención de este resultado colaboran los descensos producidos en el paro registrado de los colectivos de hombres y mujeres con discapacidad, puesto que en ambos casos se muestran unas variaciones interanuales favorables de -5,22% y -4,15% respectivamente.

Las contrataciones realizadas a discapacitados en la provincia de Sevilla durante el tercer periodo de 2017 ascienden a 3.326, como dato acumulado del periodo, lo que representa un incremento del 20,29% en relación a los mismos meses de 2016. En este periodo, aumentan los contratos realizados a hombres, siendo la variación interanual del 22,29%, así como, los realizados a

mujeres contribuyendo igualmente, a la mejora del dato total, en este último caso crecen en un 16,34%.

En números absolutos, las cifras de paro registrado y contratos de personas con discapacidad presentan una diferencia, en el caso del paro, mujeres y hombres inscritos en el Servicio Público de Empleo se cifran en cantidades semejantes, distribuyéndose en torno al 50% sobre el total, asimismo, las cifras de descenso interanual favorecen de manera similar a los dos. Por el contrario, en el caso de los contratos, los hombres de este colectivo especial se benefician de una mayor contratación en relación a la que se realiza a las mujeres, la proporción del dato total en este caso se reparte en un 67% para hombres y un 33% para las mujeres, con ello se sigue manteniendo el diferencial entre ambos géneros.

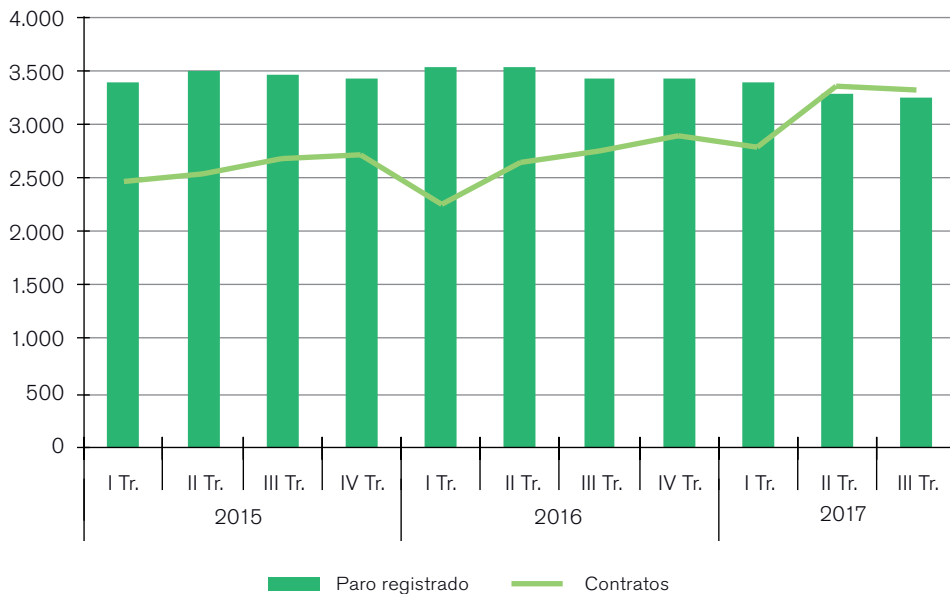
Paro registrado y contratos de las personas con discapacidad en la provincia de Sevilla

	3 Trim. 2017		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Paro registrado	3.260	-	-0,48%	-4,69%
Hombre	1.629	49,97%	-1,05%	-5,22%
Mujer	1.631	50,03%	0,10%	-4,15%
Contratos	3.326	-	-0,92%	20,29%
Hombre	2.244	67,47%	-2,94%	22,29%
Mujer	1.082	32,53%	3,54%	16,34%

Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.

Fuente: Servicio Andaluz de Empleo.

Paro registrado y contratos de personas con discapacidad en la provincia de Sevilla



Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.

Fuente: Servicio Andaluz de Empleo. Elaboración propia.



3. ACTIVIDAD ECONÓMICA

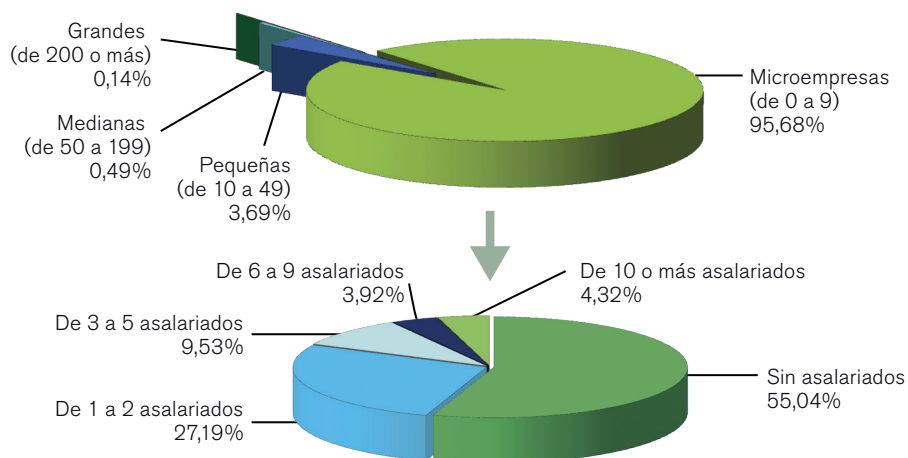
3.1. EMPRESAS CON ACTIVIDAD ECONÓMICA

Según la información suministrada por el Directorio Central de Empresas (DIRCE) del Instituto Nacional de Estadística (INE), el tejido empresarial sevillano viene mostrando un ascenso durante tres años continuados, tras el mínimo que alcanzara en 2014. Así, con datos a uno de enero de 2017, el número de empresas activas que operan en la provincia de Sevilla asciende a un total de 115.932, cifra que se sitúa un 2% por encima de la registrada en el mismo periodo del año anterior. En la misma línea, el conjunto de empresas activas tanto de Andalucía como de España experimenta también un incremento por tercer año consecutivo, registrando a uno de enero de 2017 una tasa de variación interanual del 2,53% y del 1,41%, respectivamente.

Atendiendo al tamaño de las empresas según el número de asalariados, se

observa un claro protagonismo de las microempresas, pues las empresas con menos de diez trabajadores representan en torno al 96% del total tanto en la provincia de Sevilla (95,68%) como en el conjunto de Andalucía (96,19%) y España (95,57%). En concreto, a uno de enero de 2017, el 55,04% de las empresas de la provincia sevillana no emplearon a ningún asalariado, lo que se traduce en un total de 63.807 empresas activas. Además, otras 31.571 empresas sevillanas, el 27,19% del total, tenían uno o dos empleados; de modo que el 82,22% de las empresas de la provincia tienen dos o menos asalariados. Por otro lado, 11.052 empresas sevillanas (el 9,53% del tejido empresarial) cuentan con entre 3 y 5 trabajadores, y 4.542 empresas tienen entre 6 y 9 asalariados (el 3,92% del total), ascendiendo el conjunto de las microempresas de la provincia (0 a 9 asalariados) a un total de 110.918.

Distribución de las empresas activas de la provincia de Sevilla por estrato de asalariados



Nota: Datos a 1 de enero de 2017.

Fuente: Directorio Central de Empresas (INE). Elaboración propia.

Desde un punto de vista dinámico, el número total de microempresas de la provincia de Sevilla aumenta un 1,87%, respecto al año anterior. De este modo, a uno de enero de 2017 existían en la provincia 2.033 microempresas más que un año antes, 1.590 de las cuales no contrataron a ningún asalariado, lo viene a mostrar un aumento interanual del 2,56% entre las empresas sin asalariados. No obstante, cabe mencionar que el mayor aumento en términos relativos entre las microempresas lo registran aquellas que cuentan con entre 6 y 9 trabajadores, que alcanzan una tasa de variación interanual del 4,10%, porcentaje superior a los registrados por las empresas con entre 3 y 5 trabajadores (1,21%), así como por aquellas que cuentan con 1 o 2 asalariados (0,42%).

Por tanto, el tejido empresarial sevillano se caracteriza por la reducida dimensión de sus empresas, con un claro predominio de las microempresas y una menor presencia de empresas de mayor tamaño. Así, las empresas pequeñas, considerando como tales aquellas que tienen entre 10 y 49 asalariados, representan el 3,69% del total provincial; si bien cabe destacar que este tipo de empresas experimenta un aumento del 5,71% en términos interanuales, lo que se traduce en la existencia de 231

pequeñas empresas más en la provincia que el año anterior. A medida que aumenta el tamaño de las empresas la participación de las mismas en el tejido empresarial de la provincia es aún menor, de modo que las empresas medianas (de 50 a 199 asalariados) suponen el 0,49% del total de empresas de la provincia; y las empresas que tienen 200 o más empleados, o grandes empresas, tan solo representan el 0,14% del tejido empresarial sevillano. En términos dinámicos el ascenso es generalizado, alcanzando una tasa de variación interanual del 1,78% las empresas medianas y del 3,11% las empresas grandes.

En definitiva, la mayor parte de las empresas sevillanas se constituyen como PYMEs (pequeñas y medianas empresas), pues las empresas con menos de 200 trabajadores suponen, a uno de enero de 2017, el 99,86% del universo empresarial de la provincia de Sevilla, cifrándose en un total de 115.766 empresas, un 2% más que a uno de enero de 2016. Similares porcentajes se observan en los ámbitos regional y nacional, donde las PYMEs representan el 99,90% y el 99,83% del tejido empresarial, respectivamente. Por otra parte, en el ámbito provincial, las empresas con 200 o más empleados, o empresas grandes, ascienden a 166 para el periodo de análisis, lo que supone 5 empresas más que el año anterior.

Empresas activas en la provincia de Sevilla por estrato de asalariados

	2017		Variación interanual	
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%
Micro sin asalariados	63.807	55,04%	1.590	2,56%
Micro de 1 a 9 asalariados	47.111	40,64%	443	0,95%
Pequeñas (10 a 49 asalariados)	4.275	3,69%	231	5,71%
Medianas (50 a 199 asalariados)	573	0,49%	10	1,78%
PYMES (0 a 199 asalariados)	115.766	99,86%	2.274	2,00%
Grandes (200 y más asalariados)	166	0,14%	5	3,11%
TOTAL	115.932	-	2.279	2,01%

Nota: Datos a 1 de enero de 2017.

Fuente: Directorio Central de Empresas (INE). Elaboración propia.

3.2. SOCIEDADES MERCANTILES

El número de sociedades mercantiles que se crearon en la provincia de Sevilla en el tercer trimestre de 2017, según la Estadística de Sociedades Mercantiles que publica el INE, se cifra en un total de 693, lo que supone un -21,69% menos que en el mismo trimestre del año anterior. El capital suscrito para la constitución de estas sociedades experimenta, por el contrario, un incremento en dicho periodo, alcanzando una tasa de variación interanual del 25,08%, hasta situarse en 25,72 millones de euros. Por tanto, el capital medio suscrito por las sociedades mercantiles creadas en la provincia entre julio y septiembre de 2017, que asciende a 37.115€, registra un considerable aumento en términos interanuales, cercano al 60%.

Según la forma jurídica de la empresa, cabe reseñar que tan solo una de las sociedades mercantiles creadas en la provincia sevillana en el periodo de análisis lo hace como Sociedad Anónima (S.A.), constituyéndose el resto

como Sociedades de Responsabilidad Limitada (S.L.), de modo que este tipo de sociedades conforma el 99,86% del tejido empresarial sevillano. Desde un punto de vista dinámico, el descenso es generalizado, pues el número de S.L. constituidas en la provincia en el tercer trimestre de 2017 registra una tasa de variación interanual del -21,54%, al tiempo que la creación de S.A. se reduce la mitad. Igualmente, el incremento del capital suscrito se observa en ambos tipos de empresa, si bien en términos relativos es más pronunciado en las S.A. (48,56%) que en las S.L. (22,34%). Como consecuencia de esta evolución, el capital medio suscrito por las S.A. creadas en la provincia de Sevilla en dicho periodo prácticamente se triplica, respecto al mismo periodo del año anterior, situándose en 3.209.000€. Para las S.L. el capital medio suscrito se cifra en 32.532€, lo que revela un incremento interanual del 55,93%.

Sociedades mercantiles creadas en la provincia de Sevilla

	3 Trim. 2017		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Número	693	-	-27,59%	-21,69%
Sociedad Anónima	1	0,14%	-66,67%	-50,00%
Sociedad Limitada	692	99,86%	-27,46%	-21,54%
Capital suscrito (miles de euros)	25.721	-	-19,72%	25,08%
Sociedad Anónima	3.209	12,48%	51,37%	48,56%
Sociedad Limitada	22.512	87,52%	-24,76%	22,34%
Capital medio suscrito (euros)	37.115	-	10,86%	59,73%
Sociedad Anónima	3.209.000	-	354,10%	197,13%
Sociedad Limitada	32.532	-	3,73%	55,93%

Nota: Los datos relativos a 2017 son provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

El análisis en términos trimestrales muestra también un descenso de las sociedades mercantiles creadas, pues entre julio y septiembre de 2017 se constituyen en la provincia de Sevilla un -27,59% menos de sociedades mercantiles que entre abril y junio, descenso que se repite en los distintos tipos de sociedades. El capital suscrito por el total de estas sociedades también disminuye en comparación con el trimestre anterior, a una tasa del -19,72%; si bien este descenso se debe exclusivamente a la evolución que experimentan las S.L., puesto que el capital suscrito por las S.L. creadas en la provincia disminuye un -24,76% en dicho periodo, mientras que el capital suscrito por las S.A. aumenta un 51,37%. En lo que respecta al capital medio suscrito, debido a que el descenso del capital suscrito total es inferior al que experimenta la creación de sociedades, el capital medio suscrito por el conjunto de sociedades creadas en la provincia aumenta un 10,86% en el tercer trimestre de 2017, en relación al trimestre anterior, siendo este incremento más pronunciado en las S.A. que en las S.L.

Por otra parte, las ampliaciones de capital que tienen lugar en la provincia de Sevilla experimentan un incremento en el tercer trimestre de 2017. En concreto, entre julio y septiembre ampliaron capital en la provincia 256 sociedades mercantiles, un 5,79% más que en los mismos meses de 2016. No obstante, el capital suscrito en el conjunto de estas ampliaciones registra un descenso en dicho periodo, situándose en 94,80 millones de euros, un -33,70% por debajo del registrado un año antes. De

este modo, el capital medio suscrito por ampliación también disminuye, a una tasa de variación interanual del -37,33%, y se cifra en 370.297€.

Atendiendo a la forma jurídica de la empresa, corresponden a Sociedades de Responsabilidad Limitada (S.L.) el 95,31% de las ampliaciones de capital registradas en la provincia sevillana en el tercer trimestre de 2017, y el 60,63% del capital suscrito en dichas ampliaciones; reuniendo las Sociedades Anónimas (S.A.) el 4,69% de las ampliaciones y el 39,37% del capital suscrito. Por tanto, se vuelve a observar el claro predominio de las S.L. en el tejido empresarial sevillano; si bien, en términos dinámicos, las S.A. muestran una evolución algo más favorable. Así, entre julio y septiembre de 2017 el número de S.A. que amplían capital en la provincia aumenta un 9,09%, respecto al mismo periodo del año anterior, al tiempo que el capital suscrito en dichas ampliaciones experimenta un ascenso del 3,65%; de modo que el capital medio suscrito por ampliación disminuye un -5% en términos interanuales. En el caso de las S.L., el número de ampliaciones también aumenta en dicho periodo, a una tasa de variación interanual del 6,09%, pero el capital suscrito total y el capital medio suscrito por ampliación se reducen prácticamente a la mitad. Además, cabe señalar que el capital medio suscrito por las S.A. que amplían capital en la provincia entre julio y septiembre de 2017 se cifra en 3.109.917€, y es más de trece veces superior al valor alcanzado en el caso de las S.L. (235.557€).

La comparativa con el trimestre anterior revela igualmente un aumento de las

ampliaciones de capital, pues en el tercer trimestre del año amplían capital en la provincia de Sevilla 18 sociedades mercantiles más que en el segundo trimestre, aumento que en términos relativos se sitúa en un 7,56%, siendo de nuevo más pronunciado entre las S.A. (33,33%) que entre las S.L. (6,55%). El capital suscrito total registra también un ascenso cercano al 7% en este periodo, de modo que el capital medio suscrito por ampliación se

mantiene bastante estable, descendiendo tan solo un -0,60%. Cabe señalar que el ascenso que en términos trimestrales experimenta el capital suscrito en las ampliaciones de capital de la provincia es consecuencia de la evolución seguida por las S.A., que registran un incremento tanto del capital suscrito total como del capital medio suscrito por ampliación, mientras que en el caso de las S.L. para ambas variables se observa un descenso en dicho periodo.

Sociedades mercantiles que amplían capital en la provincia de Sevilla

	3 Trim. 2017		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Número	256	-	7,56%	5,79%
Sociedad Anónima	12	4,69%	33,33%	9,09%
Sociedad Limitada	244	95,31%	6,55%	6,09%
Capital suscrito (miles de euros)	94.796	-	6,91%	-33,70%
Sociedad Anónima	37.319	39,37%	155,70%	3,65%
Sociedad Limitada	57.476	60,63%	-22,40%	-46,27%
Capital medio suscrito (euros)	370.297	-	-0,60%	-37,33%
Sociedad Anónima	3.109.917	-	91,77%	-4,99%
Sociedad Limitada	235.557	-	-27,17%	-49,36%

Nota: Los datos relativos a 2017 son provisionales.
Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

La disolución de empresas muestra también una evolución favorable, pues entre julio y septiembre de 2017 se disuelven en la provincia de Sevilla 149 sociedades mercantiles, 64 menos que en los mismos meses de 2016, lo que supone un descenso interanual del -30,05%. Atendiendo a la causa de la disolución, en torno al 80% de las disoluciones que tienen lugar en la provincia en el periodo analizado son voluntarias; mientras el 10,74% se deben a procesos de fusión, y el 9,40% restante tienen su origen en otras causas. La comparativa con el mismo periodo de 2016 pone de manifiesto que el retroceso que experimenta la disolución de empresas en la provincia es generalizado, independiente

de la causa de la disolución, registrando un descenso interanual tanto las disoluciones voluntarias (-29,59%) como aquellas que se deben a procesos de fusión (-36,00%) u otras causas (-26,32%).

No obstante, el análisis en términos trimestrales revela un ligero aumento, del 3,47%, de las sociedades mercantiles que se disuelven en la provincia en el tercer trimestre de 2017. Según la causa de la disolución, este aumento tiene su origen en el mayor número de disoluciones voluntarias y por fusión, que se incrementan un 8,18% y un 77,78% en relación al trimestre anterior, respectivamente; pues las disoluciones debidas a otras causas disminuyen un -44% en dicho periodo.

Sociedades mercantiles disueltas en la provincia de Sevilla

	3 Trim. 2017		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Voluntarias	119	79,87%	8,18%	-29,59%
Por Fusión	16	10,74%	77,78%	-36,00%
Otras	14	9,40%	-44,00%	-26,32%
TOTAL	149	-	3,47%	-30,05%

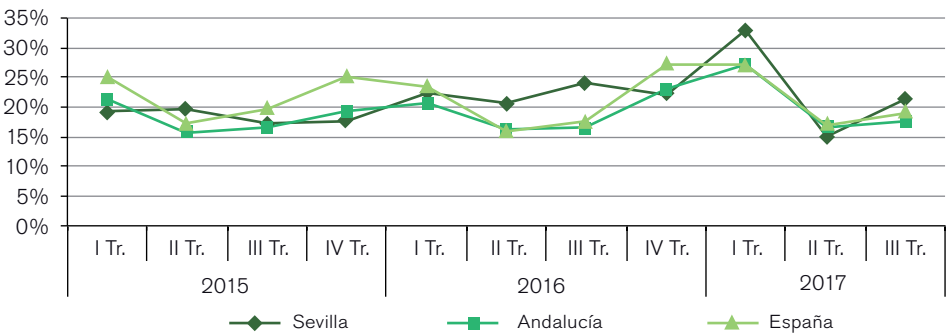
Nota: Los datos relativos a 2017 son provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

En definitiva, entre julio y septiembre de 2017 se constituyen en la provincia de Sevilla 693 sociedades mercantiles y se disuelven 149, de modo que el denominado Índice de Disolución de Empresas, es decir, el cociente entre el número de sociedades mercantiles disueltas y creadas, se cifra en un 21,5%. La comparativa con el mismo periodo del año anterior revela una evolución favorable de este indicador

provincial de la mortalidad empresarial, que se sitúa 2,6 puntos porcentuales por debajo del registrado en el tercer trimestre de 2016, mientras que en los ámbitos regional y nacional este indicador muestra una tendencia ascendente. En términos trimestrales, sin embargo, el Índice de Disolución de Empresas aumenta tanto en la provincia de Sevilla como en Andalucía y España.

Índice de Disolución de Empresas



Nota: Los datos relativos a 2017 son provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE). Elaboración propia.

3.3. ÍNDICE DE PRECIOS DE CONSUMO (IPC)

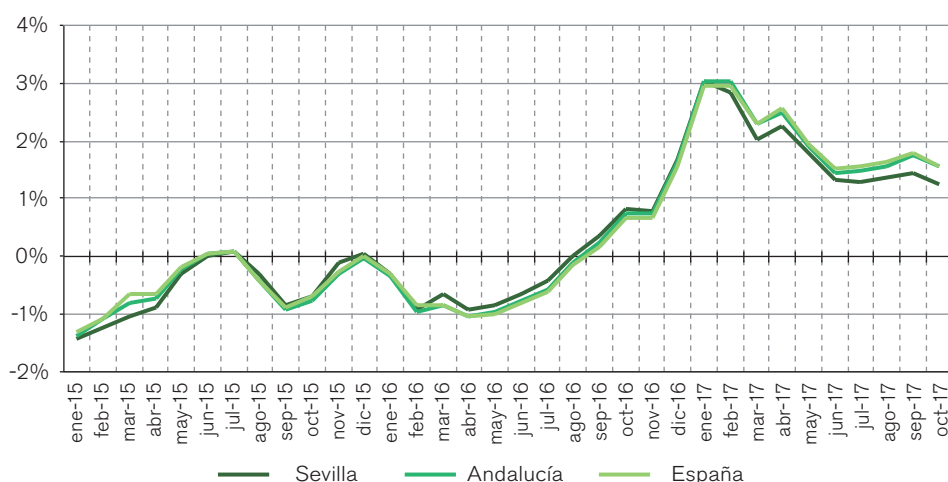
Desde septiembre de 2016, la tasa de variación interanual del Índice de Precios de Consumo (IPC) general para la provincia de

Sevilla viene registrando valores positivos. No obstante, cabe señalar que tras el máximo que alcanzara en enero de 2017, cuando se

situó en un 3,05%, este indicador mantiene una tendencia descendente a lo largo de los nueve meses siguientes. Así, el último dato disponible al cierre de esta publicación, que hace referencia a octubre de 2017, revela una tasa de variación interanual del IPC general para la provincia del 1,23%, dos décimas inferior al valor registrado el mes anterior. La trayectoria descrita por este indicador tanto en Andalucía como en España es similar a la observada para la provincia sevillana, si bien en estos dos ámbitos el descenso es ligeramente menos pronunciado, de modo que la tasa de variación interanual del IPC general para octubre de 2017 se cifra en un 1,58% para Andalucía y en un 1,57% para España, valores ambos que se sitúan igualmente en torno a dos décimas por debajo de los registrados en el mes de septiembre. De este modo, al inicio del último trimestre del año, la evolución de la inflación, medida a través de la variación interanual del IPC, aunque mantiene una tendencia descendente, sigue mostrando un leve aumento de los precios tanto en la provincia de Sevilla como en los ámbitos regional y nacional.

Para el análisis de esta variable a lo largo del año 2017 hay que tener en cuenta que la Estadística del Índice de Precios de Consumo (IPC) del INE incorpora un cambio de base, de modo que el dato relativo a enero de 2017 es el primer Índice de Precios de Consumo (IPC) en Base 2016. Con la implantación de la nueva base se mejora la representatividad de este indicador mediante cambios en la composición de la cesta de la compra y la actualización de la estructura de ponderaciones. Además, el IPC Base 2016 incorpora la nueva clasificación europea de consumo, denominada ECOICOP (European Classification of Individual Consumption by Purpose), que ofrece un mayor desglose de las parcelas de gasto en que se estructura la información que se difunde habitualmente. Los cambios introducidos en el IPC hacen que algunos de los elementos que intervienen en el cálculo de este indicador difieran de los utilizados en la Base 2011. Si bien, con el fin de que los resultados del IPC no se vean afectados por este hecho, el INE elabora un enlace de las correspondientes series, que da continuidad a la información que se ha venido publicando.

Evolución de la tasa de inflación (variación anual del IPC)



Fuente: Estadística de Índices de Precios de Consumo (Base 2016), Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Índice general y tasas de variación del I.P.C. Octubre 2017

	Índice General	Variación Mensual	Variación Anual	Variación en lo que va de año
Sevilla	102,424	0,92%	1,23%	0,40%
Andalucía	102,780	1,05%	1,58%	0,70%
España	102,668	0,92%	1,57%	0,61%

Fuente: Estadística de Índices de Precios de Consumo (Base 2016), Instituto Nacional de Estadística (INE).

Diferenciando entre los distintos grupos de productos que conforman la clasificación de los precios por grupos ECOICOP (European Classification of Individual Consumption by Purpose - Clasificación Europea del Consumo Individual según su Utilidad), se observa que la parcela que experimenta un mayor aumento de precios en la provincia de Sevilla en octubre de 2017, en relación al mismo mes del año anterior, es *Vivienda*, que alcanza una tasa de variación interanual del 3,46%. No obstante, cabe señalar que este aumento es inferior al registrado en el mes de septiembre, destacando en este comportamiento la bajada de los precios del gas, que aumentaron el año pasado; y, en menor medida, que los precios de la electricidad suben menos en octubre de 2017

que en octubre de 2016. El segundo mayor aumento de precios se observa en el grupo *Hoteles, cafés y restaurantes* (2,07%); seguido de *Transporte* (1,82%), destacando también en este último caso que el aumento de precios es inferior al registrado el mes anterior, a causa de que este mes los precios de los carburantes suben menos que el año pasado; e influyendo también en esta evolución, aunque en menor medida, la bajada de los precios del transporte aéreo, mayor que la registrada en 2016, y la disminución de los precios de los automóviles, que subieron en octubre del año pasado. Por el contrario, las parcelas que muestran un descenso de precios en la provincia en este periodo son: *Menaje* (-1,27%); *Medicina* (-0,95%); y *Otros bienes y servicios* (-0,17%).

Variación anual del I.P.C. por grupos. Octubre 2017

Grupos	Sevilla	Andalucía	España
1. Alimentos y bebidas no alcohólicas	1,52%	2,32%	2,34%
2. Bebidas alcohólicas y tabaco	1,21%	1,52%	1,79%
3. Vestido y calzado	0,52%	0,43%	0,48%
4. Vivienda	3,46%	3,08%	2,22%
5. Menaje	-1,27%	-0,89%	-0,56%
6. Medicina	-0,95%	0,02%	0,54%
7. Transporte	1,82%	2,20%	2,18%
8. Comunicaciones	0,36%	0,58%	0,56%
9. Ocio y cultura	0,05%	1,05%	1,45%
10. Enseñanza	1,73%	1,32%	0,82%
11. Hoteles, cafés y restaurantes	2,07%	1,85%	2,13%
12. Otros bienes y servicios	-0,17%	0,22%	0,48%
ÍNDICE GENERAL	1,23%	1,58%	1,57%

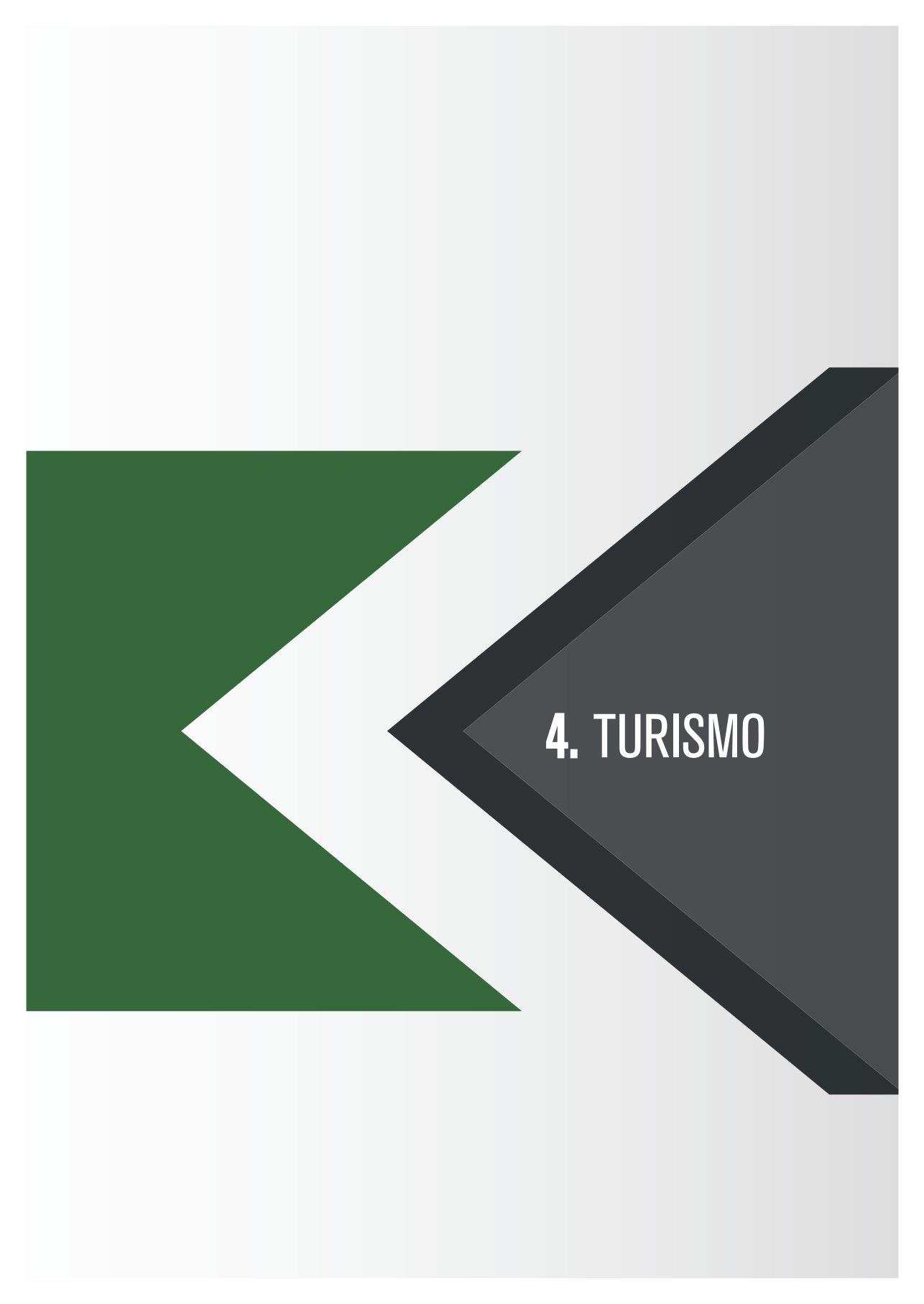
Fuente: Estadística de Índices de Precios de Consumo (Base 2016), Instituto Nacional de Estadística (INE).

subida de los precios de la electricidad; *Enseñanza* (1,61%); y *Alimentos y bebidas no alcohólicas* (1,02%), a consecuencia en este último caso de la subida de los precios de las frutas y, en menor medida, de las legumbres y hortalizas. En el polo opuesto, las parcelas que registran un mayor descenso de precios en la provincia en octubre de 2017, en relación al mes de septiembre, son: *Ocio y cultura* (-0,71%), debido en su mayor parte a la bajada de los precios de los paquetes turísticos; *Hoteles, cafés y restaurantes* (-0,41%), a consecuencia de la disminución de los precios de los servicios de alojamiento; y *Medicina* (-0,38%).

Variación mensual del I.P.C. por grupos. Octubre 2017

Grupos	Sevilla	Andalucía	España
1. Alimentos y bebidas no alcohólicas	1,02%	1,30%	1,21%
2. Bebidas alcohólicas y tabaco	0,13%	0,04%	0,09%
3. Vestido y calzado	10,97%	10,70%	11,05%
4. Vivienda	1,81%	1,56%	1,39%
5. Menaje	0,14%	0,17%	0,24%
6. Medicina	-0,38%	-0,07%	-0,11%
7. Transporte	0,00%	0,13%	-0,01%
8. Comunicaciones	-0,17%	-0,15%	-0,15%
9. Ocio y cultura	-0,71%	-1,11%	-1,59%
10. Enseñanza	1,61%	1,04%	0,50%
11. Hoteles, cafés y restaurantes	-0,41%	-0,36%	-0,34%
12. Otros bienes y servicios	-0,07%	0,13%	0,08%
ÍNDICE GENERAL	0,92%	1,05%	0,92%

Fuente: Estadística de Índices de Precios de Consumo (Base 2016), Instituto Nacional de Estadística (INE).



4. TURISMO

La actividad turística en el tercer trimestre de 2017 en la provincia de Sevilla, continúa con el comportamiento positivo que ha demostrado desde principios de año, obteniendo cifras de crecimiento en la mayoría de los indicadores turísticos, tanto en el sector hotelero como extrahotelero, manteniendo así la tendencia al alza en casi todos los indicadores registrados para dicha actividad.

Tanto los residentes en España, como los residentes en el extranjero, están impulsando el crecimiento de la demanda turística, confirmándose por un parte, la estabilidad del consumo turístico de los españoles, y por otra, el aumento de la cuota de mercado por parte de la demanda externa en casi todas las tipologías de alojamiento, exceptuando, para este tercer trimestre del año, el caso de los campings sevillanos.

Asimismo, y según la información estadística que se puede extraer de las series elaboradas por el Servicio Andaluz de Empleo (Observatorio Argos), la trayectoria del mercado de trabajo en las ramas vinculadas al sector turístico de la provincia de Sevilla ha sido positiva en el tercer trimestre de 2017, respecto al mismo periodo del año anterior, ya que el número de contratos efectuados ha sido de 44.214. Esto supone un incremento del 5,85% respecto al mismo periodo del año 2016.

También merece la pena destacar que la cifra media de paro registrado en el sector turístico en el tercer trimestre de 2017, alcanza en la provincia de Sevilla un total de 11.442 personas, descendiendo un -3,10% respecto al mismo trimestre del año 2016.

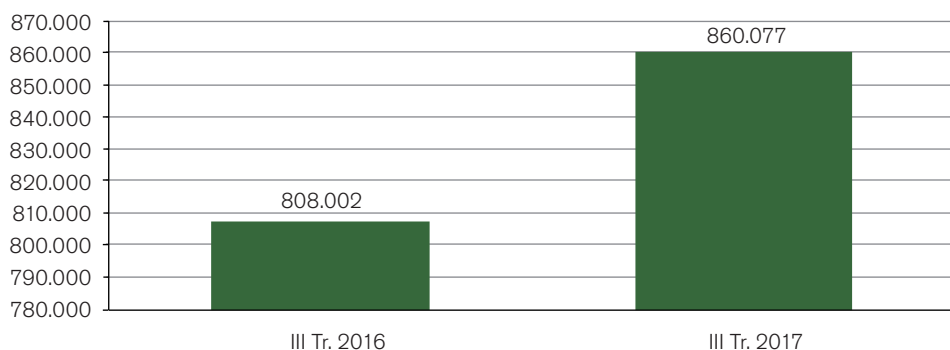
4.1. ACTIVIDAD HOTELERA

La actividad hotelera en la provincia de Sevilla presenta un aumento en todos sus indicadores a lo largo del año 2017, manteniendo la tendencia de crecimiento desde principios de año, con un mayor incremento en la demanda externa.

INDICADORES DE DEMANDA

El número de viajeros alojados en los hoteles de la provincia de Sevilla en el tercer trimestre de 2017 crece el 6,44% respecto al mismo trimestre de 2016, alcanzando un total de 860.077 viajeros. Este incremento se debe a la subida del número de residentes en el extranjero, que se incrementan el 14,46% en el tercer trimestre de este año, respecto al mismo periodo de 2016.

Número de viajeros alojados en hoteles. Provincia de Sevilla



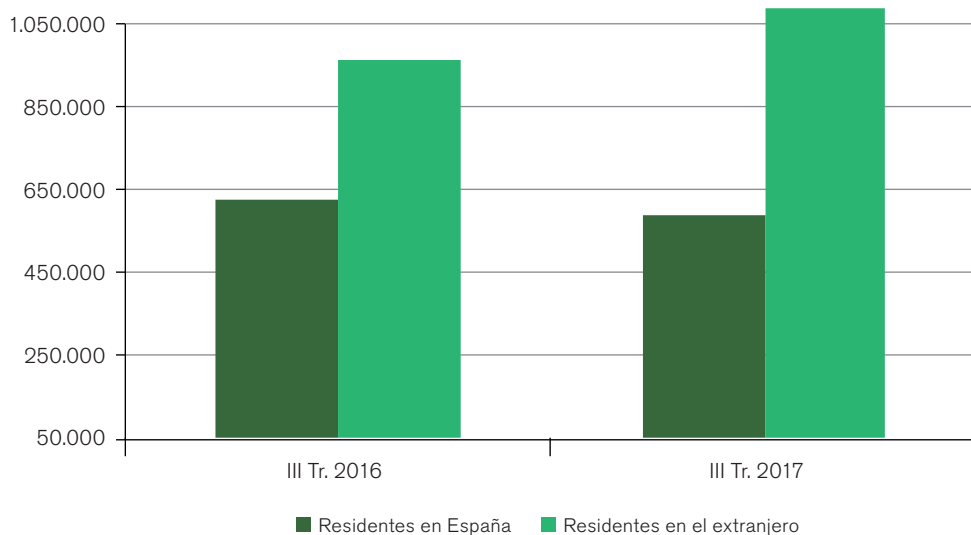
Nota: Los datos de 2017 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE. Elaboración propia.

En el caso de las pernoctaciones en los hoteles sevillanos, se registran 1.666.794 lo que supone un aumento en las cifras globales

de pernoctaciones del 4,62% respecto al mismo periodo del año anterior. Los residentes en el extranjero aumentan el 12,21%.

Número de pernoctaciones en hoteles por procedencia. Provincia de Sevilla



Nota: Los datos de 2017 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE. Elaboración propia.

En cuanto a la procedencia de estos viajeros, según los datos publicados por la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE, en el periodo enero-septiembre de 2017, la distribución de las pernoctaciones de los turistas residentes en España alojados en hoteles de la provincia de Sevilla, según la procedencia principal por Comunidades Autónomas, sería la siguiente: el 38,75% proceden de la propia Andalucía, el 21,44% de la Comunidad de Madrid y el 8,91% de Cataluña.

Si nos referimos a la distribución de las pernoctaciones de los viajeros residentes en el extranjero alojados en

hoteles de la provincia de Sevilla, en el periodo enero-septiembre de 2017, sería la siguiente: en primer lugar se encuentra Francia con el 13,16% del total de pernoctaciones de residentes extranjeros, seguida de EEUU que alcanza una cuota del 10,51%. En tercer lugar, Italia con el 9,89% seguida muy de cerca por el Reino Unido, que alcanza el 9,24% del total de pernoctaciones de los residentes en el extranjero.

La estancia media en los hoteles de la provincia de Sevilla, en el tercer trimestre de 2017, alcanza un valor global de 1,94 noches, frente a las 1,97 noches registradas de media en el tercer trimestre de 2016.

Estancia media en hoteles. 3 Trim.

Ámbito	2017	2016
Total Provincia de Sevilla	1,94	1,97
Andalucía	3,33	3,35
España	3,66	3,70

Nota: Los datos de 2017 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

INDICADORES DE OFERTA

En relación a los indicadores de oferta, el número de plazas de establecimientos abiertos para el tercer trimestre de 2017, ha aumentado

un 2,03% en comparación con el mismo trimestre de 2016, alcanzando un promedio de 363 hoteles abiertos en la provincia de Sevilla.

Promedio de plazas hoteleras. 3 Trim.

Ámbito	2017	2016	Var. 17/16
Total Provincia de Sevilla	29.278	28.696	2,03%
Andalucía	299.154	297.507	0,55%
España	1.800.868	1.786.537	0,80%

Nota: Los datos de 2017 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

Por su parte, el grado de ocupación por plazas en los hoteles de la provincia de Sevilla en el tercer trimestre de 2017, crece

en 1,45 puntos porcentuales respecto al mismo trimestre de 2016, situándose en el 60,88% de ocupación.

Promedio del grado de ocupación por plazas en hoteles. 3 Trim. (%)

Ámbito	2017	2016	Var. 17/16
Total Provincia de Sevilla	60,88	59,43	1,45
Andalucía	68,56	68,09	0,47
España	73,31	72,85	0,46

Nota: Los datos de 2017 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

Por último, el personal que se estima empleado en los hoteles de la provincia de Sevilla en el tercer trimestre de 2017

ha sido de 4.167 personas, creciendo el 5,99% respecto al mismo trimestre del año pasado.

Promedio del personal empleado en hoteles. 3 Trim.

Ámbito	2017	2016	Var. 17/16
Total Provincia de Sevilla	4.167	3.932	5,99%
Andalucía	45.096	42.803	5,36%
España	270.329	258.124	4,73%

Nota: Los datos de 2017 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

4.2. ACTIVIDAD EXTRAHOTELERA

El presente apartado resume la evolución de los principales indicadores de las Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE y analiza aquellas variables que tienen que ver con los apartamentos turísticos, las casas rurales y los campings.

La evolución de las principales variables de coyuntura turística del conjunto de establecimientos extrahoteleros de la provincia de Sevilla a lo largo del tercer trimestre de 2017, ha sido positiva en la mayoría de los indicadores de estas tres tipologías de alojamiento.

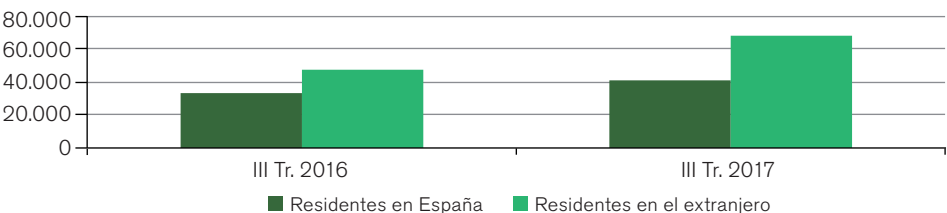
APARTAMENTOS TURÍSTICOS

INDICADORES DE DEMANDA

Según la Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE, las cifras de viajeros alojados en apartamentos turísticos de la provincia de Sevilla para el tercer trimestre de 2017 son muy positivas, alcanzando un total de 110.175 viajeros y un crecimiento del 35,09% respecto al mismo periodo del año anterior.

Este crecimiento es debido tanto al aumento del número de viajeros residentes en el extranjero, como al incremento en el número de viajeros residentes en España alojados en apartamentos turísticos, que crecen el 43,52% y el 23,17% respectivamente, comparando las cifras con el mismo periodo del año anterior.

Número de viajeros alojados en apartamentos turísticos por procedencia. Provincia de Sevilla



Nota: Los datos de 2017 son provisionales.

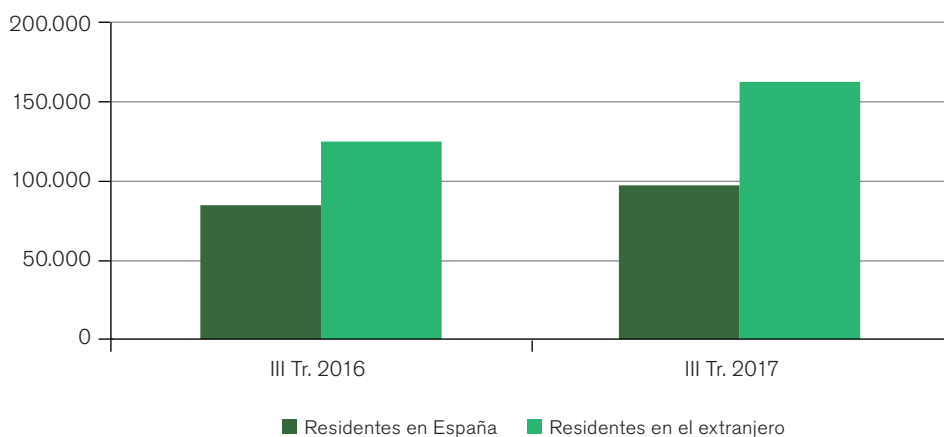
Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE. Elaboración propia.

Por su parte, el número de pernoctaciones en apartamentos turísticos de la provincia de Sevilla también crece en el tercer trimestre de 2017, el 23,26% respecto al mismo periodo de 2016, alcanzando un total de 258.335 pernoctas.

En este indicador, el aumento de las cifras se debe asimismo, al crecimiento tanto de la

demanda externa como interna. En concreto, el número de residentes en España, alcanza un total de 96.911 pernoctaciones, lo que supone un incremento del 15,30% respecto al mismo periodo de 2016 y los residentes en el extranjero registran 161.424 pernoctas, con una variación inter-trimestral del 28,58%.

Número de pernoctaciones en apartamentos turísticos por procedencia. Provincia de Sevilla



Nota: Los datos de 2017 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

La estancia media en apartamentos turísticos de la provincia de Sevilla alcanza

las 2,34 noches de media en el tercer trimestre de 2017.

Estancia media en apartamentos turísticos. 3 Trim.

Ámbito	2017	2016
Total Provincia Sevilla	2,34	2,57
Andalucía	4,91	5,11
España	6,51	6,72

Nota: Los datos de 2017 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

INDICADORES DE OFERTA

Por su parte, en lo que respecta a los indicadores de oferta, el número de unidades de apartamentos turísticos alcanza un total de 1.735, y el número

de plazas asciende a 5.738, lo que significa un aumento del 32,69% en plazas, respecto al tercer trimestre de 2016.

Promedio trimestral de plazas en apartamentos turísticos. 3 Trim.

Ámbito	2017	2016	Var. 17/16
Total Provincia Sevilla	5.738	4.325	32,69%
Andalucía	85.669	75.051	14,15%
España	646.614	599.293	7,90%

Nota: Los datos de 2017 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

ALOJAMIENTOS DE TURISMO RURAL

INDICADORES DE DEMANDA

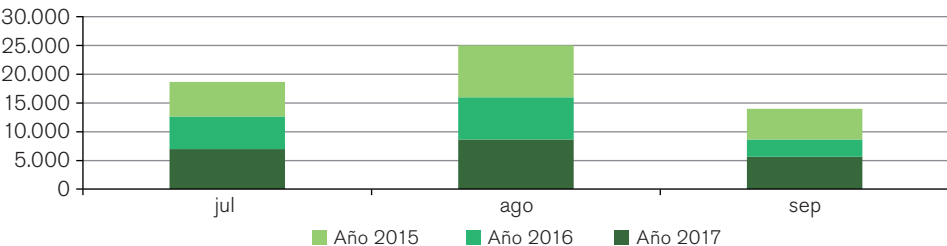
Según los datos publicados en el INE, en la Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT), la cifra de viajeros alojados en casas rurales de la provincia de Sevilla para el tercer trimestre de 2017 alcanza un total de 7.770 viajeros produciéndose un aumento respecto al mismo trimestre del año 2016 del 43,28%.

Este aumento es debido principalmente, al incremento del número de viajeros residentes en el extranjero, que suben el 110,59% si comparamos los datos con el mismo periodo de 2016.

Los residentes en España también aumentan el 31,10 %.

Por su parte, el número de pernoctaciones en casas rurales de la provincia sevillana ha registrado 21.065 pernoctas en el tercer trimestre de 2016. El porcentaje de crecimiento inter-trimestral ha sido del 33,04%. En el caso de las pernoctaciones, el aumento se produce tanto por la subida del número de pernoctaciones registradas por los residentes en el extranjero que aumentan el 130,43%, como por la de los residentes en España, que también crecen el 11,30%, respecto al tercer trimestre de 2016.

Evolución del número de pernoctaciones en alojamientos de turismo rural. Provincia de Sevilla



Nota: Los datos de 2017 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE. Elaboración propia.

La estancia media en casas rurales de la provincia de Sevilla en el tercer trimestre

de 2017 alcanza las 2,71 noches de media.

Estancia media en establecimientos de turismo rural. 3 Trim.

Ámbito	2017	2016
Total Provincia de Sevilla	2,71	2,92
Andalucía	4,43	4,35
España	3,29	3,29

Nota: Los datos de 2017 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

INDICADORES DE OFERTA

En relación a los indicadores de oferta de casas rurales, en el tercer trimestre de 2017 aumenta el número en este tipo de alojamiento. Así, el promedio de

plazas en casas rurales registradas en la provincia de Sevilla alcanza un total de 1.337 con una subida inter-trimestral del 27,26%.

Promedio trimestral de establecimientos de turismo rural. 3 Trim.

Ámbito	2017	2016	Var. 17/16
Total Provincia de Sevilla	1.337	1.050	27,26%
Andalucía	18.073	14.707	22,89%
España	165.825	158.690	4,50%

Nota: Los datos de 2017 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

CAMPINGS

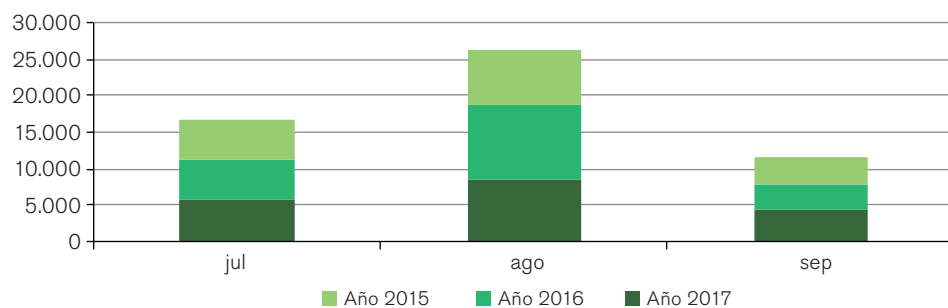
INDICADORES DE DEMANDA

El número de viajeros alojados en campings de la provincia de Sevilla alcanza un total 18.511 viajeros de los que 11.243 son residentes en España, creciendo el 17,73%

respecto al mismo periodo de 2016.

Los residentes en el extranjero descienden el 27,23%.

Evolución del número de viajeros en campings. Provincia de Sevilla



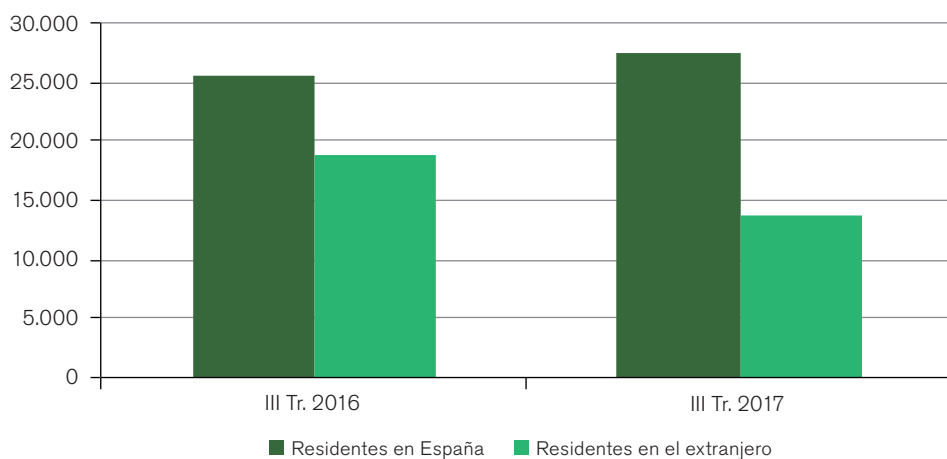
Nota: Los datos de 2017 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE. Elaboración propia.

En el caso del número de pernoctaciones en campings, en el tercer trimestre de 2017, se registran 41.431 pernoctaciones descendiendo el 6,61% respecto al mismo periodo del año 2016.

Los residentes en España alojados en campings aumentan en el tercer trimestre del año 2017, en concreto el 8,55% respecto al mismo periodo de 2016.

Número de pernoctaciones en campings por procedencia. Provincia de Sevilla



Nota: Los datos de 2017 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE. Elaboración propia.

La estancia media en los campings de la provincia de Sevilla alcanza las 2,24

noches en el tercer trimestre de 2017.

Estancia media en campings. 3 Trim.

Ámbito	2017	2016
Total Provincia de Sevilla	2,24	2,27
Andalucía	3,87	3,68
España	4,89	5,03

Nota: Los datos de 2017 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

INDICADORES DE OFERTA

El número de parcelas estimadas que ofertan los campings que se estiman abiertos en la provincia de Sevilla en este tercer trimestre

de 2017, ascienden a un total de 807 parcelas creciendo el 23,14% respecto al mismo trimestre de 2016.

Promedio trimestral de parcelas en campings. 3 Trim.

Ámbito	2017	2016	Var. 17/16
Total Provincia de Sevilla	807	655	23,14%
Andalucía	24.425	26.526	-7,92%
España	221.802	222.037	-0,11%

Nota: Los datos de 2017 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

4.3. MERCADO DE TRABAJO EN EL SECTOR TURÍSTICO

De acuerdo con la información estadística que se puede extraer de las series elaboradas por el Servicio Andaluz de Empleo (Observatorio Argos), la trayectoria del mercado de trabajo en las ramas vinculadas al sector turístico de la provincia de Sevilla ha sido positiva en el tercer trimestre de 2017, respecto al mismo periodo del año anterior, ya que el número de contrataciones efectuadas ha

sido de 44.214. Esto supone un incremento respecto al mismo periodo del año 2016 del 5,85%.

Por otro lado, la cifra media de paro registrado en el sector turístico en el tercer trimestre de 2017 alcanza en la provincia de Sevilla la cifra de 11.442 personas, descendiendo un -3,10% respecto al mismo trimestre del año 2016.

Contratos en el sector turístico. 3 Trim.

	2017	Var. 17/16
Provincia de Sevilla	44.214	5,85%
Andalucía	233.694	5,05%

Fuente: SAE. O. Argos.

Promedio paro registrado en el sector turístico. 3 Trim.

	2017	Var. 17/16
Provincia de Sevilla	11.442	-3,10%
Andalucía	55.724	-3,54%

Fuente: SAE. O. Argos.

En el caso de Andalucía el número de contrataciones en el sector turístico en el tercer trimestre de 2017, ha tenido también una evolución positiva creciendo el 5,05% en comparación con el mismo periodo de 2016, alcanzando un total de 233.694 contrataciones.

Por otro lado, la cifra media de paro registrado en el ámbito andaluz también ha descendido al igual que en el ámbito provincial sevillano, en este tercer trimestre de 2017, registrando una variación del -3,54% respecto al mismo periodo de 2016.



5. AGRICULTURA

5.1. AVANCE DE PRODUCCIONES Y SUPERFICIES AGRÍCOLAS

Los datos estadísticos que se presentan a continuación, se obtienen de las estimaciones realizadas por la Delegación Provincial de la Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente, que con ayuda de las OCAS (Oficinas Comarcales Agrarias), recorren el territorio de la provincia de Sevilla, determinando los rendimientos que luego se agruparán a nivel comarcal y provincial, y que multiplicados por la superficie previamente fijada, dan lugar a los datos de producción agrícola, uno de los indicadores que se analizan a continuación. Para determinados cultivos, se refuerzan estas estimaciones llevando a cabo uno o más aforos en campo. Es el caso de los cítricos, el algodón y el olivar. Las estimaciones presentadas proceden del Avance de Superficies y Producciones actualizado a 16 de noviembre de 2017.

Si se analizan los datos de superficies cultivadas (has.), según las estimaciones publicadas por la Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente para la provincia de Sevilla, crece en la campaña 2017 la superficie de cebada en un 1,8%, y la dedicada al arroz un 1,6% respecto a la de 2016. Por su parte, la superficie de las leguminosas en grano, en concreto las estimaciones de los garbanzos crecen un 10,6%.

En el caso del total de la patata, las superficies destinadas a su cultivo aumentan un 3,3%,

respecto a la campaña pasada, destacando especialmente el incremento de superficie a la patata temprana con un 3,8% más, con respecto a la campaña 2016.

Para los cultivos industriales herbáceos, destaca el incremento en la superficie dedicada al algodón bruto que presenta un aumento de un 4,2% en total de su superficie si la comparamos con 2016. Otros cultivos con crecimientos destacables de superficies de cultivo son la remolacha, la sandía y el melón con crecimientos del 2,4%, del 1,7% y del 1,9%, respectivamente.

Respecto a las estimaciones en la producción agrícola, a continuación se detallan los datos de mayor crecimiento para la provincia de Sevilla con respecto a la anterior campaña agraria. Señalar que se registran aumentos respecto a la producción de 2016 muy significativos en algunos cultivos, como es el caso del almendro, las habas secas y las plantas de ornamentación, cuyas producciones se han multiplicado (272,1%, 78,5% y 142,2%), especialmente destacable es el incremento del cereal por su volumen en toneladas. Otros cultivos significativos en cuanto a producción son la patata temprana con un incremento de producción del 73,2%, la alfalfa con un 77,3%, o los pimientos con un incremento del 68,8%.

Principales superficies y producciones agrícolas en la provincia de Sevilla

	Superficies (Has)			Producciones (Tm)		
	2017	2016	% Var. 17/16	2017	2016	% Var. 17/16
CULTIVOS						
CEREALES						
Trigo total	162.513	174.365	-6,8%	539.433	308.250	75,0%
Cebada total	16.055	15.777	1,8%	49.102	35.017	40,2%
Arroz	38.084	37.476	1,6%	354.066	343.567	3,1%
Maíz	9.972	10.764	-7,4%	140.775	141.298	-0,4%
LEGUMINOSAS GRANO						
Garbanzos	11.422	10.327	10,6%	18.126	17.875	1,4%
Habas secas	14.250	14.128	0,9%	17.156	9.609	78,5%
TUBÉRCULOS CONS. HUMANO						
Patata total	5.369	5.200	3,3%	191.183	118.934	-
Patata temprana	4.334	4.176	3,8%	161.539	93.277	73,2%
Patata media estación	747	744	0,4%	23.330	19.000	22,8%
CULTIV. INDUSTRIALES HERB.						
Remolacha azuc. (rec. verano)	5.372	5.246	2,4%	496.833	496.193	0,1%
Algodón (bruto)	39.657	38.051	4,2%	118.971	101.744	-
Girasol	110.741	119.947	-7,7%	195.600	138.121	41,6%
CULTIVOS FORRAJEROS						
Alfalfa	4.538	4.539	0,0%	133.521	75.327	77,3%
HORTALIZAS						
Espárragos	721	720	0,1%	3.507	2.761	27,0%
Sandía	889	874	1,7%	83.140	70.877	17,3%
Melón	322	316	1,9%	13.265	15.467	-
Tomate total	7.683	7.716	-0,4%	-	879.780	-
Tomate conserva	7.490	7.399	1,2%	731.125	719.193	1,7%
Pimiento	329	329	0,0%	12.152	7.200	68,8%
Ajo	862	862	0,0%	12.767	8.366	52,6%
Cebolla total	1.006	1.006	0,0%	55.660	43.908	-
Zanahoria	682	672	1,5%	31.917	28.400	12,4%
FLORES Y PLANTAS ORNAM						
Flor cortada (miles de unidades)	45	63	-28,6%	54.204	97.824	-44,6%
Plantas Ornamen (miles unidades)	120	278	-56,8%	5.000	2.064	142,2%
CÍTRICOS						
Naranja dulce	-	-	-	702.106	746.803	-
Mandarino total	-	-	-	67.353	56.489	-
FRUTALES NO CÍTRICOS						
Melocotón total	-	-	-	63.607	69.920	-9,0%
Nectarina	-	-	-	38.444	40.401	-4,8%
Ciruelo	-	-	-	14.106	25.719	-45,2%
Almendro	-	-	-	9.633	2.589	272,1%
OLIVAR						
Olivar aceituna mesa	-	-	-	296.170	372.050	-
Olivar aceituna almazara	-	-	-	564.300	562.838	-
Aceite de oliva	-	-	-	103.700	96.258	-
VIÑEDO						
Viñedo uva mesa	-	-	-	8.445	13.025	-35,2%
Viñedo uva vinificación	-	-	-	3.378	4.109	-17,8%
Vino + mosto (prod. en Hl.)	-	-	-	24.600	30.000	-

Fuente: Consejería de Agricultura, Pesca y Desarrollo Rural. Junta de Andalucía. Datos a Septiembre de 2017.

5.2. BALANZA COMERCIAL AGROALIMENTARIA

EXPORTACIONES DE PRODUCTOS AGROALIMENTARIOS Y BEBIDAS

El valor de las exportaciones de productos agroalimentarios desde la provincia de Sevilla creció un 8,42% en el periodo de enero-agosto del año 2017, respecto al mismo periodo del año pasado, exportando un total de 1.218.946 Tm, por valor de 1.884.492 mil euros. Destacar que Sevilla es la segunda provincia andaluza con mayores ingresos por exportaciones después de Almería.

Por su parte, los datos de exportaciones agroalimentarias para Andalucía publicados por el ICEX, reflejan un total de 5.148.387 toneladas métricas de productos agroalimentarios exportados en el periodo enero-agosto de 2017, lo que ha significado un crecimiento del 5,65% respecto al mismo periodo del año 2016. El valor que se pagó por este volumen de productos ascendió a 7.732.092 mil euros, lo que significó un aumento del 12,31%, en términos interanuales.

Exportaciones agroalimentarias y bebidas

Provincia	Enero-agosto 2016		Enero-agosto 2017	
	Miles Euros	Tm.	Miles Euros	Tm.
Almería	1.692.905	1.869.974	1.902.037	1.838.043
Cádiz	454.652	447.965	463.415	405.999
Córdoba	618.616	396.904	788.675	568.611
Granada	453.152	195.554	516.872	198.418
Huelva	1.028.911	445.398	1.116.859	515.035
Jaén	218.295	76.720	273.898	83.023
Málaga	679.962	316.387	785.845	320.313
Sevilla	1.738.068	1.124.030	1.884.492	1.218.946
Andalucía	6.884.561	4.872.931	7.732.092	5.148.387

Fuente: Instituto de Comercio Exterior (ICEX).

IMPORTACIONES DE PRODUCTOS AGROALIMENTARIOS Y BEBIDAS

Las importaciones agroalimentarias por su parte, alcanzan un volumen en la provincia de Sevilla de 745.887 Tm de enero a agosto de 2017, por las que se pagaron 670.453 mil euros, lo que ha significado un descenso del -13,20%

en el volumen de las importaciones de productos agroalimentarios respecto al mismo periodo del año pasado. El saldo de la balanza comercial (exportaciones-importaciones) es muy positivo para la provincia de Sevilla.

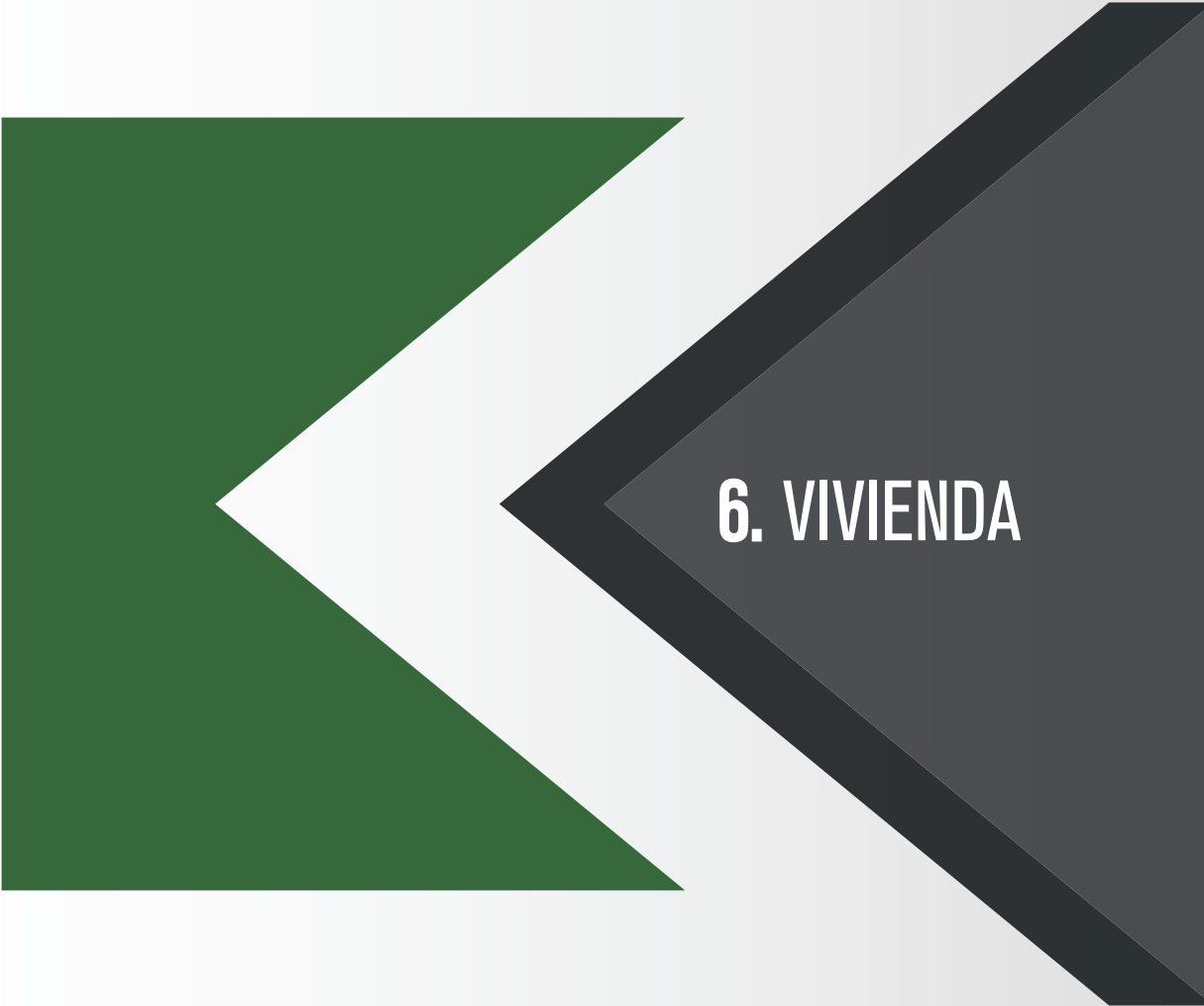
Por último, el volumen de importaciones para la comunidad autónoma andaluza alcanzó 3.617.575 Tm de productos agroalimentarios por las que se pagaron

2.877.618 mil euros en el periodo de enero-agosto de 2017, un 17,29% más que en el mismo período del año anterior.

Importaciones agroalimentarias y bebidas

Provincia	Enero-agosto 2016		Enero-agosto 2017	
	Miles Euros	Tm.	Miles Euros	Tm.
Almería	229.185	82.755	275.513	97.333
Cádiz	357.761	821.271	413.180	783.140
Córdoba	102.806	67.277	108.420	70.502
Granada	98.461	152.159	107.586	161.654
Huelva	470.520	909.458	637.033	1.246.150
Jaén	92.766	18.989	127.349	25.177
Málaga	503.461	473.143	538.086	487.732
Sevilla	598.418	859.351	670.453	745.887
Andalucía	2.453.378	3.384.403	2.877.618	3.617.575

Fuente: Instituto de Comercio Exterior (ICEX).



6. VIVIENDA

A lo largo del tercer trimestre de 2017, los indicadores de demanda relativos al subsector de la vivienda vuelven a mostrar valores positivos. Por un lado, entre julio y septiembre de este año se realizaron en la provincia de Sevilla un 20,42% más de contratos de compraventa de vivienda que en los mismos meses del año anterior, observándose una evolución positiva en todos los tipos de vivienda, con independencia del régimen de protección o del estado de la misma. Por otro lado, en dicho periodo se observa igualmente un ascenso en la constitución de préstamos hipotecarios

sobre viviendas. En concreto, en el tercer trimestre del año se conceden en la provincia un 41,24% más de hipotecas sobre vivienda que en el mismo periodo de 2016, incrementándose un 65,48% el capital total concedido en las mismas, y un 17,16% el capital medio suscrito por hipoteca. En lo que respecta al número de procedimientos judiciales iniciados por ejecuciones hipotecarias, el último dato disponible al cierre de esta publicación hace referencia al segundo trimestre del año, y muestra un descenso de este indicador en la provincia del -39,38%, en términos interanuales.

6.1. COMPRAVENTA DE VIVIENDAS

En el periodo comprendido entre julio y septiembre de 2017, se realizaron en la provincia de Sevilla un total de 4.075 contratos de compraventa de vivienda, 691 más que en los mismos meses de 2016, según se desprende de los datos publicados por el Instituto Nacional de Estadística (INE) en la Estadística de Transmisiones de Derecho de la Propiedad (ETDP). Por tanto, la compraventa de vivienda provincial vuelve a registrar un aumento, alcanzando una tasa de variación interanual del 20,42% en el tercer trimestre de 2017. En el conjunto de Andalucía y España se observa igualmente un incremento de estas operaciones, aunque algo menos pronunciado en términos relativos. Así, la compraventa de vivienda registra, para el periodo analizado, una tasa de variación interanual del 9,58% en el ámbito regional, y del 14,56% en el conjunto del país.

Además, al igual que ocurriera en los dos trimestres anteriores, en el tercer trimestre de 2017 el aumento de la compraventa de vivienda en la provincia sevillana es generalizado para los distintos tipos de

vivienda. Diferenciando según el régimen de protección de la misma, en dicho periodo se realizan en la provincia 3.451 contratos de compraventa de vivienda libre, cifra que supone el 84,69% del total de operaciones de compraventa de vivienda, y que registra una tasa de variación interanual del 21,77%. Por su parte, los contratos de compraventa de vivienda de protección oficial se cifran en 624, el 15,31% del total, y muestran también un ascenso en términos interanuales, del 13,45%. Cabe destacar que la participación de la vivienda protegida en el total de compraventa provincial sigue manteniéndose por encima de los porcentajes alcanzados en Andalucía y España, pues en estos dos ámbitos las viviendas protegidas representan menos del 10% del total de transmisiones de vivienda. Si bien, analizando su evolución, el aumento interanual que experimenta en el tercer trimestre de 2017 la compraventa de vivienda en los ámbitos regional y nacional se debe, al igual que en la provincia sevillana, a un mayor número de operaciones de compraventa de vivienda tanto libre como protegida.

Compraventa de viviendas

	3 Trim. 2017		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Provincia de Sevilla	4.075	-	7,95%	20,42%
V. Libre	3.451	84,69%	6,71%	21,77%
V. Protegida	624	15,31%	15,34%	13,45%
V. Nueva	477	11,71%	17,20%	3,25%
V. Usada	3.598	88,29%	6,83%	23,13%
Andalucía	22.743	-	-2,00%	9,58%
V. Libre	20.481	90,05%	-1,70%	9,55%
V. Protegida	2.262	9,95%	-4,56%	9,86%
V. Nueva	4.156	18,27%	5,06%	9,74%
V. Usada	18.587	81,73%	-3,44%	9,54%
España	118.733	-	-1,99%	14,56%
V. Libre	107.418	90,47%	-1,66%	15,92%
V. Protegida	11.315	9,53%	-4,99%	3,08%
V. Nueva	21.241	17,89%	0,05%	17,17%
V. Usada	97.492	82,11%	-2,42%	14,01%

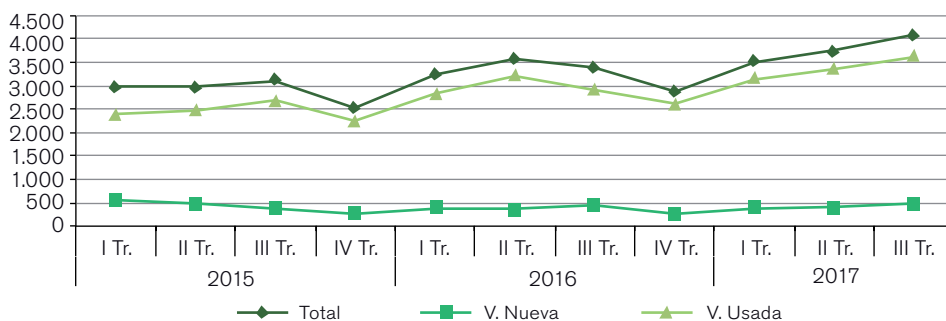
Nota: Los datos relativos a 2017 son provisionales.

Fuente: Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad (INE).

En lo que respecta al estado de la vivienda, el 11,71% de las viviendas transmitidas por compraventa en la provincia de Sevilla entre julio y septiembre de 2017 eran viviendas de nueva construcción y el 88,29% restante viviendas de segunda mano, siendo este último porcentaje superior a los registrados en Andalucía y España, donde la participación de la vivienda usada en el total de compraventa de vivienda ronda el 82%. De nuevo, el incremento de la compraventa en la provincia sevillana es común en ambos tipos de vivienda. Por un lado, en el tercer trimestre del año se realizaron en la provincia 3.598 contratos de compraventa de viviendas de segunda mano, 676 más que en el

tercer trimestre de 2016, lo que supone un incremento interanual del 23,13%, de modo que este tipo de operaciones mantiene la tendencia ascendente que viene observando desde mediados de 2014. Por otro lado, en dicho periodo, los contratos de compraventa de viviendas de nueva construcción se cifran para la provincia en 477, un 3,25% más que en el mismo periodo del año anterior, registrando este tipo de operaciones un aumento interanual por tercer trimestre consecutivo. En los ámbitos regional y nacional, el ascenso de la compraventa de vivienda en el tercer trimestre del año, en términos interanuales, se debe igualmente tanto a un mayor número de compraventa de vivienda nueva como usada.

Evolución de la compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla



Nota: Los datos relativos a 2017 son provisionales.

Fuente: Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad (INE). Elaboración propia.

El análisis en términos trimestrales muestra también un incremento de las operaciones de compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla, pues entre julio y septiembre de 2017 se realizan en la provincia 300 contratos de compraventa de vivienda más que entre abril y junio, lo que se traduce en un aumento del 7,95%. Atendiendo a los distintos tipos de vivienda, el ascenso es de nuevo generalizado, si bien en

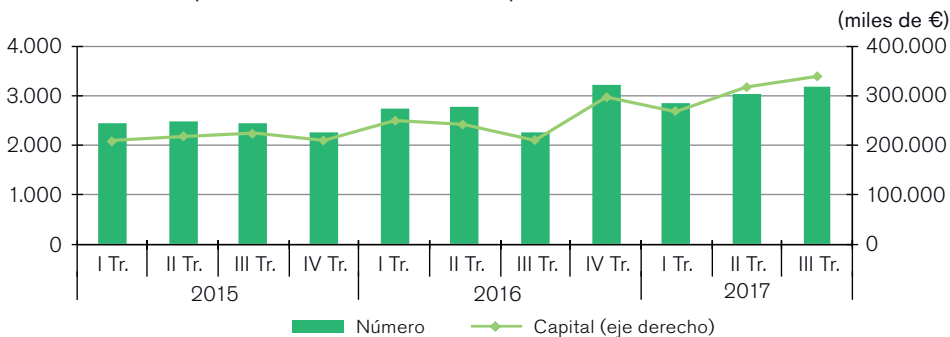
términos relativos es más pronunciado en los casos de las viviendas nuevas (17,20%) y de protección oficial (15,34%), que para las viviendas de segunda mano y libres, registrándose en estos dos casos un aumento inferior al 7%. En este sentido, cabe reseñar que en los ámbitos regional y nacional la compraventa de vivienda registra en el tercer trimestre de 2017 un descenso del -2%, en relación al trimestre anterior.

6.2. HIPOTECAS CONSTITUIDAS SOBRE VIVIENDAS

La Estadística de Hipotecas del INE revela que en el tercer trimestre de 2017 se constituyeron en la provincia de Sevilla 3.202 préstamos hipotecarios sobre viviendas, 935 más que en el tercer trimestre de 2016. Por tanto, el número de hipotecas sobre viviendas inscritas en los registros de la propiedad muestra un aumento en la provincia por cuarto trimestre consecutivo, alcanzando una tasa de variación interanual del 41,24% entre julio y septiembre de 2017. El capital prestado en el conjunto de estas hipotecas supera los 342 millones de euros y experimenta un ascenso aún mayor en dicho periodo, situándose en el tercer trimestre de 2017 un 65,48% por encima

del valor alcanzado en el mismo periodo del año anterior, y mostrando igualmente un incremento interanual por cuarto trimestre consecutivo. Como consecuencia de esta evolución, en la que se observa un mayor aumento en el capital prestado total que en el número de hipotecas, el importe medio concedido por hipoteca sobre vivienda en la provincia sevillana también experimenta un ascenso. En concreto, el capital medio suscrito por hipoteca sobre vivienda concedida en la provincia de Sevilla asciende a 106.850€ para el periodo comprendido entre julio y septiembre de 2017, situándose dicha cifra un 17,16% por encima de la registrada un año antes.

Evolución de las hipotecas sobre viviendas en la provincia de Sevilla



Nota: Los datos relativos a 2017 son provisionales.

Fuente: Estadística de Hipotecas (INE). Elaboración propia.

Hipotecas constituidas sobre viviendas

	3 Trim. 2017	Variación	
	Valor absoluto	Intertrimestral	Interanual
Provincia de Sevilla			
Número de fincas hipotecadas	3.202	4,95%	41,24%
Capital prestado (miles de euros)	342.133	7,36%	65,48%
Importe medio (€)	106.850	2,30%	17,16%
Andalucía			
Número de fincas hipotecadas	15.996	1,43%	32,33%
Capital prestado (miles de euros)	1.600.400	5,42%	36,80%
Importe medio (€)	100.050	3,94%	3,38%
España			
Número de fincas hipotecadas	80.834	1,43%	22,08%
Capital prestado (miles de euros)	9.571.412	4,86%	28,11%
Importe medio (€)	118.408	3,38%	4,94%

Nota: Los datos relativos a 2017 son provisionales.

Fuente: Estadística de Hipotecas (INE).

Ampliando el ámbito de análisis, se puede observar que en el conjunto de Andalucía y España la evolución de los préstamos hipotecarios sobre viviendas es similar a la descrita para la provincia sevillana, si bien los ascensos experimentados tanto por el número de hipotecas como por el capital prestado son algo menores. De este modo, el número de

hipotecas sobre viviendas registra en el tercer trimestre de 2017 un aumento interanual del 32,33% en Andalucía y del 22,08% en España. El ascenso que experimenta el capital prestado en dichas hipotecas supera ligeramente a dichos porcentajes, de modo que el importe medio concedido por hipoteca sobre vivienda alcanza una tasa de variación

interanual del 3,38% en el ámbito regional y del 4,94% en el conjunto del país. Cabe señalar que, para dicho periodo, el capital medio suscrito por hipoteca sobre vivienda en Andalucía se cifra en 100.050€, y se sitúa casi 7.000€ por debajo del promedio provincial; siendo ambas cuantías inferiores al importe medio por hipoteca registrado en el conjunto del país, que alcanza los 118.408€.

La comparativa con el trimestre anterior revela, igualmente, un aumento de este indicador; pues entre julio y septiembre de 2017 se

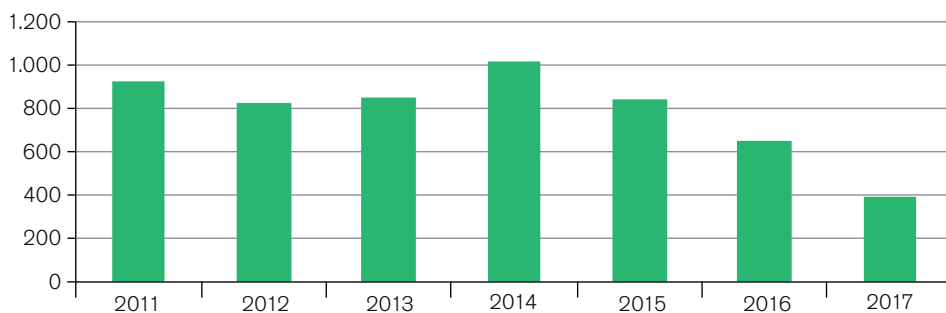
concedieron en la provincia de Sevilla 151 hipotecas sobre viviendas más que entre abril y junio, lo que supone un incremento cercano al 5%. El capital prestado total también aumenta en este periodo, a una tasa del 7,36%; lo que da lugar de nuevo a un ascenso en el capital medio suscrito por hipoteca sobre vivienda, del 2,30%. En los ámbitos regional y nacional se observa también una evolución positiva, en relación al trimestre anterior, tanto del número de hipotecas sobre viviendas como del capital prestado total y del importe medio por hipoteca.

6.3. EJECUCIONES HIPOTECARIAS Y DESAHUCIOS

Según la Estadística sobre los efectos de la crisis en los órganos judiciales del Consejo General del Poder Judicial, en el segundo trimestre de 2017 se iniciaron 394 procedimientos de ejecución hipotecaria en la provincia de Sevilla. Desde 2011, es la primera vez que en el periodo de abril a junio los procedimientos judiciales de

ejecuciones hipotecarias caen por debajo de los 600 procedimientos, registrando un descenso interanual del (-39,38%). En Andalucía los procedimientos de ejecución hipotecaria también muestran una variación interanual negativa en el segundo trimestre de 2017 (-46,61%), al igual que en España (-46,53%).

Ejecuciones hipotecarias en la provincia de Sevilla. 2º Trimestre

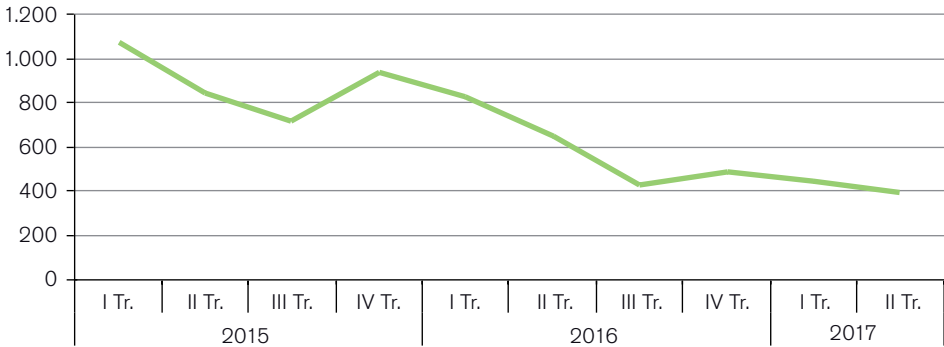


Fuente: Consejo General del Poder Judicial. Elaboración propia.

En comparación con el trimestre anterior, cabe señalar que en el segundo trimestre de 2017 el número de ejecuciones hipotecarias en la provincia de Sevilla ha descendido en 51 procedimientos iniciados, lo que se traduce en un 11,46%

menos que en el primer trimestre del año. En Andalucía los procedimientos de ejecución hipotecaria también han experimentado una variación trimestral negativa (-24,75%), similar a la registrada en el conjunto de España (-26,62%).

Evolución de las ejecuciones hipotecarias en la provincia de Sevilla



Fuente: Consejo General del Poder Judicial. Elaboración propia.

En relación a la fase final del procedimiento judicial de ejecución hipotecaria, para el ámbito provincial se observan 147 procedimientos registrados en el segundo trimestre de 2017, frente a los 129 presentados en el segundo trimestre del año anterior. En Andalucía el registro judicial muestra 1.426 procedimientos finales y para el conjunto del territorio español se alcanza una cifra de 6.197 registros.

En términos de variaciones intertrimestrales, este indicador ofrece para el territorio provincial una variación negativa (-5,16%) en el segundo trimestre de 2017. En esa misma dirección, también se han observado variaciones negativas para los procedimientos finales en Andalucía (-5,87%) y España (-7,95%), respecto al primer trimestre del año.

Ejecuciones hipotecarias y desahucios

	2 Trim. 2017	Variación	
	Valor absoluto	Intertrimestral	Interanual
Provincia de Sevilla			
Ejecuciones Hipotecarias	394	-11,46%	-39,38%
Desahucios por Ejec. Hipotecarias	147	-5,16%	13,95%
Andalucía			
Ejecuciones Hipotecarias	1.864	-24,75%	-46,61%
Desahucios por Ejec. Hipotecarias	1.426	-5,87%	-11,48%
España			
Ejecuciones Hipotecarias	7.689	-26,62%	-46,53%
Desahucios por Ejec. Hipotecarias	6.197	-7,95%	-19,95%

Fuente: Consejo General del Poder Judicial.



www.dipusevilla.es/portalestadistico



ÁREA DE CONCERTACIÓN