

CA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVIENDA · POBLACION
LURA · VIVIENDA · POBLACION · MERCADO DE TRABAJO
CTIVIDAD ECONOMICA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVI

A green silhouette map of the Province of Seville is centered on the page. The number '14' is printed in large white font over the map. The background of the entire page is a faded image of people walking.

14

Boletín Socioeconómico de la Provincia de Sevilla

IV trimestre 2015

CA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVIENDA · POBLACION
TURA · VIVIENDA · POBLACION · MERCADO DE TRABAJ
CTIVIDAD ECONÓMICA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVI

14

Boletín Socioeconómico de la Provincia de Sevilla

IV trimestre 2015



ÁREA DE CONCERTACIÓN
Análisis y Prospección

DIRECCIÓN
DIPUTACIÓN DE SEVILLA
ÁREA DE CONCERTACIÓN

COORDINACIÓN Y REALIZACIÓN
Análisis y Prospección

EDITA
DIPUTACIÓN DE SEVILLA
Avda. Menéndez y Pelayo, 32
41071 Sevilla
<http://www.dipusevilla.es>

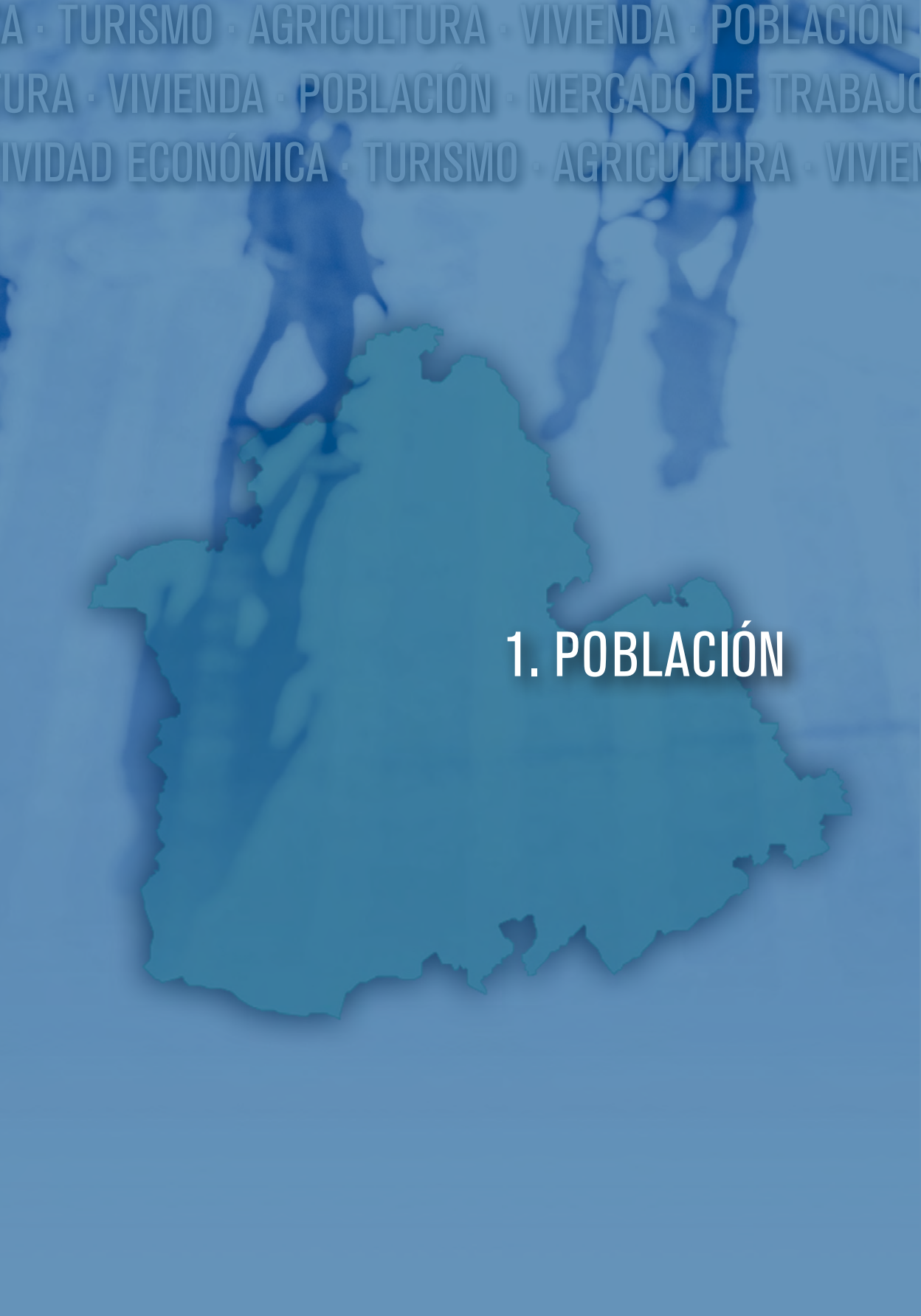
Dep. Legal: SE 608-2014

DISEÑO Y PRODUCCIÓN
Textura Diseño Gráfico

Nota: El Boletín Socioeconómico de la Provincia de Sevilla nº14 se ha elaborado con la información disponible a 4 de marzo de 2016.

1. POBLACIÓN	4
1.1. Movimiento natural de la población	8
2. MERCADO DE TRABAJO	13
2.1. Análisis del mercado de trabajo	14
2.2. Paro registrado y contratos de personas con discapacidad	23
3. ACTIVIDAD ECONÓMICA	25
3.1. Empresas con actividad económica	26
3.2. Sociedades mercantiles	28
3.3. Índice de precios de consumo (IPC)	32
4. TURISMO	35
4.1. Actividad hotelera	36
4.2. Actividad extrahotelera	38
4.3. Mercado de trabajo en el sector turístico	40
5. AGRICULTURA	42
5.1. Avance de producciones y superficies agrícolas	43
5.2. Balanza comercial agroalimentaria	45
6. VIVIENDA	46
6.1. Compraventa de viviendas	47
6.2. Hipotecas constituidas sobre viviendas	50
6.3. Ejecuciones hipotecarias y desahucios	51
7. DATOS ANUALES DE COYUNTURA ECONÓMICA. 2015	53

A · TURISMO · AGRICULTURA · VIVIENDA · POBLACION
URA · VIVIENDA · POBLACIÓN · MERCADO DE TRABAJO
IVIDAD ECONÓMICA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVIEN



1. POBLACIÓN

A uno de enero de 2015 residían en la provincia de Sevilla un total de 1.941.480 habitantes, 125 más que a uno de enero de 2014, según los datos publicados por el Instituto Nacional de Estadística (INE) en su explotación Estadística del Padrón Continuo. Por tanto, la población provincial se mantiene prácticamente estable en términos

interanuales, al igual que ocurre en el ámbito regional, pues la población total en Andalucía registra una tasa de variación interanual del -0,04%. Sin embargo, en el conjunto del país se vuelve a observar un retroceso de esta variable por tercer año consecutivo, registrando la población nacional una tasa de variación interanual del -0,31%.

Evolución de la población de la provincia de Sevilla

Año	Población				Variación anual			
	Hombres	Mujeres	Espanoles	Extranjeros	Total	Espanoles	Extranjeros	Total
2003	875.013	907.849	1.757.122	25.740	1.782.862	0,96%	40,93%	1,37%
2004	880.133	912.287	1.763.254	29.166	1.792.420	0,35%	13,31%	0,54%
2005	890.627	923.281	1.776.439	37.469	1.813.908	0,75%	28,47%	1,20%
2006	900.967	934.110	1.788.731	46.346	1.835.077	0,69%	23,69%	1,17%
2007	907.853	941.415	1.799.408	49.860	1.849.268	0,60%	7,58%	0,77%
2008	921.256	954.206	1.813.143	62.319	1.875.462	0,76%	24,99%	1,42%
2009	932.941	967.283	1.828.231	71.993	1.900.224	0,83%	15,52%	1,32%
2010	940.416	976.681	1.840.007	77.090	1.917.097	0,64%	7,08%	0,89%
2011	945.766	983.196	1.849.304	79.658	1.928.962	0,51%	3,33%	0,62%
2012	950.413	988.561	1.856.678	82.296	1.938.974	0,40%	3,31%	0,52%
2013	951.597	990.558	1.860.301	81.854	1.942.155	0,20%	-0,54%	0,16%
2014	950.883	990.472	1.866.730	74.625	1.941.355	0,35%	-8,83%	-0,04%
2015	950.587	990.893	1.872.976	68.504	1.941.480	0,33%	-8,20%	0,01%

Nota: Datos a uno de enero de cada año.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

De este modo, la densidad de población de la provincia de Sevilla, que a uno de enero de 2015 se sitúa en 138,3 habitantes por kilómetro cuadrado, también se mantiene estable en relación al año anterior, al igual que sucede en Andalucía, si bien la densidad de población en el conjunto de la región andaluza es bastante inferior a la media provincial, situándose en 95,9 hab/Km². Por el contrario, en el ámbito nacional este indicador muestra un descenso por tercer año consecutivo, alcanzando los 92,1 hab/Km² a uno de enero de 2015.

Por otro lado, el análisis de la evolución de la población de la provincia sevillana según su edad muestra un aumento del grupo de

personas que cuentan con 65 años o más, las cuales registran una tasa de variación interanual del 2%, mientras que la población de menor edad experimenta un descenso, más pronunciado en el grupo comprendido entre los 16 y 64 años, que disminuye un 0,42% en relación al año anterior, manteniéndose bastante estable los menores de 16 años, con una tasa de variación interanual del -0,07%. De este modo, el indicador de juventud (18,20), que mide el número de personas menores de 16 años en relación al total de la población, se mantiene estable en relación a 2014. Por el contrario, la relación entre los mayores de 64 años y el total de la población, es decir el índice de senilidad (15,47), aumenta en dicho

periodo. Igualmente, el indicador de dependencia (50,75), que suma los menores de 16 años y los mayores de 64 y los divide entre la población de entre 16 y 64 años, muestra un incremento en la provincia. Por el contrario, el indicador de reposición (117,67), es decir, la relación entre los menores de 16 años y los mayores de 64, desciende en términos

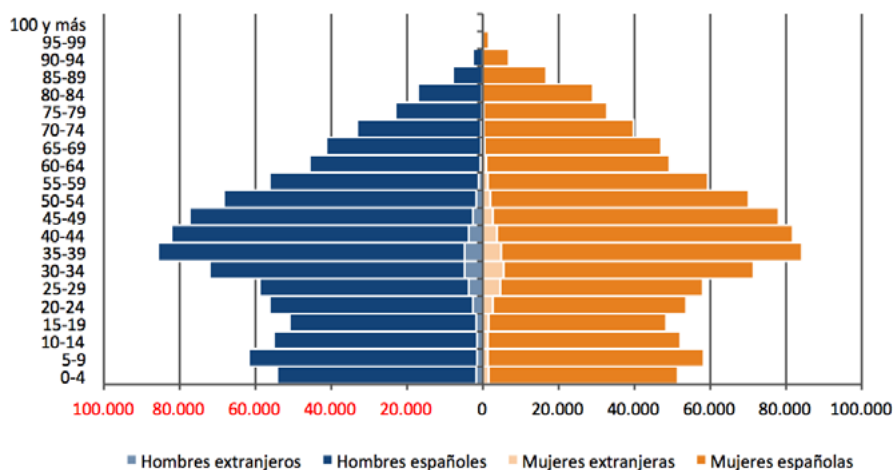
interanuales. Cabe señalar que en el ámbito provincial, al igual que en años anteriores, se registra un mayor porcentaje de población joven y una menor proporción de población mayor de 64 años que en el conjunto de Andalucía y España, mostrando por tanto mayores indicadores de juventud y reposición, y un menor índice de senilidad.

Indicadores demográficos

	Sevilla		Andalucía		España	
	2015	2014	2015	2014	2015	2014
Densidad de población	138,32	138,31	95,89	95,92	92,15	92,44
Indicador de juventud	18,20	18,21	17,35	17,39	16,00	15,98
Indicador de senilidad	15,47	15,16	16,20	15,92	18,39	18,05
Indicador de dependencia	50,75	50,10	50,48	49,93	52,42	51,58
Indicador de reposición	117,67	120,11	107,07	109,24	87,01	88,53

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Pirámide de población de la provincia de Sevilla



Nota: Datos a uno de enero de 2015.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

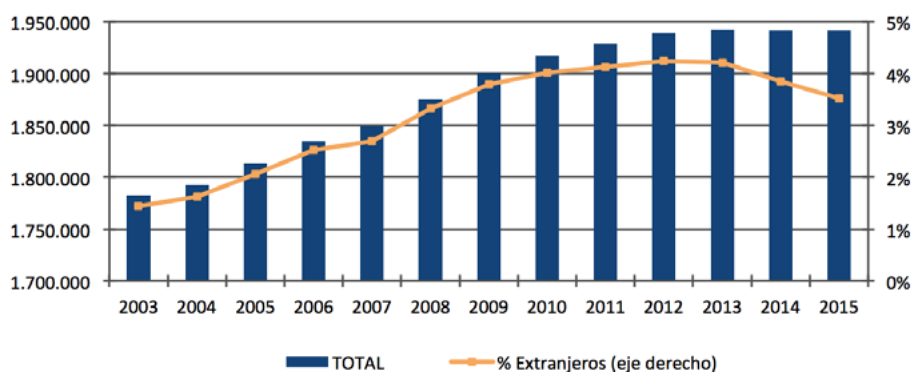
Atendiendo a la nacionalidad de los residentes, se observa una diferencia de comportamiento entre la población española y los extranjeros que residen en la provincia de Sevilla. Por un lado, el número de españoles que, a uno de enero de 2015, residen en la provincia se cifra en 1.872.976 personas, 6.246 más que el año

anterior, lo que supone un ascenso interanual del 0,33%. Por otro lado, el montante total de la población extranjera residente en la provincia se sitúa en 68.504 personas, 6.121 menos que en 2014, lo que muestra un descenso de este colectivo por tercer año consecutivo, alcanzando una tasa de variación interanual del -8,20%.

Por tanto, el descenso de la población extranjera se compensa con el aumento de los nacionales, de modo que la población total provincial se mantiene prácticamente estable. Ahora bien, como consecuencia de esta diferencia de comportamiento, la participación de los extranjeros sobre el total de la población provincial vuelve a mostrar un retroceso, y se sitúa en el 3,53%. En Andalucía y España la tendencia es similar, registrándose un leve ascenso de la población

española y un descenso de los extranjeros, si bien para el conjunto del país el resultado es un leve descenso de la población total. En lo que respecta al porcentaje que representan los extranjeros sobre el total de la población, en los ámbitos regional y nacional esta participación también desciende respecto al año anterior, si bien sigue situándose muy por encima del promedio provincial, alcanzando un 7,57% en Andalucía y un 10,14% en España.

Evolución de la población en la provincia de Sevilla



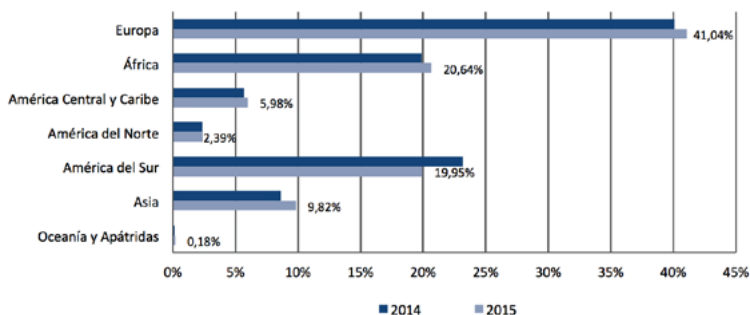
Nota: Datos a uno de enero de cada año.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Según la procedencia de los extranjeros que residen en la provincia de Sevilla, cabe señalar que el 41,04% de los mismos son europeos, en su mayor parte procedentes de la Europa comunitaria, de donde provienen el 35,08% del total de extranjeros de la provincia; observándose además un aumento de la participación de ambos colectivos sobre el total de extranjeros en comparación con 2014. Del continente americano procede el 28,32% de los extranjeros de la provincia, destacando en este caso los ciudadanos de América del Sur, que suponen el 19,95% del total; si bien estos dos porcentajes son inferiores a los registrados el año anterior. Por otro lado, el 20,64% de los extranjeros de la provincia procede de África y el 9,82% de Asia, situándose ambos porcentajes por encima de los registrados

en 2014. El análisis en valores absolutos muestra que el descenso que experimentan los extranjeros residentes en la provincia en 2015 es generalizado, a excepción de aquellos que proceden de Asia, que se incrementan un 4,15% en términos interanuales. Destaca el retroceso que registran los ciudadanos de América del Sur, que alcanzan una tasa de variación interanual del -21,04%, de modo que el conjunto de americanos disminuye un 16,77% respecto al año anterior, descenso muy superior a los que experimentan tanto los ciudadanos europeos (-6,01%) como los procedentes de África (-4,75%). El resultado de esta evolución es una menor representatividad de los ciudadanos procedentes de América del Sur entre los extranjeros de la provincia, a favor del resto de extranjeros.

Distribución de la población extranjera residente en la provincia de Sevilla según procedencia



Nota: Datos a uno de enero de cada año.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Diferenciando entre las distintas nacionalidades, los rumanos siguen siendo los más numerosos, pues a uno de enero de 2015 residen en la provincia sevillana un total de 11.907 rumanos, lo que supone el 17,38% del total de extranjeros de la provincia. Esta cifra, pese a registrar un descenso del 4,39% respecto al año anterior, revela un nuevo aumento de la participación de este colectivo sobre el total provincial de extranjeros, que en 2014 era del 16,69%. En segundo lugar se encuentran los ciudadanos procedentes de Marruecos, que se cifran en un total de 9.357 personas, un 4,70% menos que el año anterior, si bien esta nacionalidad también incrementa su participación sobre el total de extranjeros provincial, hasta alcanzar el 13,66%, frente al 13,16% registrado en 2014. Los ciudadanos chinos ocupan el tercer puesto y, al igual que en años anteriores, siguen mostrando una tendencia ascendente. De este modo, a uno de enero de 2015, en la provincia

de Sevilla residen 5.191 personas de nacionalidad china, un 4,95% más que en 2014, lo que también revela un aumento de la presencia de esta nacionalidad en la provincia, pues suponen el 7,58% del total de extranjeros, porcentaje superior al registrado el año anterior (6,63%).

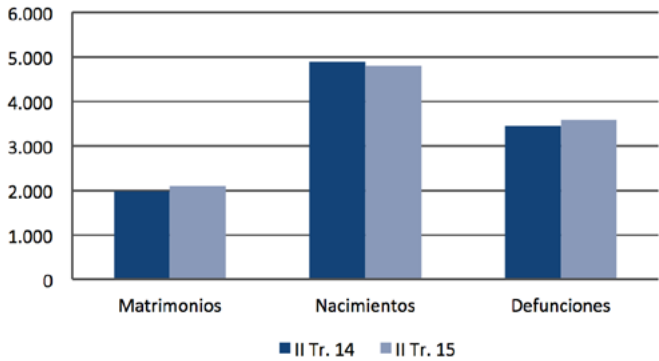
Entre las principales nacionalidades presentes en la provincia también cabe destacar, por un lado, aquellos residentes que proceden de países pertenecientes a América del Sur, tales como Bolivia (3.189), Colombia (2.365) o Paraguay (1.882), colectivos que muestran un retroceso respecto al año anterior al tiempo que reducen su presencia en la provincia; y por otro lado, aquellos procedentes de otros países de la Europa comunitaria como Italia (2.310), Reino Unido (2.028) o Francia (1.859), los cuales también descienden en 2015, pero mantienen más o menos estable su participación sobre el total de extranjeros.

1.1. MOVIMIENTO NATURAL DE LA POBLACIÓN

Entre abril y junio de 2015, según se desprende de los datos provisionales de la Estadística del Movimiento Natural de la Población (MNP) que publica el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA), en la provincia de Sevilla se registraron un total de 2.098 matrimonios, un 5,96% más que entre abril y junio de 2014. Por otro lado, en dicho periodo se inscribieron en la provincia 4.803 nacimientos y 3.588 defunciones, revelando estas cifras un descenso en el número

de nacimientos, los cuales alcanzan una tasa de variación interanual del -1,50%, y un aumento de las defunciones, registrando estas últimas un incremento del 4% respecto al mismo periodo del año anterior. Como resultado, el crecimiento natural en la provincia de Sevilla (diferencia entre los nacimientos y las defunciones) para el segundo trimestre de 2015 ha sido positivo (1.215 personas), si bien se sitúa algo por debajo del registrado en el mismo periodo de 2014 (1.426 personas).

Movimiento Natural de la Población en la provincia de Sevilla



Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA). Elaboración propia.

De este modo, de los 8.874 matrimonios inscritos en Andalucía en el segundo trimestre de 2015, un total de 2.098 fijan su residencia en la provincia de Sevilla. Atendiendo al sexo de los cónyuges, cabe señalar que 41 de los matrimonios celebrados en la provincia entre abril y junio de 2015 corresponden a uniones entre personas del mismo sexo, lo que supone el 1,95% del total provincial. Este tipo de matrimonios registra un incremento interanual del 41,38%, aumento que se debe tanto al mayor número de uniones entre hombres (las cuales alcanzan un total de 17 y registran una tasa de variación interanual del 70%) como entre mujeres (con 24 uniones, un 26,32% más que en el mismo periodo del

año anterior). Los matrimonios entre personas de distinto sexo en la provincia se cifran en 2.057 para dicho periodo (el 98,05% del total) y registran una tasa de variación interanual del 5,43%.

Según la nacionalidad de los cónyuges, en el 93,57% de los matrimonios que tienen lugar en la provincia en el periodo de análisis ambos cónyuges eran españoles, lo que se traduce en un total de 1.963 matrimonios, un 6,98% más que en el mismo periodo del año anterior. Sin embargo, los matrimonios en los que algún miembro era extranjero se cifran en 128, el 6,10% del total, y registran un descenso interanual del 11,11%.

Matrimonios en la provincia de Sevilla

2 Trim. 2015			2 Trim. 2014		Variación interanual
Valor absoluto	%	Valor absoluto	%		
Por sexo de los cónyuges					
Distinto sexo	2.057	98,05%	1.951	98,54%	5,43%
Mismo sexo	41	1,95%	29	1,46%	41,38%
Hombres	17	0,81%	10	0,51%	70,00%
Mujeres	24	1,14%	19	0,96%	26,32%
Por nacionalidad de los cónyuges					
Ambos españoles	1.963	93,57%	1.835	92,68%	6,98%
Ambos extranjeros	15	0,71%	14	0,71%	7,14%
Uno de los cónyuges extranjero	113	5,39%	130	6,57%	-13,08%
No consta	7	0,33%	1	0,05%	600,00%
TOTAL	2.098	-	1.980	-	5,96%

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

En relación a la natalidad, y considerando únicamente los nacidos vivos, en el segundo trimestre de 2015 corresponden a madres que fijan su residencia en la provincia de Sevilla 4.803 de los nacimientos registrados en Andalucía, lo que muestra un descenso del 1,50% respecto al mismo periodo del año anterior. El 51,76% de estos nacimientos corresponden a niños y el 48,24% a niñas, registrando los nacidos niños un aumento interanual del 0,69%, mientras que los nacidos niñas descienden un 3,74% en dicho periodo. Atendiendo a la nacionalidad de los padres, se observa una diferencia de comportamiento entre los nacimientos en los que ambos progenitores eran españoles, que se cifran en 4.311 (el 89,76% del total) y registran un descenso del 1,17% respecto al mismo periodo del año anterior, y aquellos en los que algún progenitor era extranjero, que aumentan a una tasa de variación interanual del 5,31%, situándose en 397 (el 8,27% del total).

Diferenciado según el estado civil de la madre, el 59,67% de los nacimientos que tienen lugar en

la provincia sevillana entre abril y junio de 2015 corresponden a madres casadas y el 39,98% a madres no casadas. En términos dinámicos la evolución de ambos grupos es diferente, de modo que los nacimientos de madres casadas siguen una tendencia descendente, cifrándose en un total de 2.866 para el periodo de análisis, lo que muestra un retroceso del 3,92% respecto al mismo periodo del año anterior; mientras que los nacimientos de madres no casadas mantienen una trayectoria ascendente, alcanzando los 1.920 en el segundo trimestre de 2015, un 3,62% más que en el segundo trimestre de 2014. Por la edad de la madre, el 36,94% de las madres tenían entre 30 y 34 años, el 30,15% entre 35 y 39 años, y el 17,34% de los nacimientos corresponden al grupo de madres entre 25 y 29 años. La comparativa con el mismo periodo del año anterior revela un incremento de los nacimientos que corresponden a madres de 35 años o más, mientras que entre las madres de menor edad el número de nacimientos desciende en términos interanuales.

Nacidos vivos en la provincia de Sevilla

	2 Trim. 2015		2 Trim. 2014		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
Por sexo					
Hombres	2.486	51,76%	2.469	50,64%	0,69%
Mujeres	2.317	48,24%	2.407	49,36%	-3,74%
Por nacionalidad de los padres					
Ambos españoles	4.311	89,76%	4.362	89,46%	-1,17%
Ambos extranjeros	188	3,91%	182	3,73%	3,30%
Alguno de los padres extranjero	209	4,35%	195	4,00%	7,18%
No consta nacionalidad de algún padre	95	1,98%	137	2,81%	-30,66%
Por estado civil de la madre					
Casada	2.866	59,67%	2.983	61,18%	-3,92%
No casada	1.920	39,98%	1.853	38,00%	3,62%
No consta	17	0,35%	40	0,82%	-57,50%
Por edad de la madre					
Menos de 15 años	2	0,04%	4	0,08%	-50,00%
De 15 a 24 años	439	9,14%	447	9,17%	-1,79%
De 25 a 34 años	2.607	54,28%	2.705	55,48%	-3,62%
De 35 a 44 años	1.737	36,16%	1.703	34,93%	2,00%
De 45 y más años	18	0,37%	17	0,35%	5,88%
TOTAL	4.803	-	4.876	-	-1,50%

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

Por otro lado, de las 3.588 defunciones inscritas en la provincia de Sevilla entre abril y junio de 2015, el 51,92% corresponden a hombres y el 48,08% a mujeres. En el caso de los hombres las defunciones registran un incremento interanual del 8,19% en dicho periodo, mientras las mujeres difuntas descienden un 0,17%, de modo que el total de defunciones de la provincia aumenta un 4%, respecto al mismo periodo del año anterior. El análisis por edades revela que en torno al 55% de los difuntos tenían 80 años o más, si bien las defunciones en este grupo de edad se mantienen estables en términos interanuales, mientras

que en los tramos de edad inferiores se observa un ascenso. Cabe destacar el incremento registrado por las defunciones de personas con menos de 20 años, las cuales triplican las registradas en el mismo periodo del año anterior, y suponen en torno al 1% del total de defunciones de la provincia. Diferenciando según el sexo del fallecido, se observa un comportamiento diferente, pues en el caso de la población masculina los difuntos con 80 años o más suponen el 43,69% del total, mostrando el colectivo femenino sin embargo una mayor esperanza de vida, al situarse este porcentaje en el 67,19% para las mujeres.

Defunciones en la provincia de Sevilla

	2 Trim. 2015		2 Trim. 2014		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
Por sexo					
Hombres	1.863	51,92%	1.722	49,91%	8,19%
Mujeres	1.725	48,08%	1.728	50,09%	-0,17%
Por nacionalidad					
Española	3.527	98,30%	3.422	99,19%	3,07%
Extranjera	24	0,67%	26	0,75%	-7,69%
No consta	37	1,03%	2	0,06%	1.750,00%
Por estado civil					
Soltero	465	12,96%	392	11,36%	18,62%
Casado	1.495	41,67%	1.437	41,65%	4,04%
Viudo	1.443	40,22%	1.476	42,78%	-2,24%
Separado o divorciado	118	3,29%	93	2,70%	26,88%
No consta	67	1,87%	52	1,51%	28,85%
Por edad					
Menos de 20 años	35	0,98%	12	0,35%	191,67%
De 20 a 39 años	44	1,23%	48	1,39%	-8,33%
De 40 a 59 años	361	10,06%	298	8,64%	21,14%
De 60 a 69 años	410	11,43%	396	11,48%	3,54%
De 70 a 79 años	764	21,29%	723	20,96%	5,67%
De 80 y más años	1.973	54,99%	1.973	57,19%	0,00%
No consta	1	0,03%	-	-	-
TOTAL	3.588	-	3.450	-	4,00%

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

Atendiendo al estado civil, el 41,67% de las defunciones de la provincia en el segundo trimestre de 2015 corresponden a personas

casadas y el 40,22% a personas viudas. De nuevo, el comportamiento difiere según el sexo del fallecido, pues entre los hombres

difuntos el estado civil más frecuente es el de casado (57,33%) y entre las mujeres es el de viuda (60,87%). La comparativa con el año anterior revela un descenso de los difuntos viudos, que disminuyen un 2,24% respecto al mismo periodo de 2014, frente al ascenso registrado en el caso de otros estados civiles. Según la nacionalidad del difunto, se observa también una disminución

del número de defunciones entre los extranjeros, que registra una tasa de variación interanual del -7,69%, frente al aumento del 3,07% que alcanzan los españoles; si bien cabe señalar que corresponden a extranjeros tan sólo el 0,67% de las defunciones inscritas en la provincia entre abril y junio de 2015, porcentaje que asciende hasta el 3,71% para el conjunto de Andalucía.

CA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVIENDA · POBLACION
TURA · VIVIENDA · POBLACION · MERCADO DE TRABAJO
CTIVIDAD ECONOMICA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVI



2. MERCADO DE TRABAJO

El cierre del año 2015 presenta un mercado laboral en la provincia de Sevilla, en grandes rasgos y considerando los datos procedentes de la Encuesta de Población Activa, marcado por la creación de empleo y la bajada del paro. En cuanto a los ocupados, estos han crecido en un 2,53% en relación al mismo periodo del año pasado, se sigue, por tanto, creando empleo en la provincia y ello ocurre desde mediados de 2014. Según la duración de la jornada, la ocupación ha mostrado un incremento en sus cifras para los que cuentan con una jornada completa en un porcentaje del 3,34% respecto al mismo trimestre del año anterior. De igual forma, resulta destacado el número de asalariados con contrato indefinido que aumentó en el cuarto trimestre de 2015 un 5,57% en términos interanuales, con lo que la tasa de temporalidad se situó en un 31%. En cuanto al dato de paro de la Encuesta de Población Activa cabe indicar que ha disminuido en un 8,16% interanual, acumulando un nuevo trimestre de descenso. Con esta bajada, la tasa de paro

en la provincia se ha colocado en un 29,08%, situándola por debajo del 30% y suponiendo 2,33 puntos porcentuales menos que el mismo periodo del año pasado.

Los datos procedentes del Servicio Público de Empleo también han presentado una evolución favorable en los meses de octubre a diciembre de 2015. Así pues, el paro registrado como promedio anual ha disminuido en un 3,63% respecto al mismo periodo del año anterior, continuando la tendencia de descensos interanuales que comenzó en el último trimestre de 2013. Los contratos acumulados en el cuarto trimestre del año han vuelto a registrar un incremento interanual del 1,81% en esta ocasión.

A estos datos se le suma la subida de la afiliación a la Seguridad Social, en el cierre de este 2015 ha aumentado sus efectivos en un 1,96% respecto al mismo periodo de 2014, este indicador ha presentado continuados incrementos interanuales durante todo el año 2015.

2.1. ANÁLISIS DEL MERCADO DE TRABAJO

En el cuarto trimestre de 2015 la provincia de Sevilla ha experimentado un descenso de la población activa del 0,83% respecto al mismo periodo del año anterior. Con esta variación, el número de activos en la provincia se ha situado en este periodo en 947.700 personas. El dato de activos sí se ha visto incrementado en relación al trimestre anterior, registrándose una variación positiva del 0,37%, este aumento se debe al producido entre las mujeres que ha sido del 2,1%.

El conjunto de la población en edad de trabajar, es decir, con 16 y más años en Sevilla ha aumentado en el último periodo del año, el crecimiento se ha visto influido por el descenso de los activos del 0,83% y el incremento de los inactivos del 1,76%. Analizando las situaciones de inactividad,

en términos interanuales, se producen descensos en los incapacitados permanentes en un -16,34%, mientras crecen el resto de situaciones.

En cuanto a los hogares según el número de activos recogidos en la Encuesta de Población Activa, se puede indicar que el número de hogares con todos sus activos ocupados ha pasado del 57,5% en el cierre de 2014 a un 61,7% en el último periodo de 2015, señalando así una mejora de 4,2 puntos porcentuales. En el caso de los hogares con todos los activos parados han descendido respecto al cuarto trimestre del año anterior en 2,2 puntos porcentuales, siendo el porcentaje del 17,1%, también ha resultado favorable el dato en relación al trimestre anterior, descendiendo en la misma cuantía.

Hogares según activos

	% Hogares con todos los activos ocupados	% Hogares con todos los activos parados	% Hogares con ocupados y parados
4 Trim. 2015	61,7%	17,1%	21,2%
3 Trim. 2015	59,6%	19,0%	21,4%
4 Trim. 2014	57,5%	19,1%	23,4%

Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE).

La cifra de activos al cierre de 2015 está formada por un 71% de ocupados y un 29% de parados, produciéndose un incremento en la participación de los ocupados de 2,32 puntos porcentuales respecto al mismo periodo del año anterior, con el respectivo descenso de los parados. En cuanto a género, el descen-

so interanual ha sido mayor en el colectivo masculino, alcanzando un -1,25% frente al -0,34% de las mujeres. La tasa de actividad ha mostrado una disminución de 0,62 puntos porcentuales, situándose en el 60,19% y continuando la diferencia importante entre las tasas de actividad de hombres y mujeres.

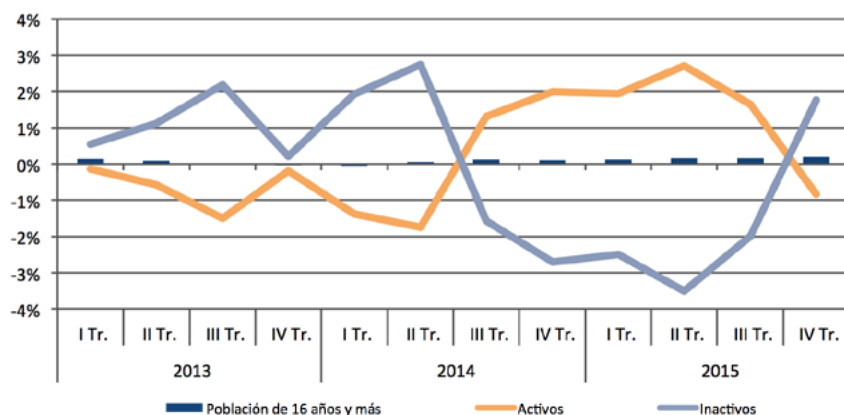
Indicadores del mercado de trabajo de la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2015		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Población de 16 años y más	1.574,4	-	0,02%	0,18%
Hombres	762,5	48,43%	0,03%	0,18%
Mujeres	811,9	51,57%	0,01%	0,19%
Activos	947,7	60,19%	0,37%	-0,83%
Hombres	505,0	53,29%	-1,10%	-1,25%
Mujeres	442,7	46,71%	2,10%	-0,34%
Ocupados	672,1	70,92%	3,51%	2,53%
Hombres	365,8	54,43%	1,92%	0,27%
Mujeres	306,4	45,59%	5,51%	5,44%
Parados	275,6	29,08%	-6,54%	-8,16%
Hombres	139,2	50,51%	-8,24%	-5,05%
Mujeres	136,3	49,46%	-4,82%	-11,26%
Inactivos	626,7	39,81%	-0,51%	1,75%
Hombres	257,5	41,09%	2,30%	3,12%
Mujeres	369,2	58,91%	-2,38%	0,82%
Tasa de actividad (%)	60,19%	-	0,21	-0,62
Hombres	66,23%	-	-0,75	-0,96
Mujeres	54,53%	-	1,11	-0,28
Tasa de paro (%)	29,08%	-	-2,15	-2,33
Hombres	27,56%	-	-2,15	-1,10
Mujeres	30,79%	-	-2,24	-3,78

Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Encuesta de Población Activa (INE).

Población de más de 16 años, Activos e Inactivos en la provincia de Sevilla



Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

Atendiendo a la edad de los activos, el mayor número de ellos se ha concentrado en el tramo de edad comprendido entre los 30 y 44 años, que reúne un 45,7% del total, este intervalo mantiene prácticamente invariable su participación en el total desde 2008, el de 45 a 64 años que agrupa el 36,3% de los activos, ha incrementado el porcentaje sobre el total en

torno a 8 puntos porcentuales desde el mismo año. Las variaciones interanuales en los tramos de edad han experimentado crecimientos en los activos con edades superiores a los 45 años, con un 2,5% en los comprendidos entre 45 a 64, mientras descienden los más jóvenes, en un 8% y mantienen prácticamente el porcentaje los de 30 a 44 años.

Activos por edad en la provincia de Sevilla. 4º Tr. de 2015



Activos según nivel formativo en la provincia de Sevilla. 4º Tr. de 2015



Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

De la observación de los activos según el nivel de formación alcanzado, se puede decir que el colectivo más representativo es el formado por los que cuentan con estudios secundarios o medios con un 44,7% del total, junto con los

técnicos-profesionales y universitarios que juntos conforman otro 45%. En este periodo de cierre de 2015, dentro de los colectivos más representativos, se han producido incrementos en los activos que poseen estudios secundarios o

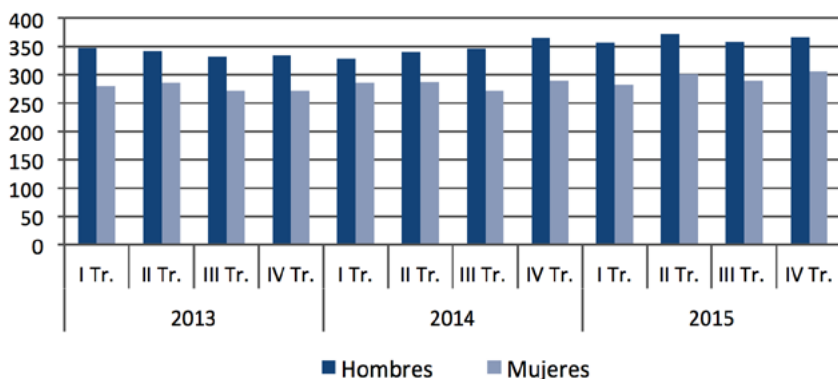
medios, en concreto del 3,83%, con descensos en los universitarios del 5,08%, manteniéndose la cifra de técnicos. Atendiendo al género, en los activos con estudios secundarios la subida es mayor en las mujeres con un 4,8% que en los hombres, con un 3,17%; en el caso de los técnicos únicamente se ha producido un incremento en el colectivo masculino, siendo esta subida del 4,73%, siendo en todos los casos variaciones interanuales.

El dato de activos para el conjunto del año 2015 ha presentado un incremento del 1,35% sobre el año anterior, estando influenciado por los aumentos producidos tanto en hombres con un 1,96% como en mujeres, en este caso del 0,65%. El comportamiento de la cifra de activos anual se muestra conforme a la evolución

registrada durante el año, con los incrementos de los tres primeros periodos y a pesar del leve descenso del último trimestre.

Los ocupados en el cuarto trimestre de 2015 han alcanzado los 672.100 personas, con el consiguiente aumento del 2,53% en relación al mismo periodo del año anterior, es decir, este incremento ha supuesto una creación de 16.600 empleos más en el cierre del año 2015, lo que se suma a los continuados incrementos interanuales de la ocupación que vienen ocurriendo desde el tercer trimestre de 2014. En cuanto a género, los empleos creados en el colectivo masculino y femenino han contribuido a favorecer el dato trimestral, aunque en el caso de las mujeres ha sido más positivo, en concreto, del 5,44%.

Evolución de la ocupación en la provincia de Sevilla



Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

Según la duración de la jornada, los ocupados con jornada a tiempo completo han crecido en un 3,34% en términos interanuales, mientras que han descendido, aunque de forma leve, los que cuentan con una jornada a tiempo parcial, la variación ha sido en este caso del 0,8%. Atendiendo al género, en las mujeres se ha producido un incremento de la ocupación a tiempo completo del 10%,

en los hombres el crecimiento ha afectado a la jornada parcial siendo del 9,76% en este caso. En este contexto, la tasa de trabajo a tiempo parcial se ha situado en este cierre del año en un 18,57%, es decir, 6 décimas de punto menos que el mismo trimestre de 2014, influido por el descenso en 3 puntos porcentuales de la tasa de trabajo a tiempo parcial de las mujeres.

Ocupados y asalariados en la provincia de Sevilla

	4Trim. 2015		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Ocupados	672,1	-	3,51%	2,53%
jornada tiempo completo	547,3	81,43%	1,86%	3,34%
jornada tiempo parcial	124,8	18,57%	11,48%	-0,80%
Asalariados	568,4	84,57%	3,25%	0,15%
contrato indefinido	390,5	68,70%	0,27%	5,57%
contrato temporal	177,9	31,30%	10,44%	-9,98%
Tasa de salarización	84,56%	-	-0,22	-2,02
Tasa de salarización. Hombres	80,89%	-	-0,19	-2,89
Tasa de salarización. Mujeres	88,94%	-	-0,42	-1,14
Tasa de temporalidad	31,30%	-	2,04	-3,52
Tasa de temporalidad. Hombres	32,02%	-	3,22	-1,76
Tasa de temporalidad. Mujeres	30,52%	-	0,74	-5,52
Tasa de trabajo a tiempo parcial	18,57%	-	1,33	-0,63
Tasa de trabajo a tiempo parcial. Hombres	10,77%	-	2,08	0,93
Tasa de trabajo a tiempo parcial. Mujeres	27,89%	-	0,07	-3,06

Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE).

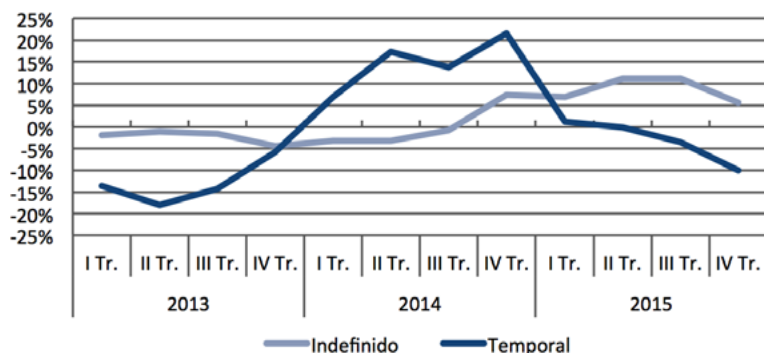
Dentro del colectivo de personas con empleo, se pueden distinguir a los asalariados, es decir, los que trabajan por cuenta ajena, el número de asalariados en este cuarto trimestre de 2015 ha sido de 568.400 personas, esto ha supuesto mantener prácticamente invariable la cifra respecto al mismo valor en el cierre de 2014, el incremento relativo ha sido del 0,15% influenciado por la variación positiva de los asalariados indefinidos del 5,57% y el descenso de los que poseen contrato temporal. En relación al tercer trimestre de este mismo año, esta variable mejora su dato con un incremento del 3,25%. La participación de los asalariados sobre el total de ocupados o lo que es lo mismo, la tasa de salarización es del 84,6% entre los meses de octubre a diciembre de 2015. Distinguiendo por género, la citada tasa para los hombres se ha situado en el 80,9% y la de las mujeres en el 88,9%. Teniendo en cuenta lo anterior, la tasa de temporalidad en la provincia de Sevilla se ha situado en un 31,3%, es decir, 3,52 puntos

porcentuales menos que en el cuarto trimestre de 2014, descensos que se vienen repitiendo desde comienzos de este 2015.

El dato de asalariados para el año 2015 completo, ha mostrado un incremento interanual similar al del año 2014, siendo del 4,64% en esta ocasión. En este periodo la variación positiva se ha centrado en los asalariados con tiempo indefinido, en un porcentaje del 8,65%, frente al descenso de los temporales.

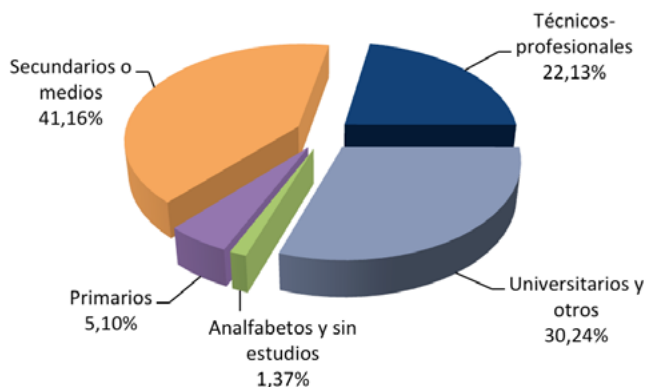
Según el nivel de estudios en este trimestre, la ocupación ha revelado un comportamiento positivo en dos de los grupos más representativos conforme a su participación en el total de los ocupados, es decir, en los colectivos con estudios secundarios o medios, con un incremento del 7,97% y en los que cuentan con estudios de técnicos profesionales, con un incremento del 4,78%, en ambos casos respecto al mismo periodo del año anterior.

Tasas de variación interanual del paro en la provincia de Sevilla



Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

Distribución de ocupados según nivel de formación en la provincia de Sevilla. 4º Tr. 2015



Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

En el comportamiento de la ocupación según los sectores de actividad económica se puede destacar, por un lado, la creación de empleo en agricultura, construcción y servicios, que ha aumentado en un 12,92%, 14,26% y en un 4,3% interanual respectivamente, por otro lado, han descendido los ocupados en industria. Dentro del sector servicios, que ha creado en este trimestre 22.035 empleos en relación al mismo periodo del año anterior, resulta relevante la influencia en este aumento de la ocupación de los subsectores de comercio y reparaciones, con un incremento del 16,45% y transportes y comunicaciones, en este caso, la variación interanual ha sido del 21,51%; estos dos subsectores reúnen en

torno al 40% de los ocupados en servicios.

La ocupación promedio para el año 2015 se ha situado en 658.775 personas, suponiendo un nuevo incremento respecto al año precedente, la variación positiva ha supuesto un 4,77%, incidiendo tanto en hombres con el 5,4% como en mujeres con el 4,01% de incremento sobre el valor del año anterior.

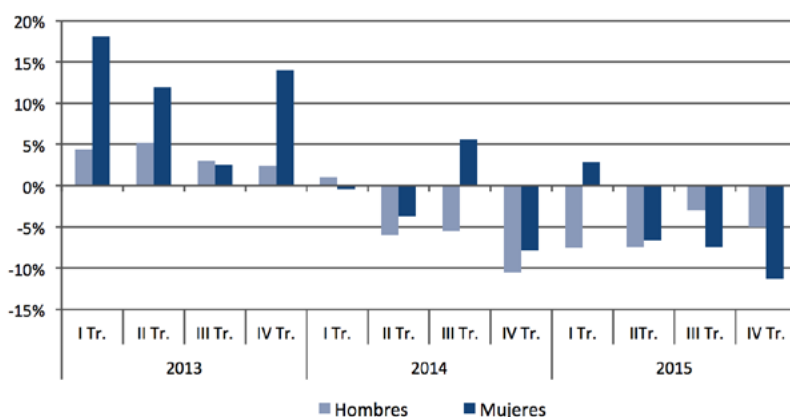
En cuanto al paro de la Encuesta de Población Activa en la provincia de Sevilla, ha descendido nuevamente en el cuarto trimestre de 2015 en un 8,16% tal y como viene ocurriendo desde el segundo periodo de 2014, con lo cual, el dato de parados se ha situado

en 275.600 personas. El número total de parados está participado por un 50,5% de hombres y un 49,5% de mujeres. En el primero de los casos, la evolución en los meses de octubre a diciembre de 2015 ha significado un mejor dato en relación al mismo periodo del año anterior, con una variación del 5,05%; en el colectivo femenino, el descenso interanual ha sido del 11,26%. A la vista de lo anterior, el paro en la provincia en valor absoluto se ha reducido en 24.500 personas en un año.

La tasa de paro provincial se ha situado en el 29,08% de la población activa, 2,33 puntos porcentuales menos que el mismo dato del cuarto trimestre de 2014, es el séptimo

trimestre consecutivo en el que desciende la tasa de paro en términos interanuales desde finales de 2010, igualmente se puede destacar que esta tasa junto con la del segundo trimestre de 2015 se han situado por debajo del 30% por primera vez desde los últimos tres meses de 2011. En lo que a género se refiere, el descenso de la tasa de desempleo se ha producido en el colectivo masculino y en el femenino, con disminuciones de 1,1 y 3,78 puntos porcentuales. Este mayor descenso de la tasa de paro de las mujeres reduce un poco la brecha entre el paro de los dos géneros (-3,22 puntos porcentuales), aunque la diferencia entre ambas tasas de paro sigue siendo importante.

Tasa de variación interanual del paro en la provincia de Sevilla



Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

En este cuarto trimestre del año, el paro según las distintas actividades económicas ha disminuido en todos los sectores, excepto en agricultura, con tasas de variación interanual del -2,06% en industria, del -31,3% en construcción y del -0,49% en servicios. En lo que se refiere a las tasas de paro por sector económico, se puede indicar que las tasas más bajas son las correspondientes a industria, que se ha situado en este trimestre en el 13,89% y a servicios, del 15,31%. En cuanto al mejor comportamiento en el trimestre, lo han tenido las tasas de paro de construcción y servicios,

en las que se han producido unos descensos en relación al mismo periodo del año anterior de -9,57 y -0,74 puntos porcentuales respectivamente.

El dato promedio de parados para los cuatro trimestres del año se ha situado en 289.075 personas, lo que ha supuesto un descenso sobre la cifra del año anterior de 5,67%, por encima de los 17.000 parados menos en términos absolutos, por lo que son ya dos años, 2014 y 2015, en los que se vienen produciendo descensos en el número promedio de parados.

Indicadores del mercado de trabajo de la provincia de Sevilla por sectores de actividad

	4 Trim. 2015		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Ocupados	672,1	-	3,51%	2,53%
Agricultura	43,4	6,68%	22,60%	13,02%
Industria	58,9	9,07%	-7,97%	-19,97%
Construcción	34,8	5,36%	17,97%	14,47%
Servicios	535,1	82,41%	2,82%	4,31%
Comercio y reparaciones	164,7	31,65%	1,98%	16,45%
Transportes y comunicaciones	50,5	9,71%	6,98%	21,51%
Servicios a las empresas	92,8	17,83%	2,02%	-3,44%
Servicios públicos	169,7	32,60%	4,77%	-3,14%
Otros servicios	57,4	11,03%	-2,42%	-2,33%
Parados	275,6	-	-6,54%	-8,16%
Agricultura	29,6	10,04%	4,59%	26,50%
Industria	9,5	3,22%	46,15%	-2,06%
Construcción	9,0	3,05%	-20,35%	-31,30%
Servicios	81,9	27,77%	-10,88%	-0,49%
Parados de más de 1 año o de 1 ^{er} empleo	145,4	49,30%	-7,33%	-15,32%
Tasa de paro (%)				
Agricultura	40,55%	-	-0,09	2,68
Industria	13,89%	-	0,51	2,24
Construcción	20,55%	-	-0,26	-9,57
Servicios	15,31%	-	-0,13	-0,74

Nota: Datos en miles de personas.

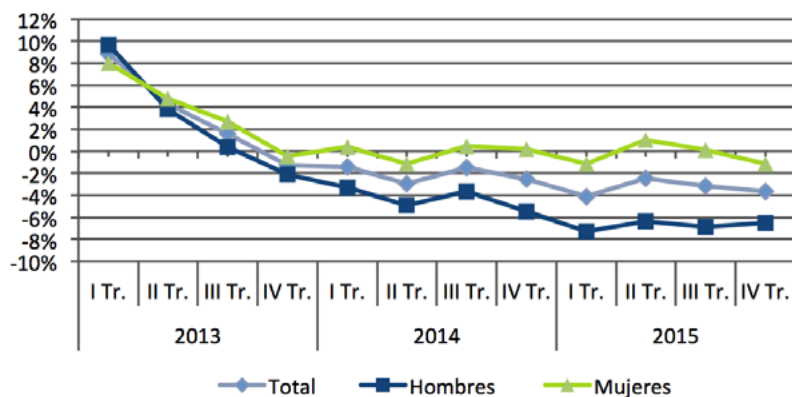
Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa.

En cuanto a los datos procedentes del Servicio Andaluz de Empleo, de su análisis se extrae la situación del paro registrado y de las contrataciones producidas en este cuarto periodo de 2015. El paro registrado en los meses de octubre a diciembre ha alcanzado un promedio de 237.207 personas, esto supone una disminución del dato en relación al mismo periodo del año anterior del 3,63%, en términos absolutos ha representado 8.945 parados registrados menos en términos absolutos, resultando un mayor descenso que en el cuarto trimestre de 2014, en este periodo la variación interanual fue de -2,53%. Desde la perspectiva de género, este indicador en el colectivo masculino ha descendido en 6,49%, en las mujeres se ha producido una disminución del 1,14%, en los dos casos las variaciones registradas

se refieren en relación al mismo periodo del año anterior.

En las contrataciones, los datos acumulados del cuarto trimestre de 2015 se han situado en 267.303 contratos en la provincia, esto ha representado un aumento del 1,81% respecto del mismo periodo del año anterior. Este incremento de las contrataciones se ha visto influenciado por los aumentos producidos en los contratos realizados a hombres que han experimentado un incremento del 2,04% y en los realizados a mujeres, con un 1,49% más. Las variaciones interanuales positivas producidas en las contrataciones indefinidas, del 1,45%, y en las temporales, del 1,83%, también han contribuido a la mejora del dato global del trimestre.

Tasa de variación interanual de paro registrado en la provincia de Sevilla



Fuente: Servicio Andaluz de Empleo. Elaboración propia.

En el conjunto del año 2015, por una parte, el promedio de paro registrado se ha situado en 241.391 personas inscritas en las oficinas públicas de empleo, con un descenso del 3,4% menos que en el año anterior, cabe destacar que ha incidido en mayor medida a este descenso, la bajada de paro registrado

de los hombres, con el -6,8%. Por otra parte, los contratos acumulados para el total de 2015 se han cifrado en 973.670, lo que ha representado un incremento de la contratación del 6,48% en relación a 2014, aumentando los realizados tanto a hombres como a mujeres.

Paro registrado y contratos de la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2015		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Paro registrado total	237.207	-	-0,79%	-3,63%
Hombres	107.318	45,24%	-0,48%	-6,49%
Mujeres	129.889	54,76%	-1,05%	-1,14%
Contratos	267.303	-	11,51%	1,81%
Hombres	156.501	58,55%	11,35%	2,04%
Mujeres	110.802	41,45%	11,73%	1,49%

Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.
Fuente: Servicio Andaluz de Empleo.

De la Seguridad Social procede la estadística de afiliación, que para este último periodo del año en la provincia ha reflejado un incremento del número medio del 1,96% en relación al mismo periodo del año anterior, colocándose en 670.663 las personas afiliadas como pro-

medio del trimestre, este indicador ha venido mostrando sucesivos aumentos interanuales de la cifra media de afiliación desde el segundo trimestre de 2014, asimismo, se puede resaltar que el crecimiento intertrimestral ha sido del 2,25%.

Afiliados a la Seguridad Social de la provincia de Sevilla

		4 Trim. 2013	4 Trim. 2014	4 Trim. 2015
Afiliados		643.498	657.775	670.663
Variación	Intertrimestral	2,00%	2,90%	2,25%
	Interanual	-2,03%	2,22%	1,96%

Nota: Promedios del periodo con datos medios de cada mes.

Fuente: Ministerio de Empleo y Seguridad Social.

El número de afiliados medio para el año 2015 fue de 662.436 personas, resultando un incremento respecto al año anterior del

2,86%, volviéndose a repetir un aumento de la afiliación este periodo al igual que ocurrió en el ejercicio 2014.

2.2. PARO REGISTRADO Y CONTRATOS DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD

El colectivo de personas con discapacidad, según los datos procedentes del Servicio Andaluz de Empleo, ha presentado, en líneas generales un comportamiento tal que recoge, en términos interanuales, un descenso del paro registrado, al mismo tiempo que han aumentado las contrataciones, pero en un porcentaje más importante.

En lo relativo al dato de paro registrado para el cuarto trimestre de 2015, éste se ha cifrado en 3.413 personas, lo que ha supuesto un descenso del 1,6% respecto al mismo periodo del año anterior. El comportamiento de este dato se debe por una parte al descenso del paro registrado en el colectivo de mujeres, con un 3,32% menos que en el cuarto trimestre de 2014 y por otra, al mantenimiento de la cifra de hombres. En cuanto al paro en relación al trimestre anterior, ha descendido en un 0,82%, descenso que ha beneficiado tanto a hombres como a mujeres, al igual que ocurriera en el tercer trimestre.

Las contrataciones realizadas en este colectivo en la provincia de Sevilla en los meses de octubre a diciembre de 2015 han ascendido a 2.721 (dato acumulado del periodo), con lo que se ha producido un incremento del 8,41% en relación a los mismos meses de 2014. Este dato ha influido, dentro del colectivo analizado,

tanto en los hombres con una variación positiva del 6,36% como en las mujeres siendo también positiva, en concreto, del 12,46%, considerando en estas variaciones los datos interanuales. También se puede destacar el incremento de los contratos respecto al trimestre anterior, con un 0,93% más que el citado periodo, siendo más moderado que el ocurrido en el tercer trimestre del año analizado.

Examinando los datos de paro registrado y contrataciones de personas con discapacidad, en términos absolutos, se observa que en el caso de los primeros, las cifras de hombres y mujeres inscritos en el Servicio Público de Empleo son similares, pese a inclinarse ligeramente más hacia el lado masculino (representan el 52% del total), si bien, en el caso de los contratos, los realizados a hombres suponen un 65% del total, siendo el 35% de los contratos del trimestre los efectuados a mujeres con discapacidad.

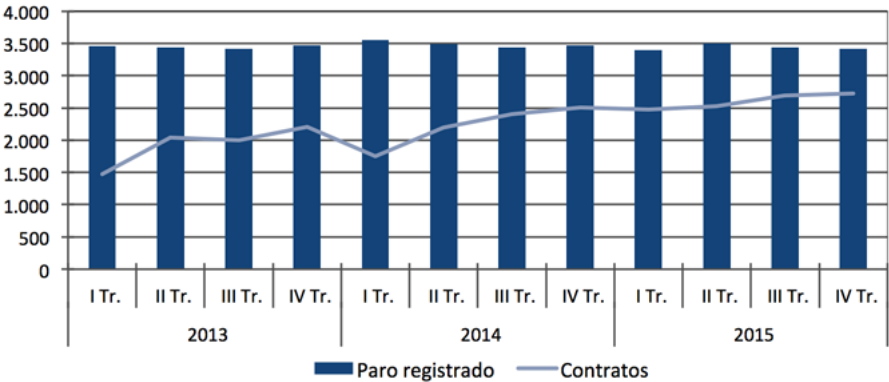
El dato promedio del paro registrado para 2015 ha descendido en un 1,39% situando la cifra media en 3.436 parados con discapacidad en la provincia, rompiendo la tendencia de los años anteriores. En el caso de la contratación, se han realizado 10.417 contratos en este colectivo durante el año, lo que ha supuesto un incremento del 17,64%.

Paro registrado y contratos de las personas con discapacidad de la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2015		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Paro registrado total	3.413	-	-0,82%	-1,60%
Hombres	1.761	51,59%	-0,70%	0,06%
Mujeres	1.652	48,41%	-0,96%	-3,32%
Contratos	2.721	-	0,93%	8,41%
Hombres	1.773	65,16%	0,34%	6,36%
Mujeres	948	34,84%	2,05%	12,46%

Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.
Fuente: Servicio Andaluz de Empleo.

Paro registrado y contratos de personas con discapacidad en la provincia de Sevilla



Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.
Fuente: Servicio Andaluz de Empleo. Elaboración propia.

CA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVIENDA · POBLACION
TURA · VIVIENDA · POBLACION · MERCADO DE TRABAJO
CTIVIDAD ECONOMICA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVI



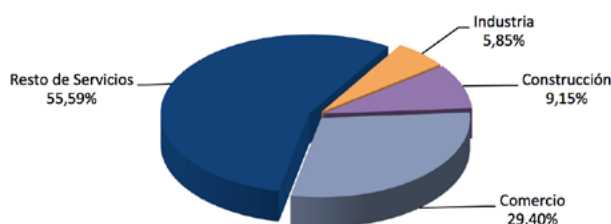
3. ACTIVIDAD ECONÓMICA

3.1. EMPRESAS CON ACTIVIDAD ECONÓMICA

A uno de enero de 2015, atendiendo a los datos del Directorio Central de Empresas (DIRCE) del Instituto Nacional de Estadística (INE), en la provincia de Sevilla existían un total de 111.645 empresas activas, que desarrollaban sus actividades en 125.793 locales implantados en todo el territorio provincial. Cabe señalar que estas cifras revelan un ascenso del tejido empresarial sevillano, en

relación al año anterior, tras seis años de descensos consecutivos. De este modo, en 2015 se registra un aumento interanual del 2,71% en el número de empresas sevillanas y del 2,46% en sus unidades locales, tendencia que también se observa en los ámbitos regional y nacional, donde tanto las empresas activas como las unidades locales experimentan un incremento superior al 2%.

Distribución sectorial del tejido empresarial sevillano



Nota: Datos relativos a locales a 1 de enero de 2015. El DIRCE cubre todas las actividades económicas excepto la producción agraria y pesquera, los servicios administrativos de la Administración Central, Autónoma y Local, las actividades de las comunidades de propietarios y el servicio doméstico.

Fuente: Directorio Central de Empresas (INE). Elaboración propia.

Según la actividad principal que desarrollan, los datos del DIRCE permiten clasificar el conjunto de unidades locales de la provincia de Sevilla en los grandes sectores de actividad, excluida la agricultura y la pesca. Esta clasificación pone de manifiesto la elevada terciarización del tejido empresarial sevillano, pues el 85% del total de locales de la provincia desarrollan su actividad principal en el sector servicios, porcentaje que además viene incrementándose en los últimos años, y que se sitúa por encima de los registrados tanto en Andalucía (83,76%) como en España (81,56%). En concreto, el 29,40% de los locales de la provincia sevillana desarrollan su actividad principal en el comercio y el 55,59% en el resto de servicios.

Por otra parte, el sector de la construcción reúne el 9,15% de las unidades locales sevillanas, y la industria el 5,85%. No obstante, al contrario que ocurre con el sector servicios, la participación de estos dos sectores en el tejido empresarial

provincial sigue una tendencia decreciente. La comparativa con la estructura empresarial de Andalucía y España, como se ha comentado anteriormente, revela una mayor presencia en la provincia del sector terciario en su conjunto, incluido comercio; así como una menor participación de la construcción, pues este sector aglutina el 10,40% de los locales andaluces, situándose este porcentaje en el 12,11% para el ámbito nacional.

Analizando la evolución en relación al año anterior, cabe reseñar que el incremento que experimenta el tejido empresarial sevillano en 2015 se sustenta en el sector servicios, pues las unidades locales dedicadas al comercio en la provincia registran una tasa de variación interanual del 1,36%, y siendo este aumento del 4,31% para el resto del sector. Por el contrario, experimentan un descenso en dicho periodo tanto las unidades locales dedicadas a la industria (-0,58%) como a la construcción (-2,70%).

Unidades locales en la provincia de Sevilla por sector de actividad

	2015		Variación interanual	
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%
Industria	7.364	5,85%	-43	-0,58%
Construcción	11.511	9,15%	-320	-2,70%
Comercio	36.989	29,40%	496	1,36%
Resto de Servicios	69.929	55,59%	2.888	4,31%
TOTAL	125.793	-	3.021	2,46%

Nota: Datos a 1 de enero de 2015. El DIRCE cubre todas las actividades económicas excepto la producción agraria y pesquera, los servicios administrativos de la Administración Central, Autónoma y Local, las actividades de las comunidades de propietarios y el servicio doméstico.

Fuente: Directorio Central de Empresas (INE).

Unidades locales en la provincia de Sevilla por actividad económica

	2015		Variación interanual	
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%
Industrias extractivas	84	0,07%	-3	-3,45%
Industria manufacturera	6.244	4,96%	-25	-0,40%
Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	793	0,63%	-17	-2,10%
Suministro de agua, act. de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	243	0,19%	2	0,83%
Construcción	11.511	9,15%	-320	-2,70%
Comercio al por mayor y al por menor, reparación de vehículos de motor y motocicletas	36.989	29,40%	496	1,36%
Transporte y almacenamiento	7.123	5,66%	-108	-1,49%
Hostelería	10.451	8,31%	181	1,76%
Información y comunicaciones	2.085	1,66%	157	8,14%
Actividades financieras y de seguros	4.387	3,49%	114	2,67%
Actividades inmobiliarias	4.922	3,91%	331	7,21%
Actividades profesionales, científicas y técnicas	14.447	11,48%	579	4,18%
Actividades administrativas y servicios auxiliares	7.029	5,59%	400	6,03%
Educación	4.101	3,26%	298	7,84%
Actividades sanitarias y de servicios sociales	6.026	4,79%	344	6,05%
Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	3.024	2,40%	169	5,92%
Otros servicios	6.334	5,04%	423	7,16%
TOTAL	125.793	-	3.021	2,46%

Nota: Datos a 1 de enero de 2015. El DIRCE cubre todas las actividades económicas excepto la producción agraria y pesquera, los servicios administrativos de la Administración Central, Autónoma y Local, las actividades de las comunidades de propietarios y el servicio doméstico.

Fuente: Directorio Central de Empresas (INE).

Diferenciando entre las distintas actividades que conforman cada sector, se observa que dentro del sector servicios es el comercio la actividad con mayor presencia en la economía sevillana. En concreto, el comercio al por menor es la actividad principal del 19,55% de las unidades locales de la provincia de Sevilla, y el comercio al por mayor la del 7,13%, exceptuando en ambos casos la venta y reparación de vehículos de motor y motocicletas. En relación al resto del sector terciario, cabe destacar las actividades profesionales, científicas y técnicas, que reúnen el 11,48% de los locales de la provincia, con especial presencia de las actividades jurídicas y de contabilidad, con el 4,78% del total provincial de locales, y de los

servicios técnicos de arquitectura e ingeniería, con el 3,80%. Asimismo, se observa una considerable presencia en la provincia del sector de la hostelería, al que se dedican el 8,31% de las unidades locales sevillanas, reuniendo los servicios de comidas y bebidas el 7,84% del total provincial. También cabe mencionar las actividades de transporte y almacenamiento, que aglutinan el 5,66% de los locales de la provincia, si bien es ésta la única rama de los servicios que registra un descenso respecto al año anterior. En el sector de la construcción, destaca la construcción de edificios, que aglutina el 5,10% de los locales de la provincia; y en el sector industrial es la industria manufacturera la más representativa, con el 4,96%.

3.2. SOCIEDADES MERCANTILES

En el periodo comprendido entre octubre y diciembre de 2015, según los datos publicados por la Estadística de Sociedades Mercantiles del INE, en la provincia de Sevilla se crearon un total de 979 sociedades mercantiles, cifra que refleja un incremento del 0,62% respecto al mismo periodo del año anterior, tras tres trimestres consecutivos de descensos. El capital suscrito para la constitución de estas sociedades muestra sin embargo un retroceso en dicho periodo, situándose en torno a los 58 millones de euros y registrando una tasa de variación interanual del -30,75%. Por tanto, el capital medio suscrito por las sociedades mercantiles creadas en la provincia en el último trimestre de 2015 experimenta también un descenso, disminuyendo un 31,17% en relación a los mismos meses de 2014. Cabe reseñar que el capital medio suscrito por las sociedades creadas en la provincia sevillana en el periodo de análisis, que se cifra en 59.223€, se sitúa bastante por encima de la media registrada en Andalucía (36.715€).

Según la forma jurídica de la empresa, son tres las sociedades mercantiles que en dicho periodo se constituyen como Sociedad Anónima (S.A.) en la provincia, de modo que las Sociedades

de Responsabilidad Limitada (S.L.) siguen manteniendo un claro predominio, pues suponen el 99,7% del total. En la comparativa con el año anterior, en ambos casos se observa un aumento del número de sociedades creadas y un descenso tanto del total del capital suscrito por las mismas como del capital medio suscrito.

El análisis en términos trimestrales muestra una evolución más favorable, pues entre octubre y diciembre de 2015 se constituyen en la provincia 203 sociedades mercantiles más que entre julio y septiembre, lo que supone un aumento del 26,16%, aumento que viene motivado tanto por un mayor número de S.A. como de S.L. Aún más positiva es la trayectoria que experimenta el capital suscrito por estas sociedades, cuyo montante total para el cuarto trimestre del año se sitúa muy por encima del registrado en el tercer trimestre, alcanzando una tasa del 246,79%. Como consecuencia de este elevado incremento del capital total, muy superior al registrado por el número de sociedades creadas, se observa un considerable ascenso del capital medio suscrito. Ahora bien, en esta ocasión el ascenso se debe al mayor capital suscrito por las S.L., pues en el caso de las S.A. la trayectoria es negativa.

Sociedades mercantiles creadas en la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2015		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Número	979	-	26,16%	0,62%
Sociedad Anónima	3	0,31%	50,00%	200,00%
Sociedad Limitada	976	99,69%	26,10%	0,41%
Capital suscrito (miles de euros)	57.979	-	246,79%	-30,75%
Sociedad Anónima	180	0,31%	-50,00%	-91,00%
Sociedad Limitada	57.799	99,69%	253,32%	-29,27%
Capital medio suscrito (euros)	59.223	-	174,88%	-31,17%
Sociedad Anónima	60.000	-	-66,67%	-97,00%
Sociedad Limitada	59.220	-	180,19%	-29,56%

Nota: Los datos relativos a 2015 son provisionales.
Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

Atendiendo al cómputo anual, en el conjunto del año 2015 se crearon en la provincia de Sevilla un total de 3.762 sociedades mercantiles, 97 menos que en 2014, lo que supone un descenso del 2,51%. De este modo, la favorable evolución observada en el último trimestre del año no ha sido suficiente para compensar los descensos registrados en los tres primeros trimestres. No obstante, cabe señalar que en 2015 se constituyeron en la provincia sevillana tres S.A. más que el año anterior, por lo que el descenso registrado en el conjunto de sociedades creadas se debe al menor número de S.L.

En lo que respecta al capital, los datos anuales muestran un leve aumento en el total del capital suscrito por las empresas constituidas en la provincia en 2015, que registra una tasa de variación interanual del 0,41%. Este ascenso, unido al menor número de sociedades creadas, ha dado lugar a un aumento interanual del 3% en el capital medio suscrito, que se sitúa en 50.551€. Según el tipo de empresa, se observa que la positiva evolución del capital suscrito total se debe al ascenso experimentado en el caso de las S.A. (61,32%), pues el capital suscrito por las S.L. desciende levemente respecto al año anterior (-1,07%). Como resultado de esta evolución, el capital medio suscrito por las S.A. creadas en la provincia en 2015 registra un aumento anual

del 24,09% y se sitúa en 555.923€; mientras que en el caso de las S.L. el promedio anual del capital medio suscrito es de 48.798€, un 1,57% superior al del año anterior.

Por otro lado, el número de sociedades mercantiles que amplían capital en la provincia de Sevilla en el cuarto trimestre de 2015 se cifra en 248, un 12,06% menos que en el cuarto trimestre de 2014, situándose el capital suscrito en el conjunto de estas ampliaciones en 55,2 millones de euros, lo que supone un descenso del 67,34% en términos interanuales. De este modo, el capital medio suscrito por ampliación disminuye un 62,86% respecto al mismo periodo del año anterior, hasta situarse en 222.496€.

Según la forma jurídica de la empresa, de nuevo se observa el claro predominio de las Sociedades de Responsabilidad Limitada (S.L.), pues el 95,16% de las ampliaciones de capital que tienen lugar en la provincia entre octubre y diciembre de 2015, y el 88,41% del capital suscrito en dichas ampliaciones, corresponden a este tipo de sociedades. El número de Sociedades Anónimas (S.A.) que amplían capital es mucho menor, suponiendo tan sólo el 4,84% del total provincial, que reúnen el 11,59% del capital suscrito. En relación al capital medio suscrito por ampliación, cabe señalar que en el caso de las S.A. éste as-

ciende a 533.167€ para el periodo analizado, y se sitúa por encima del valor medio alcanzado por las S.L. (206.699€).

La comparativa con el trimestre anterior, sin embargo, muestra que en el cuarto trimestre de 2015 tienen lugar en la provincia de Sevilla un 11,71% más de ampliaciones de capital que en el tercer trimestre del año,

registrando un descenso en dicho periodo el capital total suscrito en las mismas, del 41,37%, y el capital medio suscrito por ampliación, del 47,52%. Analizando la evolución de las ampliaciones de capital según la forma jurídica de la empresa, se observa una trayectoria similar en los distintos tipos de sociedades, tanto en términos interanuales como intertrimestrales.

Sociedades mercantiles que amplían capital en la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2015		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Número	248	-	11,71%	-12,06%
Sociedad Anónima	12	4,84%	20,00%	-14,29%
Sociedad Limitada	236	95,16%	11,32%	-11,94%
Capital suscrito (miles de euros)	55.179	-	-41,37%	-67,34%
Sociedad Anónima	6.398	11,59%	-52,08%	-89,85%
Sociedad Limitada	48.781	88,41%	-39,60%	-53,94%
Capital medio suscrito (euros)	222.496	-	-47,52%	-62,86%
Sociedad Anónima	533.167	-	-60,07%	-88,16%
Sociedad Limitada	206.699	-	-45,74%	-47,70%

Nota: Los datos relativos a 2015 son provisionales.
Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

Los datos relativos al conjunto del año revelan un leve aumento de las sociedades mercantiles que amplían capital en la provincia en 2015, las cuales alcanzan un total de 1.114 y registran una tasa de variación interanual del 1,09%, mostrando un aumento tras dos años consecutivos de descensos. No obstante, el capital suscrito total, que se cifra en 651,5 millones de euros, disminuye un 55,22% respecto al año anterior, de modo que el capital medio suscrito por ampliación desciende en el promedio del año un 55,70%, situándose en 584.811€, por encima del valor medio registrado en Andalucía (505.066€).

En relación a la disolución de empresas, en el cuarto trimestre de 2015 se disuelven en la provincia de Sevilla 172 sociedades mercantiles, 54 menos que en el cuarto trimestre del año anterior, lo que se traduce en un descenso interanual del 23,89%. La mayoría de estas disoluciones

fueron voluntarias, concretamente el 74,42% del total, suponiendo un 12,79% tanto las disoluciones debidas a procesos de fusión como aquellas que tienen su origen en otras causas. En términos dinámicos, se observa que el descenso interanual registrado por la disolución de empresas en la provincia es independiente de la causa de la disolución, pues disminuyen tanto las disoluciones voluntarias (-17,42%) como las debidas a procesos de fusión (-12%) u otras causas (-52,17%).

Por el contrario, la comparativa con el trimestre anterior revela un ascenso de esta variable, pues entre octubre y diciembre de 2015 se disuelven en la provincia 39 sociedades mercantiles más que entre julio y septiembre, lo que supone un aumento del 29,32%. Atendiendo a la causa de la disolución, este incremento también es común en los distintos tipos de disoluciones.

Sociedades mercantiles disueltas en la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2015		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Voluntarias	128	74,42%	24,27%	-17,42%
Por Fusión	22	12,79%	120,00%	-12,00%
Otras	22	12,79%	10,00%	-52,17%
TOTAL	172	-	29,32%	-23,89%

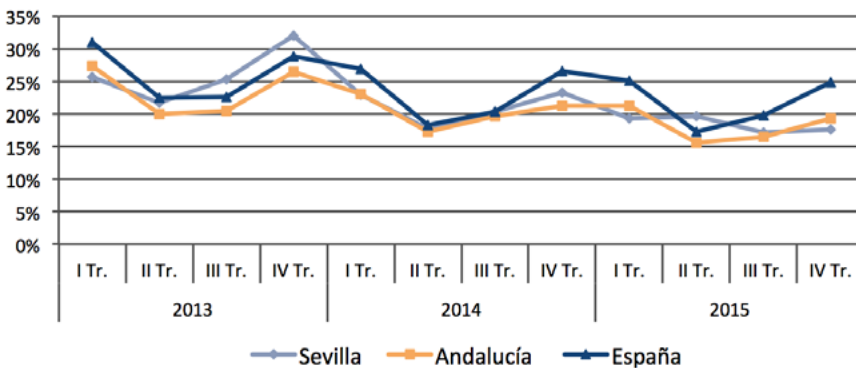
Nota: Los datos relativos a 2015 son provisionales.
Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

Cabe señalar que la favorable evolución interanual observada en la disolución de empresas en el último trimestre se mantiene para el cómputo del año, pues en el conjunto de 2015 se observa un descenso de las disoluciones en la provincia por segundo año consecutivo, registrándose en el promedio anual un total de 696 sociedades mercantiles disueltas, un 14,91% menos que en 2014. Según el motivo de la disolución, disminuyen tanto las disoluciones voluntarias (-5,38%) como las debidas a procesos de fusión (-6,67%) u otras causas (-44%).

Por tanto, en los tres últimos meses de 2015 se crearon en la provincia de Sevilla 979 sociedades mercantiles y se disolvieron 172, de

modo que el denominado Índice de Disolución de Empresas, es decir, el cociente entre el número de sociedades mercantiles disueltas y creadas, se sitúa en un 17,57%. Atendiendo a su evolución, este indicador provincial de la mortalidad empresarial muestra una trayectoria favorable en términos interanuales, disminuyendo 5,7 puntos porcentuales en relación al mismo periodo de 2014. No obstante, respecto al tercer trimestre del año aumenta levemente, en torno a medio punto porcentual. La evolución en los ámbitos regional y nacional es similar a la descrita para la provincia sevillana, si bien el valor provincial de este indicador es algo más favorable, situándose en un 19,36% para el conjunto de Andalucía y en un 24,90% para España.

Índice de Disolución de Empresas



Nota: Los datos relativos a 2015 son provisionales.
Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE). Elaboración propia.

El cómputo anual revela un Índice de Disolución de Empresas provincial del 18,50% en 2015, 2,7 puntos porcentuales por debajo del registrado en 2014, lo que viene a mostrar un descenso de este indicador por segundo año consecutivo. En la comparativa con Andalucía y España, cabe señalar que en el conjunto del

año el Índice de Disolución de Empresas para el ámbito regional es similar al promedio provincial, situándose en un 18,35%, mientras que para España este indicador es más de tres puntos superior (21,88%), si bien en ambos casos también se observa una tendencia descendente.

3.3. ÍNDICE DE PRECIOS DE CONSUMO (IPC)

Al inicio del cuarto trimestre de 2015, al igual que ocurriera al final del trimestre anterior, la tasa de variación interanual del Índice de Precios de Consumo (IPC) general para la provincia de Sevilla muestra valores negativos. Si bien, cabe señalar que tras el mínimo alcanzado en septiembre (-0,85%), este indicador comienza una tendencia ascendente, hasta registrar de nuevo un valor positivo en el mes de diciembre, situándose en un 0,05%. No obstante, el último dato disponible, relativo a enero de 2016, vuelve a mostrar un descenso de los precios en la provincia, con una tasa de variación interanual

del IPC general del -0,31%, en torno a cuatro décimas inferior a la registrada el mes anterior. En Andalucía y España se aprecia una evolución similar, con una tasa de variación interanual del IPC general en enero de 2016 del -0,33% en el ámbito regional y del -0,29% en el conjunto del país, situándose ambas tres décimas por debajo del valor registrado en diciembre de 2015. De este modo, la evolución de la inflación, medida mediante la variación interanual del IPC, sigue mostrando un leve descenso de los precios tanto en la provincia de Sevilla como en el conjunto de Andalucía y España.

Índice general y tasas de variación del I.P.C. Enero 2016

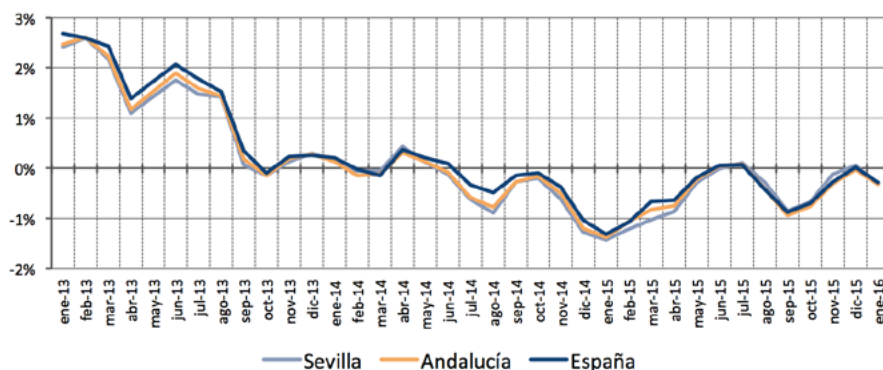
	Índice General	Variación Mensual	Variación Anual	Variación en lo que va de año
Sevilla	100,677	-1,87%	-0,31%	-1,87%
Andalucía	100,813	-1,99%	-0,33%	-1,99%
España	101,516	-1,91%	-0,29%	-1,91%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

Atendiendo a los distintos grupos de productos que conforman el IPC, según la clasificación de los precios por grupos COICOP (Classification of Individual Consumption by Purpose-Clasificación de Consumo Individual según Utilidad), la parcela que muestra un mayor descenso de precios en la provincia en enero de 2016, en relación al mismo mes del año anterior, es la de **Vivienda**, con una tasa de variación interanual del -6,77%, lo que se debe, fundamentalmente, a la disminución de los precios de la electricidad, frente a la subida registrada en enero de 2015.

Por el contrario, entre los grupos de productos que registran un aumento de los precios en dicho periodo destacan: **Otros bienes y servicios** (1,78%); **Alimentos y bebidas no alcohólicas** (1,67%), destacando en este caso la subida de los precios del pescado fresco, mayor que la del año pasado; **Comunicaciones** (1,13%); **Hoteles, cafés y restaurantes** (0,85%), a consecuencia de que los precios de los hoteles y otros alojamientos han descendido menos este mes que en enero de 2015; y **Bebidas alcohólicas y tabaco** (0,83%).

Evolución de la tasa de inflación (variación anual del IPC)



Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Variación anual del I.P.C. por grupos. Enero 2016

Grupos	Sevilla	Andalucía	España
1. Alimentos y bebidas no alcohólicas	1,67%	2,09%	2,10%
2. Bebidas alcohólicas y tabaco	0,83%	0,67%	0,86%
3. Vestido y calzado	0,51%	0,37%	0,38%
4. Vivienda	-6,77%	-6,80%	-5,97%
5. Menaje	0,57%	0,11%	0,12%
6. Medicina	-0,59%	0,44%	-0,36%
7. Transporte	-1,39%	-1,77%	-1,86%
8. Comunicaciones	1,13%	1,21%	1,20%
9. Ocio y cultura	-0,56%	-0,78%	-0,16%
10. Enseñanza	0,61%	0,71%	0,52%
11. Hoteles, cafés y restaurantes	0,85%	1,16%	1,25%
12. Otros bienes y servicios	1,78%	1,29%	1,48%
ÍNDICE GENERAL	-0,31%	-0,33%	-0,29%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

Atendiendo a la comparativa con el mes anterior, en enero de 2016 el IPC general para la provincia de Sevilla disminuye un 1,87%, mostrando una caída de los precios similar a la experimentada tanto en Andalucía (-1,99%) como en España (-1,91%). El grupo de productos que más ha visto descender los precios en la provincia, respecto al mes anterior, ha sido *Vestido y calzado*, con una tasa del -16,20%, que recoge el efecto de las rebajas de invierno. También cabe destacar el descenso de los precios en los grupos de *Vivienda* (-3,69%), debido, en su mayoría, a la bajada

de los precios de la electricidad; *Transporte* (-1,66%), a causa del descenso de los precios de los carburantes y lubricantes; y *Ocio y cultura* (-1,43%), a consecuencia, principalmente, de la disminución de los precios del viaje organizado. En el polo opuesto, las parcelas que muestran un mayor aumento de precios en la provincia son *Otros bienes y servicios* (0,57%), debido al aumento de los precios en los seguros, habitual en esta época del año; y *Alimentos y bebidas no alcohólicas* (0,47%), destacando en este comportamiento la subida de los precios del pescado fresco.

Variación mensual del I.P.C. por grupos. Enero 2016

Grupos	Sevilla	Andalucía	España
1. Alimentos y bebidas no alcohólicas	0,47%	0,48%	0,55%
2. Bebidas alcohólicas y tabaco	0,25%	0,11%	0,02%
3. Vestido y calzado	-16,20%	-16,27%	-15,33%
4. Vivienda	-3,69%	-3,47%	-3,46%
5. Menaje	-0,99%	-0,80%	-0,70%
6. Medicina	-0,20%	0,20%	-0,72%
7. Transporte	-1,66%	-1,79%	-1,78%
8. Comunicaciones	0,24%	0,26%	0,25%
9. Ocio y cultura	-1,43%	-1,77%	-1,93%
10. Enseñanza	-0,03%	0,04%	0,02%
11. Hoteles, cafés y restaurantes	-0,10%	-0,05%	-0,02%
12. Otros bienes y servicios	0,57%	0,45%	0,61%
ÍNDICE GENERAL	-1,87%	-1,99%	-1,91%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

CA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVIENDA · POBLACION
TURA · VIVIENDA · POBLACION · MERCADO DE TRABAJO
CTIVIDAD ECONOMICA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVI



4. TURISMO

En el año 2015, la actividad turística en la provincia de Sevilla ha tenido una evolución muy positiva en todos sus indicadores, destacando la recuperación del sector hotelero y manteniéndose al alza los indicadores de la actividad extrahotelera relativos a los apartamentos turísticos y los campings.

La tónica que se repite en ambas actividades ha sido de crecimiento, tanto de la demanda interna, que confirma su recuperación, como de la externa, aunque hay que destacar que los residentes en el extranjero han obtenido un crecimiento mayor. La fortaleza de la demanda externa además, ha sido un elemento común en casi todas las tipologías oficiales de alojamiento y está ganando peso en el conjunto de la actividad turística en la provincia de Sevilla.

Asimismo, los datos facilitados por el Observatorio Argos del Servicio Andaluz de Empleo (SAE) sobre el volumen de contrataciones del sector en la provincia de Sevilla a lo largo de los cuatro trimestres de 2015, son muy positivos, por lo que se constata que el turismo se convierte de nuevo, en la locomotora del crecimiento económico y de la generación de empleo. Se han alcanzado un total de 146.482 contrataciones en 2015, un 18,25% más que en el año anterior.

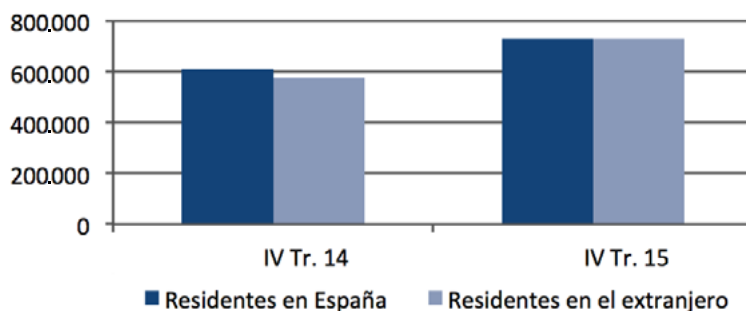
Por último destacar que los datos del RevPAR, variable que recoge los ingresos medios por habitación disponible en los establecimientos hoteleros de la provincia de Sevilla, reflejan un incremento del 17,36% respecto al año 2014, aumentando 6,55 euros de media y situándose este indicador en 44,27 euros.

4.1. ACTIVIDAD HOTELERA

La actividad hotelera en la provincia de Sevilla cerró el año 2015 con unos resultados muy positivos, registrándose 2.922.705 viajeros alojados y 5.592.317 pernoctaciones, lo que supone incrementos del 12,80% y del 16,50% respectivamente, si comparamos los datos con el año 2014.

En el último trimestre del año 2015 se observa un importante crecimiento en las cifras de demanda hotelera respecto al año anterior, aumentando el número de viajeros el 19,47% y el número de pernoctaciones el 22,88%, registrando 757.144 viajeros y 1.460.013 pernoctaciones totales en este trimestre.

Número de pernoctaciones en hoteles por procedencia. Provincia de Sevilla



Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales.

El número de establecimientos y de plazas hoteleras estimadas, alcanzan un promedio en 2015

de 28.499 plazas y 346 hoteles abiertos, y la estancia media se sitúa en 1,91 noches de media.

Datos de la actividad hotelera. Año 2015

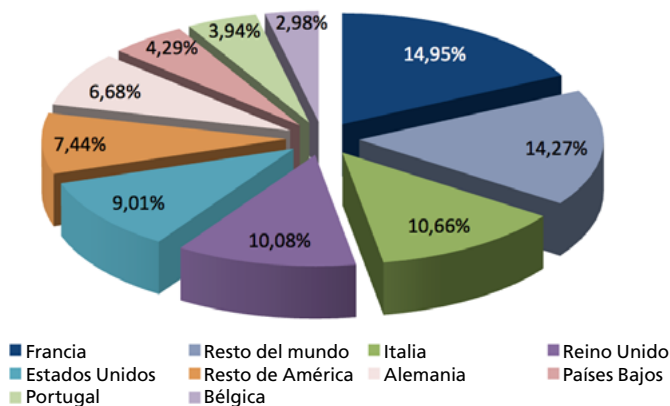
	Sevilla	Andalucía	España
Datos demanda			
Viajeros	2.922.705	16.670.690	93.081.001
Pernoctaciones	5.592.317	47.951.672	308.186.514
Estancia media (noches)	1,91	2,88	3,31
Datos oferta			
Establecimientos	346	2.422	14.553
Plazas	28.499	245.448	1.436.309

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales

Según la EOH del INE, la distribución de las pernoctaciones de los viajeros residentes en el extranjero en la provincia de Sevilla en el año 2015 es: en primer lugar Francia, con el 14,95% del total; seguida

de Italia con el 10,66% y el Reino Unido, con el 10,88% y en tercera posición, EEUU que alcanza el 9,00% del total de los turistas extranjeros que se alojan en los hoteles sevillanos.

Procedencia de turistas residentes en el extranjero alojados en hoteles en 2015



Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales.

Asimismo en el año 2015, la distribución de las pernoctaciones de los turistas residentes en España alojados en hoteles de la provincia de Sevilla, según la procedencia

principal por Comunidades Autónomas, es la siguiente: el 38,35% proceden de la propia Andalucía, el 20,04% de la Comunidad de Madrid y el 9,77% de Cataluña.

Pernoctaciones de turistas residentes en España

	Año 2015
Andalucía	38,35
Madrid (Comunidad)	20,04
Cataluña	9,77
Comunitat Valenciana	5,53
País Vasco	4,50
Castilla y León	3,18
Extremadura	2,86
Castilla- La Mancha	2,59
Canarias	2,38
Galicia	2,33
Murcia (Región)	1,67
Aragón	1,54
Principado de Asturias	1,42
Baleares (Illes)	1,19
Cantabria	0,89
Navarra (C. Foral)	0,76
Ceuta	0,48
La Rioja	0,43
Melilla	0,08

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales.

4.2. ACTIVIDAD EXTRAHOTELERA

En el año 2015, el número total de pernoctaciones de viajeros alojados en el conjunto de establecimientos extrahoteleros (apartamentos turísticos, casas rurales y campings) alcanza las 798.196 pernoctas, lo que significa un crecimiento del 4,31% respecto a las cifras obtenidas para el año 2014.

Respecto al número total de viajeros alojados en este tipo de establecimientos para el año 2015 se registran 295.062 turistas, lo que supone un incremento del 6,86% respecto al año anterior.

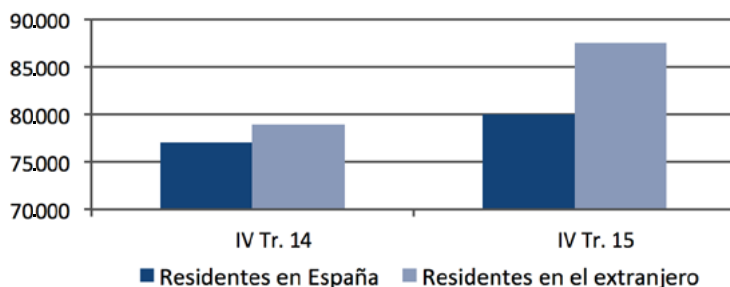
Si el análisis lo hacemos por tipología de alojamientos los apartamentos turísticos y los campings arrojan cifras de demanda positivas al cierre del ejercicio 2015, frente a la caída en los indica-

dores de casas rurales, caída que podría explicarse por la importante recuperación de las cifras de demanda en los hoteles sevillanos, existiendo la posibilidad de un trasvase de turistas de un tipo de alojamiento a otro.

En el caso de los apartamentos turísticos, el crecimiento de los viajeros ha sido del 9,40% y la subida de las pernoctaciones del 5,80% alcanzando un total de 239.257 viajeros y 673.124 pernoctaciones.

En el cuarto trimestre de 2015 los datos que registran los viajeros alcanzan la cifra de 58.895 y 167.493 pernoctaciones, subiendo el 11,87% en viajeros y el 7,37% en las pernoctaciones, respecto al cuarto trimestre de 2014.

Número de pernoctaciones en apartamentos turísticos por procedencia. Provincia de Sevilla sin capital



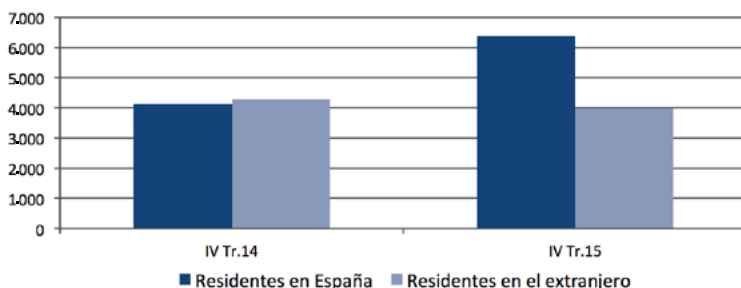
Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales.

La oferta de apartamentos turísticos de la provincia de Sevilla alcanza un promedio de 4.240 plazas y 1.299 unidades de apartamentos de media en el año 2015.

En los alojamientos de turismo rural el decrecimiento de la oferta respecto al 2014 se sitúa

en el 3,70% y la media para el año 2015 es de un total de 102 casas rurales, que ofertan 1.120 plazas. En cuanto a las cifras registradas de demanda, los viajeros caen el 19,78% y las pernoctaciones el 24,98% en el año 2015 respecto al año anterior, alcanzando un total de 57.744 pernoctas.

Número de pernoctaciones en campings por procedencia. Provincia de Sevilla



Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales.

Por último, en los campings de la provincia, los datos de viajeros alojados en el año 2015 ascienden a 36.495 creciendo el 9,49% respecto al año 2014. Las pernoctaciones también aumentan obteniendo un total de 77.328 y creciendo el 18,36% respecto al año pasado.

Las cifras de demanda relativas al cuarto trimestre de 2015 registran un total de 10.371 pernoctaciones un 23,16% más que en el cuarto trimestre de 2014. La oferta de campings provinciales en 2015 ofrece 525 parcelas de media repartidas en un total de 4 establecimientos.

Datos de la actividad extrahotelera. Año 2015

	Sevilla	Andalucía	España
APARTAMENTOS TURÍSTICOS			
Datos demanda			
Viajeros	239.257	1.819.827	10.291.830
Pernoctaciones	673.124	8.729.916	68.340.100
Estancia media (noches)	2,81	4,8	6,64
Datos oferta			
Establecimientos	1.299	16.631	121.377
Plazas	4.240	66.520	457.605
CASAS RURALES			
Datos demanda			
Viajeros	19.310	224.346	3.222.267
Pernoctaciones	47.744	770.958	8.746.210
Estancia media (noches)	2,47	3,44	2,71
Datos oferta			
Establecimientos	102	1.517	15.305
Plazas	1.120	13.183	142.994
CAMPINGS			
Datos demanda			
Viajeros	36.495	909.202	6.712.587
Pernoctaciones	77.328	3.805.568	34.482.063
Estancia media (noches)	2,12	4,19	5,14
Datos oferta			
Establecimientos	4	119	756
Plazas	525	22.595	151.785

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales.

4.3. MERCADO DE TRABAJO EN EL SECTOR TURÍSTICO

El número de contrataciones en el sector turístico en la provincia de Sevilla en el año 2015 ha tenido una evolución muy positiva creciendo el 39,29%, el 14,52%, el 13,68% y el 15,26% en los diferentes trimestres del año, en comparación con los mismos periodos de 2014 y alcanzando un total de 146.482 contrataciones en 2015, un 18,25% más que en 2014.

Por otro lado, la cifra media de paro registrado por trimestres ha sido la siguiente: en el primer y segundo trimestre se ha mantenido estable respecto a los mismos periodos de 2014, registrando una variación negativa del -2,90% y del -2,44% en el tercer trimestre y cuarto trimestre del año respecto a los mismos periodos de 2014.

Contratos en el sector turístico

Ámbito	Nº de contratos	Var. contratos 3 Tr. 15/14
Provincia de Sevilla	37.738	15,26%
Andalucía	158.261	13,00%

Fuente: SAE. O. Argos.

Paro registrado en el sector turístico

Ámbito	Promedio (pax)	Var. paro 3 Tr. 15/14
Provincia de Sevilla	12.676	-2,44%
Andalucía	75.204	-3,00%

Fuente: SAE. O. Argos.

Según el Observatorio Argos del Servicio Andaluz de Empleo (SAE), en el cuarto trimestre de 2015, se han registrado en la provincia de Sevilla un total de 37.738 contratos en el sector turístico, aumentando el 15,26% respecto al mismo periodo del año anterior; este porcentaje de crecimiento es mayor que el registrado para el conjunto de Anda-

lucía que aumenta el número de contratos el 13%.

Por otro lado, la cifra media de paro registrado en el sector turístico en el cuarto trimestre de 2015 alcanza en la provincia de Sevilla la cifra de 12.676 personas, descendiendo el -2,44% respecto al mismo trimestre del año 2014.



5. AGRICULTURA

5.1. AVANCE DE PRODUCCIONES Y SUPERFICIES AGRÍCOLAS

Los datos estadísticos que se presentan a continuación, se obtienen de las estimaciones realizadas por la Delegación Provincial de la Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente, que con ayuda de las OCAS (Oficinas Comarcales Agrarias), recorren el territorio de la provincia de Sevilla, determinando los rendimientos que luego se agruparán a nivel comarcal y provincial, y que multiplicados por la superficie previamente fijada, dan lugar a los datos de producción agrícola uno de los indicadores que se analizan a continuación. Para determinados cultivos, se refuerzan estas estimaciones llevando a cabo uno o más aforos en campo. Es el caso de los cítricos, el algodón y el olivar.

A continuación se detallan los datos obtenidos para las cosechas de los principales cultivos en la provincia de Sevilla en el año 2015 respecto al 2014. En el caso de ciertos cereales la producción ha disminuido, descendiendo las estimaciones de producción en el trigo, la cebada y el maíz, el 9%, el 6% y el 12% respectivamente. La producción del arroz, sin embargo, se mantiene estable y alcanza un volumen de 354.825 TM.

Por su parte, en la producción de las leguminosas en grano, caen las estimaciones de los garbanzos frente al crecimiento del 142%

de las habas secas, pasando de un volumen total de producción de 10.417 TM en el año 2014, a 25.200 TM en este año 2015.

En el caso del cultivo de la patata, es la producción de patata de media estación la que se incrementa, en un 24%, obteniendo cifras de crecimiento negativo las estimaciones de la producción de patata total, que desciende en este periodo el 18%.

Hay que destacar también los aumentos en las producciones agrícolas de la alfalfa (+23%), el tomate (+16%) y el ajo (+20%). También los datos son favorables en los cultivos del mandarino y del viñedo de uva de vinificación, con aumentos del 30% y del 29% respectivamente. El resto de datos sobre producción registran descensos y no son favorables para los intereses del sector agrícola de la provincia de Sevilla.

Si se analizan los datos de superficies cultivadas (has.), las estimaciones publicadas por la Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente para la provincia de Sevilla, registran crecimientos significativos en aquellas superficies destinadas principalmente a las habas secas (+176%), al tomate total (+60%), a la alfalfa y al cultivo del ajo (29%) y a la patata de media estación (20%).

Principales superficies y producciones agrícolas en la provincia de Sevilla

CULTIVOS	Superficies (Has)			Producciones TM		
	2015	2014	% Var. 15/14	2015	2014	% Var. 15/14
CEREALES						
Trigo total	166.600	169.022	-1%	554.450	610.245	-9%
Cebada total	15.000	17.087	-12%	41.800	44.342	-6%
Arroz	37.350	37.496	0%	354.825	354.150	0%
Maíz	15.920	16.443	-3%	190.000	216.323	-12%
LEGUMINOSAS EN GRANO						
Garbanzos	8.350	9.323	-10%	7.515	9.663	-22%
Habas secas	16.800	6.089	176%	25.200	10.417	142%
TURBÉRCULOS CONSUMO HUMANO						
Patata total	3.950	4.590	-14%	130.000	157.981	-18%
Patata temprana	3.000	3.701	-19%	105.000	134.940	-22%
Patata media estación	600	498	20%	18.000	14.478	24%
CULTIVOS INDUSTRIALES HERBÁCEOS						
Remolacha azucarera	5.800	5.787	0%	439.100	533.362	-18%
Algodón (bruto)	39.420	47.165	-16%	110.000	150.877	-27%
Girasol	131.950	145.265	-9%	118.755	214.338	-45%
CULTIVOS FORRAJEROS						
Alfalfa	3.500	2.720	29%	238.000	194.187	23%
HORTALIZAS						
Sandía	1.000	1.010	-1%	60.000	60.222	0%
Melón	350	364	-4%	9.000	9.375	-4%
Tomate total	6.525	4.090	60%	506.375	437.860	16%
Tomate conserva	5.630	3.842	47%	450.400	421.383	7%
Pimiento	200	186	8%	7.200	6.810	6%
Ajo	780	603	29%	7.800	6.491	20%
Cebolla total	845	833	1%	41.300	43.703	-5%
Zanahoria	710	806	-12%	41.800	41.790	0%
FLORES Y PLANTAS DE ORNAMENTACIÓN						
Flor cortada (miles de unidades)	100	113	-12%	102.500	103.116	-1%
P. ornamentación (miles de unidades)	120	149	-19%	4.939	6.132	-19%
CÍTRICOS						
Naranja dulce	-	-	-	540.000	591.152	-9%
Mandarino total	-	-	-	70.959	54.587	30%
FRUTALES NO CÍTRICOS						
Melocotón total	-	-	-	104.000	106.014	-2%
Nectarina	-	-	-	63.000	63.073	0%
Ciruelo	-	-	-	27.000	26.741	1%
Almendro	-	-	-	3.500	3.553	-1%
OLIVAR						
Olivar aceituna mesa	-	-	-	316.000	330.685	-4%
Olivar aceituna almazara	-	-	-	508.000	493.470	3%
Aceite de oliva	-	-	-	92.000	91.075	1%
VIÑEDO						
Viñedo uva mesa	-	-	-	9.000	9.580	-6%
Viñedo uva vinificación	-	-	-	6.000	4.635	29%

Fuente: Consejería de Agricultura, Pesca y Desarrollo Rural. Junta de Andalucía. Datos a diciembre 2015

5.2. BALANZA COMERCIAL AGROALIMENTARIA

5.2.1. EXPORTACIONES DE PRODUCTOS AGROALIMENTARIOS Y BEBIDAS

El valor de las exportaciones de productos agroalimentarios desde la provincia de Sevilla creció el 3,36% en el año 2015, respecto al 2014, exportando un total de 1.516.708 Tm, por valor de 2.177.942 mil euros. Destacar que Sevilla es la segunda provincia andaluza con mayores ingresos por exportaciones, después de Almería. Por su parte, los datos de exportaciones agroalimentarias

para Andalucía publicados por el ICEX, reflejan un total de toneladas métricas de productos agroalimentarios exportados de 6.635.552 en el año 2015, lo que ha significado un decremento del -0,99% respecto al 2014. El valor que se pagó por este volumen de productos ascendió a 8.872.306 mil euros, lo que significó un aumento del 5,48%, en comparación con el año anterior.

Exportaciones Agroalimentarias y Bebidas

Provincia	Enero-Diciembre 2014		Enero-Diciembre 2015	
	Miles Euros	Tm.	Miles Euros	Tm.
Almería	2.172.964	2.445.940	2.416.528	2.595.943
Cádiz	634.904	522.770	623.128	532.754
Córdoba	911.452	726.945	914.406	701.604
Granada	570.773	342.866	653.965	320.737
Huelva	889.602	484.615	1.023.534	508.348
Jaén	327.415	157.767	201.572	72.000
Málaga	796.939	419.509	861.231	387.458
Sevilla	2.107.067	1.601.444	2.177.942	1.516.708
Andalucía	8.411.117	6.701.855	8.872.306	6.635.552

Fuente: Instituto de Comercio Exterior (ICEX)

5.2.2. IMPORTACIONES DE PRODUCTOS AGROALIMENTARIOS Y BEBIDAS

Las importaciones agroalimentarias por su parte, alcanzan un volumen en la provincia de Sevilla de 1.147.458 Tm en el año 2015, por las que se pagaron 894.342 mil euros, lo que ha significado una subida del 28,43% en el volumen de importaciones de productos agroalimentarios respecto al año pasado, siendo el saldo de la balanza comercial (ex-

portaciones-importaciones) positivo para la provincia de Sevilla.

Por último, el volumen de importaciones para la comunidad autónoma andaluza alcanzó 4.743.007 Tm de productos agroalimentarios en 2015, un 11,66% más que en el año 2014, por un valor de 3.661.072 mil euros.

Importaciones Agroalimentarias y Bebidas

Provincia	Enero-Diciembre 2014		Enero-Diciembre 2015	
	Miles Euros	Tm.	Miles Euros	Tm.
Almería	186.187	85.686	253.126	102.435
Cádiz	701.704	1.406.318	580.964	1.242.291
Córdoba	163.301	105.474	272.786	132.715
Granada	107.951	194.507	139.331	219.336
Huelva	623.987	1.230.835	728.429	1.382.916
Jaén	104.264	23.550	158.582	43.123
Málaga	520.130	308.080	633.512	472.732
Sevilla	651.332	893.420	894.342	1.147.458
Andalucía	3.058.854	4.247.869	3.661.072	4.743.007

Fuente: Instituto de Comercio Exterior (ICEX)

A · TURISMO · AGRICULTURA · VIVIENDA · POBLACION
URA · VIVIENDA · POBLACIÓN · MERCADO DE TRABAJO
IVIDAD ECONÓMICA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVIEN



6. VIVIENDA

El cierre del ejercicio 2015 revela valores positivos para los indicadores de demanda relativos al subsector de la vivienda. Así, en el conjunto del año la compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla se ha incrementado un 5,35%, en relación al año anterior. Este ascenso tiene su origen en la favorable evolución experimentada por el mercado de la vivienda de segunda mano, pues la compraventa de vivienda de nueva construcción sigue manteniendo una tendencia descendente. Del mismo modo, en el promedio anual también aumenta la constitución de hipotecas sobre vivienda en la provincia, registrando una tasa de variación interanual del 16,88%,

así como el capital prestado en el conjunto de dichas hipotecas, que asciende un 20,89%, respecto a 2014. Cabe señalar que los datos relativos al último trimestre del año muestran una cierta estabilidad en la compraventa de vivienda, en términos interanuales, unido a un ascenso en la constitución de hipotecas. Por otro lado, el último dato disponible sobre el número de procedimientos judiciales iniciados por ejecuciones hipotecarias, que hace referencia al tercer trimestre de 2015, muestra un descenso de este indicador en la provincia sevillana, registrando una tasa de variación interanual del -25,26%.

6.1. COMPRAVENTA DE VIVIENDAS

Según los datos de la Estadística de Transmisiones de Derecho de la Propiedad (ETDP) que publica el INE, en los tres últimos meses de 2015 se registraron un total de 2.561 contratos de compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla, uno más que en el mismo periodo del año anterior. Por tanto, en el cuarto trimestre de 2015, y en términos interanuales,

la compraventa de vivienda en la provincia se mantiene prácticamente estable, tras cinco trimestres consecutivos de incrementos. En los ámbitos regional y nacional, las operaciones de compraventa de vivienda siguen mostrando un ascenso en dicho periodo, registrando una tasa de variación interanual del 3,79% en Andalucía y del 7,63% en España.

Compraventa de viviendas

	4 Trim. 2015		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Provincia de Sevilla	2.561	-	-15,45%	0,04%
V. Libre	2.181	85,16%	-14,27%	2,06%
V. Protegida	380	14,84%	-21,65%	-10,17%
V. Nueva	296	11,56%	-15,19%	-54,88%
V. Usada	2.265	88,44%	-15,49%	18,96%
Andalucía	16.428	-	-12,50%	3,79%
V. Libre	14.951	91,01%	-12,22%	3,65%
V. Protegida	1.477	8,99%	-15,26%	5,27%
V. Nueva	3.475	21,15%	-9,95%	-30,60%
V. Usada	12.953	78,85%	-13,16%	19,70%
España	83.652	-	-9,85%	7,63%
V. Libre	75.684	90,47%	-9,62%	8,27%
V. Protegida	7.968	9,53%	-11,98%	1,89%
V. Nueva	16.532	19,76%	-10,38%	-27,44%
V. Usada	67.120	80,24%	-9,72%	22,18%

Nota: Los datos relativos a 2015 son provisionales.

Fuente: Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad (INE).

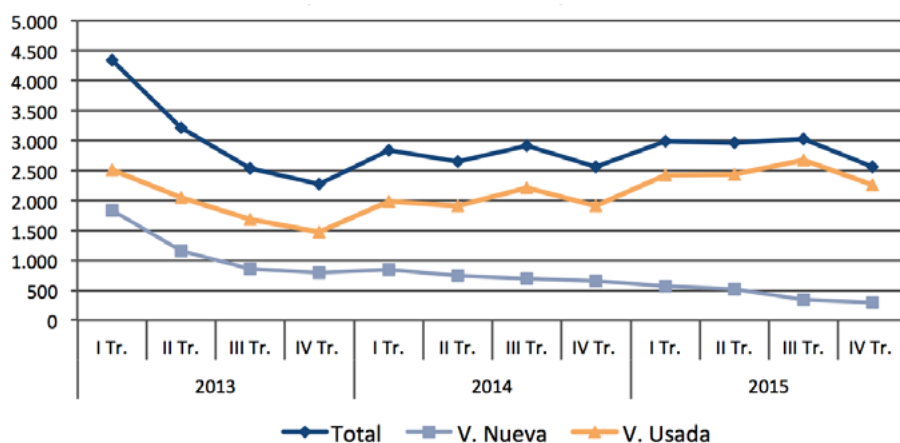
Ahora bien, atendiendo al régimen de protección de la vivienda, se observa una diferencia de comportamiento. Así, entre octubre y diciembre de 2015 tienen lugar en la provincia de Sevilla 2.181 operaciones de compraventa de vivienda libre, lo que supone el 85,16% del total de compraventa provincial, registrando este tipo de operaciones un incremento por tercer trimestre consecutivo, al alcanzar una tasa de variación interanual del 2,06%. Por el contrario, la compraventa de vivienda de protección oficial muestra un descenso en dicho periodo, tras cinco trimestres de aumentos continuados. De este modo, en el cuarto trimestre de 2015 se registran en la provincia 380 operaciones de compraventa de vivienda protegida, un 10,17% menos que en los mismos meses de 2014. Como consecuencia de esta evolución, la participación de la vivienda protegida sobre el total provincial de compraventa disminuye, hasta situarse en un 14,84%, si bien se sigue manteniendo por encima de los porcentajes registrados en Andalucía (8,99%) y España (9,53%).

En términos absolutos, cabe señalar que el ascenso registrado en el periodo de análisis por la compraventa de vivienda libre en la provincia (44 operaciones más que en el mismo periodo del año anterior) compensa el descenso registrado en el caso de las viviendas protegidas (43 operaciones menos), manteniéndose prácticamente estable el total de compraventa, como se ha comentado anteriormente. En lo que respecta a los ámbitos regional y nacional, el aumento de la compraventa de vivienda experimentado en el último trimestre de 2015 viene motivado por un mayor número de operaciones tanto de vivienda libre como protegida.

El análisis según el estado de la vivienda muestra igualmente un comportamiento diferente entre la compraventa de vivienda nueva y usada. Por un lado, las viviendas de segunda mano siguen registrando una evolución favorable, por sexto trimestre consecutivo, pues entre octubre y diciembre de 2015 se realizan en la provincia sevillana un total de 2.265 operaciones de compraventa de vivienda usada, en torno a un 19% más que en el mismo periodo del año anterior. Por otro lado, la compraventa de vivienda de nueva construcción, que se cifra en un total de 296 operaciones, registra un descenso interanual del 54,88%, manteniendo la tendencia descendente que viene mostrando desde mediados de 2013. De este modo, el 88,44% de las viviendas transmitidas por compraventa en la provincia de Sevilla en el cuarto trimestre de 2015 eran viviendas de segunda mano y el 11,56% restante viviendas de nueva construcción, situándose la participación de las viviendas usadas sobre el total de compraventa provincial por encima de los porcentajes alcanzados en Andalucía (78,85%) y España (80,24%).

Al igual que ocurría en el desglose según el régimen de protección de la vivienda, en términos absolutos, el incremento experimentado por la compraventa de vivienda usada en la provincia en el último trimestre de 2015 (361 operaciones más que en el último trimestre de 2014) se compensa con el descenso registrado en el caso de la vivienda nueva (360 operaciones menos). Cabe señalar que en los ámbitos regional y nacional se observa una evolución similar a la descrita para la provincia sevillana, observándose un incremento de las operaciones de compraventa de vivienda usada y un descenso de las transmisiones de vivienda de nueva construcción.

Evolución de la compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla



Nota: Los datos relativos a 2015 son provisionales.

Fuente: Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad (INE). Elaboración propia.

La comparativa con el trimestre anterior muestra, sin embargo, un retroceso de las operaciones de compraventa de vivienda realizadas en la provincia de Sevilla, las cuales descienden en el cuarto trimestre de 2015 un 15,45%, en relación al tercer trimestre del año, descenso que se repite para los distintos tipos de vivienda. En el conjunto de Andalucía y España también se aprecia un retroceso de la compraventa de vivienda en términos trimestrales.

Atendiendo al cómputo anual, en el conjunto del ejercicio 2015 tuvieron lugar en la provincia de Sevilla un total de 11.536 operaciones de compraventa de vivienda, 586 más que el año anterior, lo que se traduce en un ascenso del 5,35%. Según el tipo de vivienda, cabe destacar el incremento que registra la vivienda de segunda mano, pues en el conjunto del año se realizan en la provincia 9.803 operaciones de compraventa de vivienda usada, lo que supone un 22,35% más que en 2014; mientras la compraventa de vivienda de nueva construcción desciende un 41,01% en

dicho periodo, cifrándose en 1.733 operaciones. En lo que respecta al régimen de protección de la vivienda, se observa que el montante total de compraventa tanto de vivienda libre (9.655 operaciones) como protegida (1.881) registra un aumento para el promedio del año, alcanzando tasas de variación interanual del 2,86% y del 20,35%, respectivamente.

En los ámbitos regional y nacional la evolución es similar a la descrita para la provincia, de modo que en el conjunto del ejercicio 2015 la compraventa de vivienda aumenta un 10,58% en Andalucía y un 11,07% en España, en relación a 2014, aumentos que en ambos casos tienen su origen en la buena evolución registrada por el mercado de la vivienda de segunda mano, frente al descenso experimentado por la compraventa de vivienda nueva. Según el régimen de protección de la vivienda, al igual que en el ámbito provincial, en Andalucía y España tanto la compraventa de vivienda libre como protegida aumentan en 2015.

6.2. HIPOTECAS CONSTITUIDAS SOBRE VIVIENDAS

Entre octubre y diciembre de 2015, se constituyeron en la provincia de Sevilla 2.363 préstamos hipotecarios sobre viviendas, que en su conjunto reunían un capital prestado total cercano a los 221 millones de euros. Estos datos provienen de la Estadística de Hipotecas del INE y revelan un incremento del 4,19% en el número de estas hipotecas concedidas en la provincia, en comparación con el mismo periodo del año anterior; siendo aún mayor el aumento experimentado por el capital prestado, que

alcanza una tasa de variación interanual del 15,27%. De este modo, tanto el número de hipotecas constituidas sobre viviendas en la provincia de Sevilla como el importe total concedido en las mismas experimentan un incremento interanual por sexto trimestre consecutivo. Por otra parte, el importe medio por hipoteca sobre vivienda en la provincia se cifra para el cuarto trimestre de 2015 en 93.498€ y registra también un ascenso, alcanzando una tasa de variación interanual del 10,63%.

Hipotecas constituidas sobre viviendas

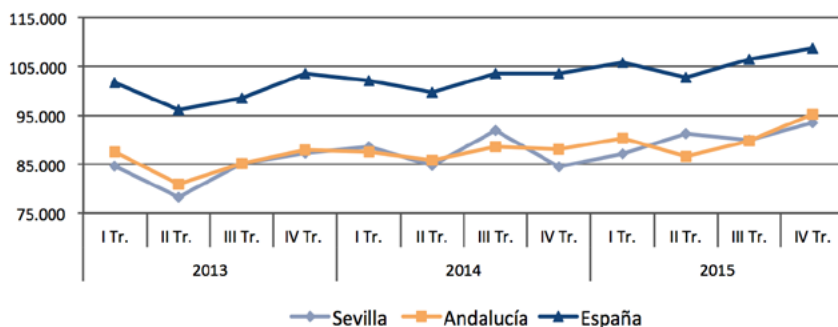
	4 Trim. 2015	Variación	
	Valor absoluto	Intertrimestral	Interanual
Provincia de Sevilla			
Número de fincas hipotecadas	2.363	-2,48%	4,19%
Capital prestado (miles de euros)	220.935	1,34%	15,27%
Importe medio (€)	93.498	3,91%	10,63%
Andalucía			
Número de fincas hipotecadas	11.548	-2,04%	13,90%
Capital prestado (miles de euros)	1.098.804	3,75%	23,01%
Importe medio (€)	95.151	5,92%	8,00%
España			
Número de fincas hipotecadas	57.804	-11,02%	14,57%
Capital prestado (miles de euros)	6.285.852	-9,06%	20,28%
Importe medio (€)	108.744	2,20%	4,98%

Nota: Los datos relativos a 2015 son provisionales.
Fuente: Estadística de Hipotecas (INE).

En los ámbitos regional y nacional la evolución que siguen los préstamos hipotecarios firmados sobre vivienda es similar a la descrita para la provincia de Sevilla, registrando en el último trimestre de 2015 tanto el número de hipotecas sobre viviendas como el importe total concedido en las mismas y el importe medio por hipoteca un aumento respecto al mismo periodo del

año anterior, aumento que se viene repitiendo durante seis trimestres consecutivos. En relación al importe medio por hipoteca, cabe señalar que el valor registrado en la provincia sevillana para dicho periodo es algo inferior al promedio alcanzado en Andalucía (95.151€), situándose ambos por debajo de la media nacional, que se cifra en 108.744€.

Importe medio de las hipotecas sobre viviendas



Nota: Los datos relativos a 2015 son provisionales.

Fuente: Estadísticas de Hipotecas (INE). Elaboración propia.

El análisis en términos trimestrales muestra, sin embargo, un descenso de este indicador en la provincia sevillana, pues entre octubre y diciembre de 2015 se concedieron un 2,48% menos de hipotecas sobre viviendas que entre julio y septiembre. No obstante, el capital prestado en el conjunto de estas hipotecas aumenta un 1,34% en dicho periodo, incrementándose también el capital medio por hipoteca, que alcanza una tasa de variación trimestral del 3,91%.

Los datos relativos al conjunto del año revelan una evolución favorable de este indicador. Así, en 2015 el número total de préstamos hipotecarios constituidos sobre viviendas en la provincia de Sevilla se cifra en 9.733, lo

que supone 1.406 hipotecas más que en 2014, o lo que es lo mismo un 16,88% más en términos interanuales. El capital prestado total también aumenta, a una tasa del 20,89%, y supera los 880 millones de euros. De este modo, el importe medio por hipoteca sobre vivienda en la provincia registra igualmente un ascenso respecto al año anterior, del 3,43%, hasta alcanzar un promedio anual de 90.452€, similar al registrado en el conjunto de Andalucía (90.482€), si bien ambos se siguen situando por debajo del importe medio alcanzado en España, que asciende hasta los 105.931€. Cabe señalar que las hipotecas constituidas sobre viviendas muestran en 2015 una evolución positiva por segundo año consecutivo, tras siete años de descensos continuados.

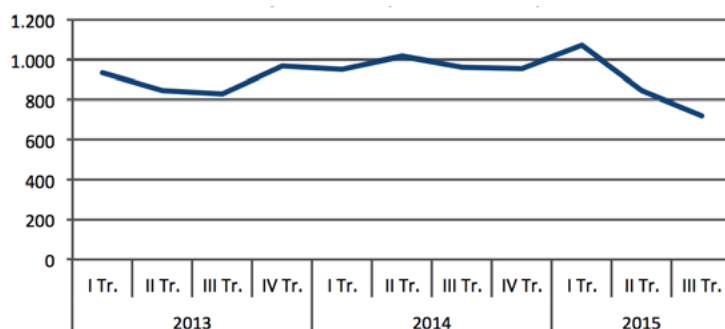
6.3. EJECUCIONES HIPOTECARIAS Y DESAHUCIOS

En el tercer trimestre de 2015, según la Estadística sobre los efectos de la crisis en los órganos judiciales del Consejo General del Poder Judicial, se iniciaron 719 procedimientos de ejecución hipotecaria en la provincia de Sevilla. De este modo, para este trimestre de 2015, último dato disponible al cierre de este informe, la tasa de variación interanual de este indicador en la provincia vuelve a mostrar una tendencia decreciente, registrando un descenso del 25,26%. En Andalucía estos pro-

cedimientos también descendieron en dicho periodo, un 8,06% en términos interanuales, y en España un 12,12%.

Respecto al trimestre anterior, las ejecuciones hipotecarias en la provincia de Sevilla también muestran un descenso en el tercer trimestre de 2015, del 14,81%. En Andalucía y España los descensos alcanzan el 17,62% y el 15,38% respectivamente, en relación al segundo trimestre del año.

Ejecuciones hipotecarias en la provincia de Sevilla



Fuente: Consejo General del Poder Judicial. Elaboración propia.

Los desahucios de viviendas, fase final del procedimiento judicial de ejecución hipotecaria, entre julio y septiembre de 2015 han aumentado a una tasa de variación interanual del 75,32% en la provincia de Sevilla. En Andalucía los desahucios también se han incrementado en dicho periodo, un 3,15%, mientras que en España han descendido levemente, un 2,17%.

En términos de variación intertrimestral, los desahucios por ejecución hipotecaria en la provincia de Sevilla descendieron un 34,47% en el tercer trimestre de 2015. Para el total de Andalucía también han seguido produciéndose descensos (-27,40%), al igual que en el conjunto de España (-30,17%), respecto al segundo trimestre del año.

Ejecuciones hipotecarias y desahucios

	3 Trim. 2015		
	Valor absoluto	Intertrimestral	Interanual
Provincia de Sevilla			
Ejecuciones Hipotecarias	719	-14,81%	-25,26%
Desahucios por Ejec. Hipotecarias	135	-34,47%	75,32%
Andalucía			
Ejecuciones Hipotecarias	3.478	-17,62%	-8,06%
Desahucios por Ejec. Hipotecarias	1.179	-27,40%	3,15%
España			
Ejecuciones Hipotecarias	14.735	-15,38%	-12,12%
Desahucios por Ejec. Hipotecarias	5.670	-30,17%	-2,17%

Fuente: Consejo General del Poder Judicial.

CA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVIENDA · POBLACION
TURA · VIVIENDA · POBLACION · MERCADO DE TRABAJO
CTIVIDAD ECONOMICA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVI



7. DATOS ANUALES DE COYUNTURA ECONOMICA. 2015

Datos anuales de Coyuntura Económica 2015

	Tasas de variación interanual (%)					
	Sevilla	Andalucía	España	Sevilla	Andalucía	España
POBLACIÓN						
Población total	1.941.480	8.399.043	46.624.382	0,01%	-0,04%	-0,31%
Hombres	950.587	4.144.532	22.890.383	-0,03%	-0,10%	-0,41%
Mujeres	990.893	4.254.511	23.733.999	0,04%	0,02%	-0,22%
Españoles	1.872.976	7.762.838	41.894.738	0,33%	0,28%	0,35%
Extranjeros	68.504	636.205	4.729.644	-8,20%	-3,83%	-5,85%
MERCADO DE TRABAJO						
Población de más de 16 años (1)	1.573.517	6.879.250	38.497.550	0,16%	0,21%	-0,04%
Activos (1)	947.850	4.042.375	22.922.025	1,35%	0,09%	-0,14%
Hombres	509.325	2.207.450	12.319.600	1,96%	-0,36%	-0,32%
Mujeres	438.525	1.834.925	10.602.425	0,65%	0,64%	0,07%
Ocupados (1)	658.800	2.767.425	17.866.050	4,77%	5,06%	3,01%
Hombres	363.425	1.565.400	9.760.350	5,40%	5,00%	3,36%
Mujeres	295.375	1.202.025	8.105.700	4,01%	5,15%	2,58%
Agricultura	38.425	218.875	736.750	6,88%	-0,91%	0,12%
Industria	63.000	228.750	2.482.325	-9,52%	2,29%	4,30%
Construcción	32.675	150.325	1.073.650	6,35%	11,31%	8,07%
Servicios	524.700	2.169.475	13.573.325	6,54%	5,60%	2,56%
Parados (1)	289.075	1.274.950	5.055.975	-5,67%	-9,23%	-9,88%
Hombres	145.875	642.000	2.559.300	-5,77%	-11,38%	-12,25%
Mujeres	143.200	632.950	2.496.675	-5,64%	-6,93%	-7,32%
Agricultura	29.825	150.850	253.575	18,25%	-3,36%	-4,32%
Industria	7.575	26.300	182.575	-30,00%	-20,18%	-16,79%
Construcción	10.875	59.050	207.300	-31,06%	-10,59%	-18,29%
Servicios	86.850	359.500	1.382.300	9,28%	-2,69%	-6,91%
Sin empleo anterior	153.950	679.250	3.030.225	-12,17%	-12,93%	-10,54%
Tasa de actividad (1)	60,24%	58,76%	59,54%	0,71	-0,07	-0,06
Tasa de paro (1)	30,50%	31,54%	22,06%	-2,28	-3,24	-2,39
Paro registrado (1)	241.391	1.004.492	4.232.132	-3,36%	-3,39%	-7,51%
Hombres	110.044	463.527	1.943.480	-6,76%	-6,24%	-11,05%
Mujeres	131.347	540.965	2.288.652	-0,30%	-0,80%	-4,28%
Agricultura	14.789	76.611	204.917	-3,30%	-4,71%	-5,48%
Industria	17.375	66.973	411.092	-11,13%	-10,29%	-13,26%
Construcción	27.574	118.413	477.545	-15,47%	-15,28%	-18,01%
Servicios	152.140	614.524	2.772.601	-0,03%	0,30%	-5,04%
Sin empleo anterior	29.513	127.971	365.977	-2,02%	-3,20%	-4,47%

Tasas de variación interanual (%)						
	Sevilla	Andalucía	España	Sevilla	Andalucía	España
Contratos (2)	973.670	4.380.069	18.576.280	6,48%	6,07%	11,06%
Hombres	572.020	2.636.998	10.486.117	7,48%	6,09%	11,24%
Mujeres	401.650	1.743.071	8.090.163	5,09%	6,05%	10,82%
Indefinidos	38.180	157.984	1.509.165	7,27%	7,20%	11,76%
Temporales	935.490	4.222.085	17.067.115	6,45%	6,03%	10,99%
Agricultura	248.978	1.352.088	2.740.285	-1,98%	-4,70%	1,94%
Industria	63.859	231.369	1.881.192	17,40%	14,36%	18,73%
Construcción	102.186	375.739	1.176.040	5,55%	6,78%	8,54%
Servicios	558.647	2.420.873	12.778.763	9,71%	12,27%	12,38%
Trabajadores afiliados a la						
Seguridad Social (1)	662.436	2.774.371	17.083.766	2,86%	2,88%	3,20%
ACTIVIDAD ECONÓMICA						
Empresas con actividad						
económica	111.645	480.094	3.186.878	2,71%	2,38%	2,17%
Sociedades Anónimas	1.998	7.529	89.392	-5,26%	-5,43%	-3,87%
Sociedades Limitadas	39.543	160.773	1.146.131	1,25%	-0,18%	0,74%
Sociedades Colectivas y						
Comanditarias	11	37	288	-42,11%	-15,91%	-4,32%
Comunidad de Bienes	1.244	12.239	116.045	2,39%	4,78%	3,82%
S. Cooperativa	1.000	4.285	20.719	-1,48%	-0,40%	-0,20%
Asociaciones y Otros	8.581	24.333	178.588	2,57%	3,22%	3,64%
Organismos Autónomos y Otros	319	1.308	8.777	-0,62%	-0,46%	0,39%
Personas Físicas	58.949	269.590	1.626.938	4,14%	4,09%	3,32%
Microempresas						
(0 a 9 asalariados)	107.103	463.068	3.053.761	2,73%	2,36%	2,17%
Empresas pequeñas						
(10 a 49 asalariados)	3.865	14.772	110.619	1,79%	3,13%	2,06%
Empresas medianas						
(50 a 199 asalariados)	528	1.804	17.431	4,97%	3,20%	2,68%
Empresas grandes						
(200 y más asalariados)	149	450	5.067	-1,97%	-0,66%	0,60%
Unidades locales con activi-						
dad económica	125.793	548.494	3.598.795	2,46%	2,09%	2,02%
Industria	7.364	32.023	227.681	-0,58%	-1,02%	-1,08%
Construcción	11.511	57.034	435.759	-2,70%	-1,85%	-0,56%
Comercio	36.989	161.881	928.405	1,36%	0,86%	0,64%
Resto de Servicios	69.929	297.556	2.006.950	4,31%	3,93%	3,64%

Tasas de variación interanual (%)						
	Sevilla	Andalucía	España	Sevilla	Andalucía	España
Sociedades Mercantiles creadas (P)						
Número	3.762	15.893	94.594	-2,51%	2,26%	0,46%
Capital suscrito (miles de euros)	190.171	687.773	7.350.715	0,41%	-6,04%	-0,78%
Capital medio suscrito (euros)	50.551	43.275	77.708	3,00%	-8,12%	-1,23%
Sociedades Mercantiles que amplían capital (P)						
Número	1.114	4.408	32.370	1,09%	1,03%	-1,36%
Capital suscrito (miles de euros)	651.479	2.226.330	34.532.143	-55,22%	-29,16%	-19,31%
Capital medio suscrito (euros)	584.811	505.066	1.066.795	-55,70%	-29,88%	-18,20%
Sociedades Mercantiles disueltas (P)						
Total	696	2.916	20.696	-14,91%	-8,07%	-5,39%
Voluntarias	528	2.230	14.562	-5,38%	-2,49%	-2,13%
Por fusión	56	185	1.922	-6,67%	-7,96%	3,11%
Otras	112	501	4.212	-44,00%	-26,75%	-17,91%
Índice de Precios de Consumo (3)	102,595	102,861	103,490	0,05%	-0,03%	0,02%
TURISMO (P)						
Hoteles						
Viajeros	2.922.705	16.670.690	93.081.001	12,80%	6,93%	6,00%
Pernoctaciones	5.592.317	47.951	308.186.514	16,50%	6,49%	4,40%
Estancia media (noches)	1,91	2,88	3,31	-	-	-
Establecimientos	346	2.422	14.553	1,94%	0,46%	-1,48%
Plazas	28.499	245.448	1.436.309	3,84%	-0,11%	-0,06%
Apartamentos turísticos						
Viajeros	239.257	1.819.827	10.291.830	9,40%	13,08%	6,35%
Pernoctaciones	673.124	8.729.916	68.340.100	5,80%	12,15%	2,90%
Estancia media (noches)	2,81	4,80	6,64	-	-	-
Establecimientos	1.299	16.631	121.377	-9,36%	3,93%	0,55%
Plazas	4.240	66.520	457.605	-2,09%	6,08%	1,67%
Alojamientos de turismo rural						
Viajeros	19.310	224.346	3.222.267	-19,78%	11,33%	14,15%
Pernoctaciones	47.744	770.958	8.746.210	-24,98%	7,47%	12,85%
Estancia media (noches)	2,47	3,44	2,71	-	-	-
Establecimientos	102	1.517	15.305	-3,70%	-1,63%	0,55%
Plazas	1.120	13.183	142.994	-6,64%	0,12%	1,07%

	Tasas de variación interanual (%)					
	Sevilla	Andalucía	España	Sevilla	Andalucía	España
Camping						
Viajeros	36.495	909.202	6.712.587	9,49%	9,83%	6,00%
Pernotaciones	77.328	3.805.568	34.482.063	18,36%	9,26%	6,60%
Estancia media (noches)	2,12	4,19	5,14	-	-	-
Establecimientos	4	119	756	-10,71%	-0,42%	1,23%
Parcelas	525	22.595	151.785	-16,31%	1,19%	0,79%
VIVIENDA						
Compraventa de vivienda (P)	11.536	70.739	354.132	5,35%	10,58%	11,07%
V.Libre	9.655	64.039	318.055	2,86%	9,68%	11,10%
V.Protegida	1.881	6.700	36.077	20,35%	20,03%	10,80%
V.Nueva	1.733	16.597	77.865	-41,01%	-35,25%	-33,74%
V.Usada	9.803	54.142	276.267	22,35%	41,23%	37,23%
Hipotecas sobre viviendas (P)						
Nº fincas hipotecadas	9.733	45.971	244.827	16,88%	20,42%	19,84%
Capital prestado (miles de euros)	880.365	4.159.532	25.934.738	20,89%	24,42%	24,15%
Importe medio (euros)	90.452	90.482	105.931	3,43%	3,32%	3,60%
Desahucios (4)						
Ejecuciones hipotecarias	2.637	12.690	52.350	-10,03%	0,59%	-15,80%
Desahucios por ejec. hipotecarias	495	4.278	21.968	50,46%	11,70%	2,55%

(P) Datos provisionales.

(1) Datos promedio de los cuatro trimestres.

(2) Datos acumulados del periodo.

(3) El dato del Índice de Precios de Consumo (IPC) hace referencia al mes de diciembre.

(4) Datos acumulados hasta el tercer trimestre.

Fuentes: Instituto Nacional de Estadística (INE). Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE). Ministerio de Empleo y Seguridad Social. Datos sobre los efectos de la crisis en los órganos judiciales del Consejo General del Poder Judicial (CGPJ).

ACION · MERCADO DE TRABAJO · ACTIVIDAD ECONÓMICA ·
RABAJO · ACTIVIDAD ECONÓMICA · TURISMO · AGRICULTURA ·
ECONÓMICA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVIENDA · AC



ÁREA DE CONCERTACIÓN
Análisis y Prospección



www.dipusevilla.es/portalestadistico