

CA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVIENDA · POBLACION
LTA · VIVIENDA · POBLACION · MERCADO DE TRABAJO
CTIVIDAD ECONÓMICA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVI

11

Boletín Socioeconómico de la Provincia de Sevilla

I trimestre 2015

CA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVIENDA · POBLACION
TURA · VIVIENDA · POBLACION · MERCADO DE TRABA
CTIVIDAD ECONÓMICA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVI

11

Boletín Socioeconómico de la Provincia de Sevilla

I trimestre 2015



ÁREA DE CONCERTACIÓN
Análisis y Prospección

DIRECCIÓN
DIPUTACIÓN DE SEVILLA
ÁREA DE CONCERTACIÓN

COORDINACIÓN Y REALIZACIÓN
Análisis y Prospección

EDITA
DIPUTACIÓN DE SEVILLA
Avda. Menéndez y Pelayo, 32
41071 Sevilla
<http://www.dipusevilla.es>

Dep. Legal: SE 608-2014

DISEÑO Y PRODUCCIÓN
Textura Diseño Gráfico

Nota: El Boletín Socioeconómico de la Provincia de Sevilla nº11 se ha elaborado con la información disponible a 5 de junio de 2015.

1. POBLACIÓN	4
1.1. Movimiento natural de la población	9
2. MERCADO DE TRABAJO	13
2.1. Análisis del mercado de trabajo	14
2.2. Paro registrado y contratos de personas con discapacidad	22
3. ACTIVIDAD ECONÓMICA	24
3.1. Empresas con actividad económica	25
3.2. Sociedades mercantiles	27
3.3. Índice de precios de consumo (IPC)	30
4. TURISMO	33
4.1. Actividad hotelera	34
4.2. Actividad extrahotelera	36
4.3. Mercado de trabajo en el sector turístico	42
5. AGRICULTURA	43
5.1. Avance de producciones y superficies agrícolas	44
5.2. Balanza comercial agroalimentaria	46
6. VIVIENDA	47
6.1. Compraventa de viviendas	48
6.2. Hipotecas constituidas sobre viviendas	50
6.3. Ejecuciones hipotecarias y desahucios	51

A · TURISMO · AGRICULTURA · VIVIENDA · POBLACION
URA · VIVIENDA · POBLACIÓN · MERCADO DE TRABAJO
IVIDAD ECONÓMICA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVIEN



1. POBLACIÓN

Con datos provisionales a uno de enero de 2015, según el Avance de la Estadística del Padrón Continuo que publica el INE, el total de personas inscritas en el Padrón Continuo en la provincia de Sevilla es de 1.940.661 habitantes, lo que supone una disminución de 694 personas respecto a los datos a uno de enero de 2014. Por tanto, la

población provincial sigue manteniéndose bastante estable en términos interanuales, mientras en Andalucía y España vuelve a registrarse un descenso por tercer año consecutivo, alcanzando la población total una tasa de variación interanual del -0,11% en el ámbito regional y del -0,36% en el conjunto del país.

Evolución de la población de la provincia de Sevilla

Año	Población					Variación anual		
	Hombres	Mujeres	Espanoles	Extranjeros	Total	Espanoles	Extranjeros	Total
2003	875.013	907.849	1.757.122	25.740	1.782.862	0,96%	40,93%	1,37%
2004	880.133	912.287	1.763.254	29.166	1.792.420	0,35%	13,31%	0,54%
2005	890.627	923.281	1.776.439	37.469	1.813.908	0,75%	28,47%	1,20%
2006	900.967	934.110	1.788.731	46.346	1.835.077	0,69%	23,69%	1,17%
2007	907.853	941.415	1.799.408	49.860	1.849.268	0,60%	7,58%	0,77%
2008	921.256	954.206	1.813.143	62.319	1.875.462	0,76%	24,99%	1,42%
2009	932.941	967.283	1.828.231	71.993	1.900.224	0,83%	15,52%	1,32%
2010	940.416	976.681	1.840.007	77.090	1.917.097	0,64%	7,08%	0,89%
2011	945.766	983.196	1.849.304	79.658	1.928.962	0,51%	3,33%	0,62%
2012	950.413	988.561	1.856.678	82.296	1.938.974	0,40%	3,31%	0,52%
2013	951.597	990.558	1.860.301	81.854	1.942.155	0,20%	-0,54%	0,16%
2014	950.883	990.472	1.866.730	74.625	1.941.355	0,35%	-8,83%	-0,04%
2015 (P)	950.237	990.424	1.872.342	68.319	1.940.661	0,30%	-8,45%	-0,04%

(P): Datos provisionales.

Nota: Datos a uno de enero de cada año.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

De este modo, la densidad de población de la provincia de Sevilla, que a uno de enero de 2015 se sitúa en 138,26 habitantes por kilómetro cuadrado, se mantiene igualmente bastante estable en relación al año anterior (138,31 hab/Km²), mientras que en los ámbitos regional y nacional este indicador muestra un leve descenso. Por tanto, se sigue incrementando la diferencia existente entre la densidad media registrada en la provincia y los valores, bastante inferiores, que alcanza esta variable en Andalucía (95,82 hab/Km²) y España (92,10 hab/Km²).

Por otro lado, el análisis de la evolución de la población provincial por edades muestra que es

la población menor de 65 años la que disminuye respecto al año anterior, pues el número de personas de 65 y más años registra en 2015 un aumento interanual de en torno al 2%. De este modo, los indicadores de juventud (18,18) y reposición (117,51), que miden el número de personas menores de 16 años en relación al total de la población en el primer caso y a los mayores de 64 años en el segundo, experimentan un descenso respecto a 2014. Por el contrario, la relación entre los mayores de 64 años y el total de la población, es decir el índice de senilidad (15,47), aumenta en dicho periodo. Por su parte, el indicador de dependencia (50,72), que suma los menores de 16 años y los mayores de 64 y los divide entre la población de entre 16 y

64 años, muestra un incremento en la provincia, pues el aumento de la población mayor de 64 años supera al descenso que experimentan los menores de 16, de modo que el conjunto de ambos colectivos registra un ascenso respecto al año anterior. Cabe señalar que en la comparativa con los ámbitos regional y nacio-

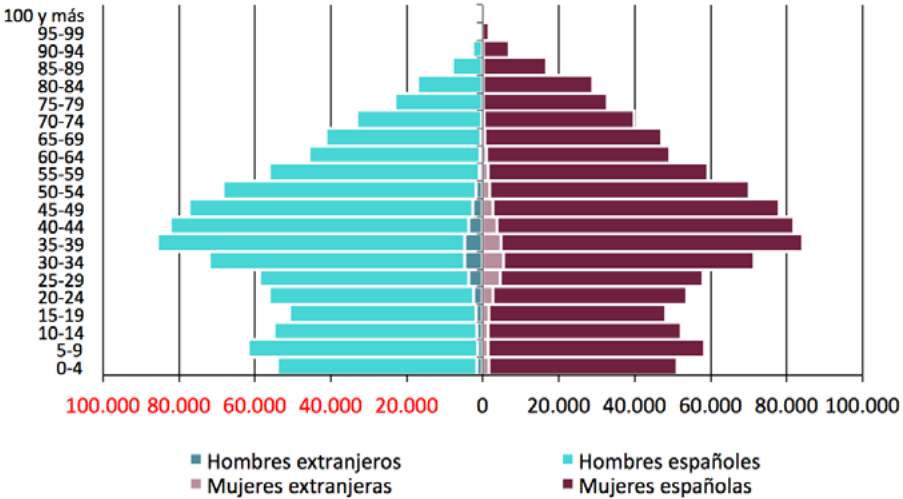
nal, al igual que en años anteriores, en la provincia sevillana se observa un mayor porcentaje de población joven y una menor proporción de población mayor de 64 años que en el conjunto de Andalucía y España, por lo que se registran mayores indicadores de juventud y reposición, y un menor índice de senilidad.

Indicadores demográficos

Año	Sevilla		Andalucía		España	
	2015 (P)	2014	2015 (P)	2014	2015 (P)	2014
Densidad de población	138,26	138,31	95,82	95,93	92,10	92,44
Indicador de juventud	18,18	18,21	17,32	17,39	15,98	15,98
Indicador de senilidad	15,47	15,16	16,21	15,92	18,40	18,05
Indicador de dependencia	50,72	50,10	50,45	49,93	52,39	51,58
Indicador de reposición	117,51	120,11	106,89	109,24	86,88	88,53

(P): Datos provisionales.
Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Pirámide de población de la provincia de Sevilla

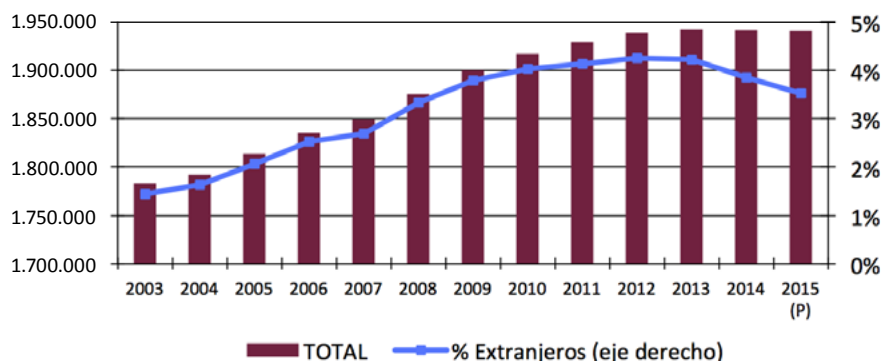


Nota: Datos provisionales a uno de enero de 2015.
Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Atendiendo a la nacionalidad, se observa una clara diferencia de comportamiento entre la población española y los extranjeros que residen en la provincia de Sevilla. De este modo, a uno de enero de 2015, el número de ciudadanos extranjeros residentes en la provincia se cifra en un total de 68.319 personas, 6.306 menos que el año anterior, lo que se traduce en una tasa de variación interanual del -8,45%, mostrando un descenso de la población extranjera por tercer año consecutivo. Sin embargo, la caída del número de extranjeros se compensa con un aumento de la población española, que sigue manteniendo una leve tendencia ascendente. Así, en 2015 los españoles residentes en la provincia sevillana

alcanzan un total de 1.872.342 personas, 5.612 más que en 2014, lo que supone un ascenso del 0,30%. Por tanto, la participación de la población extranjera sobre el total de la población provincial vuelve a descender, y se sitúa en el 3,52%. En los ámbitos regional y nacional la tendencia es similar, registrándose un leve ascenso de la población española, que no es capaz de contrarrestar el descenso experimentado por la población extranjera, de modo que el porcentaje que representan los extranjeros sobre la población total desciende respecto al año anterior, si bien sigue situándose muy por encima del promedio provincial, alcanzando un 7,55% en Andalucía y un 10,13% en España.

Evolución de la población en la provincia de Sevilla



(P): Datos provisionales.

Nota: Datos a uno de enero de cada año.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Según la procedencia, el 41,05% de los extranjeros que residen en la provincia de Sevilla en 2015 son europeos, la mayoría procedente de la Europa comunitaria, concretamente el 35,10% de los extranjeros de la provincia; aumentando además la participación de ambos colectivos sobre el total de extranjeros en comparación con 2014. Del continente americano procede el 28,32% de los extranjeros de la provincia, destacando en este caso los ciudadanos de América del sur, que suponen el 19,94% del

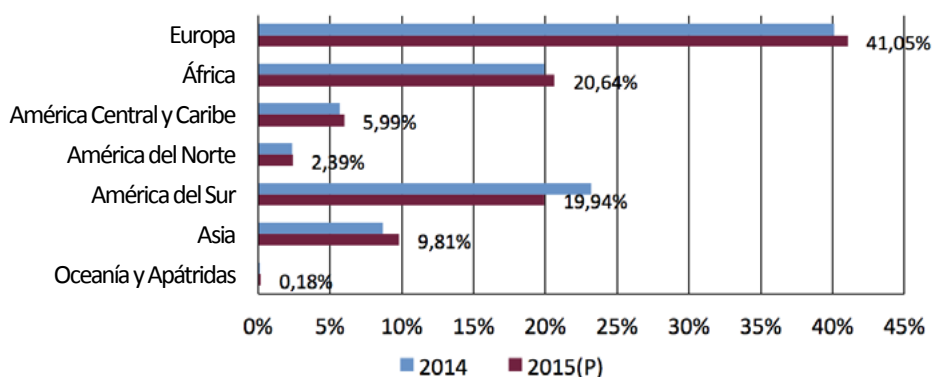
total provincial de extranjeros; si bien cabe reseñar que estos dos porcentajes son inferiores a los registrados el año anterior. Por otro lado, el 20,64% de los extranjeros de la provincia procede de África y el 9,81% de Asia, lo que supone también un aumento de la representatividad de estos colectivos respecto al año anterior.

El análisis en valores absolutos muestra que el descenso registrado por los extranjeros residentes en la provincia en 2015 es generalizado, a

excepción de aquellos que proceden de Asia, que se incrementan un 3,81% en términos interanuales. Destaca el retroceso que registran los ciudadanos procedentes de América del sur, que alcanzan una tasa de variación interanual del

-21,29%, de modo que el conjunto de ciudadanos americanos disminuye un 17%, descenso muy superior a los que experimentan tanto los europeos (-6,24%) como los procedentes de África (-5,02%).

Distribución de la población extranjera residente en la provincia de Sevilla según procedencia



(P): Datos provisionales.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

En lo que respecta al país de origen, la nacionalidad rumana sigue siendo la más numerosa, aunque experimenta un descenso por segundo año consecutivo. De este modo, a uno de enero de 2015 residían en la provincia de Sevilla 11.891 rumanos, cifra que revela una caída del 4,52% respecto a 2014, pero que supone el 17,41% del total de extranjeros de la provincia, porcentaje que supera al registrado el año anterior (16,7%), y que viene a confirmar el ascenso de la presencia de esta nacionalidad en la provincia. El segundo puesto lo ocupan los ciudadanos procedentes de Marruecos, colectivo que también desciende por segundo año consecutivo, alcanzando una tasa de variación interanual del -4,95% en 2015, pero que ve aumentar igualmente su participación sobre el total provincial de extranjeros, que asciende hasta el 13,66%. En tercer lugar se encuentran los ciudadanos chinos, los cuales mantienen una

tendencia ascendente, cifrándose en un total de 5.177 personas en 2015, un 4,67% más que en 2014, lo que supone el 7,58% de los extranjeros de la provincia, participación que vuelve a superar a la registrada el año anterior (6,63%).

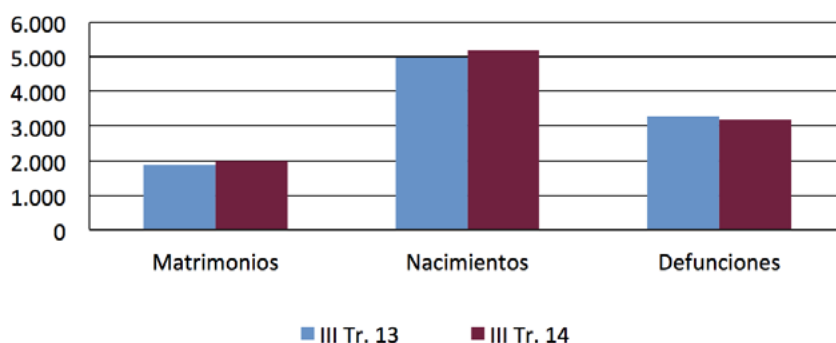
Entre las nacionalidades con mayor presencia en la provincia también cabe destacar, por un lado, aquellos residentes que proceden de países pertenecientes a América del sur, tales como Bolivia (3.174), Colombia (2.361) o Paraguay (1.876), si bien estos colectivos muestran un retroceso respecto al año anterior al tiempo que reducen su participación sobre el total de extranjeros; y por otro lado, aquellos procedentes de la Europa comunitaria, como italianos (2.306), británicos (2.016) o franceses (1.853), los cuales también descienden en 2015, observándose no obstante una leve tendencia ascendente de su presencia en la provincia.

1.1. MOVIMIENTO NATURAL DE LA POBLACIÓN

Los datos provisionales de la Estadística del Movimiento Natural de la Población (MNP) que publica el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA) muestran que entre julio y septiembre de 2014 se registraron en la provincia de Sevilla un total de 1.998 matrimonios, 5.182 nacimientos y 3.179 defunciones. Estas cifras suponen un incremento tanto del número de matrimonios como de los nacimientos que tienen lugar en la provincia, que registran

una tasa de variación interanual del 6,96% y del 4,18%, respectivamente. Las defunciones de la provincia, sin embargo, disminuyen un 3,08% en dicho periodo. Por tanto, el crecimiento natural resultante en la provincia de Sevilla (diferencia entre los nacimientos y las defunciones) ha sido positivo para el tercer trimestre de 2014 (2.003 personas), y además superior al registrado en el mismo periodo de 2013 (1.694 personas).

Movimiento Natural de la Población en la provincia de Sevilla



Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA). Elaboración propia.

Por tanto, de los 11.311 matrimonios que tuvieron lugar en Andalucía en el tercer trimestre de 2014, un total de 1.998 fijan su residencia en la provincia de Sevilla. Según la nacionalidad de los cónyuges, los matrimonios entre españoles en la provincia se cifran en 1.886, lo que supone el 94,39% del total, aumentando estas uniones un 9,33% en términos interanuales. Sin embargo, en 109 de los matrimonios celebrados en la provincia sevillana entre julio y septiembre de 2014 algún miembro era extranjero. Esta última cifra representa el 5,46% del total de matrimonios, y registra un descenso del 23,78% respecto al mismo periodo del año anterior.

Por otro lado, 31 de los matrimonios que tienen lugar en la provincia de Sevilla en el tercer trimestre de 2014 corresponden a uniones

entre personas del mismo sexo. Este tipo de matrimonios representa el 1,55% del total y registra un ascenso del 6,90% en términos interanuales. Ahora bien, esta positiva evolución de los matrimonios entre personas del mismo sexo se debe a los matrimonios entre mujeres, los cuales suponen el 51,61% de las uniones entre personas del mismo sexo de la provincia en el periodo de referencia, y registran un incremento del 23,08% respecto al mismo periodo del año anterior. Por su parte, los matrimonios entre hombres, que suponen el 48,39% restante, descienden un 6,25% en dicho periodo. Las uniones entre personas de distinto sexo se sitúan en un total de 1.967, el 98,45% del total provincial, y aumentan en la misma proporción que el conjunto de matrimonios, con una tasa de variación interanual del 6,96%.

Matrimonios en la provincia de Sevilla

3 Trim. 2014			3 Trim. 2013		Variación interanual
Valor absoluto	%	Valor absoluto	%		
Por sexo de los cónyuges					
Distinto sexo	1.967	98,45%	1.839	98,45%	6,96%
Mismo sexo	31	1,55%	29	1,55%	6,90%
Hombres	15	0,75%	16	0,86%	-6,25%
Mujeres	16	0,80%	13	0,70%	23,08%
Por nacionalidad de los cónyuges					
Ambos españoles	1.886	94,39%	1.725	92,34%	9,33%
Ambos extranjeros	14	0,70%	22	1,18%	-36,36%
Uno de los cónyuges extranjero	95	4,75%	121	6,48%	-21,49%
No consta	3	0,15%	-	-	-
TOTAL	1.998	-	1.868	-	6,96%

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

En relación a la natalidad, y considerando únicamente los nacidos vivos, en el tercer trimestre de 2014 los nacimientos registrados en Andalucía que corresponden a madres que fijan su residencia en la provincia de Sevilla se cifran en 5.182, un 4,18% más que en el tercer trimestre de 2013. El 51,22% de estos nacimientos corresponden a niños y el 48,78% a niñas, registrando ambos un aumento respecto al mismo periodo del año anterior, del 5,61% y del 2,72% respectivamente. Según la nacionalidad de los padres, los nacimientos en los que ambos progenitores eran españoles se sitúan en 4.654, el 89,81% del total, y registran un incremento del 4,54% en términos interanuales. Por el contrario, los nacimientos en los que algún progenitor era extranjero, que se cifran en 394 y representan el 7,60% del total, experimentan un descenso del 6,19% respecto al mismo periodo del año anterior.

Atendiendo al estado civil de la madre, el 60,00% de los nacimientos que tienen lugar

en la provincia en el periodo de análisis corresponden a madres casadas y el 39,58% a madres no casadas, observándose un aumento de los mismos en ambos casos, si bien este incremento es más pronunciado para los nacimientos de madres de no casadas, que registran una tasa de variación interanual del 6,43%, que para el caso de las madres casadas (3,60%). Según la edad de la madre, el 37,98% de las madres tenían entre 30 y 34 años, el 28,23% entre 35 y 39 años, y el 18,12% de los nacimientos corresponden al grupo de madres entre 25 y 29 años. El análisis en términos dinámicos revela que el incremento interanual de los nacimientos en la provincia en el tercer trimestre de 2014 viene causado por el ascenso de los nacimientos de madres en un tramo de edad intermedio, concretamente aumentan los nacimientos de aquellas madres comprendidas entre 30 y 44 años, mientras que los nacimientos de madres más jóvenes como aquellos de madres de más de 44 años descienden en dicho periodo.

Nacidos vivos en la provincia de Sevilla

	3 Trim. 2014		3 Trim. 2013		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
Por sexo					
Hombres	2.654	51,22%	2.513	50,52%	5,61%
Mujeres	2.528	48,78%	2.461	49,48%	2,72%
Por nacionalidad de los padres					
Ambos españoles	4.654	89,81%	4.452	89,51%	4,54%
Ambos extranjeros	174	3,36%	186	3,74%	-6,45%
Alguno de los padres extranjero	220	4,25%	234	4,70%	-5,98%
No consta nacionalidad de algún padre	134	2,59%	102	2,05%	31,37%
Por estado civil de la madre					
Casada	3.109	60,00%	3.001	60,33%	3,60%
No casada	2.051	39,58%	1.927	38,74%	6,43%
No consta	22	0,42%	46	0,92%	-52,17%
Por edad de la madre					
Menos de 15 años	2	0,04%	3	0,06%	-33,33%
De 15 a 24 años	500	9,65%	546	10,98%	-8,42%
De 25 a 34 años	2.907	56,10%	2.791	56,11%	4,16%
De 35 a 44 años	1.763	34,02%	1.616	32,49%	9,10%
De 45 y más años	10	0,19%	18	0,36%	-44,44%
TOTAL	5.182	-	4.974	-	4,18%

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

Por otro lado, y al contrario que ocurre con los matrimonios y los nacimientos, el número de defunciones inscritas en la provincia de Sevilla disminuye en el tercer trimestre de 2014, mostrando una tasa de variación interanual del -3,08%. Concretamente, entre julio y septiembre se registraron en la provincia 3.179 defunciones, el 50,30% de las cuales corresponden a hombres y el 49,70% a mujeres, siendo algo más pronunciado el descenso registrado en el colectivo masculino, con una tasa de variación interanual del -4,25%, que en el femenino (-1,86%). El análisis por edades muestra que el 52,63% de los difuntos de la provincia en el tercer trimestre de 2014 tenían 80 años o más, aumentando las defunciones en este grupo de edad un 2,76% respecto al mismo periodo del año anterior. No obstante, el comportamiento difiere bastante según el sexo del fallecido, pues en el caso de la población masculina los difuntos

con 80 años o más suponen el 42,03% del total, mientras que entre las mujeres este porcentaje asciende hasta el 63,35%.

En lo que respecta al estado civil del fallecido, cabe señalar que el 43,03% de las defunciones de la provincia entre julio y septiembre de 2014 corresponden a personas casadas, registrando este tipo de defunciones un descenso del 3,87% respecto al mismo periodo del año anterior. Por el contrario, el segundo estado civil más frecuente, el de viudo, con el 41,08% de los difuntos de la provincia, registra un aumento del 3,73% en términos interanuales. Para el resto de estados civiles, el número de defunciones experimenta un retroceso en dicho periodo. Diferenciando por sexo, de nuevo se observa un comportamiento diferente, pues entre los hombres difuntos el estado civil más frecuente es el de casado (60,48%) y entre las mujeres es el de viuda (60,95%).

Según la nacionalidad del difunto, corresponden a extranjeros el 0,88% de las defunciones registradas en la provincia en el periodo de análisis, porcentaje que se sitúa muy por debajo del alcanzado en el conjunto regional, donde los

difuntos de nacionalidad extranjera suponen el 3,35% del total. Si bien, en el ámbito provincial el número de extranjeros difuntos aumenta un 12% en términos interanuales, frente al descenso del 1,78% registrado entre los españoles.

Defunciones en la provincia de Sevilla

	3 Trim. 2014		3 Trim. 2013		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
Por sexo					
Hombres	1.599	50,30%	1.670	50,91%	-4,25%
Mujeres	1.580	49,70%	1.610	49,09%	-1,86%
Por nacionalidad					
Española	3.145	98,93%	3.202	97,62%	-1,78%
Extranjera	28	0,88%	25	0,76%	12,00%
No consta	6	0,19%	53	1,62%	-88,68%
Por estado civil					
Soltero	381	11,98%	387	11,80%	-1,55%
Casado	1.368	43,03%	1.423	43,38%	-3,87%
Viudo	1.306	41,08%	1.259	38,38%	3,73%
Separado o divorciado	90	2,83%	130	3,96%	-30,77%
No consta	34	1,07%	81	2,47%	-58,02%
Por edad					
Menos de 20 años	27	0,85%	21	0,64%	28,57%
De 20 a 39 años	43	1,35%	49	1,49%	-12,24%
De 40 a 59 años	335	10,54%	357	10,88%	-6,16%
De 60 a 69 años	371	11,67%	443	13,51%	-16,25%
De 70 a 79 años	730	22,96%	782	23,84%	-6,65%
De 80 y más años	1.673	52,63%	1.628	49,63%	2,76%
TOTAL	3.179	-	3.280	-	-3,08%

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

CA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVIENDA · POBLACION
TURA · VIVIENDA · POBLACION · MERCADO DE TRABAJO
CTIVIDAD ECONOMICA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVI



2. MERCADO DE TRABAJO

En el primer periodo de 2015, el marco general del mercado de trabajo de la provincia presenta una situación caracterizada por el aumento de los ocupados y la disminución del paro, según los datos procedentes de la Encuesta de Población Activa (EPA). Dentro de la ocupación se han incrementado en este primer trimestre del año los empleados con jornada completa, esto mismo ha ocurrido entre los asalariados con contrato indefinido que ocupan a un 68,24% del total de trabajadores por cuenta ajena.

En cuanto a los datos procedentes del Servicio Público de Empleo, se puede destacar que el

paro registrado ha descendido en el comienzo de 2015 en un 4,11% respecto al mismo periodo del año anterior, descensos que se vienen produciendo de forma continuada desde finales de 2013 en términos interanuales. El dato acumulado de contratos para el primer trimestre vuelve a registrar un crecimiento interanual que en estos tres meses ha sido del 14,81%. Cabe destacar, el comportamiento de la afiliación a la Seguridad Social, de enero a marzo de este año ha aumentado en un 3,67%, los incrementos de este indicador se vienen mostrando desde el segundo trimestre de 2014 con variaciones crecientes.

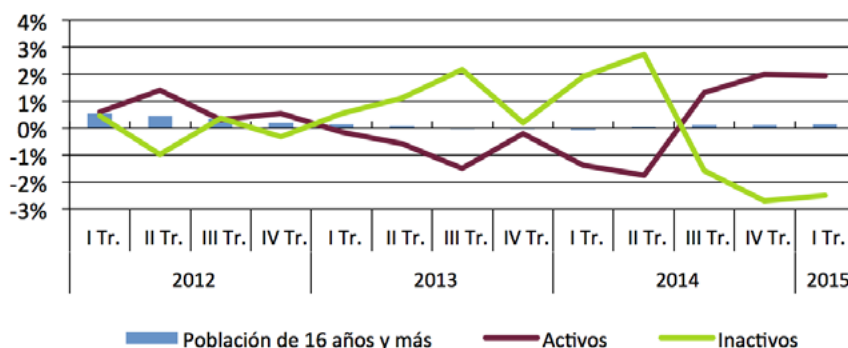
2.1. ANÁLISIS DEL MERCADO DE TRABAJO

El comienzo de 2015 en la provincia de Sevilla se ha caracterizado por un incremento respecto al mismo periodo del año anterior del número de activos cifrado en un 1,94%. El aumento de los activos en términos interanuales se ha estado produciendo desde mediados de 2014, siendo éste el tercer periodo en que ha crecido. En términos globales, la población de 16 y más años ha experimentado un incremento interanual afectado por la subida de los activos y el descenso de los inactivos. Atendiendo a las distintas situaciones de inactividad se puede comprobar que han descendido todas salvo los es-

tudiantes, con una variación respecto al comienzo de 2013 del 12,81% y los jubilados o pensionistas que han aumentado en un 2,46%.

El comportamiento respecto al trimestre anterior de la población activa provincial ha presentado un descenso del 0,92%, afectando tanto a hombres como a mujeres. El total de los activos se conforma en el primer periodo de 2015, por un 67,6% de ocupados y un 32,4% de parados, destacando el descenso de la tasa de paro de 1,5 puntos porcentuales respecto al mismo periodo del año pasado.

Población de más de 16 años, Activos e Inactivos en la provincia de Sevilla



Indicadores del mercado de trabajo de la provincia de Sevilla

	1 Trim. 2015		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Población de 16 años y más	1.571,7	-	0,01%	0,13%
Hombres	761,1	48,43%	0,00%	0,13%
Mujeres	810,5	51,57%	0,01%	0,11%
Activos	946,8	60,24%	-0,92%	1,94%
Hombres	507,6	53,61%	-0,74%	3,51%
Mujeres	439,2	46,39%	-1,13%	0,21%
Ocupados	640,2	67,62%	-2,33%	4,20%
Hombres	357,4	55,83%	-2,03%	8,90%
Mujeres	282,8	44,17%	-2,68%	-1,19%
Parados	306,6	32,38%	2,17%	-2,48%
Hombres	150,1	48,96%	2,39%	-7,52%
Mujeres	156,4	51,01%	1,82%	2,83%
Inactivos	624,9	39,76%	1,46%	-2,50%
Hombres	253,6	40,58%	1,56%	-5,97%
Mujeres	371,3	59,42%	1,39%	0,03%
Tasa de actividad (%)	60,24%	-	-0,57	1,07
Hombres	66,68%	-	-0,51	2,16
Mujeres	54,19%	-	-0,62	0,05
Tasa de paro (%)	32,38%	-	0,97	-1,47
Hombres	29,58%	-	0,92	-3,52
Mujeres	35,61%	-	1,04	0,91

Nota: Datos en miles de personas.

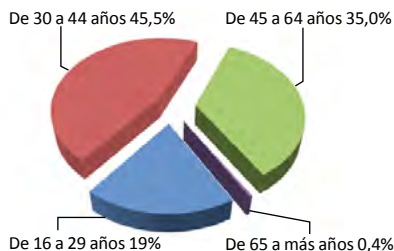
Fuente: Encuesta de Población Activa (INE).

En cuanto a la tasa de actividad en la provincia de Sevilla para los meses de enero a marzo de 2015, cabe decir, que ha aumentado en más de un punto porcentual, en términos interanuales, la tasa se ha situado en el 60,24%. Distinguiendo según género, el aumento ha incidido sobre todo en el crecimiento de la tasa de actividad de los hombres, en este caso ha sido de 2,16 puntos porcentuales, situando la tasa masculina en 66,68%, en las mujeres, la tasa ha alcanzado el 54,19%, con un leve

incremento sobre el mismo periodo del año anterior.

Los activos por edad están distribuidos de forma que los mayores porcentajes se encuentran en los comprendidos de 30 a 44 años, con un 46% del total y en el de 45 a 64 años, con un 35%. No obstante, son estos últimos junto con el tramo de jóvenes de 16 a 29 años los que han experimentado un incremento de la cifra de actividad en el primer trimestre de 2015, siendo las variaciones interanuales respectivas del 6,4% y del 1,9%.

Activos por edad en la provincia de Sevilla
1º Trimestre de 2015



Activos según nivel formativo en la provincia de Sevilla
1º Trimestre de 2015



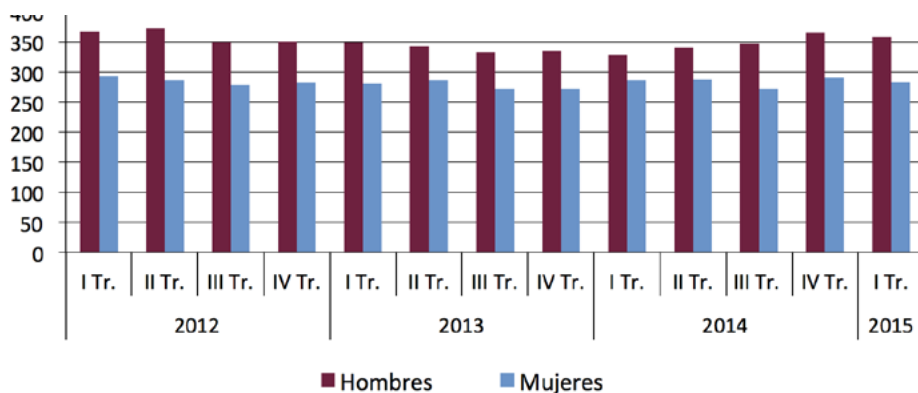
Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

En el nivel de formación acabado de los activos, la participación en la cifra total se centra en un 43% que cuenta con estudios secundarios seguido del 25% con estudios universitarios y del 21% que ha finalizado estudios de técnico-profesional. En el comienzo de 2015, los colectivos de activos que más se han incrementado en términos interanuales han sido los universitarios, con el 3,9% y los técnicos-profesionales, con el 3,8%. Atendiendo al género, son las mujeres universitarias y los hombres con formación de técnico los que

han mostrado un mejor comportamiento en este trimestre.

La cifra de ocupación en el primer trimestre de 2015 se ha situado en 640.200 personas, el incremento interanual de ocupados, producido por tercer periodo consecutivo ha sido del 4,2%, lo que ha supuesto una creación de 25.800 empleos respecto al mismo periodo del año anterior. Este incremento del empleo se ha visto repercutido por las variaciones interanuales en el caso de los hombres del 8,9% y en de las mujeres del -1,19%.

Evolución de la ocupación en la provincia de Sevilla



Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

En los tres primeros meses del año, la ocupación en función de la duración de la jornada presenta una evolución positiva de los ocupados a tiempo completo, con una variación respecto al mismo periodo del año anterior del 4,24%, el incremento se ha producido en el colectivo masculino alcanzando un 8,73%. En el caso de los ocupados con una jornada a tiempo parcial, la variación ha sido del 4,08% que a pesar de haber aumentado en ambos géneros, ha favorecido más a los hombres.

Consiguientemente, el empleo a tiempo completo continua mostrando una trayectoria creciente por tercer trimestre consecutivo en su variación interanual. Un comportamiento similar se encuentra en la ocupación con jornada a tiempo parcial, en este caso, la participación en el total representa un 18%, si bien hay que indicar que la mayoría son mujeres ya que cuentan con una tasa de trabajo a tiempo parcial del 29,54%, frente al 8,94% de la de los hombres.

Ocupados y asalariados en la provincia de Sevilla

	1 Trim. 2015		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Ocupados	640,2	-	-2,33%	4,20%
jornada tiempo completo	524,7	81,96%	-0,92%	4,24%
jornada tiempo parcial	115,5	18,04%	-8,23%	4,08%
Asalariados	549,4	85,82%	-3,18%	5,09%
contrato indefinido	374,9	68,24%	1,37%	7,00%
contrato temporal	174,5	46,54%	-11,70%	1,22%
Tasa de salarización	85,81%	-	-0,76	0,72
Tasa de salarización. Hombres	82,67%	-	-1,10	1,54
Tasa de salarización. Mujeres	89,78%	-	-0,30	0,14
Tasa de temporalidad	31,76%	-	-3,06	-1,22
Tasa de temporalidad. Hombres	31,18%	-	-2,60	-0,13
Tasa de temporalidad. Mujeres	32,42%	-	-3,61	-2,27
Tasa de trabajo a tiempo parcial	18,03%	-	-1,16	-0,02
Tasa de trabajo a tiempo parcial. Hombres	8,94%	-	-0,90	0,15
Tasa de trabajo a tiempo parcial. Mujeres	29,54%	-	-1,40	0,85

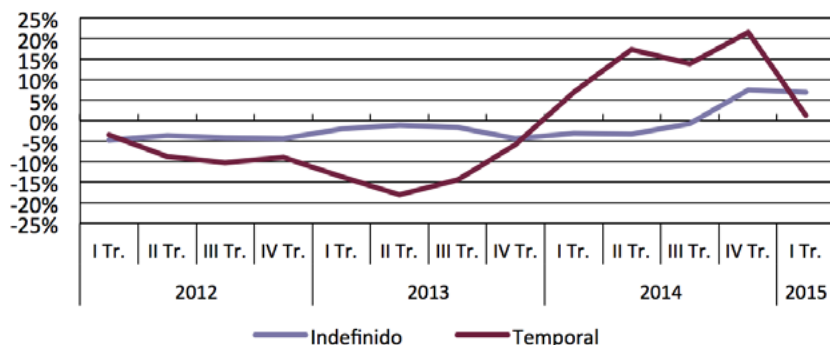
Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE).

Dentro del conjunto de personas que cuentan con un empleo en la provincia, hay que diferenciar el dato de asalariados, en el primer trimestre de 2015 este colectivo ha alcanzado la cifra de 549.400 personas, lo que supone una tasa de salarización provincial del 85,81%. Así pues, los asalariados han aumentado en un año un 5,09%, lo que pone de manifiesto el incremento que este indicador viene presentando en términos interanuales durante, prác-

ticamente todo el periodo 2014. En cuanto a la modalidad de contratación la indefinida y la temporal han experimentado incrementos interanuales en estos tres primeros meses de 2015, de forma que la indefinida crece en porcentaje similar al registrado en el cierre del año anterior, es decir, en torno al 7% de aumento y en la temporal se modera el incremento llegando en este trimestre al 1,22% respecto al mismo periodo del 2014.

Tasa de variación interanual de asalariados con contrato indefinido y temporal en la provincia de Sevilla



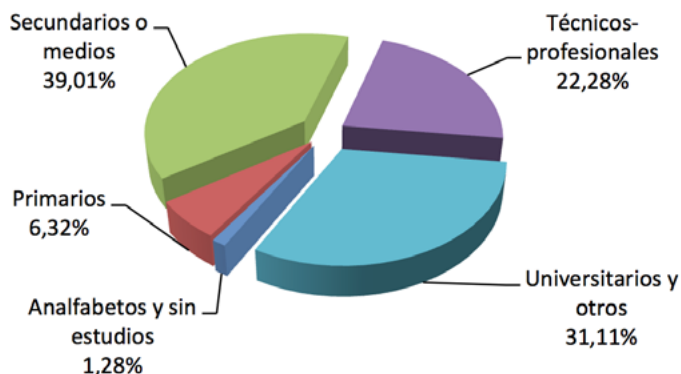
Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

En cuanto a la tasa de temporalidad provincial se ha colocado en el 31,76%, lo que supone un descenso en los meses de enero a marzo de 2015 en términos interanuales de 1,22 puntos. En el mismo sentido, respecto al trimestre anterior ha descendido en 3,06 puntos. Atendiendo al género, la tasa de temporalidad ha disminuido tanto en hombres con 0,13 puntos como en mujeres, en este caso, con 2,27 puntos menos que el mismo trimestre del año anterior.

De acuerdo al nivel de estudios, la ocupación ha presentado una evolución positiva, en tanto en

cuanto aumentan las personas ocupadas en casi todos los grupos formativos, destacando el incremento de los técnicos profesionales con una variación interanual del 7,24% y de los universitarios, en su caso, la variación ha sido del 5,14%. Los colectivos más numerosos en cuanto a número de ocupados son los dos anteriores que representan algo más del 50% del total, así como los que poseen estudios secundarios con el 39% del total, éstos últimos han aumentado en este primer trimestre de 2015 un 4,45% respecto al mismo periodo del año anterior.

Distribución de ocupados según nivel de formación en la provincia de Sevilla. 1º Tr. 2015



Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

En lo que se refiere a los distintos sectores de actividad económica, el comportamiento de la ocupación ha sido variado, mientras se ha creado empleo en construcción y servicios, con unos incrementos interanuales del 14,33% y del 6,13%, han descendido los ocupados en agricultura e industria, con el -10,93% y el -5,72% respectivamente. En la provincia de Sevilla destaca el sector servicios como el sector que emplea al mayor número de personas, en el incremento del conjunto del mismo han influido los aumentos producidos en los subsectores de Servicios a las empresas, Comercio y reparaciones, Servicios públicos y Otros servicios, así como el descenso registrado en Transportes y comunicaciones.

Como viene ocurriendo desde el segundo trimestre de 2014, el paro ha vuelto a descender, en este caso, la variación producida ha sido del 2,48% respecto al mismo periodo del año anterior, con lo que el número total de desempleados en el comienzo de 2015 en la provincia de Sevilla se ha situado en 306.600 personas. En cuanto a género se refiere, se ha producido una variación interanual negativa en hombres con un -7,52%, mientras que en las mujeres se ha incrementado el paro en un 2,83%, esto supone en términos absolutos que se han registrado 7.800 parados menos que en el mismo periodo del año anterior.

Indicadores del mercado de trabajo de la provincia de Sevilla por sectores de actividad

	1 Trim. 2015		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Ocupados	640,2	-	-2,33%	4,20%
Agricultura	33,4	5,22%	-13,02%	-10,93%
Industria	62,6	9,78%	-14,95%	-5,72%
Construcción	33,5	5,23%	10,20%	14,33%
Servicios	510,7	79,77%	-0,45%	6,13%
Comercio y reparaciones	140,0	27,41%	-1,02%	4,30%
Transportes y comunicaciones	43,6	8,53%	4,75%	-7,60%
Servicios a las empresas	94,9	18,58%	-1,25%	5,71%
Servicios públicos	178,2	34,90%	1,74%	10,95%
Otros servicios	54,0	10,58%	-8,05%	9,29%
Parados	306,6	-	2,17%	-2,48%
Agricultura	34,9	11,63%	49,15%	37,40%
Industria	7,3	2,43%	-24,74%	-37,07%
Construcción	11,7	3,90%	-10,69%	-43,48%
Servicios	90,2	30,06%	9,60%	18,84%
Parados de más de 1 año o de 1 ^{er} empleo	162,5	54,15%	-5,36%	-10,12%
Tasa de paro (%)		-		
Agricultura	51,10%	-	13,23	10,72
Industria	10,44%	-	-1,20	-4,43
Construcción	25,88%	-	-4,23	-15,52
Servicios	17,66%	-	1,62	1,89

Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa.

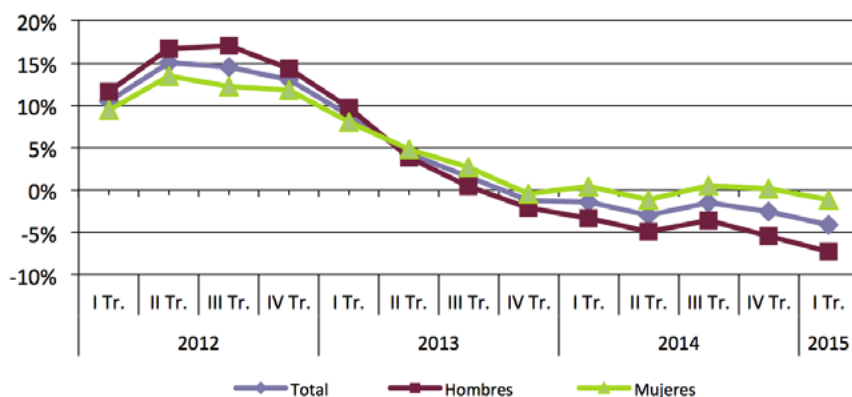
La tasa de paro provincial se ha situado en 32,38% de la población activa, 1,47 puntos porcentuales menos que el mismo dato del primer trimestre de 2014, es el cuarto trimestre consecutivo en el que desciende la tasa de paro en términos interanuales desde finales de 2010. El descenso de la tasa de desempleo se ha producido solo en el colectivo masculino, al mismo tiempo, siguen existiendo una importante diferencia entre las tasas de paro femenina y masculina.

Según los distintos sectores de actividad, el paro ha descendido en los meses de enero a marzo de 2015 respecto al mismo periodo del año anterior en industria y construcción, con unos porcentajes respecto al mismo periodo del año anterior del 37,07% y del 43,48% respectivamente. Por lo tanto, la tasa de paro de estos mismos sectores ha disminuido, sobre todo en el caso de construcción, sector que mejora sus niveles de desempleo pese a contar con una tasa de paro aún bastante alta. En el caso del sector servicios que presenta una de las tasas de paro más bajas por actividad y siendo el sector que mayor número de ocupa-

dos registra en la provincia, ha aumentado su cifra de paro en este primer trimestre del año pese al incremento de la ocupación.

En lo referente a los datos de paro registrado procedentes del Servicio Andaluz de Empleo en el comienzo de 2015 se han cifrado en 248.153 personas como promedio del trimestre, lo que ha supuesto un descenso en relación al mismo periodo del año anterior del 4,11%, con lo que se ha añadido, por tanto, un nuevo trimestre consecutivo de descenso interanual, en concreto viene ocurriendo desde final de 2013. Desde el enfoque de género, el paro registrado ha descendido en hombres en un 7,31% y en mujeres, aunque de forma más moderada pero igualmente importante, que en este caso, ha sido del 1,15%. Considerando la variación producida respecto al trimestre anterior, este indicador rompe con los descensos que se venían registrando durante casi todo el año 2014, con un incremento del 0,81%. En general, el dato de paro registrado en valores absolutos continúa presentando una diferencia importante entre hombres y mujeres.

Tasa de variación interanual de paro registrado en la provincia de Sevilla



Fuente: Servicio Andaluz de Empleo. Elaboración propia.

Los datos acumulados de contrataciones para el primer trimestre de 2015 se han cifrado en 214.967 contratos en la provincia, lo que ha supuesto un incremento del 14,81% en relación al mismo periodo de 2014. Este comportamiento se ha registrado tanto en los contratos realizados a hombres, con un incremento del 15,48%, como

en los efectuados a mujeres que han aumentado en un 13,86%. Por el contrario, las variaciones producidas en los contratos respecto al trimestre anterior han presentado un descenso del 18,12%, este descenso se ve matizado por los incrementos producidos en industria y construcción (del 8,5% y del 12,1% respectivamente).

Paro registrado y contratos de la provincia de Sevilla

	1 Trim. 2015		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Paro registrado total	248.153	-	0,81%	-4,11%
Hombres	115.292	46,46%	0,46%	-7,31%
Mujeres	132.861	53,54%	1,13%	-1,15%
Contratos	214.967	-	-18,12%	14,81%
Hombres	127.167	59,16%	-17,08%	15,48%
Mujeres	87.800	40,84%	-19,58%	13,86%

Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.
Fuente: Servicio Andaluz de Empleo.

La estadística de afiliación de la Seguridad Social en la provincia ha reflejado un incremento del número medio para los tres primeros meses del año del 3,67% en relación al mismo periodo del año anterior, colocándose en 657.806 personas afiliadas como valor medio del periodo. Este indicador ha venido mostrando sucesivos aumentos de

la cifra media de afiliación desde el segundo trimestre de 2014. Además, el dato de afiliación se ha mantenido en relación al periodo anterior, es decir, el cierre del año 2014. La evolución de la afiliación mes a mes de 2015 ha sido creciente, pese al descenso producido en enero respecto a diciembre de 2014.

Afiliados a la Seguridad Social de la provincia de Sevilla

		1 Trim. 2013	1 Trim. 2014	1 Trim. 2015
Variación	Afiliados	637.721	634.501	657.806
	Intertrimestral	-2,91%	-1,40%	0,00%
	Interanual	-5,61%	-0,50%	3,67%

Nota: Promedios del periodo con datos medios de cada mes.
Fuente: Ministerio de Empleo y Seguridad Social.

2.2. PARO REGISTRADO Y CONTRATOS DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD

En el análisis del empleo de las personas con discapacidad se utiliza la información proporcionada por el Servicio Andaluz de Empleo. La situación en el mercado de trabajo en este primer trimestre de 2015 para las personas con discapacidad se encuentra en línea similar a la presentada por el resto de colectivos, es decir, como trazo general, el trimestre ha favorecido el descenso del paro registrado y el incremento de la contratación en términos interanuales.

En lo referente al desempleo, la cifra en este periodo se ha situado en 3.395 personas con el consiguiente descenso del 4,25% en relación al mismo periodo del año anterior. En los anteriores trimestres se venían produciendo variaciones positivas pero cada vez menores, es en este periodo cuando se produce el primer descenso del paro registrado en personas discapacitadas. A este resultado han contribuido las disminuciones producidas en ambos géneros, en el caso de los hombres ha sido del 6,46% y en el de las mujeres del 1,85%.

Las contrataciones realizadas en este colectivo en la provincia de Sevilla en los meses de enero a marzo de 2015 han ascendido a 2.479 (dato acumulado del periodo), con lo que se ha producido un incremento del 41,82% en relación a los mismos meses de 2014. Este dato ha favorecido dentro del colectivo analizado, tanto a hombres con una variación positiva del 45,37% como a mujeres siendo también positiva, en concreto, del 35,46%, considerando los datos interanuales.

Observando los datos de paro registrado y contrataciones de personas con discapacidad, en términos absolutos, se observa que en el caso de los primeros, las cifras de hombres y mujeres inscritos en el Servicio Público de Empleo son similares, pese a inclinarse ligeramente más hacia el lado masculino (representan el 51% del total), si bien, en el caso de los contratos, los realizados a hombres suponen un 66% del total, siendo el 34% de los contratos del trimestre los efectuados a mujeres con discapacidad.

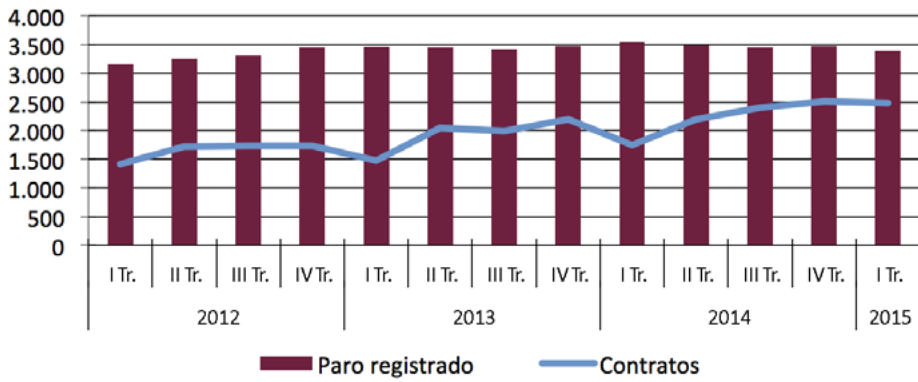
Paro registrado y contratos de las personas con discapacidad de la provincia de Sevilla

	1 Trim. 2015		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Paro registrado total	3.395	-	-2,11%	-4,25%
Hombres	1.729	50,92%	-1,76%	-6,46%
Mujeres	1.666	49,08%	-2,48%	-1,85%
Contratos	2.479	-	-1,24%	41,82%
Hombres	1.631	65,79%	-2,16%	45,37%
Mujeres	848	34,21%	0,59%	35,46%

Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.

Fuente: Servicio Andaluz de Empleo.

Paro registrado y contratos de personas con discapacidad en la provincia de Sevilla



Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo

Fuente: Servicio Andaluz de Empleo. Elaboración propia.

A · TURISMO · AGRICULTURA · VIVIENDA · POBLACION ·
URA · VIVIENDA · POBLACIÓN · MERCADO DE TRABAJO ·
IVIDAD ECONÓMICA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVIEN



3. ACTIVIDAD ECONÓMICA

3.1. EMPRESAS CON ACTIVIDAD ECONÓMICA

Los datos del Directorio Central de Empresas (DIRCE), publicados por el Instituto Nacional de Estadística (INE), revelan que a uno de enero de 2014 existían un total de 122.772 unidades locales en la provincia de Sevilla, un 1,30% menos que el año anterior, registrando esta

variable seis años consecutivos de descensos. En Andalucía y España se observa una evolución similar, de modo que las unidades locales muestran en 2014 un descenso interanual por sexto año consecutivo, del 0,56% y del 0,77% respectivamente.

Unidades locales en la provincia de Sevilla

	2014				
	Industria	Construcción	Comercio	Resto de Servicios	Total
Sin asalariados	3.140	6.823	18.974	37.481	66.418
De 1 a 2 asalariados	2.025	2.861	11.065	18.223	34.174
De 3 a 5 asalariados	891	1.131	3.830	5.861	11.713
De 6 a 9 asalariados	491	491	1.439	2.325	4.746
De 10 a 19 asalariados	405	308	759	1.804	3.276
De 20 a 49 asalariados	299	158	317	832	1.606
De 50 a 99 asalariados	79	29	63	280	451
De 100 o más asalariados	77	30	46	235	388
TOTAL	7.407	11.831	36.493	67.041	122.772

Nota: Datos a 1 de enero de 2014. El DIRCE cubre todas las actividades económicas excepto la producción agraria y pesquera, los servicios administrativos de la Administración Central, Autónoma y Local, las actividades de las comunidades de propietarios y el servicio doméstico.

Fuente: Directorio Central de Empresas (INE).

La unidad local corresponde a una empresa o una parte de ésta, situada en una ubicación geográfica concreta, desde la cual se ejercen actividades económicas por cuenta de la misma empresa. El análisis del tejido empresarial sevillano a través del número de unidades locales que lo conforman pone de manifiesto, por un lado, la elevada terciarización del mismo y, por otro, la reducida dimensión de las empresas de la provincia, pues más del 80% de las unidades locales sevillanas desarrollan su actividad principal en el sector servicios, superando también ese porcentaje aquellas que cuentan con dos o menos trabajadores.

En concreto, en 2014 el 84,33% del total de unidades locales de la provincia de Sevilla,

excluida la agricultura y la pesca, desarrollan su actividad principal en el sector terciario: el 29,72% en el comercio y el 54,61% en el resto de servicios. En lo que respecta a los demás sectores, el 9,64% de las unidades locales sevillanas pertenecen al sector de la construcción y el 6,03% se dedican a actividades industriales. Por tanto, como se ha comentado anteriormente, el tejido empresarial de la provincia se caracteriza por una elevada presencia del sector servicios, aumentando incluso el porcentaje de participación de las unidades locales del sector sobre el total del tejido empresarial en relación a 2013 (83,83%), y situándose este porcentaje por encima de los registrados en los ámbitos regional y nacional, donde las unidades locales

del sector terciario suponen el 83,16% y el 81,05% del total, respectivamente.

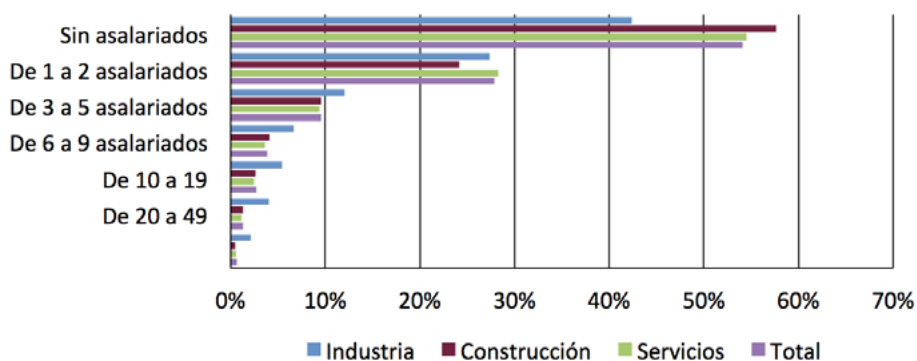
Por otra parte, desde el punto de vista del tamaño, medido en número de asalariados, las unidades locales sevillanas se caracterizan por su reducida dimensión. Así, más de la mitad de las mismas, concretamente el 54,10% del total, no emplearon a ningún asalariado en 2014, y en torno al 82% cuentan con dos o menos trabajadores. Cabe señalar que estos porcentajes son similares a los registrados en Andalucía y España, y experimentan un leve incremento respecto al año anterior.

De este modo, considerando como microempresas aquellas que cuentan con menos de 10 asalariados, se aprecia un claro predominio de las mismas en la provincia, pues en 2014 el 95,34% de las unidades locales sevillanas cuentan con menos de 10 trabajado-

res. Por otro lado, aquellas que tienen entre 10 y 49 asalariados, que se pueden considerar pequeñas empresas, suponen el 3,98% del tejido empresarial provincial; siendo muy inferior la presencia de empresas de mayor tamaño, de modo que las unidades locales con entre 50 y 199 asalariados (empresas medias) suponen el 0,37% del total y aquellas con 200 asalariados o más (empresas grandes) apenas alcanzan el 0,32%.

Cabe señalar que, en la comparativa con la estructura empresarial de Andalucía y España, la provincia de Sevilla se caracteriza por una mayor presencia del sector terciario en su conjunto (incluido comercio), y una menor participación de la construcción. Si bien, en lo que respecta a la dimensión de las unidades locales, la distribución de la provincia es bastante similar a las registradas en los ámbitos regional y nacional.

Distribución de las unidades locales sevillanas por sector y número de asalariados



Nota: Datos a 1 de enero de 2014. El DIRCE cubre todas las actividades económicas excepto la producción agraria y pesquera, los servicios administrativos de la Administración Central, Autónoma y Local, las actividades de las comunidades de propietarios y el servicio doméstico.

Fuente: Directorio Central de Empresas (INE). Elaboración propia.

El análisis relativo al tamaño de las unidades locales en los distintos sectores económicos muestra que para el ámbito provincial es en la industria donde se observa una mayor presencia de empresas de mayor tamaño, pues a uno de enero de 2014 el 2,11% de las unidades locales en este sector provincial tienen 50 o más

asalariados, siendo este porcentaje de tan sólo el 0,68% para el promedio del tejido empresarial sevillano. Asimismo, el 9,50% de las unidades locales que desarrollan su actividad en la industria sevillana tienen entre 10 y 49 asalariados, mientras que en el conjunto del tejido empresarial de la provincia este porcentaje no

llega a alcanzar el 4%. Por el contrario, la construcción y los servicios se caracterizan por una mayor presencia de empresas sin asalariados, de modo que el 57,67% de las unidades locales sevillanas dedicadas al sector de la construcción y el 54,53% de aquellas que ejercen su actividad en los servicios no habían contratado a ningún trabajador a uno de enero de 2014, situándose este porcentaje en el 42,39% para el sector industrial y en el 54,10% para el conjunto de la economía provincial.

Desde un punto de vista dinámico, el descenso en el número de unidades locales de la provincia es generalizado en todos los sectores, si

bien es algo más pronunciado en la construcción y en la industria, donde en 2014 las unidades locales registran un descenso anual del 5,03% y del 3,18% respectivamente; que en los servicios, siendo el descenso en este sector en su conjunto del 0,72%. Atendiendo al tamaño de las empresas, la caída es también generalizada, con especial incidencia en este caso entre aquellas unidades locales que cuentan con entre 6 y 49 asalariados, que experimentan un retroceso del 7,68% respecto al año anterior, bastante por encima del descenso del 1,30% que registran como término medio el total de unidades locales de la provincia.

3.2. SOCIEDADES MERCANTILES

El número de sociedades mercantiles creadas en la provincia de Sevilla entre enero y marzo de 2015, según los datos de la Estadística de Sociedades Mercantiles del INE, se cifra en un total de 1.127, un 1,23% menos que en el mismo periodo del año anterior. El capital suscrito para la constitución de estas sociedades es de 60,24 millones de euros y registra también un descenso en términos interanuales, alcanzando una tasa del -1,61%. De este modo, el capital medio suscrito por las sociedades mercantiles constituidas en la provincia en el primer trimestre de 2015 se sitúa en 53.454€ y se mantiene relativamente estable respecto al primer trimestre de 2014, registrando una tasa de variación interanual del -0,39%. Si bien, cabe señalar que en el periodo de análisis el capital medio suscrito por las empresas creadas en la provincia vuelve a situarse por debajo tanto de la media regional (57.836€) como del promedio nacional (66.812€).

Atendiendo a la forma jurídica de la empresa, se mantiene el predominio de las Sociedades de Responsabilidad Limitada (S.L.), pues tan sólo cuatro de las sociedades mercantiles constituidas en la provincia de Sevilla en los tres primeros meses de 2015 lo hace como Sociedad Anónima (S.A.), y las 1.123 restan-

tes, que suponen el 99,65% del total, se constituyen como Sociedades de Responsabilidad Limitada (S.L.), mostrando ambos tipos de empresas un descenso en términos interanuales. Sin embargo, en lo que respecta al capital suscrito, se observa un considerable ascenso del mismo para las S.A. creadas en la provincia, frente al descenso experimentado en el caso de las S.L. De este modo, el capital medio suscrito se eleva hasta 1.516.750€ para las S.A., cifra que es más de tres veces superior a la registrada un año antes; mientras que para las S.L. esta variable desciende un 7,08% en dicho periodo, hasta situarse en 48.242€.

El análisis en términos trimestrales muestra, por el contrario, un incremento de las sociedades mercantiles creadas, de modo que en los tres primeros meses de 2015 se constituyen en la provincia sevillana 154 sociedades mercantiles más que en los tres últimos meses de 2014, lo que supone un aumento del 15,83%. No obstante, la evolución que experimenta el capital suscrito es bastante menos favorable, registrando un descenso del 28,04% respecto al trimestre anterior, y mostrando igualmente un considerable retroceso el capital medio suscrito, que desciende un 37,87%.

Sociedades mercantiles creadas en la provincia de Sevilla

	1 Trim. 2015		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Número	1.127	-	15,83%	-1,23%
Sociedad Anónima	4	0,35%	300,00%	-33,33%
Sociedad Limitada	1.123	99,65%	15,53%	-1,06%
Capital suscrito (miles de euros)	60.243	-	-28,04%	-1,61%
Sociedad Anónima	6.067	10,07%	203,35%	163,78%
Sociedad Limitada	54.176	89,93%	-33,70%	-8,07%
Capital medio suscrito (euros)	53.454	-	-37,87%	-0,39%
Sociedad Anónima	1.516.750	-	-24,16%	295,67%
Sociedad Limitada	48.242	-	-42,62%	-7,08%

Nota: Los datos a partir de abril de 2014 son provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

Por otro lado, el número de sociedades mercantiles que amplían capital en la provincia de Sevilla entre enero y marzo de 2015 se sitúa en 330, lo que supone un descenso del 2,94% respecto a los mismos meses de 2014. La evolución que experimenta el capital suscrito en el conjunto de estas ampliaciones es aún menos favorable, al cifrarse en un montante total de casi 345 millones de euros, y registrar un descenso interanual del 60,82%. Por tanto, el capital medio suscrito por ampliación muestra igualmente un retroceso respecto al año anterior, situándose en 1.045.245€ en el primer trimestre de 2015, y registrando una tasa de variación interanual del -59,63%. No obstante, en la comparativa con los ámbitos regional y nacional, se observa que el capital medio suscrito por ampliación alcanzado en la provincia de Sevilla en dicho periodo supera al capital medio registrado tanto en Andalucía (563.687€) como en España (887.348€).

Según la forma jurídica, corresponden a Sociedades de Responsabilidad Limitada (S.L.) el 93% de las ampliaciones de capital que tienen lugar en la provincia en el primer trimestre de 2015, y en torno al 65% del capital suscrito en las mismas, reuniendo las Sociedades Anónimas (S.A.) en torno al 7%

de las ampliaciones y el 35% del capital suscrito. Cabe señalar que, al igual que ocurría en la creación de empresas, el capital medio suscrito por las S.A. que amplían capital en la provincia, que se cifra en 5.251.565€, es muy superior al registrado en el caso de las S.L. (730.111€). La comparativa con el año anterior revela que el descenso registrado en las ampliaciones de capital de la provincia en los tres primeros meses de 2015 tiene su reflejo tanto en las S.A. como en las S.L., si bien la caída es más pronunciada en el primer caso, tanto en lo relativo al número de ampliaciones como al capital suscrito en las mismas o al capital medio suscrito por ampliación.

El análisis trimestral muestra, sin embargo, una trayectoria positiva, pues entre enero y marzo de 2015 amplían capital en la provincia de Sevilla 48 sociedades mercantiles más que entre octubre y diciembre de 2014, lo que supone un ascenso del 17,02%, al tiempo que el capital suscrito en el conjunto de ampliaciones se duplica. Como consecuencia de esta evolución, con un mayor aumento del capital suscrito que del número de ampliaciones, el capital medio suscrito por ampliación también registra un considerable aumento en dicho periodo, del 74,48%.

Sociedades mercantiles que amplian capital en la provincia de Sevilla

	1 Trim. 2015		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Número	330	-	17,02%	-2,94%
Sociedad Anónima	23	6,97%	64,29%	-4,17%
Sociedad Limitada	307	93,03%	14,55%	-2,85%
Capital suscrito (miles de euros)	344.931	-	104,18%	-60,82%
Sociedad Anónima	120.786	35,02%	91,67%	-80,93%
Sociedad Limitada	224.144	64,98%	111,63%	-9,21%
Capital medio suscrito (euros)	1.045.245	-	74,48%	-59,63%
Sociedad Anónima	5.251.565	-	16,67%	-80,10%
Sociedad Limitada	730.111	-	84,74%	-6,55%

Nota: Los datos a partir de abril de 2014 son provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

En lo que respecta a las disoluciones, se aprecia una mejor evolución, de modo que en el primer trimestre de 2015 se disuelven en la provincia de Sevilla un total de 218 sociedades mercantiles, 44 menos que en el primer trimestre de 2014, lo que supone un descenso interanual del 16,79%. El 78,90% de estas disoluciones fueron voluntarias y el 5,96% se debieron a procesos de fusión, registrando las disoluciones voluntarias una caída del 9,95% respecto al mismo periodo del año anterior, mientras que el número de disoluciones por fusión se mantiene estable. Las disoluciones debidas a otras causas, que suponen el 15,14% del total provincial, tam-

bién registran un retroceso, con una tasa de variación interanual del -43,10%.

La comparativa con el trimestre anterior muestra igualmente un menor número de disoluciones en la provincia, pues en los tres primeros meses de 2015 se disuelven 8 sociedades mercantiles menos que en los tres últimos meses de 2014, lo que se traduce en un descenso del 3,54%. Ahora bien, diferenciando según la causa de la disolución, se observa que este descenso viene motivado por el menor número de disoluciones debidas a procesos de fusión u otras causas, pues las disoluciones voluntarias aumentan en dicho periodo a una tasa del 10,97%.

Sociedades mercantiles disueltas en la provincia de Sevilla

	1 Trim. 2015		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Voluntarias	172	78,90%	10,97%	-9,95%
Por Fusión	13	5,96%	-48,00%	0,00%
Otras	33	15,14%	-28,26%	-43,10%
TOTAL	218	-	-3,54%	-16,79%

Nota: Los datos a partir de abril de 2014 son provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

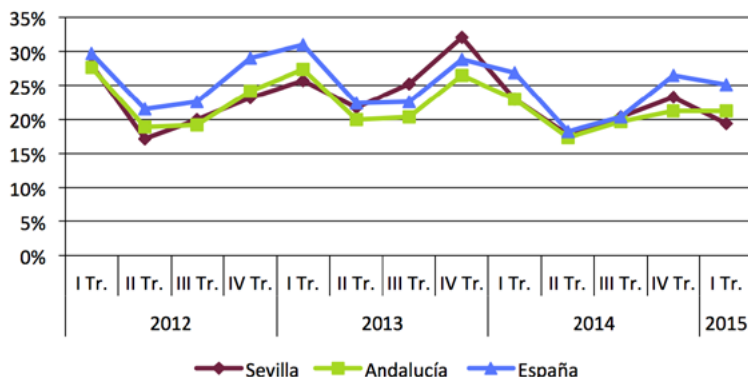
En definitiva, entre enero y marzo de 2015 se constituyen 1.127 sociedades mercantiles en la provincia de Sevilla y se disuelven 218, situando en un 19,34% el Índice de Disolución de Empresas,

es decir, el cociente entre el número de sociedades mercantiles disueltas y creadas. En términos dinámicos, este indicador provincial de la mortalidad empresarial muestra una evolución favorable,

disminuyendo casi 3,62 puntos porcentuales en relación al mismo periodo de 2014, lo que supone el quinto trimestre consecutivo registrando un descenso interanual. La comparativa con el trimestre anterior también muestra un descenso de este indicador en la provincia, de casi cuatro puntos. Esta fa-

vorable evolución a lo largo del primer trimestre de 2015, ha permitido que el Índice de Disolución de Empresas para la provincia de Sevilla se sitúe para dicho periodo por debajo de los valores alcanzados por este indicador tanto en Andalucía (21,25%) como en España (25,09%).

Índice de Disolución de Empresas



Nota: Los datos a partir de abril de 2014 son provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE). Elaboración propia.

3.3. ÍNDICE DE PRECIOS DE CONSUMO (IPC)

En los cuatro primeros meses de 2015, la tasa de variación interanual del Índice de Precios de Consumo (IPC) general para la provincia de Sevilla sigue mostrando valores negativos, al igual que ocurriera en la mayor parte de 2014. No obstante, tras el mínimo alcanzado en el mes de enero, este indicador comienza una tendencia ascendente, registrando el IPC general en el mes de abril una tasa de variación interanual del -0,87%, valor que se sitúa algo más de una décima por encima del registrado el mes anterior. En Andalucía y España se aprecia una evolución similar, de modo que la tasa de variación interanual

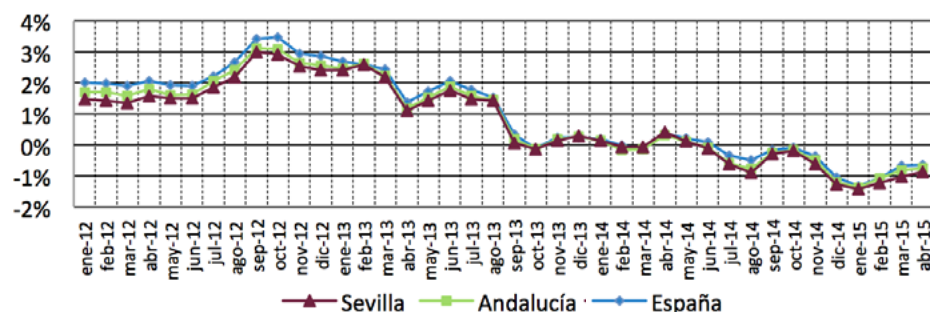
del IPC general, aunque sigue manteniéndose en valores negativos, muestra una tendencia ascendente a partir de enero, situándose en abril de 2015 en un -0,75% para el promedio de la región andaluza y en un -0,63% para el conjunto del país. En ambos casos este indicador es ligeramente superior al registrado en el mes de marzo. Por tanto, durante los primeros meses de 2015, la inflación, medida mediante la variación interanual del IPC, se sigue caracterizando por registrar valores negativos, si bien parece mostrar una leve tendencia ascendente, tras el mínimo alcanzado en enero.

Índice general y tasas de variación del I.P.C. Abril 2015

	Índice General	Variación Mensual	Variación Anual	Variación en lo que va de año
Sevilla	102,776	1,00%	-0,87%	0,23%
Andalucía	103,115	1,02%	-0,75%	0,22%
España	103,614	0,92%	-0,63%	0,14%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

Evolución de la tasa de inflación (variación anual del IPC)



Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Analizando la evolución de los precios de los distintos grupos de productos que conforman el IPC, según la clasificación de los precios por grupos COICOP (Classification of Individual Consumption by Purpose-Clasificación de Consumo Individual según Utilidad), se aprecia que las parcelas que muestran un mayor descenso interanual de los precios en la provincia en abril de 2015 vuelven a ser **Comunicaciones** (-3,48%) y **Transporte** (-2,91%), si bien cabe señalar que estos descensos son inferiores a los registrados en el mes de marzo, debido en el primer caso a la estabilidad de los precios de los servicios telefónicos este mes, frente a la bajada reflejada en abril de 2014,

y en el segundo caso debido al aumento de los precios de los carburantes y lubricantes, mayor que el registrado el año pasado. Por otro lado, también cabe reseñar la disminución de los precios que registran los grupos **Ocio y cultura** (-2,75%), influenciado por el hecho de que la subida de los precios del viaje organizado este mes es menor a la registrada el año anterior; y **Vivienda** (-1,54%), destacando la bajada de los precios del gas. Por el contrario, los grupos de productos que experimentan un mayor aumento de precios en la provincia vuelven a ser **Bebidas alcohólicas y tabaco** (1,29%); **Otros bienes y servicios** (1,11%); y **Enseñanza** (0,97%).

Variación anual del I.P.C. por grupos. Abril 2015

Grupos	Sevilla	Andalucía	España
1. Alimentos y bebidas no alcohólicas	-0,57%	-0,17%	0,40%
2. Bebidas alcohólicas y tabaco	1,29%	1,59%	1,52%
3. Vestido y calzado	0,02%	0,12%	0,15%
4. Vivienda	-1,54%	-1,73%	-1,86%
5. Menaje	-0,65%	-0,84%	-0,48%
6. Medicina	0,14%	0,36%	-0,03%
7. Transporte	-2,91%	-3,32%	-3,40%
8. Comunicaciones	-3,48%	-3,44%	-3,45%
9. Ocio y cultura	-2,75%	-2,18%	-1,35%
10. Enseñanza	0,97%	1,03%	1,26%
11. Hoteles, cafés y restaurantes	0,48%	0,72%	0,60%
12. Otros bienes y servicios	1,11%	1,56%	1,51%
ÍNDICE GENERAL	-0,87%	-0,75%	-0,63%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

Por otra parte, en comparación con el mes anterior, el IPC general de la provincia de Sevilla aumenta en abril de 2015 un 1,00%, lo que pone de manifiesto un leve incremento de los precios, similar al registrado en Andalucía (1,02%), mientras que en España esta tasa es del 0,92%. La parcela que muestra un mayor aumento de precios en la provincia, en relación al mes de marzo, es *Vestido y calzado*, con una tasa del 10,48%, que recoge el comportamiento de la nueva temporada de primavera-verano. Por otro lado, entre los grupos de productos que ven aumentar los precios en este periodo también cabe desta-

car: *Hoteles, cafés y restaurantes* (0,83%), a causa principalmente del incremento de los precios de los hoteles y otros alojamientos, habitual en Semana Santa; *Ocio y cultura* (0,60%), debido a la subida de los precios del viaje organizado y los servicios recreativos y deportivos; y *Transporte* (0,55%), que refleja fundamentalmente la subida de los precios de los carburantes y lubricantes este mes. Por el contrario, los grupos que han registrado un leve descenso de los precios en la provincia en dicho periodo han sido *Medicina* (-0,15%); *Bebidas alcohólicas y tabaco* (-0,08%) y *Comunicaciones* (-0,07%).

Variación mensual del I.P.C. por grupos. Abril 2015

Grupos	Sevilla	Andalucía	España
1. Alimentos y bebidas no alcohólicas	0,06%	0,00%	-0,08%
2. Bebidas alcohólicas y tabaco	-0,08%	-0,09%	-0,03%
3. Vestido y calzado	10,48%	10,94%	10,58%
4. Vivienda	0,31%	0,03%	0,07%
5. Menaje	0,48%	0,28%	0,24%
6. Medicina	-0,15%	-0,14%	-0,10%
7. Transporte	0,55%	0,57%	0,58%
8. Comunicaciones	-0,07%	-0,07%	-0,07%
9. Ocio y cultura	0,60%	0,34%	0,51%
10. Enseñanza	0,01%	0,05%	0,01%
11. Hoteles, cafés y restaurantes	0,83%	0,90%	0,67%
12. Otros bienes y servicios	0,23%	0,08%	0,06%
ÍNDICE GENERAL	1,00%	1,02%	0,92%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

CA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVIENDA · POBLACION
LURA · VIVIENDA · POBLACION · MERCADO DE TRABA
CTIVIDAD ECONOMICA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVI



4. TURISMO

En el año 2014 la actividad turística en la provincia de Sevilla tuvo una evolución muy positiva en todos sus indicadores, destacando la recuperación del sector hotelero y manteniéndose al alza los indicadores de la actividad extrahotelera relativos a los apartamentos turísticos y los campings.

Esta tendencia continúa en el primer trimestre de 2015 con un aumento en la mayoría de sus indicadores. Tanto los residentes en España, como los residentes en el extranjero, están impulsando el crecimiento de la demanda turística, confirmándose así por una parte la recuperación de la demanda inter-

na, y por otra, la consolidación de la cuota de mercado por parte de la demanda externa.

Destacar que los datos disponibles sobre el mercado de trabajo en el sector turístico de la provincia de Sevilla, tienen un comportamiento muy positivo según la información publicada por el Servicio Andaluz de Empleo (SAE), creciendo el número de contrataciones el 39% en el primer trimestre de 2015, registrando 26.133 contratos. Asimismo las cifras de paro registrado en el sector turístico se mantienen estables en este primer trimestre de 2015, en comparación con el mismo periodo de 2014.

4.1. ACTIVIDAD HOTELERA

La actividad hotelera en la provincia de Sevilla presenta un importante aumento en sus indicadores de demanda durante el inicio del año 2015 dando continuidad a la tendencia de crecimiento observada en 2014, con un aumento tanto en la demanda interna como en la externa. Destacar también, que la variación intertrimestral del grado

de ocupación por plazas en el primer trimestre de 2015 crece en casi 6 puntos porcentuales en comparación con el mismo trimestre de 2014 y el personal empleado en los establecimientos hoteleros sevillanos alcanza una media de 3.771 personas, lo que significa un aumento del 11% respecto a los tres primeros meses del año 2014.

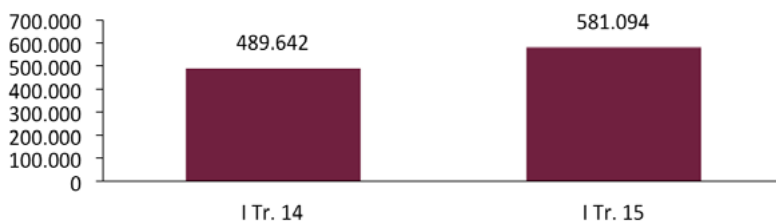
INDICADORES DE DEMANDA

El número de viajeros alojados en los hoteles de la provincia de Sevilla en el primer trimestre de 2015 crece el 19% respecto al mismo trimestre de 2014, debido tanto al incremento del número de residentes en España, que ha sido del 17%, alcanzando un total trimestral de 581.094 viajeros, como al aumento de los residentes en el extranjero que suben el 20% en el primer trimestre de

este año, respecto a los tres primeros meses de 2014.

En el caso de las pernoctaciones en los hoteles sevillanos, la subida registra un aumento del 22% y es debida igualmente al incremento de los residentes en España y en el extranjero, ya que aumenta en ambos casos el número de pernoctaciones, el 21% y el 23% respectivamente.

Nº de viajeros alojados en hoteles en la Provincia de Sevilla

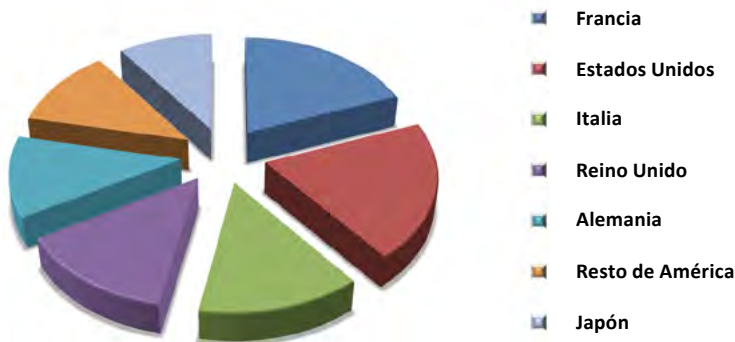


Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales.

Asimismo en el periodo enero-marzo de 2015, la distribución de las pernoctaciones de los turistas residentes en España alojados en hoteles de la provincia de Sevilla, según la procedencia principal por Comunidades Autónomas, sería la siguiente: el 41% proceden de la propia Andalucía, el 20% de la Comunidad de Madrid y el 8% de Cataluña.

Por su parte la distribución de los viajeros residentes en el extranjero en la provincia de Sevilla para el primer trimestre de 2015 sería la siguiente: en primer lugar Francia (11,5%), y en segundo lugar, con igual porcentaje (el 8%) se encuentran EEUU, Italia y el Reino Unido.

Viajeros de los residentes en el extranjero alojados en hoteles de la provincia de Sevilla Trim. 1 2015



Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales. Elaboración propia

La estancia media en los hoteles de la provincia de Sevilla, en el primer trimestre de de 2015 alcanza

un valor global de 1,83 noches, frente a las 2,5 noches alcanzadas de media trimestral en Andalucía.

Estancia media en hoteles. 1 Trim.

Ámbito	2015	2014
Total Provincia de Sevilla	1,83	1,78
Andalucía	2,55	2,56
España	3,03	3,12

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales.

INDICADORES DE OFERTA

En relación a los indicadores de oferta, tanto el número de establecimientos, como el de plazas hoteleras estimadas abiertas para el primer trimestre de 2015, se han incrementado en comparación con el mismo trimestre de 2014, alcanzando un promedio de 343

hoteles en la provincia de Sevilla y un total de plazas de 28.212, con crecimientos del 4% y del 5% respectivamente, a diferencia de Andalucía y España que reducen su oferta de hoteles en un 1% y un 2% respectivamente.

Promedio de hoteles. 1 Trim.

Ámbito	2015	2014	Var. 15/14	
Total Provincia de Sevilla	343	331	12	3,73%
Andalucía	2.144	2.169	-25	-1,14%
España	12.603	12.883	-281	-2,18%

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales.

Por su parte, el grado de ocupación por plazas en los hoteles de la provincia de Sevilla en el primer trimestre de 2015, crece casi en 6 puntos porcentuales respecto al mis-

mo trimestre de 2014 situándose en el 42% de ocupación, superando el porcentaje de ocupación obtenido de media en los hoteles andaluces que alcanza el 38%.

Promedio del grado de ocupación por plazas en hoteles. 1 Trim. (%)

Ámbito	2015	2014	Var. 15/14	
Total Provincia de Sevilla	41,60	35,76	5,84	
Andalucía	38,45	35,10	3,35	
España	44,83	42,76	2,07	

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales.

Por último, el personal que se estima empleado en los hoteles de la provincia de Sevilla ha sido de 3.771 personas, creciendo

un 11% respecto al primer trimestre del año 2014, superando el crecimiento registrado a nivel regional y nacional.

Promedio del personal empleado en hoteles. 1 Trim.

Ámbito	2015	2014	Var. 15/14	
Total Provincia de Sevilla	3.771	3.389	381	11,25%
Andalucía	22.506	21.522	984	4,57%
España	143.770	141.393	2.377	1,68%

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales.

4.2. ACTIVIDAD EXTRAHOTELERA

El presente apartado resume la evolución de los principales indicadores de las Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE y analiza aquellas variables que tienen que ver con los apartamentos turísticos, las casas rurales y los campings.

La evolución de las principales variables de coyuntura turística de estos

establecimientos, para la provincia de Sevilla a lo largo del primer trimestre de 2015, ha sido positiva, destacando el crecimiento de la demanda turística tanto interna como externa, en apartamentos turísticos y campings. Las casas rurales, sin embargo, decrecen en este primer trimestre del año 2015.

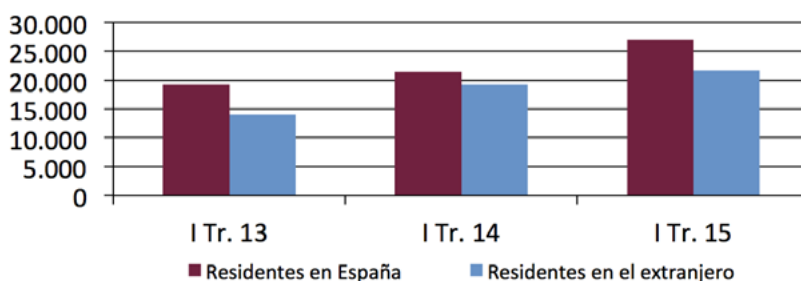
APARTAMENTOS TURÍSTICOS

INDICADORES DE DEMANDA

Según la Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE, el número de viajeros alojados en apartamentos turísticos en la provincia de Sevilla para el primer trimestre de 2015 son muy positivos, alcanzando un total de 48.713 viajeros totales y un crecimiento del 20% respecto al mismo periodo del año anterior.

Este crecimiento es debido principalmente al aumento del número de viajeros residentes en el extranjero, que se han incrementado en un 26%, aunque el número de viajeros alojados en apartamentos turísticos de la provincia de Sevilla y residentes en España también aumenta, en concreto un 13% en el primer trimestre de 2015, comparando las cifras con el mismo periodo del año anterior.

Número de viajeros alojados en apartamentos turísticos por procedencia. Provincia de Sevilla

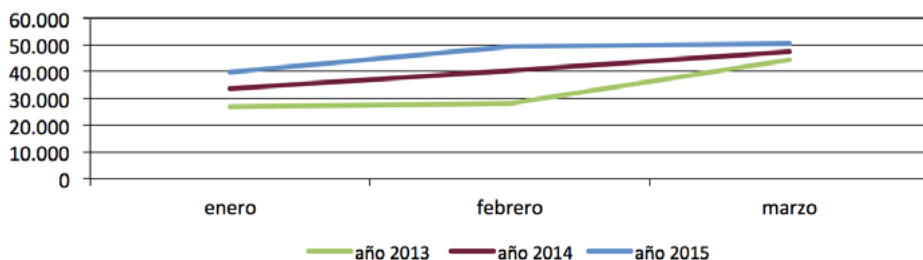


Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales.

Por su parte, el número de pernoctaciones también crece un 15% respecto al mismo periodo de 2014, alcanzando un total de 139.653 pernoctas. También en este indicador, el aumento de las cifras se debe al crecimiento del número tanto de residentes en

España, como de residentes en el extranjero, aunque son los turistas nacionales los que aumentan en mayor medida, alcanzando un total de 70.035 pernoctaciones; esto supone un incremento del 16% respecto al mismo periodo de 2014.

Evolución del número de pernoctaciones en apartamentos turísticos. Provincia de Sevilla



Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales.

Estancia media en apartamentos turísticos. 1 Trim.

Ámbito	2015	2014
Total Provincia de Sevilla	2,87	2,99
Andalucía	4,59	4,75
España	7,44	7,95

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales.

INDICADORES DE OFERTA

Por su parte, los indicadores de oferta de apartamentos turísticos presentan cifras de decrecimiento por encima del 6% en plazas y del 15%

en el número de unidades de apartamentos turísticos sevillanos, mientras que en Andalucía se produce un crecimiento en torno al 6%.

Promedio trimestral de plazas en apartamentos turísticos. 1 Trim.

Ámbito	2015	2014	Var. 15/14	
Total Provincia de Sevilla	4.247	4.528	-280	-6,19%
Andalucía	56.819	53.806	3.013	5,60%
España	358.600	358.499	101	0,03%

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales.

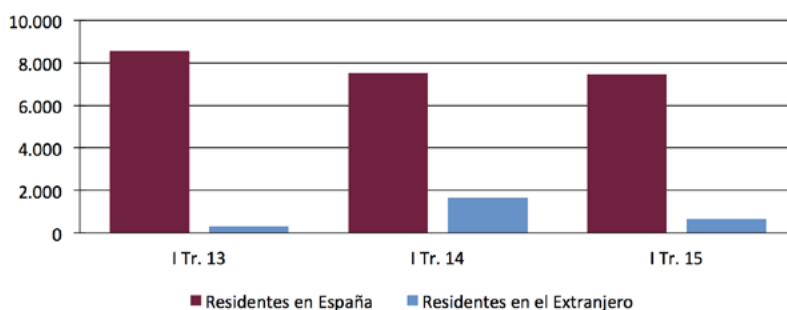
ALOJAMIENTOS DE TURISMO RURAL

INDICADORES DE DEMANDA

Según los datos publicados en el INE, en la Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT), el número de viajeros alojados en casas rurales en la provincia de Sevilla

para el primer trimestre de 2015 son negativos, alcanzando un total de 3.813 viajeros totales y un decrecimiento del 13% respecto al mismo periodo del año anterior.

Número de pernотaciones en establecimientos de turismo rural. Provincia de Sevilla



Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales.

Este decrecimiento es debido por una parte, a la disminución del número de viajeros residentes en el extranjero que han pasado de 435 personas en el primer trimestre de 2014 a un total de 223 en los tres primeros meses de 2015, y por otra, al número de viajeros alojados en casas rurales de la provincia de Sevilla y residentes en España que también disminuye, en concreto un 9% en el primer trimestre de 2015, comparando las cifras con el mismo periodo del año anterior; hay que señalar que el volumen de residentes en España en las casas rurales sevillanas es mucho mayor, que el de los residentes en el extranjero, alcanzado un total de 3.590 personas en los tres primeros meses de 2015.

Por su parte, el número de pernoctaciones también decrece un 12% respecto al mismo periodo de 2014, alcanzando un total de 8.040 pernoctas. En este indicador, la disminución de las cifras es debida principalmente al decrecimiento del número de residentes en el extranjero que han pasado de 1.610 pernoctaciones en el primer trimestre de 2014, a 615 en el primer trimestre de 2015.

La estancia media en casas rurales de la provincia de Sevilla en el primer trimestre de 2015, alcanza las 2 noches de media frente a las 3 noches obtenidas en el ámbito andaluz.

Estancia media en establecimientos de turismo rural. 1 Trim.

Ámbito	2015	2014
Total Provincia de Sevilla	2,11	2,07
Andalucía	3,02	2,94
España	2,35	2,27

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales.

INDICADORES DE OFERTA

Por su parte, los indicadores de oferta de casas rurales también presentan cifras de decrecimiento; el 5% en plazas y el 2% en

número de casas rurales sevillanas con una caída similar a la producida en número de establecimientos rurales, en Andalucía.

Promedio trimestral de establecimientos de turismo rural. 1 Trim.

Ámbito	2015	2014	Var. 15/14	
Total Provincia de Sevilla	102	104	-2	-1,61%
Andalucía	1.444	1.459	-15	-1,03%
España	14.383	14.246	137	0,96%

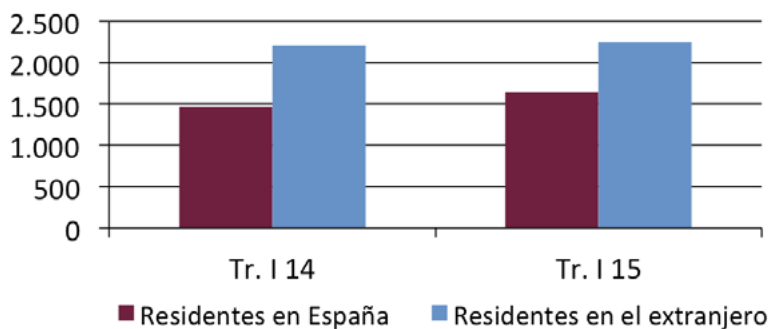
Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales.

CAMPINGS

INDICADORES DE DEMANDA

El número de viajeros alojados en campings de la provincia de Sevilla ha crecido en el primer trimestre de 2015, un 6% respecto al mismo periodo del año pasado, alcanzando un total 3.887 viajeros. Este aumento es debido principalmente al crecimiento del nú-

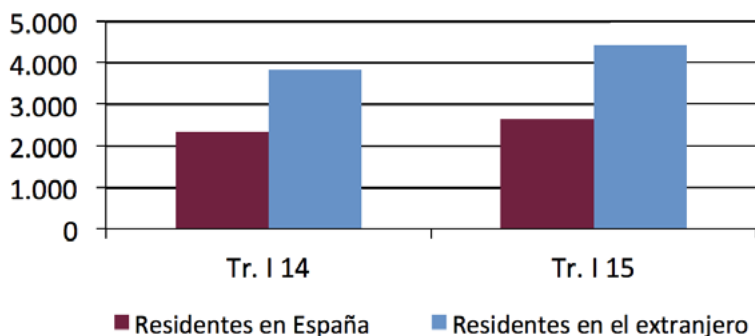
mero de viajeros residentes en España, que en el primer trimestre de 2015 es un 12% mayor que en el mismo periodo del año anterior. El número de residentes en el extranjero también aumenta, casi un 2% más que en el primer trimestre de 2014.

 Número de viajeros alojados en campings por procedencia. Provincia de Sevilla


Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales.

En el caso del número de pernoctaciones en campings, en el primer trimestre de 2015, aumenta el 15% respecto al mismo periodo del año 2014, debido tanto, a la subida del número de pernoctaciones de los viajeros residentes en España, que en el

primer trimestre de 2015 es un 13% mayor que en el mismo periodo del año anterior, como al incremento del número de pernoctaciones de los residentes en el extranjero, que también crece un 15% respecto al mismo trimestre de 2014.

 Número de pernoctaciones en campings por procedencia. Provincia de Sevilla


Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales.

La estancia media en este tipo de alojamientos de la provincia de Sevilla aumenta su valor global en el primer trimestre de 2015, res-

pecto al mismo trimestre del año anterior, alcanzando las 1,82 noches de media, aunque la obtenida en Andalucía alcanza las 6,8.

Estancia media en campings. 1 Trim.

Ámbito	2015	2014
Total Provincia de Sevilla	1,82	1,68
Andalucía	6,84	7,33
España	6,68	7,06

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales.

INDICADORES DE OFERTA

El número de campings estimados, según la Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (EOAT), para la provincia de Sevilla, se mantiene estable en el primer trimestre

de 2015, respecto al número registrado en el mismo periodo de 2014, frente a la caída producida en Andalucía que pasa de 102 establecimientos a 99.

Promedio trimestral de campings. 1 Trim.

Ámbito	2015	2014	Var. 15/14	
Total Provincia de Sevilla	3	3	0	-
Andalucía	99	102	-4	-3,58%
España	480	470	9	1,98%

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales.

El número de parcelas estimadas, también se mantiene estable en el primer trimestre de 2015 respecto al mismo periodo del año

anterior, creciendo sin embargo en Andalucía y España el 2% y el 3%, respectivamente.

Promedio trimestral de parcelas en campings. 1 Trim.

Ámbito	2015	2014	Var. 15/14	
Total Provincia de Sevilla	372	374	-1	-0,36%
Andalucía	18.798	18.379	419	2,28%
España	94.155	91.442	2.713	2,97%

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales.

Variación trimestral de los datos de establecimientos extrahoteleros

	Ámbitos			Andalucía		
	Sevilla	Andalucía	España	Sevilla	Andalucía	España
Apartamentos Turísticos						
Viajeros	48.713	272.105	1.542.698	19,92	19,88	4,99
Pernotaciones	139.653	1.249.748	11.478.337	15,03	15,96	-1,71
Estancia media (noches)	2,87	4,59	7,44	-	-	-
Establecimientos	1.285	14.499	97.211	-5,94	3,24	-1,17
Plazas	4.247	56.819	358.600	-6,19	5,60	0,03
Alojamientos de turismo rural						
Viajeros	3.813	31.940	445.386	-13,38	-0,80	18,45
Pernotaciones	8.040	96.431	1.048.031	-11,77	1,95	22,60
Estancia media (noches)	2,11	3,02	2,35	-	-	-
Establecimientos	102	1.444	14.383	-1,61	-1,03	0,96
Plazas	1.123	12.432	130.517	-4,96	-0,09	0,33
Campings						
Viajeros	3.887	87.698	461.175	5,77	22,84	12,27
Pernotaciones	7.064	600.254	3.080.668	14,64	14,75	6,26
Estancia media (noches)	1,82	6,84	6,68	-	-	-
Establecimientos	3	99	480	0	-3,58	1,98
Parcelas	372	18.798	94.155	-0,36	2,28	2,97

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.
Los datos de 2015 son provisionales.

4.3. MERCADO DE TRABAJO EN EL SECTOR TURÍSTICO

De acuerdo con la información estadística que se puede extraer de las series elaboradas por el Servicio Andaluz de Empleo (Observatorio Argos), la trayectoria del mercado de trabajo en las ramas vinculadas al sector turístico de la provincia de Sevilla ha creci-

do en el primer trimestre de 2015 respecto al mismo periodo del año anterior, ya que el número de contrataciones efectuadas ha sido de 26.133. Esto supone un incremento respecto al mismo periodo del año 2014 del 39,29%.

Contratos en el sector Turístico

Ámbito	Nº de contratos	Var. contatos 1 Tr. 15/14
Provincia de Sevilla	26.133	39,29%
Andalucía	122.867	33,30%

Fuente: SAE. O. Argos.

Por su parte, el paro medio registrado en el sector turístico en la provincia de Sevilla para los tres primeros meses del año 2015,

asciende a 13.033 personas lo que significa que este indicador se mantiene estable respecto al primer trimestre del año 2014.

Paro registrado en el sector Turístico

Ámbito	Promedio (pax)	Var. paro 1 Tr. 15/14
Provincia de Sevilla	13.033	0,34%
Andalucía	76.921	-0,46%

Fuente: SAE. O. Argos.

CA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVIENDA · POBLACION
LURA · VIVIENDA · POBLACION · MERCADO DE TRABAJO
CTIVIDAD ECONOMICA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVI



5. AGRICULTURA

5.1. AVANCE DE PRODUCCIONES Y SUPERFICIES AGRÍCOLAS

Los datos estadísticos que se presentan a continuación se obtienen de las estimaciones realizadas por la Delegación Provincial de la Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente, que con ayuda de las OCAS (Oficinas Comarcales Agrarias), recorren el territorio de la provincia de Sevilla, determinando los rendimientos que luego se agruparán a nivel comarcal y provincial, y que multiplicados por la superficie previamente fijada, dan lugar a los datos de producción agrícola uno de los indicadores que se analizan a continuación. Para determinados cultivos, se refuerzan estas estimaciones llevando a cabo uno o más aforos en campo. Es el caso de los cítricos, el algodón y el olivar.

Así, según estas últimas estimaciones algunas cosechas de cultivos en la provincia han disminuido su producción en el periodo enero-marzo de 2015, respecto al 2014, como es el caso de ciertos cereales. Así, la producción del trigo y de la cebada ha disminuido el 36%, alcanzando un volumen de 389.000 TM en el caso del trigo y 30.250 TM, en el caso de la cebada.

También ha decrecido la producción de la patata temprana con un total de 75.000 TM lo que

ha supuesto un decremento respecto al 2014 del 40%, y de la remolacha azucarera con una bajada del 13%, y con una producción total estimada de 464.000 TM.

Destacar que los aumentos en las producciones agrícolas se han producido en la zanahoria con un crecimiento del 29% y de la flor cortada cuya producción crece el 44% respecto a las estimaciones del año 2014

Si se analizan los datos de superficies cultivadas (has.), las estimaciones publicadas por la Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente para la provincia de Sevilla, registran crecimientos significativos en aquellas superficies destinadas a la patata de media estación, al tomate en conserva, el ajo y la zanahoria. Así, el aumento de las hectáreas dedicadas a la patata de media estación ha sido del 20% respecto al año 2014 y del 61% en las superficies dedicadas al tomate en conserva. Por su parte, las hectáreas dedicadas al ajo aumentan el 8% en el periodo enero-marzo de 2015 respecto al año 2014 y el 14% aquellas dedicadas al cultivo de la zanahoria.

Principales superficies y producciones agrícolas en la provincia de Sevilla

CULTIVOS	Superficies (Has)			Producciones TM		
	2015	2014	% Var. 15/14	2015	2014	% Var. 15/14
CEREALES						
Trigo total	160.250	167.700	-4%	389.000	605.410	-36%
Cebada total	16.100	16.885	-5%	30.250	47.043	-36%
Arroz	37.500	37.496	0%	-	358.403	-
Maíz	15.000	16.438	-9%	-	216.256	-
LEGUMINOSAS EN GRANO						
Garbanzos	9.000	9.200	-2%	-	9.552	-
Habas secas	6.400	5.981	7%	-	9.540	-
TURBÉRCULOS CONSUMO HUMANO						
Patata total	-	4.370	-	-	148.006	-
Patata temprana	3.000	3.500	-14%	75.000	125.250	-40%
Patata media estación	600	500	20%	-	14.676	-
CULTIVOS INDUSTRIALES HERBÁCEOS						
Remolacha azucarera	5.800	5.739	1%	464.000	531.154	-13%
Algodón (bruto)	-	47.165	-	-	150.877	-
Girasol	145.000	145.253	0%	-	214.622	-
CULTIVOS FORRAJEROS						
Alfalfa	2.700	2.720	-1%	-	186.076	-
HORTALIZAS						
Sandía	-	1.015	-	-	65.738	-
Melón	-	364	-	-	9.369	-
Tomate total	-	4.167	-	-	454.969	-
Tomate conserva	6.200	3.842	61%	-	422.875	-
Pimiento	-	186	-	-	6.807	-
Ajo	675	625	8%	-	6.699	-
Cebolla total	-	833	-	-	42.937	-
Zanahoria	806	710	14%	41.790	32.343	29%
FLORES Y PLANTAS DE ORNAMENTACIÓN						
Flor cortada (miles de unidades)	100	107	-7%	102.500	71.280	44%
CÍTRICOS						
Naranja dulce	-	-	-	-	589.158	-
Mandarino total	-	-	-	-	53.775	-
FRUTALES NO CÍTRICOS						
Melocotón total	-	-	-	-	105.760	-
Nectarina	-	-	-	-	63.085	-
Ciruelo	-	-	-	27.000	26.908	0%
Almendro	-	-	-	-	3.553	-
OLIVAR						
Olivar aceituna mesa	-	-	-	-	330.281	-
Olivar aceituna almazara	-	-	-	-	492.798	-
Aceite de oliva	-	-	-	-	90.872	-
VIÑEDO						
Viñedo uva mesa	-	-	-	-	8.712	-
Viñedo uva vinificación	-	-	-	-	4.960	-
Vino + mosto (prod. en Hl.)	-	-	-	-	36.454	-

Fuente: Consejería de Agricultura, Pesca y Desarrollo Rural. Junta de Andalucía. Elaboración propia. Datos a marzo 2015

5.2. BALANZA COMERCIAL AGROALIMENTARIA

5.2.1. EXPORTACIONES DE PRODUCTOS AGROALIMENTARIOS Y BEBIDAS

El valor de las exportaciones de productos agroalimentarios desde la provincia de Sevilla creció el 2% en el periodo enero-marzo de 2015, respecto al mismo periodo de 2014, exportando un total de 344.301 Tm, por valor de 494.397 mil euros. Destacar que Sevilla es la segunda provincia andaluza con mayores ingresos por exportaciones, después de Almería.

Por su parte, los datos de exportaciones agroalimentarias para Andalucía publicados por el

ICEX, reflejan un total de toneladas métricas de productos agroalimentarios exportados de 1.892.357, en el periodo acumulado de enero-marzo de 2015, lo que ha significado un decremento del 3% respecto al mismo periodo de 2014. El valor que se pagó por este volumen de productos ascendió a 2.580.316 mil euros, lo que significó un aumento del 6%, en comparación con el mismo periodo del año anterior.

Exportaciones Agroalimentarias y Bebidas

Provincia	Enero-Marzo 2014		Enero-Marzo 2015	
	Miles Euros	Tm.	Miles Euros	Tm.
Almería	869.952	868.568	923.129	866.823
Cádiz	176.476	152.939	138.265	140.054
Córdoba	210.928	170.605	232.317	154.195
Granada	158.709	83.956	171.131	97.093
Huelva	270.643	143.691	329.603	166.456
Jaén	82.382	44.157	67.864	25.210
Málaga	177.883	109.878	223.611	98.225
Sevilla	485.001	368.924	494.397	344.301
Andalucía	2.431.973	1.942.719	2.580.316	1.892.357

Fuente: Instituto de Comercio Exterior (ICEX)

5.2.2. IMPORTACIONES DE PRODUCTOS AGROALIMENTARIOS Y BEBIDAS

Las importaciones agroalimentarias por su parte, alcanzan un volumen en la provincia de Sevilla de 257.591 Tm en el periodo enero-marzo de 2015, por las que se pagaron 229.821 mil euros, lo que ha significado una subida del 33% en el volumen de importaciones de productos agroalimentarios respecto al mismo periodo del año pasado, siendo el saldo de la balanza co-

mercial (exportaciones-importaciones) positivo para la provincia de Sevilla.

Por último, el volumen de importaciones para la comunidad autónoma andaluza alcanzó 1.096.662 Tm de productos agroalimentarios, un 16% más que en el mismo periodo del 2014, por un valor de 875.428 mil euros.

Importaciones Agroalimentarias y Bebidas

Provincia	Enero-Marzo 2014		Enero-Marzo 2015	
	Miles Euros	Tm.	Miles Euros	Tm.
Almería	41.465	22.147	52.118	24.476
Cádiz	170.916	357.580	166.069	383.668
Córdoba	33.238	24.579	84.872	43.054
Granada	28.468	48.612	31.435	54.344
Huelva	140.262	253.498	154.308	249.321
Jaén	21.384	4.591	36.916	9.992
Málaga	87.756	38.007	119.889	74.216
Sevilla	157.267	193.699	229.821	257.591
Andalucía	680.757	942.712	875.428	1.096.662

Fuente: Instituto de Comercio Exterior (ICEX)

CA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVIENDA · POBLACION
TURA · VIVIENDA · POBLACION · MERCADO DE TRABA
CTIVIDAD ECONOMICA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVI



6. VIVIENDA

Al inicio de 2015, los indicadores de demanda relativos al subsector de la vivienda vuelven a mostrar una evolución positiva, por tercer trimestre consecutivo. Por un lado, en los tres primeros meses del año se registraron en la provincia de Sevilla un 5,32% más de contratos de compraventa de vivienda que en el mismo periodo de 2014, lo que se debe a la favorable trayectoria observada en el mercado de la vivienda protegida y usada, pues las operaciones de compraventa de vivienda de protección oficial alcanzan en el primer trimestre de 2015 una tasa de variación interanual del 87,46%, y la compraventa de vivienda de segunda mano aumenta un 21,81% en dicho periodo. Por otro lado, la constitución de hipo-

otecas sobre viviendas experimenta también un ascenso, en concreto, entre enero y marzo de 2015 se conceden en la provincia un 25% más de hipotecas sobre vivienda que en el mismo periodo del año anterior, incrementándose el capital prestado total un 22,92%. En lo que respecta al número de procedimientos judiciales iniciados por ejecuciones hipotecarias, cabe señalar que en el cuarto trimestre de 2014, último dato disponible, este indicador parece mostrar en la provincia un cambio de tendencia, y registra un descenso interanual del 1,54%. No obstante, la fase final de dichos procedimientos, los desahucios, vuelven a experimentar un ascenso en dicho periodo (36,28%).

6.1. COMPRAVENTA DE VIVIENDAS

El número de contratos de compraventa de vivienda registrados en la provincia de Sevilla en los tres primeros meses de 2015 asciende a un total de 2.988, 151 más que en el mismo periodo del año anterior, según los datos de la Estadística de Transmisiones de Derecho de la Propiedad (ETDP) del INE. Esta cifra supone una tasa de variación interanual del 5,32%, y vuelve a mostrar un incremento de la compraventa de vivienda provincial por tercer trimestre consecutivo. En Andalucía y España también se observa un ascenso de la compraventa de vivienda entre enero y marzo de 2015, con una tasa de variación interanual del 7,71% para el promedio regional y del 9,01% para el conjunto del país.

Diferenciando según el régimen de protección de la vivienda, cabe señalar que la positiva evolución que experimenta la compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla en el primer trimestre de 2015 se debe a la favorable trayectoria de las viviendas de protección oficial. Así, entre enero y marzo tienen lugar en la provincia 538 operaciones de compraventa de vivienda protegida, lo que supone el 18% del total de compraventas, registrando este tipo de operaciones un incremento del 87,46%, en términos interanuales. De este modo, la participación de la vivienda protegi-

da sobre el total provincial de compraventa sigue mostrando una tendencia ascendente, y vuelve a situarse por encima de los porcentajes alcanzados en el conjunto de Andalucía (10,15%) y España (10,86%). Por su parte, las compraventas de vivienda libre en la provincia se cifran en 2.450 para el primer trimestre de 2015, el 82% del total, y disminuyen un 3,92% respecto al primer trimestre de 2014.

Según el estado de la vivienda, son las viviendas de segunda mano las que experimentan una evolución favorable, de modo que entre enero y marzo de 2015 se registran en la provincia un total de 2.424 operaciones de compraventa de vivienda usada, un 21,81% más que en los mismos meses de 2014. Por el contrario, la compraventa de vivienda de nueva construcción desciende un 33,41% en dicho periodo, y se sitúa en 564 operaciones. Por tanto, el 81,12% de las viviendas transmitidas por compraventa en la provincia de Sevilla en el primer trimestre de 2015 eran viviendas de segunda mano, y el 18,88% restante viviendas de nueva construcción, situándose la participación de las viviendas usadas sobre el total de compraventa provincial por encima de los porcentajes alcanzados en los ámbitos regional (72,73%) y nacional (73,78%).

Compraventa de viviendas

Ámbito	1 Trim. 2015		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Provincia de Sevilla	2.988	-	16,54%	5,32%
V. Libre	2.450	81,99%	15,40%	-3,92%
V. Protegida	538	18,01%	22,00%	87,46%
V. Nueva	564	18,88%	-16,57%	-33,41%
V. Usada	2.424	81,12%	28,39%	21,81%
Andalucía	17.594	-	10,33%	7,71%
V. Libre	15.809	89,85%	8,79%	4,74%
V. Protegida	1.785	10,15%	26,24%	43,84%
V. Nueva	4.798	27,27%	-6,83%	-37,59%
V. Usada	12.796	72,73%	18,53%	47,98%
España	90.410	-	16,41%	9,01%
V. Libre	80.591	89,14%	15,58%	8,51%
V. Protegida	9.819	10,86%	23,66%	13,23%
V. Nueva	23.701	26,22%	2,46%	-35,60%
V. Usada	66.709	73,78%	22,32%	44,59%

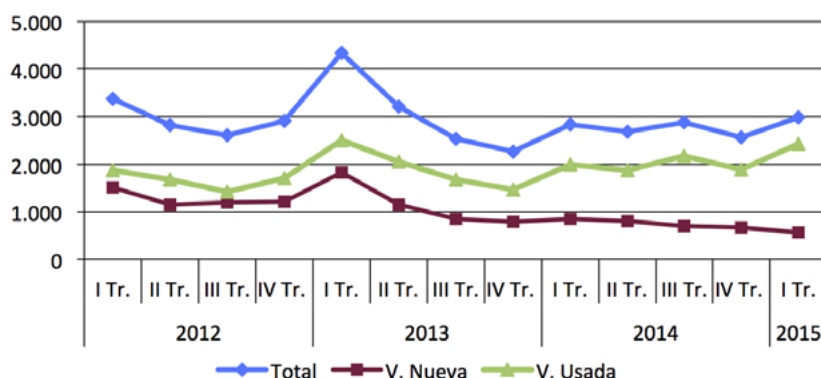
Nota: Los datos a partir de abril de 2014 son provisionales.

Fuente: Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad (INE).

El análisis en términos trimestrales revela también un ascenso de las operaciones de compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla, pues en los tres primeros meses de 2015 se realizan 424 operaciones más que en los tres últimos meses de 2014, lo que se traduce en un incremento del 16,54%. Atendiendo a los distintos tipos de vivienda, el ascenso es generalizado, con la excepción de

las viviendas de nueva construcción, pues la compraventa de vivienda nueva desciende en la provincia un 16,57% en comparación con el trimestre anterior. En el ámbito regional la evolución trimestral de este indicador es similar a la descrita para la provincia, mientras en el conjunto del país el aumento de la compraventa de vivienda es generalizado en todos los tipos de vivienda.

Evolución de la compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla



Nota: Los datos a partir de abril de 2014 son provisionales.

Fuente: Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad (INE). Elaboración propia.

6.2. HIPOTECAS CONSTITUIDAS SOBRE VIVIENDAS

Entre enero y marzo de 2015, se concedieron en la provincia de Sevilla un total de 2.405 préstamos hipotecarios sobre viviendas, 481 más que en los mismos meses del año anterior, lo que se traduce en un incremento interanual del 25%, según se desprende de los datos de la Estadística de Hipotecas que publica el INE. El total del capital prestado en el conjunto de estas hipotecas alcanza los 209,64 millones de euros, y registra una tasa de variación interanual del 22,92%. De este modo, tanto el número de hipotecas constituidas sobre viviendas en la provincia de Sevilla como el importe total con-

cedido en las mismas experimenta un ascenso interanual por tercer trimestre consecutivo.

En lo que respecta al capital medio suscrito, en el primer trimestre de 2015, el importe medio de la hipoteca sobre vivienda se sitúa para la provincia de Sevilla en 87.168€. Desde un punto de vista dinámico, cabe señalar que dado que el número de hipotecas sobre viviendas asciende algo más que el importe total de las mismas, en comparación con el mismo periodo del año anterior, el importe medio por hipoteca registra en la provincia un descenso del 1,66%.

Hipotecas constituidas sobre viviendas

	Número	Variación	
Ámbito	1 Trim. 2015	Intertrimestral	Interanual
Provincia de Sevilla			
Número de fincas hipotecadas	2.405	12,59%	25,00%
Capital prestado (miles de euros)	209.638	12,71%	22,92%
Importe medio (€)	87.168	0,10%	-1,66%
Andalucía			
Número de fincas hipotecadas	11.222	17,26%	23,95%
Capital prestado (miles de euros)	1.013.245	19,97%	27,79%
Importe medio (€)	90.291	2,31%	3,10%
España			
Número de fincas hipotecadas	62.017	25,16%	22,92%
Capital prestado (miles de euros)	6.564.254	28,51%	27,44%
Importe medio (€)	105.846	2,67%	3,68%

Nota: Los datos a partir de abril de 2014 son provisionales.
Fuente: Estadística de Hipotecas (INE).

El análisis de esta variable en los ámbitos regional y nacional muestra una evolución similar a la descrita para la provincia de Sevilla, si bien en ambos casos el ascenso registrado por el número de hipotecas sobre viviendas, en términos interanuales, es algo inferior al incremento que experimenta el capital prestado, por lo que el importe medio por hipoteca registra un aumento, alcanzando una tasa de variación interanual superior al 3%. De este modo,

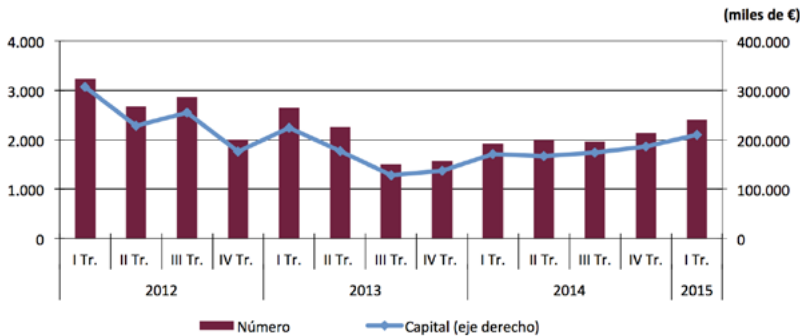
el importe medio por hipoteca para la provincia sevillana se sitúa unos 3.000€ por debajo del promedio regional (90.291€), siendo ambas cuantías bastante inferiores a la media nacional, que alcanza los 105.846€.

En la comparativa con el trimestre anterior, se aprecia también una trayectoria positiva de este indicador en la provincia, pues en los tres primeros meses de 2015 se regis-

tran un 12,59% más de hipotecas sobre viviendas que en los tres últimos meses de 2014, aumentando igualmente el capital prestado, a una tasa del 12,71%. El capital medio suscrito por hipoteca sobre vivien-

da se mantiene prácticamente estable en dicho periodo, ya que el número de fincas hipotecadas en la provincia de Sevilla y el importe de dichas hipotecas aumentan en una proporción similar.

Evolución de las hipotecas sobre vivienda en la provincia de Sevilla



Nota: Los datos a partir de abril de 2014 son provisionales.
Fuente: Estadísticas de Hipotecas (INE).Elaboración propia.

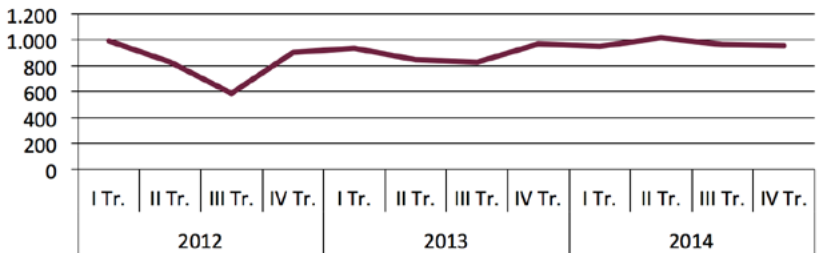
6.3. EJECUCIONES HIPOTECARIAS Y DESAHUCIOS

En el cuarto trimestre de 2014, según la Estadística sobre los efectos de la crisis en los órganos judiciales del Consejo General del Poder Judicial, se iniciaron 956 procedimientos de ejecución hipotecaria en la provincia de Sevilla. Para este trimestre de 2014, la variación interanual de este indicador en la provincia ha cambiado de tendencia, registrando un descenso del 1,54%. En Andalucía los procedimientos

continuaron decreciendo, un 8,99% respecto al mismo periodo del año anterior; así como en España, con una tasa de variación interanual del -22,84%.

Respecto al trimestre anterior, las ejecuciones hipotecarias en la provincia de Sevilla también han descendido, un 0,62%. Sin embargo, para Andalucía y España la variación intertrimestral fue creciente.

Ejecuciones hipotecarias en la provincia de Sevilla



Fuente: Consejo General del Poder Judicial. Elaboración propia.

Los desahucios de viviendas, fase final del procedimiento judicial de ejecución hipotecaria, en el cuarto trimestre de 2014 han aumentado a una tasa de variación interanual

del 36,28% en la provincia de Sevilla. En Andalucía y en España los desahucios han seguido una tendencia similar, con incrementos del 10,63% y del 3,37% respectivamente.

Ejecuciones hipotecarias y desahucios

	4 Trim. 2014	Variación
Ámbito	Valor absoluto	Interanual
Provincia de Sevilla		
Ejecuciones Hipotecarias	956	-1,54%
Desahucios por Ejec. Hipotecarias	154	36,28 %
Andalucía		
Ejecuciones Hipotecarias	4.375	-8,99%
Desahucios por Ejec. Hipotecarias	1.457	10,63%
España		
Ejecuciones Hipotecarias	18.578	-22,84%
Desahucios por Ejec. Hipotecarias	7.458	3,37%

Fuente: Consejo General del Poder Judicial.

ACION · MERCADO DE TRABAJO · ACTIVIDAD ECONÓMICA ·
RABAJO · ACTIVIDAD ECONÓMICA · TURISMO · AGRICULTURA ·
ECONÓMICA · TURISMO · AGRICULTURA · VIVIENDA · AC



ÁREA DE CONCERTACIÓN
Análisis y Prospección



www.dipusevilla.es/portalestadistico