

# 17 BO LE TÍN



**SOCIOECONÓMICO  
DE LA PROVINCIA DE SEVILLA  
III TRIMESTRE 2016**



**DIRECCIÓN**  
**DIPUTACIÓN DE SEVILLA**  
**ÁREA DE CONCERTACIÓN**

**COORDINACIÓN Y REALIZACIÓN**

Análisis y Prospección

**EDITA**

**DIPUTACIÓN DE SEVILLA**

Avda. Menéndez y Pelayo, 32

41071 Sevilla

<http://www.dipusevilla.es>

Dep. Legal: SE 608-2014

**DISEÑO Y PRODUCCIÓN**

Tecnographic, S.L.

---

Nota: El Boletín Socioeconómico de la Provincia de Sevilla nº 17 se ha elaborado con la información disponible a 29 de noviembre de 2016.

<b>1. Población</b>	<b>4</b>
1.1. Movimiento natural de la población	8
<hr/>	
<b>2. Mercado de trabajo</b>	<b>12</b>
2.1. Análisis del mercado de trabajo	13
2.2. Paro registrado y contratos de personas con discapacidad	22
<hr/>	
<b>3. Actividad económica</b>	<b>24</b>
3.1. Empresas con actividad económica	25
3.2. Sociedades mercantiles	26
3.3. Índice de precios de consumo (IPC)	30
<hr/>	
<b>4. Turismo</b>	<b>33</b>
4.1. Actividad hotelera	34
4.2. Actividad extrahotelera	36
4.3. Mercado de trabajo en el sector turístico	41
<hr/>	
<b>5. Agricultura</b>	<b>42</b>
5.1. Avance de producciones y superficies agrícolas	43
5.2. Balanza comercial agroalimentaria	45
<hr/>	
<b>6. Vivienda</b>	<b>46</b>
6.1. Compraventa de viviendas	47
6.2. Hipotecas constituidas sobre viviendas	49
6.3. Ejecuciones hipotecarias y desahucios	51



# 1. POBLACIÓN

A uno de enero de 2016 residían en la provincia de Sevilla un total de 1.938.765 habitantes, 2.715 menos que un año antes, según los datos provisionales publicados por el Instituto Nacional de Estadística (INE) en el Avance de la Explotación Estadística del Padrón Continuo. Por tanto, tras haberse mantenido prácticamente estable en los últimos dos años, la población provincial desciende levemente al inicio de 2016, registrando una tasa de variación interanual del -0,14%. En Andalucía y España se observa igualmente un descenso interanual de la población en este periodo, del -0,21%, de modo que Sevilla se mantiene como la primera provincia de Andalucía por volumen de población, y la cuarta de España.

Atendiendo al sexo de las personas inscritas en el Padrón, cabe señalar que a uno de enero de 2016 el 48,9% del total de la población de la provincia de Sevilla son hombres y el 51,1% mujeres, descendiendo ambos colectivos respecto al año anterior, si bien este retroceso es algo mayor entre los hombres (-0,18%) que entre las mujeres (-0,10%). Diferenciando según la nacionalidad de los residentes, se observa una mayor

presencia femenina entre los extranjeros. Así, la distribución por sexo de la población española que reside en la provincia es similar a la del conjunto de la población provincial, con un 49% de hombres y un 51% de mujeres; mientras que del total de extranjeros residentes en la provincia sevillana el 52,1% son mujeres y el 47,9% hombres. Ahora bien, se aprecian claras diferencias según el país de procedencia, destacando una mayor presencia femenina entre los extranjeros procedentes de países americanos, para los que la participación de las mujeres se eleva hasta el 61,5%, y en especial entre aquellos que proceden de América central y Caribe, en cuyo caso este porcentaje es del 70,7%. En lo que respecta al continente europeo, aunque en su conjunto mantiene una distribución por sexo similar a la del total de extranjeros, cabe destacar que entre los ciudadanos procedentes de la Europa no comunitaria la participación de las mujeres alcanza el 67,3%. Por el contrario, hay un mayor número de hombres entre los extranjeros que proceden de Asia, pues el 51,7% de los asiáticos que residen en la provincia son hombres, y sobre todo entre los que provienen de África, para los que este porcentaje se eleva hasta el 59,1%.

#### Evolución de la población de la provincia de Sevilla

Año	Población				Variación anual			
	Hombres	Mujeres	Españoles	Extranjeros	Total	Hombres	Mujeres	Total
2003	875.013	907.849	1.757.122	25.740	1.782.862	1,41%	1,33%	1,37%
2004	880.133	912.287	1.763.254	29.166	1.792.420	0,59%	0,49%	0,54%
2005	890.627	923.281	1.776.439	37.469	1.813.908	1,19%	1,21%	1,20%
2006	900.967	934.110	1.788.731	46.346	1.835.077	1,16%	1,17%	1,17%
2007	907.853	941.415	1.799.408	49.860	1.849.268	0,76%	0,78%	0,77%
2008	921.256	954.206	1.813.143	62.319	1.875.462	1,48%	1,36%	1,42%
2009	932.941	967.283	1.828.231	71.993	1.900.224	1,27%	1,37%	1,32%
2010	940.416	976.681	1.840.007	77.090	1.917.097	0,80%	0,97%	0,89%
2011	945.766	983.196	1.849.304	79.658	1.928.962	0,57%	0,67%	0,62%
2012	950.413	988.561	1.856.678	82.296	1.938.974	0,49%	0,55%	0,52%
2013	951.597	990.558	1.860.301	81.854	1.942.155	0,12%	0,20%	0,16%
2014	950.883	990.472	1.866.730	74.625	1.941.355	-0,08%	-0,01%	-0,04%
2015	950.587	990.893	1.872.976	68.504	1.941.480	-0,03%	0,04%	0,01%
2016 (P)	948.880	989.885	1.874.237	64.528	1.938.765	-0,18%	-0,10%	-0,14%

(P): Datos provisionales.

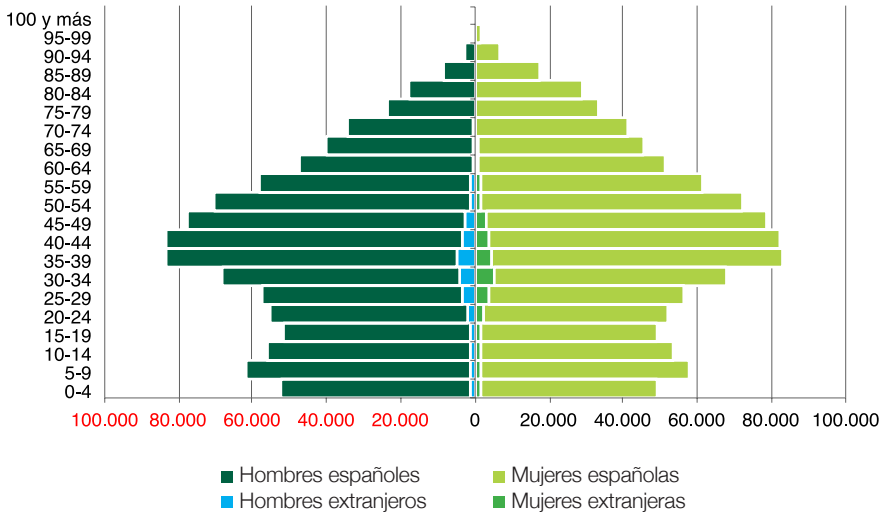
Nota: Datos a uno de enero de cada año.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

Por edades, a uno de enero de 2016, el 18,13% de la población sevillana tiene menos de 16 años; el 39,61% tiene entre 16 y 44 años; el 26,64% entre 45 y 64 años; y el 15,62% tiene 65 años o más. Atendiendo al género, la pirámide de población de la provincia, que refleja la estructura de la población

por sexo y edad, revela una mayor presencia masculina en los tramos de edad inferiores, de modo que entre las personas con menos de 45 años hay un mayor número de hombres que de mujeres, mientras que en las edades más avanzadas hay una mayor presencia femenina.

Pirámide de población de la provincia de Sevilla



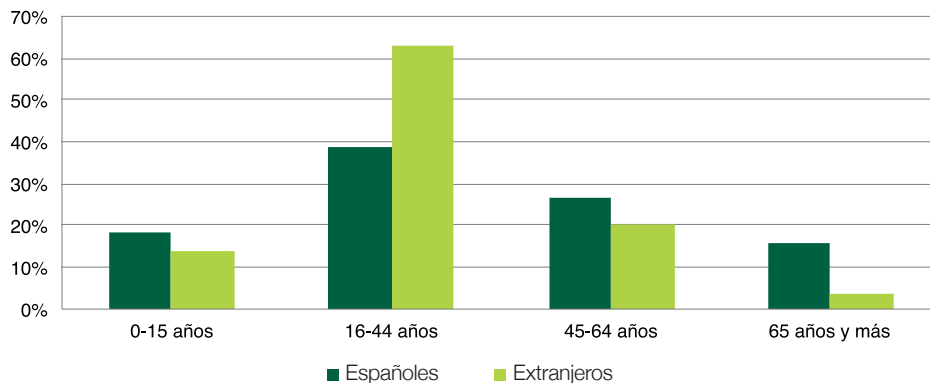
Nota: Datos provisionales a uno de enero de 2016.  
Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

No obstante, cabe señalar que la distribución por edades de la población provincial difiere en función de la nacionalidad de los residentes, observándose una elevada participación entre la población extranjera del grupo de edad entre 16 y 44 años, pues el 62,71% de la población extranjera residente en la provincia sevillana se encuentra en dicho tramo de edad, mientras que para la población española este porcentaje se sitúa en el 38,81%.

Esta diferencia en la clasificación por edades según la nacionalidad de los residentes tiene su reflejo en la edad media de la población, de modo que el colectivo extranjero que reside en la provincia de Sevilla cuenta con una edad media inferior a la de los españoles. Así, la edad media del total de la población provincial, a uno de enero de 2016, es de 40,39 años, apreciándose una clara diferencia entre los 34,42 años de media del colectivo extranjero, y los

40,59 años de la población española. Si bien, atendiendo a la procedencia de los extranjeros, también se observa un comportamiento diferente, de modo que la población que proviene de Asia y África, que cuentan con una edad media de 30,65 y 32,28 años respectivamente, es más joven que la procedente de los continentes europeo (35,95 años) y americano (35,36 años). En relación a estos últimos, cabe destacar la mayor edad media de los extranjeros que proceden de América del norte (39,98 años) y de la Europa no comunitaria (39,70 años). Considerando tan solo las nacionalidades predominantes, la edad media más alta se da en los ciudadanos británicos, con 45,4 años de media; mientras las edades más bajas corresponden a los ciudadanos procedentes de China (29,5 años), Rumanía (30,5 años) y Marruecos (32,4 años), siendo estas tres nacionalidades además las que cuentan con una mayor presencia en la provincia.

## Distribución de la población de la provincia de Sevilla por nacionalidad y grupos de edad

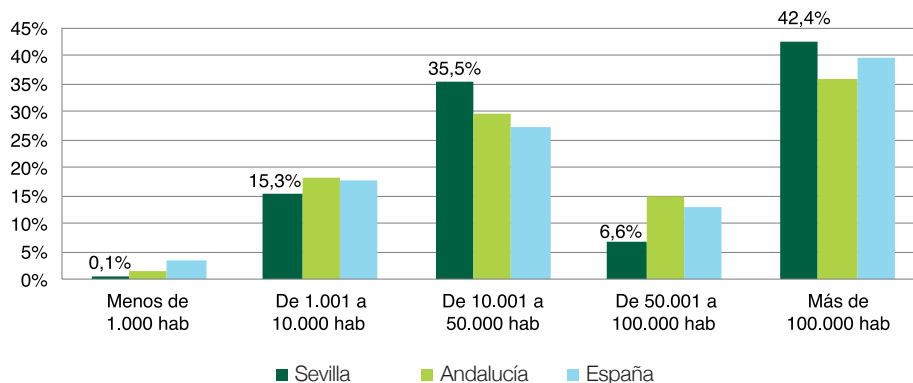


Nota: Datos provisionales a uno de enero de 2016.  
Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

En lo que respecta a la distribución municipal de la población provincial, cabe señalar que 100 de los 105 municipios que conforman la provincia sevillana tienen una población mayor de 1.000 habitantes, lo que supone más del 95% del total, mientras que en el conjunto nacional este porcentaje es inferior al 39%. En el mismo sentido, se observa que los municipios sevillanos con más de 10.000 habitantes suponen el 35,2% del total, mientras en España tan sólo alcanzan el 9,2%. Se aprecia, por tanto, una mayor representatividad de los municipios de mayor tamaño en la provincia que en el ámbito nacional. De

este modo, analizando el volumen de población que vive en los municipios según su tamaño, se obtiene una menor concentración de la población provincial en los municipios pequeños. En concreto, tan sólo el 0,1% de la población sevillana reside en municipios de menos de 1.000 habitantes, situándose este porcentaje en el 1,3% para Andalucía y en el 3,2% para España. Por el contrario, el 42,4% de la población empadronada en la provincia de Sevilla vive en municipios mayores de 100.000 habitantes, siendo este porcentaje del 35,8% para la región andaluza y del 39,4% para el conjunto del país.

## Distribución de la población por tamaño del municipio



Nota: Datos provisionales a uno de enero de 2016.  
Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Analizando la presencia de la población extranjera en función del tamaño del municipio, se observa que la participación de los extranjeros sobre la población total es mayor en los municipios de mayor tamaño. Así, en aquellos municipios sevillanos que cuentan con menos de 10.000 habitantes el porcentaje de extranjeros es del 2,5%, y en los municipios de entre 10.001 y 100.000 habitantes dicha participación es del 2,9%, mientras que para los municipios con

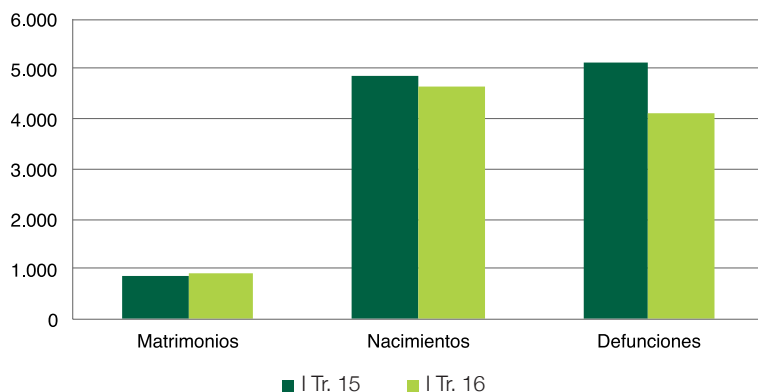
más de 100.000 habitantes este porcentaje asciende hasta el 4,1%. No obstante, cabe señalar que la presencia de la población extranjera en la provincia es inferior a los porcentajes registrados en Andalucía y España, de modo que mientras que en el conjunto del ámbito provincial los extranjeros representan el 3,3% de la población total, para el promedio regional este porcentaje asciende hasta el 7,4%, y para el conjunto del país hasta el 9,9%.

## 1.1. MOVIMIENTO NATURAL DE LA POBLACIÓN

Según los datos provisionales de las Estadísticas del Movimiento Natural de la Población (MNP) que publica el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA), en el primer trimestre del año 2016 se produjeron en la provincia de Sevilla un total de 916 matrimonios, un 6,02% más que en el primer trimestre de 2015. Por otro lado, en dicho periodo se inscribieron en la provincia 4.658 nacimientos y 4.117 defunciones, mostrando ambas cifras un

descenso respecto al mismo periodo del año anterior, a una tasa de variación interanual del -4,27% y del -19,81%, respectivamente. Cabe reseñar que, como resultado de esta evolución, el crecimiento natural resultante en la provincia de Sevilla (diferencia entre los nacimientos y las defunciones) ha sido positivo para el primer trimestre de 2016 (541 personas), frente al valor negativo que registrara en el mismo periodo de 2015 (-268 personas).

Movimiento Natural de la Población en la provincia de Sevilla



Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA). Elaboración propia.

Por tanto, de los 3.416 matrimonios inscritos en Andalucía en los tres primeros meses de 2016, un total de 916 fijan su residencia en la provincia de Sevilla. Atendiendo al sexo de los cónyuges, cabe señalar que 33 de los matrimonios celebrados en la provincia en el primer trimestre del año corres-

ponden a uniones entre personas del mismo sexo, lo que supone el 3,60% del total, registrando este tipo de matrimonios un incremento interanual del 57,14%. El 60,61% de estas uniones fueron entre mujeres, y el 39,39% entre hombres, observándose en ambos casos un considerable aumento



respecto al mismo periodo del año anterior, con incrementos del 42,86% y del 85,71%, respectivamente. Por otra parte, las uniones entre personas de distinto sexo se cifran en un total de 883 (el 96,40% del total) y también aumentan en dicho periodo, aunque en menor medida, registrando una tasa de variación interanual del 4,74%.

Según la nacionalidad de los cónyuges, en el 86,68% de los matrimonios que tienen lugar en la provincia en el periodo de análisis ambos cónyuges

eran españoles, lo que supone un total de 794 uniones, y en el 11,03% de los casos uno solo de los miembros era extranjero (101 matrimonios); registrando ambos tipos de uniones un incremento respecto al año anterior, con tasas de variación interanual del 4,06% y del 23,17%, respectivamente. Sin embargo, los matrimonios en los que ambos miembros eran extranjeros, que se cifran en 18 para el primer trimestre de 2016, en torno al 2% del total, experimentan un descenso del 5,26%, respecto al primer trimestre de 2015.

### Matrimonios en la provincia de Sevilla

	1 Trim. 2016		1 Trim. 2015		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
<b>Por sexo de los cónyuges</b>					
Distinto sexo	883	96,40%	843	97,57%	4,74%
Mismo sexo	33	3,60%	21	2,43%	57,14%
Hombres	13	1,42%	7	0,81%	85,71%
Mujeres	20	2,18%	14	1,62%	42,86%
<b>Por nacionalidad de los cónyuges</b>					
Ambos españoles	794	86,68%	763	88,31%	4,06%
Ambos extranjeros	18	1,97%	19	2,20%	-5,26%
Uno de los cónyuges extranjero	101	11,03%	82	9,49%	23,17%
No consta	3	0,33%	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>916</b>	<b>-</b>	<b>864</b>	<b>-</b>	<b>6,02%</b>

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

En lo que respecta a los nacimientos, y considerando únicamente a los nacidos vivos, entre enero y marzo de 2016 los nacimientos registrados en Andalucía que corresponden a madres que fijan su residencia en la provincia de Sevilla se sitúan en 4.658, lo que supone una caída del 4,27% respecto a los mismos meses de 2015. El 50,94% de estos nacimientos corresponden a niños y el 49,06% a niñas, siendo más pronunciado el descenso registrado entre los nacidos niños (-5,72%) que entre las niñas (-2,72%). Según la nacionalidad de los padres, los nacimientos en los que ambos

progenitores eran españoles se cifran en 4.195, el 90,06% del total, y registran un descenso del 3,96% en términos interanuales. Los nacimientos en los que uno de los padres era extranjero también disminuyen, a una tasa de variación interanual del -5,09%, situándose en conjunto en 205 nacimientos (el 4,40% del total); siendo aún mayor el descenso registrado por aquellos nacimientos en los que ambos progenitores eran extranjeros, los cuales se cifran en 146 para el periodo de análisis (el 3,13% del total), y disminuyen a una tasa de variación interanual del -11,52%.

Atendiendo al estado civil de la madre, el descenso es también generalizado. En concreto, el 57,36% de los nacimientos que tienen lugar en la provincia en el primer trimestre de 2016 corresponden a madres casadas (2.672 nacimientos), y el 42,27% a madres no casadas (1.969 nacimientos), observándose en ambos casos un descenso algo superior al 4%, en términos interanuales. Por la edad de la madre, el 35,25% de las ma-

dres tenían entre 30 y 34 años, en torno al 30% entre 35 y 39 años, y el 17,73% de los nacimientos corresponden al grupo de madres entre 25 y 29 años. Cabe señalar que el análisis en términos dinámicos revela un aumento de los nacimientos de madres de 40 y más años, respecto al mismo periodo del año anterior, registrándose no obstante un descenso de los nacimientos de las madres más jóvenes.

#### Nacidos vivos en la provincia de Sevilla

	1 Trim. 2016		1 Trim. 2015		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
Por sexo					
Hombres	2.373	50,94%	2.517	51,73%	-5,72%
Mujeres	2.285	49,06%	2.349	48,27%	-2,72%
Por nacionalidad de los padres					
Ambos españoles	4.195	90,06%	4.368	89,77%	-3,96%
Ambos extranjeros	146	3,13%	165	3,39%	-11,52%
Alguno de los padres extranjero	205	4,40%	216	4,44%	-5,09%
No consta nacionalidad de algún padre	112	2,40%	117	2,40%	-4,27%
Por estado civil de la madre					
Casada	2.672	57,36%	2.787	57,27%	-4,13%
No casada	1.969	42,27%	2.055	42,23%	-4,18%
No consta	17	0,36%	24	0,49%	-29,17%
Por edad de la madre					
Menos de 15 años	1	0,02%	1	0,02%	0,00%
De 15 a 24 años	450	9,66%	504	10,36%	-10,71%
De 25 a 34 años	2.468	52,98%	2.599	53,41%	-5,04%
De 35 a 44 años	1.715	36,82%	1.743	35,82%	-1,61%
De 45 y más años	24	0,52%	19	0,39%	26,32%
<b>TOTAL</b>	<b>4.658</b>	<b>-</b>	<b>4.866</b>	<b>-</b>	<b>-4,27%</b>

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

Por otro lado, en el primer trimestre de 2016 se inscriben en la provincia de Sevilla 4.117 defunciones, un 19,81% menos que en el primer trimestre de 2015. En torno a la mitad de las mismas corresponden a hombres (50,11%) y la otra mitad a mujeres (49,89%), siendo algo más pronunciado el des-

censo registrado entre las mujeres (-22,31%) que entre los hombres (-17,15%). El análisis por edades revela que en torno al 58% de los difuntos tenían 80 años o más, porcentaje que asciende hasta el 77,51% si se consideran los difuntos con 70 o más años, registrando las defunciones en este grupo de

edad los mayores descensos. Cabe señalar que si se considera el sexo del fallecido, se observa una mayor esperanza de vida entre las mujeres, pues mientras que para el colectivo femenino los difuntos con 80 y más años suponen hasta el 70,40% del total, en el caso de los hombres este porcentaje se sitúa tan solo en el 45,52%.

Diferenciando según el estado civil del fallecido, del total de difuntos registrados en la provincia de Sevilla entre enero y marzo de 2016, el 41,83% eran personas casadas, el 40,76% personas viudas, el 12,02% solteros y el 2,89% separados o divorciados. De nuevo, el comportamiento difiere en función del sexo del fallecido, pues el estado civil más frecuente entre los hombres difuntos es el

de casado (el 60,06% del total), mientras que entre las mujeres es el de viuda (61,59%). En lo que respecta a su evolución, se observa que el número de defunciones en la provincia registra un descenso con independencia del estado civil del fallecido. Sin embargo, atendiendo a la nacionalidad del difunto la evolución es diferente. Así, mientras en los tres primeros meses de 2016 las defunciones de españoles registradas en la provincia experimentan un retroceso del 20,34%, en el caso de los extranjeros las defunciones aumentan un 61,90%, respecto al mismo periodo del año anterior. No obstante, cabe reseñar que corresponden a extranjeros tan sólo el 0,83% de las defunciones inscritas en la provincia en dicho periodo, ascendiendo este porcentaje hasta el 3,67% para el conjunto de Andalucía.

#### Defunciones en la provincia de Sevilla

	1 Trim. 2016		1 Trim. 2015		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
<b>Por sexo</b>					
Hombres	2.063	50,11%	2.490	48,50%	-17,15%
Mujeres	2.054	49,89%	2.644	51,50%	-22,31%
<b>Por nacionalidad</b>					
Española	4.072	98,91%	5.112	99,57%	-20,34%
Extranjera	34	0,83%	21	0,41%	61,90%
No consta	11	0,27%	1	0,02%	1.000,00%
<b>Por estado civil</b>					
Soltero	495	12,02%	639	12,45%	-22,54%
Casado	1.722	41,83%	2.023	39,40%	-14,88%
Viudo	1.678	40,76%	2.249	43,81%	-25,39%
Separado o divorciado	119	2,89%	163	3,17%	-26,99%
No consta	103	2,50%	60	1,17%	71,67%
<b>Por edad</b>					
Menos de 20 años	24	0,58%	24	0,47%	0,00%
De 20 a 39 años	54	1,31%	52	1,01%	3,85%
De 40 a 59 años	390	9,47%	397	7,73%	-1,76%
De 60 a 69 años	458	11,12%	493	9,60%	-7,10%
De 70 a 79 años	806	19,58%	1.100	21,43%	-26,73%
De 80 y más años	2.385	57,93%	3.068	59,76%	-22,26%
<b>TOTAL</b>	<b>4.117</b>	<b>-</b>	<b>5.134</b>	<b>-</b>	<b>-19,81%</b>

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).



## **2. MERCADO DE TRABAJO**

Haciendo una síntesis de la situación del mercado de trabajo provincial en el tercer trimestre de 2016 se puede decir que ha mostrado una tendencia positiva, con creación de empleo, descenso del paro y aumento de la afiliación a la Seguridad Social. A lo que se une un nuevo incremento de los hogares que cuentan con todos los activos ocupados.

Considerando la Encuesta de Población Activa (EPA), esta refleja en este tercer periodo del año, un ritmo de creación de empleo del 1,36% interanual, reforzado por los aumentos de la ocupación tanto entre los hombres como en las mujeres, sumando así, un nuevo trimestre de variaciones positivas en la provincia en este indicador. Asimismo, se ven favorecidos los ocupados con jornada completa en relación al año anterior, representado un 83% del total de personas con empleo. Crecen, de igual forma, las personas que trabajan por cuenta ajena, si bien, este aumento obedece fundamentalmente a aquellos que presentan un contrato temporal. A causa de lo cual, la tasa de temporalidad se ha visto incrementada en 3,63 puntos porcentuales respecto al tercer trimestre de 2015. En cuanto a formación, el empleo creado ha crecido en personas que presentan estudios secundarios en un 0,48% y estudios universitarios, siendo en este caso del 9,47%, se comprueba que la formación de los trabajadores en la provincia va alcanzando mejores niveles, puesto que los universitarios suponen un

32,2% de los ocupados, junto con un 21,3% de técnicos y un 41% personas con estudios secundarios. En lo referente a los sectores, el empleo se ha mejorado en todos ellos salvo en agricultura.

Para completar los datos de la EPA, el paro entre los meses de julio a septiembre ha presentado una nueva bajada de su cifra, siendo del 13,12%, es decir, 38.700 parados menos que hace un año e incidiendo tanto en los valores de paro de hombres como de mujeres. El resultado es una tasa de paro provincial situada en el 28,02%, con 3,21 puntos porcentuales por debajo de la del año anterior.

En cuanto a los datos facilitados por Servicio Público de Empleo también presentaron un avance positivo, por un lado el paro registrado como promedio trimestral ha sido un 6,68% inferior al del año 2015 en el mismo periodo, con descensos interanuales continuados en sus cifras desde finales de 2013. Por otra parte, los contratos acumulados en este periodo de 2016 registraron un aumento del 6,2% interanual.

La afiliación a la Seguridad Social del tercer trimestre de 2016 ha anotado un nuevo incremento de sus efectivos en un 1,97% respecto al mismo periodo de 2015, lo que ha supuesto casi 13 mil afiliados más que en el tercer trimestre de 2015. Este indicador viene presentando continuados incrementos interanuales desde el segundo trimestre de 2014.

## 2.1. ANÁLISIS DEL MERCADO DE TRABAJO

En el tercer trimestre de 2016, la cifra de activos proporcionada por el Instituto Nacional de Estadística (INE) en la Encuesta de Población Activa (EPA) se ha situado en la provincia en 914.300 personas, con lo que se vuelve a añadir un nuevo descenso de los activos, la tasa de variación interanual en este periodo se ha colocado en -3,17%. Considerando los datos de población de 16 y más años, estos han mostrado un ligero incremento respecto al tercer trimestre de 2015, en concreto del 0,28%. Este incremento se ve afectado por el citado descenso de los activos junto al crecimiento de los

inactivos, en esta ocasión del 5,45% interanual, entendiéndose por estos últimos a las personas de 16 y más años no clasificadas como ocupadas o paradas, es decir, estudiantes, jubilados, personas que se ocupan de su hogar, incapacitados para trabajar y otras situaciones asimiladas. Todos los colectivos de población inactiva han mostrado un aumento en relación al tercer trimestre del año anterior, destacando los incapacitados permanentes y los jubilados, estos últimos que representan el 43% de los inactivos provinciales, han aumentado en esta ocasión en un 5,81%.

El dato de hogares según el número de activos recogidos en la EPA ha mostrado en este tercer trimestre en la provincia un repunte interanual de los hogares con todos los activos ocupados de 3,4 puntos porcentuales sobre el dato del tercer trimestre de 2015, junto al descenso de 2,4 puntos porcentuales respecto al mismo periodo de

los hogares con todos los activos parados. En la provincia, el número de hogares con todos los miembros activos, el 63% del total de hogares con activos, se ha establecido en este periodo del año en 344 mil, mientras que el porcentaje de hogares con todos los activos parados se ha situado en el 16,6%.

### Hogares según activos

	% Hogares con todos los activos ocupados	% Hogares con todos los activos parados	% Hogares con ocupados y parados
3 Trim. 2016	63,0%	16,6%	20,4%
2 Trim. 2016	64,6%	16,2%	19,2%
3 Trim. 2015	59,6%	19,0%	21,4%

Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE).

Durante el tercer trimestre de 2016, la cifra de activos está constituida de un 72% de ocupados y un 28% de parados, produciéndose un incremento en la proporción de ocupados de 3,21 puntos porcentuales en relación al mismo periodo del año anterior, y registrándose el correspondiente descenso de la de los parados. En lo que a género se refiere, han disminuido en mayor medida los activos hombres, así pues, en términos interanuales

su variación ha sido del -4,03%, junto al -2,14% de las mujeres. La tasa de actividad se ha situado en los meses de julio a septiembre en un 57,92%, es decir, colocándose 2 puntos porcentuales por debajo de la registrada en el mismo periodo de 2015. Este dato para hombres y mujeres sigue manteniendo una importante diferencia entre ambos, a pesar del mayor descenso de la tasa de actividad masculina este trimestre.

### Indicadores del mercado de trabajo de la provincia de Sevilla

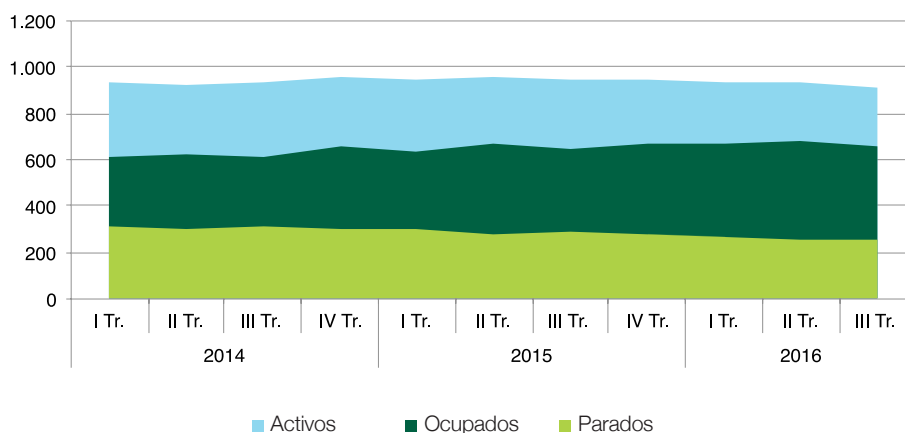
	3 Trim. 2016		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Población de 16 años y más	1.578,5	-	0,13%	0,28%
Hombres	764,6	48,44%	0,14%	0,30%
Mujeres	813,9	51,56%	0,12%	0,26%
Activos	914,3	57,92%	-1,60%	-3,17%
Hombres	490,0	53,59%	-1,55%	-4,03%
Mujeres	424,3	46,41%	-1,67%	-2,14%
Ocupados	658,1	71,98%	-2,96%	1,36%
Hombres	364,5	55,39%	-1,22%	1,56%
Mujeres	293,7	44,63%	-5,01%	1,14%
Parados	256,2	28,02%	2,07%	-13,12%
Hombres	125,6	49,02%	-2,41%	-17,21%
Mujeres	130,7	51,01%	6,87%	-8,73%

	3 Trím. 2016		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Inactivos	664,2	42,08%	2,64%	5,45%
Hombres	274,6	41,34%	3,31%	9,10%
Mujeres	389,6	58,66%	2,18%	3,01%
Tasa de actividad (%)	57,92%	-	-1,03	-2,06
Hombres	64,09%	-	-1,10	-2,89
Mujeres	52,13%	-	-0,96	-1,28
Tasa de paro (%)	28,02%	-	1,01	-3,21
Hombres	25,63%	-	-0,23	-4,08
Mujeres	30,80%	-	2,46	-2,22

Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Encuesta de Población Activa (INE).

### Evolución de Activos, Ocupados y Parados en la provincia de Sevilla



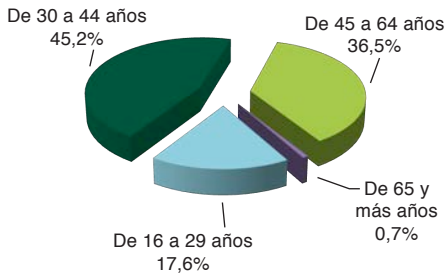
Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

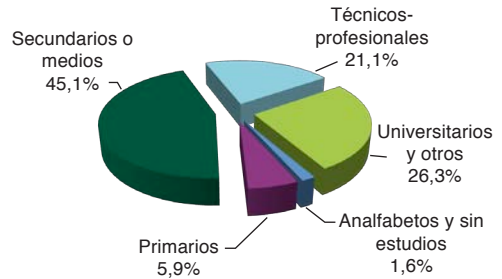
La edad de los activos en la provincia ha mostrado una evolución en los últimos trimestres encaminándose hacia un incremento de la actividad en las edades más avanzadas frente al descenso de las más jóvenes. Entre los meses de julio a septiembre de 2016 han experimentado descensos interanuales los activos de los tramos de 45 a 64 años, con un -2,7%; de 30 a 44 años, con un -2,9% y de 16 a

29 años, con un -5,7%. En cuanto a su representación en el total de activos, los grupos más numerosos son los formados por el tramo de 30 a 44 años, con un 46% del total, manteniendo su porcentaje de participación desde 2008, otro tramo más representativo es el constituido por los activos de entre 45 y 64 años, en este caso, la cifra respecto al total ha ido aumentando en el mismo período.

Activos según edad en la provincia de Sevilla. 3º Tr. de 2016



Activos según nivel formativo en la provincia de Sevilla. 3º Tr. de 2016



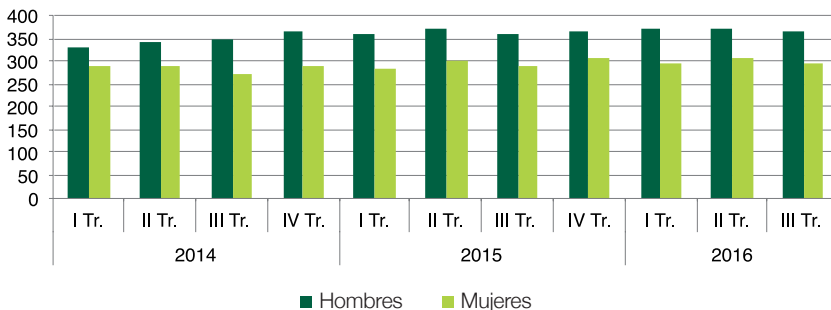
Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

En cuanto al nivel de formación alcanzado por los activos de la provincia de Sevilla, el grupo formado por aquellos que poseen estudios secundarios o medios representan un 45,1%, a los que se suman el 21,1% de activos con nivel de formación de técnico y el 26,3% de universitarios, por lo que la práctica totalidad de los activos en la provincia cuenta con un buen nivel formativo. En lo que respecta a las variaciones producidas en el tercer periodo de 2016 en relación al mismo periodo del año anterior, se constata que se han incrementado los activos universitarios en un 5,45%, siendo este colectivo uno de los más representativos en lo que a formación se trata.

Analizando la ocupación, en el tercer trimestre de 2016 el número de personas que cuenta con

empleo ha ascendido a 658.100 personas, esto ha supuesto un incremento de los mismos frente al tercer periodo del año anterior, con una variación positiva del 1,36%, continuando la tendencia de crecimiento interanual de la ocupación que se viene poniendo de manifiesto desde el mediados de 2014. Por el contrario, la cifra de ocupados ha descendido en un 2,96% en relación al segundo periodo de 2015. En cuanto a género, este indicador ha presentado sendos aumentos de la ocupación, aunque en valor absoluto las cifras de hombres y mujeres con empleo presente diferencias, en términos relativos las variaciones interanuales han sido positivas en los dos casos, con un 1,56% de los hombres y del 1,14% de las mujeres.

Evolución de la ocupación en la provincia de Sevilla



Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.



En el caso de la ocupación según la duración de la jornada laboral, se observan los ocupados con jornada completa y a tiempo parcial, cabe indicar que la representación en el total está participada por un 83% de la completa y un 17% de la parcial. En el primero de los casos, es decir, en la jornada completa el dato ha presentado un incremento del 1,65% en términos interanuales, mientras que la cifra de ocupados a tiempo parcial ha mostrado un leve descenso del 0,06% en relación al mismo periodo del año anterior, con lo que se ha mantenido estable. El crecimiento del dato de jornada completa se ha visto influido por los aumentos producidos tanto en hombres como

en mujeres, que han sido del 1,63% y del 1,68% respectivamente. El mantenimiento de la cifra de la ocupación a tiempo parcial respecto al tercer trimestre de 2015, en lo que a género se refiere, ha supuesto un incremento en los hombres del 0,61% y un descenso en las mujeres del 0,32%, que ha traído consigo la estabilidad del dato. El resultado de esta situación ha sido una tasa de trabajo a tiempo parcial situada en un 17,01%, con 24 décimas menos que en los meses de julio a septiembre de 2015, este descenso se ha visto influido por las disminuciones de esta tasa en ambos géneros, por un lado, de -0,4 en las mujeres y de -0,08 en los hombres.

### Ocupados y asalariados en la provincia de Sevilla

	3 Trim. 2016		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Ocupados	658,1	-	-2,96%	1,36%
jornada tiempo completo	546,2	83,00%	-2,58%	1,65%
jornada tiempo parcial	111,9	17,01%	-4,79%	-0,06%
Asalariados	550,8	83,69%	-3,13%	0,05%
contrato indefinido	369,6	67,11%	-2,10%	-5,09%
contrato temporal	181,2	32,89%	-5,17%	12,48%
Tasa de salarización	83,69%	-	-0,14	-1,09
Tasa de salarización. Hombres	80,46%	-	0,42	-0,61
Tasa de salarización. Mujeres	87,69%	-	-0,66	-1,66
Tasa de temporalidad	32,89%	-	-0,71	3,63
Tasa de temporalidad. Hombres	33,00%	-	-1,01	4,19
Tasa de temporalidad. Mujeres	32,78%	-	-0,38	3,01
Tasa de trabajo a tiempo parcial	17,01%	-	-0,33	-0,24
Tasa de trabajo a tiempo parcial. Hombres	8,61%	-	0,28	-0,08
Tasa de trabajo a tiempo parcial. Mujeres	27,42%	-	-0,65	-0,40

Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE).

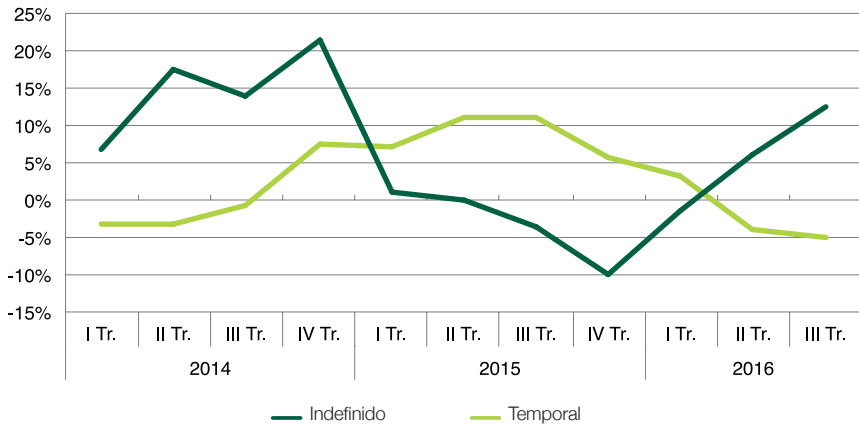
En el colectivo de personas que trabajan y lo hacen por cuenta ajena, es decir, los asalariados, estos representan un 83,7% del total de la ocupación, su cifra en el tercer trimestre de 2016 ha sido de 550.800 personas, el dato de asalariados se ha mantenido aunque con un leve incremento respecto al valor del mismo periodo del año an-

terior. Los empleados por cuenta ajena tienen en su mayoría contrato indefinido, estos suponen un 67% del total, junto al 33% de los temporales. La situación en este último trimestre de ambos tipos de contratación ha sido tal que, en el caso de los indefinidos han descendido en un porcentaje del 5,09%, mientras que los temporales han aumen-

tado un 12,48%. Con ello, la tasa de temporalidad se ha situado en el 32,89%, es decir, 3,63 puntos porcentuales más que en mismo periodo del año anterior. Desde el punto de vista de género, se ha producido un descenso de los asalariados indefi-

nidos en hombres y en mujeres, del -5,16% y del -5,01% respectivamente, al mismo tiempo que han aumentado los temporales en ambos casos, aunque la variación interanual ha sido mayor en los hombres.

Tasa de variación interanual de asalariados con contrato indefinido y temporal en la provincia de Sevilla

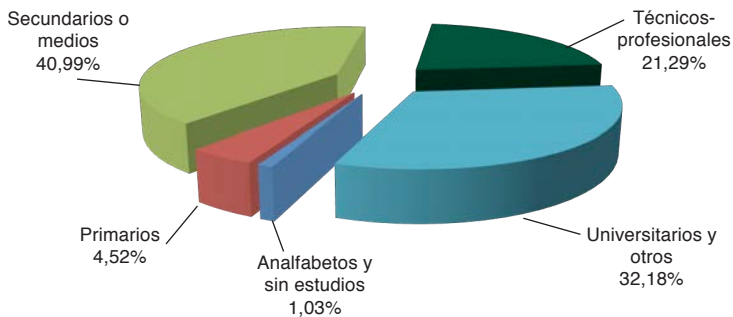


Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

Según el nivel de estudios en los meses de julio a septiembre de 2016, la ocupación ha revelado un comportamiento positivo en los grupos más representativos conforme a su participación en el total de los ocupados, es decir, en los colectivos con estudios secundarios o medios y los que cuentan con estudios universitario, juntos conforman algo más del 70% de las personas que cuentan con empleo, con lo cual,

se puede decir, que el nivel formativo de la población ocupada provincial continúa subiendo, en concreto, estos dos grupos se han incrementado 2 puntos porcentuales sobre el valor representado en el tercer trimestre de 2015. Las variaciones registradas en este tercer periodo del año han representado unos incrementos interanuales del 0,48% en el caso de los estudios medios y del 9,47% en el de los universitarios.

Distribución de ocupados según nivel de formación en la provincia de Sevilla. 3º Tr. 2016



Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

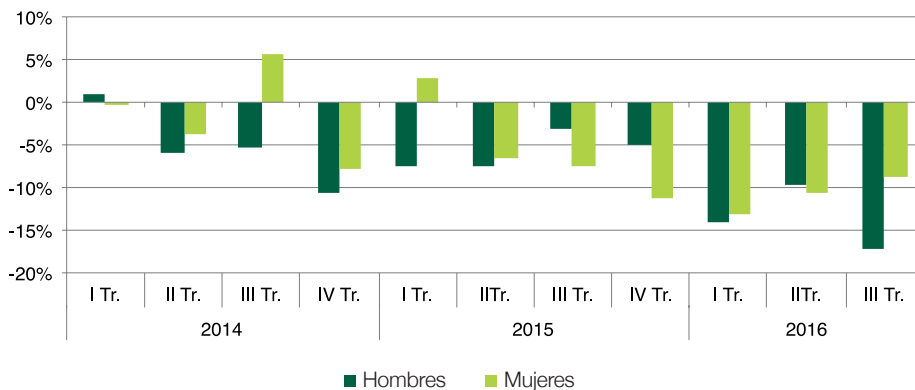
El empleo en los distintos sectores de actividad en la provincia de Sevilla ha presentado un comportamiento favorable con un crecimiento en todos ellos salvo en agricultura, en este sector se ha producido una variación de -31,4% en relación al mismo periodo del año anterior. En contraposición, destacan los aumentos interanuales que se han alcanzado en industria con un 14,69%; en construcción, con un 13,56% y del 1,25% en servicios. Dentro de este último y considerando los subsectores de servicios, han contribuido al alza de la ocupación provincial los incrementos obtenidos en servicios a las empresas, con un 8,02% y servicios públicos, con un 1,78%; en términos absolutos han supuesto algo más de 10 mil empleos sobre los datos producidos en el tercer trimestre de 2015.

La reducción del paro ofrecida por los datos de la EPA ha sido en este periodo del 13,12% in-

teranual, la cifra de parados se ha situado en 256.200 personas, es decir, 38.700 menos que en el mismo trimestre del año anterior. Este nuevo descenso se suma a los que se vienen produciendo desde mediados de 2014. La disminución del paro ha sido mayor que el aumento del empleo registrado en el trimestre, de modo que este aspecto se ha saldado con un descenso de la población activa.

El número total de parados está integrado por un 49% de hombres y un 51% de mujeres, en el primero de los casos, la evolución en el tercer trimestre de 2016 ha significado un mejor dato en relación al mismo periodo del año anterior, con una variación del -17,21%; en el colectivo femenino, el descenso interanual ha sido del 8,73%. Pese a estas bajadas producidas, la reducción del paro ha beneficiado más en esta ocasión a los hombres.

#### Tasa de variación interanual del paro en la provincia de Sevilla



Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

La tasa de paro provincial se ha situado en el 28,02% de la población activa, 3,21 puntos porcentuales menos que el mismo dato del tercer trimestre de 2015, destacando que desde el segundo trimestre de 2014 ha disminuido en la provincia de forma continuada. En lo que a género se refiere, el descenso de la tasa de desempleo se ha pro-

ducido en el colectivo masculino y en el femenino, las disminuciones han sido de 4,08 y 2,22 puntos porcentuales respectivamente.

En el tercer trimestre del año, el número de parados según actividad económica han disminuido en los sectores de agricultura y servicios, las va-

riaciones interanuales se han situado en -6,71% y -20,35% en cada uno de ellos. Cabe destacar que los parados de más de un año y de primer empleo en la provincia han descendido en un -12,94% , en este colectivo vienen produciéndose estas bajadas desde final de 2014. Como resultado de estos datos, las tasas de paro por sector

económico se han situado entre los 52,07% de agricultura y la tasa de paro en industria, con un valor de 10,16%; las correspondientes a construcción y servicios han sido las que han experimentado descensos en relación al tercer trimestre de 2015, alcanzando los 1,81 y 2,81 puntos porcentuales menos respectivamente.

#### Indicadores del mercado de trabajo de la provincia de Sevilla por sectores de actividad

	3 Trim. 2016		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Ocupados	658,1	-	-2,96%	1,36%
Agricultura	24,3	3,69%	-31,93%	-31,36%
Industria	73,4	11,15%	7,31%	14,69%
Construcción	33,5	5,09%	2,13%	13,56%
Servicios	526,9	80,06%	-2,66%	1,25%
Comercio y reparaciones	161,2	30,59%	-4,76%	-0,19%
Transportes y comunicaciones	46,9	8,89%	3,15%	-0,79%
Servicios a las empresas	98,2	18,64%	-1,60%	8,02%
Servicios públicos	164,8	31,28%	-0,50%	1,78%
Otros servicios	55,8	10,59%	-8,68%	-5,12%
Parados	256,2	-	2,07%	-13,12%
Agricultura	26,4	10,30%	0,76%	-6,71%
Industria	8,3	3,24%	12,16%	27,69%
Construcción	11,7	4,57%	-8,59%	3,54%
Servicios	73,2	28,57%	0,97%	-20,35%
Parados de más de 1 año o de 1 <sup>er</sup> empleo	136,6	53,32%	3,48%	-12,94%
<b>Tasa de paro (%)</b>				
Agricultura	52,07%	-	9,74	7,64
Industria	10,16%	-	0,40	0,94
Construcción	25,88%	-	-2,19	-1,81
Servicios	12,20%	-	0,39	-2,81

Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa.

La tendencia seguida por los indicadores del Servicio Público de Empleo continúa siendo la de periodos anteriores, es decir, de descenso de paro registrado y de incremento de los contratos. En cuanto al paro, en este tercer trimestre del año la cifra promedio en la provincia se ha situado en 223.143 personas, esto ha significado un descenso del dato en relación al mismo período de 2015 del 6,68%, en términos absolutos representa una

disminución de 15.964 parados registrados menos en un año. En lo referente a género, este indicador se ha comportado de forma positiva en los dos, con sendos descensos del 9,31% para los hombres y del 4,52% para las mujeres, se comprueba una inclinación hacia una bajada superior en el colectivo masculino y contribuyendo a que se siga manteniendo una importante distancia entre los datos de paro masculino y femenino.

Los datos de contrataciones acumulados del tercer trimestre de 2016 se han situado en 254.590 contratos en la provincia, esto ha representado un aumento del 6,2% respecto del mismo periodo del año anterior. Este incremento se ha visto influenciado por los aumentos producidos en los contratos realizados

en ambos géneros, que se han cifrado en 5,17% en hombres y en 7,66% en mujeres, en números absolutos los incrementos de uno y otro colectivo son similares. En lo que se refiere al tipo de contrato, han crecido tanto las contrataciones temporales como las indefinidas, en un 6,21% y un 6% respectivamente.

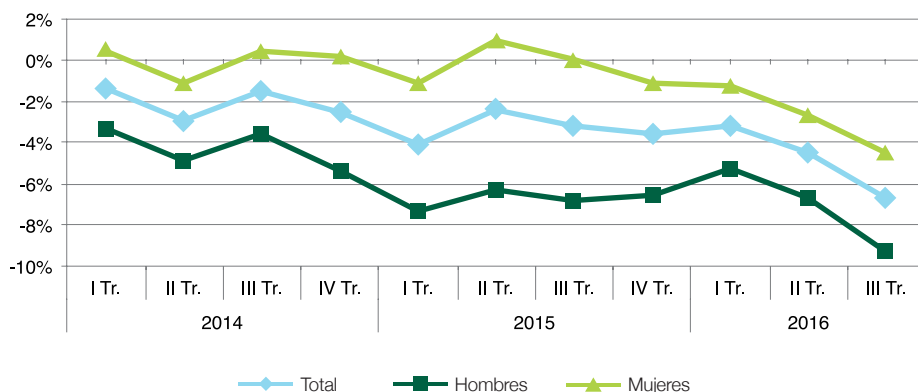
### Paro registrado y contratos de la provincia de Sevilla

	3 Trim. 2016		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Paro registrado total	223.143	-	-3,04%	-6,68%
Hombres	97.805	43,83%	-4,43%	-9,31%
Mujeres	125.338	56,17%	-1,93%	-4,52%
Contratos	254.590	-	-7,86%	6,20%
Hombres	147.818	58,06%	-7,70%	5,17%
Mujeres	106.772	41,94%	-8,07%	7,66%

Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.

Fuente: Servicio Andaluz de Empleo.

### Tasa de variación interanual de paro registrado en la provincia de Sevilla



Fuente: Servicio Andaluz de Empleo. Elaboración propia.

El tercer trimestre de 2016 ha anotado un nuevo incremento de los afiliados a la Seguridad Social en la provincia, en estos tres meses su aumento se ha fijado en el 1,97% en relación con el mismo periodo del año anterior, la nueva cifra de afiliación trimestral en 668.807 personas como valor

promedio del periodo, lo que en valor absoluto ha representado 12.933 afiliados más en Sevilla. En la evolución de este indicador se han venido registrando continuados aumentos interanuales en la cifra media de afiliación provincial desde mediados de 2014.

## Afiados a la Seguridad Social de la provincia de Sevilla

		3 Trim. 2014	3 Trim. 2015	3 Trim. 2016
Afiados		639.246	655.874	668.807
Variación	Intertrimestral	-0,82%	-1,43%	-0,58%
	Interanual	1,33%	2,60%	1,97%

Nota: Valores promedio del periodo con datos medios de cada mes.

Fuente: Ministerio de Empleo y Seguridad Social.

## 2.2. PARO REGISTRADO Y CONTRATOS DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD

El colectivo de personas con discapacidad en la provincia de Sevilla han presentado entre los meses de julio a septiembre de 2016 una mejor situación que en periodos anteriores, es decir, de los datos provenientes del Servicio Andaluz de Empleo, se ha obtenido que descienden los parados registrados y se incrementan las contrataciones.

Atendiendo al paro registrado en este tercer trimestre de 2016 se ha cifrado en 3.420 personas como cifra promedio del trimestre, lo que ha significado un descenso del 0,61% en relación al mismo periodo del año anterior. Este resultado se ha visto influido por el aumento producido en el paro registrado en el colectivo de mujeres con discapacidad del 2% en relación al mismo periodo del año anterior, por el contrario, este dato total también se ha visto corregido por el descenso del paro en los hombres, que en esta ocasión ha sido del -3,06% interanual.

Las contrataciones realizadas en el colectivo de discapacitados en la provincia de Sevilla durante el periodo de julio a septiembre de 2016 se han cifrado en 2.765 (dato acumulado del periodo), lo que ha representado un incremento del 2,56% en relación a los mismos meses de 2015. En lo que a género se refiere, el aumento de los contratos se ha producido en hombres, en este caso la variación interanual ha sido del 3,85%, así como, en las mujeres, donde el incremento, aunque leve, contribuye a la mejora del dato total, en su caso ha sido del 0,11%.

Considerando las cifras absolutas de paro registrado y contratos de personas con discapacidad cabe considerar que en el caso de los primeros, el número de mujeres y hombres inscritos en el Servicio Público de Empleo se sitúan en cifras similares, manteniendo porcentajes del 50%. En el caso de los contratos, los hombres continúan beneficiándose de una mayor contratación, así pues, en su caso suponen un 66% y en el de las mujeres un 34%.

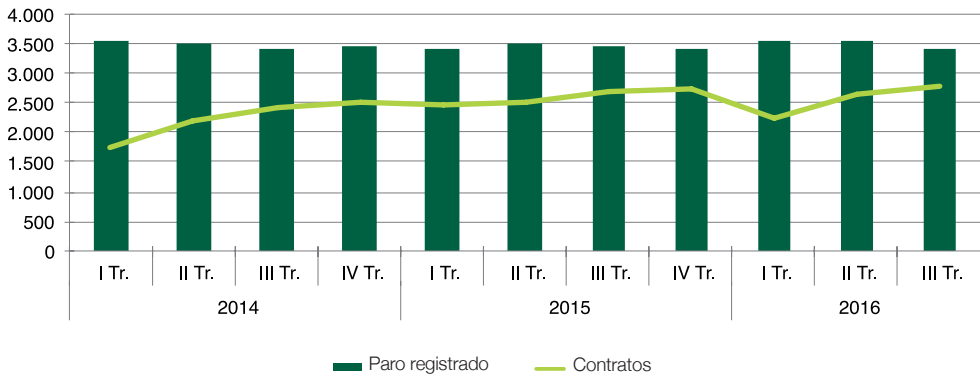
### Paro registrado y contratos de las personas con discapacidad de la provincia de Sevilla

	3 Trim. 2016		Variación	
	Valor absoluto	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Paro registrado	3.420	-	-3,37%	-0,61%
Hombre	1.719	50,25%	-4,15%	-3,06%
Mujer	1.701	49,75%	-2,58%	2,00%
Contratos	2.765	-	4,22%	2,56%
Hombre	1.835	66,37%	0,66%	3,85%
Mujer	930	33,63%	12,05%	0,11%

Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.

Fuente: Servicio Andaluz de Empleo.

### Paro registrado y contratos de personas con discapacidad en la provincia de Sevilla



Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.

Fuente: Servicio Andaluz de Empleo. Elaboración propia.



### **3. ACTIVIDAD ECONÓMICA**



### 3.1. EMPRESAS CON ACTIVIDAD ECONÓMICA

Los datos del Directorio Central de Empresas (DIRCE), publicado por el Instituto Nacional de Estadística (INE), revelan un incremento en el número de empresas activas de la provincia de Sevilla por segundo año consecutivo. Así, a uno de enero de 2016 operaban en la provincia un total de 113.653 empresas, un 1,80% más que el año anterior. De igual modo, en Andalucía y España también se observa un ascenso del tejido empresarial por segundo año consecutivo, alcanzando tasas de variación interanual del 1,93% y del 1,56% respectivamente, tras seis años de descensos continuados.

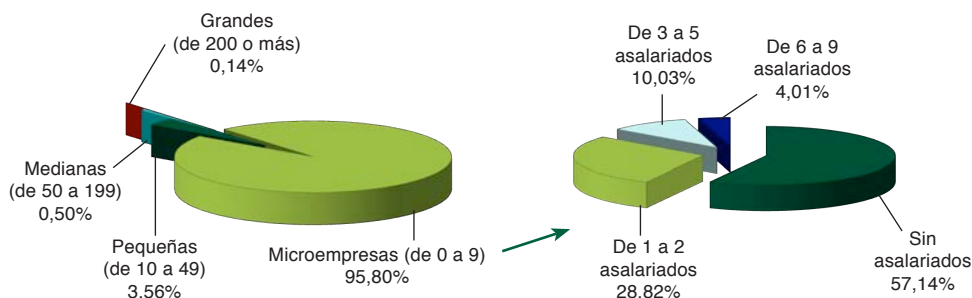
Desde el punto de vista del tamaño, medido en número de asalariados, las empresas sevillanas se siguen caracterizando por su reducida dimensión, con un claro protagonismo de las microempresas (0 a 9 asalariados), las cuales suponen el 95,80% del tejido empresarial provincial. En los ámbitos regional y nacional la situación es similar, pues las empresas con menos de 10 trabajadores suponen en torno al 96% del total tanto en Andalucía (96,29%) como en España (95,69%).

En concreto, a uno de enero de 2016, 62.217 empresas sevillanas no emplearon a ningún asalariado, lo que supone el 54,74% del tejido empresarial provincial. Otras 31.385 empresas de la provincia, el 27,61% del total, tenían uno o dos empleados; por lo que al sumar estos dos grupos se observa que más de ocho cada diez empresas sevillanas tienen dos o menos asalariados. Además, 15.283 empresas de

la provincia cuentan con entre 3 y 9 trabajadores (el 13,45% del tejido empresarial), de modo que el conjunto de microempresas, considerando como tales aquellas que cuentan con menos de 10 asalariados, se cifra en un total de 108.885. Analizando su evolución, cabe señalar que el número total de microempresas en la provincia aumenta un 1,66% respecto al año anterior, siendo mayor el incremento que registran las empresas con entre 3 y 9 trabajadores, que alcanzan una tasa de variación interanual del 4,03%, mientras las empresas con menos de 3 asalariados aumentan un 1,29% en dicho periodo.

Por otra parte, el análisis de las empresas de mayor tamaño muestra una menor presencia de las mismas en el tejido empresarial provincial. De este modo, las empresas que tienen entre 10 y 49 asalariados, que se pueden considerar como pequeñas empresas, representan el 3,56% del total de empresas de la provincia, y aquellas que cuentan con entre 50 y 199 asalariados, o empresas medianas, suponen el 0,50% del tejido empresarial sevillano. Por último, las grandes empresas, aquellas que tienen 200 o más empleados, tan sólo suponen el 0,14% del total provincial. No obstante, cabe señalar que las empresas de mayor tamaño son las que experimentan mayores aumentos, de modo que a uno de enero de 2016 las pequeñas empresas sevillanas registran un aumento del 4,63%, respecto al año anterior, alcanzando las empresas medianas y grandes una tasa de variación interanual del 6,63% y del 8,05%, respectivamente.

Distribución de las empresas activas de la provincia de Sevilla por estrato de asalariados



Nota: Datos a 1 de enero de 2016.

Fuente: Directorio Central de Empresas (INE). Elaboración propia.

Por tanto, la mayoría de las empresas sevillanas se constituyen como PYMEs (pequeñas y medianas empresas), o lo que es lo mismo cuentan con menos de 200 trabajadores. Concretamente, a uno de enero de 2016, las PYMEs sevillanas ascienden a un total de 113.492, lo que supone el 99,86% del universo empresarial de la provincia de Sevilla, registrando este tipo de empresas un incremento interanual del 1,79%. Cabe señalar que en Andalucía y España la presencia de las PYMEs es similar a la descrita para la provincia,

representando estas empresas el 99,91% y el 99,84% del tejido empresarial regional y nacional, respectivamente. Por otro lado, tan sólo 161 de las empresas de la provincia se consideran empresas grandes, pues cuentan con 200 o más empleados; si bien cabe resaltar que es este tipo de empresas el que experimenta un mayor incremento, pues a uno de enero de 2016 existían en la provincia sevillana 12 grandes empresas más que a uno de enero de 2015, lo que supone un aumento del 8,05%.

#### Empresas activas en la provincia de Sevilla por estrato de asalariados

	2016		Variación interanual	
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%
Micro sin asalariados	62.217	54,74%	1.124	1,84%
Micro de 1 a 9 asalariados	46.668	41,06%	658	1,43%
Pequeñas (10 a 49 asalariados)	4.044	3,56%	179	4,63%
Medianas (50 a 199 asalariados)	563	0,50%	35	6,63%
<b>PYMES (0 a 199 asalariados)</b>	<b>113.492</b>	<b>99,86%</b>	<b>1.996</b>	<b>1,79%</b>
Grandes (200 y más asalariados)	161	0,14%	12	8,05%
<b>TOTAL</b>	<b>113.653</b>	<b>-</b>	<b>2.008</b>	<b>1,80%</b>

Nota: Datos a 1 de enero de 2016.

Fuente: Directorio Central de Empresas (INE). Elaboración propia.

### 3.2. SOCIEDADES MERCANTILES

En el periodo comprendido entre julio y septiembre de 2016, según la Estadística de Sociedades Mercantiles publicada por el INE, se constituyeron un total de 885 sociedades mercantiles en la provincia de Sevilla, 110 más que en los mismos meses de 2015. De este modo, las sociedades mercantiles creadas en la provincia registran un incremento interanual del 14,19% en el tercer trimestre de 2016, mostrando un aumento por cuarto trimestre consecutivo. El capital suscrito para la constitución de estas sociedades supera los 20 millones de euros y experimenta igualmente un ascenso, registrando una tasa de variación interanual del 21,82%. Por tanto, el capital medio suscrito por las sociedades mercantiles crea-

das en la provincia en dicho periodo, que se cifra en 23.014€, también aumenta en términos interanuales, situándose un 6,68% por encima del registrado en el tercer trimestre de 2015.

Atendiendo a la forma jurídica de la empresa, tan solo dos de las sociedades mercantiles que se constituyen en la provincia sevillana en el tercer trimestre de 2016 lo hacen como Sociedad Anónima (S.A.), constituyéndose la mayoría de las mismas como Sociedades de Responsabilidad Limitada (S.L.), en concreto el 99,66% del total. La comparativa con el mismo periodo del año anterior revela que son estas últimas las principales causantes del

ascenso que experimenta la creación de sociedades, pues el número de S.L. creadas en la provincia entre julio y septiembre de 2016 alcanza una tasa de variación interanual del 14,10%, manteniéndose estable la creación de S.A. No obstante, en lo que respecta al capital suscrito, son las S.A. las que muestran un mayor aumento en términos relativos, pues el capital suscrito por las S.A. creadas en la provincia de Sevilla en el tercer trimestre de 2016

es seis veces superior al registrado en el tercer trimestre de 2015. Si bien, el capital suscrito por las S.L. creadas en dicho periodo también aumenta, a una tasa de variación interanual del 11,28%. De este modo, mientras el capital medio suscrito en el caso de las S.A. (1.080.000€) se sitúa seis veces por encima del registrado un año antes, para las S.L. el capital medio suscrito (20.639€) experimenta un leve descenso interanual, del 2,47%.

### Sociedades mercantiles creadas en la provincia de Sevilla

	3 Trim. 2016		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Número	885	-	-20,05%	14,19%
Sociedad Anónima	2	0,23%	-33,33%	0,00%
Sociedad Limitada	882	99,66%	-20,11%	14,10%
Capital suscrito (miles de euros)	20.367	-	-61,52%	21,82%
Sociedad Anónima	2.160	10,61%	86,21%	500,00%
Sociedad Limitada	18.204	89,38%	-64,84%	11,28%
Capital medio suscrito (euros)	23.014	-	-51,87%	6,68%
Sociedad Anónima	1.080.000	-	179,31%	500,00%
Sociedad Limitada	20.639	-	-55,99%	-2,47%

Nota: Los datos relativos a 2016 son provisionales.  
Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

El análisis en términos trimestrales muestra sin embargo una evolución menos favorable, pues entre julio y septiembre de 2016 se constituyen en la provincia de Sevilla 222 sociedades mercantiles menos que entre abril y junio, lo que supone un descenso del 20,05%. El capital suscrito del conjunto de estas sociedades y el capital medio suscrito también disminuyen en dicho periodo, a una tasa del -61,52% y del -51,87%, respectivamente. Diferenciando según el tipo de empresa, cabe señalar que aunque el descenso en el número de empresas creadas es común tanto para las S.L. como para las S.A., el capital suscrito total, así como el capital medio suscrito, aumentan para las S.A. mientras que en el caso de las S.L. experimentan un descenso, en comparación con el trimestre anterior.

Las ampliaciones de capital que tienen lugar en la provincia de Sevilla también experimentan un incremento interanual en el tercer trimestre de 2016. Así, entre julio y septiembre de este año ampliaron capital en la provincia 242 sociedades mercantiles, un 9,01% más que en el mismo periodo del año anterior. El capital suscrito en el conjunto de estas ampliaciones ronda los 143 millones de euros, y aumenta alrededor de un 52% en términos interanuales, por lo que el capital medio suscrito por ampliación también asciende en este periodo, a una tasa de variación interanual del 39,36%, hasta situarse en 590.843€.

Según la forma jurídica de la empresa, corresponden a Sociedades de Responsabilidad Limitada (S.L.) el

95,04% de las ampliaciones de capital que tienen lugar en la provincia sevillana en el tercer trimestre de 2016 y el 74,82% del capital suscrito en las mismas, reuniendo las Sociedades Anónimas (S.A.) el 4,55% de las ampliaciones y el 25,18% del capital suscrito. En lo que respecta al capital medio suscrito por ampliación, cabe señalar que para las S.A. asciende a 3.273.182€ en el periodo analizado, situándose muy por encima del valor medio alcanzado en el caso de las S.L. (465.126€). Desde un punto de vista dinámico, se observa que el ascenso experimentado por las ampliaciones de capital en la provincia de Sevilla es común en los distintos tipos de sociedades, aunque más acusado para las S.A. que para las S.L.

Al igual que ocurriera en la creación de empresas, la comparativa con el trimestre anterior muestra también un retroceso en este caso, pues entre julio y septiembre de 2016 amplían capital en la provincia 29 sociedades mercantiles menos que entre abril y junio, lo que se traduce en un descenso del 10,70%, descenso que se debe al menor número de ampliaciones entre las S.L., pues para las S.A. se observa un aumento. El capital suscrito en el conjunto de estas ampliaciones registra sin embargo un incremento del 42,68% en dicho periodo, de modo que el capital medio suscrito por ampliación aumenta a una tasa del 59,78%.

#### Sociedades mercantiles que amplían capital en la provincia de Sevilla

	3 Trim. 2016		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Número	242	-	-10,70%	9,01%
Sociedad Anónima	11	4,55%	37,50%	10,00%
Sociedad Limitada	230	95,04%	-12,55%	8,49%
Capital suscrito (miles de euros)	142.984	-	42,68%	51,92%
Sociedad Anónima	36.005	25,18%	706,74%	169,66%
Sociedad Limitada	106.979	74,82%	11,73%	32,46%
Capital medio suscrito (euros)	590.843	-	59,78%	39,36%
Sociedad Anónima	3.273.182	-	486,72%	145,15%
Sociedad Limitada	465.126	-	27,76%	22,09%

Nota: Los datos relativos a 2016 son provisionales.  
Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

Por otra parte, las disoluciones de empresas experimentan una evolución menos favorable, de modo que en el tercer trimestre de 2016 se disuelven en la provincia de Sevilla 213 sociedades mercantiles, 80 más que en el tercer trimestre de 2015, lo que supone un aumento interanual del 60,15%. Atendiendo a la causa de la disolución, la mayoría son voluntarias, concretamente el 79,34% del total, y el 11,74% se deben a procesos de fusión, registrando ambos tipos de disoluciones un incremento en términos interanuales.

Las disoluciones debidas a otras causas representan el 8,92% del total provincial, y registran por el contrario un leve retroceso respecto al año anterior, alcanzando una tasa de variación interanual del -5%.

No obstante, en este caso la comparativa con el trimestre anterior revela una mejor evolución, pues entre julio y septiembre de 2016 se disuelven en la provincia sevillana 16 sociedades mercantiles menos que entre abril y junio, mostrando un des-

censo cercano al 7%. Según la causa de la disolución, este descenso viene impulsado por un menor número de disoluciones voluntarias y debidas a otras causas, las cuales disminuyen un 3,43%

y un 53,66% en dicho periodo, respectivamente; mientras las disoluciones debidas a procesos de fusión prácticamente se duplican, registrando un aumento del 92,31%.

### Sociedades mercantiles disueltas en la provincia de Sevilla

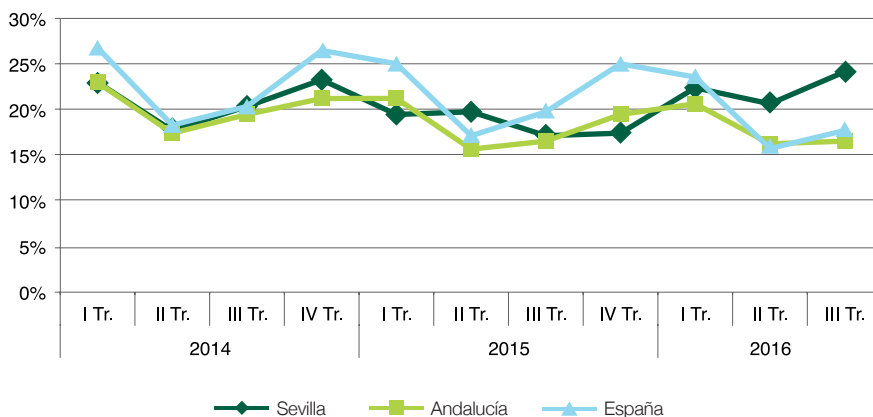
	3 Trim. 2016		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Voluntarias	169	79,34%	-3,43%	64,08%
Por Fusión	25	11,74%	92,31%	150,00%
Otras	19	8,92%	-53,66%	-5,00%
<b>TOTAL</b>	<b>213</b>	<b>-</b>	<b>-6,99%</b>	<b>60,15%</b>

Nota: Los datos relativos a 2016 son provisionales.  
Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

Por tanto, en el tercer trimestre de 2016 se crearon 885 sociedades mercantiles en la provincia de Sevilla y se disolvieron 213, situándose en un 24,07% el Índice de Disolución de Empresas, es decir, el cociente entre el número de sociedades mercantiles disueltas y creadas. Desde un punto

de vista dinámico, este indicador provincial de la mortalidad empresarial registra un aumento tanto en términos interanuales como en relación al trimestre anterior, alcanzando un valor superior al promedio registrado en Andalucía (16,61%) y España (17,76%).

### Índice de Disolución de Empresas



Nota: Los datos relativos a 2016 son provisionales.  
Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE). Elaboración propia.

### 3.3. ÍNDICE DE PRECIOS DE CONSUMO (IPC)

Al inicio del tercer trimestre de 2016, al igual que venía ocurriendo desde comienzos de año, la tasa de variación interanual del Índice de Precios de Consumo (IPC) general para la provincia de Sevilla seguía manteniéndose en terreno negativo. No obstante, cabe señalar que tras el mínimo alcanzado en abril (-0,92%), este indicador comienza una tendencia ascendente, volviéndose a situar en terreno positivo en el mes de septiembre (0,36%). Además, el último dato disponible, relativo a octubre de 2016, revela un nuevo aumento de los precios en la provincia, con una tasa de variación interanual del IPC general del 0,83%, casi cinco décimas por encima del valor registrado el mes

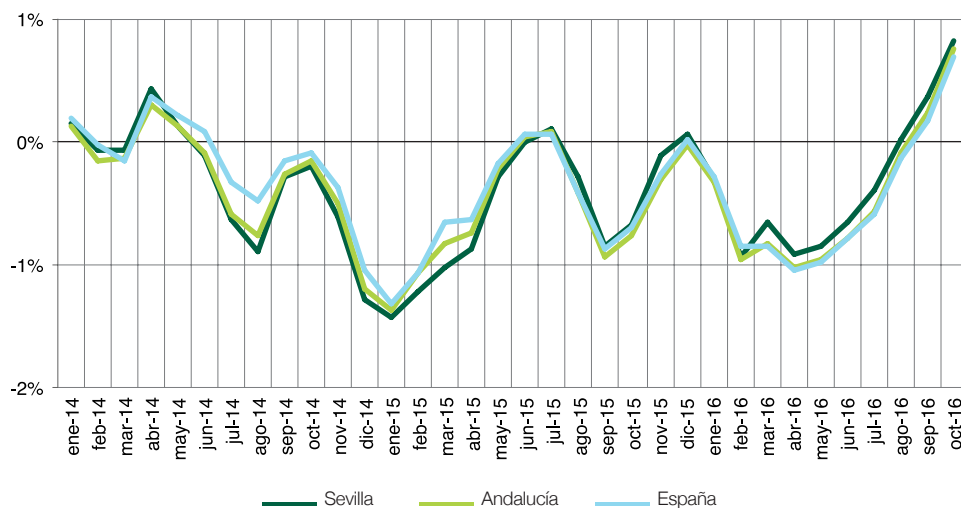
anterior. En los ámbitos regional y nacional se observa una evolución similar, mostrando la tasa de variación interanual del IPC general un valor positivo en septiembre de 2016, tras alcanzar valores negativos en los ocho primeros meses del año, situándose para el mes de octubre en el 0,76% para Andalucía y en el 0,68% para España, cinco décimas por encima de los valores alcanzados el mes anterior. De este modo, al comienzo del último trimestre de 2016, la inflación provincial, medida a través de la variación interanual del IPC, se mantiene en terreno positivo, mostrando un aumento de los precios en la provincia sevillana, al igual que en los ámbitos regional y nacional.

#### Índice general y tasas de variación del I.P.C. Octubre 2016

	Índice General	Variación Mensual	Variación Anual	Variación en lo que va de año
Sevilla	103,469	1,14%	0,83%	0,85%
Andalucía	103,634	1,23%	0,76%	0,75%
España	104,118	1,14%	0,68%	0,61%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

#### Evolución de la tasa de inflación (variación anual del IPC)



Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

El análisis de los distintos grupos de productos que conforman el IPC, según la clasificación de los precios por grupos COICOP (Classification of Individual Consumption by Purpose-Clasificación de Consumo Individual según Utilidad), revela que la parcela que muestra un mayor aumento de precios en la provincia de Sevilla en octubre de 2016, en relación al mismo mes de 2015, es *Comunicaciones* (3,12%); seguida del grupo *Transporte* (1,85%), debido en este último caso, en su mayor parte, a que los precios de los carburantes y lubricantes au-

mentan este mes, mientras que bajaron en octubre del año anterior. En el polo opuesto, los grupos que registran un descenso de precios en este periodo son: *Ocio y cultura* (-0,42%), a consecuencia de la bajada de los precios del viaje organizado, mayor que la de octubre de 2015; *Vivienda* (-0,32%), si bien cabe señalar que para este grupo el descenso es tres puntos porcentuales inferior al experimentado el mes anterior, debido a la subida de los precios de la electricidad, frente a la bajada registrada en 2015; y *Menaje* (-0,07%).

#### Variación anual del I.P.C. por grupos. Octubre 2016

Grupos	Sevilla	Andalucía	España
1. Alimentos y bebidas no alcohólicas	0,48%	0,24%	0,31%
2. Bebidas alcohólicas y tabaco	0,49%	0,24%	0,34%
3. Vestido y calzado	1,05%	0,89%	0,88%
4. Vivienda	-0,32%	-0,29%	-0,43%
5. Menaje	-0,07%	-0,02%	0,12%
6. Medicina	0,44%	0,95%	-0,19%
7. Transporte	1,85%	1,81%	1,72%
8. Comunicaciones	3,12%	3,21%	3,21%
9. Ocio y cultura	-0,42%	-1,48%	-1,91%
10. Enseñanza	1,12%	1,31%	0,87%
11. Hoteles, cafés y restaurantes	0,90%	1,23%	1,23%
12. Otros bienes y servicios	1,70%	1,61%	1,87%
<b>ÍNDICE GENERAL</b>	<b>0,83%</b>	<b>0,76%</b>	<b>0,68%</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

Atendiendo a la comparativa con el mes anterior, en octubre de 2016 el IPC general para la provincia de Sevilla aumenta un 1,14%, mostrando un incremento de precios igual al experimentado en el conjunto del país, y tan solo algo inferior al registrado en Andalucía (1,23%). El grupo de productos que experimenta un mayor aumento de precios en la provincia, en relación al mes anterior, es *Vestido y calzado*, con una tasa del 10,82%, que recoge el comportamiento de los precios en la nueva temporada de invierno. Le siguen los grupos de *Vivien-*

*da* (2,62%), debido principalmente a la subida de precios de la electricidad; *Enseñanza* (1,10%); y *Transporte* (1,05%), consecuencia en este último caso casi en su totalidad del incremento de los precios de los carburantes y lubricantes. Por otro lado, las parcelas que han visto disminuir los precios en la provincia en dicho periodo son: *Ocio y cultura* (-0,25%), a causa de la disminución de los precios del viaje organizado; y *Hoteles, cafés y restaurantes* (-0,20%), en su mayoría debido al descenso de los precios de los hoteles y otros alojamientos.

## Variación mensual del I.P.C. por grupos. Octubre 2016

Grupos	Sevilla	Andalucía	España
1. Alimentos y bebidas no alcohólicas	0,20%	0,19%	0,09%
2. Bebidas alcohólicas y tabaco	0,06%	0,09%	0,04%
3. Vestido y calzado	10,82%	10,63%	11,19%
4. Vivienda	2,62%	2,47%	2,10%
5. Menaje	0,00%	0,22%	0,34%
6. Medicina	-0,02%	0,07%	0,12%
7. Transporte	1,05%	1,15%	1,15%
8. Comunicaciones	0,02%	0,03%	0,03%
9. Ocio y cultura	-0,25%	-0,78%	-1,28%
10. Enseñanza	1,10%	0,89%	0,52%
11. Hoteles, cafés y restaurantes	-0,20%	-0,19%	-0,22%
12. Otros bienes y servicios	-0,04%	0,12%	0,12%
<b>ÍNDICE GENERAL</b>	<b>1,14%</b>	<b>1,23%</b>	<b>1,14%</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).





## 4. TURISMO

La actividad turística en 2016 en la Provincia de Sevilla continua con una tendencia muy positiva iniciada hace un par de años atrás. Destacan en esta evolución el crecimiento de los apartamentos turísticos y manteniéndose al alza la actividad registrada el sector hotelero y los campings.

Esta trayectoria creciente para el sector turístico en el tercer trimestre de 2016, avanza con un aumento en la mayoría de sus indicadores. Tanto los residentes en España, como los residentes en el extranjero, están impulsando el crecimiento de la demanda turística, confirmándose así, por una parte, la recuperación del consumo turístico de los

españoles y, por otra, la consolidación de la cuota de mercado por parte de la demanda externa.

Destacar que este mayor dinamismo de la actividad turística de la provincia de Sevilla muestra un comportamiento muy positivo en el mercado de trabajo, según la información publicada por el Servicio Andaluz de Empleo (SAE), creciendo el número de contrataciones un 13,46% en el tercer trimestre de 2016, respecto al tercer trimestre de 2015, registrando 41.771 contratos. Asimismo, las cifras de paro registrado en el sector turístico provincial disminuyen, a una tasa de variación interanual del -1,41%.

#### 4.1. ACTIVIDAD HOTELERA

La actividad hotelera en la provincia de Sevilla presenta un importante aumento en sus indicadores de demanda a lo largo de los tres trimestres de 2016, manteniendo la tendencia de crecimiento observada en 2015, con un mayor incremento en la demanda externa. Destacar también, que el grado de ocupa-

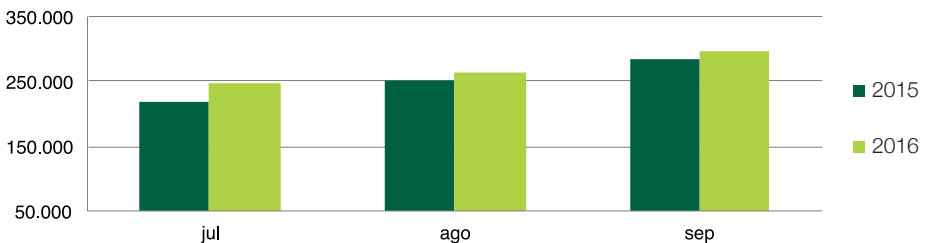
ción por plazas en el tercer trimestre de 2016 crece casi 1,5 puntos porcentuales, en comparación con el mismo trimestre de 2015, y el personal empleado en los establecimientos hoteleros sevillanos alcanza una media 3.946 personas, lo que significa un aumento del 0,93% respecto al tercer trimestre del año anterior.

#### INDICADORES DE DEMANDA

El número de viajeros alojados en los hoteles de la provincia de Sevilla en el tercer trimestre de 2016 crece el 7,17% respecto al mismo trimestre de 2015, alcanzando un total trimestral de 805.678 viajeros. Este incremento se debe a la subida del número de residentes en España, que ha sido del 5,59%, y en especial al aumento de los residentes en el extranje-

ro, que se incrementan un 8,36% en el tercer trimestre de este año, respecto al mismo período de 2015. En el caso de las pernoctaciones en los hoteles sevillanos, la subida registrada en dicho periodo (6,55%), se registra especialmente en las pernoctaciones de los residentes en el extranjero, con un incremento del 10,47% respecto del mismo período del año anterior.

Número de viajeros alojados en hoteles. Provincia de Sevilla



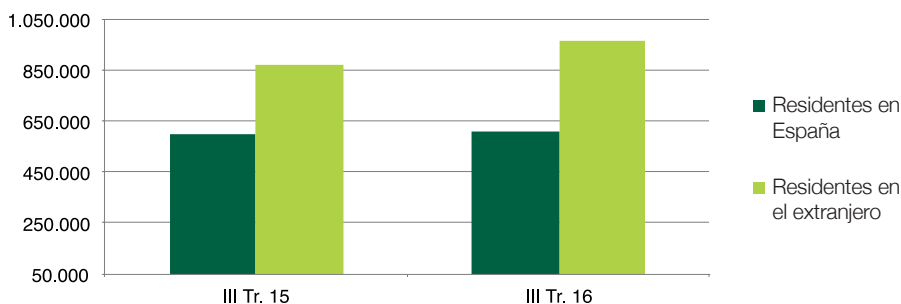
Nota: Los datos de 2016 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE. Elaboración propia.

Asimismo, en el periodo julio-agosto de 2016, la distribución de las pernoctaciones de los turistas residentes en España alojados en hoteles de la provincia de Sevilla, según la procedencia principal por Comunidades Autónomas, sería la siguiente: el 38,09% proceden de la propia Andalucía, el 20,04% de la Comunidad de Madrid y el 11,99% de Cataluña.

Por su parte, la distribución de las pernoctaciones de los viajeros residentes en el extranjero alojados en hoteles de la provincia en el tercer trimestre de 2016 sería la siguiente: en primer lugar Francia (16,17%), en segundo lugar Reino Unido (9,85%) e Italia (9,77%) y en tercer lugar Estados Unidos (8,55%).

### Número de pernoctaciones en hoteles por procedencia. Provincia de Sevilla



Nota: Los datos de 2016 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE. Elaboración propia.

La estancia media en los hoteles de la provincia de Sevilla, en el tercer trimestre de 2016, alcanza un va-

lor global de 1,95 noches, frente a las 1,96 noches registradas de media en el tercer trimestre de 2015.

### Estancia media en hoteles. 3 Trim.

Ámbito	2016	2015
Total Provincia de Sevilla	1,95	1,96
Andalucía	3,35	3,36
España	3,68	3,72

Nota: Los datos de 2016 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

### INDICADORES DE OFERTA

En relación a los indicadores de oferta, tanto el número de establecimientos como el de plazas hoteleras estimadas abiertas para el tercer trimestre de 2016, se han incrementado un 6,60% y del 3,06%

respectivamente, en comparación con el mismo trimestre de 2015, alcanzando un promedio de 366 hoteles en la provincia de Sevilla y una media de 28.596 plazas estimadas.

**Promedio de hoteles. 3 Trím.**

Ámbito	2016	2015	Var. 16/15	
Total Provincia de Sevilla	366	343	23	6,60%
Andalucía	2.700	2.688	12	0,46%
España	16.738	16.706	32	0,19%

Nota: Los datos de 2016 son provisionales.  
Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

Por su parte, el grado de ocupación por plazas en los hoteles de la provincia de Sevilla en el tercer trimestre de 2016, crece casi 1,5 puntos porcen-

tuales respecto al mismo trimestre de 2015, situándose en el 58,48% de ocupación.

**Promedio del grado de ocupación por plazas en hoteles. 3 Trím. (%)**

Ámbito	2016	2015	Var. 16/15	
Total Provincia de Sevilla	58,48	56,98	1,50	
Andalucía	68,21	66,06	2,16	
España	72,79	70,16	2,63	

Nota: Los datos de 2016 son provisionales.  
Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

Por último, el personal que se estima empleado en los hoteles de la provincia de Sevilla en el tercer trimestre

de 2016 ha sido de 3.946 personas, creciendo un 0,93% respecto al mismo período del año anterior.

**Promedio del personal empleado en hoteles. 3 Trím.**

Ámbito	2016	2015	Var. 16/15	
Total Provincia de Sevilla	3.946	3.910	36	0,93%
Andalucía	43.118	40.635	2.483	6,11%
España	258.851	244.326	14.525	5,94%

Nota: Los datos de 2016 son provisionales.  
Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

**4.2. ACTIVIDAD EXTRAHOTELERA**

El presente apartado resume la evolución de los principales indicadores de las Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE y analiza aquellas variables que tienen que ver con los apartamentos turísticos, las casas rurales y los campings.

La evolución de las principales variables de coyuntura turística del total de establecimientos extrahoteleros de la provincia de Sevilla a lo largo del tercer trimestre de 2016 ha sido positiva, destacando especialmente los apartamentos turísticos y los campings.

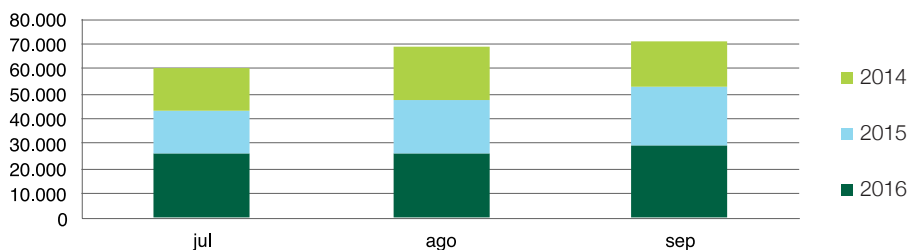
## APARTAMENTOS TURÍSTICOS

### INDICADORES DE DEMANDA

Según la Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE, las cifras de viajeros alojados en apartamentos turísticos de la provincia de Sevilla para el tercer trimestre de 2016 son muy positivas, alcanzando un total de 81.045 viajeros y un crecimiento del 30,63% respecto al mismo periodo del año anterior.

Este crecimiento es debido tanto al aumento del número de viajeros residentes en el extranjero, que se ha incrementado en un 31,01%, como al incremento en el número de viajeros residentes en España alojados en apartamentos turísticos, un 30,10% en el tercer trimestre de 2016 comparando las cifras con el mismo periodo del año anterior.

#### Evolución del número de viajeros alojados en apartamentos turísticos. Provincia de Sevilla



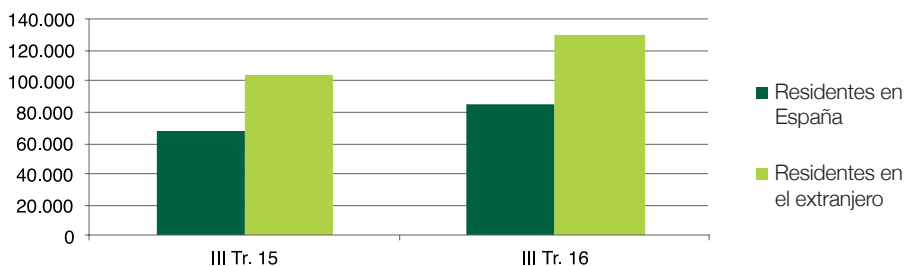
Nota: Los datos de 2016 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE. Elaboración propia.

Por su parte, el número de pernoctaciones en apartamentos turísticos de la provincia de Sevilla también crece en el tercer trimestre de 2016, un 24,63% respecto al mismo periodo de 2015, alcanzando un total de 213.497 pernoctas. También en este indicador, el aumento de las cifras se debe al crecimiento

tanto de la demanda externa como interna. Así el número de residentes en el extranjero, alcanza un total de 129.082 pernoctaciones, lo que supone un incremento del 23,90% respecto al mismo periodo de 2015 y los residentes en España registran 84.415 pernoctas con una variación interanual del 25,77%.

#### Número de pernoctaciones en apartamentos turísticos por procedencia. Provincia de Sevilla



Nota: Los datos de 2016 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE. Elaboración propia.

La estancia media en apartamentos turísticos de la provincia de Sevilla alcanza las 2,63 noches de media

en el tercer trimestre de 2016, frente a las 2,76 noches obtenidas en el tercer trimestre del año anterior.

#### Estancia media en apartamentos turísticos. 3 Trím.

Ámbito	2016	2015
Total Provincia Sevilla	2,63	2,76
Andalucía	5,13	5,39
España	6,67	6,97

Nota: Los datos de 2016 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

#### INDICADORES DE OFERTA

Por su parte, en lo que respecta a los indicadores de oferta, el número de unidades de apartamentos turísticos en la provincia de Sevilla aumenta en

el tercer trimestre de 2016, creciendo un 3,99%, respecto al mismo periodo de 2015; y aumenta el número total de plazas disponibles un 2,00%.

#### Promedio trimestral de apartamentos turísticos. 3 Trím.

Ámbito	2016	2015	Var. 16/15	
Total Provincia Sevilla	1.346	1.294	52	3,99%
Andalucía	18.473	18.786	-313	-1,66%
España	153.617	152.314	1.303	0,86%

Nota: Los datos de 2016 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

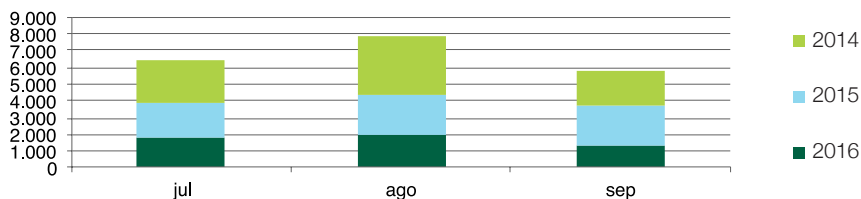
#### ALOJAMIENTOS DE TURISMO RURAL

##### INDICADORES DE DEMANDA

Según los datos publicados en el INE, en la Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT), las cifras de viajeros alojados en casas rurales de la provincia de Sevilla para el tercer trimestre de 2016 han alcanzado un total de 5.113 viajeros en comparación a 6.974 viajeros registrados

en el tercer trimestre de 2015. Este descenso es debido a un menor número de viajeros residentes en el extranjero en alojamientos rurales, que se cifran en un total de 524 viajeros, y registran un total de 1.686 viajeros menos que el mismo periodo del año anterior.

#### Evolución del número de viajeros en alojamientos de turismo rural. Provincia de Sevilla.



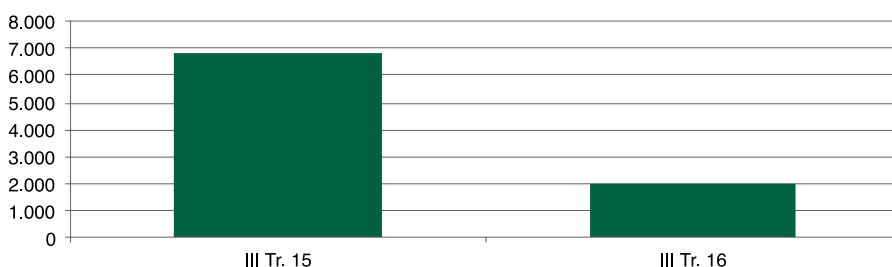
Nota: Los datos de 2016 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE. Elaboración propia.

Por su parte, el número de pernотaciones en casas rurales de la provincia sevillana también ha pasado 20.076 en el tercer trimestre de 2015 a 14.972 pernотaciones en el mismo trimestre de 2016. En el caso de las pernотaciones

el descenso se produce especialmente por la reducción del número de noches alojados por los residentes en el extranjero, con 4.777 pernотas menos que el tercer trimestre de 2015.

#### Pernотaciones de residentes en extranjero en casas rurales. Provincia de Sevilla



Nota: Los datos de 2016 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE. Elaboración propia.

La estancia media en casas rurales de la provincia de Sevilla en el tercer trimestre de 2016 alcanza las

2,93 noches de media, frente a las 2,88 noches obtenidas en mismo trimestre de 2015.

#### Estancia media en establecimientos de turismo rural. 3 Trim.

Ámbito	2016	2015
Total Provincia de Sevilla	2,93	2,88
Andalucía	4,35	4,23
España	3,30	3,30

Nota: Los datos de 2016 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

### INDICADORES DE OFERTA

En relación a los indicadores de oferta de casas rurales, en el tercer trimestre de 2016 se reducen respecto al mismo período del año anterior. Así el promedio de casas rurales registradas en la pro-

vincia de Sevilla pasa de 104 establecimientos en 2015 a 98 en 2016, y el de plazas estimadas en esta tipología de alojamiento de 1.116 plazas en 2015 a 1.029 en el tercer trimestre de 2016.

#### Promedio trimestral de establecimientos de turismo rural. 3 Trim.

Ámbito	2016	2015	Var. 16/15	
Total Provincia de Sevilla	98	104	-5,3	-5,14%
Andalucía	1.700	1.531	170	11,08%
España	16.381	15.770	611	3,87%

Nota: Los datos de 2016 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

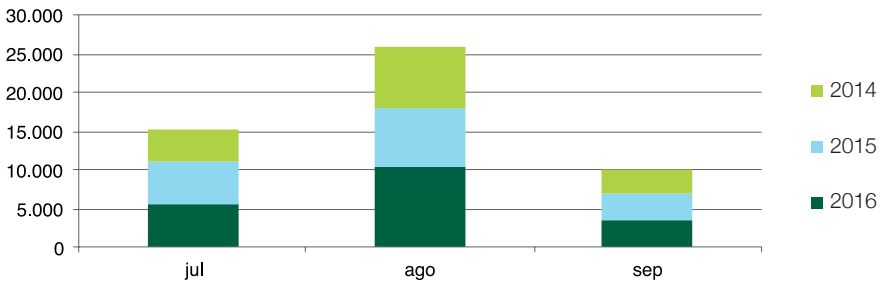
## CAMPINGS

## INDICADORES DE DEMANDA

El número de viajeros alojados en campings de la provincia de Sevilla alcanza un total 19.518 viajeros, registrando 3.119 viajeros más en este trimestre de 2016 en comparación al mismo trimestre de

2015. Este incremento viene dado por el aumento en el número de viajeros residentes en el extranjero, con 3.297 viajeros más alojados en este tipo de establecimientos respecto al año anterior.

## Evolución del número de viajeros en campings. Provincia de Sevilla



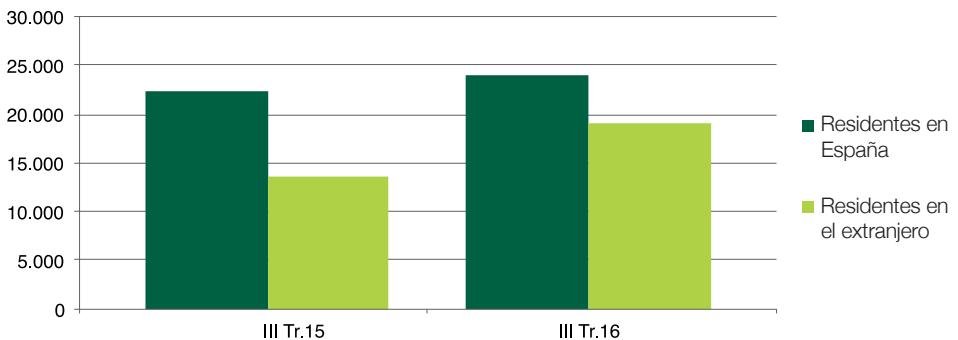
Nota: Los datos de 2016 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE. Elaboración propia.

En el caso del número de pernoctaciones en campings, en el tercer trimestre de 2016, se registra un aumento del 19,28% respecto al mismo periodo del año 2015, debido funda-

mentalmente a la subida del número de pernoctaciones de los viajeros residentes en el extranjero, con un crecimiento en el tercer trimestre de 2016 del 40,02%.

## Número de pernoctaciones en campings por procedencia. Provincia de Sevilla



Nota: Los datos de 2016 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE. Elaboración propia.

La estancia media en este tipo de alojamientos de la provincia de Sevilla mantiene su valor global en el tercer trimestre de 2016, respecto al mismo

trimestre del año anterior, alcanzando las 2,20 noches de media tanto en el tercer trimestre de 2015 como en 2016.



### Estancia media en campings. 3 Trim.

Ámbito	2016	2015
Total Provincia de Sevilla	2,20	2,20
Andalucía	3,74	3,77
España	5,06	5,31

Nota: Los datos de 2016 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

### INDICADORES DE OFERTA

El número de campings estimados, según la Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (EOAT), para la provincia de Sevilla, se mantiene estable en el tercer trimestre de 2016, respecto al

número registrado en 2015. En cuanto al número de parcelas estimadas, éstas alcanzan un total de 655 parcelas frente a las 741 en el mismo trimestre de 2015.

### Promedio trimestral de campings. 3 Trim.

Ámbito	2016	2015	Var. 16/15	
Total Provincia de Sevilla	5	5	0	-
Andalucía	144	142	2	1,65%
España	1.117	1.115	2	0,18%

Nota: Los datos de 2016 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

### 4.3. MERCADO DE TRABAJO EN EL SECTOR TURÍSTICO

De acuerdo con la información estadística que se puede extraer de las series elaboradas por el Servicio Andaluz de Empleo (Observatorio Argos), la trayectoria del mercado de trabajo en las ramas vinculadas al sector turístico de la provincia de Se-

villa ha sido muy positiva en el tercer trimestre de 2016, respecto al mismo periodo del año anterior, ya que el número de contrataciones efectuadas ha sido de 41.771. Esto supone un incremento respecto al mismo periodo del año 2015 del 13,46%.

### Contratos en el sector turístico. 3 Trim.

Ámbito	2016	Var. 16/15
Provincia de Sevilla	41.771	13,46%
Andalucía	222.451	11,99%

Fuente: SAE. Obs. Argos.

Por su parte, el paro medio registrado en el sector turístico de la provincia de Sevilla para el tercer trimestre del año 2016 asciende a 11.808

personas, lo que significa que este indicador desciende el 1,41% respecto al tercer trimestre del año 2015.

### Promedio paro registrado en el sector turístico. 3 Trim.

Ámbito	2016	Var. 16/15
Provincia de Sevilla	11.808	-1,41%
Andalucía	57.771	-4,70%

Fuente: SAE. Obs. Argos.



## 5. AGRICULTURA

## 5.1. AVANCE DE PRODUCCIONES Y SUPERFICIES AGRÍCOLAS

Los datos estadísticos que se presentan a continuación, se obtienen de las estimaciones realizadas por la Delegación Provincial de la Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente, que con ayuda de las OCAS (Oficinas Comarcales Agrarias), recorren el territorio de la provincia de Sevilla, determinando los rendimientos que luego se agruparán a nivel comarcal y provincial, y que multiplicados por la superficie previamente fijada, dan lugar a los datos de producción agrícola, uno de los indicadores que se analizan a continuación. Para determinados cultivos, se refuerzan estas estimaciones llevando a cabo uno o más aforos en campo. Es el caso de los cítricos, el algodón y el olivar.

Si se analizan los datos de superficies cultivadas (has.), según las estimaciones publicadas por la Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente para la provincia de Sevilla, en 2016 crece la superficie del trigo en un 4%, respecto a 2015.

Por su parte, la superficie de las leguminosas en grano, en concreto las estimaciones de los garbanzos crecen un 19%.

En el caso del cultivo de la patata, en todos los casos, las superficies destinadas a su cultivo no sufren variaciones respecto al año pasado.

Hay que destacar el aumento en la superficie destinada al cultivo de los tomates, tanto en su totalidad como para conserva, con un 27% y un 31%, respectivamente. Otros cultivos con crecimientos destacables de superficies de cultivo son la alfalfa, el ajo y la cebolla.

A continuación se detallan los datos disponibles para las cosechas de los cultivos en la provincia de Sevilla en el año 2016, respecto al año 2015. Señalar que se registran aumentos muy significativos en algunos cultivos. Caso de los garbanzos, con un 138%; o del melón, con un 94%. Otros cultivos con aumentos significativos en cuanto a producción son los tomates, tanto en su totalidad, con un 61%, como para conservas, con un 57%; el mandarino, con un 49%; el naranjo dulce, con un 48%; y la uva de mesa, con un 45%. Otros cultivos con variaciones positivas son la sandía, el girasol, la remolacha azucarera, el melocotón, el ajo y la cebolla.

## Principales superficies y producciones agrícolas en la provincia de Sevilla

CULTIVOS	Superficies (Has)			Producciones <sup>TM</sup>		
	2016	2015	% Var. 16/15	2016	2015	% Var. 16/15
<b>CEREALES</b>						
Trigo total	172.926	166.600	4%	293.246	554.450	-47%
Cebada total	14.983	15.000	0%	35.017	41.800	-16%
Arroz	37.364	37.350	0%	339.543	354.825	-4%
Maíz	11.655	15.920	-27%	162.042	190.000	-15%
<b>LEGUMINOSAS EN GRANO</b>						
Garbanzos	9.944	8.350	19%	17.875	7.515	138%
Habas secas	13.925	16.800	-17%	9.609	25.200	-62%
<b>TURBÉRCULOS CONSUMO HUMANO</b>						
Patata total	3.947	3.950	0%	80.968	130.000	-38%
Patata temprana	3.000	3.000	0%	52.012	105.000	-50%
Patata extratemprana	250	250	0%	4.000	4.000	0%
<b>CULTIVOS INDUSTRIALES HERBÁCEOS</b>						
Remolacha azucarera	5.254	5.800	-9%	496.193	439.100	13%
Algodón (bruto)	38.053	39.420	-3%	105.066	110.000	-4%
Girasol	117.984	131.950	-11%	146.704	118.755	24%
<b>CULTIVOS FORRAJEROS</b>						
Alfalfa	3.947	3.500	13%	94.738	238.000	-60%
<b>HORTALIZAS</b>						
Sandía	1.000	1.000	0%	81.301	60.000	36%
Melón	350	350	0%	17.500	9.000	94%
Tomate total	8.294	6.525	27%	816.632	506.375	61%
Tomate conserva	7.399	5.630	31%	706.476	450.400	57%
Pimiento	200	200	0%	-	7.200	-
Ajo	837	780	7%	8.366	7.800	7%
Cebolla total	891	845	5%	43.554	41.300	5%
Zanahoria	710	710	0%	28.400	41.800	-32%
<b>FLORES Y PLANTAS DE ORNAMENTACIÓN</b>						
Flor cortada (miles de unidades)	100	100	0%	100.000	102.500	-2%
P. ornamentación (miles de unidades)	120	120	0%	5.000	4.939	1%
<b>CÍTRICOS</b>						
Naranja dulce	-	-	-	799.762	540.000	48%
Mandarino total	-	-	-	106.004	70.959	49%
<b>FRUTALES NO CÍTRICOS</b>						
Melocotón total	-	-	-	112.759	104.000	8%
Nectarina	-	-	-	40.401	63.000	-36%
Ciruelo	-	-	-	-	27.000	-
Almendro	-	-	-	2.589	3.500	-26%
<b>OLIVAR</b>						
Olívar aceituna mesa	-	-	-	276.583	334.000	-17%
Olívar aceituna almazara	-	-	-	-	575.000	-
Aceite de oliva	-	-	-	-	106.000	-
<b>VIÑEDO</b>						
Viñedo uva mesa	-	-	-	13.025	9.000	45%
Viñedo uva vinificación	-	-	-	4.109	6.000	-32%

Fuente: Consejería de Agricultura, Pesca y Desarrollo Rural. Junta de Andalucía. Datos a Septiembre 2016. Elaboración propia.

## 5.2. BALANZA COMERCIAL AGROALIMENTARIA

### EXPORTACIONES DE PRODUCTOS AGROALIMENTARIOS Y BEBIDAS

El valor de las exportaciones de productos agroalimentarios desde la provincia de Sevilla creció el 16,91% en el periodo de enero a septiembre del año 2016, respecto al mismo periodo del año 2015, exportando un total de 1.250.858 Tm, por valor de 1.941.638 mil euros. Destacar que Sevilla es la segunda provincia andaluza con mayores ingresos por exportaciones, después de Almería. Por su parte, los datos de exportaciones agroali-

mentarias para Andalucía publicados por el ICEX, reflejan un total de 5.244.570 toneladas métricas de productos agroalimentarios exportados desde enero a septiembre del año 2016, lo que ha significado un crecimiento del 6,70% respecto al mismo periodo del año 2015. El valor que se pagó por este volumen de productos ascendió a 7.487.071 mil euros, lo que significó un aumento del 11,87%, en términos interanuales.

#### Exportaciones Agroalimentarias y Bebidas

Provincia	Enero-septiembre 2015		Enero-septiembre 2016	
	Miles Euros	Tm.	Miles Euros	Tm.
Almería	1.698.275	1.817.131	1.780.944	1.957.322
Cádiz	468.487	425.499	512.363	477.056
Córdoba	681.719	495.721	683.914	439.990
Granada	473.808	226.578	503.667	213.973
Huelva	886.153	431.509	1.049.022	459.095
Jaén	161.739	58.285	244.534	85.677
Málaga	661.777	292.845	770.989	360.600
Sevilla	1.660.739	1.167.606	1.941.638	1.250.858
Andalucía	6.692.697	4.915.175	7.487.071	5.244.570

Fuente: Instituto de Comercio Exterior (ICEX).

### IMPORTACIONES DE PRODUCTOS AGROALIMENTARIOS Y BEBIDAS

Las importaciones agroalimentarias, por su parte, alcanzan un volumen en la provincia de Sevilla de 959.319 Tm en los nueve primeros meses del año 2016, por las que se pagaron 663.106 mil euros, lo que ha significado una subida del 30,33% en el volumen de importaciones de productos agroalimentarios, respecto al mismo periodo del año pasado, siendo el

saldo de la balanza comercial (exportaciones-importaciones) positivo para la provincia de Sevilla. Por último, el volumen de importaciones para la comunidad autónoma andaluza se cifró en 3.865.960 Tm de productos agroalimentarios en el periodo de enero a septiembre del año 2016, un 12,72% más que en el mismo periodo del año 2015, por un valor de 2.783.335 mil euros.

#### Importaciones Agroalimentarias y Bebidas

Provincia	Enero-septiembre 2015		Enero-septiembre 2016	
	Miles Euros	Tm.	Miles Euros	Tm.
Almería	186.675	74.713	256.575	89.793
Cádiz	465.579	995.497	420.769	981.365
Córdoba	200.112	99.808	116.547	74.521
Granada	92.954	154.084	110.362	185.925
Huelva	529.627	1.006.027	533.565	1.008.978
Jaén	120.042	33.332	107.976	22.199
Málaga	459.129	330.041	574.436	543.860
Sevilla	638.025	736.081	663.106	959.319
Andalucía	2.692.143	3.429.583	2.783.335	3.865.960

Fuente: Instituto de Comercio Exterior (ICEX).



## 6. VIVIENDA

En septiembre de 2016, los indicadores de demanda relativos al subsector de la vivienda se mantienen en valores positivos, registrando tanto la compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla como la concesión de préstamos hipotecarios para la realización de dichas operaciones un incremento algo superior al 1%, en relación al mismo mes del año anterior. Haciendo balance trimestral, la compraventa de vivienda mantiene la tendencia ascendente, registrando un incremento del 7,17% entre julio y septiembre de 2016, en relación al mismo periodo del año anterior, incremento que es generalizado en los distintos tipos de vivienda. Destaca el comportamiento de la compraventa de vivienda nueva, que en el tercer trimestre de 2016 alcanza una tasa de variación interanual del 18,52%, mostrando un

aumento por primera vez desde el segundo trimestre de 2013. No obstante, las hipotecas constituidas sobre viviendas experimentan un retroceso en el cómputo trimestral, registrando un descenso interanual del 6,77%; lo que se debe a la caída que experimentan en el mes de julio, tras la suspensión de algunos contratos por razones judiciales, pues en agosto y septiembre vuelven a mostrar un ascenso. En lo que respecta al número de procedimientos judiciales iniciados por ejecuciones hipotecarias, el último dato disponible hace referencia al segundo trimestre del año, y vuelve a reflejar una trayectoria favorable de este indicador en la provincia, registrando un descenso interanual del 23%; al tiempo que los desahucios, fase final de dichos procedimientos, descienden un 37,38% en dicho periodo.

## 6.1. COMPRAVENTA DE VIVIENDAS

Según los datos de la Estadística de Transmisiones de Derecho de la Propiedad (ETDP) del INE, en el periodo comprendido entre julio y septiembre de 2016 se han realizado un total de 3.302 contratos de compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla, 221 más que en el mismo periodo del año anterior. De este modo, la compraventa de vivienda provin-

cial viene experimentando incrementos, en términos interanuales, desde comienzos de año, registrando en el tercer trimestre una tasa de variación interanual del 7,17%. En Andalucía y España se observa igualmente un aumento de la compraventa de vivienda en dicho periodo, alcanzando una tasa de variación interanual del 9,41% y del 11,17%, respectivamente.

Atendiendo al régimen de protección de la vivienda, cabe señalar que 557 de los contratos de compraventa de vivienda realizados en la provincia de Sevilla en el tercer trimestre de 2016 corresponden a viviendas de protección oficial, lo que supone casi el 17% del total. Este porcentaje supera a los alcanzados en los ámbitos regional y nacional, pues en Andalucía la compraventa de vivienda protegida supone el 10% del total, y en España esta participación es del 10,66%. Por su parte, las compraventas de vivienda libre realizadas en la provincia sevillana en el periodo analizado se cifran en conjunto en 2.745 operaciones (el 83,13% del total). En lo

que respecta a su evolución, se observa que el aumento de la compraventa de vivienda en la provincia es generalizado, si bien en términos relativos el incremento de la compraventa de vivienda protegida, la cual alcanza una tasa de variación interanual del 18%, es más pronunciado que el experimentado en el caso de la vivienda libre, que registra un aumento del 5,21%, respecto al mismo periodo del año anterior. En los ámbitos regional y nacional la evolución es similar, observándose un aumento generalizado de la compraventa de vivienda en el tercer trimestre de 2016, más pronunciado para la vivienda de protección oficial que para la vivienda libre.

### Compraventa de viviendas

	3 Trim. 2016		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Provincia de Sevilla	3.302	-	-7,82%	7,17%
V. Libre	2.745	83,13%	-10,62%	5,21%
V. Protegida	557	16,87%	9,00%	18,01%
V. Nueva	448	13,57%	10,89%	18,52%
V. Usada	2.854	86,43%	-10,20%	5,59%
Andalucía	20.631	-	-2,79%	9,41%
V. Libre	18.566	89,99%	-2,91%	8,55%
V. Protegida	2.065	10,01%	-1,71%	17,80%
V. Nueva	3.812	18,48%	-8,12%	-1,32%
V. Usada	16.819	81,52%	-1,50%	12,18%
España	103.516	-	-4,58%	11,17%
V. Libre	92.477	89,34%	-5,06%	10,22%
V. Protegida	11.039	10,66%	-0,31%	19,79%
V. Nueva	18.175	17,56%	-12,45%	-1,39%
V. Usada	85.341	82,44%	-2,71%	14,27%

Nota: Los datos relativos a 2016 son provisionales.

Fuente: Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad (INE).

Por otro lado, y diferenciando según el estado de la vivienda, el 13,57% de las viviendas transmitidas por compraventa en la provincia de Sevilla entre julio y septiembre de 2016 eran viviendas de nueva construcción y el 86,43% restante vi-

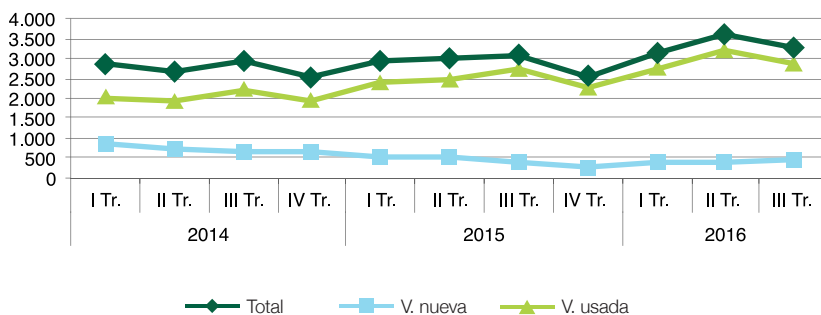
vendas de segunda mano, siendo este último porcentaje superior a los registrados en Andalucía y España, donde la participación de la vivienda usada en el total de compraventa se sitúa en torno al 82%. Desde un punto de vista dinámico,



de nuevo el incremento de la compraventa de vivienda en la provincia es generalizado, si bien destaca el comportamiento experimentado por la compraventa de vivienda nueva, que en el tercer trimestre de 2016 registra una tasa de variación interanual del 18,52%, mostrando el primer aumento desde el segundo trimestre de 2013. La compraventa de vivienda de segunda mano también aumenta en dicho periodo, manteniendo la

tendencia ascendente de los últimos dos años, al registrar una tasa de variación interanual del 5,59%. Ampliando el ámbito de análisis, cabe señalar que tanto en Andalucía como en España las operaciones de compraventa de vivienda nueva registran un leve descenso en el tercer trimestre de 2016, respecto al tercer trimestre de 2015, manteniéndose no obstante el ascenso en la compraventa de vivienda usada.

### Evolución de la compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla



Nota: Los datos relativos a 2016 son provisionales.

Fuente: Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad (INE). Elaboración propia.

La comparativa con el trimestre anterior muestra sin embargo una peor evolución de este indicador, pues entre julio y septiembre de 2016 se realizan en la provincia de Sevilla 280 operaciones de compraventa de vivienda menos que entre abril y junio, lo que supone un descenso del 7,82%. Atendiendo al tipo de vivien-

da, este descenso se debe a la evolución seguida por el mercado de la vivienda libre y usada, pues las operaciones de compraventa de vivienda tanto protegida como de nueva construcción experimentan un aumento en el tercer trimestre de 2016, en comparación con el segundo trimestre del año.

## 6.2. HIPOTECAS CONSTITUIDAS SOBRE VIVIENDAS

En el tercer trimestre de 2016, se concedieron 2.298 préstamos hipotecarios sobre vivienda en la provincia de Sevilla, 167 menos que en el tercer trimestre de 2015, lo que supone un descenso del 6,77% en términos interanuales, según se desprende de los datos publicados por la Estadística de Hipotecas del INE. El total del capital prestado en el conjunto de estas hipotecas se cifra en

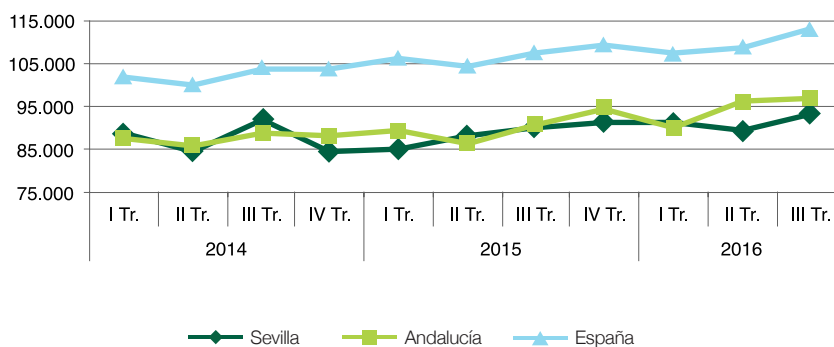
213,52 millones de euros y también desciende en dicho periodo, aunque en menor medida, registrando una tasa de variación interanual del -4,11%. De este modo, tras dos años de incrementos continuados, tanto el número de hipotecas constituidas sobre vivienda en la provincia de Sevilla como el importe total concedido en las mismas experimentan un retroceso entre julio y septiembre de 2016.

No obstante, cabe señalar que este retroceso se debe a la caída registrada por este indicador en el mes de julio, volviendo a mostrar un aumento en agosto y septiembre, si bien éstos no han sido suficientes para compensar el cómputo trimestral. A este respecto hay que tener en cuenta que durante el mes de julio los Registros de la Propiedad suspendieron la inscripción de algunas hipotecas en el marco de la jurisprudencia del Tribunal Supremo (sentencia 364/2016 de junio de 2016) sobre el carácter abusivo de algunas cláusulas sobre el tipo de interés de demora. Una vez subsanados los defectos de las hipotecas

afectadas, éstas se inscribirán en los Registros en los meses siguientes.

Ahora bien, dado que el descenso registrado por el número de hipotecas sobre vivienda concedidas en la provincia en el tercer trimestre de 2016 es superior al que experimenta el importe total concedido en las mismas, el capital medio suscrito por hipoteca aumenta en dicho periodo. Así, entre julio y septiembre de 2016, el importe medio de la hipoteca constituida sobre vivienda se sitúa en 92.914€ para la provincia de Sevilla, casi un 3% superior al alcanzado en los mismos meses de 2015.

### Importe medio de las hipotecas sobre viviendas



Nota: Los datos relativos a 2016 son provisionales.  
Fuente: Estadística de Hipotecas (INE). Elaboración propia.

En los ámbitos regional y nacional los préstamos hipotecarios firmados sobre vivienda muestran una evolución algo más favorable que la descrita para la provincia sevillana, aumentando muy levemente en el conjunto del tercer trimestre de 2016 el número de fincas hipotecadas, respecto al tercer trimestre de 2015. Por otra parte, el importe total concedido en estas hipotecas registra un incremento interanual superior al 6% en ambos casos, de modo que el importe medio por hipoteca sobre vivienda también aumenta tanto en Andalucía (6,60%) como en España (5,40%), cifrándose para

el promedio del trimestre en 96.820€ y 112.899€, respectivamente.

El análisis en términos trimestrales revela, igualmente, un descenso de este indicador en la provincia de Sevilla, pues entre julio y septiembre de 2016 se concedieron un 18,39% menos de hipotecas sobre vivienda que entre abril y junio, disminuyendo el importe total concedido en las mismas un 15,08% en dicho periodo. Como consecuencia de esta evolución, el capital medio suscrito por hipoteca sobre vivienda aumenta un 4,06%, en relación al trimestre anterior.

## Hipotecas constituidas sobre viviendas

	3 Trim. 2016		Variación	
	Valor absoluto	Intertrimestral	Interanual	
<b>Provincia de Sevilla</b>				
Número de fincas hipotecadas	2.298	-18,39%	-6,77%	
Capital prestado (miles de euros)	213.516	-15,08%	-4,11%	
Importe medio (€)	92.914	4,06%	2,86%	
<b>Andalucía</b>				
Número de fincas hipotecadas	12.062	-15,96%	0,17%	
Capital prestado (miles de euros)	1.167.845	-15,46%	6,78%	
Importe medio (€)	96.820	0,60%	6,60%	
<b>España</b>				
Número de fincas hipotecadas	65.982	-12,56%	0,60%	
Capital prestado (miles de euros)	7.449.305	-8,92%	6,03%	
Importe medio (€)	112.899	4,17%	5,40%	

Nota: Los datos relativos a 2016 son provisionales.

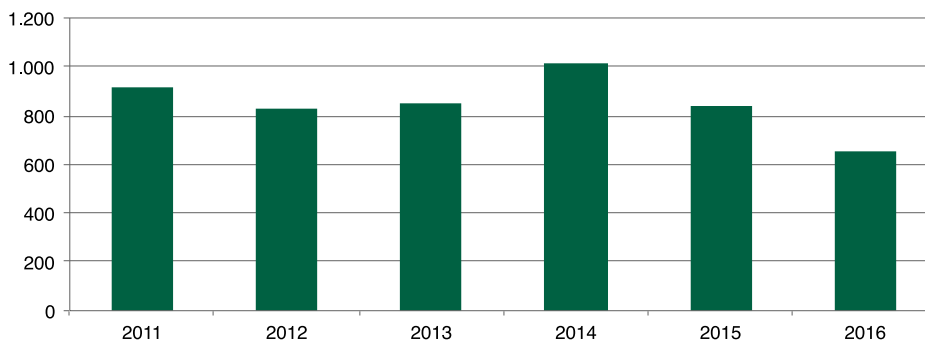
Fuente: Estadísticas de Hipotecas (INE).

### 6.3. EJECUCIONES HIPOTECARIAS Y DESAHUCIOS

Según la Estadística sobre los efectos de la crisis en los órganos judiciales del Consejo General del Poder Judicial, en el segundo trimestre de 2016 se iniciaron 650 procedimientos de ejecución hipotecaria en la provincia de Sevilla. Este indicador muestra para el territorio provincial el

nivel más bajo desde 2011, con un descenso interanual del 22,99%. En Andalucía los procedimientos de ejecución hipotecaria en el segundo trimestre de 2016 también muestran variaciones anuales negativas (-17,31%), al igual que en España (-17,42%).

#### Ejecuciones hipotecarias en la provincia de Sevilla. 2º Trimestre

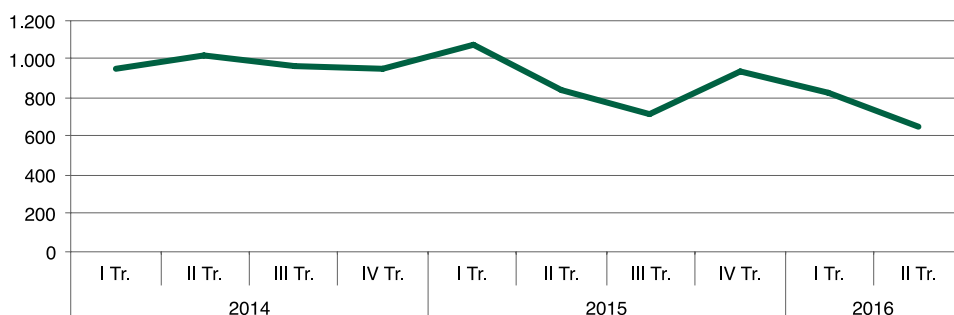


Fuente: Consejo General del Poder Judicial. Elaboración propia.

En comparación con el trimestre anterior, las ejecuciones hipotecarias en la provincia de Sevilla mantienen una tendencia trimestre a trimestre descendente, iniciada desde un año antes, así en el segundo trimestre de 2016 el descenso trimestral

ha alcanzado el 21,59%. En Andalucía los procedimientos de ejecución hipotecaria también descienden en relación al trimestre anterior (-8,76%) y para el total de España se observa un incremento en su variación intertrimestral (1,45%).

#### Evolución de las ejecuciones hipotecarias en la provincia de Sevilla



Fuente: Consejo General del Poder Judicial. Elaboración propia.

La fase final del procedimiento judicial de ejecución hipotecaria, es decir los desahucios por ejecuciones de viviendas, en el segundo trimestre de 2016 han descendido en su variación anual un 37,38% en la provincia de Sevilla. En Andalucía los desahucios también han descendido un 0,80%, y en España un 4,67%.

En términos de variación intertrimestral, los desahucios por ejecución hipotecaria en la provincia de Sevilla aumentaron un 1,57% en el segundo trimestre de 2016. Al igual que en el total de Andalucía y España, donde también se han producido incrementos, de un 22,05% y de un 11,05%, respecto al primer trimestre de este año.

#### Ejecuciones hipotecarias y desahucios

	2 Trím. 2016		Variación	
	Valor absoluto	Intertrimestral	Interanual	
<b>Provincia de Sevilla</b>				
Ejecuciones Hipotecarias	650	-21,59%	-22,99%	
Desahucios por Ejec. Hipotecarias	129	1,57%	-37,38%	
<b>Andalucía</b>				
Ejecuciones Hipotecarias	3.491	-8,76%	-17,31%	
Desahucios por Ejec. Hipotecarias	1.611	22,05%	-0,80%	
<b>España</b>				
Ejecuciones Hipotecarias	14.380	1,45%	-17,42%	
Desahucios por Ejec. Hipotecarias	7.741	11,05%	-4,67%	

Fuente: Consejo General del Poder Judicial.



[www.dipusevilla.es/portalestadistico](http://www.dipusevilla.es/portalestadistico)

ÁREA DE CONCERTACION

