

E TRABAJO  
SMO·VIVIENDA  
CIÓN·AGRICULTURA·MERCADO DE TRABAJO·ACTIVIDAD ECONÓMICA·VIVIR

# 10

Boletín Socioeconómico  
de la Provincia de Sevilla  
IV trimestre 2014



**DIRECCIÓN**  
**DIPUTACIÓN DE SEVILLA**  
**ÁREA DE CONCERTACIÓN**

**COORDINACIÓN Y REALIZACIÓN**  
Análisis y Prospección

**EDITA**  
**DIPUTACIÓN DE SEVILLA**  
Avda. Menéndez y Pelayo, 32  
41071 Sevilla  
<http://www.dipusevilla.es>

Dep. Legal: SE 608-2014

**DISEÑO Y PRODUCCIÓN**  
Textura Diseño Gráfico

<b>1. POBLACIÓN</b>	<b>4</b>
1.1. Movimiento natural de la población	8
<hr/>	
<b>2. MERCADO DE TRABAJO</b>	<b>12</b>
2.1. Análisis del mercado de trabajo	13
2.2. Paro registrado y contratos de personas con discapacidad	21
<hr/>	
<b>3. ACTIVIDAD ECONÓMICA</b>	<b>23</b>
3.1. Empresas con actividad económica	24
3.2. Sociedades mercantiles	26
3.3. Índice de precios de consumo (IPC)	30
<hr/>	
<b>4. TURISMO</b>	<b>33</b>
4.1. Actividad hotelera	34
4.2. Actividad extrahotelera	36
4.3. Mercado de trabajo en el sector turístico	37
4.4. Encuesta de coyuntura turística de Andalucía (ECTA)	37
<hr/>	
<b>5. AGRICULTURA</b>	<b>39</b>
5.1. Avance de producciones y superficies agrícolas	40
5.2. Balanza comercial agroalimentaria	42
<hr/>	
<b>6. VIVIENDA</b>	<b>43</b>
6.1. Compraventa de viviendas	44
6.2. Hipotecas constituidas sobre viviendas	46
6.3. Ejecuciones hipotecarias y desahucios	48
<hr/>	
<b>7. DATOS ANUALES DE COYUNTURA ECONÓMICA. 2014</b>	<b>50</b>



Según la Explotación Estadística del Padrón Continuo, publicada por el Instituto Nacional de Estadística (INE), en la provincia de Sevilla residen a uno de enero de 2014 un total de 1.941.355 habitantes, 800 menos que un año antes. Por tanto, la población provincial se

mantiene más o menos estable en términos interanuales, mientras que en los ámbitos regional y nacional esta variable muestra un retroceso por segundo año consecutivo, alcanzando la población total una tasa de variación interanual del -0,5% en Andalucía y del -0,8% en España.

### Evolución de la población de la provincia de Sevilla

Año	Población				Variación anual			
	Hombres	Mujeres	Españoles	Extranjeros	Total	Españoles	Extranjeros	Total
2003	875.013	907.849	1.757.122	25.740	1.782.862	0,96%	40,93%	1,37%
2004	880.133	912.287	1.763.254	29.166	1.792.420	0,35%	13,31%	0,54%
2005	890.627	923.281	1.776.439	37.469	1.813.908	0,75%	28,47%	1,20%
2006	900.967	934.110	1.788.731	46.346	1.835.077	0,69%	23,69%	1,17%
2007	907.853	941.415	1.799.408	49.860	1.849.268	0,60%	7,58%	0,77%
2008	921.256	954.206	1.813.143	62.319	1.875.462	0,76%	24,99%	1,42%
2009	932.941	967.283	1.828.231	71.993	1.900.224	0,83%	15,52%	1,32%
2010	940.416	976.681	1.840.007	77.090	1.917.097	0,64%	7,08%	0,89%
2011	945.766	983.196	1.849.304	79.658	1.928.962	0,51%	3,33%	0,62%
2012	950.413	988.561	1.856.678	82.296	1.938.974	0,40%	3,31%	0,52%
2013	951.597	990.558	1.860.301	81.854	1.942.155	0,20%	-0,54%	0,16%
2014	950.883	990.472	1.866.730	74.625	1.941.355	0,35%	-8,83%	-0,04%

Nota: Datos a uno de enero de cada año.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

La densidad de población de la provincia sevillana se sitúa para dicho periodo en 138,31 habitantes por kilómetro cuadrado, muy similar a la registrada el año anterior (138,37 hab/Km<sup>2</sup>), frente a los descensos que vuelven a observarse en los ámbitos regional y nacional. Esta mejor evolución de la densidad de población en el ámbito provincial aumenta aún más la diferencia existente entre la densidad media registrada en la provincia de Sevilla y las cifras alcanzadas por esta variable en el conjunto de Andalucía (95,93 hab/Km<sup>2</sup>) y España (92,44 hab/Km<sup>2</sup>).

Por otra parte, el análisis de la evolución de la población provincial por edades revela un incremento de las personas mayores de 64 años, que registran una

tasa de variación interanual del 2,30%, mientras que la población de menor edad experimenta un descenso, respecto al año anterior, en especial el grupo comprendido entre 16 y 64 años (-0,56%), manteniéndose prácticamente estable los menores de 16 años. Por tanto, el indicador de juventud, que mide el número de personas menores de 16 años en relación al total de la población, se mantiene estable en términos interanuales, alcanzando en la provincia un valor de 18,21. Por otro lado, el aumento experimentado por los mayores de 64 años da lugar a un incremento del índice de senilidad provincial (relación entre la población mayor de 64 años y el total de la misma), que asciende hasta 15,16; así como a un descenso del indicador de reposición (relación en-

tre la población menor de 16 años y los mayores de 64), que se sitúa en 120,11. En la comparativa con Andalucía y España, cabe señalar que la provincia de Sevilla cuenta con un mayor porcentaje de población joven y una menor proporción de población mayor de 64 años, y registra por tanto mayores indicadores de

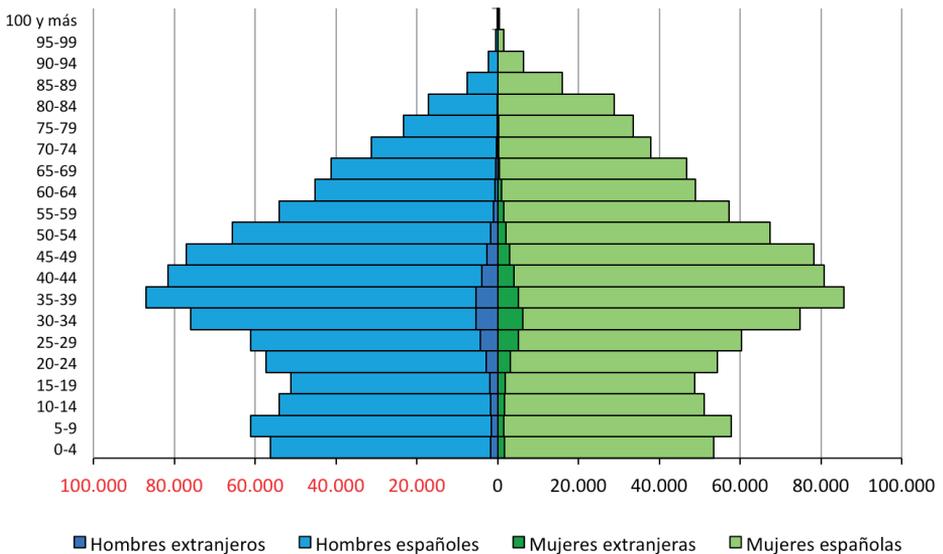
juventud y reposición, y un menor índice de senilidad. Por último, el indicador de dependencia (la suma de los menores de 16 y los mayores de 64 dividida por la población de entre 16 y 64 años) se sitúa en la provincia sevillana en un 50,10, lo que muestra un aumento respecto al año anterior.

### Indicadores demográficos

Año	Sevilla		Andalucía		España	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013
Densidad de población	138,31	138,37	95,93	96,36	92,44	93,14
Indicador de juventud	18,21	18,21	17,39	17,39	15,98	15,94
Indicador de senilidad	15,16	14,82	15,92	15,65	18,05	17,69
Indicador de dependencia	50,10	49,32	49,93	49,35	51,58	50,66
Indicador de reposición	120,11	122,89	109,24	111,16	88,53	90,10

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

### Pirámide de población de la provincia de Sevilla



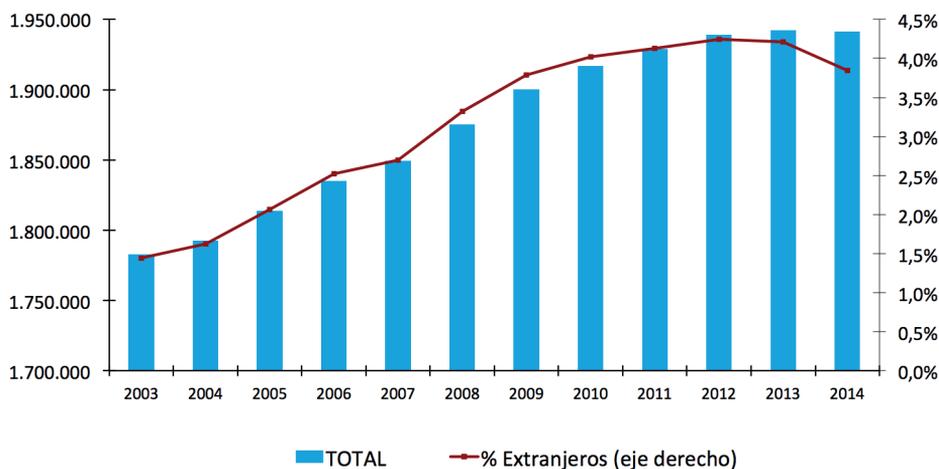
Nota: Datos a uno de enero de 2014.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Diferenciando según la nacionalidad de los residentes, se observa un comportamiento distinto entre la población española que reside en la provincia, que experimenta un leve ascenso respecto al año anterior, con una tasa de variación interanual del 0,35%; y la población extranjera, cuyo montante total disminuye por segundo año consecutivo, a una tasa del -8,83%. Como consecuencia de esta evolución, el porcentaje que la po-

blación extranjera representa sobre el total de la población provincial vuelve a registrar un descenso, y se sitúa en un 3,84%. Este descenso que experimenta la participación de los extranjeros sobre el total de la población también se observa en los ámbitos regional y nacional, si bien en ambos casos esta participación es bastante superior a la registrada en la provincia, alcanzando un 7,87% en Andalucía y un 10,74% en España.

Evolución de la población en la provincia de Sevilla



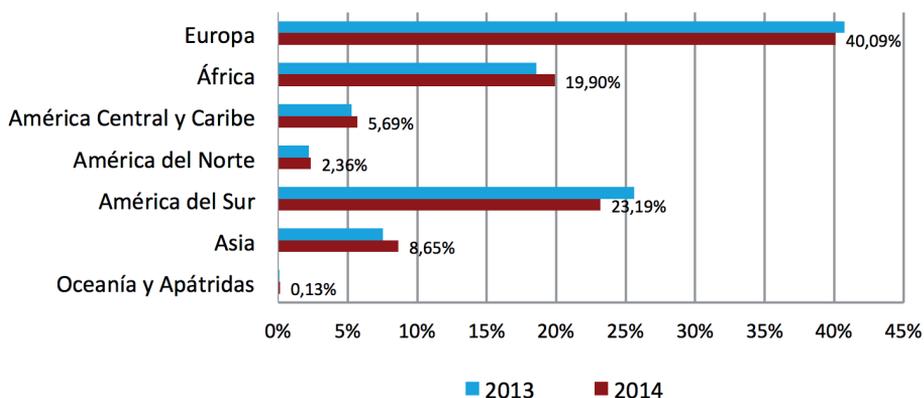
Nota: Datos a uno de enero de cada año.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Atendiendo a la procedencia de los ciudadanos extranjeros que residen en la provincia de Sevilla, cabe señalar que el 40,09% de los mismos proceden del continente europeo, principalmente de países comunitarios, de donde provienen el 34,33% del total de extranjeros de la provincia; el 31,24% procede de América, destacando en este caso los ciudadanos de América del sur, que suponen el 23,19% del total provincial de extranjeros; y el 19,90% procede de África. Desde un punto de vista dinámico, se observa que la caída que experimentan los extranjeros residentes en la provincia en 2014 es generalizada, a excepción de aquellos que proceden

del continente asiático, que registran una tasa de variación interanual cercana al 5%, y suponen el 8,65% del total de extranjeros de la provincia. El polo opuesto, los mayores descensos se dan en los extranjeros procedentes de América del sur y de la Europa comunitaria, que disminuyen un 17,45% y un 11,27% respectivamente, en relación al año anterior. De este modo, la participación sobre el total provincial de extranjeros de aquellos ciudadanos que proceden tanto del continente europeo como americano disminuye respecto a 2013, mientras que los procedentes de África y Asia aumentan su representatividad en la provincia.

Distribución de la población extranjera residente en la provincia de Sevilla según procedencia



Nota: Datos a uno de enero de cada año.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Por nacionalidad, los más numerosos siguen siendo los rumanos, residiendo en la provincia sevillana un total de 12.454 rumanos a uno de enero de 2014. Esta cifra, pese a registrar un descenso del 5,64% respecto al año anterior, supone un nuevo aumento del porcentaje que esta nacionalidad representa sobre el total provincial de extranjeros, que asciende hasta el 16,7%. En segundo lugar se encuentran los ciudadanos de Marruecos, que se cifran en un total de 9.818 personas, un 2,15% menos que un año antes, si bien esta nacionalidad ve también incrementar su participación sobre el total de extranjeros provincial, hasta alcanzar el 13,16%. Los ciudadanos chinos ocupan el tercer puesto, residiendo en la provincia sevillana un total de 4.946 personas de nacionalidad

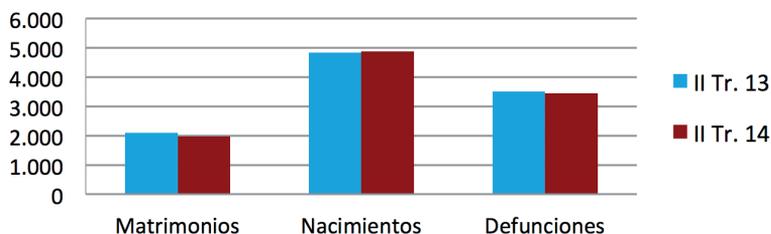
china, un 5% más que el año anterior, lo que también revela un aumento de la presencia de los mismos en la provincia, llegando a suponer el 6,63% del total de extranjeros. Entre las principales nacionalidades presentes en la provincia de Sevilla también cabe destacar aquellos residentes que proceden de países pertenecientes a América del sur como Bolivia (4.297), Colombia (3.029), Paraguay (2.111) o Ecuador (1.790); así como aquellos procedentes de la Europa comunitaria, destacando los ciudadanos italianos (2.379), británicos (2.234) y franceses (1.974); si bien en términos generales todos estos colectivos ven disminuir su participación sobre el total provincial de extranjeros, en comparación con el año anterior.

## 1.1. MOVIMIENTO NATURAL DE LA POBLACIÓN

En el segundo trimestre de 2014 se registraron en la provincia de Sevilla un total de 1.980 matrimonios, 4.876 nacimientos y 3.450 defunciones, según se desprende de los datos provisionales de las Estadísticas del Movimiento Natural de la Población (MNP) que publica el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA). Estas cifras revelan un incremento de en torno al 1% en el número de nacimientos que tienen lugar en la provincia,

en relación al mismo trimestre del año anterior, mientras las defunciones disminuyen un 1,63% en dicho periodo. Por tanto, el crecimiento natural resultante (diferencia entre los nacimientos y las defunciones) ha sido positivo (1.426 personas), y además superior al registrado en el segundo trimestre de 2013 (1.322 personas). Por su parte, el número de matrimonios también desciende, alcanzando una tasa de variación interanual del -5,49%.

## Movimiento Natural de la Población en la provincia de Sevilla



Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA). Elaboración propia.

En el conjunto de Andalucía se inscribieron un total de 8.745 matrimonios entre abril y junio de 2014, de los cuales 1.980 fijan su residencia en la provincia de Sevilla. Atendiendo a la nacionalidad de los cónyuges, cabe señalar que en 144 de los matrimonios celebrados en la provincia en dicho periodo algún miembro era extranjero, lo que supone el 7,27% del total, descendiendo este tipo de uniones un 19,10% en términos interanuales. Los matrimonios entre españoles se cifran en 1.835, y aunque también descienden, lo hacen a una tasa de variación interanual del -4,28%.

Por otro lado, 29 de los matrimonios que tienen lugar en la provincia de Sevilla en el segundo trimestre de

2014 corresponden a uniones entre personas del mismo sexo, lo que muestra un descenso interanual del 30,95% en el conjunto de estos matrimonios, que suponen el 1,46% del total provincial. El 65,5% de estas uniones fueron entre mujeres, y el 34,5% entre hombres, registrándose en ambos casos un menor número de matrimonios que en el mismo periodo del año anterior, con descensos del 20,83% y del 44,44% respectivamente. Las uniones entre personas de distinto sexo se sitúan en un total de 1.951 y también descienden en dicho periodo, aunque en menor medida, registrando una tasa de variación interanual del -4,97%.

### Matrimonios en la provincia de Sevilla

	2 Trim. 2014		2 Trim. 2013		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
<b>Por sexo de los cónyuges</b>					
Distinto sexo	1.951	98,54%	2.053	98,00%	-4,97%
Mismo sexo	29	1,46%	42	2,00%	-30,95%
Hombres	10	0,51%	18	0,86%	-44,44%
Mujeres	19	0,96%	24	1,15%	-20,83%
<b>Por nacionalidad de los cónyuges</b>					
Ambos españoles	1.835	92,68%	1.917	91,50%	-4,28%
Ambos extranjeros	14	0,71%	26	1,24%	-46,15%
Uno de los cónyuges extranjero	130	6,57%	152	7,26%	-14,47%
No consta	1	0,05%	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>1.980</b>	<b>-</b>	<b>2.095</b>	<b>-</b>	<b>-5,49%</b>

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

El análisis de la natalidad revela que, considerando únicamente los nacidos vivos, 4.876 de los nacimientos registrados en Andalucía en el segundo trimestre de 2014 corresponden a madres que fijan su residencia en la provincia de Sevilla, lo que supone un 0,97% más que en el segundo trimestre de 2013. El 50,64% de estos nacimientos corresponden a niños y el 49,36% a niñas, registrando los nacidos niñas un aumento del 3,48% respecto al mismo periodo del año anterior, mientras los nacidos niños descienden un 1,36% en dicho periodo. Diferenciando según la nacionalidad de los padres, en 377 de los nacimientos que tienen lugar en la provincia entre abril y junio de 2014 algún progenitor era extranjero, cifra que representa el 7,73% del total, y muestra un descenso interanual del 1,31%. Por el contrario, aquellos nacimientos en los que ambos progenitores eran españoles, que se sitúan en 4.362 y suponen el 89,46% del total provincial, muestran un leve aumento respecto al año anterior, alcanzando una tasa de variación interanual del 0,23%.

Según el estado civil de la madre, el 61,18% de los nacimientos que tienen lugar en la provincia en el periodo de análisis corresponden a madres casadas y el 38% a madres no casadas. Desde un punto de vista dinámico, se mantiene la evolución ascendente de los nacimientos de madres no casadas, que aumentan un 9,13% respecto al mismo periodo del año anterior, cifrándose en un total de 1.853. Por su parte, los nacimientos que corresponden a madres casadas se sitúan en 2.983 y registran un descenso interanual del 2,20%. Atendiendo a la edad de la madre, el 36,79% de las madres tenían entre 30 y 34 años, el 29,45% entre 35 y 39 años, y el 18,68% de los nacimientos corresponden al grupo de madres entre 25 y 29 años. En la comparativa con el año anterior, cabe destacar el incremento que experimentan los grupos de madres entre 25 y 29 años (8,97%) y entre 35 y 44 años (4,35%), frente al descenso que registran los nacimientos de madres menores de 24 años (-10,34%) o de aquellas comprendidas en el tramo de edad entre 30 y 34 años (-2,23%) y las mayores de 45 años (-26,09%).

#### Nacidos vivos en la provincia de Sevilla

	2 Trim. 2014		2 Trim. 2013		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
<b>Por sexo</b>					
Hombres	2.469	50,64%	2.503	51,83%	-1,36%
Mujeres	2.407	49,36%	2.326	48,17%	3,48%
<b>Por nacionalidad de los padres</b>					
Ambos españoles	4.362	89,46%	4.352	90,12%	0,23%
Ambos extranjeros	182	3,73%	177	3,67%	2,82%
Alguno de los padres extranjero	195	4,00%	205	4,25%	-4,88%
No consta nacionalidad de algún padre	137	2,81%	95	1,97%	44,21%
<b>Por estado civil de la madre</b>					
Casada	2.983	61,18%	3.050	63,16%	-2,20%
No casada	1.853	38,00%	1.698	35,16%	9,13%
No consta	40	0,82%	81	1,68%	-50,62%
<b>Por edad de la madre</b>					
Menos de 15 años	4	0,08%	1	0,02%	300,00%
De 15 a 24 años	447	9,17%	502	10,40%	-10,96%
De 25 a 34 años	2.705	55,48%	2.671	55,31%	1,27%
De 35 a 44 años	1.703	34,93%	1.632	33,80%	4,35%
De 45 y más años	17	0,35%	23	0,48%	-26,09%
<b>TOTAL</b>	<b>4.876</b>	<b>-</b>	<b>4.829</b>	<b>-</b>	<b>0,97%</b>

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

En lo que respecta a la mortalidad, entre abril y junio de 2014 se registraron en la provincia de Sevilla 3.450 defunciones, un 1,63% menos que en el mismo periodo del año anterior. Por sexo, en torno a la mitad de las defunciones de la provincia, un 49,9% de las mismas, corresponden al colectivo masculino, registrando las defunciones entre los hombres un descenso del 3,80% en términos interanuales, mientras las mujeres difuntas suponen el 50,1% del total y experimentan un leve aumento en dicho periodo (0,64%). Por edades, más de la mitad de los difuntos tenían 80 años o más, en concreto el 57,19% del total provincial, aumentando las defunciones en este grupo de edad un 9,25% respecto al mismo periodo del año anterior, si bien entre las personas de menor edad se registra un descenso. Cabe señalar el diferente comportamiento observado en función del sexo del fallecido, pues para el colectivo femenino el porcentaje de difuntos con 80 años o más asciende

hasta el 69,73%, situándose este porcentaje en un 44,60% entre los hombres.

Por otro lado, según el estado civil del fallecido, el 42,78% de las defunciones de la provincia sevillana en el segundo trimestre de 2014 corresponden a personas viudas y el 41,65% a personas casadas, observándose de nuevo un comportamiento diferente en función del sexo del fallecido. Así, entre los hombres difuntos el estado civil más frecuente es el de casado (60,63%) y entre las mujeres es el de viuda (63,02%); si bien en ambos casos se observa un incremento del número de personas viudas entre los fallecidos y un descenso de los difuntos con otro estado civil. Atendiendo a la nacionalidad, se observa que corresponden a extranjeros tan sólo el 0,75% de las defunciones registradas en la provincia, situándose este porcentaje en un 3,69% para el conjunto de la región andaluza.

#### Defunciones en la provincia de Sevilla

	2 Trím. 2014		2 Trím. 2013		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
<b>Por sexo</b>					
Hombres	1.722	49,91%	1.790	51,04%	-3,80%
Mujeres	1.728	50,09%	1.717	48,96%	0,64%
<b>Por nacionalidad</b>					
Española	3.422	99,19%	3.326	94,84%	2,89%
Extranjera	26	0,75%	12	0,34%	116,67%
No consta	2	0,06%	169	4,82%	-98,82%
<b>Por estado civil</b>					
Soltero	392	11,36%	405	11,55%	-3,21%
Casado	1.437	41,65%	1.478	42,14%	-2,77%
Viudo	1.476	42,78%	1.379	39,32%	7,03%
Separado o divorciado	93	2,70%	104	2,97%	-10,58%
No consta	52	1,51%	141	4,02%	-63,12%
<b>Por edad</b>					
Menos de 20 años	12	0,35%	22	0,63%	-45,45%
De 20 a 39 años	48	1,39%	55	1,57%	-12,73%
De 40 a 59 años	298	8,64%	374	10,66%	-20,32%
De 60 a 69 años	396	11,48%	457	13,03%	-13,35%
De 70 a 79 años	723	20,96%	793	22,61%	-8,83%
De 80 y más años	1.973	57,19%	1.806	51,50%	9,25%
<b>TOTAL</b>	<b>3.450</b>	<b>-</b>	<b>3.507</b>	<b>-</b>	<b>-1,63%</b>

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).



De la evolución del mercado de trabajo en la provincia de Sevilla al cierre del año 2014 se puede destacar, en términos generales y considerando los datos de la Encuesta de Población Activa (EPA), el aumento interanual de los activos, de la ocupación y el descenso del paro, este mismo comportamiento se repite para los datos promedio del año. A esto se añade una bajada de la tasa de paro del cuarto trimestre respecto al mismo periodo del año anterior que la coloca en el 31,41%. Otro aspecto destacable de los datos de la EPA es el incremento interanual de los ocupados con jornada completa, lo que también ocurre en la ocupación con jornada parcial.

Los datos procedentes del Servicio Público de Empleo, es decir, el paro registrado y los contra-

tos para la provincia han presentado en los tres últimos meses del año datos positivos en comparación con el mismo periodo del año anterior. De una parte, el paro registrado promedio del trimestre ha descendido un 2,53% (desciende desde el cuarto periodo de 2013 en términos interanuales), por otra parte, los contratos acumulados en estos tres meses han aumentado el 10,2%. A todo ello hay que añadir el incremento del número medio de afiliados a la Seguridad Social entre octubre y diciembre de este año en relación al mismo periodo de 2013, este aumento ha sido del 2,22%, además estos aumentos se vienen produciendo desde el segundo trimestre de 2014 y proporcionando un dato medio del año positivo.

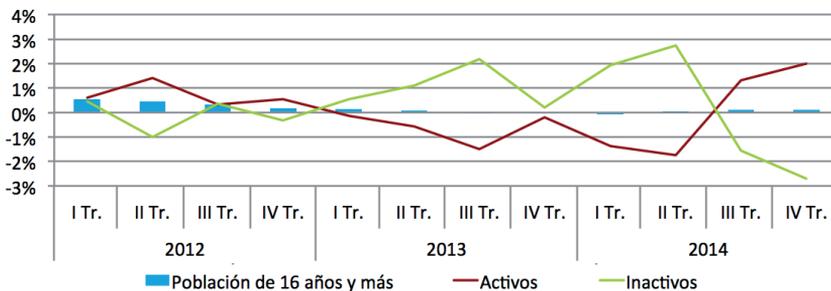
## 2.1. ANÁLISIS DEL MERCADO DE TRABAJO

En los tres últimos meses de 2014 ha aumentado la población activa respecto al mismo periodo del año anterior, lo que ha ocurrido por segundo trimestre consecutivo, la variación se ha situado en un 2%. A esta subida se ha añadido un ligero incremento de la población de más de 16 años y un descenso de los inactivos. Considerando este último grupo se puede comprobar que han disminuido todas las situaciones de inactividad salvo los estudiantes que continúan incrementándose y los incapacitados permanentes que lo hacen levemente, con variaciones interanuales del 13,89% y 0,35% respectivamente. La población activa, además del incremento producido en relación al cuarto trimestre de 2013, ha presentado un crecimiento respecto al tercer periodo

de este año, siendo del 2,86%. El conjunto de los activos al cierre de 2014 está participado por un 68,6% de ocupados y un 31,4% de parados, es decir, la tasa de paro que ha descendido en 3,87 puntos porcentuales respecto al dato del cuarto periodo de 2013.

Del mismo modo, la tasa de actividad provincial en el cuarto trimestre ha aumentado en 1,13 puntos porcentuales, así pues se sitúa en 60,81%. Diferenciando en cuanto a género, la tasa de los hombres se ha situado en 67,19% y la de las mujeres en 54,81%, con lo que se continúa con el aumento producido en el periodo anterior, si bien, la tasa de actividad femenina mantiene notables diferencias con la masculina.

Población de más de 16 años, Activos e Inactivos en la provincia de Sevilla



Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

Indicadores del mercado de trabajo de la provincia de Sevilla

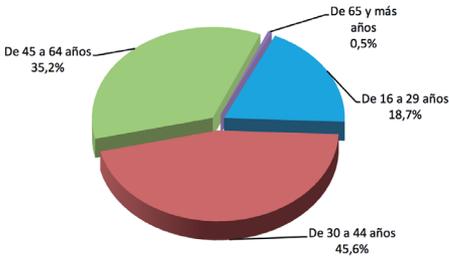
	4 Trim. 2014		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Población de 16 años y más	1.571,5	-	-0,01%	0,10%
Hombres	761,1	48,43%	-0,01%	0,09%
Mujeres	810,4	51,57%	0,01%	0,11%
Activos	955,6	60,81%	2,86%	2,00%
Hombres	511,4	53,52%	1,69%	2,63%
Mujeres	444,2	46,48%	4,25%	1,28%
Ocupados	655,5	68,60%	6,09%	8,10%
Hombres	364,8	55,65%	5,28%	9,06%
Mujeres	290,6	44,33%	7,07%	6,88%
Parados	300,1	31,40%	-3,54%	-9,20%
Hombres	146,6	48,85%	-6,27%	-10,50%
Mujeres	153,6	51,18%	-0,71%	-7,86%
Inactivos	615,9	39,19%	-4,15%	-2,70%
Hombres	249,7	40,54%	-3,37%	-4,73%
Mujeres	366,2	59,46%	-4,69%	-1,27%
Tasa de actividad (%)	60,81%	-	1,70	1,13
Hombres	67,19%	-	1,13	1,66
Mujeres	54,81%	-	2,22	0,63
Tasa de paro (%)	31,41%	-	-2,08	-3,87
Hombres	28,66%	-	-2,44	-4,21
Mujeres	34,57%	-	-1,74	-3,44

Nota: Datos en miles de personas.  
Fuente: Encuesta de Población Activa (INE).

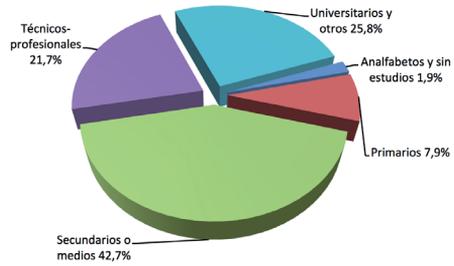
El dato de activos según la edad en los últimos meses de 2014 ha experimentado un incremento respecto al mismo periodo del año anterior en todos los tramos de edad, excepto en los comprendidos entre 30 y 44 años, que han mostrado

un leve descenso del 0,4%. Los tramos de edad que mantienen un nivel de mayor de actividad son los comprendidos entre 30 y 44 años y en el de 45 a 64 años.

### Activos por edad en la provincia de Sevilla 4º Trimestre de 2014



### Activos según nivel formativo en la provincia de Sevilla 4º Trimestre de 2014



Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

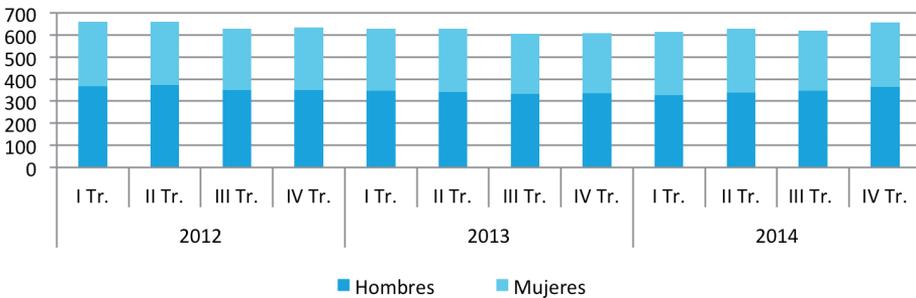
En cuanto al nivel de formación acabado, el número de activos se ha incrementado en las personas que cuentan con estudios secundarios, con un 0,84%, y sobre todo en los técnicos-profesionales, así como en universitarios, que han aumentado en un 5,15% y en un 5,98% respectivamente con respecto al trimestre anterior.

El conjunto del año para los datos de actividad provincial ha resultado favorable, teniendo en cuenta que el leve incremento total de los activos cifrado en el 0,04%, se ha visto favorecido por los datos de los dos últimos trimestres de 2014, en los que los activos han aumentado en un 1,32% y un 2% respectivamente.

Atendiendo al género, el promedio para el año de hombres activos desciende en un 0,65% frente al incremento del 0,83% de las mujeres activas.

La cifra de ocupación en el cuarto trimestre de 2014 se ha situado en 655.500 personas, el incremento interanual de ocupados, producido por segundo periodo consecutivo ha sido del 8,1%, lo que ha supuesto una creación de 49.100 empleos respecto al mismo periodo del año anterior. Este incremento del empleo ha repercutido tanto en hombres, en los que la variación ha sido del 9,06%, como en mujeres, con un incremento del 6,88%.

### Evolución de la ocupación en la provincia de Sevilla



Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

Según la duración de la jornada, la ocupación en el cuarto trimestre de 2014 se ha caracterizado por presentar incrementos en la jornada completa, en este caso de un 5,83% interanual y en la jornada a tiempo parcial, con una variación del 18,78% en relación al mismo periodo del año anterior. La evolución de la ocupación con jornada completa se ha destacado por continuos descensos durante 2012, 2013 y parte de 2014 en términos interanuales, por el contrario, durante el segundo semestre de este último año la jornada a tiempo completo ha mostrado unos datos positivos en

lo referente a su variación interanual, así como, a la variación respecto a los meses de julio a septiembre de 2014. En el mismo sentido, también ha crecido la ocupación con jornada a tiempo parcial en el cierre del año. Es importante destacar que este último tipo de ocupados ha representado en el cuarto periodo de 2014 un 19,2% del total, de los cuales la mayor parte son mujeres, lo que se comprueba con los datos de la tasa de trabajo a tiempo parcial que para los hombres es de 9,84% y para las mujeres se ha situado en un 30,95% en este trimestre.

#### Ocupados y asalariados en la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2014		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Ocupados	655,5	-	6,09%	8,10%
jornada tiempo completo	529,6	80,80%	2,40%	5,83%
jornada tiempo parcial	125,8	19,20%	25,05%	18,78%
Asalariados	567,5	86,57%	9,68%	11,93%
contrato indefinido	369,9	65,18%	5,53%	7,40%
contrato temporal	197,6	53,42%	18,41%	21,52%
Tasa de salarización	86,57%	-	2,84	2,97
Tasa de salarización. Hombres	83,77%	-	2,68	4,36
Tasa de salarización. Mujeres	90,08%	-	2,97	1,32
Tasa de temporalidad	34,82%	-	2,57	2,75
Tasa de temporalidad. Hombres	33,78%	-	2,94	2,91
Tasa de temporalidad. Mujeres	36,04%	-	2,10	2,64
Tasa de trabajo a tiempo parcial	19,20%	-	2,91	1,73
Tasa de trabajo a tiempo parcial. Hombres	9,84%	-	1,97	0,41
Tasa de trabajo a tiempo parcial. Mujeres	30,95%	-	3,91	3,58

Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE).

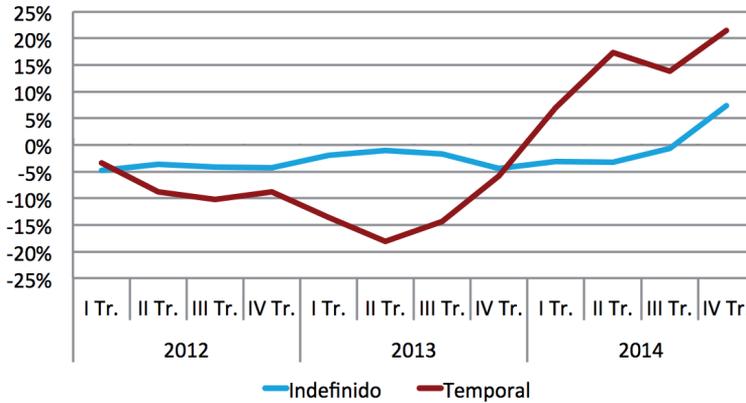
El promedio de la ocupación para el año 2014 se resume con el incremento del 1,92% producido respecto al año anterior. Este aspecto resulta destacable en tanto en cuanto el número anual de ocupados venía registrando va-

riaciones negativas desde 2008. Atendiendo al género, los aumentos de ocupados se han producido en los promedios de hombres y mujeres, en concreto, en un 1,59% y un 2,31% respectivamente.

Del total de ocupados en la provincia, el 86,57% son asalariados, lo que ha situado a este colectivo en 567.500 personas en el cuarto trimestre de 2014, con ello, este indicador ha registrado un nuevo aumento interanual que en esta ocasión ha sido del 11,93%. Según la modalidad de contratación, tanto el empleo indefinido como el temporal han mostrado incrementos en los meses de octubre a diciembre de este año respecto al mismo periodo del año anterior, cifrados en 7,4% y 21,52% respectivamente.

Considerando el dato promedio de asalariados en 2014, situado en 535.400 personas, el incremento interanual producido ha sido del 4,53%, teniendo en cuenta que no se registraban variaciones positivas desde 2007. Otro aspecto destacado en este valor promedio del año lo constituye el aumento del dato total propiciado por el incremento del empleo temporal, en este caso, ha sido del 14,91%.

Tasa de variación interanual de asalariados con contrato indefinido y temporal en la provincia de Sevilla



Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

La tasa de temporalidad se ha colocado en el 34,82%, lo que supone un aumento en los tres últimos meses de 2014 en términos interanuales de 2,75 puntos. Igualmente, respecto al tercer trimestre del año ha aumentado en 2,57 puntos. Atendiendo al género, la tasa de temporalidad se ha incrementado tanto en hombres con 2,91 puntos más como en mujeres, en este caso, con 2,64 puntos más que el mismo trimestre del año anterior.

De acuerdo al nivel de estudios, únicamente son comparables los datos de 2014, debido

a su organización según la actual Clasificación Nacional de Educación 2014, con esta información se puede observar que todos los grupos formativos se han incrementado. Teniendo en cuenta que los que agrupan un mayor número de ocupados son los que están en posesión de estudios secundarios o medios, los técnicos-profesionales y los universitarios, han sido éstos últimos los que más han aumentado respecto al tercer periodo de 2014, en concreto, un 10,67%.

Distribución de ocupados según nivel de formación en la provincia de Sevilla. 4º Tr. 2014



Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

En cuanto a los distintos sectores de actividad económica, se ha creado empleo en todos ellos en relación al mismo periodo del año anterior, excepto en construcción. Los incrementos producidos han oscilado entre el 14,87% registrado en industria y el 7,74% de servicios. Este último sector que emplea el mayor número de personas en la provincia ha visto matizada su variación interanual con los incrementos de los subsectores Servicios a las empresas, Comercio y reparaciones, Servicios públicos y Otros servicios y el descenso producido en Transportes y comunicaciones.

El número total de desempleados en el cuarto trimestre de 2014 en la provincia de Sevilla se ha situado en 300.100 personas, lo que ha supuesto un descenso del 9,2% respecto al mismo periodo del año anterior, esta disminución se viene produciendo desde el segundo trimestre del año. En cuanto a género se refiere, se han producido variaciones interanuales negativas en hombres con un 10,5% y

en mujeres con un 7,86%, esto supone en términos absolutos que se han registrado 17.200 parados y 13.100 paradas menos que en el mismo periodo del año anterior.

En el dato anual, el promedio de paro ha descendido un 3,61% en relación al año anterior, hecho que no se producía con cifras anuales desde 2006. En los mismos términos, los datos promedio de paro para hombres y mujeres han presentado una disminución del 5,26% y del 1,84% respectivamente.

La tasa de paro provincial se ha situado en 31,41% de la población activa, 3,87 puntos porcentuales menos que el mismo dato del último trimestre de 2013, es el tercer trimestre consecutivo en el que desciende la tasa de paro en términos interanuales desde finales de 2010. El descenso de la tasa de desempleo se ha producido en hombres y mujeres, aunque siguen existiendo una importante diferencia entre las tasas femenina y masculina.

El paro, según los distintos sectores de actividad ha descendido en las cifras de los meses de octubre a diciembre de 2014 respecto al mismo periodo del año anterior en todos los sectores, destacando el producido en industria que se ha situado en el 15,65%. También cabe distinguir el descenso de la tasa de paro en servicios de 2,65 puntos porcentuales en términos interanuales, al tratarse del sector que mayor número de ocupados registra en

la provincia y resultando una de las tasas de paro más bajas por actividad.

Considerando los valores promedio del año para este indicador se puede comprobar que desciende en todos los sectores salvo en industria, donde se mantiene prácticamente el dato del año anterior. Las variaciones producidas se sitúan entre el -10,12% de servicios y el -1,08% de agricultura.

### Indicadores del mercado de trabajo de la provincia de Sevilla por sectores de actividad

	4 Trim. 2014		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
<b>Ocupados</b>	655,5	-	6,09%	8,10%
Agricultura	38,4	5,86%	33,89%	8,71%
Industria	73,6	11,23%	9,57%	14,87%
Construcción	30,4	4,64%	-7,19%	-1,19%
Servicios	513,0	78,26%	4,87%	7,74%
Comercio y reparaciones	141,4	27,57%	-1,54%	2,10%
Transportes y comunicaciones	41,6	8,11%	-9,97%	-16,88%
Servicios a las empresas	96,1	18,73%	6,81%	15,52%
Servicios públicos	175,2	34,14%	9,22%	12,74%
Otros servicios	58,8	11,46%	19,81%	19,71%
<b>Parados</b>	300,1	-	-3,54%	-9,20%
Agricultura	23,4	7,80%	-22,00%	-2,90%
Industria	9,7	3,23%	-14,16%	-15,65%
Construcción	13,1	4,37%	3,15%	-19,14%
Servicios	82,3	27,42%	1,48%	-7,53%
Parados de más de 1 año o de 1 <sup>er</sup> empleo	171,7	57,21%	-2,44%	-9,39%
<b>Tasa de paro (%)</b>	-	-	-	-
Agricultura	37,86%	-	-13,24	-2,64
Industria	11,64%	-	-2,75	-3,57
Construcción	30,11%	-	2,20	-4,35
Servicios	16,04%	-	-0,54	-2,65

Nota: Datos en miles de personas.

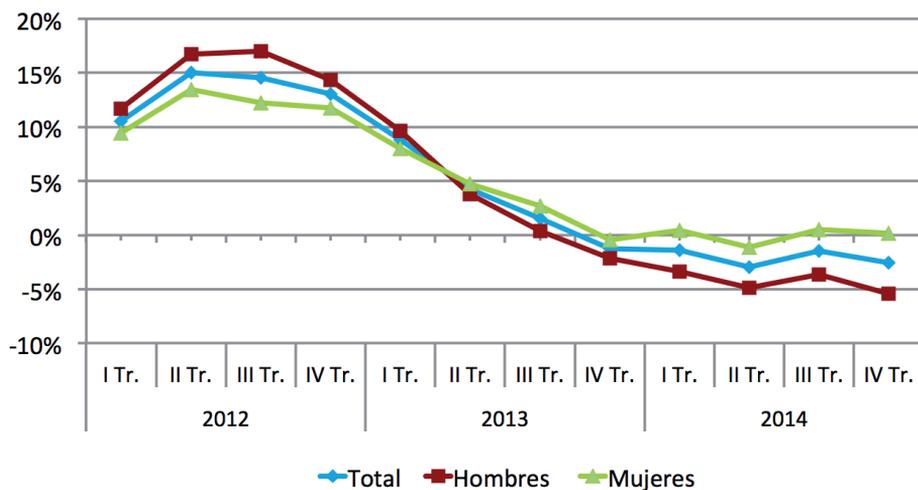
Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa.

En cuanto a los datos de paro registrado procedentes del Servicio Andaluz de Empleo para el cierre de 2014 se han cifrado en 246.151 personas como promedio del trimestre, lo que ha supuesto un descenso en relación al mismo periodo del año anterior del 2,53%, se ha añadido, por tanto, un nuevo trimestre consecutivo con descenso interanual, en concreto viene ocurriendo desde final de 2013. La disminución se ha producido en los hombres con un 5,44%, mientras que las mujeres han registrado un leve incremento del 0,17%. Al igual que ha sucedido en términos interanuales, el paro registrado desciende en

los meses de octubre a diciembre respecto al tercer trimestre de este año, la bajada ha sido leve, del 0,32%, matizada por la variación producida en el colectivo masculino, del -0,87% y el aumento del femenino, del 0,17%.

El descenso interanual para el dato de paro registrado promedio del total del año 2014 ha sido del 2,1%, situándose en 249.772 personas inscritas en las oficinas de empleo (dato medio del año), el descenso ha incidido en mayor medida entre los hombres con un 4,31%, siendo muy leve en las mujeres.

Tasa de variación interanual de paro registrado en la provincia de Sevilla



Fuente: Servicio Andaluz de Empleo. Elaboración propia.

El dato acumulado de contrataciones para el cuarto trimestre de 2014 se ha cifrado en 262.539 contratos en la provincia, lo que ha supuesto un incremento del 10,2% en relación al mismo periodo de 2013. Este comportamiento se ha registrado tanto en los contratos realizados a hombres, con un incremento del 11,3%,

como en los efectuados a mujeres que han aumentado en un 8,7%. Igualmente, las variaciones producidas en los contratos respecto al trimestre anterior de este año han presentado un aumento del 14,1%, el último periodo del año suele ser favorable para la contratación, sobre todo en los sectores de agricultura y servicios.

## Paro registrado y contratos de la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2014		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Paro registrado total	246.151	-	-0,32%	-2,53%
Hombres	114.769	46,63%	-0,87%	-5,44%
Mujeres	131.382	53,37%	0,17%	0,17%
Contratos	262.539	-	14,10%	10,20%
Hombres	153.366	58,42%	15,52%	11,30%
Mujeres	109.173	41,58%	12,17%	8,70%

Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.  
Fuente: Servicio Andaluz de Empleo.

El total de contratos realizados en la provincia en el conjunto del año 2014 se ha incrementado respecto a los realizados en el año anterior en un 10,07%, con lo cual este dato mejora la variación producida en el año 2013 que fue del 8,58% y es el segundo año consecutivo que este dato presenta crecimiento.

El número medio de afiliados a la Seguridad Social en la provincia en el último trimestre del año se ha situado en 657.775 personas, siendo este el valor medio del periodo. Así pues, el dato de afiliación ha presentado un incremento del 2,22% en relación al mismo periodo del año anterior, siendo el tercer trimestre consecutivo que registra un aumento interanual de los afiliados desde 2008.

## Afiliados a la Seguridad Social de la provincia de Sevilla

		4 Trim. 2012	4 Trim. 2013	4 Trim. 2014
Afiliados		656.853	643.498	657.775
Variación	Intertrimestral	-0,31%	2,00%	2,90%
	Interanual	-5,21%	-2,03%	2,22%

Nota: Promedios del periodo con datos medios de cada mes.  
Fuente: Ministerio de Empleo y Seguridad Social.

Para el total del año, el promedio de afiliados en la provincia ha aumentado en 0,96%. La evolución de la afiliación a lo largo de los meses de 2014 ha sido creciente durante los primeros meses, des-

ciendo en los meses de verano, con un posterior aumento en los últimos meses tras el periodo estival y alcanzando su máximo en diciembre.

## 2.2. PARO REGISTRADO Y CONTRATOS DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD

El paro registrado de las personas con discapacidad en el cuarto trimestre de 2014 se ha situado en 3.468 personas, lo que ha supuesto un leve incremento del 0,04% respecto al mismo periodo del año anterior. Con ello, continua la tendencia descendente de las variaciones interanuales producidas durante los trimestres de 2014. Este pequeño aumento se ha visto influenciado por el

descenso del paro registrado en los hombres, del 2,17%, mientras que en las mujeres se ha producido un crecimiento del 2,42%

En lo que respecta a las contrataciones realizadas a personas con discapacidad en la provincia de Sevilla en el cierre de 2014 han ascendido a 2.510 (dato acumulado del periodo),

con lo que se ha producido un incremento del 14,04% en relación a los meses de octubre a diciembre de 2013. Este dato ha sido favorable en ambos sexos, situándose la variación en 19,67% en hombres y 4,33% en mujeres en términos interanuales.

Considerando los datos de paro registrado y contrataciones de personas con discapacidad, en términos absolutos, se observa que en el caso de los primeros, las cifras de hombres y mujeres inscritos en el Servicio Público de Empleo son similares, pese a inclinarse

se más hacia el lado masculino (representan el 51% del total), mientras que en el caso de los contratos, los realizados a hombres suponen un 66% del total, siendo el 34% de los contratos del trimestre los efectuados a mujeres con discapacidad.

El dato promedio de paro registrado para 2014 ha aumentado en un 1,11%, situándose la cifra media en 3.484 parados con discapacidad en la provincia. En el caso de la contratación, se han realizado 8.855 contratos a este colectivo durante el año, lo que ha supuesto un incremento en relación al año anterior del 14,85%.

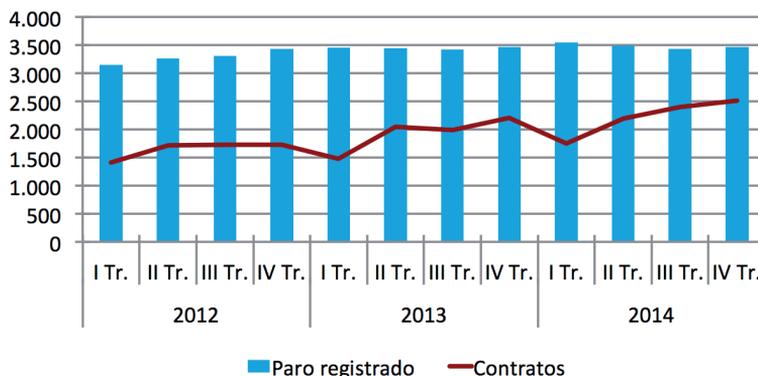
### Paro registrado y contratos de las personas con discapacidad de la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2014		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Paro registrado total	3.468	-	1,01%	0,04%
Hombres	1.760	50,74%	-0,88%	-2,17%
Mujeres	1.709	49,26%	3,04%	2,42%
Contratos	2.510	-	4,54%	14,04%
Hombres	1.667	66,41%	12,48%	19,67%
Mujeres	843	33,59%	-8,27%	4,33%

Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.

Fuente: Servicio Andaluz de Empleo.

### Paro registrado y contratos de personas con discapacidad en la provincia de Sevilla



Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo

Fuente: Servicio Andaluz de Empleo. Elaboración propia.

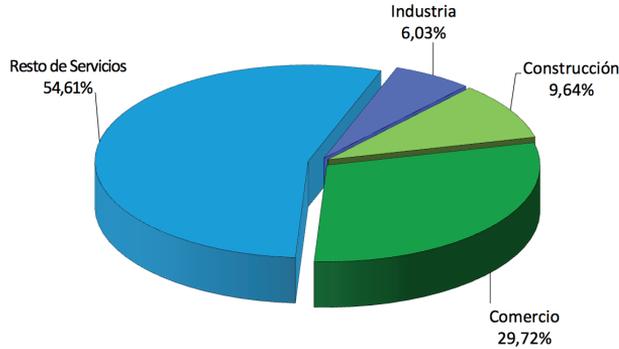


### 3.1. EMPRESAS CON ACTIVIDAD ECONÓMICA

A uno de enero de 2014, existían en la provincia de Sevilla un total de 108.704 empresas activas y 122.772 unidades locales, según el Directorio Central de Empresas (DIRCE) del Instituto Nacional de Estadística (INE). Ambas cifras revelan una disminución

del tejido empresarial sevillano por sexto año consecutivo, registrándose en 2014 una caída interanual del 1,19% en el número de empresas de la provincia y del 1,30% en sus unidades locales, tendencia que también se observa en los ámbitos regional y nacional.

#### Distribución sectorial del tejido empresarial sevillano



Nota: Datos relativos a locales a 1 de enero de 2014. El DIRCE cubre todas las actividades económicas excepto la producción agraria y pesquera, los servicios administrativos de la Administración Central, Autónoma y Local, las actividades de las comunidades de propietarios y el servicio doméstico.

Fuente: Directorio Central de Empresas (INE). Elaboración propia.

Los datos del DIRCE permiten clasificar el conjunto de unidades locales de la provincia de Sevilla según los grandes sectores de actividad, excluida la agricultura y la pesca, atendiendo a la actividad principal que desarrollan dichas unidades. Esta clasificación pone de manifiesto la elevada terciarización del tejido empresarial sevillano, pues el sector servicios reúne al 84,33% del total de locales de la provincia, porcentaje que además viene incrementándose en los últimos años, y que se sitúa por encima de los registrados tanto en Andalucía (83,16%) como en España (81,05%). En concreto, el 29,72% de los locales de la provincia sevillana desarrollan su actividad principal en el comercio y el 54,61% en el resto de servicios.

Por otra parte, el sector de la construcción reúne el 9,64% de las unidades locales sevillanas, y la industria el 6,03%, mostrando ambos porcentajes una tendencia descendente, al contrario que ocurre con el sector servicios. En la comparativa

con la estructura empresarial de Andalucía y España, como se ha comentado anteriormente, la provincia de Sevilla se caracteriza por una mayor presencia del sector terciario en su conjunto, incluido comercio; pero también por una menor participación de la construcción, sector que aglutina el 10,82% de los locales andaluces y el 12,42% del tejido empresarial nacional.

En lo que respecta a la evolución en relación al año anterior, cabe reseñar que todos los sectores registran un retroceso, si bien el sector de la construcción sigue siendo el más perjudicado. Concretamente, las unidades locales dedicadas a la construcción en la provincia sevillana disminuyen un 5,03% en dicho periodo. También muestran un descenso considerable los locales dedicados a la industria, que alcanzan una tasa de variación interanual del -3,18%, siendo menor la caída registrada en el caso del sector servicios (-0,72%).

## Unidades locales en la provincia de Sevilla por sector de actividad

	2014		Variación interanual	
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%
Industria	7.407	6,03%	-243	-3,18%
Construcción	11.831	9,64%	-627	-5,03%
Comercio	36.493	29,72%	-355	-0,96%
Resto de Servicios	67.041	54,61%	-393	-0,58%
<b>TOTAL</b>	<b>122.772</b>	<b>-</b>	<b>-1.618</b>	<b>-1,30%</b>

Nota: Datos a 1 de enero de 2014. El DIRCE cubre todas las actividades económicas excepto la producción agraria y pesquera, los servicios administrativos de la Administración Central, Autónoma y Local, las actividades de las comunidades de propietarios y el servicio doméstico.

Fuente: Directorio Central de Empresas (INE).

## Unidades locales en la provincia de Sevilla por actividad económica

	2014		Variación interanual	
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%
Industrias extractivas	87	0,07%	-4	-4,40%
Industria manufacturera	6.269	5,11%	-214	-3,30%
Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	810	0,66%	-26	-3,11%
Suministro de agua, act. de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	241	0,20%	1	0,42%
Construcción	11.831	9,64%	-627	-5,03%
Comercio al por mayor y al por menor, reparación de vehículos de motor y motocicletas	36.493	29,72%	-355	-0,96%
Transporte y almacenamiento	7.231	5,89%	-197	-2,65%
Hostelería	10.270	8,37%	-89	-0,86%
Información y comunicaciones	1.928	1,57%	66	3,54%
Actividades financieras y de seguros	4.273	3,48%	-306	-6,68%
Actividades inmobiliarias	4.591	3,74%	235	5,39%
Actividades profesionales, científicas y técnicas	13.868	11,30%	-946	-6,39%
Actividades administrativas y servicios auxiliares	6.629	5,40%	290	4,57%
Educación	3.803	3,10%	274	7,76%
Actividades sanitarias y de servicios sociales	5.682	4,63%	-67	-1,17%
Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	2.855	2,33%	53	1,89%
Otros servicios	5.911	4,81%	294	5,23%
<b>TOTAL</b>	<b>122.772</b>	<b>-</b>	<b>-1.618</b>	<b>-1,30%</b>

Nota: Datos a 1 de enero de 2014. El DIRCE cubre todas las actividades económicas excepto la producción agraria y pesquera, los servicios administrativos de la Administración Central, Autónoma y Local, las actividades de las comunidades de propietarios y el servicio doméstico.

Fuente: Directorio Central de Empresas (INE).

Diferenciando entre las distintas actividades que conforman cada sector, se observa que dentro del sector servicios es el comercio la actividad con mayor presencia en la

economía sevillana. En concreto, el comercio al por menor es la actividad principal del 19,95% de las unidades locales de la provincia de Sevilla, y el comercio al por mayor

la del 7,12%, exceptuando en ambos casos la venta y reparación de vehículos de motor y motocicletas. En relación al resto del sector terciario, destacan las actividades profesionales, científicas y técnicas, que reúnen el 11,30% de los locales de la provincia, con especial presencia dentro de éstas de las actividades jurídicas y de contabilidad, con el 4,81% del total provincial de locales, y de los servicios técnicos de arquitectura e ingeniería, con el 3,89%. También se observa una considerable presencia en la provincia del sector de la hostelería, al que se

dedican el 8,37% de las unidades locales sevillanas, reuniendo los servicios de comidas y bebidas el 7,91% del total provincial; así como de las actividades de transporte y almacenamiento (5,89%), básicamente transporte terrestre y por tubería, actividad que aglutina el 5,02% de los locales sevillanos. En el sector de la construcción, cabe destacar la construcción de edificios, que aglutina el 5,48% de los locales de la provincia; y en el sector industrial es la industria manufacturera la más representativa, con el 5,11%.

### 3.2. SOCIEDADES MERCANTILES

En el periodo comprendido entre octubre y diciembre de 2014, se crearon en la provincia de Sevilla un total de 973 sociedades mercantiles, según se desprende de los datos proporcionados por la Estadística de Sociedades Mercantiles que publica el INE. Esta cifra supone un incremento del 13,67% respecto al mismo periodo del año anterior, tras dos trimestres de descensos consecutivos. El capital suscrito para la constitución de estas sociedades asciende hasta los 83,72 millones de euros y registra una tasa de variación interanual del 68,63%. A consecuencia de este considerable incremento del capital suscrito total, variable que venía mostrando descensos interanuales desde el inicio de 2013, el capital medio suscrito por las sociedades mercantiles que se crean en la provincia sevillana en el último trimestre de 2014 asciende hasta los 86.039€, mostrando un aumento del 48,36% respecto al último trimestre de 2013, y situándose por encima de la media andaluza (65.953€).

Diferenciando según la forma jurídica de la empresa, cabe señalar que tan sólo una de las sociedades mercantiles constituidas en la provincia de Sevilla en los tres últimos meses de 2014 lo hace como Sociedad Anóni-

ma (S.A.), y las 972 restantes se constituyen como Sociedades de Responsabilidad Limitada (S.L.), mostrando ambos tipos de sociedades una evolución positiva en términos interanuales.

La comparativa con el trimestre anterior muestra también una evolución favorable de este indicador, pues entre octubre y diciembre de 2014 se constituyen en la provincia 167 sociedades mercantiles más que en los tres meses anteriores, lo que supone un aumento del 20,72%. Mucho más positiva es la evolución que experimenta el capital suscrito por estas sociedades, cuyo montante total para el cuarto trimestre del año casi cuadruplica al registrado en el tercer trimestre. Por tanto, el capital medio suscrito también aumenta notablemente en dicho periodo, alcanzando una tasa de variación del 223,19%.

Atendiendo al cómputo anual, el número de sociedades mercantiles creadas en la provincia de Sevilla en el conjunto del año 2014 se cifra en 3.859, un 1,47% más que en 2013. De este modo, la favorable evolución observada en el primer y último trimestre del año se compensa con los descensos registrados en los trimestres centrales. No obstante, cabe

## Sociedades mercantiles creadas en la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2014		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Número	973	-	20,72%	13,67%
Sociedad Anónima	1	0,10%	-50,00%	-
Sociedad Limitada	972	99,90%	20,90%	13,55%
Capital suscrito (miles de euros)	83.716	-	290,16%	68,63%
Sociedad Anónima	2.000	2,39%	1.566,67%	-
Sociedad Limitada	81.716	97,61%	282,98%	64,60%
Capital medio suscrito (euros)	86.039	-	223,19%	48,36%
Sociedad Anónima	2.000.000	-	3.233,33%	-
Sociedad Limitada	84.070	-	216,78%	44,96%

Nota: Los datos relativos a 2014 son provisionales.  
Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

señalar que este leve aumento anual viene motivado por la constitución de un mayor número de S.L., puesto que la creación de S.A. se mantiene estable. En lo que respecta al capital, los datos anuales muestran un descenso tanto del total del capital suscrito por las empresas constituidas en la provincia en 2014 (-13,85%) como del capital medio suscrito (-15,10%), pues la positiva evolución observada en el último trimestre no ha sido suficiente para compensar los descensos registrados en los tres primeros.

En lo que respecta a las ampliaciones de capital, en el cuarto trimestre de 2014 ampliaron capital 282 sociedades mercantiles sevillanas, un 7,24% menos que en el cuarto trimestre de 2013. Sin embargo, el capital suscrito en el conjunto de estas ampliaciones, que ronda los 169 millones de euros, registra un aumento del 51,35% en dicho periodo, de modo que el capital medio suscrito por ampliación asciende hasta situarse en 599.050€, lo que supone un incremento del 63,15% en términos interanuales. Al igual que ocurría en la creación de empresas, el capital medio suscrito por ampliación alcanzado en la provincia de Sevilla en el último trimestre de 2014 supera al capital medio

registrado en Andalucía (438.684€), pero se sitúa bastante por debajo del promedio nacional (1.062.724€).

El análisis trimestral muestra una evolución algo más favorable, pues entre octubre y diciembre de 2014 amplían capital en la provincia de Sevilla un 23,68% más de sociedades mercantiles que entre julio y septiembre, aumentando el capital suscrito total un 36,51%. El capital medio suscrito por ampliación también registra un aumento en dicho periodo (10,37%).

Según la forma jurídica de la empresa, se sigue apreciando un claro predominio de las Sociedades de Responsabilidad Limitada (S.L.), pues el 95% de las ampliaciones de capital registradas en la provincia en el cuarto trimestre de 2014, y el 62,70% del capital suscrito en dichas ampliaciones, corresponden a S.L. El número de Sociedades Anónimas (S.A.) que amplían capital es mucho menor, tan sólo el 4,96% del total provincial, si bien cabe señalar que el capital medio suscrito por ampliación en este caso asciende hasta los 4.501.214€, superando con creces al promedio alcanzado en el caso de las S.L. (395.205€).

## Sociedades mercantiles que amplían capital en la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2014		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Número	282	-	23,68%	-7,24%
Sociedad Anónima	14	4,96%	7,69%	0,00%
Sociedad Limitada	268	95,04%	24,65%	-7,59%
Capital suscrito (miles de euros)	168.932	-	36,51%	51,35%
Sociedad Anónima	63.017	37,30%	114,66%	224,35%
Sociedad Limitada	105.915	62,70%	12,20%	14,89%
Capital medio suscrito (euros)	599.050	-	10,37%	63,15%
Sociedad Anónima	4.501.214	-	99,33%	224,35%
Sociedad Limitada	395.205	-	-9,99%	24,32%

Nota: Los datos relativos a 2014 son provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

Los datos relativos al conjunto del año 2014 muestran igualmente un descenso en el número de sociedades mercantiles que amplían capital en la provincia sevillana, las cuales se sitúan en 1.102 y alcanzan una tasa de variación interanual del -8,85%, descendiendo por segundo año consecutivo. No obstante, el capital suscrito total, que se cifra en 1.455 millones de euros, se mantiene más o menos estable en relación al año anterior, registrando una tasa del -0,25%, de modo que el capital medio suscrito por ampliación aumenta un 9,43% en el promedio del año. Cabe señalar que para el conjunto del ejercicio el capital medio suscrito por ampliación en la provincia de Sevilla se cifra en 1.320.132€ y se sitúa por encima de los valores medios registrados tanto en el ámbito regional (720.433€) como nacional (1.305.000€).

Por otro lado, en los tres últimos meses de 2014 se disuelven en la provincia sevillana 226 sociedades mercantiles, 48 menos que en el mismo periodo del año anterior, lo que se traduce en un descenso interanual del 17,52%. La mayoría de estas disoluciones fueron voluntarias, concretamente el 68,58%

del total, y el 11,06% se debieron a procesos de fusión. Cabe señalar que el descenso interanual observado en las disoluciones de la provincia en el cuarto trimestre de 2014 se debe al menor número de disoluciones por fusión, las cuales registran una tasa de variación interanual del -74,75%, mientras las disoluciones voluntarias y debidas a otras causas se incrementan en dicho periodo, con tasas del 13,97% y del 17,95% respectivamente.

Por el contrario, la comparativa con el trimestre anterior revela un ascenso de las disoluciones, pues entre octubre y diciembre de 2014 se disuelven en la provincia de Sevilla 62 sociedades mercantiles más que entre julio y septiembre, lo que supone un aumento del 37,80%. Atendiendo a la causa de la disolución, se observa que el incremento es común en los distintos tipos de disoluciones. El análisis para los ámbitos regional y nacional muestra una evolución similar a la descrita para la provincia de Sevilla, registrándose un descenso de las disoluciones de empresas en términos interanuales y un incremento en relación al trimestre anterior.

## Sociedades mercantiles disueltas en la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2014		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Voluntarias	155	68,58%	37,17%	13,97%
Por Fusión	25	11,06%	47,06%	-74,75%
Otras	46	20,35%	35,29%	17,95%
<b>TOTAL</b>	<b>226</b>	<b>-</b>	<b>37,80%</b>	<b>-17,52%</b>

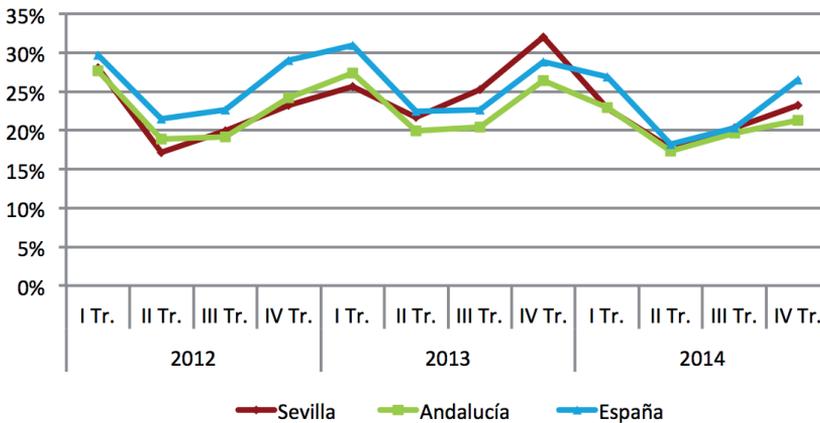
Nota: Los datos relativos a 2014 son provisionales.  
Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

En lo que respecta a los datos anuales, en el conjunto de 2014 también se observa un descenso de las disoluciones en la provincia, registrándose en el promedio anual un total de 817 sociedades mercantiles disueltas, un 17,14% menos que en 2013. Según el motivo de la disolución, se aprecia una disminución tanto de las disoluciones voluntarias (-14,70%) como de aquellas debidas a procesos de fusión (-60,78%); si bien las disoluciones debidas a otras causas aumentan un 11,11% en dicho ejercicio.

Por tanto, en el cuarto trimestre de 2014 se crearon en la provincia de Sevilla 973

empresas y se disolvieron 226, de modo que el cociente entre el número de sociedades mercantiles disueltas y creadas, o lo que es lo mismo, el Índice de Disolución de Empresas, se sitúa en un 23,23%. Analizando su evolución, se puede observar que este indicador provincial de la mortalidad empresarial muestra una evolución favorable en términos interanuales, disminuyendo casi 9 puntos porcentuales en relación al mismo periodo de 2013. Si bien, respecto al trimestre anterior, aumenta en torno a tres puntos. En los ámbitos regional y nacional la tendencia es similar, situándose este indicador en un 21,25% para Andalucía y en un 26,53% para España.

## Índice de Disolución de Empresas



Nota: Los datos relativos a 2014 son provisionales.  
Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE). Elaboración propia.

El cómputo anual revela un Índice de Disolución de Empresas provincial del 21,17%, lo que supone un descenso de 4,76 puntos porcentuales respecto a 2013, rompiendo la tendencia ascendente de los últimos años. En la comparativa con Andalucía y España, al

igual que se observa en los datos del último trimestre, para el conjunto de 2014 el Índice de Disolución de Empresas de la provincia de Sevilla se sitúa por encima del promedio regional (20,38%), pero es inferior al índice nacional (23,21%).

### 3.3. ÍNDICE DE PRECIOS DE CONSUMO (IPC)

A lo largo del cuarto trimestre de 2014, y al igual que viene ocurriendo desde el mes de junio, la tasa de variación interanual del Índice de Precios de Consumo (IPC) general para la provincia de Sevilla registra valores negativos. Además, el último dato disponible, relativo a enero de 2015, vuelve a mostrar un descenso interanual de los precios en la provincia, alcanzando el IPC general una tasa de variación interanual del -1,43%, valor que se sitúa algo más de una décima por debajo del registrado el mes anterior, y que muestra un mínimo en la serie histórica. En el conjunto de An-

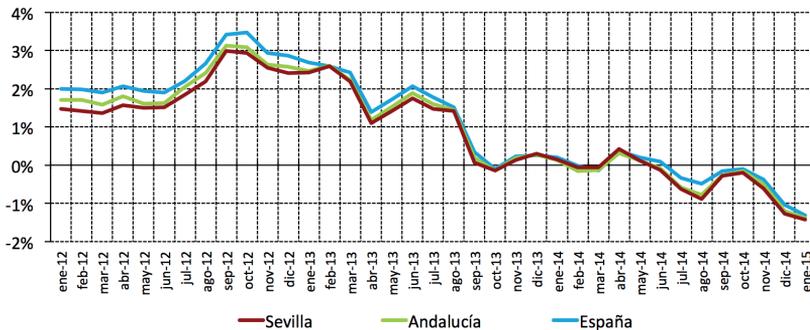
dalucía y España, la evolución es similar, situándose la tasa de variación interanual del IPC general en el mes de enero en un -1,38% para el promedio de la región andaluza y en un -1,32% para el conjunto del país, siendo este indicador en torno a dos y tres décimas inferior al registrado en diciembre de 2014, respectivamente. De este modo, durante todo el año 2014, la inflación provincial, medida mediante la variación interanual del IPC, se ha caracterizado por registrar valores muy bajos, y en su mayoría negativos, tendencia que se hace aún más patente al inicio de 2015.

Índice general y tasas de variación del I.P.C. Enero 2015

	Índice General	Variación Mensual	Variación Anual	Variación en lo que va de año
Sevilla	100,989	-1,51%	-1,43%	-1,51%
Andalucía	101,145	-1,70%	-1,38%	-1,70%
España	101,810	-1,61%	-1,32%	-1,61%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

Evolución de la tasa de inflación (variación anual del IPC)



Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

El análisis de los distintos grupos de productos que conforman el IPC, según la clasificación de los precios por grupos COICOP (Classification of Individual Consumption by Purpose-Clasificación de Consumo Individual según Utilidad), revela que la parcela que muestra un mayor descenso interanual de los precios en la provincia en enero de 2015 es el *Transporte* (-7,03%), debido a la caída de los precios de los carburantes y lubricantes. En segundo lugar se encuentran las *Comunicaciones* (-4,70%), en cuyo caso cabe destacar que el descenso que experimentan los precios de los servicios telefónicos este mes es menor al registrado en enero de 2014. También se observa un descenso interanual de los precios en los grupos: *Alimentos y bebidas no alcohólicas*

(-1,39%), destacando en este caso que la subida de los precios del pescado fresco es inferior a la registrada en 2014, así como la bajada de los precios de las frutas frescas, frente a la subida del año anterior; *Ocio y cultura* (-1,24%), si bien en esta evolución también cabe destacar que la bajada de los precios del viaje organizado es menor este año que en 2014; *Menaje* (-0,63%) y *Vestido y calzado* (-0,24%), consecuencia en este último caso de bajadas generalizadas de los precios de sus componentes, ligeramente mayores que el año pasado. En el polo opuesto, las parcelas que registran un mayor aumento de precios son *Otros bienes y servicios* (1,41%), debido a la subida de los precios de los otros servicios y de los seguros; y *Enseñanza* (0,92%).

#### Variación anual del I.P.C. por grupos. Enero 2015

Grupos	Sevilla	Andalucía	España
1. Alimentos y bebidas no alcohólicas	-1,39%	-0,99%	-0,43%
2. Bebidas alcohólicas y tabaco	0,50%	1,10%	0,87%
3. Vestido y calzado	-0,24%	-0,16%	-0,13%
4. Vivienda	0,50%	0,97%	-0,42%
5. Menaje	-0,63%	-0,66%	-0,50%
6. Medicina	0,47%	0,11%	-0,10%
7. Transporte	-7,03%	-7,71%	-7,67%
8. Comunicaciones	-4,70%	-4,67%	-4,68%
9. Ocio y cultura	-1,24%	-1,39%	-0,68%
10. Enseñanza	0,92%	0,92%	1,27%
11. Hoteles, cafés y restaurantes	0,44%	0,59%	0,56%
12. Otros bienes y servicios	1,40%	1,74%	1,74%
ÍNDICE GENERAL	-1,43%	-1,38%	-1,32%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

Atendiendo a la comparativa con el mes anterior, en enero de 2015 el IPC general de la provincia de Sevilla disminuye un 1,51%, mostrando una caída de los precios similar a la experimentada tanto en Andalucía (-1,70%) como en España (-1,61%). El grupo de productos que más ha visto descender los precios en la provincia, respecto a diciembre de 2014, ha sido *Vestido y calzado*, con una tasa del -15,98%, que recoge el efecto de las rebajas de invierno. También registran un descenso de los precios los grupos de *Transporte* (-2,42%), debido a la bajada de los precios de los carburantes y lubricantes; *Ocio y cultura* (-1,17%), consecuencia de la disminución de los precios del

viaje organizado; *Menaje* (-0,57%), destacando en este caso el descenso de los precios de los artículos textiles para el hogar; *Comunicaciones* (-0,46%); y *Hoteles, cafés y restaurantes* (-0,47%), debido principalmente a la bajada de los precios de los hoteles y otros alojamientos. Por el contrario, las parcelas que registran un mayor aumento de precios son: *Vivienda* (1,11%), a causa fundamentalmente del incremento de los precios de la electricidad; *Otros bienes y servicios* (0,64%), debido al aumento de precios en los otros servicios y en los seguros, habitual en esta época del año; y *Bebidas alcohólicas y tabaco* (0,59%).

## Variación mensual del I.P.C. por grupos. Enero 2015

Grupos	Sevilla	Andalucía	España
1. Alimentos y bebidas no alcohólicas	0,04%	0,06%	0,27%
2. Bebidas alcohólicas y tabaco	0,59%	0,57%	0,48%
3. Vestido y calzado	-15,98%	-16,09%	-15,18%
4. Vivienda	1,11%	0,94%	0,27%
5. Menaje	-0,57%	-0,67%	-0,70%
6. Medicina	0,26%	0,19%	0,15%
7. Transporte	-2,42%	-2,66%	-2,71%
8. Comunicaciones	-0,46%	-0,47%	-0,48%
9. Ocio y cultura	-1,17%	-1,44%	-1,61%
10. Enseñanza	0,00%	0,05%	0,03%
11. Hoteles, cafés y restaurantes	-0,35%	-0,35%	-0,32%
12. Otros bienes y servicios	0,64%	0,75%	0,78%
ÍNDICE GENERAL	-1,51%	-1,70%	-1,61%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

...MICA·TURISMO·VIVIENDA POBLACIÓN·AGRICULTURA·M...  
...AGRICULTURA·MERCADO DE TRABAJO·ACTIVIDAD ECONÓM...  
...MERCADO DE TRABAJO·ACTIVIDAD ECONÓMICA·TURISMO·VIVI...

# 4. TURISMO



En el año 2014, la actividad turística en la provincia de Sevilla ha tenido una evolución muy positiva en todos sus indicadores, destacando la recuperación del sector hotelero y manteniéndose al alza los indicadores de la actividad extrahotelera relativos a los apartamentos turísticos y los campings. La tónica que se repite en ambas actividades ha sido de crecimiento, tanto de la demanda interna, que confirma su recuperación, como de la externa, aunque hay que destacar que los residentes en el extranjero han obtenido un crecimiento mayor. La fortaleza de la demanda externa además, ha sido un elemento común en casi todas las tipologías oficiales de alojamiento y está ganando peso en el conjunto de la actividad turística en la provincia de Sevilla.

Asimismo, los datos facilitados por el Observatorio Argos del Servicio Andaluz de Empleo (SAE)

sobre el volumen de contrataciones del sector en la provincia de Sevilla a lo largo de los cuatro trimestres de 2014, son muy positivos, por lo que se constata que el turismo se convierte de nuevo, en la locomotora del crecimiento económico y de la generación de empleo.

Además, y según la Encuesta de Coyuntura Turística de Andalucía (ECTA) el gasto medio diario de los turistas a la provincia de Sevilla en el año 2014, ha alcanzado los 78,69€ de media, superando en 28€ el gasto medio producido en Andalucía y alcanzando calificaciones de notable alto, en la percepción de los turistas entrevistados a lo largo del año, sobre los principales servicios turísticos prestados en la provincia de Sevilla, destacando el alojamiento, el transporte público, la información turística y el patrimonio cultural.

#### 4.1. ACTIVIDAD HOTELERA

La actividad hotelera en la provincia de Sevilla, cerró el año 2014 con unos resultados muy positivos, registrándose 2.592.070 viajeros alojados y 4.796.105 pernoctaciones, lo que supone incrementos del 10% en ambos indicadores, si comparamos los datos con el año 2013.

En el último trimestre del año 2014 se observa un crecimiento en las cifras de demanda hotelera

en torno al 11% tanto en viajeros como en pernoctaciones, situándose el número de viajeros en 634.189 y las pernoctaciones en 1.183.510.

El número de establecimientos y de plazas hoteleras estimadas, alcanzan un promedio en 2014, de 27.305 plazas y 337 hoteles, abiertos y la estancia media se sitúa en 1,85 noches de media.

##### Datos de la actividad hotelera. Año 2014

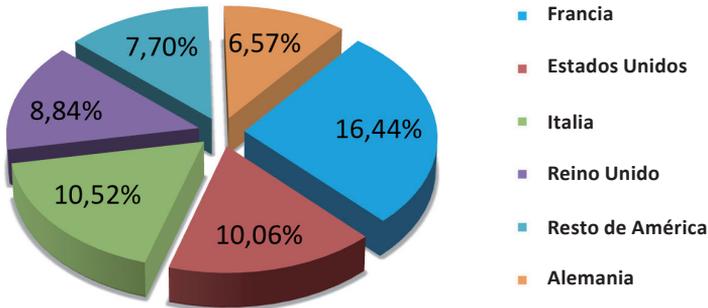
	Sevilla	Andalucía	España
<b>Datos demanda</b>			
Viajeros	2.592.070	15.569.414	87.599.030
Pernoctaciones	4.796.105	45.012.628	294.416.320
Estancia media (noches)	1,85	2,89	3,36
<b>Datos oferta</b>			
Establecimientos	337	2.404	14.728
Plazas	27.305	245.155	1.433.262

Fuente: INE. Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH). Datos provisionales.

Por países emisores, las pernoctaciones a la provincia de Sevilla de turistas extranjeros en 2014, se distribuyen de la siguiente manera:

Francia (16,44%), Estados Unidos (10,06%), Italia (10,52%), seguidos del Reino Unido (8,8%) y Alemania (6,57%).

Procedencia de turistas residentes en el extranjero alojados en hoteles en 2014



Fuente: INE. Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH). Datos provisionales. Elaboración propia.

Por otro lado, los turistas residentes en España alojados en hoteles, están distribuidos de la siguiente manera: proceden de la propia

Andalucía el 44,6%, en segundo lugar se sitúa Madrid (19,52%) y en tercer lugar Cataluña (9,63%).

Procedencia de turistas residentes en España alojados en hoteles (promedio)

Viajeros residentes en España	Promedio AÑO 2014
Andalucía	44,60
Madrid (Comunidad)	19,52
Cataluña	9,63
Comunidad Valenciana	4,86
Extremadura	2,92
Castilla y León	2,68
Castilla- La Mancha	2,43
País Vasco	2,38
Canarias	1,94
Galicia	1,65
Murcia (Región)	1,58
Aragón	1,32
Principado de Asturias	0,94
Baleares (Illes)	0,93
Navarra (C. Foral)	0,79
Cantabria	0,77
Ceuta	0,60
La Rioja	0,37
Melilla	0,12

Fuente: INE. Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH). Datos provisionales. Elaboración propia.

## 4.2. ACTIVIDAD EXTRAHOTELERA

En el año 2014, el número total de pernoctaciones de viajeros alojados en el conjunto de establecimientos extrahoteleros (1) son muy positivos, alcanzando un total de 705.768 pernoctas, lo que significa un crecimiento del 26% respecto a las cifras obtenidas para el año 2013.

En el caso de los apartamentos turísticos, el crecimiento tanto de los viajeros como de las pernoctaciones en 2014 respecto al 2013, ha estado por encima del 28%, alcanzando un total de 647.042 pernoctas. En el cuarto trimestre de 2014 los datos que registran los viajeros alcanzan la cifra de 53.529 y 157.635 pernoctaciones, subiendo más del 12% en ambos indicadores, respecto al cuarto trimestre de 2013.

La oferta de apartamentos turísticos de la provincia de Sevilla mantiene sus indicadores estables alcanzando un promedio de 4.341 plazas y 1.436 unidades de apartamentos de media en el año.

En los alojamientos de turismo rural el crecimiento de la oferta respecto al 2013 se sitúa en torno al 12% y alcanzan de media para el año 2014 un total de 106 casas rurales, que ofertan 1.191 plazas. En cuanto a las cifras registradas de demanda, los viajeros caen un -3% aunque las pernoctaciones aumentan un 9% en el año 2014 respecto al año anterior, alcanzando un total de 58.726 pernoctas. Para el cuarto trimestre de 2014, los datos de demanda caen tanto en viajeros como en pernoctaciones, el -14% y el -4%, respectivamente.

Respecto a los campings, los datos de viajeros alojados en el año 2014 ascienden a 33.533 (2). Si comparamos este dato con respecto al obtenido en esos mismos meses del año 2013, el crecimiento es del 21%. Las pernoctaciones también aumentan obteniendo un total de 65.822 y creciendo el 17% respecto al mismo periodo del año pasado. Las cifras relativas al cuarto trimestre de 2014 también son muy positivas, creciendo más del 80% tanto viajeros como en pernoctaciones.

### Datos de la actividad extrahotelera. Año 2014

	Sevilla	Andalucía	España
<b>APARTAMENTOS TURÍSTICOS</b>			
Datos demanda			
Viajeros	222.003	1.606.640	9.698.889
Pernoctaciones	647.042	7.810.230	66.644.336
Estancia media (noches)	2,91	4,86	6,87
Datos oferta			
Establecimientos	1.436	15.989	121.255
Plazas	4.341	62.898	450.432
<b>CASAS RURALES</b>			
Datos demanda			
Viajeros	22.426	199.028	2.795.629
Pernoctaciones	58.726	707.738	7.673.273
Estancia media (noches)	2,62	3,56	2,74
Datos oferta			
Establecimientos	106	1.541	15.183
Plazas	1.191	13.137	140.952

Fuente: INE. Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (EOAT). Datos provisionales

(1) El dato es el sumatorio de los viajeros alojados en apartamentos y casas rurales ya que en los campings no hay muestra todos los meses del año.

(2) Esta cifra es el resultado del sumatorio de sólo 11 meses ya que no hay muestra para todos los meses del año.

### 4.3. MERCADO DE TRABAJO EN EL SECTOR TURÍSTICO

Según el Servicio Andaluz de Empleo (SAE) en los datos publicados por su Observatorio Argos, el número de contrataciones en el sector turístico en la provincia de Sevilla en los cuatro trimestres del año 2014, ha tenido

una evolución muy positiva creciendo de media anual el 36%, en comparación con el año pasado. Por otro lado, la cifra media de paro registrado en 2014 se ha mantenido estable respecto al año anterior.

#### Contrataciones y paro medio registrado por trimestres de 2014 en la provincia de Sevilla

Nº Contratos en el sector Turístico	1t	2t	3t	4t
Provincia Sevilla	18.762	39.990	32.384	32.742
Andalucía	92.171	203.567	180.983	140.060
Paro registrado en el sector turístico (Prom. Pax)				
Provincia Sevilla	12.989	11.791	12.335	12.993
Andalucía	77.275	65.200	62.722	77.530

Fuente: Observatorio Argos. Servicio Andaluz de Empleo.

### 4.4. ENCUESTA DE COYUNTURA TURÍSTICA DE ANDALUCÍA (ECTA)

Según los datos obtenidos de la Encuesta de Coyuntura Turística de Andalucía (ECTA) elaborada por el IECA la motivación principal de los turistas a la provincia de Sevilla en el

cuarto trimestre de 2014 es el ocio y las vacaciones, aspecto que alcanza el 89,6% del total de turistas, seguido de la visita a familiares y amigos (9,3%).

#### Motivo principal del viaje de los turistas a la provincia de Sevilla (%) Año 2014

	1t	2t	3t	4t	año 2014
Negocios, asistencia a ferias, congresos o convenciones	2,0	1,0	0,0	0,0	0,75
Vacaciones u ocio	86,2	90,5	94,3	89,6	90,15
Visita a familiares y amigos	8,9	7,2	4,4	9,3	7,45
Otros	2,9	1,3	1,3	1,1	1,65

Fuente: ECTA. IECA. Elaboración propia.

Además, el gasto medio diario de los turistas a la provincia de Sevilla en el año 2014, ha alcanzado los 78,69€ de media, superando en 28€

el gasto medio que se produce en Andalucía, y siendo Sevilla la segunda provincia andaluza en volumen de gasto de turistas detrás de Jaén.

## Gasto medio diario de los turistas en 2014 (euros)

	Sevilla	Andalucía
1t	79,94	58,93
2t	80,47	62,56
3t	72,00	57,38
4t	77,47	60,36

Fuente: ECTA. IECA. Elaboración propia.

Según esta encuesta, las calificaciones dadas por los turistas a la provincia de Sevilla en relación a la prestación de diferentes servicios asociados a la actividad del turismo, alcanzan

de media en el año 2014 una puntuación media de 8 en una escala del 1 al 10, destacando el alojamiento, el transporte público, la información turística y el patrimonio cultural.

## Calificaciones dadas por los turistas a los principales servicios turísticos de la provincia de Sevilla

Año 2014	1t	2t	3t	4t	Promedio año
Alojamiento	8,1	8,3	8,3	8,3	8,25
Restauración	7,9	7,9	7,8	7,8	7,85
Ocio-diversión	8	8,1	7,9	8	8,0
Transportes públicos: Autobuses	7,7	7,9	7,7	8,0	7,83
Transportes públicos: Trenes	7,7	8,1	8,6	8,2	8,15
Transportes públicos: Taxis	7,5	7,9	7,9	8,0	7,83
Transportes públicos: Alquiler de coches	7,5	8,1	7,9	8,0	7,88
Calidad de la oferta turística: Playas	-	-	-	-	-
Calidad de la oferta turística: Paisajes y Parques naturales	8,2	8,3	8,2	8,2	8,23
Calidad de la oferta turística: Entornos urbanos	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8
Seguridad ciudadana	8	8,1	7,9	8	7,98
Asistencia sanitaria	7,6	7,6	7,5	7,5	7,55
Atención y trato	8,2	8,4	8,4	8,4	8,35
Relación precio/servicio	8	8,1	7,9	8	7,98
Red de comunicaciones	8,1	8,2	8,1	8,0	8,1
Limpieza	7,8	7,7	7,8	7,7	7,75
Nivel del tráfico	7,8	8	8,1	8,0	7,98
Señalización turística	7,8	8	8	7,9	7,93
Información turística	8,3	8,6	8,5	8,4	8,45
Patrimonio cultural	8,4	8,6	8,5	8,7	8,55
Infraestructura para la práctica del golf	7,7	8,5	8,4	7,7	8,08
Puertos y actividades náuticas	7,5	8,5	7,8	7,6	7,85
Índice sintético de percepción	7,9	8,1	8	8,0	8,0

Fuente: ECTA. IECA. Elaboración propia.

ÓNICA·TURISMO·VIVIENDA POBLACIÓN·AGRICULTURA·M  
AGRICULTURA·MERCADO DE TRABAJO·ACTIVIDAD ECONÓM  
MERCADO DE TRABAJO·ACTIVIDAD ECONÓMICA·TURISMO·VIVI

## 5. AGRICULTURA



## 5.1. AVANCE DE PRODUCCIONES Y SUPERFICIES AGRÍCOLAS

Los datos estadísticos que se presentan a continuación se obtienen de las estimaciones realizadas por la Delegación Provincial de la Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente, que con ayuda de las OCAS (Oficinas Comarcales Agrarias), recorren el territorio de la provincia de Sevilla, determinando los rendimientos que luego se agruparán a nivel comarcal y provincial, y que multiplicados por la superficie previamente fijada, dan lugar a los datos de producción agrícola, uno de los indicadores que se analizan a continuación. Para determinados cultivos, se refuerzan estas estimaciones llevando a cabo uno o más aforos en campo. Es el caso de los cítricos, el algodón y el olivar.

Así, según estas últimas estimaciones algunas cosechas de cultivos en la provincia han incrementado su producción en el periodo enero-diciembre de 2014, respecto al mismo periodo de 2013, como es el caso de ciertos cereales. Así, el trigo y la cebada han aumentado su producción el 13% y el 38% respectivamente, y el volumen de sus producciones ha alcanzado las siguientes cifras: 605.410 TM en el caso del trigo y 47.043 TM, en el caso de la cebada.

Hay que destacar también el crecimiento en la producción de la patata temprana con un total de 125.250 TM lo que ha supuesto un incremento respecto al mismo periodo de 2013 del 137%, y de la remolacha azucarera con un incremento del 99%, con una producción total estimada de 531.154 TM. Por último, destacar también el aumento en la producción del tomate en conserva y la sandía, así como del almendro, que se estima ha alcanzado un total de TM de 3.553 en 2014, el 154% más respecto al año anterior.

Si se analizan los datos de superficies cultivadas (has.), las estimaciones publicadas por la Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente para la provincia de Sevilla, registran crecimientos significativos en aquellas superficies destinadas al cultivo de los garbanzos, la remolacha y el tomate. Así, el aumento de las hectáreas dedicadas a la remolacha azucarera ha sido del 63% respecto al año 2013 y del 85% en las superficies dedicadas al garbanzo. Las hectáreas dedicadas al tomate aumentan el 50% en el periodo enero-diciembre de 2014 respecto a este mismo periodo del año 2013.

## Principales superficies y producciones agrícolas en la provincia de Sevilla

CULTIVOS	Superficies (Has)			Producciones <sup>TM</sup>		
	2014	2013	% Var. 14/13	2014	2013	% Var. 14/13
<b>CEREALES</b>						
Trigo total	167.700	165.291	1%	605.410	536.309	13%
Cebada total	16.885	12.987	30%	47.043	34.029	38%
Arroz	37.496	36.967	1%	358.403	346.418	3%
Maíz	16.325	24.363	-33%	216.422	215.173	1%
<b>LEGUMINOSAS EN GRANO</b>						
Garbanzos	9.200	4.970	85%	9.552	6.407	49%
Habas secas	5.981	3.937	52%	9.540	6.314	51%
<b>TURBÉRCULOS CONSUMO HUMANO</b>						
Patata total	4.370	3.938	11%	148.006	79.630	86%
Patata temprana	3.500	2.616	34%	125.250	52.953	137%
Patata media estación	500	750	-33%	14.676	16.628	-12%
<b>CULTIVOS INDUSTRIALES HERBÁCEOS</b>						
Remolacha azucarera	5.739	3.517	63%	531.154	266.686	99%
Algodón (bruto)	47.322	39.212	21%	150.425	99.184	52%
Girasol	145.253	163.629	-11%	214.622	206.714	4%
<b>CULTIVOS FORRAJEROS</b>						
Alfalfa	2.720	2.695	1%	186.076	197.960	-6%
<b>HORTALIZAS</b>						
Sandía	1.015	824	23%	65.738	43.040	53%
Melón	364	581	-37%	9.369	14.513	-35%
Tomate total	4.167	2.786	50%	454.969	260.635	75%
Tomate conserva	3.842	2.550	51%	422.875	240.250	76%
Pimiento	186	215	-13%	6.807	6.673	2%
Ajo	625	978	-36%	6.699	10.701	-37%
Cebolla total	833	807	3%	42.937	43.788	-2%
Zanahoria	710	710	0%	32.343	30.175	7%
<b>FLORES Y PLANTAS DE ORNAMENTACIÓN</b>						
Flor cortada (miles de unidades)	107	107	0%	71.280	99.132	-28%
<b>CÍTRICOS</b>						
Naranja dulce	-	-	-	589.158	682.110	-14%
Mandarino total	-	-	-	53.775	49.424	9%
<b>FRUTALES NO CÍTRICOS</b>						
Melocotón total	-	-	-	105.760	104.909	1%
Nectarina	-	-	-	63.085	61.721	2%
Ciruelo	-	-	-	26.908	21.651	24%
Almendro	-	-	-	3.553	1.398	154%
<b>OLIVAR</b>						
Olivar aceituna mesa	-	-	-	325.000	305.019	7%
Olivar aceituna almazara	-	-	-	450.950	578.221	-22%
Aceite de oliva	-	-	-	83.200	106.357	-22%
<b>VIÑEDO</b>						
Viñedo uva mesa	-	-	-	8.712	8.591	1%
Viñedo uva vinificación	-	-	-	4.960	6.094	-19%
Vino + mosto (prod. en Hl.)	-	-	-	36.454	37.711	-3%

Fuente: Consejería de Agricultura, Pesca y Desarrollo Rural. Junta de Andalucía. Elaboración propia. Datos a diciembre 2014

## 5.2. BALANZA COMERCIAL AGROALIMENTARIA

### 5.2.1. EXPORTACIONES DE PRODUCTOS AGROALIMENTARIOS Y BEBIDAS

El valor de las exportaciones de productos agroalimentarios desde la provincia de Sevilla creció el 13,5% en el periodo enero-diciembre de 2014, respecto al mismo periodo de 2013, exportando un total de 1.577.513 Tm, por valor de 2.063.860 mil euros. Destacar que Sevilla es la segunda provincia andaluza con mayores ingresos por exportaciones, después de Almería.

Por su parte, los datos de exportaciones agroalimentarias para Andalucía publi-

cados por el ICEX, reflejan un total de toneladas métricas de productos agroalimentarios exportados de 6.681.704, en el periodo acumulado de enero-diciembre de 2014, lo que ha significado un incremento del 10% respecto al mismo periodo de 2013. El valor que se pagó por este volumen de productos ascendió a 8.312.375 mil euros, lo que significó un aumento del 9%, en comparación con el mismo periodo del año anterior.

#### Exportaciones Agroalimentarias y Bebidas

Provincia	Enero-Diciembre 2013		Enero-Diciembre 2014	
	Miles Euros	Tm.	Miles Euros	Tm.
Almería	2.203.567	2.315.571	2.136.289	2.397.516
Cádiz	679.314	606.068	628.472	512.909
Córdoba	670.244	523.322	909.842	726.470
Granada	550.951	323.496	567.480	333.057
Huelva	889.950	465.869	881.873	558.022
Jaén	156.061	67.166	327.597	157.806
Málaga	647.392	327.631	796.961	418.410
Sevilla	1.817.407	1.398.563	2.063.860	1.577.513
Andalucía	7.614.886	6.027.686	8.312.375	6.681.704

Fuente: Instituto de Comercio Exterior (ICEX)

### 5.2.2. IMPORTACIONES DE PRODUCTOS AGROALIMENTARIOS Y BEBIDAS

Las importaciones agroalimentarias por su parte, alcanzan un volumen en la provincia de Sevilla de 864.631 Tm en el periodo enero-diciembre de 2014, por las que se pagaron 635.420 mil euros, lo que ha significado una caída del -24% en el volumen de importaciones de productos agroalimentarios, siendo el saldo de la balanza comercial (expor-

taciones-importaciones) positivo para la provincia de Sevilla.

Así en el año 2014, el volumen de importaciones para la comunidad autónoma andaluza alcanzó 4.157.754 Tm de productos agroalimentarios, un 5% más que en el mismo periodo del 2013, por un valor de 3.006.777 mil euros lo que significa un -5,6% menos que en el mismo periodo de 2013.

#### Importaciones Agroalimentarias y Bebidas

Provincia	Enero-Diciembre 2013		Enero-Diciembre 2014	
	Miles Euros	Tm.	Miles Euros	Tm.
Almería	165.069	78.231	181.233	83.679
Cádiz	770.205	1.454.129	693.233	1.381.487
Córdoba	169.059	113.432	159.299	103.345
Granada	108.005	196.558	107.439	194.325
Huelva	519.969	841.349	609.377	1.199.314
Jaén	136.424	42.127	104.029	23.285
Málaga	457.152	279.648	516.746	307.688
Sevilla	839.978	930.211	635.420	864.631
Andalucía	3.165.862	3.935.685	3.006.777	4.157.754

Fuente: Instituto de Comercio Exterior (ICEX)

...MICA·TURISMO·VIVIENDA POBLACIÓN·AGRICULTURA·M...  
...AGRICULTURA·MERCADO DE TRABAJO·ACTIVIDAD ECONÓM...  
...MERCADO DE TRABAJO·ACTIVIDAD ECONÓMICA·TURISMO·VIVI...

## 6. VIVIENDA



Los indicadores de demanda relativos al subsector de la vivienda cierran el ejercicio 2014 con datos positivos. Así, en el cuarto trimestre del año se registra, por segundo trimestre consecutivo, un aumento tanto de la compraventa de vivienda realizada en la provincia de Sevilla, que alcanza una tasa de variación interanual del 13,05%, como del número de préstamos hipotecarios concedidos para la realización de dichas operaciones y del importe total de los mismos, que aumentan en torno a un 36% respecto al mismo periodo del año anterior. Atendiendo al cómputo anual, se puede observar que la favorable evolución experimentada en la segunda mitad del año no ha sido suficiente para compensar los descensos registrados en los seis primeros meses. De este modo, en el conjunto de 2014 las operaciones de compraventa de vivienda realizadas en la provincia de Sevilla

registran un descenso del 11,45%, en comparación con 2013. En el caso de las hipotecas constituidas sobre viviendas, el incremento que experimentan en el segundo semestre compensa más o menos el descenso registrado en la primera mitad del año, de modo que el número total de estos préstamos se mantiene prácticamente estable en el ámbito provincial, aumentando el capital prestado en los mismos un 4,5%. En lo que respecta al número de procedimientos judiciales iniciados por ejecuciones hipotecarias, cabe señalar que los últimos datos disponibles hacen referencia al tercer trimestre de 2014, y siguen mostrando para la provincia un aumento en términos interanuales. La fase final de dichos procedimientos, los desahucios, también muestran entre julio y septiembre de 2014 un ascenso interanual.

## 6.1. COMPRAVENTA DE VIVIENDAS

En los tres últimos meses de 2014 se han realizado en la provincia de Sevilla 2.564 contratos de compraventa de vivienda, 296 más que en el mismo periodo de 2013, según se desprende de la Estadística de Transmisiones de Derecho de la Propiedad (ETDP) que publica el INE. Esta cifra revela un incremento de la compraventa de vivienda provincial por segundo trimestre consecutivo, alcanzando una tasa de variación interanual del 13,05%. En los ámbitos regional y nacional se observa igualmente un ascenso de la compraventa de vivienda entre octubre y diciembre de 2014, con una tasa de variación interanual superior al 15% en ambos casos.

Atendiendo al régimen de protección de la vivienda, el 82,80% de las compraventas de vivienda realizadas en la provincia de Sevilla entre octubre y diciembre de 2014 corresponde a viviendas libres, y el 17,20% a viviendas de protección oficial. Cabe señalar que la participación de la vivienda protegida sobre el total provincial de compraventa registra un ascenso y, como viene siendo habitual, supera a los porcentajes alcanzados en el conjunto de Andalucía (8,87%) y en España (10,22%). Desde un punto de vista dinámico, se observa que el aumento que muestran las operaciones de compraventa en

la provincia en el cuarto trimestre de 2014 tiene su reflejo tanto en el mercado de vivienda libre, que experimenta un ascenso por segundo trimestre consecutivo, alcanzando una tasa de variación interanual del 7,22%; como en la compraventa de vivienda protegida, que siguiendo la tendencia de los dos trimestres anteriores aumenta un 53,13%, respecto al mismo periodo del año anterior.

Ahora bien, según el estado de la vivienda, la favorable evolución que experimentan las operaciones de compraventa se debe al mercado de la vivienda usada. Así, en el último trimestre de 2014, la compraventa de vivienda de segunda mano registra en la provincia sevillana un incremento del 28,35%, respecto al mismo periodo del año anterior, hasta alcanzar un total de 1.888 operaciones. De este modo, el 73,63% de las viviendas transmitidas por compraventa en la provincia de Sevilla entre octubre y diciembre de 2014 eran viviendas usadas, situándose este porcentaje por encima de los alcanzados en Andalucía (67,70%) y España (70,20%). Por el contrario, en el ámbito provincial la compraventa de vivienda de nueva construcción desciende un 15,18% en dicho periodo, y se sitúa en 676 operaciones, lo que supone el 26,37% del total.

## Compraventa de viviendas

Ámbito	4 Trim. 2014		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Provincia de Sevilla	2.564	-	-11,10%	13,05%
V. Libre	2.123	82,80%	-11,21%	7,22%
V. Protegida	441	17,20%	-10,55%	53,13%
V. Nueva	676	26,37%	-3,98%	-15,18%
V. Usada	1.888	73,63%	-13,39%	28,35%
Andalucía	15.946	-	-0,85%	15,65%
V. Libre	14.532	91,13%	0,23%	14,54%
V. Protegida	1.414	8,87%	-10,68%	28,43%
V. Nueva	5.150	32,30%	-17,95%	-22,05%
V. Usada	10.796	67,70%	10,11%	50,34%
España	77.666	-	-1,85%	15,28%
V. Libre	69.726	89,78%	-1,82%	17,33%
V. Protegida	7.940	10,22%	-2,12%	-0,09%
V. Nueva	23.131	29,78%	-16,07%	-24,17%
V. Usada	54.535	70,22%	5,75%	47,92%

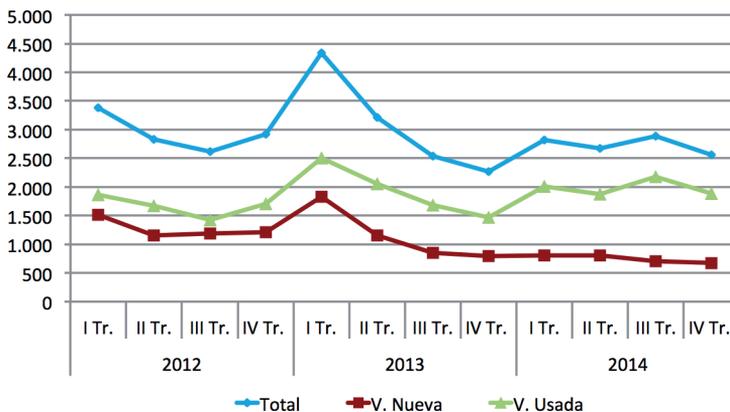
Nota: Los datos relativos a 2014 son provisionales.

Fuente: Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad (INE).

La comparativa con el tercer trimestre del año muestra no obstante un retroceso de las operaciones de compraventa de vivienda realizadas en la provincia de Sevilla, las cuales en el último trimestre de 2014 descienden un 11,10%, en relación al trimestre anterior, des-

censo que se repite para los distintos tipos de vivienda. Aunque algo inferior al registrado en la provincia, en el conjunto de Andalucía y España también se aprecia un retroceso de la compraventa de vivienda en términos trimestrales.

## Evolución de la compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla



Nota: Los datos relativos a 2014 son provisionales.

Fuente: Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad (INE). Elaboración propia.

Si se considera el cómputo anual, pese a la favorable evolución que experimentan en la segunda mitad del año, y debido a los descensos registrados en los seis primeros meses, se puede observar que en el conjunto del ejercicio 2014 las operaciones de compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla se cifran en un total de 10.942, lo que supone un descenso del 11,45% respecto a 2013. Según el tipo de vivienda, cabe destacar el incremento que registra la vivienda de segunda mano, pues en el conjunto del año se realizan en la provincia 7.950 operaciones de compraventa de vivienda usada, un 3% más que en 2013; mientras la compraventa

de vivienda nueva desciende un 35,53%, y se sitúa en 2.992 operaciones. Atendiendo al régimen de protección, tanto la vivienda libre (9.310) como protegida (1.632) muestran un descenso para el promedio del año, del 12,35% y del 5,94% respectivamente.

En los ámbitos regional y nacional, sin embargo, la compraventa de vivienda asciende ligeramente en el promedio anual, alcanzando una tasa de variación interanual del 0,34% en Andalucía y del 2,17% en España, ascenso que viene motivado por la recuperación de los mercados de vivienda libre y usada.

## 6.2. HIPOTECAS CONSTITUIDAS SOBRE VIVIENDAS

Según los datos de la Estadística de Hipotecas del INE, en el último trimestre de 2014 se constituyeron 2.136 hipotecas sobre viviendas en la provincia de Sevilla, 567 más que en el mismo trimestre del año anterior. De este modo, las hipotecas constituidas sobre viviendas registran en la provincia un aumento por segundo trimestre consecutivo, alcanzando entre octubre y diciembre de 2014 una tasa de variación interanual del 36,14%. En lo que respecta al capital prestado en el conjunto de estas hipotecas, el importe total se sitúa en 186 millones de euros y aumenta un 35,84% en términos interanuales, mostrando igualmente un incremento por segundo trimestre consecutivo. El importe medio por hipoteca se cifra por tanto para dicho periodo en 87.078€ y se mantiene más o menos estable, pues el número y la cuantía de las mismas aumentan en una proporción similar.

En los ámbitos regional y nacional la evolución que siguen los préstamos hipotecarios sobre vivienda es similar a la descrita para la provincia de Sevilla, registrando tanto el número de hipotecas sobre viviendas como

el importe total de las mismas un aumento interanual de similares proporciones, en torno al 28% en el caso de Andalucía y en torno al 20% en el conjunto del país, de modo que el importe medio por hipoteca se mantiene bastante estable en ambos casos. No obstante, cabe señalar que el importe medio por hipoteca sobre vivienda en la provincia sevillana es algo inferior al promedio registrado en Andalucía (88.251€), situándose ambos por debajo de la media nacional, que alcanza los 103.092€.

El análisis en términos trimestrales muestra también una evolución favorable de este indicador en la provincia, pues entre octubre y diciembre de 2014 se concedieron un 8,81% más de hipotecas sobre viviendas que entre julio y septiembre, aumentando igualmente el importe total del capital prestado, que alcanza una tasa de variación del 6,79%. El importe medio por hipoteca, sin embargo, registra un leve descenso en este periodo, debido a que el número de hipotecas aumenta en mayor medida que la cuantía de las mismas.

## Hipotecas constituidas sobre viviendas

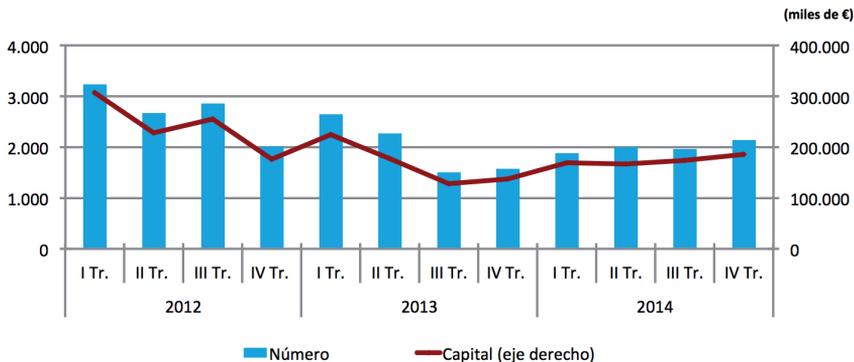
Ámbito	Número		Variación	
	4 Trim. 2014	Intertrimestral	Interanual	
<b>Provincia de Sevilla</b>				
Número de fincas hipotecadas	2.136	8,81%	36,14%	
Capital prestado (miles de euros)	185.999	6,79%	35,84%	
Importe medio (€)	87.078	-1,86%	-0,22%	
<b>Andalucía</b>				
Número de fincas hipotecadas	9.570	1,29%	27,63%	
Capital prestado (miles de euros)	844.560	0,71%	28,02%	
Importe medio (€)	88.251	-0,57%	0,31%	
<b>España</b>				
Número de fincas hipotecadas	49.549	-5,57%	20,00%	
Capital prestado (miles de euros)	5.108.117	-6,29%	19,51%	
Importe medio (€)	103.092	-0,76%	-0,40%	

Nota: Los datos relativos a 2014 son provisionales.  
Fuente: Estadística de Hipotecas (INE).

Analizando la evolución en el conjunto del año, se observa que en 2014 el número total de préstamos hipotecarios constituidos sobre viviendas en la provincia de Sevilla se cifra en 7.979, y se mantiene prácticamente estable respecto a 2013. El capital prestado total aumenta un 4,46% en términos interanuales, y supera los 696 millones

de euros. De este modo, el importe medio por hipoteca también registra un ascenso respecto al año anterior (4,59%), hasta alcanzar los 87.288€, similar al registrado en el conjunto de Andalucía (87.330€), si bien ambos se siguen situando por debajo del importe medio alcanzado en España, que asciende hasta los 102.130€.

## Evolución de las hipotecas sobre vivienda en la provincia de Sevilla



Nota: Los datos relativos a 2014 son provisionales.  
Fuente: Estadísticas de Hipotecas (INE). Elaboración propia.

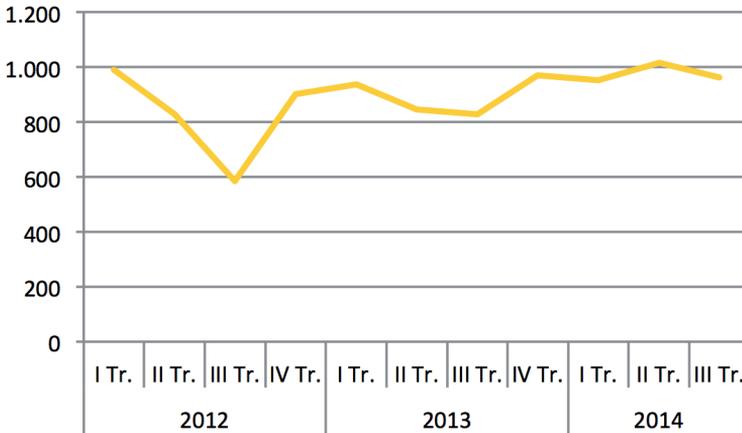
### 6.3. EJECUCIONES HIPOTECARIAS Y DESAHUCIOS

En el tercer trimestre de 2014, según la Estadística sobre los efectos de la crisis en los órganos judiciales del Consejo General del Poder Judicial, se iniciaron 962 procedimientos de ejecución hipotecaria en la provincia de Sevilla, un 16% más que en el mismo periodo del año anterior. De este modo, para este trimestre de 2014, último dato disponible, se mantiene en la provincia la tendencia de crecimiento iniciada el año anterior.

Considerando los meses transcurridos de 2014, es en los seis meses centrales del

año, es decir en el segundo y tercer trimestre, cuando se ha producido el repunte de este tipo de procedimientos judiciales, mientras que en otras anualidades el repunte ha aparecido en los primeros meses de la anualidad. No obstante, en el tercer trimestre de 2014, las ejecuciones hipotecarias en la provincia de Sevilla han descendido un 5,4% respecto al trimestre anterior. Al igual que ocurre en Andalucía y España, donde también se han producido descensos respecto al trimestre anterior, del 10,8% y del 20,8% respectivamente.

Evolución de las ejecuciones hipotecarias en la provincia de Sevilla



Fuente: Consejo General del Poder Judicial. Elaboración propia.

Los desahucios de viviendas, fase final del procedimiento judicial de ejecución hipotecaria, en el tercer trimestre de 2014 han aumentado a una tasa de variación interanual del 37,5% en la provincia de Sevilla. En términos de variación intertrimestral, entre julio y septiembre de 2014

los desahucios por ejecución hipotecaria en la provincia de Sevilla han descendido un 41,2%. Para el total de Andalucía también se ha producido un descenso, del 17,0%, al igual que para el conjunto de España, con un descenso respecto al segundo trimestre del año del 26,7%.

---

## Ejecuciones hipotecarias y desahucios

Ámbito	3 Trim. 2014		Variación	
	Valor absoluto	Intertrimestral	Interanual	
Provincia de Sevilla				
Ejecuciones Hipotecarias	962	-5,4%	16,0%	
Desahucios por Ejec. Hipotecarias	77	-41,2%	37,5%	
Andalucía				
Ejecuciones Hipotecarias	3.783	-10,8%	-4,1%	
Desahucios por Ejec. Hipotecarias	1.143	-17,0%	31,8%	
España				
Ejecuciones Hipotecarias	16.767	-20,8%	-1,4%	
Desahucios por Ejec. Hipotecarias	5.796	-26,7%	22,1%	

Fuente: Consejo General del Poder Judicial.

---

# 7. DATOS ANUALES DE COYUNTURA ECONÓMICA. 2014



## Datos anuales de Coyuntura Económica 2014

	Tasas de variación interanual (%)					
	Sevilla	Andalucía	España	Sevilla	Andalucía	España
<b>POBLACIÓN</b>						
<b>Población total</b>	1.941.355	8.402.305	46.771.341	-0,04%	-0,45%	-0,76%
Hombres	950.883	4.148.701	22.985.676	-0,08%	-0,53%	-0,91%
Mujeres	990.472	4.253.604	23.785.665	-0,01%	-0,38%	-0,62%
Españoles	1.866.730	7.740.785	41.747.854	0,35%	0,39%	0,40%
Extranjeros	74.625	661.520	5.023.487	-8,83%	-9,35%	-9,43%
<b>MERCADO DE TRABAJO</b>						
<b>Población de más de 16 años (1)</b>	1.571.050	6.864.875	38.514.575	0,06%	0,12%	-0,32%
<b>Activos (1)</b>	935.200	4.038.675	22.954.575	0,04%	0,16%	-1,02%
Hombres	499.525	2.215.425	12.359.150	-0,65%	0,32%	-1,30%
Mujeres	435.675	1.823.250	10.595.450	0,83%	-0,03%	-0,69%
<b>Ocupados (1)</b>	628.800	2.634.050	17.344.175	1,92%	2,43%	1,20%
Hombres	344.825	1.490.900	9.442.675	1,59%	3,52%	1,36%
Mujeres	283.975	1.143.150	7.901.500	2,31%	1,06%	1,00%
Agricultura	35.950	220.875	735.850	11,56%	13,02%	-0,10%
Industria	69.625	223.625	2.379.950	7,78%	1,49%	1,04%
Construcción	30.725	135.075	993.525	-1,60%	0,30%	-3,49%
Servicios	492.500	2.054.475	13.234.850	0,73%	1,66%	1,67%
<b>Parados (1)</b>	306.450	1.404.625	5.610.400	-3,61%	-3,83%	-7,28%
Hombres	154.750	724.525	2.916.500	-5,26%	-5,65%	-9,02%
Mujeres	151.700	680.100	2.693.900	-1,84%	-1,81%	-5,33%
Agricultura	25.200	156.100	265.025	-1,08%	-0,06%	-3,25%
Industria	10.750	32.950	219.425	2,14%	-18,89%	-21,77%
Construcción	15.775	66.075	253.700	-5,96%	-21,46%	-24,81%
Servicios	79.475	369.425	1.484.850	-10,12%	-4,99%	-11,86%
Sin empleo anterior	175.250	780.075	3.387.400	-0,79%	-1,35%	-2,51%
<b>Tasa de actividad (1)</b>	59,53%	58,83%	59,60%	-0,01	0,03	-0,42
<b>Tasa de paro (1)</b>	32,78%	34,78%	24,44%	-1,23	-1,44	-1,65
<b>Paro registrado (1)</b>	249.772	1.039.707	4.575.937	-2,09%	-3,45%	-5,56%
Hombres	118.023	494.355	2.184.966	-4,31%	-5,85%	-8,03%
Mujeres	131.749	545.351	2.390.971	-0,02%	-1,17%	-3,18%
Agricultura	15.294	80.401	216.802	5,08%	9,32%	7,58%
Industria	19.551	74.660	473.938	-11,19%	-12,77%	-10,51%
Construcción	32.623	139.765	582.442	-15,30%	-18,25%	-17,32%
Servicios	152.183	612.679	2.919.642	0,99%	-0,40%	-3,73%
Sin empleo anterior	30.122	132.203	383.114	2,67%	0,43%	1,66%

	Tasas de variación interanual (%)					
	Sevilla	Andalucía	España	Sevilla	Andalucía	España
<b>Contratos (2)</b>	914.387	4.129.132	16.727.089	10,07%	12,31%	13,08%
Hombres	532.203	2.485.518	9.426.588	11,09%	14,86%	14,84%
Mujeres	382.184	1.643.614	7.300.501	8,67%	8,66%	10,88%
Indefinidos	35.593	147.380	1.350.331	20,05%	20,90%	18,98%
Temporales	878.794	3.981.752	15.376.758	9,70%	12,01%	12,59%
Agricultura	253.995	1.418.828	2.688.156	9,18%	16,42%	31,77%
Industria	54.394	202.325	1.584.481	38,69%	29,97%	85,44%
Construcción	96.811	351.870	1.083.497	6,26%	4,58%	8,31%
Servicios	509.187	2.156.109	11.370.955	8,85%	9,68%	4,34%
<b>Trabajadores afiliados a la Seguridad Social (1)</b>	644.007	2.696.795	16.553.786	0,96%	1,94%	1,57%
<b>ACTIVIDAD ECONÓMICA</b>						
<b>Empresas con actividad económica</b>	108.704	468.930	3.119.310	-1,19%	-0,55%	-0,87%
Sociedades Anónimas	2.109	7.961	92.986	-4,22%	-3,83%	-3,74%
Sociedades Limitadas	39.056	161.056	1.137.696	1,81%	1,73%	1,12%
Sociedades Colectivas y Comanditarias	19	44	301	11,76%	4,76%	-5,05%
Comunidad de Bienes	1.215	11.681	111.771	3,14%	3,03%	2,43%
S. Cooperativa	1.015	4.302	20.761	-1,46%	-1,80%	-1,09%
Asociaciones y Otros	8.366	23.573	172.323	2,81%	4,85%	3,70%
Organismos Autónomos y Otros	321	1.314	8.743	2,88%	1,08%	0,30%
Personas Físicas	56.603	258.999	1.574.729	-3,70%	-2,40%	-2,77%
Microempresas (0 a 9 asalariados)	104.252	452.406	2.988.914	-1,07%	-0,44%	-0,70%
Empresas pequeñas (10 a 49 asalariados)	3.797	14.323	108.383	-3,53%	-3,15%	-4,68%
Empresas medianas (50 a 199 asalariados)	503	1.748	16.976	-11,29%	-8,15%	-5,03%
Empresas grandes (200 y más asalariados)	152	453	5.037	10,95%	2,49%	-0,83%
<b>Unidades locales con actividad económica</b>	122.772	537.253	3.527.412	-1,30%	-0,56%	-0,77%
Industria	7.407	32.353	230.159	-3,18%	-2,67%	-2,36%
Construcción	11.831	58.107	438.230	-5,03%	-3,94%	-3,88%
Comercio	36.493	160.498	922.502	-0,96%	-0,45%	-0,73%
Resto de Servicios	67.041	286.295	1.936.521	-0,58%	0,34%	0,13%

	Tasas de variación interanual (%)					
	Sevilla	Andalucía	España	Sevilla	Andalucía	España
<b>Sociedades Mercantiles creadas (P)</b>						
Número	3.859	15.542	94.152	1,47%	1,00%	0,78%
Capital suscrito (miles de euros)	189.028	731.617	7.404.600	-13,85%	-23,91%	10,06%
Capital medio suscrito (euros)	48.984	47.074	78.645	-15,10%	-24,66%	9,21%
<b>Sociedades Mercantiles que amplían capital (P)</b>						
Número	1.102	4.362	32.798	-8,85%	-11,12%	-5,39%
Capital suscrito (miles de euros)	1.454.786	3.142.528	42.801.389	-0,25%	0,44%	-42,98%
Capital medio suscrito (euros)	1.320.132	720.433	1.305.000	9,43%	13,02%	-39,73%
<b>Sociedades Mercantiles disueltas (P)</b>						
Total	817	3.168	21.850	-17,14%	-12,66%	-11,24%
Voluntarias	557	2.283	14.869	-14,70%	-15,97%	-13,53%
Por fusión	60	201	1.857	-60,78%	-34,31%	-3,03%
Otras	200	684	5.124	11,11%	13,25%	-6,92%
<b>Índice de Precios de Consumo (3)</b>	102,542	102,892	103,472	-1,27%	-1,21%	-1,04%
<b>TURISMO (P)</b>						
<b>Hoteles</b>						
Viajeros	2.592.070	15.569.414	87.599.030	10,48%	4,19%	4,51%
Pernoctaciones	4.796.105	45.012.628	294.416.320	10,38%	4,53%	2,93%
Estancia media (noches)	1,85	2,89	3,36	0,00	0,01	-0,05
Establecimientos	337	2.404	14.728	0,37%	1,06%	-0,63%
Plazas	27.305	245.155	1.433.262	0,79%	0,30%	-0,09%
<b>Apartamentos turísticos</b>						
Viajeros	222.003	1.606.640	9.698.889	28,25%	18,01%	4,46%
Pernoctaciones	647.042	7.810.230	66.644.336	27,51%	14,65%	2,74%
Estancia media (noches)	2,91	4,86	6,87	-0,02	-0,14	-0,11
Establecimientos	1.436	15.989	121.255	-0,50%	7,49%	-1,88%
Plazas	4.341	62.898	450.432	0,00%	8,43%	-0,66%
<b>Alojamientos de turismo rural</b>						
Viajeros	22.426	199.028	2.795.629	-3,47%	7,21%	11,40%
Pernoctaciones	58.726	707.738	7.673.273	8,63%	10,51%	10,60%
Estancia media (noches)	2,62	3,56	2,74	0,29	0,11	-0,02
Establecimientos	106	1.541	15.183	12,71%	5,80%	0,65%
Plazas	1.191	13.137	140.952	12,37%	4,57%	0,80%

	Tasas de variación interanual (%)					
	Sevilla	Andalucía	España	Sevilla	Andalucía	España
<b>VIVIENDA</b>						
<b>Compraventa de vivienda (P)</b>	10.942	64.349	319.389	-11,45%	0,34%	2,17%
V.Libre	9.310	58.656	286.408	-12,35%	1,24%	3,24%
V.Protegida	1.632	5.693	32.981	-5,94%	-8,04%	-6,20%
V.Nueva	2.992	26.192	119.446	-35,53%	-18,44%	-16,92%
V.Usada	7.950	38.157	199.943	3,03%	19,17%	18,43%
<b>Hipotecas sobre viviendas (P)</b>						
Nº fincas hipotecadas	7.979	36.860	202.954	-0,13%	-3,47%	1,63%
Capital prestado (miles de euros)	696.472	3.218.995	20.727.641	4,46%	-1,24%	3,78%
Importe medio (euros)	87.288	87.330	102.130	4,59%	2,31%	2,12%
<b>Desahucios (4)</b>						
Ejecuciones hipotecarias	2.931	12.616	62.171	12,17%	-5,98%	6,09%
Desahucios por ejec. hipotecarias	331	3.830	21.421	49,10%	29,26%	15,19%

(P) Datos provisionales.

(1) Datos promedio de los cuatro trimestres.

(2) Datos acumulados del periodo.

(3) El dato del Índice de Precios de Consumo (IPC) hace referencia al mes de diciembre.

(4) Datos acumulados hasta el tercer trimestre.

Fuentes: Instituto Nacional de Estadística(INE). Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE). Ministerio de Empleo y Seguridad Social. Datos sobre los efectos de la crisis en los órganos judiciales del Consejo General del Poder Judicial (CGPJ).







AREA DE CONCERTACIÓN  
Análisis y Prospección

[www.dipusevilla.es/portalestadistico](http://www.dipusevilla.es/portalestadistico)

