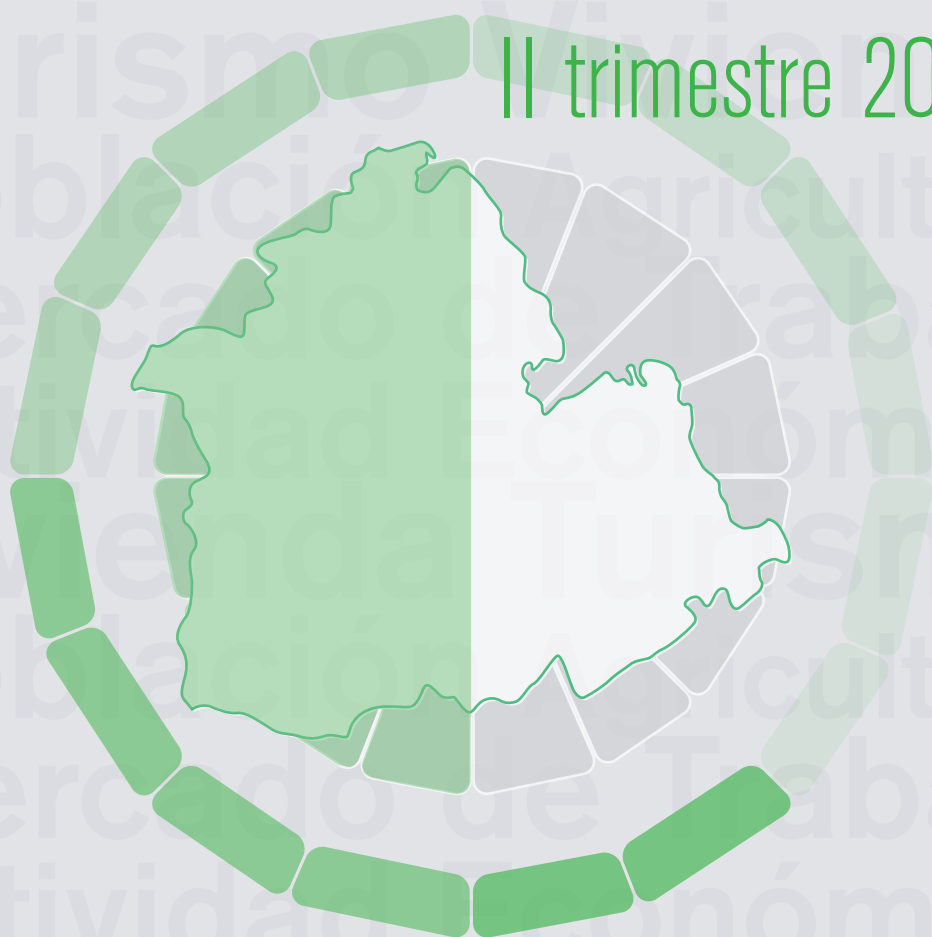


4

BOLETÍN SOCIOECONÓMICO DE LA PROVINCIA DE SEVILLA

II trimestre 2013



DIRECCIÓN
DIPUTACIÓN DE SEVILLA
PRESIDENCIA

COORDINACIÓN Y REALIZACIÓN
Análisis y Prospección

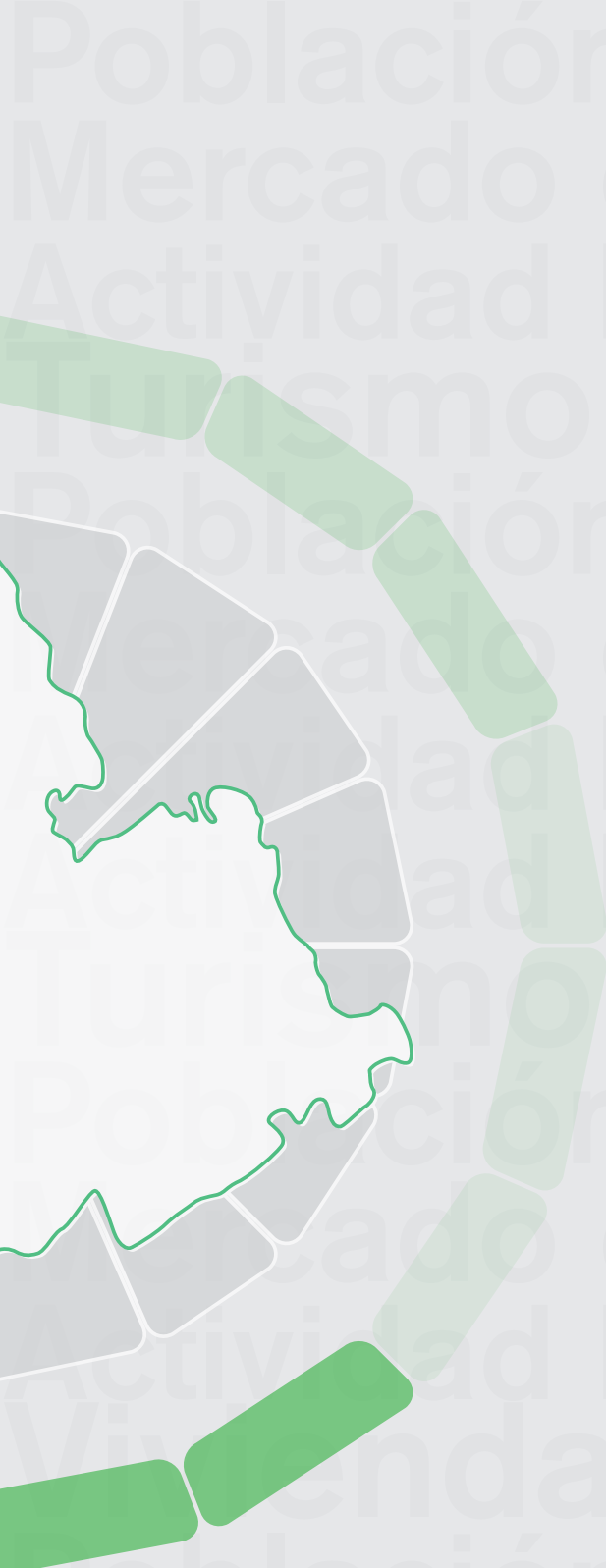
EDITA
DIPUTACIÓN DE SEVILLA
Avda. Menéndez y Pelayo, 32
41071 Sevilla
<http://www.dipusevilla.es>

Dep. Legal: J 560-2013

DISEÑO Y PRODUCCIÓN
Trama Gestión, S.L.

Nota: El Boletín Socioeconómico de la Provincia de Sevilla nº4 se ha elaborado con la información disponible a 3 de septiembre de 2013.

1. POBLACIÓN	4
1.1. Movimiento natural de la población	9
2. MERCADO DE TRABAJO	13
2.1. Análisis del mercado de trabajo	14
2.2. Paro registrado y contratos de personas con discapacidad	19
3. ACTIVIDAD ECONÓMICA	21
3.1. Empresas con actividad económica	22
3.2. Sociedades mercantiles	23
3.3. Índice de precios de consumo (IPC)	27
4. TURISMO	30
4.1. Actividad extrahotelera	31
4.2. Actividad hotelera	33
4.3. Contrataciones en el sector turístico	34
5. AGRICULTURA	36
5.1. Avance de producciones y superficies agrícolas	37
5.2. Balanza comercial agroalimentaria	39
6. VIVIENDA	41
6.1. Compraventa de viviendas	42
6.2. Hipotecas constituidas sobre viviendas	44



1. POBLACIÓN

El total de residentes en la provincia de Sevilla a uno de enero de 2013 es de 1.939.625 habitantes, de los cuales 1.858.140 tienen nacionalidad española, y los 81.485 restantes son extranjeros, según el Avance de la Estadística del Padrón Continuo que publica el Instituto Nacional de Estadística (INE). Desde un punto de vista dinámico, cabe re-

saltar que aunque la población total residente en la provincia muestra una cierta estabilidad respecto al año anterior, registrando una tasa de variación interanual del 0,03%, aquellos que tienen nacionalidad española experimentan un leve aumento en dicho periodo (0,08%), mientras los extranjeros descienden un 1%.

Evolución de la población de la provincia de Sevilla

Población						Variación anual		
Año	Hombres	Mujeres	Españoles	Extranjeros	Total	Españoles	Extranjeros	Total
2003	875.013	907.849	1.757.122	25.740	1.782.862	0,96%	40,93%	1,37%
2004	880.133	912.287	1.763.254	29.166	1.792.420	0,35%	13,31%	0,54%
2005	890.627	923.281	1.776.439	37.469	1.813.908	0,75%	28,47%	1,20%
2006	900.967	934.110	1.788.731	46.346	1.835.077	0,69%	23,69%	1,17%
2007	907.853	941.415	1.799.408	49.860	1.849.268	0,60%	7,58%	0,77%
2008	921.256	954.206	1.813.143	62.319	1.875.462	0,76%	24,99%	1,42%
2009	932.941	967.283	1.828.231	71.993	1.900.224	0,83%	15,52%	1,32%
2010	940.416	976.681	1.840.007	77.090	1.917.097	0,64%	7,08%	0,89%
2011	945.766	983.196	1.849.304	79.658	1.928.962	0,51%	3,33%	0,62%
2012	950.413	988.561	1.856.678	82.296	1.938.974	0,40%	3,31%	0,52%
2013 (P)	949.882	989.743	1.858.140	81.485	1.939.625	0,08%	-0,99%	0,03%

(P): Datos provisionales.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

Como consecuencia de esta evolución, el porcentaje que representan los ciudadanos extranjeros sobre el total de la población provincial se sitúa en un 4,20%, mostrando una ligera caída respecto a la cifra alcanzada en 2012 (4,24%). Este descenso, aunque leve, es el primero que se registra desde que en 1998 se comenzaron a publicar las cifras oficiales de población provenientes de la Revisión del Padrón Municipal a 1 de enero. En Andalucía y España se aprecia una tendencia similar, si bien en estos dos casos la pobla-

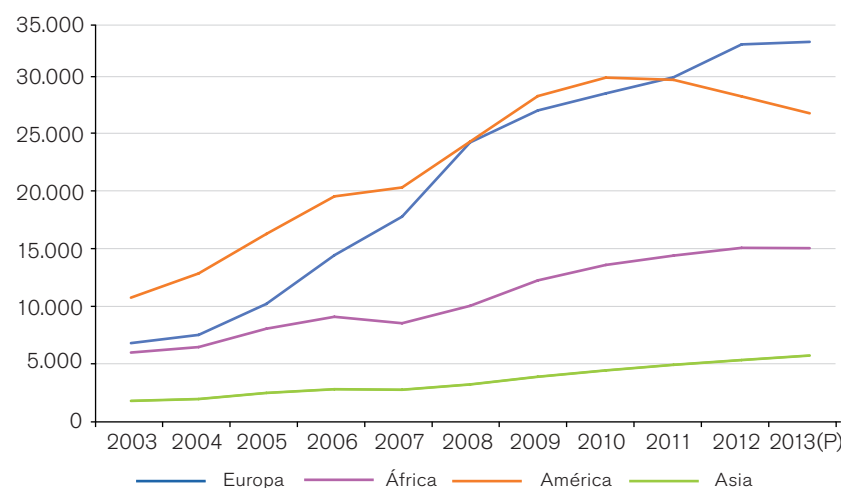
ción total disminuye ligeramente en 2013, debido al mayor retroceso que experimenta la población extranjera, que desciende más de un 3%.

Atendiendo a la procedencia de los extranjeros residentes en la provincia de Sevilla, se observa que el descenso que experimenta este colectivo en 2013 se debe básicamente al retroceso que sufren los extranjeros procedentes del continente americano, los cuales registran una tasa de variación interanual del

-5,20%, especialmente los ciudadanos de América del Sur, pues estos últimos descienden en torno a un 8% respecto a 2012. Por el contrario, cabe resaltar el incremento que

siguen experimentando los asiáticos (8,30%) y los procedentes de América Central y Caribe (8,7%), así como de la Europa Comunitaria (0,93%).

Evolución de la población extranjera en la provincia de Sevilla



(P): Datos provisionales.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

En términos absolutos, la distribución de la población extranjera de la provincia sigue mostrando un claro predominio del continente europeo, en especial de la Europa Comunitaria, pues a uno de enero de 2013 el 35,43% del total de extranjeros que residen en la provincia sevillana procede de los países de la Unión Europea, y alrededor del 41% del conjunto del continente europeo, lo que supone un total de 33.309 personas. Estos porcentajes registran además un ligero ascenso respecto a los alcanzados en 2012, lo que viene motivado por el mayor número de ciudadanos de la UE-27 que residen en la provincia en comparación con el año anterior. Por otro lado, los ciudadanos americanos se cifran en 26.904 personas, el 33,02% del total provincial de extranjeros, destacando en este caso los procedentes de América del

Sur, cuya participación alcanza el 25,55%. No obstante, como se ha comentado anteriormente, estos últimos registran un descenso respecto al año anterior, al igual que su participación en el total de extranjeros de la provincia, siendo los habitantes con origen en América del Sur el único colectivo foráneo que ve disminuir su participación respecto al total provincial de extranjeros.

De África procede el 18,49% de los extranjeros residentes en la provincia (15.064 personas), si bien cabe señalar que, pese a que este porcentaje aumenta ligeramente en comparación con el registrado en 2012 (18,34%), este colectivo desciende en 28 personas en dicho periodo. Por el contrario, a uno de enero de 2013 residen en la provincia sevillana

6.122 asiáticos, 469 más que un año antes, ascendiendo la participación de los mismos hasta el 7,51%.

La nacionalidad más numerosa sigue siendo la rumana, residiendo en la provincia un total de 13.212 rumanos en 2013, lo que supone el 16,21% de la población extranjera. Entre los extranjeros procedentes de la

Europa Comunitaria, destacan también los ciudadanos británicos (2.663), italianos (2.658) y franceses (2.511). Por otro lado, en lo que respecta a los extranjeros no comunitarios, se aprecia una considerable presencia de ciudadanos procedentes de Marruecos (9.965), Bolivia (5.355), China (4.684) y Colombia (3.744).

Países que aportan más inmigrantes a la provincia de Sevilla

	Total			Hombres		Mujeres	
	Valor absoluto	%	Variación anual	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%
Europa	33.309	40,88%	0,71%	16.370	49,15%	16.939	50,85%
Rumania	13.212	16,21%	1,82%	6.711	50,79%	6.501	49,21%
Reino Unido	2.663	3,27%	2,78%	1.392	52,27%	1.271	47,73%
Italia	2.658	3,26%	4,73%	1.495	56,25%	1.163	43,75%
Francia	2.511	3,08%	0,24%	1.192	47,47%	1.319	52,53%
América	26.904	33,02%	-5,20%	10.514	39,08%	16.390	60,92%
Bolivia	5.355	6,57%	-4,63%	2.087	38,97%	3.268	61,03%
Colombia	3.744	4,59%	-7,67%	1.503	40,14%	2.241	59,86%
Paraguay	2.342	2,87%	-5,91%	809	34,54%	1.533	65,46%
Ecuador	2.248	2,76%	-12,90%	1.075	47,82%	1.173	52,18%
África	15.064	18,49%	-0,19%	9.064	60,17%	6.000	39,83%
Marruecos	9.965	12,23%	0,29%	5.683	57,03%	4.282	42,97%
Asia	6.122	7,51%	8,30%	3.186	52,04%	2.936	47,96%
China	4.684	5,75%	7,16%	2.437	52,03%	2.247	47,97%
Total Extranjeros	81.485	-	-0,99%	39.186	48,09%	42.299	51,91%

Nota: Datos provisionales a uno de enero de 2013.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Por sexo, la estructura de la población extranjera de la provincia de Sevilla muestra una leve mayoría femenina (52%), aunque se aprecia una clara diferencia entre los extranjeros procedentes de países americanos, con una mayor presencia femenina, y los que provienen de África, con mayoría masculina. Por edad, la población extranjera residente en la provincia es relativamente joven, pues el 80% tiene menos de 45 años; y

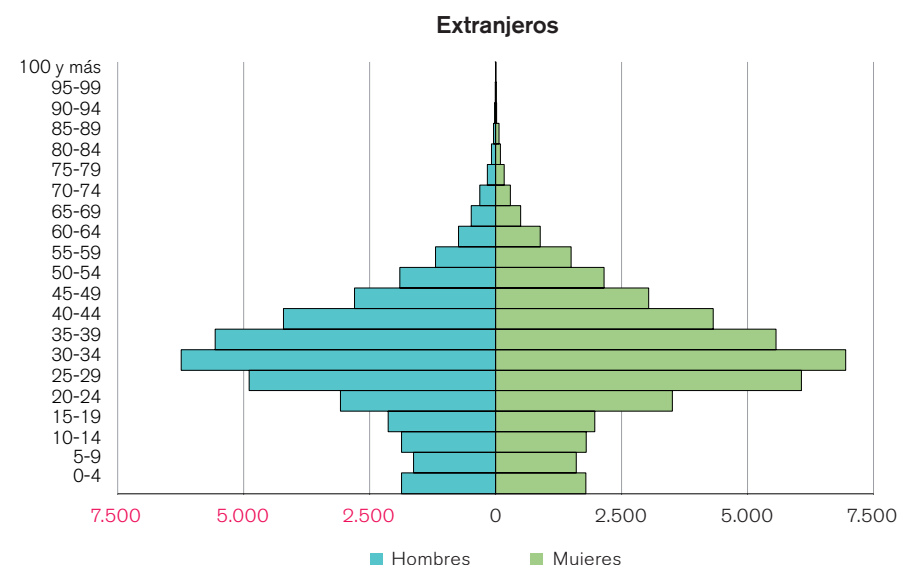
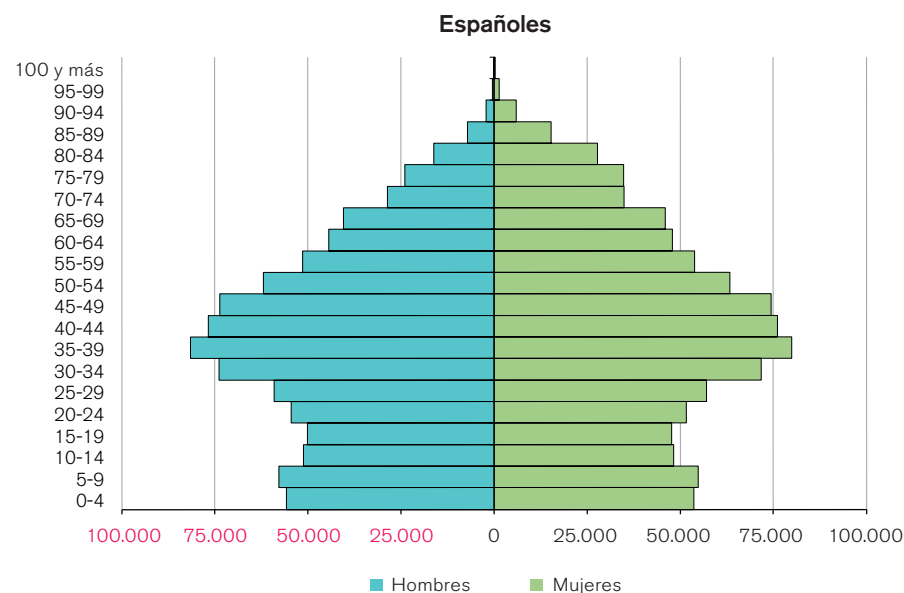
se concentra fundamentalmente en los tramos de edad centrales, en concreto, en torno al 54% de los extranjeros residentes en la provincia sevillana tienen una edad comprendida entre los 25 y los 44 años, descendiendo este porcentaje hasta el 31% en el caso de los ciudadanos españoles.

Según la Estadística del Padrón Continuo, a uno de enero de 2013, la edad media

de la población total de la provincia de Sevilla era de 39,5 años, si bien hay una considerable diferencia entre los 39,8 años de media de la población nacional y los

33,4 años de los residentes extranjeros, destacando los procedentes de África y Asia, con una edad media de 30,4 y 30 años, respectivamente.

Pirámide de población de la provincia de Sevilla 2013



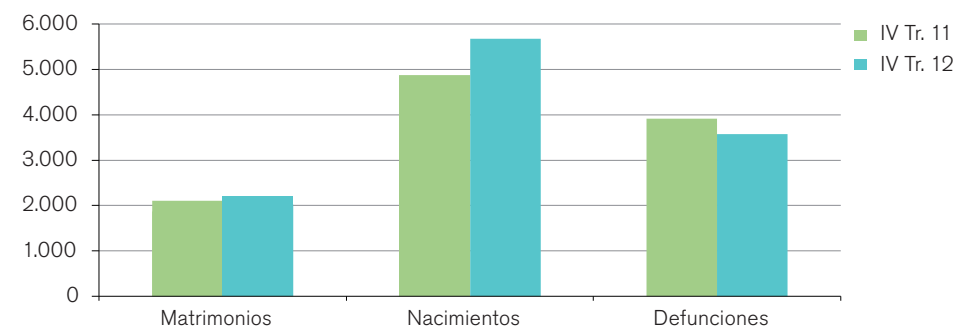
Nota: Datos provisionales a uno de enero de 2013.
Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

1.1. MOVIMIENTO NATURAL DE LA POBLACIÓN

En los tres últimos meses de 2012, se registraron en la provincia de Sevilla 2.173 matrimonios y 5.639 nacimientos, lo que supone un aumento respecto al mismo periodo del año anterior del 1,97% y del 15,34% respectivamente, según los datos provisionales de las Estadísticas del

Movimiento Natural de la Población que publica el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA). En lo que respecta a las defunciones, en el último trimestre del año, éstas descienden un 8,21% en términos interanuales, alcanzando un total de 3.600.

Movimiento Natural de la Población en la provincia de Sevilla



Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA). Elaboración propia.

Un análisis más detallado revela que en el cuarto trimestre de 2012 se inscribieron en el conjunto de Andalucía un total de 8.603 matrimonios, 2.173 de los cuales fijan su residencia en la provincia de Sevilla. De esta última cifra, 239 corresponden a uniones en las que alguno de los miembros era extranjero, lo que representa un 11% del total. En relación al mismo periodo del año anterior, cabe señalar que el aumento que experimentan los matrimonios en la provincia sevillana se debe al mayor número de uniones entre españoles, las cuales alcanzan una tasa de variación interanual del 2,87%, pues los matrimonios en los que algún cónyuge era foráneo descienden un 4,78% en dicho periodo.

Atendiendo al sexo de los cónyuges, entre octubre y diciembre de 2012 se celebraron en la provincia de Sevilla 29 uniones entre personas del mismo sexo, lo que supone un 1,33% del total, registrando estas uniones un descenso del 29,27% respecto al mismo trimestre de 2011. El 62% de los matrimonios entre personas del mismo sexo que tienen lugar en la provincia en el periodo de análisis corresponden a hombres y el 38% a mujeres. Por su parte, las uniones entre personas de distinto sexo se cifran en un total de 2.144, y aumentan un 2,58% en términos interanuales.

Matrimonios en la provincia de Sevilla

4 Trim. 2012			4 Trim. 2011		Variación interanual
Valor absoluto	%	Valor absoluto	%		
Por sexo de los cónyuges					
Distinto sexo	2.144	98,67%	2.090	98,08%	2,58%
Mismo sexo	29	1,33%	41	1,92%	-29,27%
Hombres	18	0,83%	25	1,17%	-28,00%
Mujeres	11	0,51%	16	0,75%	-31,25%
Por nacionalidad de los cónyuges					
Ambos españoles	1.934	89,00%	1.880	88,22%	2,87%
Al menos uno extranjero	239	11,00%	251	11,78%	-4,78%
TOTAL	2.173	-	2.131	-	1,97%

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

Nacidos vivos en la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2012		4 Trim. 2011		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
Por sexo					
Hombres	2.833	50,48%	2.518	51,62%	12,51%
Mujeres	2.779	49,52%	2.360	48,38%	17,75%
Por nacionalidad de los padres					
Ambos españoles	4.937	87,97%	4.454	91,31%	10,84%
Al menos uno extranjero	555	9,89%	424	8,69%	30,90%
Madre española y padre desconocido	102	1,82%	-	-	-
No consta	18	0,32%	-	-	-
Por estado civil de la madre					
Casada	3.501	62,38%	3.229	66,20%	8,42%
No casada	2.007	35,76%	1.559	31,96%	28,74%
No consta	104	1,85%	90	1,85%	15,56%
Por edad de la madre					
Menos de 15 años	3	0,05%	1	0,02%	200,00%
De 15 a 24 años	617	10,99%	555	11,38%	11,17%
De 25 a 34 años	3.132	55,81%	2.850	58,43%	9,89%
De 35 a 44 años	1.839	32,77%	1.457	29,87%	26,22%
De 45 y más años	21	0,37%	15	0,31%	40,00%
TOTAL	5.612	-	4.878	-	15,05%

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

En lo que respecta a la natalidad, centrando el análisis en los nacidos vivos, 5.612 de los nacimientos registrados en Andalucía en el cuarto trimestre de 2012 corresponden a madres que fijan su residencia en la provincia de Sevilla, cifra un 15,05% superior a la alcanzada en el mismo periodo del año anterior, siendo el 50,48% de los nacidos niños y el 49,52% niñas. Según la nacionalidad de los padres, cabe señalar que en 555 de los nacimientos inscritos en la provincia en el periodo de referencia algún progenitor era extranjero, es decir en el 9,89% del total, lo que muestra un aumento del 30,90% en

términos interanuales, incremento que duplica al que experimenta el total de los nacidos en la provincia en dicho periodo.

Por otro lado, 2.007 de los nacimientos que tuvieron lugar en la provincia sevillana entre octubre y diciembre de 2012, el 35,76% del total, corresponden a madres no casadas, lo que se traduce en un aumento del 28,74% respecto al mismo periodo del año anterior. Por edad, el 37,10% de las madres tenían entre 30 y 34 años, el 27,26% entre 35 y 39 años, y el 18,71% de los nacimientos corresponden al grupo de madres entre 25 y 29 años.

Defunciones en la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2012		4 Trim. 2011		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
Por sexo					
Hombres	1.884	52,33%	1.990	50,74%	-5,33%
Mujeres	1.716	47,67%	1.932	49,26%	-11,18%
Por nacionalidad					
Española	3.469	96,36%	3.849	98,14%	-9,87%
Extranjera	31	0,86%	29	0,74%	6,90%
No consta	100	2,78%	44	1,12%	127,27%
Por estado civil					
Soltero	438	12,17%	480	12,24%	-8,75%
Casado	1.487	41,31%	1.592	40,59%	-6,60%
Viudo	1.299	36,08%	1.517	38,68%	-14,37%
Separado o divorciado	88	2,44%	102	2,60%	-13,73%
No consta	288	8,00%	231	5,89%	24,68%
Por edad					
Menos de 20 años	31	0,86%	41	1,05%	-24,39%
De 20 a 39 años	61	1,69%	77	1,96%	-20,78%
De 40 a 59 años	364	10,11%	389	9,92%	-6,43%
De 60 a 69 años	434	12,06%	477	12,16%	-9,01%
De 70 a 79 años	868	24,11%	944	24,07%	-8,05%
De 80 y más años	1.842	51,17%	1.993	50,82%	-7,58%
No consta	-	-	1	0,03%	-
TOTAL	3.600	-	3.922	-	-8,21%

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

En cuanto a la mortalidad, entre octubre y diciembre de 2012 se registraron en la provincia un total de 3.600 defunciones, siendo el 52,33% de los difuntos hombres y el 47,67% mujeres. Diferenciando según la edad del difunto, el 51,17% de las defunciones inscritas en Sevilla en el cuarto trimestre de 2012 correspondieron a personas de 80 años o más, si bien la población femenina muestra una mayor esperanza de vida, pues mientras en torno al 38% de los hombres fallecidos en la provincia tenían 80 años o más, en el caso de la mujeres este porcentaje se

situaba en el 65,68%. Por otra parte, el 41,31% de las defunciones de la provincia correspondieron a personas casadas y el 36,08% a personas viudas, volviendo a observarse un comportamiento diferente según el sexo del fallecido, siendo el estado civil más frecuente entre los hombres difuntos el de casado (58%), mientras que entre las mujeres es el de viuda (56%). Desagregando por nacionalidad, los difuntos extranjeros suponen tan sólo el 0,86% del total provincial, situándose este porcentaje en el 3,34% para el conjunto de Andalucía.

2. MERCADO DE TRABAJO



La situación del mercado de trabajo, en líneas generales, de la provincia de Sevilla en el segundo trimestre de 2013 se ve caracterizada por un descenso del empleo en términos interanuales, si bien, con tasas de variación cada vez menores. La ocupación baja entre los hombres, mientras las mujeres mantienen la cifra de ocupadas, aunque en datos de paro el colectivo femenino se ve más perjudicado.

2.1. ANÁLISIS DEL MERCADO DE TRABAJO

En el segundo trimestre de 2013, según los datos de la Encuesta de Población Activa (EPA), los activos en la provincia de Sevilla constituyen el 60,7% de la población mayor

Dentro de la ocupación, destacar que los sectores con más participación en el total son industria y servicios, aumentando su representación sobre el dato total de ocupados en este periodo. Por otra parte, según el tipo de jornada que tienen aquellos que cuentan con un empleo, se puede destacar el continuo incremento de la jornada a tiempo parcial, representando el 17,9% del total.

de 16 años, siendo la distribución de la población activa de un 66,7% de ocupados y un 33,3% de parados.

Indicadores del mercado de trabajo de la provincia de Sevilla

	2 Trim. 2013		Variación	
	Valor absoluto	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Población de 16 años y más	1.535,5	-	-0,01%	-0,19%
Hombres	764,1	49,76%	0,84%	0,76%
Mujeres	771,3	50,23%	-0,86%	-1,14%
Activos	931,7	60,68%	0,29%	-0,15%
Hombres	514,3	55,20%	0,27%	-2,63%
Mujeres	417,4	44,80%	0,29%	3,09%
Ocupados	621,5	66,71%	-0,02%	-3,55%
Hombres	348,9	56,14%	-0,71%	-6,16%
Mujeres	272,7	43,88%	0,93%	0,04%
Parados	310,2	33,29%	0,88%	7,45%
Hombres	165,4	53,32%	2,41%	5,75%
Mujeres	144,8	46,68%	-0,82%	9,45%
Tasa de actividad (%)	60,68%	-	0,18	0,03
Hombres	67,30%	-	-0,39	-2,35
Mujeres	54,12%	-	0,63	2,23
Tasa de paro (%)	33,29%	-	0,19	2,35
Hombres	32,16%	-	0,68	2,55
Mujeres	34,68%	-	-0,40	2,01

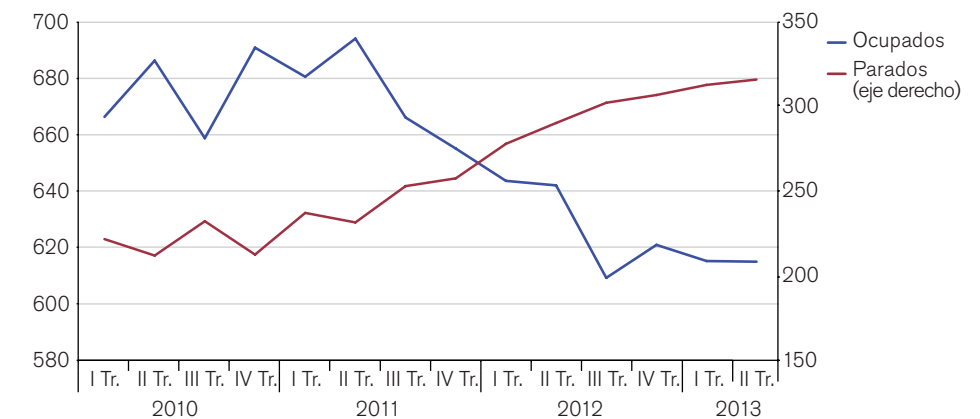
Nota: Datos en miles de personas.
Fuente: Encuesta de Población Activa (INE).

El número de activos en la provincia, esto es, el conjunto de personas formado por aquellas que tienen empleo y las que están disponibles para trabajar, se sitúan en el segundo trimestre del año en 931.700 activos. Este dato ha supuesto un ligero descenso del 0,15% con respecto al mismo periodo del año pasado. En esta cifra ha incidido por un lado, el descenso de los activos hombres y por otro, el incremento registrado en las mujeres activas, situado en un 3,09% respecto al segundo trimestre de 2012. La tasa de actividad se ha colocado en el periodo de abril a junio en el 60,68%, siendo similar al año anterior. Destacar que la tasa de actividad femenina viene aumentando desde el último periodo del año 2012, en concreto, en este

segundo trimestre el incremento ha sido de 2,23 puntos porcentuales.

La ocupación de la provincia de Sevilla entre los meses de abril y junio de 2013 ha continuado descendiendo, concretamente, en 22.900 personas respecto al mismo trimestre de 2012, con lo que se sitúa en 621.500 ocupados. A pesar de ello, la disminución interanual ha seguido moderándose, en concreto, en este segundo trimestre ha sido del -3,55%, registrándose descensos desde el último periodo de 2012. La repercusión en la cifra total de la ocupación corresponde al colectivo masculino que desciende un 6,16% en términos interanuales, mientras que en las mujeres se mantiene el dato respecto al mismo trimestre del año anterior.

Evolución de la ocupación y el paro en la provincia de Sevilla



Nota: Datos en miles de personas.
Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

Si se analiza la ocupación según la duración de la jornada, se muestra que los ocupados con jornada a tiempo parcial son cada vez más numerosos en relación al total de la ocupación, en este periodo representan el 17,9%, teniendo en cuenta que a comienzos del año pasado este porcentaje era de 15,7%. Además, cabe añadir que este colectivo se ha

visto incrementado en el segundo trimestre de 2013 tanto en relación al periodo anterior como respecto al segundo periodo de 2012, siendo las tasas de variación de 2,02% y de 6,42% respectivamente. Por el contrario, la pérdida de la ocupación provincial de este periodo del año se ha centrado en los ocupados con jornada completa.

Ocupados y asalariados en la provincia de Sevilla

	2 Trim. 2013		Variación	
	Valor absoluto	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Ocupados	621,5	-	-0,02%	-3,55%
Jornada tiempo completo	510,5	82,14%	-0,43%	-5,46%
Jornada tiempo parcial	111,1	17,88%	2,02%	6,42%
Asalariados	510,9	82,20%	-0,78%	-6,19%
Contrato indefinido	359,5	70,37%	0,22%	-0,42%
Contrato temporal	151,5	29,65%	-3,01%	-17,48%
Tasa de salarización	82,20%	-	-0,64	-2,30
Tasa de temporalidad	29,65%	-	-0,69	-4,06

Nota: Datos en miles de personas.

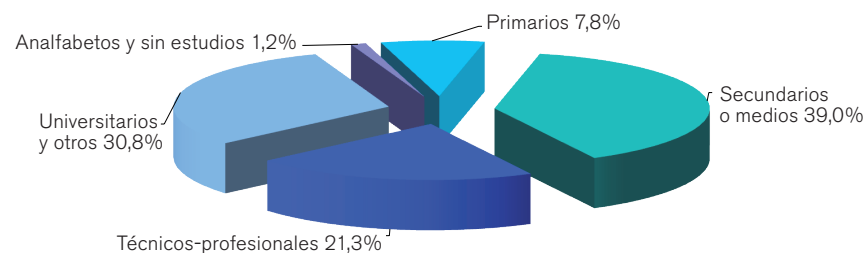
Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE).

Por otra parte, la tasa de salarización en la provincia de Sevilla en este segundo trimestre de 2013 se ha situado en el 82,2%, esto es, en números absolutos hay 510.900 personas asalariadas, y de este total, el 70,37% tiene un contrato indefinido. Es este colectivo, es decir, los asalariados con contrato indefinido los que muestran una menor oscilación respecto a los datos de periodos anteriores, con un leve incremento del 0,2% sobre el trimestre anterior y un ligero descenso del 0,42% respecto al mismo periodo del año anterior. Sin embargo, el dato de asalariados con contrato temporal desciende en términos relativos, un 17,48% en relación al mismo trimestre del año anterior, con lo que la tasa de temporalidad, o lo que es lo mis-

mo, el porcentaje de asalariados con contrato temporal respecto al total de asalariados disminuye entre abril y junio de este año en términos interanuales en -4,06 puntos, situándose en el 29,65%.

En cuanto al nivel formativo de los ocupados, el grupo formado por las personas con estudios secundarios y los universitarios constituye un porcentaje de en torno al 70% del total de la ocupación, si bien mientras que la ocupación de personas con estudios secundarios se reduce en los meses de abril a junio de 2013 un 8,88% respecto al mismo periodo del año anterior, los universitarios ocupados aumentan con una tasa de variación interanual del 4,2%.

Distribución de ocupados según nivel de formación en la provincia de Sevilla. 2º Tr. 2013



Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

La población parada de la provincia ha alcanzado en el segundo trimestre de 2013 un total de 310.200 personas, según datos de la EPA. Esta cifra muestra un incremento del 7,45% respecto al mismo periodo del año anterior, destacando que las variaciones interanuales se han venido reduciendo desde el tercer trimestre de 2012. Con todo ello, la tasa de paro provincial se ha situado en el 33,29% de la población activa, 2,35 puntos más que en el mismo trimestre de 2012. Este repunte del desempleo afecta tanto a los hombres como a las mujeres, si bien la variación interanual, en esta ocasión, es más elevada en éstas últimas, que aumentan un 9,45% en dicho periodo, frente al incremento del 5,75% registrado entre los hombres, como ha ocurrido en los dos trimestres anteriores.

De un análisis del empleo en los distintos sectores de actividad económica se puede comprobar que, la ocupación ha descendido entre los meses de abril a junio respecto al mismo periodo del año anterior en todos los sectores a excepción de la agricultura, destacando la disminución producida en construcción de un -26,95%. Por otra parte, el sector servicios, si bien ha perdido efectivos en este segundo trimestre en términos interanuales, muestra un crecimiento respecto al primer periodo de este año.

Como se ha dicho, la agricultura es el único sector que ha presentado un incremento de su número de ocupados en el segundo periodo del año 2013 en relación a los existentes en los meses de abril a junio del año pasado, registrándose un aumento del 15,81%.

Indicadores del mercado de trabajo de la provincia de Sevilla por sectores de actividad

	2 Trim. 2013		Variación	
	Valor absoluto	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Ocupados	621,5	-	-0,02%	-3,55%
Agricultura	31,5	5,07%	-11,52%	15,81%
Industria	67,8	10,91%	6,77%	-12,52%
Construcción	30,9	4,97%	-8,31%	-26,95%
Servicios	491,3	79,05%	0,51%	-1,23%
Parados	310,2	-	0,91%	7,45%
Agricultura	26	8,38%	5,26%	-7,80%
Industria	9,6	3,09%	-5,88%	-20,66%
Construcción	17,8	5,74%	7,88%	3,49%
Servicios	87	28,05%	-1,47%	14,47%
Parados de más de 1 año o de 1º empleo	169,7	54,71%	1,13%	9,34%
Tasa de paro (%)				
Agricultura	45,22%	-	4,26	-5,69
Industria	12,40%	-	-1,44	-1,10
Construcción	36,55%	-	3,68	7,64
Servicios	15,04%	-	-0,26	1,79

Nota: Datos en miles de personas.

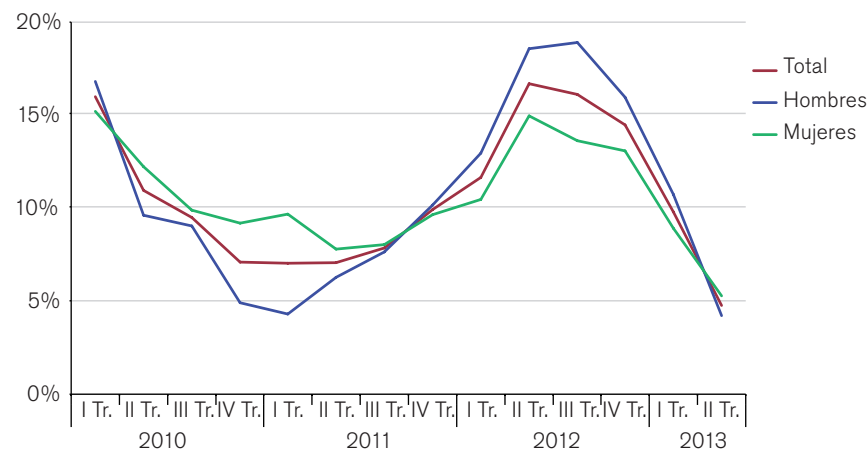
Fuente: Encuesta de Población Activa (INE).

Considerando el dato de paro por sectores de actividad, cabe decir que han reducido sus cifras en este segundo trimestre de 2013, agricultura e industria, disminuyendo la tasa de paro en ambos sectores en 5,69 y 1,1 puntos respectivamente en relación al mismo periodo del año anterior.

Otros datos que permiten conocer la situación del mercado de trabajo son los obtenidos del Servicio Andaluz de Empleo, en concreto, el paro registrado y las contrataciones realizadas. Así pues, el paro registrado entre abril y junio, considerando

el promedio del periodo, se ha situado en 254.733 personas, lo que ha supuesto en la provincia una disminución con respecto al primer trimestre de este año del 2,97%, y aunque el valor de este indicador en relación a los mismos meses del año 2012 se ha visto incrementado en un 4,29%, también, esta tasa de variación viene moderando su aumento. Analizando el comportamiento del paro registrado por sexo, se ha producido un descenso tanto en hombres como en mujeres, en concreto, del 4,28% y del 1,71% respectivamente.

Tasas de variación interanual de paro registrado en la provincia de Sevilla



Fuente: Servicio Andaluz de Empleo. Elaboración propia.

En las contrataciones, el dato acumulado del segundo trimestre de 2013 se cifra en 223.112 contratos en la provincia, lo que supone un aumento del 13,26% en relación al mismo periodo de 2012. Este comportamiento se registra tanto en los contratos realizados a hombres, con un incremento del 17,4% y como en los efectuados a mujeres que aumentan en un 8,04%.

Las variaciones producidas en los contratos respecto a los tres primeros meses de 2013 también han sido positivas. El segundo trimestre del año suele ser un buen periodo para las contrataciones en la provincia de Sevilla, registrándose un aumento del 34,93%.

Paro registrado y contratos en la provincia de Sevilla

	2 Trim. 2013		Variación	
	Valor absoluto	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Paro registrado total	254.733	-	-2,97%	4,29%
Hombres	123.178	48,36%	-4,28%	3,80%
Mujeres	131.555	51,64%	-1,71%	4,76%
Contratos	223.112	-	34,93%	13,26%
Hombres	128.527	57,61%	34,83%	17,43%
Mujeres	94.585	42,39%	35,07%	8,04%

Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.

Fuente: Servicio Andaluz de Empleo.

En lo que se refiere a la afiliación a la Seguridad Social, los datos del Ministerio de Empleo y Seguridad Social indican que el número de afiliados medio en la provincia de Sevilla viene descendiendo en términos

interanuales. A pesar de ello, en el segundo trimestre de 2013, se produce un aumento de este indicador, aunque leve, pero sí destacable, con relación a los tres primeros meses del año.

Afiliados a la Seguridad Social en la provincia de Sevilla

		2 Trim. 2011	2 Trim. 2012	2 Trim. 2013
Afiliados		700.528	671.850	639.565
Variación	Intertrimestral	0,78%	-0,55%	0,29%
	Interanual	-0,81%	-4,09%	-4,81%

Nota: Promedios del periodo con datos medios de cada mes.

Fuente: Ministerio de Empleo y Seguridad Social.

2.2. PARO REGISTRADO Y CONTRATOS DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Según los datos procedentes del Servicio Andaluz de Empleo, los parados registrados con discapacidad en la provincia de Sevilla se cifran en el segundo trimestre de 2013 en 3.442 personas (dato promedio del periodo), lo que ha supuesto un incremento del 5,51% respecto al mismo periodo del año anterior. En lo que respecta a la contratación a personas con discapacidad,

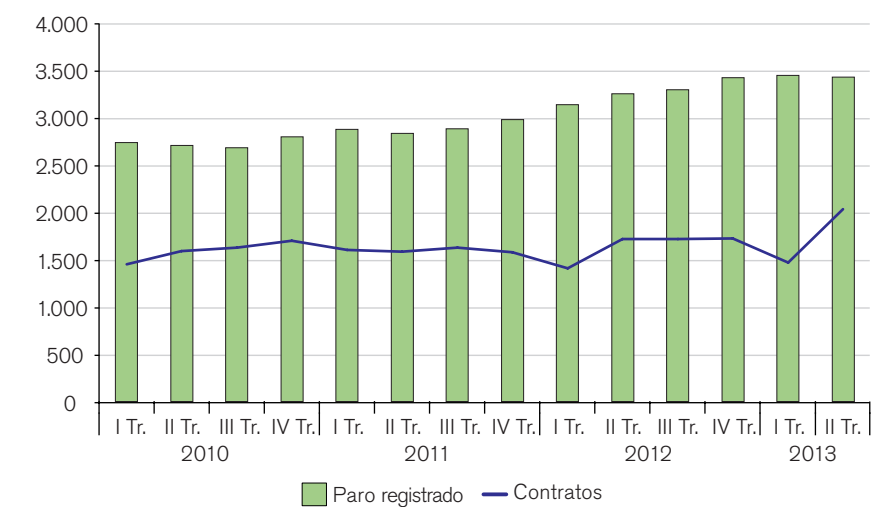
el número de contratos ascienden a un total de 2.042 (dato acumulado del periodo) en la provincia de Sevilla entre los meses de abril y junio de 2013, incrementándose un 18,72% respecto al mismo periodo del año anterior. Este dato ha sido favorable en ambos sexos, situándose la variación en 19,11% en hombres y en 17,98% en mujeres en términos interanuales.

paro registrado y contratos de las personas con discapacidad en la provincia de Sevilla

	2 Trim. 2013		Variación	
	Valor absoluto	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Paro registrado	3.442	-	-0,45%	5,51%
Hombre	1.757	51,04%	-0,04%	6,46%
Mujer	1.685	48,96%	-0,88%	4,53%
Contratos	2.042	-	38,63%	18,72%
Hombre	1.340	65,62%	37,58%	19,11%
Mujer	702	34,38%	40,68%	17,98%

Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.
 Fuente: Servicio Andaluz de Empleo.

paro registrado y contratos de personas con discapacidad en la provincia de Sevilla.



Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.
 Fuente: Servicio Andaluz de Empleo. Elaboración propia.

3. ACTIVIDAD ECONÓMICA

3.1. EMPRESAS CON ACTIVIDAD ECONÓMICA

Según la última actualización del Directorio Central de Empresas (DIRCE) del INE, a uno de enero de 2013, en la provincia de Sevilla existen un total de 110.018 empresas activas. Esta cifra muestra un descenso del tejido empresarial sevillano por quinto año

consecutivo, pues el número de empresas activas se reduce en la provincia un 2,68%, en relación al año anterior. En el conjunto de Andalucía y España se aprecia una evolución similar, con descensos del 2,24% y el 1,66% respectivamente.

Empresas activas en la provincia de Sevilla

Forma jurídica	2013		Variación interanual	
	Valor absoluto	Porcentaje	Valor absoluto	Porcentaje
S.A.	2.202	2,00%	-144	-6,14%
S.L.	38.363	34,87%	-316	-0,82%
S. Colectiva	9	0,01%	0	0,00%
S. Comanditaria	8	0,01%	-7	-46,67%
Comunidad de bienes	1.178	1,07%	29	2,52%
S. Cooperativa	1.030	0,94%	-85	-7,62%
Asociaciones y otros	8.137	7,40%	-563	-6,47%
Organismos Autónomos y otros	312	0,28%	11	3,65%
Personas físicas	58.779	53,43%	-1.956	-3,22%
TOTAL	110.018	-	-3.031	-2,68%

Nota: Datos a 1 de enero de 2013.

Fuente: Directorio Central de Empresas (INE).

Analizando la forma jurídica de las empresas sevillanas, se observa que más de la mitad de las mismas son personas físicas, concretamente el 53,43% del total. Por otro lado, y en lo que respecta a las sociedades mercantiles, existe un claro predominio de las sociedades de responsabilidad limitada (S.L.), constituyéndose como tales el 34,87% de las empresas activas de la provincia.

En la comparativa con el año anterior, tan sólo las comunidades de bienes y los organismos autónomos registran un aumento, existiendo en la provincia de Sevilla, a uno de enero de 2013, 29 comunidades de bienes y 11 organismos autónomos más que un año antes. Por el contrario, entre las empresas que registran un descenso, destacan las

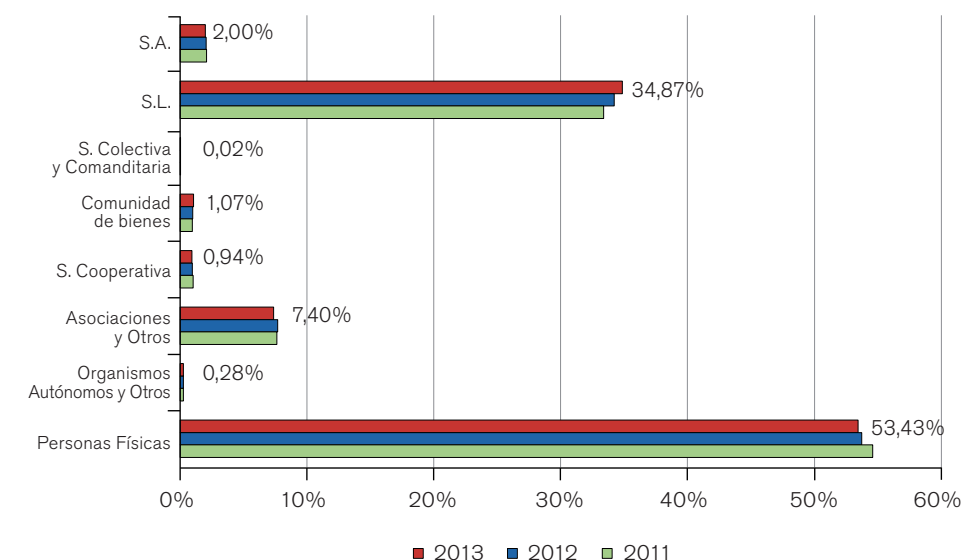
personas físicas, pues pese a que siguen siendo las más numerosas, el número total de este tipo de empresas disminuye en la provincia más de un 3% en dicho periodo, lo que se traduce en casi 2.000 personas físicas menos.

La segunda figura más importante en el tejido empresarial sevillano, las sociedades de responsabilidad limitada (S.L.), también descienden en el periodo de análisis, existiendo al inicio de 2013 concretamente 316 sociedades limitadas menos en la provincia que al inicio de 2012. No obstante, la participación de este tipo de empresas en el total del tejido empresarial provincial sigue aumentando, hasta situarse en el 34,87%,

siete décimas superior a la registrada en 2012. En lo que respecta a las sociedades anónimas (S.A.), éstas también registran un descenso a lo largo del año, contando

la provincia al inicio de 2013 con 144 sociedades anónimas menos que un año antes, lo que se traduce en una tasa de variación interanual del -6,14%.

Distribución de las empresas activas sevillanas según su forma jurídica



Nota: Datos a 1 de enero de cada año.

Fuente: Directorio Central de Empresas (INE). Elaboración propia.

3.2. SOCIEDADES MERCANTILES

Según la Estadística de Sociedades Mercantiles publicada por el INE, entre abril y junio de 2013 se han creado en la provincia de Sevilla un total de 1.029 sociedades mercantiles, un 16,80% más que en el mismo periodo del año anterior. En los ámbitos regional y nacional se observa la misma tendencia, aumentando las empresas creadas un 19% en Andalucía y un 13,20% en España. El capital suscrito para la constitución de estas sociedades se cifra en la provincia sevillana en 38,45 millones de euros, lo que supone un descenso interanual del 34,70%. Dado el mayor número de sociedades y el menor capital suscrito, el capital medio suscrito

por las sociedades mercantiles creadas en la provincia de Sevilla en el segundo trimestre de 2013 disminuye un 44,10%, en relación al segundo trimestre de 2012, hasta situarse en 37.367€, bastante por debajo de los promedios regional y nacional, que rondan los 60.000€.

Como se ha descrito al analizar las empresas activas, la mayoría de las sociedades mercantiles sevillanas son sociedades de responsabilidad limitada (S.L.), en concreto, el 99,61% de las sociedades mercantiles creadas en la provincia entre abril y junio de 2013 se constituyen como tales, y tan sólo el 0,29% lo hacen como

sociedades anónimas (S.A.). Respecto al mismo periodo del año anterior, ambos tipos de sociedades muestran una evolución positiva, constituyéndose en el segundo trimestre de 2013 una sociedad anónima (S.A.) y 146 sociedades limitadas (S.L.) más que en el mismo periodo de 2012. El capital suscrito se cifra en 23,5 millones de euros para las S.L. y en cerca de 15 millones de euros para las S.A., lo que supone un descenso interanual en torno al 60% en el primer caso, pero un notable aumento para las S.A.

Como consecuencia de esta evolución, el capital medio suscrito por las S.A. creadas en la provincia de Sevilla en el segundo trimestre de 2013, que se cifra en casi 5 millones de euros, registra un elevado incremento respecto al alcanzado en el mismo periodo de 2012. Por su parte, las S.L. creadas en la provincia en dicho periodo susciben por término medio un capital de 22.884€, lo que supone un descenso

interanual del 65,77%. De este modo, pese a que las S.A. apenas suponen el 0,3% del total de sociedades mercantiles constituidas, reúnen en torno al 39% del capital suscrito total; y las S.L., que suponen el 99,6% del total de sociedades, tan sólo alcanzan el 61% del capital suscrito.

En la comparativa con el trimestre anterior, las sociedades mercantiles creadas en la provincia en el segundo trimestre de 2013 descienden un 3,56%, descenso que afecta a todas las formas jurídicas, pues entre abril y junio se constituyen 4 sociedades anónimas y 35 sociedades limitadas menos que entre enero y marzo. También el capital suscrito total y el capital medio suscrito descienden respecto a los tres primeros meses del año, mostrando una tasa de variación trimestral del -58,81% y del -57,29%, respectivamente; debido al retroceso registrado tanto por las S.L. como por las S.A.

Sociedades mercantiles creadas en la provincia de Sevilla

	2 Trim. 2013		Variación	
	Valor absoluto	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Número	1.029	-	-3,56%	16,80%
Sociedad Anónima	3	0,29%	-57,14%	50,00%
Sociedad Limitada	1.025	99,61%	-3,30%	16,61%
Capital suscrito (miles de euros)	38.451	-	-58,81%	-34,70%
Sociedad Anónima	14.990	38,98%	-77,02%	12.391,67%
Sociedad Limitada	23.456	61,00%	-16,60%	-60,09%
Capital medio suscrito (euros)	37.367	-	-57,29%	-44,10%
Sociedad Anónima	4.996.667	-	-46,38%	8.227,78%
Sociedad Limitada	22.884	-	-13,75%	-65,77%

Nota: Los datos relativos a 2013 son provisionales.
Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

Por otro lado, en el segundo trimestre de 2013 ampliaron capital 279 sociedades mercantiles sevillanas, un 0,36% menos que en el mismo periodo de 2012. El capital suscrito en estas ampliaciones supera

los 329 millones de euros, y registra un descenso del 11,29% en términos interanuales. Como consecuencia del mayor descenso del capital suscrito que del número de ampliaciones, el capital

medio suscrito por ampliación disminuye un 10,97%, situándose en 1.179.269€. En la comparativa con el trimestre anterior la evolución es más negativa, disminuyendo las ampliaciones de capital en la provincia de Sevilla en el segundo trimestre de 2013 un 24,59%, respecto al primer trimestre del año, y siendo aún mayor el descenso que registran en dicho periodo el capital suscrito total (-62,12%) y el capital medio suscrito por ampliación (-49,76%).

La evolución difiere, sin embargo, atendiendo a la forma jurídica de la empresa, pues las sociedades de

responsabilidad limitada (S.L.), que suponen el 94,27% de las ampliaciones de capital realizadas en la provincia en el periodo de referencia, y el 48,94% del capital suscrito por las mismas, registran un aumento interanual del 0,77%, incrementándose el capital suscrito en estas ampliaciones un 63,05%. Por el contrario, el número de sociedades anónimas (S.A.) que amplían capital en la provincia entre abril y junio de 2013 desciende un 15,79% respecto al mismo periodo del año anterior, y el capital suscrito en estas ampliaciones disminuye un 38,27%.

Sociedades mercantiles que amplían capital en la provincia de Sevilla

	2 Trim. 2013		Variación	
	Valor absoluto	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Número	279	-	-24,59%	-0,36%
Sociedad Anónima	16	5,73%	-46,67%	-15,79%
Sociedad Limitada	263	94,27%	-22,65%	0,77%
Capital suscrito (miles de euros)	329.016	-	-62,12%	-11,29%
Sociedad Anónima	168.001	51,06%	-57,66%	-38,27%
Sociedad Limitada	161.015	48,94%	-65,87%	63,05%
Capital medio suscrito (euros)	1.179.269	-	-49,76%	-10,97%
Sociedad Anónima	10.500.063	-	-20,61%	-26,69%
Sociedad Limitada	612.224	-	-55,87%	61,81%

Nota: Los datos relativos a 2013 son provisionales.
Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

El número de sociedades mercantiles que se disuelven en la provincia sevillana en el segundo trimestre de 2013 se cifra en un total de 222 empresas, 71 más que en el segundo trimestre de 2012, lo que se traduce en un aumento interanual del 47,02%. Sin embargo, en relación al trimestre anterior, el número de disoluciones disminuye un 18,98%, pues entre abril y junio de 2013 se disuelven

en la provincia 52 empresas menos que en los tres primeros meses del año. Atendiendo a la causa de la disolución, la mayoría son voluntarias, concretamente el 65,32% del total, y en torno al 5% se deben a procesos de fusión. En términos dinámicos, destaca el incremento que experimentan las disoluciones debidas a otras causas, que en el periodo analizado suponen en torno al 30% del total provincial.

Sociedades mercantiles disueltas en la provincia de Sevilla

	2 Trim. 2013		Variación	
	Valor absoluto	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Voluntarias	145	65,32%	-28,57%	9,02%
Por Fusión	11	4,95%	-70,27%	120,00%
Otras	66	29,73%	94,12%	407,69%
TOTAL	222	-	-18,98%	47,02%

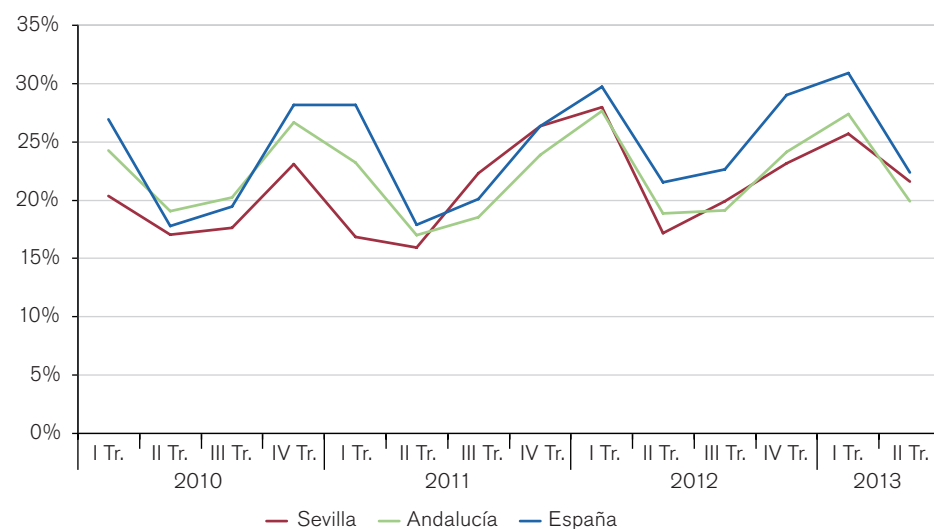
Nota: Los datos relativos a 2013 son provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

El Índice de Disolución de Empresas, calculado como el cociente entre el número de sociedades mercantiles disueltas y creadas, se sitúa para la provincia de Sevilla en un 21,57% entre abril y junio de 2013. Este indicador de la mortalidad empresarial alcanza en el ámbito provincial un valor algo superior al promedio regional (19,92%), pero se sitúa casi un punto por

debajo del valor registrado en el conjunto del país (22,38%). Cabe señalar que aunque en los tres ámbitos de referencia el Índice de Disolución de Empresas aumenta en términos interanuales; en relación al trimestre anterior este indicador desciende tanto en la provincia de Sevilla como en el conjunto de Andalucía y España.

Índice de Disolución de Empresas



Nota: Los datos relativos a 2013 son provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE). Elaboración propia.

3.3. ÍNDICE DE PRECIOS DE CONSUMO (IPC)

La tasa de variación interanual del Índice de Precios de Consumo (IPC) general en julio de 2013 se sitúa para la provincia de Sevilla en un 1,48%, tres décimas por debajo de la registrada el mes anterior, lo que rompe la tendencia ascendente que había mantenido la inflación durante los dos meses anteriores. En Andalucía y

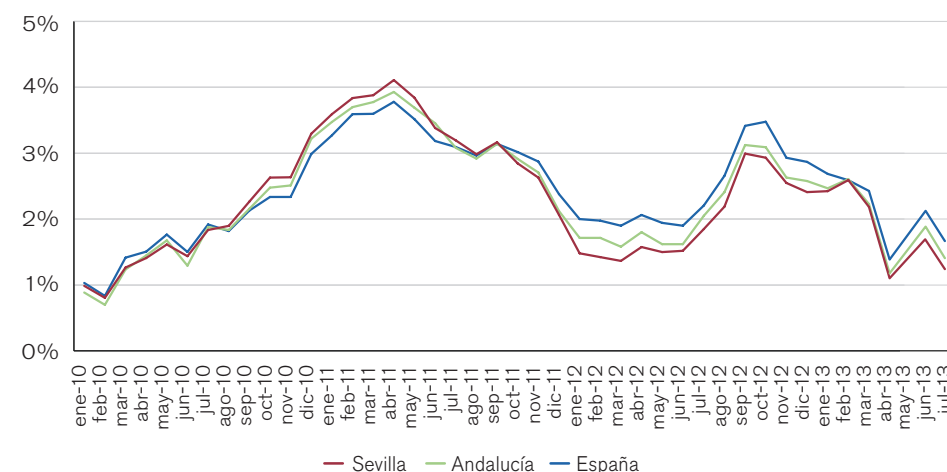
España se aprecia una evolución similar, de modo que en el mes de julio la tasa de variación interanual del IPC general, es decir la Inflación, alcanza un 1,59% en Andalucía y un 1,77% en el conjunto del país, situándose ambas tasas igualmente tres décimas por debajo de las registradas en el mes de junio.

Índice general y tasas de variación del I.P.C. Julio 2013

	Índice General	Variación Mensual	Variación Anual	Variación en lo que va de año
Sevilla	103,026	-0,50%	1,48%	-0,51%
Andalucía	103,189	-0,66%	1,59%	-0,65%
España	103,701	-0,52%	1,77%	-0,57%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

Evolución de la tasa de inflación (variación anual del IPC)



Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Atendiendo a la evolución de los precios de los distintos grupos de productos que

conforman el IPC, se observa que la parcela que registra un mayor aumento de precios

en la provincia en julio de 2013, en relación al mismo mes de 2012, es la *Enseñanza*, que alcanza una tasa de variación interanual del 9,08%, similar a la que viene registrando desde octubre de 2012. En segundo lugar se encuentra el grupo *Bebidas alcohólicas y tabaco*, con un aumento interanual de los precios del 5,85%, debido fundamentalmente al ascenso que experimentan los precios del tabaco; y el tercer puesto lo ocupa el grupo *Medicina* (4,85%), si bien cabe señalar que la subida de los precios de los medicamentos y otros

productos farmacéuticos este mes ha sido menor a la que ha venido registrando en el último año. Por último, también destaca el aumento de precios que registran los *Alimentos y bebidas no alcohólicas* (4,64%), en cuyo comportamiento resalta la subida de los precios de las frutas frescas, frente a la bajada experimentada en 2012. En el polo opuesto, las *Comunicaciones* (-3,45%) sigue siendo el grupo de productos que muestra un mayor descenso interanual de los precios en julio de 2013; seguido de la *Vivienda* (-1,34%).

Variación anual del I.P.C. por grupos. Julio 2013

Grupos	Sevilla	Andalucía	España
1. Alimentos y bebidas no alcohólicas	4,64%	4,31%	4,39%
2. Bebidas alcohólicas y tabaco	5,85%	5,80%	5,98%
3. Vestido y calzado	-0,20%	-0,28%	-0,31%
4. Vivienda	-1,34%	-1,07%	-0,75%
5. Menaje	1,07%	1,31%	1,38%
6. Medicina	4,85%	4,93%	3,67%
7. Transporte	1,07%	1,19%	1,39%
8. Comunicaciones	-3,45%	-3,46%	-3,37%
9. Ocio y cultura	0,08%	0,24%	1,57%
10. Enseñanza	9,08%	9,86%	10,36%
11. Hoteles, cafés y restaurantes	-0,26%	0,14%	0,75%
12. Otros bienes y servicios	2,65%	2,85%	2,73%
ÍNDICE GENERAL	1,48%	1,59%	1,77%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

En la comparativa con el mes anterior, el IPC general disminuye en la provincia de Sevilla un 0,50%, mostrando un descenso similar al registrado en España (-0,52%), y algo menor que el alcanzado en el conjunto de Andalucía (-0,66%). El grupo de productos que más ha visto descender los precios en la provincia en julio de 2013, respecto al mes anterior, ha sido *Vestido y calzado*, con una tasa de variación mensual del -12,28%, que recoge los efectos de las bajadas de precios de las rebajas de

verano. También registran un descenso de los precios, aunque en menor medida, los grupos de *Comunicaciones* (-1,17%) y *Menaje* (-1,11%); seguidos de *Otros bienes y servicios* (-0,28%) y *Medicina* (-0,08%). Por el contrario, entre las parcelas que ven aumentar los precios en la provincia en dicho periodo destacan: *Bebidas alcohólicas y tabaco* (1,89%), debido al aumento de los precios del tabaco; *Transporte* (1,24%), como consecuencia del ascenso de los precios de los carburantes y lubricantes;

Ocio y cultura (1,05%), cuyo incremento se explica fundamentalmente por la subida de los precios del viaje organizado, habitual en esta época del año; y *Alimentos y bebidas*

no alcohólicas (0,88%), resaltando en este comportamiento las subidas de los precios de las frutas frescas y, en menor medida, las patatas y sus preparados.

Variación mensual del I.P.C. por grupos. Julio 2013

Grupos	Sevilla	Andalucía	España
1. Alimentos y bebidas no alcohólicas	0,88%	0,88%	0,56%
2. Bebidas alcohólicas y tabaco	1,89%	1,96%	1,88%
3. Vestido y calzado	-12,28%	-13,57%	-12,56%
4. Vivienda	0,32%	0,38%	0,36%
5. Menaje	-1,11%	-1,09%	-1,15%
6. Medicina	-0,08%	-0,29%	0,19%
7. Transporte	1,24%	1,30%	1,18%
8. Comunicaciones	-1,17%	-1,17%	-1,17%
9. Ocio y cultura	1,05%	1,27%	1,98%
10. Enseñanza	0,03%	0,05%	-0,01%
11. Hoteles, cafés y restaurantes	0,19%	0,37%	0,66%
12. Otros bienes y servicios	-0,28%	-0,25%	-0,24%
ÍNDICE GENERAL	-0,50%	-0,66%	-0,52%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

4. TURISMO

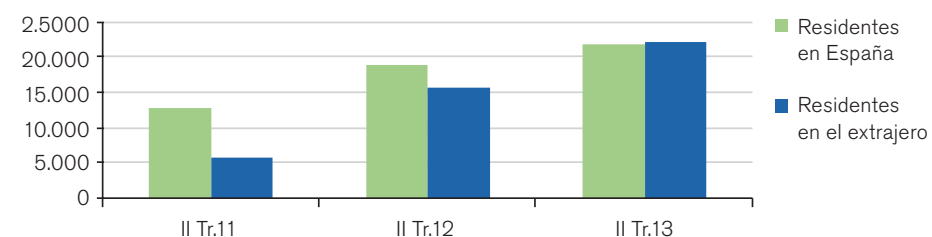
4.1 ACTIVIDAD EXTRAHOTELERA

INDICADORES DE DEMANDA

Según los datos publicados por la Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE, el número de viajeros alojados en establecimientos extrahoteleros en la provincia de Sevilla, para el segundo trimestre de 2013 son bastante positivos, alcanzando un total de 56.859 viajeros totales y un crecimiento del 21,41% respecto al mismo periodo del año anterior.

Destacar que en el caso de los apartamentos turísticos el crecimiento de los viajeros alojados para el periodo de análisis ha sido mayor en los residentes extranjeros, aumentando un 41% respecto al segundo trimestre de 2012 que en los residentes en España; aunque estos últimos también aumentaron en este periodo aunque en menor proporción, el 20%.

Número de viajeros alojados en apartamentos turísticos por procedencia. Provincia de Sevilla



Fuente: EOAT del INE. Elaboración Unidad de Análisis y Prospección. Diputación de Sevilla.
Los datos de 2013 son provisionales.

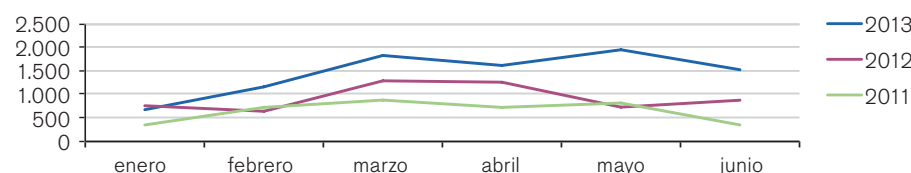
En el caso de los alojamientos de turismo rural el crecimiento de viajeros totales alojados en el segundo trimestre del año en curso ha crecido un 81%. También en este caso, este aumento es debido principalmente al crecimiento del número de viajeros residentes en el extranjero, que ha pasado de un

total de 465 viajeros a 1.799 en tan solo un año.

El número de viajeros residentes en España y alojados en establecimientos de turismo rural también crece en este periodo, un 40% respecto al segundo trimestre de 2012.

*Los datos relativos a 2013 son provisionales en todos los gráficos y tablas

Evolución del número de viajeros en alojamientos de turismo rural. Provincia de Sevilla. Semestre I



Fuente: EOAT del INE. Elaboración Unidad de Análisis y Prospección. Diputación de Sevilla.
Los datos de 2013 son provisionales.

INDICADORES DE OFERTA

En la provincia de Sevilla, los indicadores de oferta extrahotelera crecen en el segundo trimestre del año 2013 respecto al mismo trimestre del año anterior. El número de establecimientos aumenta el 21% en los apartamentos turísticos, el 33% en los alojamientos de turismo rural, y el 17% en campamentos de turismo.

ro de establecimientos aumenta el 21% en los apartamentos turísticos, el 33% en los alojamientos de turismo rural, y el 17% en campamentos de turismo.

	Ámbitos			% Var. II Trim. 2013/2012		
	Sevilla	Andalucía	España	Sevilla	Andalucía	España
Apartamentos Turísticos						
Viajeros	45.223	383.840	2.292.917	30,06	11,13	3,06
Pernoctaciones	131.719	1.735.466	14.138.995	19,24	10,76	4,66
Estancia media (noches)	2,91	4,52	6,17			
Establecimientos	1.387	15.821	130.925	20,9	6,31	1,81
Plazas	4.123	62.931	482.696	19,59	8,59	1,79
A. Turismo Rural						
Viajeros	5.095	42.949	587.561	81,06	14,6	-17,43
Pernoctaciones	12.324	141.868	1.416.633	61,48	2,71	-21,44
Estancia media (noches)	2,42	3,30	2,41			
Establecimientos	90	1.469	15.399	33,17	3,23	-1,84
Plazas	1.023	12.724	144.563	14,86	7,76	-1,29
Campamentos						
Viajeros	6.541	195.971	1.508.827	-29,27	0,8	-3,29
Pernoctaciones	12.743	646.275	6.333.315	-32,07	-10,89	-4,03
Estancia media (noches)	1,95	3,30	4,20			
Establecimientos	4	130	885	16,67	-2,99	-2,57
Parcelas	427	42.048	326.354	12,96	-0,94	-1,88

Fuente: EOAT del INE. Elaboración Unidad de Análisis y Prospección. Diputación de Sevilla.
Los datos de 2013 son provisionales.

4.2 ACTIVIDAD HOTELERA

La actividad turística en el segundo trimestre de 2013 en España presenta síntomas de una notable recuperación reduciendo intensamente sus ritmos de caída, gracias al mayor crecimiento del turismo extranjero y

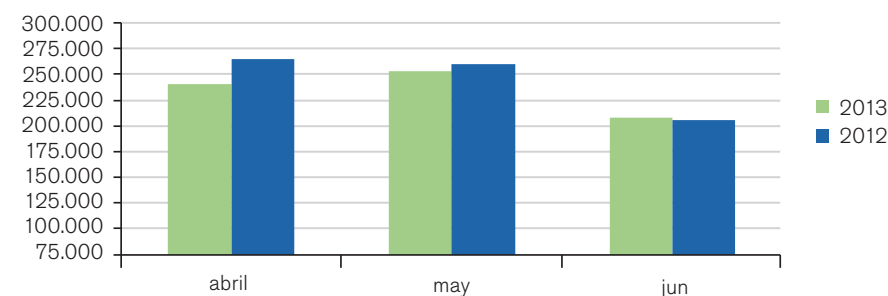
un menor descenso de la demanda de los españoles. Igualmente en la provincia de Sevilla la actividad hotelera presenta ya datos positivos de recuperación de la demanda al final del segundo trimestre de 2013.

INDICADORES DE DEMANDA

Los principales indicadores de demanda, es decir, los datos referidos al número de viajeros y pernoctaciones en la provincia de Sevilla, en el segundo trimestre de 2013 caen el 4,1% y el 5,6%, respectivamente, en comparación con el mismo trimestre de 2012. Sin embargo hay que destacar que en el último

mes del trimestre, es decir en el mes de junio de 2013, se observa un ligero crecimiento del 1,39% y del 3,67% en el número de viajeros y de pernoctaciones respectivamente, en comparación con el mismo mes del 2012. Esto puede indicar un cambio de tendencia para los trimestres venideros.

Número de viajeros alojados en hoteles. Provincia de Sevilla



Fuente: EOAT del INE. Elaboración Unidad de Análisis y Prospección. Diputación de Sevilla.
Los datos de 2013 son provisionales.

La estancia media global en los hoteles de la provincia de Sevilla, en el segundo trimestre de 2013 se mantiene estable respecto al

mismo trimestre del año anterior, alcanzando un valor global de 1,86 noches.

Estancia media en hoteles. II Trim. 2013/2012

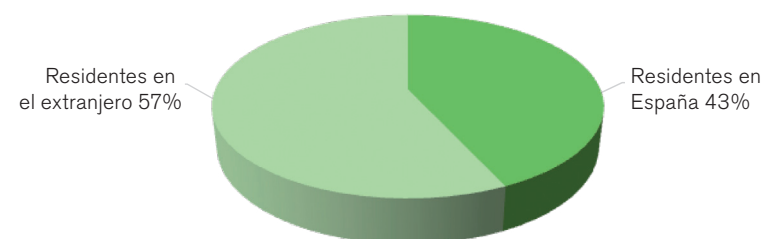
Ámbito	2013	2012
Total Provincia de Sevilla	1,86	1,88
Andalucía	2,74	2,74
España	3,30	3,26

Fuente: EOH del INE. Elaboración Unidad de Análisis y Prospección. Diputación de Sevilla.
Los datos de 2013 son provisionales.

Si se analizan los datos por procedencia de los turistas que se han alojado en los hoteles de la provincia de Sevilla en el segundo trimestre de 2013, el reparto es algo superior en los residentes extranjeros que en los residentes en España. En el caso de los viajeros, del to-

tal de turistas alojados en hoteles el 46,47% han sido residentes en España y el 53,53% residentes en el extranjero. En el caso de las pernoctaciones, el porcentaje de residentes extranjeros se eleva al 57%, frente al 43% que alcanzan los residentes en España.

% Pernoctaciones por procedencia en hoteles. Provincia de Sevilla. II Trim. 2013



Fuente: EOAT del INE. Elaboración Unidad de Análisis y Prospección. Diputación de Sevilla.
Los datos de 2013 son provisionales.

INDICADORES DE OFERTA

Tanto en el número de establecimientos, como en plazas hoteleras estimadas, para el segundo trimestre de 2013 se han mantenido las cifras de oferta, produciéndose un

ligero descenso de casi medio punto en las plazas ofertadas en la provincia de Sevilla, con un total de 27.096 plazas y 338 hoteles de media, abiertos en este periodo.

Promedio de plazas hoteleras. II Trim

Ámbito	2013	2012
Total Provincia de Sevilla	27.096	27.209
Andalucía	270.117	270.237
España	1.575.081	1.582.080

Fuente: EOH del INE. Elaboración Unidad de Análisis y Prospección. Diputación de Sevilla.
Los datos de 2013 son provisionales.

4.3 CONTRATACIONES EN EL SECTOR TURÍSTICO

De acuerdo con la información estadística que se puede extraer de las series elaboradas por el Servicio Andaluz de Empleo (Observatorio Argos), la trayectoria del mercado de trabajo

en las ramas vinculadas al sector turístico de la provincia de Sevilla, en el segundo trimestre de 2013, ha sido muy positiva para los intereses del sector turístico en la provincia de Sevilla.

El número de contrataciones efectuadas en este periodo ha sido de 47.307. Esto supone un incremento respecto al mismo periodo del año 2012 de casi el 40,4%. Este avance en las contrataciones es debido principalmente al crecimiento en el número

de contrataciones del subsector de la restauración, aunque los datos también son positivos para el subsector de alojamientos y de los servicios turísticos, con sendos crecimientos del 18% y del 32%, respecto al segundo trimestre del año 2012.

Total provincia de Sevilla	2 Tr. 2012	2 Tr. 2013	Var. interanual %
Contratos en alojamientos	2.844	3.356	18,0
Hombres	985	1.137	15,4
Mujeres	1.859	2.219	19,4
Contratos en restauración	19.775	29.345	48,4
Hombres	10.763	16.633	54,5
Mujeres	9.012	12.712	41,1
Contratos en servicios turísticos	11.076	14.606	31,9
Hombres	6.234	8.422	35,1
Mujeres	4.842	6.184	27,7
Total contratos sector turístico	33.695	47.307	40,4
Hombres	17.982	26.192	45,7
Mujeres	15.713	21.115	34,4

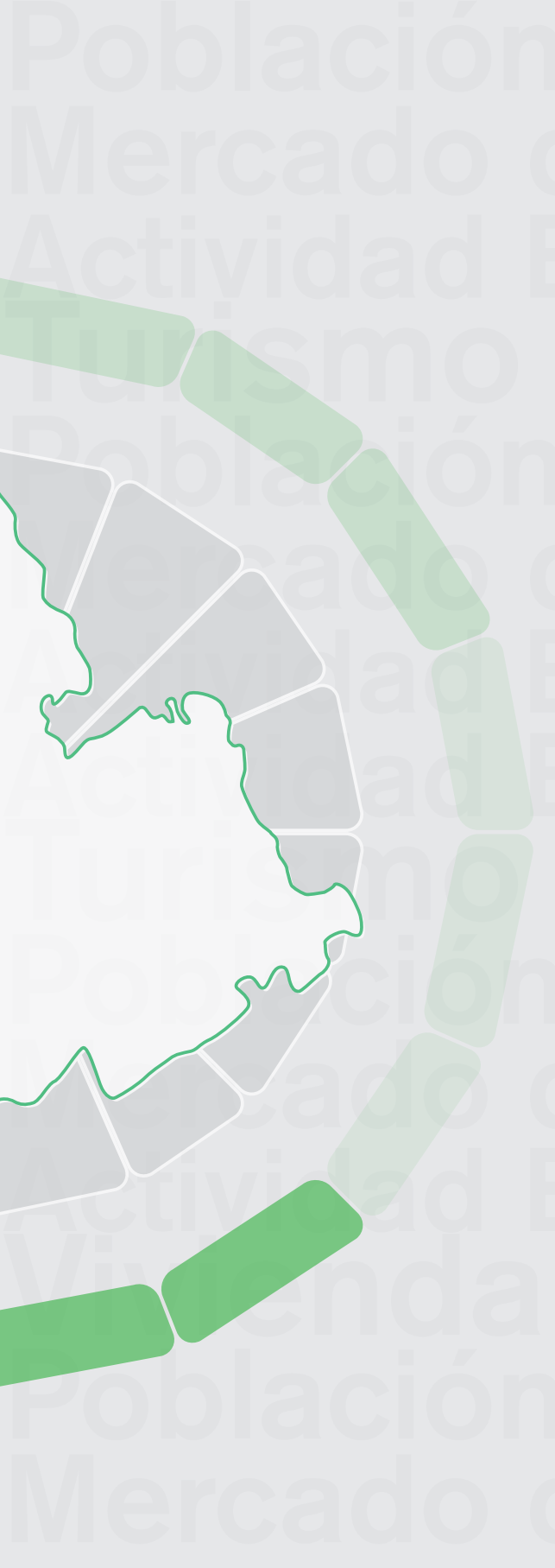
Fuente: SAE. O. Argos. Elaboración Unidad de Análisis y Prospección. Diputación de Sevilla.

Los datos de contratos en las ramas vinculadas al sector turístico en Andalucía también arrojan cifras positivas en el segundo trimestre de 2013

respecto al mismo periodo del año anterior, aunque los porcentajes de crecimiento son menores que los obtenidos en la provincia de Sevilla.

Andalucía	2 Tr. 2012	2 Tr. 2013	Var. interanual %
Contratos en alojamientos	34.181	37.460	9,6
Hombres	14.137	15.696	11,0
Mujeres	20.044	21.764	8,6
Contratos en restauración	99.808	130.447	30,7
Hombres	53.955	72.751	34,8
Mujeres	45.853	57.696	25,8
Contratos en servicios turísticos	39.496	45.703	15,7
Hombres	21.698	25.985	19,8
Mujeres	17.798	19.718	10,8
Total contratos sector turístico	173.485	213.610	23,1
Hombres	89.790	114.432	27,4
Mujeres	83.695	99.178	18,5

Fuente: SAE. O. Argos. Elaboración Unidad de Análisis y Prospección. Diputación de Sevilla.



5. AGRICULTURA

5.1. AVANCE DE PRODUCCIONES Y SUPERFICIES AGRÍCOLAS

El objetivo principal de los datos estadísticos sobre producciones y superficies agrícolas es conocer cómo evolucionan a lo largo del año los principales cultivos y las superficies en hectáreas dedicados a ellos, en la provincia de Sevilla.

Según las últimas estimaciones correspondientes al primer semestre de 2013, algunas cosechas de cultivos en la provincia han incrementado su producción respecto al mismo periodo de 2012 de manera significativa; este es el caso de los cereales y las leguminosas en grano. Así, el trigo y la cebada han aumentado su producción el 182% y el 196% respectivamente, y en el caso de las leguminosas en grano, cabe destacar el aumento de la producción en los garbanzos que alcanza las 5.644 TM, así como la subida en las habas secas con 4.368 TM producidas más que en el primer semestre de 2012.

También en el caso de los frutales no cítricos los datos son positivos en términos generales, destacando el melocotón y la nectarina, con aumentos en la producción en torno al 60%.

Sin embargo, las estimaciones realizadas por la Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente son negativas para los datos sobre la producción de cítricos (naranja dulce y mandarina) y el olivar (aceituna de mesa, de almazara y del aceite de oliva), en el primer semestre de 2013 respecto al mismo periodo del año anterior.

Atendiendo a la superficie cultivada, para la provincia de Sevilla se registran en el primer semestre de 2013 crecimientos positivos en aquellas superficies destinadas a algunos cereales, como es el caso de la cebada y el maíz. En los cultivos de tubérculos, el aumento de las estimaciones para las superficies de la patata de media estación es el más significativo alcanzando las 2.500 hectáreas.

También en el caso del cultivo del girasol las superficies aumentan en las estimaciones publicadas para el primer semestre de 2013 respecto al año anterior, en concreto un aumento del 98% pasando de casi 83.000 has. a 164.000 en 2013.

Principales superficies y producciones agrícolas en la provincia de Sevilla*

CULTIVOS	Superficies (Has)			Producciones (Tm)		
	2.013	2.012	% Var. 13/12	2.013	2.012	% Var. 13/12
CEREALES						
Trigo total	173.550	186.875	-7%	460.451	163.569	182%
Cebada total	13.850	9.175	51%	34.513	11.664	196%
Arroz	37.000	36.571	1%	342.250	330.968	3%
Maíz	24.300	21.681	12%	283.350	270.291	5%
LEGUMINOSAS EN GRANO						
Garbanzos	5.125	5.475	-6%	5.644	1.435	293%
Habas secas	3.875	5.575	-30%	7.519	3.151	139%
TURBÉRCULOS CONSUMO HUMANO						
Patata total	5.650	4.321	31%		104.493	-
Patata temprana	2.200	3.100	-29%	51.406	77.500	-34%
Patata media estación	2.500	750	233%	14.465	18.750	-23%
CULTIVOS INDUSTRIALES HERBÁCEOS						
Remolacha azucarera	2.725	5.150	-47%	217.000	381.750	-43%
Algodón (bruto)	39.650	44.513	-11%		127.304	-
Girasol	163.900	82.955	98%	157.450	50.400	212%
CULTIVOS FORRAJEROS						
Alfalfa	3.000	3.040	-1%	185.910	176.135	6%
HORTALIZAS						
Sandía	1.060	1.094	-3%	57.935	59.230	-2%
Melón	720	757	-5%		19.579	-
Tomate total	2.820	2.357	20%		231.575	-
Tomate conserva	2.550	1.980	29%	216.750	209.700	3%
Pimiento	270	274	-1%	8.775	9.910	-11%
Ajo	915	1.175	-22%	8.375	12.253	-32%
Cebolla total	950	1.031	-8%		51.316	-
Zanahoria	780	1.100	-29%	26.451	33.175	-20%
FLORES Y PLANTAS DE ORNAMENTACIÓN						
Flor cortada (miles de unidades)	90	100	-10%	71.280	75.000	-5%
CÍTRICOS						
Naranja dulce			-		496.357	-
Mandarino total			-		34.986	-
FRUTALES NO CÍTRICOS						
Melocotón total			-	112.740	70.167	61%
Nectarina			-	70.015	43.110	62%
Ciruelo			-	24.546	21.759	13%
Almendro			-	1.440	1.923	-25%
OLIVAR						
Olivar aceituna mesa			-		290.309	-
Olivar aceituna almazara			-		462.394	-
Aceite de oliva			-		75.347	-
VIÑEDO						
Viñedo uva mesa			-	9.742	8.931	9%
Viñedo uva vinificación			-		4.483	-

*Avance de superficies y producciones a junio de 2013.

Fuente: Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente. Junta de Andalucía. Elaboración propia.

5.2. BALANZA COMERCIAL AGROALIMENTARIA

5.2.1. EXPORTACIONES DE PRODUCTOS AGROALIMENTARIOS Y BEBIDAS

En la provincia de Sevilla, el valor de los productos agroalimentarios exportados el primer semestre del año 2013 ascendió a 863.174 mil euros, lo que significó un aumento del 4,6% en comparación con el mismo periodo del año anterior. Este valor se pagó por 641.088 Tm de productos agroalimentarios un 7% menos que en primer semestre de 2012.

Destacar que la provincia de Sevilla está en segundo lugar en ingresos por exportaciones entre las provincias andaluzas y que junto con Almería, obtienen algo más del

50% del total de las exportaciones agroalimentarias de la región.

Los datos para Andalucía en lo que va de año reflejan que se exportaron un total de 3.245.265 toneladas métricas de productos agroalimentarios, lo que supuso un ligero incremento en torno al 1% respecto al primer semestre de 2012. El valor que se pagó por este volumen de productos ascendió a 4.109.653 mil euros, lo que significó un aumento del 5,12% en comparación con el mismo periodo del año anterior.

Exportaciones agroalimentarias y bebidas

Provincia	Enero-Junio 2012		Enero-Junio 2013		% Var. 13/12	
	Miles Euros	Tm.	Miles Euros	Tm.	Euros	Tm.
Almería	1.188.059	1.291.582	1.340.641	1.373.239	12,84%	6,32%
Cádiz	328.289	274.645	371.090	366.066	13,04%	33,29%
Córdoba	303.999	251.578	299.430	212.952	-1,50%	-15,35%
Granada	258.553	137.254	287.707	170.123	11,28%	23,95%
Huelva	652.953	375.917	621.373	314.806	-4,84%	-16,26%
Jaén	99.779	57.190	58.280	24.977	-41,59%	-56,33%
Málaga	252.704	141.222	267.958	142.015	6,04%	0,56%
Sevilla	825.192	690.627	863.174	641.088	4,60%	-7,17%
Andalucía	3.909.528	3.220.014	4.109.653	3.245.265	5,12%	0,78%

Fuente: Instituto de Comercio Exterior. ICEX

5.2.2. IMPORTACIONES DE PRODUCTOS AGROALIMENTARIOS Y BEBIDAS

En el primer semestre de 2013, se importaron desde Andalucía 1.933.158 Tm de productos agroalimentarios, un 18% menos que en el mismo periodo del 2012, por un valor de 1.622 millones

de euros, un 10% más que en el mismo periodo de 2012.

En el caso de la provincia de Sevilla, el valor alcanzado en las importaciones

agroalimentarias para el primer semestre de 2013 ha sido de 500.560 mil euros, colocándose en primer lugar entre las provincias andaluzas con un incremento del 36% respecto al mismo periodo

del año 2012. Este valor se pagó por un volumen total de importaciones de 491.933 Tm, un 8% más respecto al primer semestre de 2012.

Importaciones agroalimentarias y bebidas

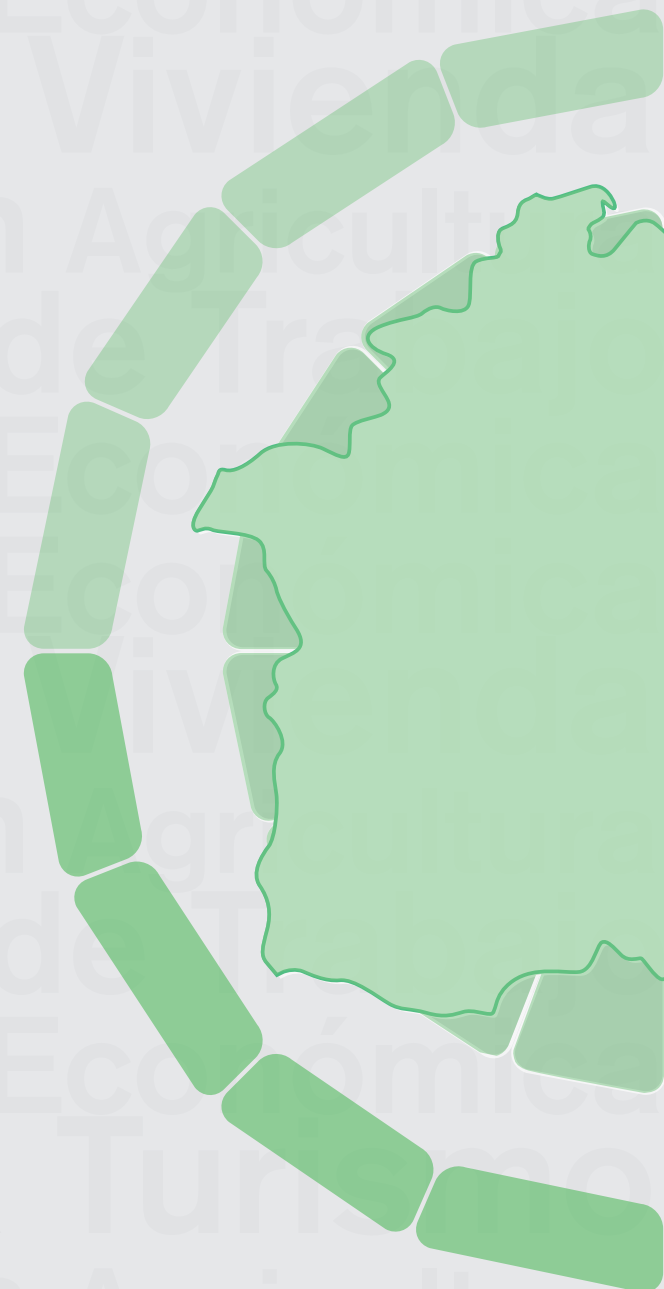
Provincia	Enero-Junio 2012		Enero-Junio 2013		% Var. 13/12	
	Miles Euros	Tm.	Miles Euros	Tm.	Euros	Tm.
Almería	91.002	51.488	87.267	47.459	-4,11%	-7,83%
Cádiz	387.560	901.617	426.468	796.647	10,04%	-11,64%
Córdoba	53.318	53.246	74.474	47.495	39,68%	-10,80%
Granada	51.464	128.192	58.049	119.217	12,79%	-7,00%
Huelva	284.468	637.292	205.925	307.519	-27,61%	-51,75%
Jaén	51.452	12.464	70.504	21.447	37,03%	72,07%
Málaga	185.635	117.319	198.916	101.442	7,15%	-13,53%
Sevilla	368.250	453.886	500.560	491.933	35,93%	8,38%
Andalucía	1.473.151	2.355.503	1.622.161	1.933.158	10,12%	-17,93%

Fuente: Instituto de Comercio Exterior. ICEX

En todas las provincias salvo en Cádiz y Jaén, las exportaciones agroalimentarias en valor del periodo enero-junio de 2013 han superado a las importaciones. Almería es con diferencia, la provincia que más valor

exporta y la que obtiene un mayor saldo comercial positivo. Sevilla es la segunda provincia en valor en exportación (+362.614 mil €, exportaciones-importaciones).

6. VIVIENDA



Pese a que en la primera mitad de 2013 el subsector de la vivienda sigue sin mostrar claros síntomas de recuperación, la compraventa de vivienda realizada en la provincia de Sevilla entre abril y junio de 2013 aumenta por tercer trimestre consecutivo, registrando una tasa de variación interanual del 8,96%. Este incremento de las operaciones de compraventa viene propiciado por el mercado de la vivienda libre y usada, pues tanto la vivienda de protección oficial como la de nueva construcción experimentan

un descenso en dicho periodo. No obstante, el número de hipotecas constituidas sobre viviendas sigue descendiendo considerablemente, concretamente, entre abril y junio de 2013 se constituyen en la provincia de Sevilla un 14,28% menos de hipotecas sobre viviendas que en el mismo periodo del año anterior. Además, analizando la evolución en relación al trimestre anterior, los dos indicadores de demanda considerados muestran un descenso tanto en la provincia de Sevilla como en Andalucía y España.

6.1. COMPRAVENTA DE VIVIENDAS

Según los datos de la Estadística de Transmisiones de Derecho de la Propiedad (ETDP) del INE, en el segundo trimestre de 2013 se han registrado en la provincia de Sevilla un total de 3.078 operaciones de compraventa de vivienda, un 8,96% más que en el mismo periodo del año anterior, frente a los descensos registrados por esta variable en

el conjunto de Andalucía (-6,98%) y España (-0,12%). La comparativa con el trimestre anterior muestra sin embargo un retroceso de este indicador tanto en la provincia de Sevilla, donde los contratos de compraventa de vivienda descienden un 29,79%, respecto al primer trimestre del año, como en los ámbitos regional (-28,51%) y nacional (-24,14%).

Compraventa de viviendas

Ámbito	2 Trím. 2013		Variación	
	Valor absoluto	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Provincia de Sevilla	3.078	-	-29,79%	8,96%
V. Libre	2.692	87,46%	-24,76%	13,68%
V. Protegida	386	12,54%	-52,11%	-15,54%
V. Nueva	1.098	35,67%	-41,97%	-4,60%
V. Usada	1.980	64,33%	-20,55%	18,28%
Andalucía	14.207	-	-28,51%	-6,98%
V. Libre	12.889	90,72%	-26,35%	-4,49%
V. Protegida	1.318	9,28%	-44,44%	-25,87%
V. Nueva	6.689	47,08%	-39,32%	-14,90%
V. Usada	7.518	52,92%	-15,04%	1,42%
España	73.766	-	-24,14%	-0,12%
V. Libre	66.544	90,21%	-21,44%	1,77%
V. Protegida	7.222	9,79%	-42,40%	-14,71%
V. Nueva	32.088	43,50%	-35,22%	-7,14%
V. Usada	41.678	56,50%	-12,63%	6,05%

Nota: Los datos relativos a 2013 son provisionales.

Fuente: Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad (INE).

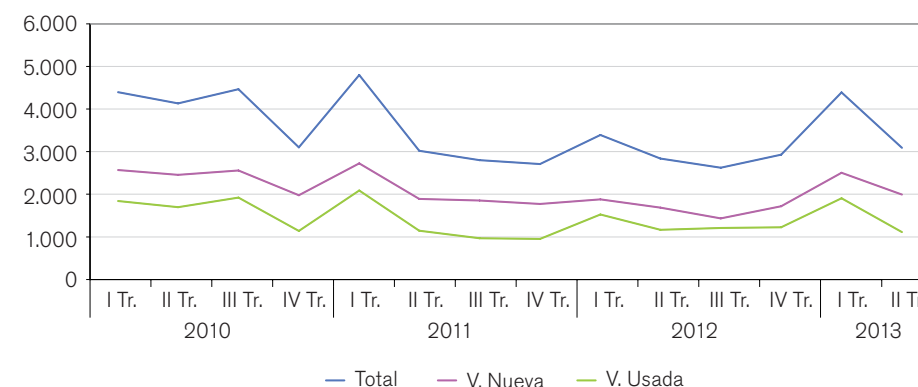
Atendiendo al régimen de protección de la vivienda, el 87,46% del total de compraventas de vivienda realizadas en la provincia de Sevilla en el segundo trimestre de 2013 corresponde a viviendas libres, y el 12,54% restante a viviendas de protección oficial. Al igual que en los periodos anteriores, el porcentaje que las viviendas protegidas suponen sobre el total de la compraventa provincial sigue situándose por encima tanto de la media regional (9,28%) como nacional (9,79%). Desde un punto de vista dinámico, cabe señalar que la trayectoria positiva que experimenta la compraventa de vivienda en la provincia entre abril y junio de 2013 viene propiciada por el mercado de la vivienda libre, pues la compraventa de vivienda libre se incrementa un 13,68%, en relación al mismo periodo del año anterior, mientras la compraventa de vivienda protegida registra una tasa de variación interanual del -15,54%.

En relación al estado de la vivienda, se puede observar que el 64,33% de las viviendas transmitidas por compraventa en la provincia de Sevilla entre abril y junio de 2013 eran viviendas usadas, registrando este tipo de operaciones además un

incremento del 18,28%, respecto al mismo periodo de 2012. Por el contrario, las compraventas de vivienda de nueva construcción, que suponen el 35,67% del total provincial, descienden un 4,60% en dicho periodo. Por tanto, además de las más numerosas, las viviendas de segunda mano son las que justifican el incremento de las operaciones de compraventa registrado en la provincia. En los ámbitos regional y nacional se aprecia igualmente una evolución favorable del mercado de la vivienda de segunda mano y un descenso de la compraventa de vivienda nueva, si bien, como viene siendo habitual, la participación de la vivienda usada en el total provincial de operaciones de compraventa (64,33%) se sitúa por encima de los porcentajes registrados en Andalucía (52,92%) y España (56,50%).

Por otro lado, el análisis en términos trimestrales revela que, aunque todos los tipos de vivienda experimentan una evolución desfavorable entre el primer y segundo trimestre de 2013, son también la vivienda protegida y de nueva construcción las que muestran una peor trayectoria, tanto en la provincia de Sevilla como en los ámbitos regional y nacional.

Evolución de la compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla



Nota: Los datos relativos a 2013 son provisionales.

Fuente: Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad (INE). Elaboración propia.

6.2. HIPOTECAS CONSTITUIDAS SOBRE VIVIENDAS

En la provincia de Sevilla se constituyeron, entre abril y junio de 2013, 2.288 hipotecas sobre viviendas, que reunían un capital prestado total de 183 millones de euros, según la Estadística de Hipotecas del INE. Siguiendo la tendencia de años anteriores, estas cifras muestran un descenso del 14,28% en el número de préstamos hipotecarios sobre viviendas concedidos en la provincia, en relación al mismo periodo del año anterior, y un retroceso aún mayor en el valor de los mismos (-19,72%).

De este modo, el importe medio de estas hipotecas desciende para la provincia hasta los 79.984€, un 6,35% inferior al importe medio registrado en el segundo trimestre de 2012, y la menor cuantía de toda la serie histórica. En Andalucía y España la evolución es similar, registrando un descenso, entre abril y junio de 2013, tanto el número como el valor total y el importe medio de las hipotecas constituidas sobre viviendas, en comparación con las cuantías observadas en el mismo periodo del año anterior.

Hipotecas constituidas sobre viviendas

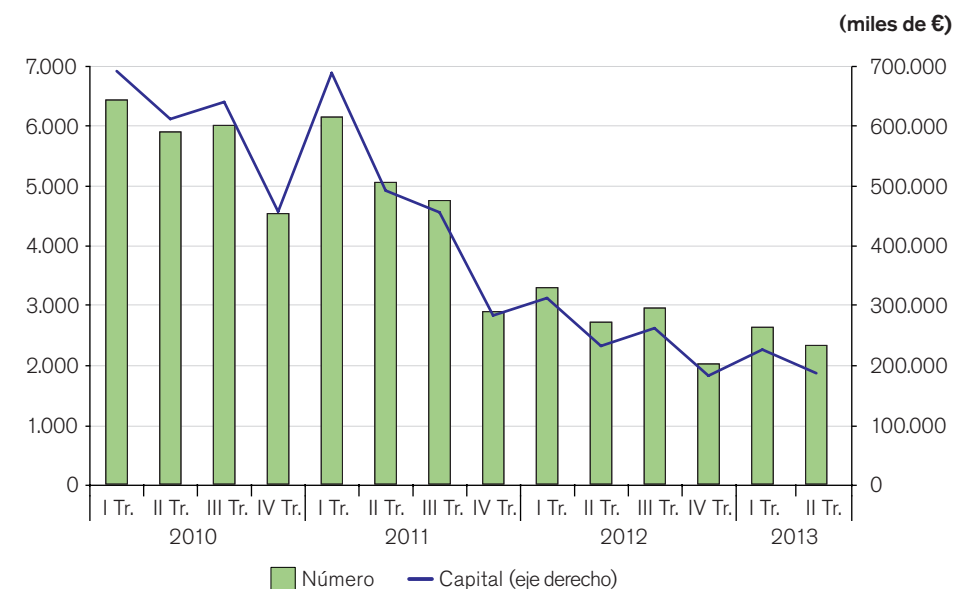
Ámbito	2 Trim. 2013	Variación	
	Valor absoluto	Intertrimestral	Interanual
Provincia de Sevilla			
Número de fincas hipotecadas	2.288	-11,49%	-14,28%
Capital prestado (miles de euros)	183.004	-17,52%	-19,72%
Importe medio (€)	79.984	-6,81%	-6,35%
Andalucía			
Número de fincas hipotecadas	10.480	-17,47%	-24,60%
Capital prestado (miles de euros)	857.538	-22,31%	-32,04%
Importe medio (€)	81.826	-5,86%	-9,87%
España			
Número de fincas hipotecadas	49.981	-24,17%	-30,21%
Capital prestado (miles de euros)	4.791.947	-28,47%	-35,09%
Importe medio (€)	95.875	-5,66%	-6,99%

Nota: Los datos a partir de julio de 2012 son provisionales.
Fuente: Estadística de Hipotecas (INE).

En relación al trimestre anterior, la trayectoria que muestran las hipotecas sobre viviendas es igualmente desfavorable, constituyéndose en el segundo trimestre de 2013 casi 300 hipotecas menos en la provincia de Sevilla que en los tres primeros meses del año, lo que se traduce en un descenso del 11,49%. El total del capital prestado también registra un retroceso en

dicho periodo, alcanzando una tasa de variación trimestral del -17,52%. Por tanto, el importe medio por hipoteca también desciende, concretamente un 6,81%, situándose además bastante por debajo del importe medio regional (81.826€) y nacional (95.875€), si bien en Andalucía y España se aprecia una evolución similar a la comentada para la provincia de Sevilla.

Evolución de las hipotecas sobre viviendas en la provincia de Sevilla



Nota: Los datos a partir de julio de 2012 son provisionales.

Fuente: Estadísticas de Hipotecas (INE). Elaboración propia.



PRESIDENCIA
Análisis y Prospección



www.dipusevilla.es/portalestadistico