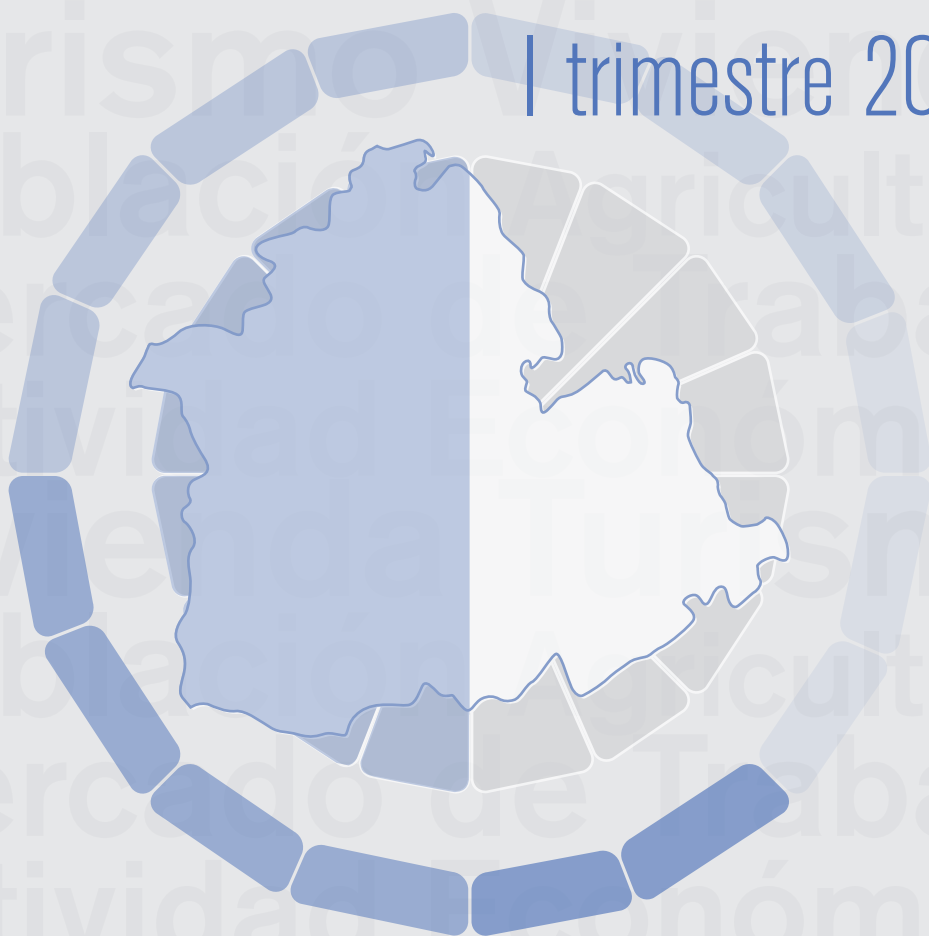


3 BOLETÍN SOCIOECONÓMICO DE LA PROVINCIA DE SEVILLA

I trimestre 2013



DIRECCIÓN
DIPUTACIÓN DE SEVILLA
PRESIDENCIA

COORDINACIÓN Y REALIZACIÓN
Análisis y Prospección

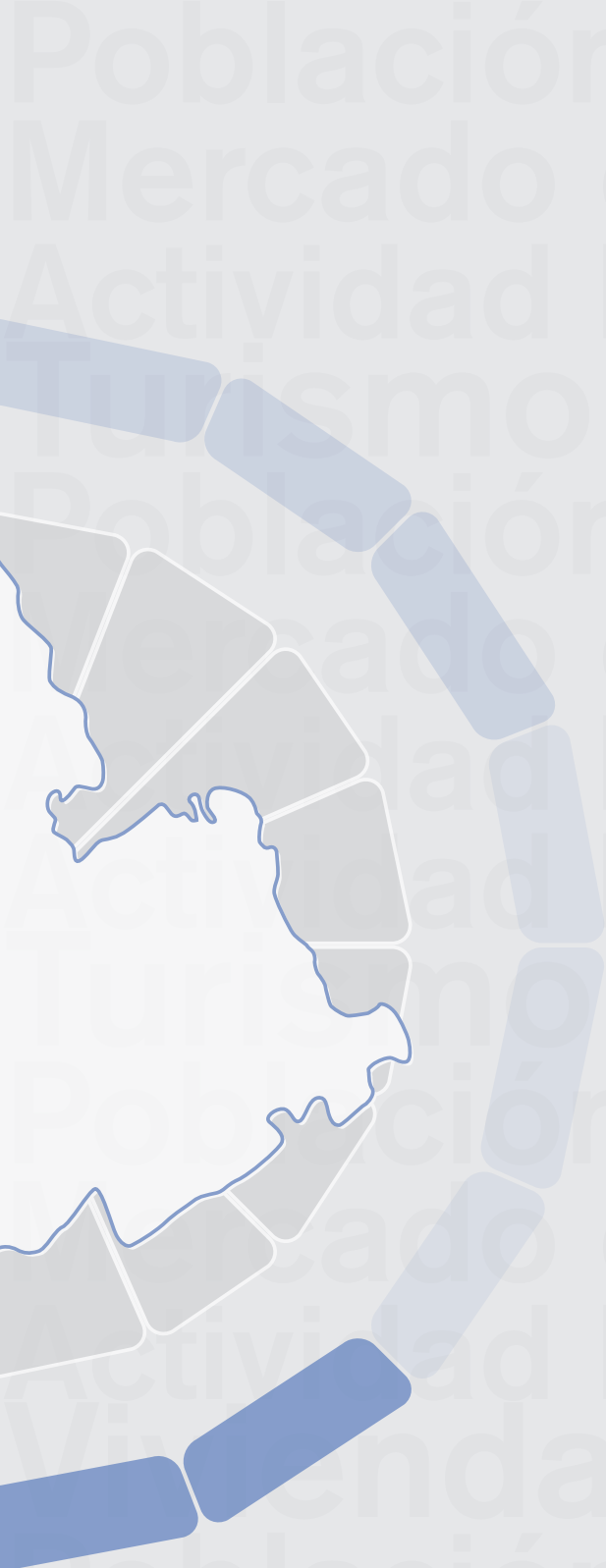
EDITA
DIPUTACIÓN DE SEVILLA
Avda. Menéndez y Pelayo, 32
41071 Sevilla
<http://www.dipusevilla.es>

Dep. Legal: J 378-2013

DISEÑO Y PRODUCCIÓN
Trama Gestión, S.L.

Nota: El Boletín Socioeconómico de la Provincia de Sevilla nº3 se ha elaborado con la información disponible a 3 de junio de 2013.

1. POBLACIÓN	4
1.1. Movimiento natural de la población	8
2. MERCADO DE TRABAJO	12
2.1. Análisis del mercado de trabajo	13
2.2. Paro registrado y contratos de personas con discapacidad	18
3. ACTIVIDAD ECONÓMICA	20
3.1. Empresas con actividad económica	21
3.2. Sociedades mercantiles	23
3.3. Índice de precios de consumo (IPC)	27
4. TURISMO	30
4.1. Actividad extrahotelera	31
4.2. Actividad hotelera	33
4.3. Contrataciones en el sector turístico	34
5. AGRICULTURA	36
5.1. Avance de producciones y superficies agrícolas	37
5.2. Balanza comercial agroalimentaria	39
6. VIVIENDA	41
6.1. Compraventa de viviendas	42
6.2. Hipotecas constituidas sobre viviendas	44



1. POBLACIÓN

Según el Avance de la Explotación Estadística del Padrón que publica el Instituto Nacional de Estadística (INE), el total de residentes en la provincia de Sevilla a uno de enero de 2013 se cifra en 1.939.625 habitantes, lo que supone 651 personas más que el año

anterior, mostrando una tasa de variación interanual del 0,03%. Por tanto, en 2013 la población se mantiene bastante estable en el ámbito provincial mientras comienza a mostrar un leve descenso tanto en Andalucía (-0,34%) como en España (-0,44%).

Evolución de la población de la provincia de Sevilla

Año	Población				Variación anual			
	Hombres	Mujeres	Espanoles	Extranjeros	Total	Espanoles	Extranjeros	Total
2003	875.013	907.849	1.757.122	25.740	1.782.862	0,96%	40,93%	1,37%
2004	880.133	912.287	1.763.254	29.166	1.792.420	0,35%	13,31%	0,54%
2005	890.627	923.281	1.776.439	37.469	1.813.908	0,75%	28,47%	1,20%
2006	900.967	934.110	1.788.731	46.346	1.835.077	0,69%	23,69%	1,17%
2007	907.853	941.415	1.799.408	49.860	1.849.268	0,60%	7,58%	0,77%
2008	921.256	954.206	1.813.143	62.319	1.875.462	0,76%	24,99%	1,42%
2009	932.941	967.283	1.828.231	71.993	1.900.224	0,83%	15,52%	1,32%
2010	940.416	976.681	1.840.007	77.090	1.917.097	0,64%	7,08%	0,89%
2011	945.766	983.196	1.849.304	79.658	1.928.962	0,51%	3,33%	0,62%
2012	950.413	988.561	1.856.678	82.296	1.938.974	0,40%	3,31%	0,52%
2013 (P)	949.882	989.743	1.858.140	81.485	1.939.625	0,08%	-0,99%	0,03%

(P): Datos provisionales.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

También la densidad de población de la provincia de Sevilla, que alcanza los 138,19 habitantes por kilómetro cuadrado en 2013, se mantiene estable en relación al año anterior (138,14 hab/Km²), si bien se sigue situando bastante por encima de la densidad media alcanzada en Andalucía (96,14 hab/Km²) y España (93,01 hab/Km²). Por otro lado, el análisis de la evolución de la población provincial por edades muestra un incremento, en términos interanuales, de los menores de 15 años (7,2%) y de las personas mayores de 64 años (1,6%), mientras la población de las edades intermedias desciende casi un

2%. Como consecuencia de esta evolución, se aprecia un aumento tanto de los índices de juventud y senilidad como, incluso en mayor medida, de los indicadores de dependencia y reposición. Cabe señalar que la provincia de Sevilla cuenta con un mayor porcentaje de población joven y una menor proporción de población mayor de 64 años que el conjunto de Andalucía y España, por lo que registra mayores indicadores de juventud y reposición, y un menor índice de senilidad, siendo también menor el índice de dependencia en la provincia que en los ámbitos regional y nacional.

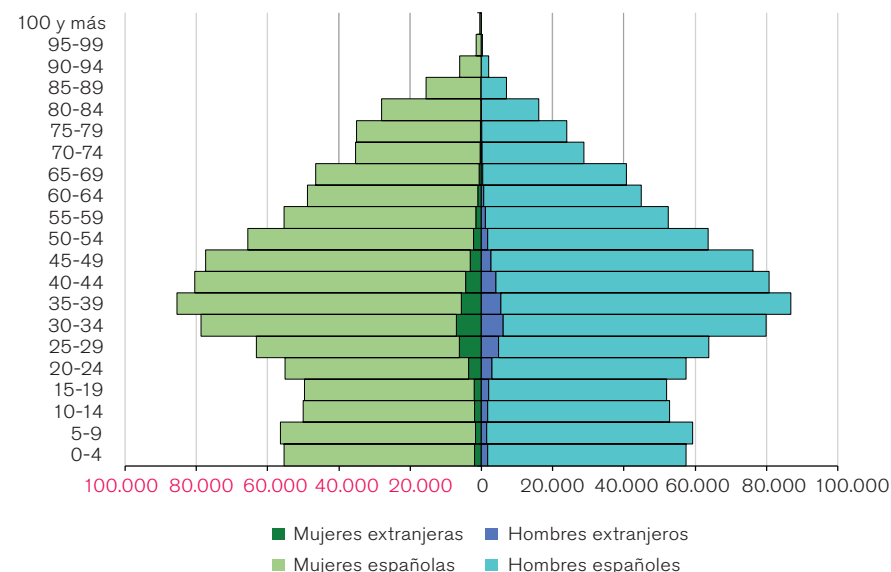
Indicadores demográficos

	Sevilla		Andalucía		España	
Año	2013 (P)	2012	2013 (P)	2012	2013 (P)	2012
Densidad de población	138,19	138,14	96,14	96,46	93,01	93,41
Indicador de juventud	18,15	16,97	17,35	16,24	15,91	14,91
Indicador de senilidad	14,84	14,64	15,68	15,43	17,71	17,41
Indicador de dependencia	49,23	46,22	49,31	46,35	50,63	47,75
Indicador de reposición	122,34	115,98	110,68	105,20	89,82	85,60

(P): Datos provisionales.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Pirámide de población de la provincia de Sevilla 2013



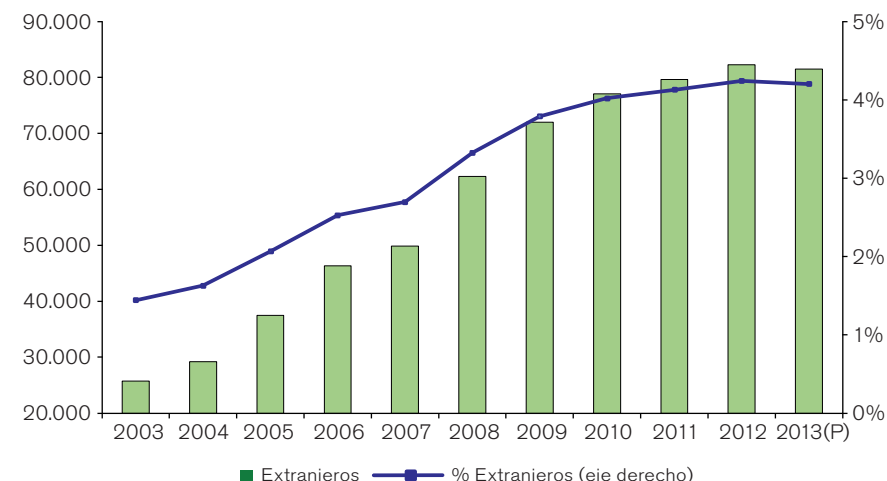
Nota: Datos provisionales.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Atendiendo a la nacionalidad de la población residente, a uno de enero de 2013 el número de extranjeros empadronados en la provincia de Sevilla asciende a un total de 81.485 personas, lo que se traduce en un descenso del 1% respecto al año anterior, la primera caída que sufre la población extranjera residente en la provincia desde 1998, año en el que se comenzaron a

publicar las cifras oficiales de población provenientes de la Revisión padronal a 1 de enero. El porcentaje que los extranjeros representan sobre el total de la población provincial es del 4,20%, similar al registrado el año anterior (4,24%), situándose esta participación no obstante muy por debajo de la media alcanzada en Andalucía (8,60%) y España (11,73%).

Evolución de la población extranjera en la provincia de Sevilla



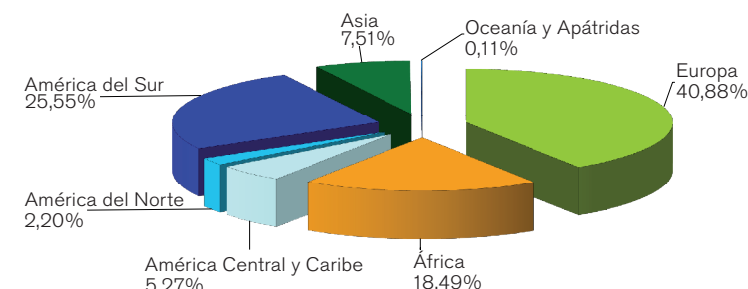
(P): Datos provisionales.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Según su procedencia, la mayor parte de los extranjeros residentes en la provincia de Sevilla son europeos, en concreto un 40,88%, principalmente procedentes de países de la Unión Europea (el 35,43% del total); situándose en segundo lugar los extranjeros procedentes del continente americano (33%), en especial de América del Sur, que reúne al 25,55% del total de extranjeros de la provincia; y en tercer lugar se encuentran los provenientes de África (18,49%). En la comparativa con años anteriores, cabe

señalar el descenso que viene experimentando la participación de los ciudadanos procedentes de América del Sur sobre el total de extranjeros de la provincia, al contrario que ocurre con el resto de continentes. Por nacionalidad, los más numerosos son los rumanos, que se cifran en un total de 13.212 personas en 2013 y suponen el 16,21% de la población extranjera residente en la provincia sevillana, seguidos de los marroquíes (12,23%), bolivianos (6,57%), chinos (5,75%) y colombianos (4,59%).

Distribución de los extranjeros residentes en la provincia de Sevilla según su procedencia. Año 2013



Nota: Datos provisionales.

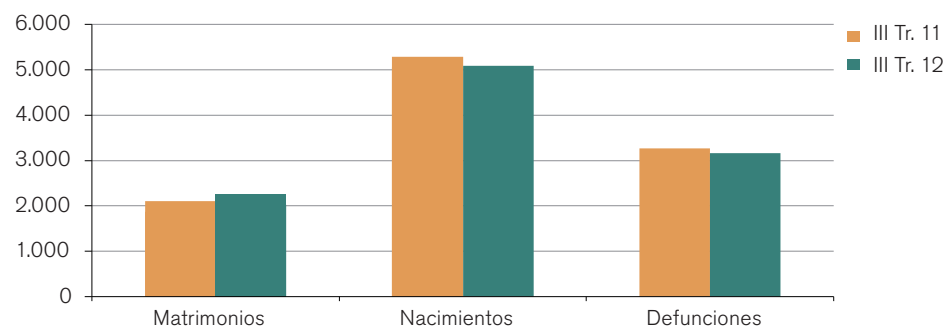
Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

1.1. MOVIMIENTO NATURAL DE LA POBLACIÓN

Los datos provisionales de las Estadísticas del Movimiento Natural de la Población del Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA), correspondientes al tercer trimestre de 2012, muestran que en la provincia de Sevilla se registraron 2.211 matrimonios, 5.099

nacimientos y 3.148 defunciones. Estas cifras suponen un incremento del 4,89% en el número de matrimonios, en relación al mismo trimestre del año anterior, y un descenso tanto en el caso de los nacimientos (-4,57%) como en las defunciones (-3,35%).

Movimiento Natural de la Población en la provincia de Sevilla



Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA). Elaboración propia.

De este modo, 2.211 de los 11.299 matrimonios inscritos en Andalucía entre julio y septiembre de 2012 fijan su residencia en la provincia de Sevilla, correspondiendo 191 de estas uniones a matrimonios en los que alguno de los miembros era extranjero, lo que supone un 8,64% del total. En la comparativa con el mismo periodo del año anterior, cabe señalar que aumentaron tanto los matrimonios entre españoles (4,77%) como, incluso en mayor medida, aquellos en los que algún cónyuge era foráneo (6,11%), si bien son los matrimonios en los que uno de los cónyuges es extranjero los que experimentan un mayor aumento en dicho periodo (8,07%), pues las

unionen entre dos extranjeros que fijan su residencia en la provincia de Sevilla disminuyen un 10,53%.

Por otro lado, el número de matrimonios celebrados entre personas del mismo sexo en el periodo de análisis se cifra en un total de 30 para la provincia de Sevilla, lo que supone el 1,36% del total, registrando estas uniones un descenso del 6,25% respecto al tercer trimestre de 2011, mientras las uniones entre personas de distinto sexo aumentan un 5,06%. El 60% de los matrimonios entre personas del mismo sexo de la provincia corresponden a mujeres y el 40% a hombres.

Matrimonios en la provincia de Sevilla

	3 Trim. 2012		3 Trim. 2011		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
Por sexo de los cónyuges					
Distinto sexo	2.181	98,64%	2.076	98,48%	5,06%
Mismo sexo	30	1,36%	32	1,52%	-6,25%
Hombres	12	0,54%	21	1,00%	-42,86%
Mujeres	18	0,81%	11	0,52%	63,64%
Por nacionalidad de los cónyuges					
Ambos españoles	2.020	91,36%	1.928	91,46%	4,77%
Al menos uno extranjero	191	8,64%	180	8,54%	6,11%
TOTAL	2.211	-	2.108	-	4,89%

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

Nacidos vivos en la provincia de Sevilla

	3 Trim. 2012		3 Trim. 2011		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
Por sexo					
Hombres	2.632	51,83%	2.617	49,07%	0,57%
Mujeres	2.446	48,17%	2.716	50,93%	-9,94%
Por nacionalidad de los padres					
Ambos españoles	4.588	90,35%	4.740	88,88%	-3,21%
Al menos uno extranjero	419	8,25%	593	11,12%	-29,34%
Madre española y padre desconocido	65	1,28%	-	-	-
No consta	6	0,12%	-	-	-
Por estado civil de la madre					
Casada	3.309	65,16%	3.677	68,95%	-10,01%
No casada	1.665	32,79%	1.576	29,55%	5,65%
No consta	104	2,05%	80	1,50%	30,00%
Por edad de la madre					
Menos de 15 años	-	-	-	-	-
De 15 a 24 años	510	10,04%	525	9,84%	-2,86%
De 25 a 34 años	2.908	57,27%	3.099	58,11%	-6,16%
De 35 a 44 años	1.643	32,36%	1.693	31,75%	-2,95%
De 45 y más años	17	0,33%	16	0,30%	6,25%
TOTAL	5.078	-	5.333	-	-4,78%

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

En lo que respecta a los nacimientos, si se consideran únicamente los nacidos vivos, 5.078 de los nacimientos registrados en Andalucía en el tercer trimestre de 2012 corresponden a madres que fijan su residencia en la provincia de Sevilla, cifra un 4,78% inferior a la alcanzada en el mismo periodo del año anterior, siendo el 51,83% de los nacidos niños y el 48,17% niñas. Aquellos nacimientos en los que algún progenitor era extranjero se cifran en 419, el 8,25% del total, y descienden un 29,34% en términos interanuales, descenso superior al que

experimenta el total de los nacidos en la provincia en dicho periodo.

Atendiendo al estado civil de la madre, 1.665 de los nacimientos que tuvieron lugar en la provincia de Sevilla entre julio y septiembre de 2012, es decir el 32,79% del total, corresponden a madres no casadas, lo que se traduce en un aumento interanual del 5,65%. Por la edad de la madre, el 38,07% de las madres tenían entre 30 y 34 años, el 27,33% entre 35 y 39 años, y el 19,20% de los nacimientos corresponden al grupo de madres entre 25 y 29 años.

Por último, el análisis de las defunciones revela que más del 50% de las 3.148 defunciones inscritas en la provincia de Sevilla en el tercer trimestre de 2012 correspondieron a personas de 80 años o más, siendo el 52,1% del total de los difuntos hombres y el 47,9% mujeres. Diferenciando según el sexo del fallecido, el comportamiento es algo distinto, pues mientras el 38,60% de los hombres fallecidos en la provincia entre julio y septiembre de 2012 tenían 80 años o más, en el caso de la mujeres este porcentaje se sitúa en el 64,59%, lo que revela la

mayor esperanza de vida femenina. Por otra parte, el 42,85% de las defunciones de la provincia correspondieron a personas casadas y el 35,42% a personas viudas, si bien el comportamiento vuelve a ser diferente según el sexo, siendo el estado civil más frecuente entre los hombres difuntos el de casado (59,76%), mientras que entre las mujeres es el de viuda (55,24%). Atendiendo a la nacionalidad del difunto, tan sólo el 0,44% del total provincial de defunciones correspondió a población extranjera, situándose este porcentaje en el 3,3% para el conjunto de Andalucía.

Defunciones en la provincia de Sevilla

3 Trim. 2012			3 Trim. 2011		Variación interanual
Valor absoluto	%	Valor absoluto	%		
Por sexo					
Hombres	1.640	52,10%	1.663	51,06%	-1,38%
Mujeres	1.508	47,90%	1.594	48,94%	-5,40%
Por nacionalidad					
Española	3.098	98,41%	3.235	99,32%	-4,23%
Extranjera	14	0,44%	22	0,68%	-36,36%
No consta	36	1,14%	-	-	-
Por estado civil					
Soltero	396	12,58%	393	12,07%	0,76%
Casado	1.349	42,85%	1.372	42,12%	-1,68%
Viudo	1.115	35,42%	1.187	36,44%	-6,07%
Separado o divorciado	98	3,11%	82	2,52%	19,51%
No consta	190	6,04%	223	6,85%	-14,80%
Por edad					
Menos de 20 años	40	1,27%	48	1,47%	-16,67%
De 20 a 39 años	60	1,91%	72	2,21%	-16,67%
De 40 a 59 años	339	10,77%	368	11,30%	-7,88%
De 60 a 69 años	397	12,61%	388	11,91%	2,32%
De 70 a 79 años	705	22,40%	782	24,01%	-9,85%
De 80 y más años	1.607	51,05%	1.598	49,06%	0,56%
No consta	-	-	1	0,03%	-
TOTAL	3.148	-	3.257	-	-3,35%

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

2. MERCADO DE TRABAJO

En los tres primeros meses de 2013 el mercado laboral en la provincia de Sevilla ha presentado una caída del empleo en términos interanuales, tal y como viene ocurriendo desde finales de 2011, aunque este descenso ha sido más moderado que en los trimestres anteriores. A ello hay que añadir el aumento de los datos del paro que vuelve a incidir especialmente en las mujeres en este comienzo de año. Cabe destacar además, el incremento de la ocupación a tiem-

po parcial por segundo trimestre consecutivo, representando este colectivo el 17,5% del total, cuando a mediados de 2012 se situaban en torno al 16% del total. En cuanto a los cambios que se vienen produciendo en la estructura laboral de la provincia, la mayor parte del empleo se concentra en el sector de los servicios e industria, a lo que se une un incremento de la representatividad de la agricultura, todo ello debido al ajuste de la construcción.

2.1. ANÁLISIS DEL MERCADO DE TRABAJO

Los datos extraídos de la Encuesta de Población Activa (EPA) para el comienzo de 2013 presentan una composición del mercado laboral en la que el 60,5% de la po-

blación mayor de 16 años en la provincia de Sevilla está formada por activos, de los que un 66,9% están ocupados y un 33,1% se encuentran en paro.

Indicadores del mercado de trabajo de la provincia de Sevilla

	1 Trim. 2013		Variación	
	Valor absoluto	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Población de 16 años y más	1.535,7	-	-0,03%	-0,15%
Hombres	757,7	49,34%	-0,05%	-0,05%
Mujeres	778,0	50,66%	-0,01%	-0,24%
Activos	929,0	60,49%	-0,01%	0,52%
Hombres	512,9	55,21%	-0,45%	-1,37%
Mujeres	416,2	44,80%	0,56%	2,97%
Ocupados	621,6	66,91%	-0,80%	-3,75%
Hombres	351,4	56,53%	-0,57%	-4,07%
Mujeres	270,2	43,47%	-1,10%	-3,33%
Parados	307,5	33,10%	1,65%	10,45%
Hombres	161,5	52,52%	-0,12%	5,07%
Mujeres	146,0	47,48%	3,69%	17,08%
Tasa de actividad (%)	60,50%	-	0,02	0,41
Hombres	67,69%	-	-0,26	-0,91
Mujeres	53,49%	-	0,29	1,66
Tasa de paro (%)	33,10%	-	0,54	2,98
Hombres	31,48%	-	0,09	1,92
Mujeres	35,08%	-	1,07	4,24

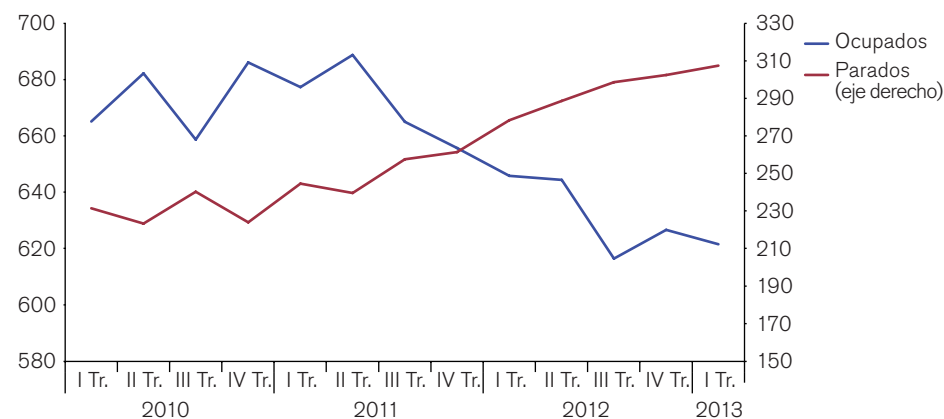
Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Encuesta de Población Activa (INE).

Analizando con más detalle estas cifras, se comprueba que el número de activos, o lo que es lo mismo la población formada por personas empleadas y aquellas otras que buscan un empleo, alcanza en el primer trimestre de 2013 las 929.000 personas en la provincia, lo que ha supuesto un leve incremento del 0,52% respecto al mismo trimestre del año anterior. En el mismo sentido, la tasa de actividad que se sitúa a comienzos de año en el 60,5%, crece también de forma leve, con 0,41 puntos porcentuales más que el mismo periodo del año anterior. El aumento producido en los activos responde en su totalidad al incremento de las mujeres activas, en concreto, del 2,97% interanual, mientras descienden los activos del sector masculino, en este caso del 1,37% respecto al primer periodo del año anterior.

La ocupación de la provincia de Sevilla entre los meses de enero a marzo de 2013 ha continuado descendiendo, concretamente, en 24.200 personas respecto al mismo trimestre de 2012, con lo que se sitúa en 621.600 ocupados. A pesar de ello, la disminución interanual ha seguido moderándose, en este primer trimestre ha sido del -3,75%, frente al descenso relativo producido en el cierre de 2012 en el que se alcanzó un -4,44%. El retroceso de la cifra total de la ocupación se encuentra afectado en mayor medida por el colectivo masculino que desciende un 4,07%, junto al 3,33% en que lo hacen las mujeres, en ambos casos respecto al mismo trimestre del año anterior.

Evolución de la ocupación y el paro en la provincia de Sevilla



Nota: Datos en miles de personas.
Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia

Dentro de los ocupados cabe hacer la diferenciación según la duración de la jornada, así pues, los ocupados con jornada a tiempo parcial cuentan con un porcentaje creciente de participación sobre el total de la ocupación, en este periodo es del 17,5%, a lo que se añade que este colectivo se ha visto incrementado en

el primer trimestre de 2013 tanto en relación al periodo anterior como respecto al primer periodo de 2012, siendo las tasas de variación de 9,56% y de 7,72% respectivamente. Por el contrario, es en los ocupados con jornada completa donde se centra la pérdida de la ocupación provincial de este periodo del año.

Ocupados y asalariados en la provincia de Sevilla

	1 Trim. 2013		Variación	
	Valor absoluto	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Ocupados	621,6	-	-0,80%	-3,75%
Jornada tiempo completo	512,7	82,48%	-2,75%	-5,87%
Jornada tiempo parcial	108,9	17,52%	9,56%	7,72%
Asalariados	514,9	82,83%	-2,22%	-5,11%
Contrato indefinido	358,7	69,66%	0,70%	-0,47%
Contrato temporal	156,2	30,34%	-8,33%	-14,32%
Tasa de salarización	82,83%	-	-1,21	-1,18
Tasa de temporalidad	30,34%	-	-2,02	-3,25

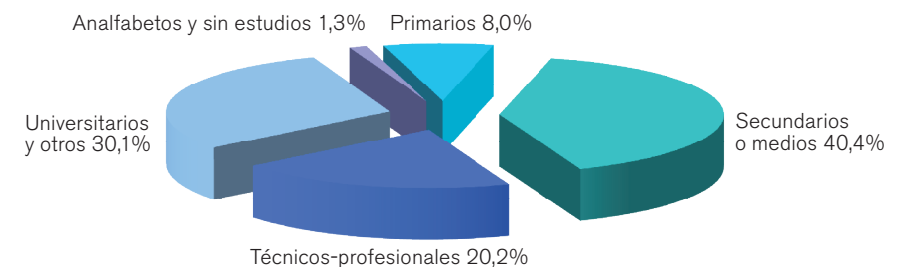
Nota: Datos en miles de personas.
Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE).

Por otro lado, la provincia de Sevilla cuenta con una tasa de salarización del 82,83% en los tres primeros meses del año, lo que corresponde a 514.900 personas asalariadas, de las cuales un 69,6% tienen un contrato indefinido. Es este colectivo, es decir, los asalariados con contrato indefinido, los que muestran una menor oscilación respecto a los datos de periodos anteriores, con un leve incremento del 0,7% sobre el trimestre anterior y un ligero descenso del 0,47% respecto al mismo periodo del año anterior. Por el contrario, la cifra de asalariados con contrato temporal desciende en términos relativos, un 14,32% en relación al mismo trimestre del año anterior, con lo que la tasa de temporalidad,

es decir, el porcentaje de asalariados con contrato temporal respecto al total de asalariados, disminuye entre enero y marzo de este año en términos interanuales en -3,25 puntos, situándose en el 30,34%.

Atendiendo al nivel formativo de los ocupados, el grupo formado por las personas con estudios secundarios y los universitarios constituye algo más del 70% del total de la ocupación, si bien mientras que la ocupación de personas con estudios secundarios se reduce en los tres primeros meses de 2013 un 8,35% respecto al mismo periodo del año anterior, los universitarios ocupados aumentan con una tasa de variación interanual del 2,69%.

Distribución de ocupados según nivel de formación en la provincia de Sevilla



Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia

En cuanto a la población parada de la provincia según datos de la EPA, es decir, el resto de los activos no ocupados alcanza en el primer trimestre de 2013 un total de 307.500 personas. Esta cifra muestra un incremento del 10,45% respecto al mismo periodo del año anterior, aunque cabe señalar que las variaciones interanuales vienen reduciéndose desde mediados de 2012. Con todo ello, la tasa de paro provincial se ha situado en el 33,10% de la población activa, 2,98 puntos más que en el mismo trimestre de 2012. Este repunte del desempleo afecta tanto a los hombres como a las mujeres, si bien la variación interanual, en esta ocasión, es más elevada en estas últimas, que aumentan un 17,08% en dicho periodo, frente al incremento del 5,07% registrado entre los hombres, al igual que ha ocurrido en el trimestre anterior.

Por otra parte, considerando las grandes ramas de actividad, el empleo ha descendido entre los meses de enero a marzo, respecto al mismo periodo del año anterior, en todos los sectores a excepción de la agricultura, destacando la disminución producida en construcción, de un -21,45%, el descenso en el número de parados ha sido más moderado que en periodos anteriores. Por otra parte, el sector servicios continúa siendo la actividad que reúne mayor número de ocupados, al mismo tiempo, cuenta con una de las menores tasas de paro en la provincia.

De todos los sectores, la agricultura es el único que presenta un incremento de su número de ocupados al comienzo del año 2013 en relación a los existentes en el mismo periodo del año anterior, en este caso, crecen un 47,11%.

Indicadores del mercado de trabajo de la provincia de Sevilla por sectores de actividad

	1 Trim. 2013		Variación	
	Valor absoluto	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Ocupados	621,6	-	-0,80%	-3,75%
Agricultura	35,6	5,73%	-15,04%	47,11%
Industria	63,5	10,22%	-2,91%	-17,85%
Construcción	33,7	5,42%	8,36%	-21,45%
Servicios	488,8	78,64%	0,10%	-2,51%
Parados	307,4	-	1,65%	10,45%
Agricultura	24,7	8,04%	16,51%	-3,52%
Industria	10,2	3,32%	-6,42%	0,00%
Construcción	16,5	5,37%	12,24%	-3,51%
Servicios	88,3	28,72%	9,55%	11,77%
Parados de más de 1 año o de 1 ^{er} empleo	167,8	54,59%	-4,11%	14,62%
Tasa de paro (%)				
Agricultura	40,96%	-	7,36	-10,44
Industria	13,84%	-	-0,45	2,18
Construcción	32,87%	-	0,77	4,37
Servicios	15,30%	-	1,13	1,69

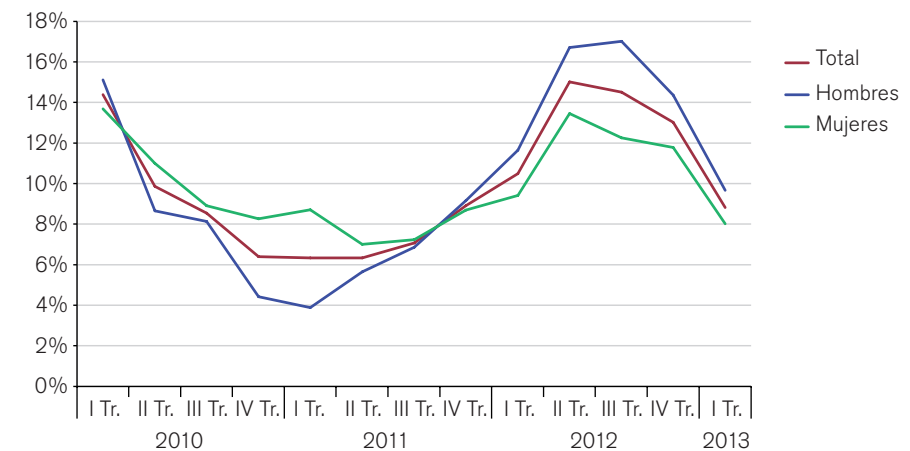
Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Encuesta de Población Activa (INE).

Según las estadísticas procedentes del Servicio Andaluz de Empleo, el comienzo del año presenta una evolución desfavorable del mercado de trabajo en la provincia de Sevilla. En el periodo de enero a marzo de 2013, el paro registrado, es decir, el número de personas inscritas en las oficinas de empleo, se cifra en un total de 262.522 personas (dato promedio del periodo), incrementándose de media un

8,83%, en términos interanuales, aunque estas variaciones se vienen reduciendo desde mediados del año 2012. Por sexo, el aumento del paro registrado en la población masculina ha alcanzado una variación respecto al mismo periodo del año anterior del 9,67%, junto al producido en la población femenina, en la que el incremento ha sido del 8,02%.

Tasas de variación interanual de paro registrado en la provincia de Sevilla



Fuente: Servicio Andaluz de Empleo. Elaboración propia

En cuanto a los datos de contratos registrados procedentes de las estadísticas del Servicio Andaluz de Empleo muestran en el primer trimestre de 2013 que se realizaron un total de 165.351 contratos (dato acumulado del periodo) en la provincia de Sevilla, lo que se traduce en un descenso del 1,53% respecto al mismo periodo del año anterior. Esta

disminución se produce en la contratación registrada en mujeres, que suponen el 42,35% del total de la misma, con un -4,18% en términos interanuales, mientras que los contratos a hombres aumentan en un 0,52%, igualmente, respecto al mismo periodo del año anterior.

Paro registrado y contratos en la provincia de Sevilla

	1 Trim. 2013		Variación	
	Valor absoluto	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Paro registrado total	262.522	-	2,63%	8,83%
Hombres	128.679	49,02%	3,76%	9,67%
Mujeres	133.843	50,98%	1,57%	8,02%
Contratos	165.351	-	-23,89%	-1,53%
Hombres	95.326	57,65%	-22,23%	0,52%
Mujeres	70.025	42,35%	-26,05%	-4,18%

Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.

Fuente: Servicio Andaluz de Empleo.

En lo que se refiere a la afiliación a la Seguridad Social, los datos del Ministerio de Empleo y Seguridad Social indican que el número de afiliados medio en la provincia

de Sevilla viene descendiendo, con tasas de variación interanual cada vez mayores, superando este descenso el 5% en el primer trimestre de 2013.

Afiliados a la Seguridad Social en la provincia de Sevilla

		1 Trim. 2011	1 Trim. 2012	1 Trim. 2013
	Afiliados	695.138	675.597	637.721
Variación	Intertrimestral	-1,39%	-2,51%	-2,91%
	Interanual	-0,55%	-2,81%	-5,61%

Nota: Promedios del periodo con datos medios de cada mes.

Fuente: Ministerio de Empleo y Seguridad Social.

2.2. PARO REGISTRADO Y CONTRATOS DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Según los datos procedentes del Servicio Andaluz de Empleo, los parados registrados con discapacidad en la provincia de Sevilla se cifran en el primer trimestre de 2013 en 3.457 personas (dato promedio del periodo), lo que ha supuesto un incremento del 9,78% respecto al mismo periodo del año anterior. En lo que respecta a la contratación a personas con discapacidad, el número

de contratos ha ascendido a un total de 1.473 (dato acumulado del periodo) en la provincia de Sevilla entre los meses de enero a marzo de 2013, incrementándose un 4,32% respecto al mismo periodo del año anterior, este dato ha sido favorable en ambos sexos, situándose la variación en 5,41% en hombres y en 2,25% en mujeres en términos interanuales.

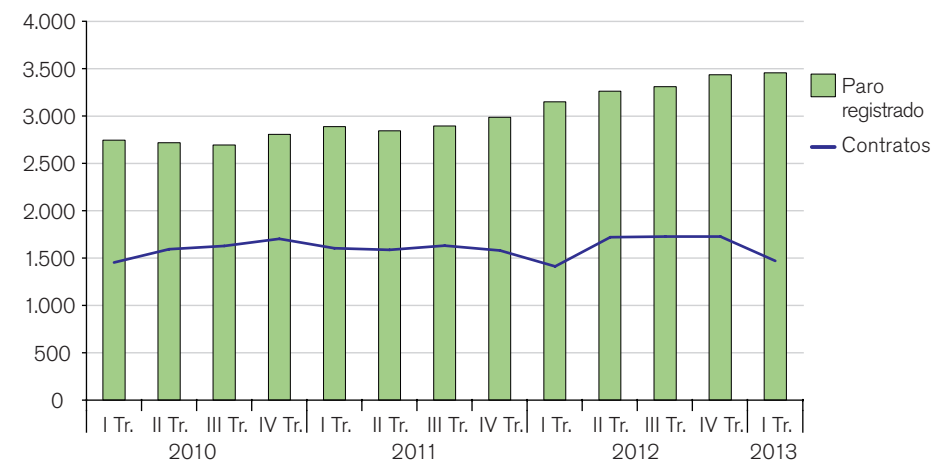
Paro registrado y contratos de las personas con discapacidad en la provincia de Sevilla

	1 Trim. 2013		Variación	
	Valor absoluto	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Paro registrado	3.457	-	0,62%	9,78%
Hombre	1.757	50,83%	1,21%	10,87%
Mujer	1.700	49,17%	0,02%	8,67%
Contratos	1.473	-	-14,71%	4,32%
Hombre	974	66,12%	-16,89%	5,41%
Mujer	499	33,88%	-10,09%	2,25%

Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.

Fuente: Servicio Andaluz de Empleo.

Paro registrado y contratos de personas con discapacidad en la provincia de Sevilla



Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.

Fuente: Servicio Andaluz de Empleo. Elaboración propia.

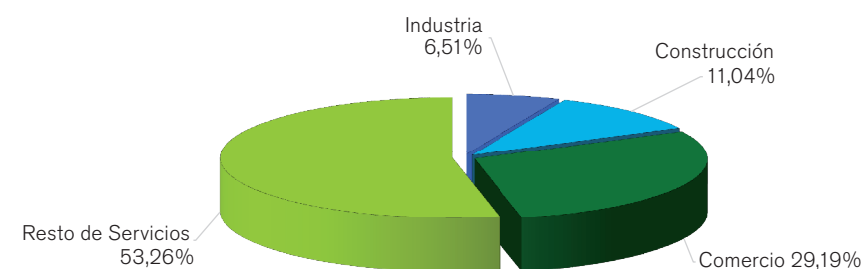
3. ACTIVIDAD ECONÓMICA

3.1. EMPRESAS CON ACTIVIDAD ECONÓMICA

Según los datos publicados por el Instituto Nacional de Estadística (INE), recogidos en el Directorio Central de Empresas (DIRCE), en la provincia de Sevilla existían a uno de enero de 2012 un total de 113.049 empresas activas y 127.023 unidades

locales, cifras que muestran un descenso cercano al 2% respecto al año anterior. Este descenso del tejido empresarial se repite por cuarto año consecutivo tanto en el ámbito provincial como en el conjunto de Andalucía y España.

Distribución sectorial del tejido empresarial sevillano



Nota: Datos a 1 de enero de 2012. El DIRCE cubre todas las actividades económicas excepto la producción agraria y pesquera, los servicios administrativos de la Administración Central, Autónoma y Local, las actividades de las comunidades de propietarios y el servicio doméstico.

Fuente: Directorio Central de Empresas (INE). Elaboración propia.

En base a los datos disponibles sobre las unidades locales, se puede analizar la distribución del tejido empresarial sevillano

según los grandes sectores de producción (excluida la agricultura y la pesca). En este sentido, cabe señalar que el sector

servicios, excluido comercio, tiene el mayor peso en la estructura empresarial de la provincia, pues el 53,26% de las unidades locales sevillanas desarrollan su actividad principal en este sector. En segundo lugar, el peso del comercio en el total de la economía sevillana es también significativo, concretamente, el 29,19% de las unidades locales de la provincia ejercen su actividad en el comercio. Por último, la construcción reúne el 11,04% de las unidades locales sevillanas, y la industria el 6,51%.

En la comparativa con la estructura empresarial de Andalucía y España, la

provincia de Sevilla se caracteriza por una mayor presencia del sector terciario en su conjunto, incluido comercio, y una menor participación de la construcción.

Desde el punto de vista dinámico, aunque todos los sectores se han visto perjudicados, es el sector de la construcción el que registra un mayor retroceso en relación al año anterior, descendiendo las unidades locales dedicadas a la construcción en la provincia un 6,29% en dicho periodo. También descienden, aunque en menor medida, los locales dedicados a la industria (-2,05%), al comercio (-1,13%) y al resto del sector servicios (-0,99%).

Unidades locales en la provincia de Sevilla por sector de actividad

	2012		Variación interanual	
	Valor absoluto	Porcentaje	Valor absoluto	Porcentaje
Industria	8.264	6,51%	-173	-2,05%
Construcción	14.029	11,04%	-941	-6,29%
Comercio	37.073	29,19%	-424	-1,13%
Resto de Servicios	67.657	53,26%	-678	-0,99%
TOTAL	127.023	-	-2.216	-1,71%

Nota: El DIRCE cubre todas las actividades económicas excepto la producción agraria y pesquera, los servicios administrativos de la Administración Central, Autónoma y Local, las actividades de las comunidades de propietarios y el servicio doméstico.

Fuente: Directorio Central de Empresas (INE).

Un análisis más detallado de los sectores productivos revela que en la composición del sector servicios sevillano destacan: la hostelería, reuniendo los servicios de comidas y bebidas el 7,77% de las unidades locales de la provincia; el transporte, básicamente el terrestre que cuenta con el 5,22% de los locales sevillanos; y las actividades profesionales, entre las que destacan las actividades jurídicas y de contabilidad, con el 5,02%.

Por su parte, el comercio es el sector más relevante de la economía provincial, con 37.073 unidades locales en 2012, 25.165 de las cuales están dedicadas al comercio al por menor, lo que se traduce en el 19,81% del total; alcanzando el comercio al por mayor el 6,89%. En lo que respecta al sector de la construcción, la construcción de edificios aglutina el 6,27% de los locales de la provincia; y por último, cabe indicar que el sector industrial sevillano es básicamente manufacturero.

Unidades locales en la provincia de Sevilla por actividad económica

	2012		Variación interanual	
	Valor absoluto	Porcentaje	Valor absoluto	Porcentaje
Industrias extractivas	101	0,08%	2	2,02%
Industria manufacturera	6.955	5,48%	-253	-3,51%
Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	952	0,75%	75	8,55%
Suministro de agua, act. de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	256	0,20%	3	1,19%
Construcción	14.029	11,04%	-941	-6,29%
Comercio al por mayor y al por menor, reparación de vehículos de motor y motocicletas	37.073	29,19%	-424	-1,13%
Transporte y almacenamiento	7.684	6,05%	-178	-2,26%
Hostelería	10.379	8,17%	32	0,31%
Información y comunicaciones	1.854	1,46%	40	2,21%
Actividades financieras y de seguros	4.245	3,34%	-260	-5,77%
Actividades inmobiliarias	4.241	3,34%	250	6,26%
Actividades profesionales, científicas y técnicas	15.133	11,91%	-659	-4,17%
Actividades administrativas y servicios auxiliares	6.394	5,03%	-139	-2,13%
Educación	3.701	2,91%	279	8,15%
Actividades sanitarias y de servicios sociales	5.489	4,32%	-9	-0,16%
Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	2.871	2,26%	25	0,88%
Otros servicios	5.666	4,46%	-59	-1,03%
TOTAL	127.023	-	-2.216	-1,71%

Nota: El DIRCE cubre todas las actividades económicas excepto la producción agraria y pesquera, los servicios administrativos de la Administración Central, Autónoma y Local, las actividades de las comunidades de propietarios y el servicio doméstico.

Fuente: Directorio Central de Empresas (INE).

3.2. SOCIEDADES MERCANTILES

En los tres primeros meses de 2013 se crean un total de 1.067 sociedades mercantiles en la provincia de Sevilla, según los datos de

la Estadística de Sociedades Mercantiles publicada por el INE, lo que se traduce en un incremento del 3,39% respecto al mismo

periodo del año anterior. El capital suscrito para la constitución de estas sociedades supera los 93 millones de euros, y registra un descenso interanual del 20,75%. De este modo, el capital medio suscrito por las sociedades mercantiles creadas en la provincia de Sevilla en el primer trimestre de 2013 alcanza los 87.497€, mostrando un descenso del 23,35% en relación al primer trimestre de 2012.

Distinguiendo según su forma jurídica, la mayoría de las sociedades mercantiles sevillanas son Sociedades de Responsabilidad Limitada (S.L.), y tan sólo 7 de las que se constituyen en el primer trimestre de 2013 lo hacen como Sociedades Anónimas (S.A.), lo que supone menos del 1% del total, siendo no obstante el capital medio suscrito por las Sociedades Anónimas creadas en la provincia en dicho periodo (9.319.286€) muy superior al promedio del de las Sociedades Limitadas (26.532€). Así, en torno al 70% del total del capital suscrito por el conjunto de sociedades mercantiles constituidas en la provincia sevillana entre enero y marzo de 2013 corresponde a

S.A., y apenas el 30% a S.L. Desde el punto de vista dinámico, el número de S.L. creadas en la provincia en dicho periodo aumenta un 3,92% en términos interanuales, pero el capital suscrito por estas sociedades desciende más de un 70%. Por el contrario, las S.A. que se crean en la provincia descienden respecto al año anterior pero el capital suscrito por éstas aumenta considerablemente, elevando el capital medio suscrito por estas sociedades por encima de los 9 millones de euros.

En la comparativa con el trimestre anterior, el incremento de las sociedades mercantiles constituidas en la provincia es aún mayor (20,02%) y afecta a todas las formas jurídicas, pues entre enero y marzo de 2013 se crean 2 Sociedades Anónimas y 176 Sociedades Limitadas más que en el cuarto trimestre de 2012. Si bien, el capital suscrito total desciende un 18,18% en dicho periodo, debido al retroceso registrado en el caso de las S.L., que ven disminuir también el capital medio suscrito, mientras las S.A. registran un considerable aumento.

Sociedades mercantiles creadas en la provincia de Sevilla

	1 Trim. 2013		Variación	
	Valor absoluto	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Número	1.067	-	20,02%	3,39%
Sociedad Anónima	7	0,66%	40,00%	-41,67%
Sociedad Limitada	1.060	99,34%	19,91%	3,92%
Capital suscrito (miles de euros)	93.359	-	-18,18%	-20,75%
Sociedad Anónima	65.235	69,88%	3.877,74%	216,29%
Sociedad Limitada	28.124	30,12%	-74,99%	-71,06%
Capital medio suscrito (euros)	87.497	-	-31,83%	-23,35%
Sociedad Anónima	9.319.286	-	2.741,25%	442,21%
Sociedad Limitada	26.532	-	-79,15%	-72,15%

Nota: Los datos a partir de mayo de 2012 son provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

Por otro lado, 370 sociedades mercantiles sevillanas ampliaron capital entre enero y marzo de 2013, un 18,86% menos que en el mismo periodo de 2012. El capital suscrito en estas ampliaciones alcanza los 868,5 millones de euros, y registra un descenso del 40,34% en términos interanuales. Como consecuencia de esta evolución, con un mayor descenso del capital suscrito que del número de ampliaciones, el capital medio suscrito por ampliación disminuye un 26,47%, situándose en 2.347.243€. No obstante, en la comparativa con el trimestre anterior la evolución es positiva, aumentando las ampliaciones de capital en la provincia de Sevilla en el primer trimestre de 2013 un 13,85%, respecto al último trimestre de 2012, incremento que

también se registra en el capital suscrito total y en el capital medio suscrito por ampliación.

Atendiendo a la forma jurídica de la empresa, sigue existiendo un claro predominio de las Sociedades de Responsabilidad Limitada (S.L.), pues el 91,89% de las ampliaciones de capital realizadas en la provincia en el periodo de referencia, y el 54,31% del capital suscrito por las mismas, corresponden a este tipo de sociedades. Cabe señalar que aunque el número de S.L. que amplían capital en la provincia sevillana desciende un 19,43% en el primer trimestre de 2013, en relación al mismo periodo del año anterior, el capital suscrito en dichas ampliaciones aumenta un 5%, lo que da lugar a un incremento del 30,31% del capital medio suscrito por ampliación.

Sociedades mercantiles que amplían capital en la provincia de Sevilla

	1 Trim. 2013		Variación	
	Valor absoluto	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Número	370	-	13,85%	-18,86%
Sociedad Anónima	30	8,11%	57,89%	-11,76%
Sociedad Limitada	340	91,89%	11,11%	-19,43%
Capital suscrito (miles de euros)	868.480	-	266,07%	-40,34%
Sociedad Anónima	396.769	45,69%	684,58%	-60,57%
Sociedad Limitada	471.711	54,31%	152,69%	4,99%
Capital medio suscrito (euros)	2.347.243	-	221,54%	-26,47%
Sociedad Anónima	13.225.633	-	396,90%	-55,32%
Sociedad Limitada	1.387.385	-	127,42%	30,31%

Nota: Los datos a partir de mayo de 2012 son provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

En lo que respecta a las disoluciones, el número de sociedades mercantiles disueltas en la provincia de Sevilla en el primer trimestre de 2013 es de 274, 15 menos que en el mismo periodo del año anterior, lo que se traduce en un descenso interanual del 5,19%. Sin embargo, en relación al trimestre anterior, el número de disoluciones aumenta un 33,01%, pues

entre enero y marzo de 2013 se disuelven en la provincia 68 empresas más que en los tres últimos meses de 2012. Aunque la mayoría de estas disoluciones siguen siendo voluntarias, concretamente el 74,09% del total, destaca el incremento que registran las disoluciones debidas a procesos de fusión, que en el periodo analizado alcanzan el 13,50% del total provincial.

Sociedades mercantiles disueltas en la provincia de Sevilla

	1 Trim. 2013		Variación interanual	
	Valor absoluto	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Voluntarias	203	74,09%	25,31%	-22,52%
Por Fusión	37	13,50%	208,33%	117,65%
Otras	34	12,41%	6,25%	240,00%
TOTAL	274	-	33,01%	-5,19%

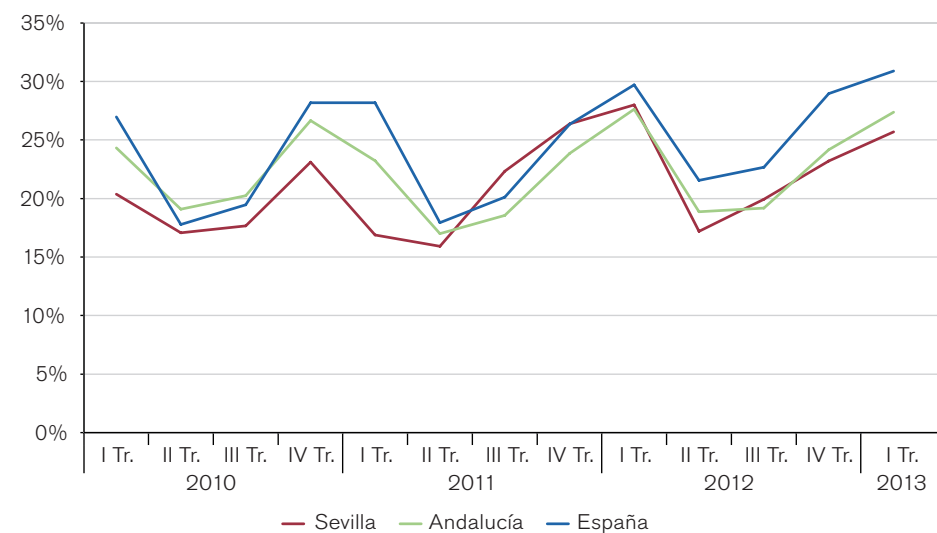
Nota: Los datos a partir de mayo de 2012 son provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

El Índice de Disolución de Empresas, calculado como el cociente entre el número de sociedades mercantiles disueltas y creadas, se sitúa para la provincia de Sevilla en un 25,68% en el primer trimestre de 2013. Este indicador de la mortalidad empresarial alcanza en el ámbito provincial un valor algo inferior al registrado en el conjunto de Andalucía (27,37%), y se sitúa bastante por debajo del promedio

nacional (30,90%). Cabe señalar que aunque en los tres ámbitos el Índice de Disolución de Empresas aumenta ligeramente respecto al trimestre anterior, mientras en el conjunto del país también aumenta en términos interanuales, en Andalucía este índice registra un descenso de 3 décimas en relación al primer trimestre de 2012, y en la provincia de Sevilla este descenso es de más de dos puntos porcentuales.

Índice de Disolución de Empresas



Nota: Los datos a partir de mayo de 2012 son provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE). Elaboración propia.

3.3. ÍNDICE DE PRECIOS DE CONSUMO (IPC)

En abril de 2013, la tasa de variación interanual del Índice de Precios de Consumo (IPC) general para la provincia de Sevilla se sitúa en un 1,10%, más de un punto inferior a la registrada el mes anterior, y la más baja desde febrero de 2010. Analizando la evolución de este indicador en la provincia en el último año se observa que, tras mantenerse alrededor del 1,5% en la primera mitad de 2012, la tasa de variación interanual del IPC general, es decir la Inflación, se incrementó progresivamente

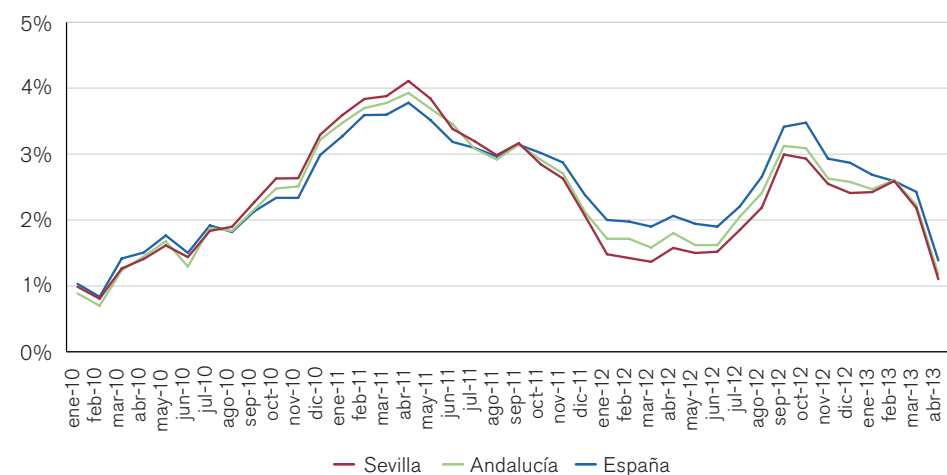
en el tercer trimestre de dicho año, hasta alcanzar un 3% en el mes de septiembre, pero vuelve a descender en el último trimestre, y este descenso se acentúa aún más en los meses de marzo y abril de 2013. En Andalucía y España se aprecia una evolución similar, de modo que en abril de 2013 la tasa de variación interanual del IPC general alcanza un 1,18% en Andalucía y un 1,39% en el conjunto del país, situándose ambas tasas en torno a un punto por debajo de las registradas en el mes de marzo.

Índice general y tasas de variación del I.P.C. Abril 2013

	Índice General	Variación Mensual	Variación Anual	Variación en lo que va de año
Sevilla	103,234	0,34%	1,10%	-0,31%
Andalucía	103,572	0,50%	1,18%	-0,28%
España	103,894	0,37%	1,39%	-0,39%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

Evolución de la tasa de inflación (variación anual del IPC)



Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Un análisis más detallado revela que, al igual que en los meses anteriores, las parcelas que registran un mayor aumento de precios en la provincia en abril de 2013, en relación a abril de 2012, siguen siendo: Medicina y Enseñanza, con una tasa de variación interanual del 15,91% y del 9,05% respectivamente, similares a las registradas el mes anterior; así como Bebidas alcohólicas y tabaco, cuyo aumento interanual de precios se cifra en el 5,08%,

si bien esta tasa se sitúa más de tres puntos porcentuales por debajo de la registrada en el mes de marzo, a consecuencia de la estabilidad de los precios del tabaco, frente a la subida que experimentó en abril de 2012. En el polo opuesto, destaca el descenso de los precios del grupo de Comunicaciones (-4,13%), debido a la bajada de los precios de los servicios telefónicos; seguido de Hoteles, cafés, y restaurantes (-0,80%); y Transporte (-0,73%).

Variación anual del I.P.C. por grupos. Abril 2013

Grupos	Sevilla	Andalucía	España
1. Alimentos y bebidas no alcohólicas	2,61%	2,41%	2,61%
2. Bebidas alcohólicas y tabaco	5,08%	5,08%	5,17%
3. Vestido y calzado	0,08%	0,15%	0,20%
4. Vivienda	-0,13%	0,20%	0,47%
5. Menaje	0,95%	1,07%	1,35%
6. Medicina	15,91%	15,42%	12,97%
7. Transporte	-0,73%	-0,85%	-0,68%
8. Comunicaciones	-4,13%	-4,11%	-4,04%
9. Ocio y cultura	-0,36%	-0,28%	0,36%
10. Enseñanza	9,05%	9,80%	10,39%
11. Hoteles, cafés y restaurantes	-0,80%	-0,39%	0,31%
12. Otros bienes y servicios	2,38%	2,71%	2,73%
ÍNDICE GENERAL	1,10%	1,18%	1,39%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

Por otra parte, la tasa de variación mensual del IPC general en la provincia de Sevilla se sitúa en abril de 2013 en el 0,34%, siendo algo superiores los aumentos registrados en los ámbitos regional (0,50%) y nacional (0,37%). El grupo de productos que más ha visto aumentar los precios en la provincia respecto al mes anterior ha sido Vestido y calzado, que con una tasa del 10,19% recoge el comportamiento de la nueva temporada de primavera-verano. Aunque en menor medida, también registran un aumento mensual de precios los grupos de Hoteles, cafés y restaurantes (0,48%), Alimentos y bebidas no

alcohólicas (0,32%) y Menaje (0,25%). Por el contrario, entre las parcelas que registran un descenso mensual de los precios en la provincia destacan: Comunicaciones (-2,52%), por la disminución de los precios de los servicios telefónicos; Vivienda (-1,65%), debido al descenso de los precios de la electricidad; Ocio y cultura (-1,03%), consecuencia de la bajada de los precios del viaje organizado tras la finalización de la Semana Santa, y en menor medida de los servicios recreativos y deportivos; y Transporte (-0,67%), cuyo descenso se debe, principalmente, a la bajada de los precios de los carburantes y lubricantes.

Variación mensual del I.P.C. por grupos. Abril 2013

Grupos	Sevilla	Andalucía	España
1. Alimentos y bebidas no alcohólicas	0,32%	0,26%	0,30%
2. Bebidas alcohólicas y tabaco	-0,05%	-0,03%	0,05%
3. Vestido y calzado	10,19%	10,62%	10,10%
4. Vivienda	-1,65%	-1,44%	-1,54%
5. Menaje	0,25%	0,47%	0,43%
6. Medicina	-0,22%	-0,03%	-0,01%
7. Transporte	-0,67%	-0,73%	-0,75%
8. Comunicaciones	-2,52%	-2,52%	-2,52%
9. Ocio y cultura	-1,03%	-0,64%	-0,86%
10. Enseñanza	0,01%	0,00%	0,01%
11. Hoteles, cafés y restaurantes	0,48%	0,32%	0,34%
12. Otros bienes y servicios	-0,27%	0,00%	0,04%
ÍNDICE GENERAL	0,34%	0,50%	0,37%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

4. TURISMO

4.1 ACTIVIDAD EXTRAHOTELERA

Según los últimos informes del Instituto Estudios Turísticos (IET) de TURESPAÑA, como consecuencia de la crisis económica, la demanda turística se está redirigiendo hacia alojamientos de menor coste tales como, las viviendas propias, las de familiares y amigos y los establecimientos extrahoteleros. Éste puede ser también, en el caso de la

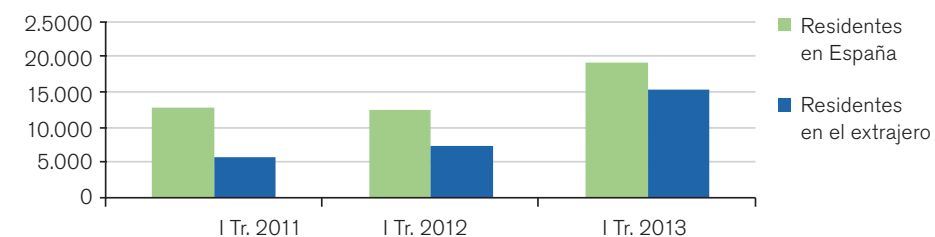
provincia de Sevilla, uno de los motivos que explique, además del duro contexto económico en el que se desarrolla la actividad económica, el descenso en los indicadores de demanda nacional en hoteles y el trasvase de turistas a los establecimientos extrahoteleros de la provincia de Sevilla, es decir, a apartamentos, a casas rurales y a campings.

INDICADORES DE DEMANDA

A fecha a 30 de abril de 2013, y según la Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE, el número de viajeros alojados en establecimientos extrahoteleros en la provincia de Sevilla para el

primer trimestre de 2013 son muy positivos, alcanzando un total de 41.483 viajeros totales y un crecimiento del 57,90% respecto al mismo periodo del año anterior.

Número de viajeros alojados en apartamentos turísticos por procedencia. Provincia de Sevilla



Fuente: EOAT del INE. Elaboración Unidad de Análisis y Prospección. Diputación de Sevilla.
Los datos de 2013 son provisionales.

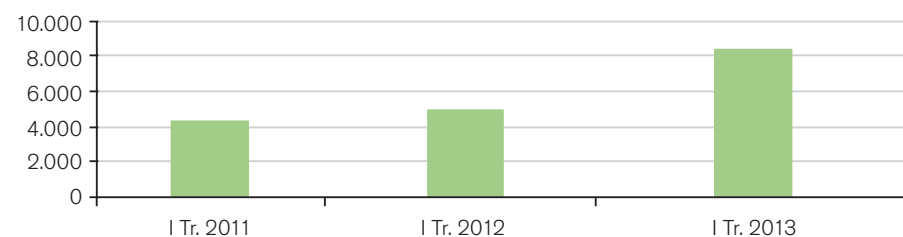
Por su parte, el número de pernoctaciones también crece un 55,36% más respecto al mismo periodo de 2012, alcanzando un total de 117.609 pernoctas.

Ambos ascensos se deben tanto al aumento del número de residentes en España

como de residentes en el extranjero, en las tipologías de apartamentos turísticos y de alojamientos de turismo rural. Sin embargo, en el caso de los campings de la provincia la demanda nacional se contrae en el primer trimestre de 2013.

*Los datos relativos a 2013 son provisionales en todos los gráficos y tablas

Número de pernотaciones en alojamientos de turismo rural. Provincia de Sevilla



Fuente: EOAT del INE. Elaboración Unidad de Análisis y Prospección. Diputación de Sevilla.
Los datos de 2013 son provisionales.

INDICADORES DE DEMANDA

Por su parte, los indicadores de oferta extrahotelera crecen muy positivamente en el primer trimestre del año 2013 respecto al mismo trimestre del año anterior, en mayor proporción que la oferta de hoteles,

alcanzando una media de crecimiento en el primer trimestre de casi el 50% más en plazas de apartamentos turísticos y del 38,33%, en la oferta de casas rurales de la provincia de Sevilla.

	Ámbitos			% Var. I Trim. 2013/2012		
	Sevilla	Andalucía	España	Sevilla	Andalucía	España
Apartamentos Turísticos						
Viajeros	34.608	189.106	1.533.534	72,57	25,79	7,07
Pernотaciones	103.722	930.188	11.727.328	58,54	17,47	3,17
Estancia media (noches)	3,00	4,92	7,65			
Establecimientos	1.410	13.040	102.856	42,84	11,49	4,53
Plazas	4.353	50.510	369.950	49,11	12,87	4,31
Alojamientos de turismo rural						
Viajeros	3.651	30.581	424.064	35,67	6,99	2,51
Pernотaciones	8.449	95.222	1.068.951	62,48	-3,26	10,64
Estancia media (noches)	2,31	3,11	2,52			
Establecimientos	83	1.367	14.310	38,33	2,45	-1,97
Plazas	943	11.535	129.532	23,11	5,46	-2,2
Campings						
Viajeros	3.224	77.499	511.587	-8,56	13,96	32,96
Pernотaciones	5.438	566.570	3.206.805	7,13	7,28	19,05
Estancia media (noches)	1,69	7,31	6,27			
Establecimientos	2	107	518	100	5,61	9,06
Parcelas	200	19.655	102.162	62,2	4,03	9,83

Fuente: EOAT del INE. Elaboración Unidad de Análisis y Prospección. Diputación de Sevilla.
Los datos de 2013 son provisionales.

4.2 ACTIVIDAD HOTELERA

Los datos de la actividad turística hotelera a lo largo del primer trimestre de 2013, reflejan las dificultades de un sector que, a pesar de mantener en términos generales la mayoría de sus indicadores estables, se está viendo afectado como el resto de sectores de

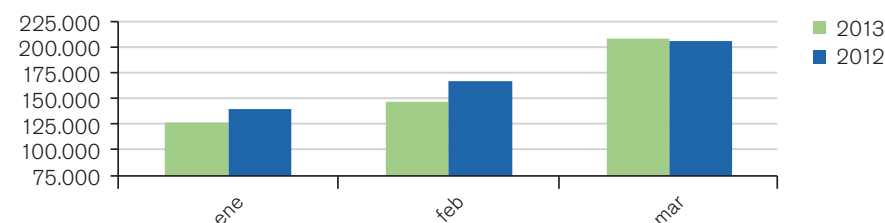
actividad por una realidad económica y social marcada por la crisis económica, debido principalmente a la contracción de la demanda interna, ya que la demanda de residentes en el extranjero aún resiste.

INDICADORES DE DEMANDA

Así, los principales indicadores de demanda nacional de viajeros y pernотaciones en la provincia de Sevilla en el primer trimestre de 2013 caen un 10,8% y un 13,3%, respectivamente, en comparación con el mismo trimestre de 2012, a pesar incluso de que los

datos de la Semana Santa se hayan registrado en este primer trimestre del año 2013. Este adelanto de fechas y las condiciones meteorológicas adversas, han condicionado los resultados en la mayoría de los destinos turísticos nacionales.

Número de viajeros alojados en hoteles. Provincia de Sevilla

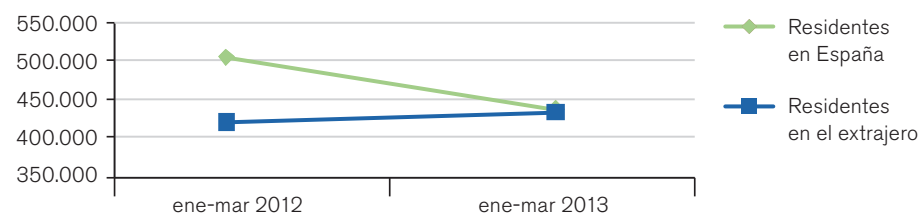


Fuente: EOH del INE. Elaboración Unidad de Análisis y Prospección. Diputación de Sevilla.
Los datos de 2013 son provisionales.

Sin embargo los datos registrados en las pernотaciones de la provincia de Sevilla de la demanda de residentes en el extranjero,

han mantenido sus cifras en este primer trimestre del año 2013, creciendo casi un 3% respecto al mismo periodo del año anterior.

Número de pernотaciones de viajeros alojados en hoteles por procedencia. Provincia de Sevilla



Fuente: EOH del INE. Elaboración Unidad de Análisis y Prospección. Diputación de Sevilla.
Los datos de 2013 son provisionales.

La estancia media global en los hoteles de la provincia de Sevilla, en el primer trimestre de 2013 se mantiene estable respecto al mismo trimestre del año anterior, alcanzando un valor global de 1,81 noches.

Estancia media en hoteles. 1 Trim. 2013/2012

Ámbito	2013	2012
Total Provincia de Sevilla	1,81	1,81
Andalucía	2,55	2,54
España	3,08	3,03

Fuente: EOH del INE. Elaboración Unidad de Análisis y Prospección. Diputación de Sevilla.
Los datos de 2013 son provisionales.

INDICADORES DE OFERTA

Tanto en el número de establecimientos, como en plazas hoteleras estimadas, para el primer trimestre de 2013 se han mantenido las cifras produciéndose un crecimiento de casi el 2% en plazas hoteleras estimadas

en la provincia de Sevilla, lo que supone una decidida apuesta empresarial para fomentar los negocios hoteleros, a pesar del contexto de crisis en el que se está desarrollando la actividad.

Promedio de plazas hoteleras. 1 Trim 2013/2012

Ámbito	2013	2012	Var. 13/12	
Total Provincia de Sevilla	26.919	26.502	417	1,57%
Andalucía	203.720	211.901	-8.182	-3,86%
España	1.159.039	1.164.992	-5.953	-0,51%

Fuente: EOH del INE. Elaboración Unidad de Análisis y Prospección. Diputación de Sevilla.
Los datos de 2013 son provisionales.

4.3 CONTRATACIONES EN EL SECTOR TURÍSTICO

De acuerdo con la información estadística que se puede extraer de las series elaboradas por el Servicio Andaluz de Empleo (Observatorio Argos), la trayectoria del mercado de trabajo en las ramas vinculadas al sector turístico de la provincia de Sevilla, ha sido positiva en el primer trimestre de 2013 respecto al mismo periodo del año anterior.

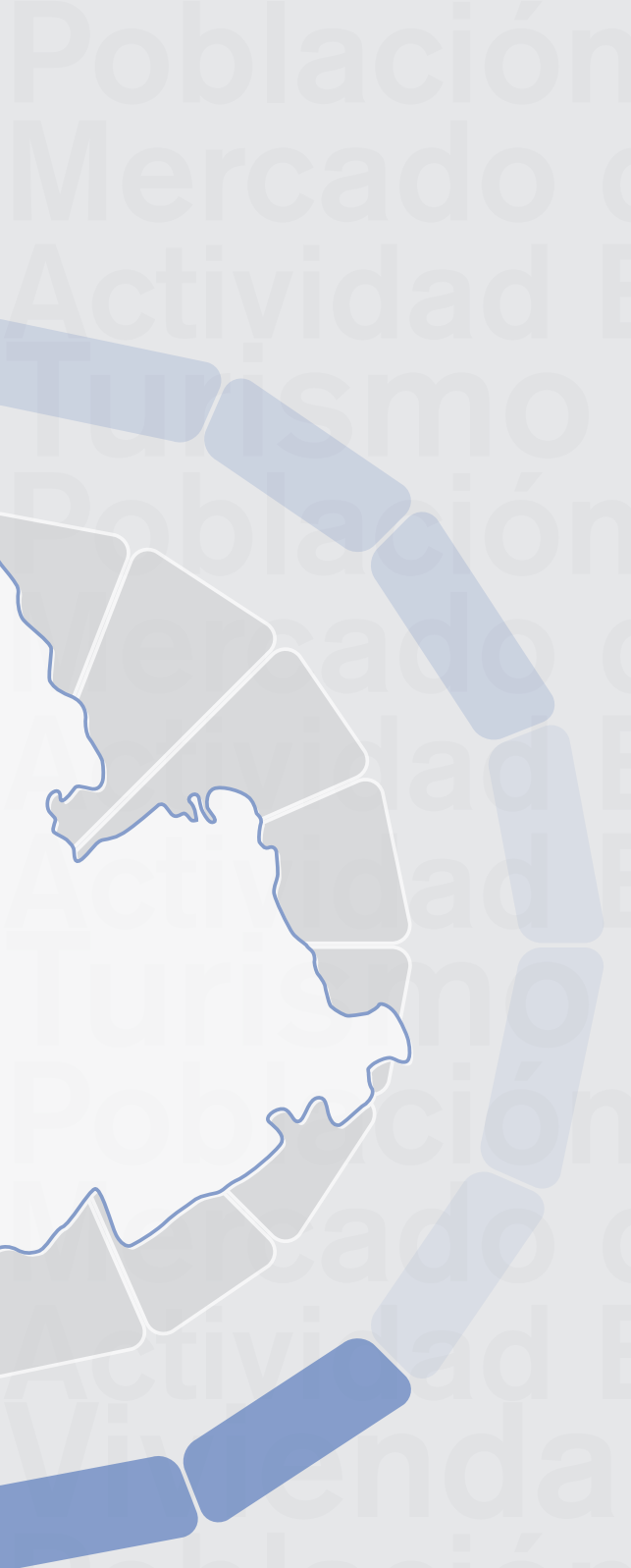
El número de contrataciones efectuadas en el primer trimestre de 2013 ha sido de

21.312. Esto supone un incremento respecto al mismo periodo del año 2012 de casi el 4%.

Este avance en las contrataciones es debido al crecimiento en el número de contrataciones del subsector de la restauración y de los servicios turísticos, ya que las contrataciones en alojamientos han caído un 6,5%.

Provincia de Sevilla	1 Trim. 2012	1 Trim. 2013	Var. %
Contratos en alojamientos	2.001	1.871	-6,5
Hombres	695	659	-5,2
Mujeres	1.306	1.212	-7,2
Contratos en restauración	11.130	11.662	4,8
Hombres	5.672	6.057	6,8
Mujeres	5.458	5.605	2,7
Contratos en servicios turísticos	7.398	7.779	5,2
Hombres	3.803	4.035	6,1
Mujeres	3.595	3.744	4,1
Total contratos sector turístico	20.529	21.312	3,8
Hombres	10.170	10.751	5,7
Mujeres	10.359	10.561	1,9

Fuente: SAE. O. Argos. Elaboración Unidad de Análisis y Prospección. Diputación de Sevilla.



5. AGRICULTURA

5.1. AVANCE DE PRODUCCIONES Y SUPERFICIES AGRÍCOLAS

Según las últimas estimaciones de la Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente de la Junta de Andalucía, correspondientes al primer trimestre de 2013, algunas cosechas de cultivos relevantes en la provincia han incrementado su producción respecto al mismo periodo de 2012; este es el caso del trigo y la cebada, con aumentos del 304% y del 120%, respectivamente; en otros cultivos, sin embargo, se han observado descensos en la producción destacando la caída en los cultivos de la remolacha azucarera y la zanahoria.

Enfocando el análisis de los datos publicados por tipo de cultivo, se estima que la producción de cereales de la provincia de Sevilla en el primer trimestre de 2013, ha sido en general, de subidas significativas como se ha destacado anteriormente.

Asimismo, el único dato registrado en este avance de producción, para los cultivos de tubérculos de consumo humano y los forrajeros, ha sido negativo y es el relativo al descenso en la producción de la patata temprana con una caída del 43%.

En los cultivos industriales herbáceos, el dato para la producción de la remolacha azucarera

para el primer trimestre de 2013 es negativo con un descenso del 43% respecto al mismo periodo del año anterior.

Por último, el citado avance de producción estima que ha habido un aumento en la producción del ciruelo, único dato disponible para los frutales no cítricos, con 25.132 Tm producidas y un incremento estimado en su producción del 16%.

Atendiendo a la superficie cultivada para la provincia de Sevilla, se registran en el primer trimestre de 2013 crecimientos positivos en aquellas superficies destinadas al girasol con un crecimiento del 99% y del tomate en conserva, que crece también significativamente en el primer trimestre de 2013, en concreto un 57%, respecto al mismo trimestre de 2012.

Por otra parte, se estima que las hectáreas dedicadas a cultivos de cereales, se han mantenido estables en el primer trimestre del año 2013 respecto al mismo periodo del año anterior. Por último destacar que también se ha registrado un crecimiento moderado en las superficies destinadas a los cultivos de los garbanzos y del ajo.

Principales superficies y producciones agrícolas en la provincia de Sevilla*

CULTIVOS	Superficies (Has)			Producciones (Tm)		
	2.013	2.012	% Var. 13/12	2.013	2.012	% Var. 13/12
CEREALES						
Trigo total	187.000	186.875	0%	661.298	163.569	304%
Cebada total	9.250	9.175	1%	25.608	11.664	120%
Arroz	36.575	36.571	0%		330.968	-
Maíz	21.000	21.681	-3%		270.291	-
LEGUMINOSAS EN GRANO						
Garbanzos	5.700	5.475	4%		1.435	-
Habas secas	5.575	5.575	0%		3.151	-
TURBÉRCULOS CONSUMO HUMANO						
Patata total		4.321	-		104.493	-
Patata temprana	2.200	3.100	-29%	60.500	77.500	-22%
Patata media estación	750	750	0%		18.750	-
CULTIVOS INDUSTRIALES HERBÁCEOS						
Remolacha azucarera	2.725	5.150	-47%	217.000	381.750	-43%
Algodón (bruto)		44.513	-		127.304	-
Girasol	165.000	82.955	99%		50.400	-
CULTIVOS FORRAJEROS						
Alfalfa	3.000	3.040	-1%		176.135	-
HORTALIZAS						
Sandía		1.094	-		59.230	-
Melón		757	-		19.579	-
Tomate total		2.357	-		231.575	-
Tomate conserva	3.100	1.980	57%		209.700	-
Pimiento		274	-		9.910	-
Ajo	1.300	1.175	11%		12.253	-
Cebolla total		1.031	-		51.316	-
Zanahoria	780	1.100	-29%	16.774	33.175	-49%
FLORES Y PLANTAS DE ORNAMENTACIÓN						
Flor cortada (miles de unidades)	90	100	-10%	71.280	75.000	-5%
CÍTRICOS						
Naranja dulce			-		507.751	-
Mandarino total			-		34.986	-
FRUTALES NO CÍTRICOS						
Melocotón total			-		70.167	-
Nectarina			-		43.110	-
Ciruelo			-	25.132	21.759	16%
Almendro			-		1.923	-
OLIVAR						
Olivar aceituna mesa			-		270.000	-
Olivar aceituna almazara			-		462.125	-
Aceite de oliva			-		75.095	-
VIÑEDO						
Viñedo uva mesa			-		8.931	-
Viñedo uva vinificación			-		4.483	-

*Avance de superficies y producciones a marzo de 2013.

Fuente: Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente. Junta de Andalucía. Elaboración propia.

El resto de la información disponible en el avance de producción y superficies a marzo de 2013, sobre los principales cultivos de la provincia de Sevilla presenta estimaciones de crecimiento de superficies negativas,

destacando la caída de la remolacha azucarera, la zanahoria y la flor cortada, que han registrado caídas del 47%, el 29% y el 10% respectivamente.

5.2. BALANZA COMERCIAL AGROALIMENTARIA

5.2.1. EXPORTACIONES DE PRODUCTOS AGROALIMENTARIOS Y BEBIDAS

El valor de los productos agroalimentarios exportados desde Andalucía durante el primer trimestre de 2013, ascendió a 1.952.903 mil euros, lo que significó un descenso del 3,3% en comparación con el mismo periodo del año anterior. Este valor se pagó por 1.534.185 Tm de productos agroalimentarios, lo que significa una caída del 7,81% en relación al primer trimestre de 2012.

En el caso de la provincia de Sevilla, el valor de los productos agroalimentarios exportados durante el primer trimestre de

2013, ascendió a 346.619 mil euros, lo que significó un descenso del -2,65% en comparación con el mismo periodo del año anterior. Este valor se pagó por 253.896 Tm de productos agroalimentarios, habiendo sido un 22,06% inferior a las que se pagaron desde Sevilla en relación al mismo periodo del año anterior.

Destacar que Sevilla está en segundo lugar en ingresos por exportaciones después de Almería y que entre ambas, obtienen algo más del 50% de las exportaciones agroalimentarias andaluzas.

Exportaciones agroalimentarias y bebidas

Provincia	Enero-Marzo 2012		Enero-Marzo 2013		% Var. 13/12	
	Miles Euros	Tm.	Miles Euros	Tm.	Euros	Tm.
Almería	793.764	730.578	811.346	746.355	2,22%	2,16%
Cádiz	145.141	134.658	151.863	157.685	4,63%	17,10%
Córdoba	153.340	138.272	141.194	100.957	-7,92%	-26,99%
Granada	133.820	74.049	137.143	90.499	2,48%	22,21%
Huelva	266.937	161.906	216.552	105.840	-18,88%	-34,63%
Jaén	45.194	25.169	19.564	8.799	-56,71%	-65,04%
Málaga	125.187	73.752	128.622	70.154	2,74%	-4,88%
Sevilla	356.072	325.761	346.619	253.896	-2,65%	-22,06%
Andalucía	2.019.454	1.664.147	1.952.903	1.534.185	-3,30%	-7,81%

Fuente: Instituto de Comercio Exterior (ICEX). Elaboración propia

5.2.2. IMPORTACIONES DE PRODUCTOS AGROALIMENTARIOS Y BEBIDAS

En el primer trimestre de 2013, se importaron desde Andalucía 1.015.719 Tm de productos agroalimentarios un 20,86% menos que en el mismo periodo del 2012, por un valor de 832 millones de euros, un 11,79% más que en el mismo periodo de 2012.

En el caso de la provincia de Sevilla, el valor alcanzado en las importaciones agroalimentarias en el periodo enero-marzo de 2013 ha sido de casi 262 millones de

euros, colocándose en primer lugar en el reparto provincial andaluz, con una caída del 70,90% respecto al año 2012. Este valor se pagó por un volumen total de importaciones para Sevilla de 258.211 Tm, un 57% más respecto al mismo periodo del año anterior.

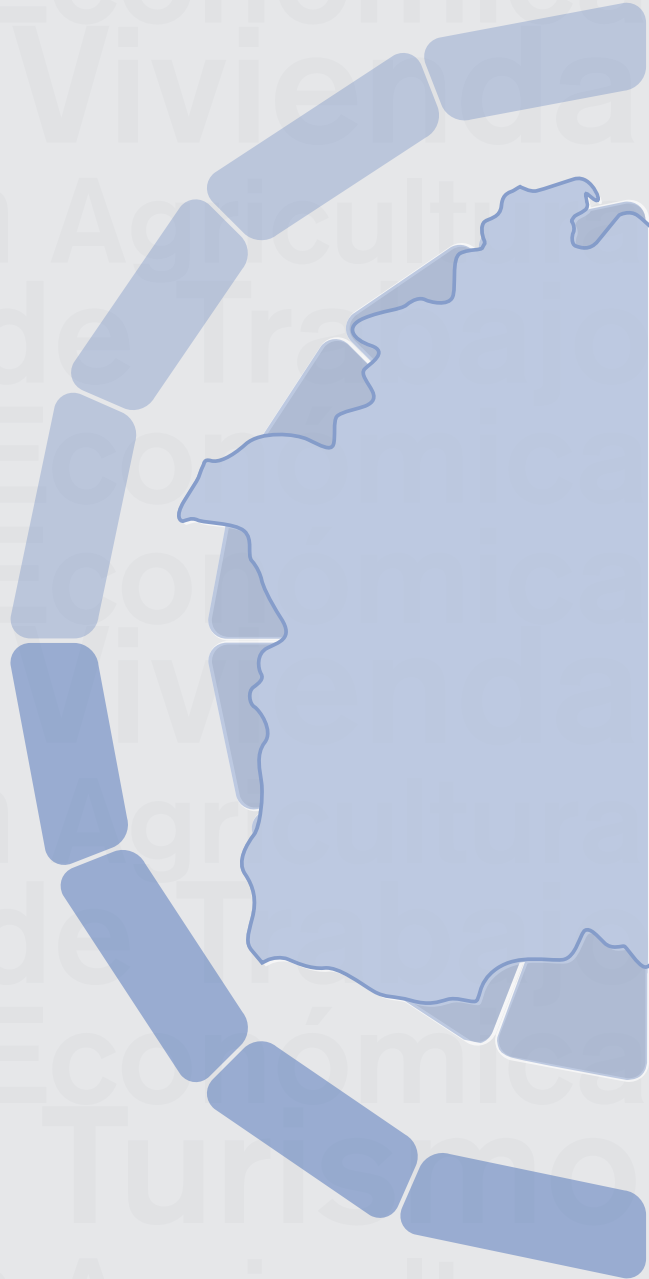
Si lo que se comparan son las cantidades importadas, es Cádiz la que ocupa el primer lugar, seguida de Sevilla que es la segunda provincia en volumen de Tm importadas de productos agroalimentarios y bebidas.

Importaciones agroalimentarias y bebidas

Provincia	Enero-Marzo 2012		Enero-Marzo 2013		% Var. 13/12	
	Miles Euros	Tm.	Miles Euros	Tm.	Euros	Tm.
Almería	40.932	25.882	38.241	23.944	-6,57%	-7,49%
Cádiz	248.754	600.113	251.409	477.059	1,07%	-20,51%
Córdoba	29.208	23.922	46.057	27.417	57,68%	14,61%
Granada	21.886	42.988	27.868	48.114	27,33%	11,92%
Huelva	143.681	366.503	95.437	134.884	-33,58%	-63,20%
Jaén	25.461	5.982	31.328	9.352	23,04%	56,34%
Málaga	81.009	53.530	79.681	36.737	-1,64%	-31,37%
Sevilla	153.252	164.455	261.905	258.211	70,90%	57,01%
Andalucía	744.183	1.283.375	831.926	1.015.719	11,79%	-20,86%

Fuente: Instituto de Comercio Exterior (ICEX). Elaboración propia.

6. VIVIENDA



Aunque el mercado inmobiliario sigue mostrando una situación complicada al inicio del año 2013, la compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla experimenta en los tres primeros meses del año un aumento cercano al 30%, respecto al mismo periodo del año anterior, con lo que estas operaciones encadenan dos trimestres consecutivos de alzas interanuales, según los datos aportados por el INE. Si bien, cabe señalar que el fin de los beneficios fiscales para la adquisición de vivienda a partir del 1

de enero de 2013 puede estar detrás de este avance, debido al desfase de anotaciones en el registro, puesto que se trata de operaciones cerradas unos meses antes. Sin embargo, el otro indicador de demanda del sector disponible, el número de hipotecas constituidas sobre viviendas, sigue descendiendo considerablemente; concretamente, entre enero y marzo de 2013 se constituyen en la provincia de Sevilla un 20,22% menos de hipotecas sobre viviendas que en los tres primeros meses de 2012.

6.1. COMPRAVENTA DE VIVIENDAS

El número de contratos de compraventa de vivienda registrados en la provincia de Sevilla en el primer trimestre de 2013 se cifra en un total de 4.384, según los datos de la Estadística de Transmisiones de Derecho de la Propiedad (ETDP) del INE. La comparativa con el mismo periodo del año anterior revela un incremento interanual de esta variable del 29,70%, superior al registrado en el último trimestre de 2012,

periodo en el que la compraventa de viviendas en la provincia aumentó un 10,49% en términos interanuales, tras seis trimestres de descensos consecutivos. Además, el ascenso que experimentan las operaciones de compraventa de vivienda en la provincia en los tres primeros meses de 2013 supera a los incrementos alcanzados en el conjunto de Andalucía (18,73%) y España (9,40%).

Compraventa de viviendas

Ámbito	1 Trim. 2013		Variación	
	Valor absoluto	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Provincia de Sevilla	4.384	-	47,11%	29,70%
V. Libre	3.578	81,61%	36,56%	29,87%
V. Protegida	806	18,39%	123,89%	28,96%
V. Nueva	1.892	43,16%	56,49%	25,13%
V. Usada	2.492	56,84%	40,71%	33,40%
Andalucía	19.873	-	32,69%	18,73%
V. Libre	17.501	88,06%	30,60%	21,99%
V. Protegida	2.372	11,94%	50,41%	-0,84%
V. Nueva	11.024	55,47%	36,45%	23,38%
V. Usada	8.849	44,53%	28,28%	13,41%
España	97.242	-	30,63%	9,40%
V. Libre	84.704	87,11%	27,28%	10,63%
V. Protegida	12.538	12,89%	58,93%	1,77%
V. Nueva	49.537	50,94%	36,31%	8,41%
V. Usada	47.705	49,06%	25,22%	10,45%

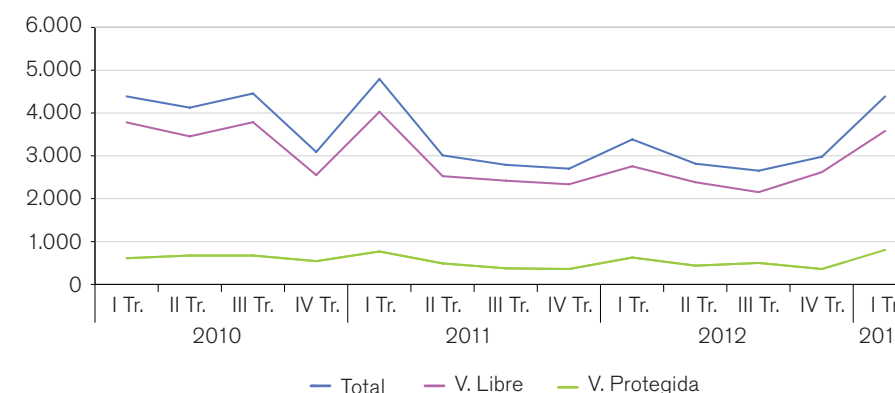
Nota: Los datos a partir de abril de 2012 son provisionales.

Fuente: Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad (INE).

Diferenciando según el régimen de protección de la vivienda, 3.578 de las operaciones de compraventa realizadas en la provincia de Sevilla entre enero y marzo de 2013, lo que supone el 81,61% del total, correspondieron a viviendas libres, y las 806 restantes a viviendas de protección oficial. Por tanto, el porcentaje que las viviendas protegidas suponen sobre el total de la compraventa provincial alcanza el 18,39% en dicho periodo, y sigue situándose por encima tanto de la media regional (11,94%) como nacional (12,89%). En este sentido, cabe señalar que aunque la trayec-

toria positiva que experimenta la compraventa de vivienda en la provincia en los tres primeros meses de 2013 viene propiciada tanto por el mercado de la vivienda libre como por el de protección oficial, la evolución de la vivienda protegida es bastante más favorable en la provincia de Sevilla (con una tasa de variación interanual del 28,96%) que en el conjunto de Andalucía, donde este tipo de operaciones desciende levemente en dicho periodo (-0,84%), y que en España, donde la compraventa de las viviendas de protección oficial aumenta tan sólo un 1,77%.

Evolución de la compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla



Nota: Los datos a partir de abril de 2012 son provisionales.

Fuente: Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad (INE). Elaboración propia.

Por otro lado, clasificando las viviendas según su estado, en el primer trimestre de 2013 el 56,84% de las viviendas transmitidas por compraventa en la provincia de Sevilla eran viviendas usadas y el 43,16% viviendas de nueva construcción. Desde el punto de vista dinámico, además de las más numerosas, las viviendas de segunda mano son también las que muestran una mejor evolución, aumentando la compraventa de viviendas usadas en la provincia un 33,40%, respecto al primer trimestre de 2012, mientras en la compraventa de vivienda nueva el incremento es del 25,13%. Como

viene siendo habitual, la participación de la vivienda usada en el total provincial de operaciones de compraventa (56,84%) se sitúa por encima de los porcentajes registrados en los ámbitos regional (44,53%) y nacional (49,06%).

La comparativa con el trimestre anterior muestra una evolución aún más favorable de este indicador, pues las operaciones de compraventa de vivienda realizadas en la provincia de Sevilla aumentan en el primer trimestre de 2013 un 47,11% respecto a las registradas en el cuarto trimestre de

2012. Aunque todos los tipos de vivienda experimentan una evolución favorable en este periodo, cabe destacar en este caso el ascenso que registra la compraventa de

vivienda protegida, pues en los tres primeros meses de 2013 se realizan en la provincia más del doble de estas operaciones que entre octubre y diciembre de 2012.

6.2. HIPOTECAS CONSTITUIDAS SOBRE VIVIENDAS

Entre enero y marzo de 2013, se concedieron en la provincia de Sevilla 2.585 préstamos hipotecarios sobre viviendas, que reunían un capital prestado total de casi 222 millones de euros. Estos datos, obtenidos de la Estadística de Hipotecas que publica el INE, muestran un descenso interanual del 20,22% en el número de hipotecas sobre viviendas concedidas en la provincia, y una caída aún mayor, del 27,72%, en el valor de las mismas. El mayor retroceso del capital prestado que del número de hipotecas ha hecho descender

el importe medio de estas hipotecas en la provincia hasta los 85.829€, un 9,40% inferior al importe medio registrado en el primer trimestre de 2012. En los ámbitos regional y nacional, aunque los descensos son menores a los observados en la provincia, en el primer trimestre de 2013 también se aprecia una caída tanto del número de hipotecas constituidas sobre viviendas como del valor total de las mismas y del importe medio por hipoteca, en comparación con las cuantías registradas en el mismo trimestre del año anterior.

Hipotecas constituidas sobre viviendas

Ámbito	1 Trim. 2013	Variación	
	Valor absoluto	Intertrimestral	Interanual
Provincia de Sevilla			
Número de fincas hipotecadas	2.585	30,49%	-20,22%
Capital prestado (miles de euros)	221.869	24,02%	-27,72%
Importe medio (€)	85.829	-4,96%	-9,40%
Andalucía			
Número de fincas hipotecadas	12.699	24,51%	-15,21%
Capital prestado (miles de euros)	1.103.812	18,49%	-21,50%
Importe medio (€)	86.921	-4,84%	-7,41%
España			
Número de fincas hipotecadas	65.914	18,13%	-17,49%
Capital prestado (miles de euros)	6.699.020	17,16%	-20,57%
Importe medio (€)	101.633	-0,82%	-3,74%

Nota: Los datos a partir de abril de 2012 son provisionales.
Fuente: Estadística de Hipotecas (INE).

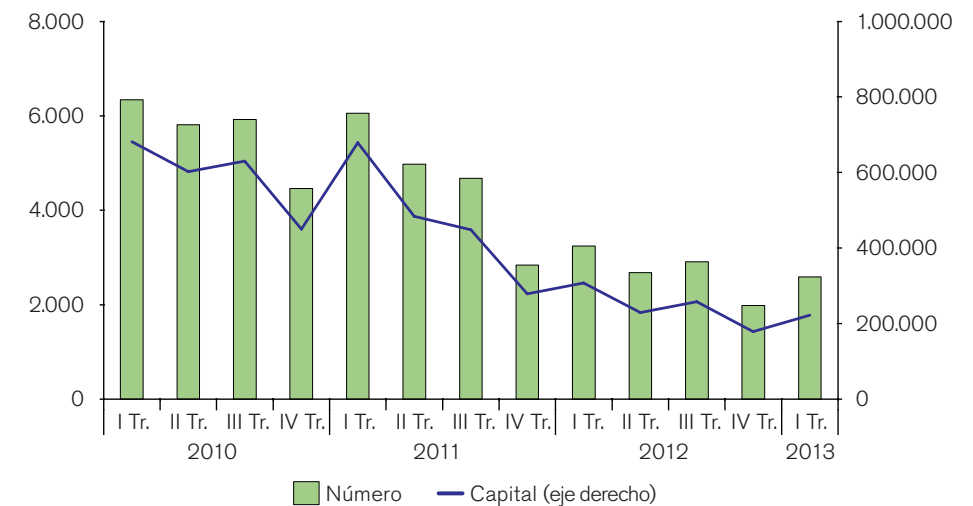
Sin embargo, en la comparativa con el trimestre anterior la evolución de esta variable es también más favorable, pues el

número de hipotecas constituidas sobre viviendas en la provincia de Sevilla aumenta en el primer trimestre de 2013 un 30,49%

respecto a las registradas en el último trimestre de 2012, y el capital prestado en las mismas asciende un 24,02%. Como consecuencia de esta evolución, el importe medio por hipoteca disminuye un 4,96%, en relación al trimestre anterior. En Anda-

lucía y España se aprecia una evolución similar a la descrita para la provincia de Sevilla, si bien el importe medio por hipoteca provincial se sigue manteniendo por debajo del promedio regional (86.921€) y nacional (101.633€).

Evolución de las hipotecas sobre viviendas en la provincia de Sevilla



Nota: Los datos a partir de abril de 2012 son provisionales.
Fuente: Estadísticas de Hipotecas (INE). Elaboración propia.



PRESIDENCIA
Análisis y Prospección

