

2 BOLETÍN SOCIOECONÓMICO DE LA PROVINCIA DE SEVILLA

IV trimestre 2012

DIRECCIÓN
DIPUTACIÓN DE SEVILLA
PRESIDENCIA

COORDINACIÓN Y REALIZACIÓN
Análisis y Prospección

EDITA
DIPUTACIÓN DE SEVILLA
Avda. Menéndez y Pelayo, 32
41071 Sevilla
<http://www.dipusevilla.es>

Dep. Legal: J-173-2013

DISEÑO Y PRODUCCIÓN
Trama Gestión, S.L.

Nota: El Boletín Socioeconómico de la Provincia de Sevilla nº2 se ha elaborado con la información disponible a 1 de marzo de 2013.

1. POBLACIÓN	4
1.1. Movimiento natural de la población	8
2. MERCADO DE TRABAJO	12
2.1. Análisis del mercado de trabajo	13
2.2. Paro registrado y contratos de personas con discapacidad	18
3. ACTIVIDAD ECONÓMICA	19
3.1. Empresas con actividad económica	20
3.2. Sociedades mercantiles	21
3.3. Índice de precios de consumo (IPC)	24
4. TURISMO	27
4.1. Actividad turística de establecimientos hoteleros	28
4.2. Actividad turística de establecimientos extra-hoteleros	31
5. AGRICULTURA	34
5.1. Avance de producciones y superficies agrícolas	35
5.2. Balanza comercial agroalimentaria	37
6. VIVIENDA	39
6.1. Compraventa de viviendas	40
6.2. Hipotecas constituidas sobre viviendas	42



1. POBLACIÓN

Según la revisión del Padrón Municipal de habitantes, a uno de enero de 2012, el número de residentes en la provincia de Sevilla era de 1.938.974 habitantes, lo que supone un total de 10.012 personas más que el año anterior, mostrando un incremento interanual del 0,52%, superior a los registrados en Andalucía (0,31%) y España (0,16%). Distinguiendo según la nacionalidad de los residentes, cabe destacar que de la población total provincial, 1.856.678 personas son ciudadanos de nacionalidad española y 82.296 son extranjeros.

Desde un punto de vista dinámico, el incremento interanual de la población extranjera residente en la provincia (3,31%), como viene siendo habitual, es superior al de la población española (0,40%), dando lugar a un aumento progresivo del porcentaje de participación que suponen los extranjeros en el total provincial de población, que se sitúa en el 4,24% en 2012. Este porcentaje, no obstante, se encuentra aún muy lejos del 8,84% del promedio regional o del 12,14% nacional.

Evolución de la población de la provincia de Sevilla

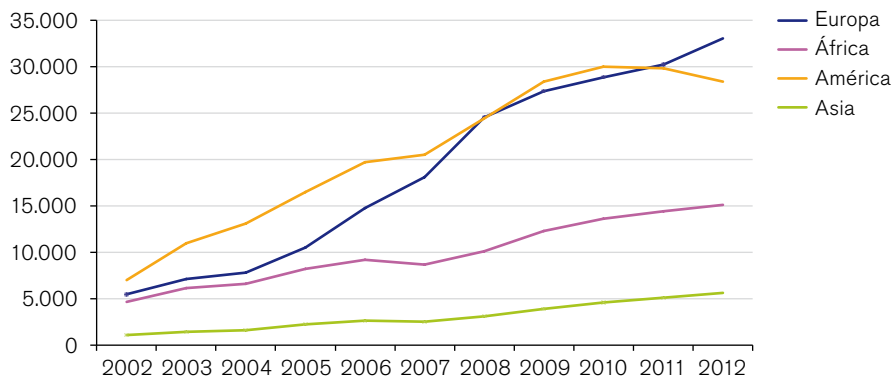
Año	Población					Variación anual		
	Hombres	Mujeres	Españoles	Extranjeros	Total	Españoles	Extranjeros	Total
2002	862.811	895.909	1.740.455	18.265	1.758.720	0,36%	37,38%	0,65%
2003	875.013	907.849	1.757.122	25.740	1.782.862	0,96%	40,93%	1,37%
2004	880.133	912.287	1.763.254	29.166	1.792.420	0,35%	13,31%	0,54%
2005	890.627	923.281	1.776.439	37.469	1.813.908	0,75%	28,47%	1,20%
2006	900.967	934.110	1.788.731	46.346	1.835.077	0,69%	23,69%	1,17%
2007	907.853	941.415	1.799.408	49.860	1.849.268	0,60%	7,58%	0,77%
2008	921.256	954.206	1.813.143	62.319	1.875.462	0,76%	24,99%	1,42%
2009	932.941	967.283	1.828.231	71.993	1.900.224	0,83%	15,52%	1,32%
2010	940.416	976.681	1.840.007	77.090	1.917.097	0,64%	7,08%	0,89%
2011	945.766	983.196	1.849.304	79.658	1.928.962	0,51%	3,33%	0,62%
2012	950.413	988.561	1.856.678	82.296	1.938.974	0,40%	3,31%	0,52%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

Atendiendo al origen de la población extranjera, destaca la elevada presencia de europeos, pues el 40,19% de los extranjeros residentes en la provincia de Sevilla son europeos, la mayoría procedentes de los países de la Unión Europea, de donde provienen el 34,76% de los extranjeros de la provincia. En segundo lugar se encuentran los ciudadanos del continente americano (34,49%), con especial representatividad

de los procedentes de América del Sur, que suponen el 27,47% de los extranjeros de la provincia. El tercer lugar lo ocupan los de procedencia africana, que reúnen el 18,34% del total. En la comparativa con el año anterior, los habitantes con origen en el continente americano son los únicos que disminuyen su presencia en la provincia, mientras el resto de extranjeros alcanzan en 2012 una cifra mayor que un año antes.

Evolución de la población extranjera residente en la provincia de Sevilla



Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia

Por nacionalidad, los más numerosos son los rumanos, que se cifran en un total de 12.976 personas en 2012 y suponen el 15,77% de la población extranjera de la provincia. Cabe señalar que Rumanía ocupa el primer lugar desde 2008, desbancando a Marruecos, país que pasa a ocupar el segundo lugar, y del que provienen el 12,07% de los extranjeros residentes en la provincia a uno de enero de 2012. Le si-

guen bolivianos (6,82%), chinos (5,31%) y colombianos (4,93%). Diferenciando según sexo, la estructura de la población extranjera en la provincia es bastante equilibrada, aunque muestra una leve mayoría femenina (51,53%), no obstante existe una clara diferencia entre los extranjeros procedentes de países americanos, con una mayor presencia femenina, y los que provienen de África, con mayoría masculina.

Países que aportan más inmigrantes a la provincia de Sevilla

	Total		Hombres		Mujeres	
	Número	%	Número	%	Número	%
Total Extranjeros	82.296	-	39.888	48,47%	42.408	51,53%
Rumanía	12.976	15,77%	6.669	51,39%	6.307	48,61%
Marruecos	9.936	12,07%	5.712	57,49%	4.224	42,51%
Bolivia	5.615	6,82%	2.174	38,72%	3.441	61,28%
China	4.371	5,31%	2.273	52,00%	2.098	48,00%
Colombia	4.055	4,93%	1.648	40,64%	2.407	59,36%
Reino Unido	2.591	3,15%	1.340	51,72%	1.251	48,28%
Ecuador	2.581	3,14%	1.230	47,66%	1.351	52,34%
Italia	2.538	3,08%	1.449	57,09%	1.089	42,91%
Francia	2.505	3,04%	1.203	48,02%	1.302	51,98%
Paraguay	2.489	3,02%	880	35,36%	1.609	64,64%

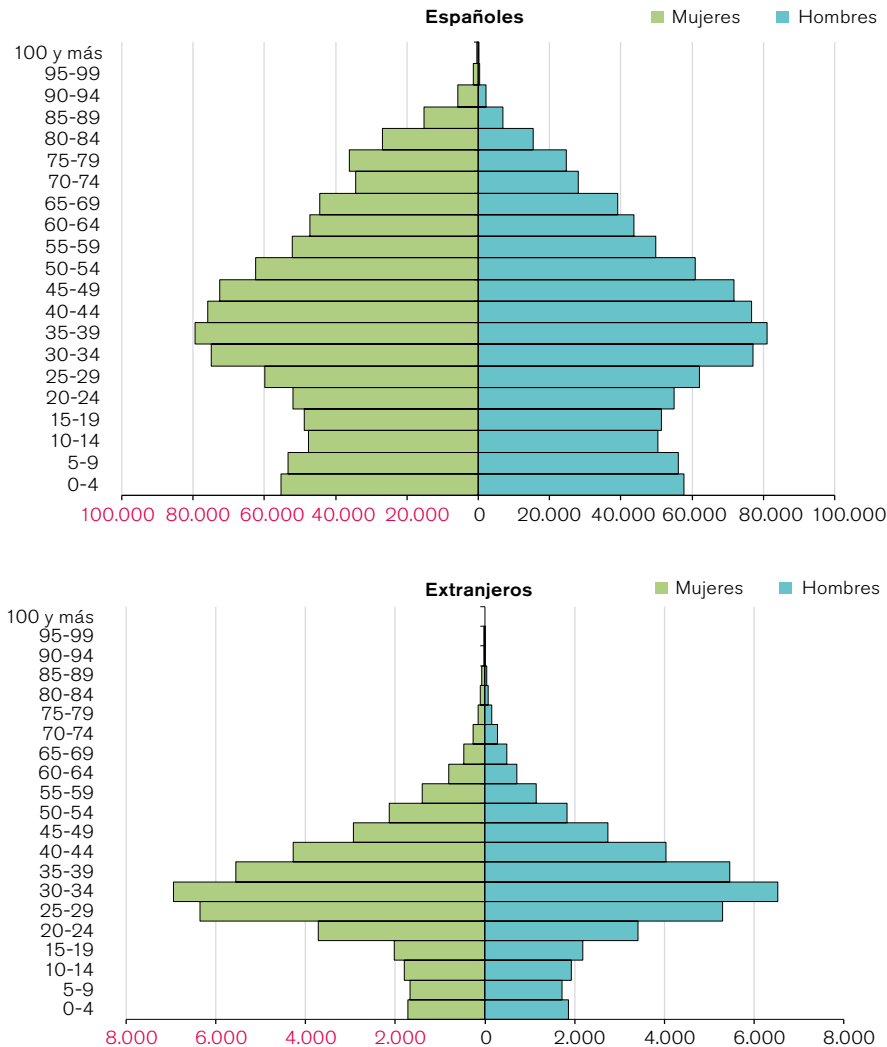
Nota: Datos a uno de enero de 2012.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia

Atendiendo a la distribución de la población por edades, cabe reseñar que la población extranjera residente en la provincia de Sevilla es relativamente joven, y se concentra fundamentalmente en los tramos de edad centrales. Así, en torno al 46% de los extranjeros residentes en la provincia tienen una edad comprendida entre los 25 y los 40 años, si-

tuándose este porcentaje en el 25% para los ciudadanos españoles. Según la Estadística del Padrón Continuo, a uno de enero de 2012, la edad media de la población total de la provincia de Sevilla era de 39,3 años, si bien hay una considerable diferencia entre los 39,5 años de media de la población nacional y los 33 años de los residentes extranjeros.

Pirámide de población de la provincia de Sevilla



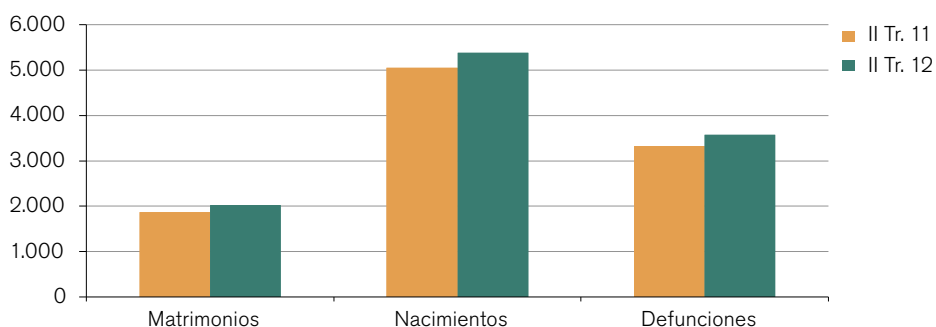
Nota: Datos a uno de enero de 2012.
Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia

1.1. MOVIMIENTO NATURAL DE LA POBLACIÓN

Durante el segundo trimestre de 2012, y en base a los datos provisionales de las Estadísticas del Movimiento Natural de la Población del Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA), en la provincia de Sevilla se registraron 2.025 matri-

monios, 5.400 nacimientos y 3.573 defunciones, lo que supone un aumento del 8,4% en el número de matrimonios, en relación al mismo trimestre del año anterior, y en torno al 7% en el caso de los nacimientos y defunciones.

Movimiento Natural de la Población en la provincia de Sevilla



Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

Matrimonios en la provincia de Sevilla

2 Trim. 2012			2 Trim. 2011		Variación interanual
Número	%	Número	%		
Por sexo de los cónyuges					
Distinto sexo	1.983	97,93%	1.832	98,07%	8,24%
Mismo sexo	42	2,07%	36	1,93%	16,67%
Hombres	20	0,99%	19	1,02%	5,26%
Mujeres	22	1,09%	17	0,91%	29,41%
Por nacionalidad de los cónyuges					
Ambos españoles	1.780	87,90%	1.663	89,03%	7,04%
Al menos uno extranjero	245	12,10%	205	10,97%	19,51%
TOTAL	2.025	-	1.868	-	8,40%

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

De este modo, de los 8.081 matrimonios inscritos en Andalucía entre abril y junio de 2012, 2.025 fijan su residencia en la provin-

cia de Sevilla. De esta última cifra, 245 correspondieron a uniones en las que algún miembro era extranjero, lo que supone un

12,1% del total. En la comparativa con el mismo periodo del año anterior, cabe señalar que aumentaron tanto los matrimonios entre españoles (7,04%) como, incluso en mayor medida, aquellos en los que algún cónyuge era foráneo (19,51%). Por otro lado, atendiendo al sexo de los cónyuges, en la provincia de Sevilla se celebraron 42

uniones entre personas del mismo sexo en el segundo trimestre de 2012, lo que supone el 2,07% del total, aumentando estas uniones un 16,67% respecto al segundo trimestre de 2011. Cabe reseñar que el 52,38% de los matrimonios entre personas del mismo sexo de la provincia corresponden a mujeres.

Nacidos vivos en la provincia de Sevilla

	2 Trim. 2012		2 Trim. 2011		Variación interanual
	Número	%	Número	%	
Por sexo					
Hombres	2.735	50,82%	2.622	51,97%	4,31%
Mujeres	2.647	49,18%	2.423	48,03%	9,24%
Por nacionalidad de los padres					
Ambos españoles	4.827	89,69%	4.557	90,33%	5,92%
Al menos uno extranjero	446	8,29%	488	9,67%	-8,61%
Madre española y padre desconocido	97	1,80%	-	-	-
No consta	12	0,22%	-	-	-
Por estado civil de la madre					
Casada	3.524	65,48%	3.515	69,67%	0,26%
No casada	1.756	32,63%	1.461	28,96%	20,19%
No consta	102	1,90%	69	1,37%	47,83%
Por edad de la madre					
Menos de 15 años	-	-	4	0,08%	-
De 15 a 24 años	536	9,96%	496	9,83%	8,06%
De 25 a 34 años	3.206	59,57%	3.006	59,58%	6,65%
De 35 a 44 años	1.619	30,08%	1.522	30,17%	6,37%
De 45 y más años	19	0,35%	17	0,34%	11,76%
No consta	2	0,04%	-	-	-
TOTAL	5.382	-	5.045	-	6,68%

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

En lo que respecta a los nacimientos, si se considera únicamente a los nacidos vivos, en el segundo trimestre de 2012 son 5.382 los nacimientos registrados en Andalucía que corresponden a madres que fijan su residencia en la provincia de Sevilla,

un 6,68% más que la cifra alcanzada en el mismo periodo del año anterior, siendo el 50,82% de los nacidos niños y el 49,18% niñas. Aquellos nacimientos en los que algún progenitor era extranjero se cifraron en 446, el 8,29% del total, y descendieron un

8,61% en términos interanuales, en contraposición al aumento que experimenta el total de los nacidos en la provincia en dicho periodo. Atendiendo al estado civil de la madre, del total de nacimientos que tuvieron lugar en la provincia de Sevilla entre abril y junio de 2012, el 32,63% corresponden a madres no

casadas, lo que se traduce en 1.756 nacidos, un 20,19% más que en el segundo trimestre de 2011. Por la edad de la madre, el 40,21% de las madres tenían entre 30 y 34 años, el 25,34% entre 35 y 39 años, y el 19,36% de los nacimientos corresponden al grupo de madres entre 25 y 29 años.

Defunciones en la provincia de Sevilla

	2 Trim. 2012		2 Trim. 2011		Variación interanual
	Número	%	Número	%	
Por sexo					
Hombres	1.866	52,23%	1.722	51,76%	8,36%
Mujeres	1.707	47,77%	1.605	48,24%	6,36%
Por nacionalidad					
Española	3.436	96,17%	3.235	97,23%	6,21%
Extranjera	40	1,12%	28	0,84%	42,86%
No consta	97	2,71%	64	1,92%	51,56%
Por estado civil					
Soltero	450	12,59%	417	12,53%	7,91%
Casado	1.498	41,93%	1.379	41,45%	8,63%
Viudo	1.275	35,68%	1.209	36,34%	5,46%
Separado o divorciado	93	2,60%	90	2,71%	3,33%
No consta	257	7,19%	232	6,97%	10,78%
Por edad					
Menos de 20 años	35	0,98%	33	0,99%	6,06%
De 20 a 39 años	75	2,10%	59	1,77%	27,12%
De 40 a 59 años	380	10,64%	333	10,01%	14,11%
De 60 a 69 años	448	12,54%	394	11,84%	13,71%
De 70 a 79 años	864	24,18%	785	23,59%	10,06%
De 80 y más años	1.771	49,57%	1.723	51,79%	2,79%
TOTAL	3.573	-	3.327	-	7,39%

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

Por otro lado, de las 3.573 defunciones inscritas en la provincia de Sevilla en el segundo trimestre de 2012, el 52,23% correspondieron a hombres y el 47,77% a mujeres, siendo en torno al 50% de los difuntos personas de 80 años o más. No

obstante, el comportamiento es diferente según el sexo del fallecido, pues en el caso de la población masculina este porcentaje se sitúa en el 37,67%, mientras el 62,57% de las mujeres fallecidas en la provincia entre abril y junio de 2012 tenían 80 años o

más, lo que muestra la mayor esperanza de vida femenina. Atendiendo al estado civil, el 41,93% de las defunciones de la provincia correspondieron a personas casadas, seguido de un 35,68% que representaron las personas viudas, si bien diferenciando por sexo el comportamiento vuelve a ser diferente, siendo el estado civil más frecuente

entre los hombres difuntos el de casado (58,74%), mientras que entre las mujeres es el de viuda (54,72%). El análisis según la nacionalidad del difunto revela que tan sólo en torno al 1% del total provincial de defunciones correspondió a población extranjera, situándose este porcentaje en el 3,53% para el conjunto de Andalucía.

2. MERCADO DE TRABAJO



El mercado laboral en la provincia de Sevilla en el cuarto trimestre del año muestra una situación similar a la que se ha venido dando durante todo el año 2012, es decir, un descenso interanual de los ocupados, aunque más moderado que en trimestres anteriores, a lo que se añade un incremento del paro que incide especialmente en las mujeres en este último periodo del año.

Entre otros aspectos, cabe mencionar el incremento de la ocupación con jornada

a tiempo parcial por segundo trimestre consecutivo, estos ocupados representan el 16% del total. En los sectores de actividad destaca la agricultura que en un año ha creado 8.900 empleos, frente al resto de sectores en los que ha disminuido la ocupación. Al mismo tiempo, continua el reajuste del sector de la construcción y se producen aumentos importantes entre los parados de larga duración.

2.1. ANÁLISIS DEL MERCADO DE TRABAJO

Al cierre de 2012, según la Encuesta de Población Activa (EPA) del INE, en el cuarto trimestre del año el 60,5% de la población mayor de 16 años (población en edad de

trabajar) de la provincia son activos, de los cuales el 67,4% son ocupados y el 32,6% restante se encuentra en paro.

Indicadores del mercado de trabajo de la provincia de Sevilla

	4 Trím. 2012		Variación	
	Número	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Población de 16 años y más	1.536,2	-	-0,15%	-0,03%
Hombres	758,1	49,35%	0,26%	0,21%
Mujeres	778,1	50,65%	-0,54%	-0,27%
Activos	929,1	60,48%	1,53%	1,31%
Hombres	515,2	55,45%	0,82%	-0,69%
Mujeres	413,9	44,55%	2,43%	3,92%
Ocupados	626,6	67,44%	1,64%	-4,44%
Hombres	353,4	56,40%	1,06%	-5,84%
Mujeres	273,2	43,60%	2,40%	-2,57%
Parados	302,5	32,56%	1,31%	15,72%
Hombres	161,7	53,45%	0,25%	12,68%
Mujeres	140,8	46,55%	2,55%	19,42%
Tasa de actividad (%)	60,48%	-	1,00	0,80
Hombres	67,95%	-	0,37	-0,62
Mujeres	53,20%	-	1,55	2,14
Tasa de paro (%)	32,56%	-	-0,07	4,06
Hombres	31,39%	-	-0,18	3,73
Mujeres	34,01%	-	0,04	4,42

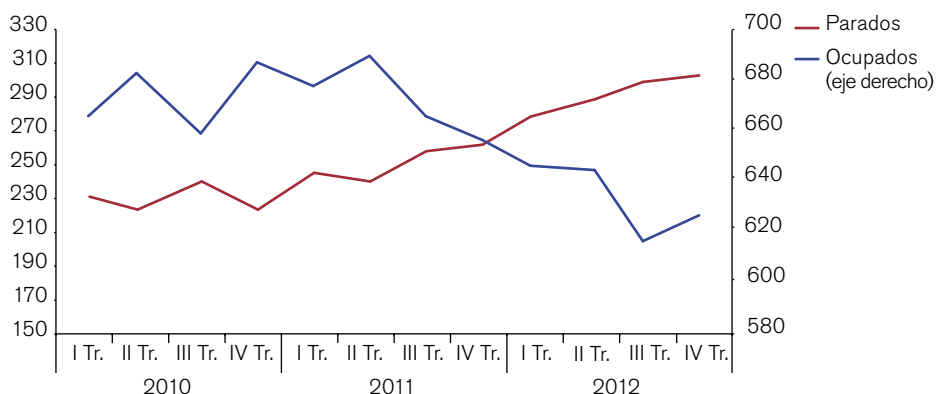
Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Encuesta de Población Activa (INE).

Del análisis de estas cifras, se concluye que el número de activos, o lo que es lo mismo la población formada por personas empleadas y aquellas otras que buscan un empleo, se sitúa en el último trimestre de 2012 en 929.100 personas en la provincia, lo que ha supuesto un incremento del 1,31% respecto al mismo trimestre del año anterior. En el mismo sentido, se produce un ligero aumento interanual de la tasa de actividad provincial, es decir, el número de activos respecto al total de personas en edad de trabajar, que entre los meses de octubre y diciembre de 2012 se sitúa en el 60,48%, aumentando 0,8 puntos porcentuales en relación al mismo periodo de 2011.

En lo que respecta a la población ocupada en la provincia de Sevilla, ésta continúa decreciendo en este último periodo del año situándose en 626.600 personas, lo que en términos absolutos ha significado 29.100 empleos menos, es decir, un -4,44% menos que un año antes, si bien, el descenso relativo en el cierre del año es inferior al presentado en el tercer trimestre, que fue de más del 7%. Esta pérdida de empleo producida afecta en mayor medida al colectivo masculino y ello ha sido así durante casi todo el año, su variación interanual se ha situado en -5,84%, frente a la variación del -2,57% que ha mostrado la ocupación femenina.

Evolución de la ocupación y el paro en la provincia de Sevilla



Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia

Del conjunto de ocupados hay que destacar el lugar de los asalariados, la provincia cuenta con una tasa de salarización (porcentaje de asalariados respecto del total de ocupados) del 84,04% en el cuarto trimestre de 2012, dentro de este grupo un 67,6% tiene un contrato indefinido, experimentando este colectivo un descenso respecto al mismo periodo del año anterior del -3,4%, igualmente, aunque con mayor intensidad, descienden los asalariados

con contrato temporal un -7,8%. En este sentido, la tasa de temporalidad, es decir, el porcentaje de asalariados con contrato temporal respecto al total de asalariados disminuye en este último periodo de 2012 respecto al mismo trimestre del año anterior en -1,03 puntos, situándose en el 32,36%. En cuanto a la duración de la jornada, el 84,14% de los ocupados cuenta con una jornada a tiempo completo, la pérdida de empleos en este colectivo entre

los meses de octubre a diciembre supone un descenso del -6,33% respecto al mismo periodo del año anterior, mientras que

la ocupación con jornada a tiempo parcial crece un 7% en términos interanuales en el mismo periodo.

Ocupados y asalariados en la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2012		Variación	
	Número	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Ocupados	626,6	-	1,64%	-4,44%
Jornada tiempo completo	527,2	84,14%	1,29%	-6,33%
Jornada tiempo parcial	99,4	15,86%	3,54%	7,00%
Asalariados	526,6	84,04%	1,27%	-4,86%
Contrato indefinido	356,2	67,64%	1,25%	-3,39%
Contrato temporal	170,4	32,36%	1,37%	-7,79%
Tasa de salarización	84,04%	-	-0,29	-0,36
Tasa de temporalidad	32,36%	-	0,02	-1,03

Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE).

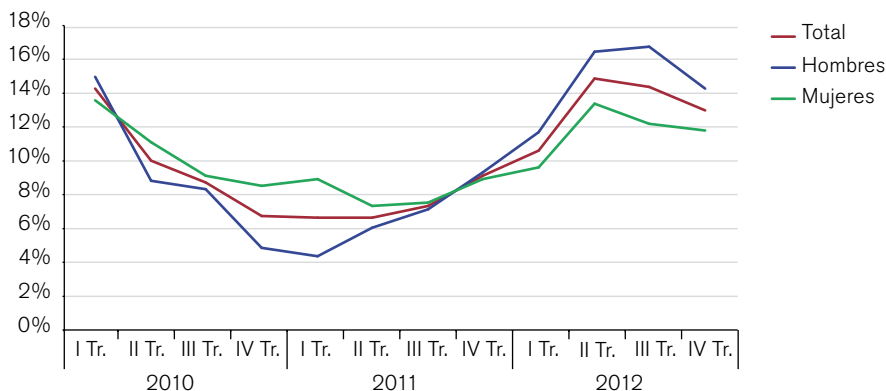
La población parada de la provincia alcanza en el cuarto trimestre de 2012 un total de 302.500 personas. Esta cifra muestra un incremento del 15,72% respecto al mismo periodo del año anterior, situando la tasa de paro provincial en el 32,56% de la población activa, 4,06 puntos más que en el último trimestre de 2011. Este repunte del desempleo afecta tanto a los hombres como a las mujeres, si bien la variación interanual, en esta ocasión, es más elevada en éstas últimas, que aumentan un 19,42% en dicho periodo, frente al incremento del 12,68% registrado entre los hombres. Este comportamiento viene a romper la tendencia que se repetía desde el último trimestre de 2011.

Para el conjunto del año 2012, los datos promedio mantienen la línea de los del trimestre, así pues, la ocupación presenta una pérdida de efectivos de 38.400 personas, un -5,72% en términos relativos respecto al año

anterior. Por otra parte, el paro incrementa su cifra en un 16,47% sobre el dato de 2011, frente al 9,15% en que lo hizo en 2011 respecto a 2010.

Según las estadísticas procedentes del Servicio Andaluz de Empleo se confirma la evolución desfavorable del mercado de trabajo en la provincia de Sevilla. Así, en el periodo de octubre a diciembre de 2012, el paro registrado, es decir, el número de personas inscritas en las oficinas de empleo, se cifra en un total de 255.783 personas (dato promedio del periodo), incrementándose de media un 13,02%, en términos interanuales, debido fundamentalmente al aumento del paro registrado en la población masculina, que ha alcanzado una variación respecto al mismo periodo del año anterior del 14,37%. En el caso de la población femenina este incremento ha sido del 11,78%.

Tasas de variación interanual de paro registrado en la provincia de Sevilla



Fuente: Servicio Andaluz de Empleo. Elaboración propia

Paro registrado y contratos en la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2012		Variación	
	Número	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Paro registrado total	255.783	-	3,63%	13,02%
Hombres	124.014	48,48%	3,61%	14,37%
Mujeres	131.769	51,52%	3,65%	11,78%
Contratos	217.264	-	18,77%	0,43%
Hombres	122.574	56,42%	19,22%	0,79%
Mujeres	94.690	43,58%	18,18%	-0,05%

Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.

Fuente: Servicio Andaluz de Empleo.

En cuanto a los datos de contratos registrados procedentes de las estadísticas del Servicio Andaluz de Empleo muestran en el cuarto trimestre de 2012 que se realizaron un total de 217.264 contratos (dato acumulado del periodo) en la provincia de Sevilla, lo que se traduce en un ligero aumento del 0,43% respecto al mismo periodo del año anterior. Este incremento se produce en la contratación registrada en hombres, que suponen el 56,4% del total de la misma, con un 0,79% en

términos interanuales, mientras que los contratos a mujeres mantienen prácticamente su cifra con una ligera disminución del -0,05%.

Por otro lado, en lo que a afiliación a la Seguridad Social se refiere, los datos del Ministerio de Empleo y Seguridad Social indican que el número de afiliados medio en la provincia de Sevilla viene descendiendo, con una tasa de variación interanual del 5,21% en el último trimestre de 2012.

Afiliados a la Seguridad Social en la provincia de Sevilla

		4 Trim. 2010	4 Trim. 2011	4 Trim. 2012
Afiliados		704.923	692.981	656.853
Variación	Intertrimestral	1,06%	0,51%	-0,31%
	Interanual	-0,99%	-1,69%	-5,21%

Nota: Promedios del periodo con datos medios de cada mes.

Fuente: Ministerio de Empleo y Seguridad Social.

En todas las grandes ramas de actividad, según los datos de la Encuesta de Población Activa, el empleo descendió en todos los sectores a excepción de la agricultura entre los meses de octubre a diciembre y respecto al mismo periodo del año anterior, destacando la disminución producida en construcción con un -20,46%. Por otra parte, el sector servicios sigue siendo la actividad que reúne ma-

yor número de ocupados y cuenta con una de las menores tasas de paro en la provincia.

De todos los sectores, la agricultura es el único que presenta un incremento del número de ocupados al finalizar el año 2012 en relación a los existentes en el mismo periodo del año anterior, en este caso, aumentando un 26,97%.

Indicadores del mercado de trabajo en la provincia de Sevilla por sectores de actividad

4 Trim. 2012			Variación	
	Número	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Ocupados	626,6	-	1,64%	-4,44%
Agricultura	41,9	6,69%	78,30%	26,97%
Industria	65,4	10,44%	-8,53%	-14,84%
Construcción	31,1	4,96%	-11,14%	-20,46%
Servicios	488,3	77,93%	0,37%	-3,65%
Parados	302,5	-	1,31%	15,72%
Agricultura	21,2	7,01%	-26,90%	3,92%
Industria	10,9	3,60%	-5,22%	31,33%
Construcción	14,7	4,86%	-14,53%	-32,57%
Servicios	80,6	26,64%	6,33%	7,61%
Parados de más de 1 año o de 1 ^{er} empleo	175,0	57,85%	5,93%	28,68%
Tasa de paro (%)				
Agricultura	33,60%	-	-21,64	-4,60
Industria	14,29%	-	0,43	4,53
Construcción	32,10%	-	-0,85	-3,70
Servicios	14,17%	-	0,69	1,29

Nota: Datos en miles de personas.

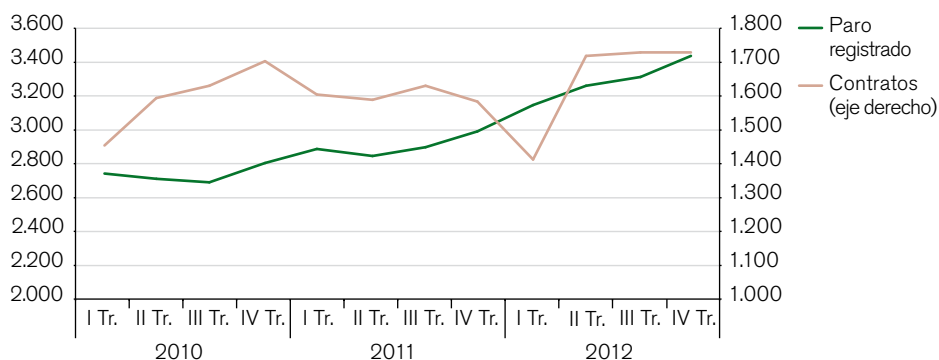
Fuente: Encuesta de Población Activa (INE).

2.2. PARO REGISTRADO Y CONTRATOS DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Según los datos procedentes del Servicio Andaluz de Empleo, los parados registrados con discapacidad en la provincia de Sevilla se cifran en el cuarto trimestre de 2012 en 3.436 personas (dato promedio del periodo), lo que ha supuesto un incremento del 14,99% respecto al mismo periodo del año anterior. En lo que respecta a la contratación a personas con discapacidad, el número de

contratos ha ascendido a un total de 1.727 (dato acumulado del periodo) en la provincia de Sevilla entre los meses de octubre a diciembre de 2012, incrementándose un 9,23% respecto al mismo periodo del año anterior, este dato ha sido favorable en ambos sexos, situándose la variación en 9,33% en hombres y en 9,04% en mujeres en términos interanuales.

Paro registrado y contratos de personas con discapacidad en la provincia de Sevilla



Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo

Fuente: Servicio Andaluz de Empleo. Elaboración propia

Paro registrado y contratos de las personas con discapacidad en la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2012		Variación	
	Número	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Paro registrado	3.436	-	3,85%	14,99%
Hombre	1.736	50,53%	2,80%	16,12%
Mujer	1.700	49,47%	4,94%	13,87%
Contratos	1.727	-	0,06%	9,23%
Hombre	1.172	67,86%	3,72%	9,33%
Mujer	555	32,14%	-6,88%	9,04%

Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.

Fuente: Servicio Andaluz de Empleo.



3. ACTIVIDAD ECONÓMICA

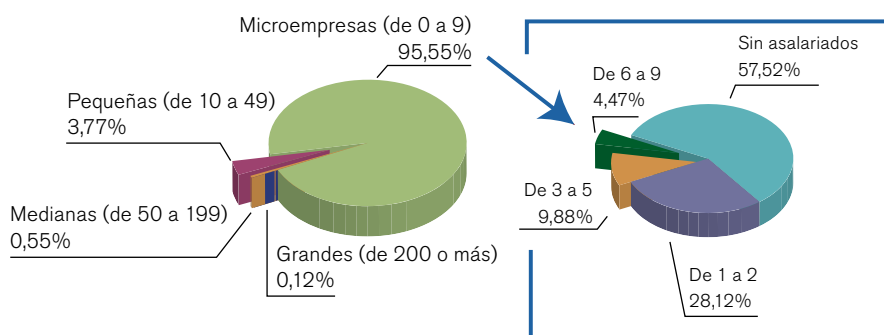
3.1. EMPRESAS CON ACTIVIDAD ECONÓMICA

El número de empresas activas existentes en la provincia de Sevilla a uno de enero de 2012, según el Directorio Central de Empresas (DIRCE) del Instituto Nacional de Estadística (INE), es de 113.049. Desde el punto de vista del tamaño, medido en número de asalariados, las empresas sevillanas se caracterizan por su reducida dimensión, con un claro protagonismo de las microempresas (de 0 a 9 asalariados), pues éstas representan el 95,55% del tejido empresarial provincial. Esta circunstancia también se repite en el conjunto de Andalucía y España, donde las microempresas suponen

el 96,13% y el 95,43% del total de empresas respectivamente.

Atendiendo al desglose de las microempresas, según el número de asalariados, destacan aquellas que no tienen trabajadores. Concretamente, 62.138 empresas de la provincia no emplean a ningún asalariado, lo que supone el 54,97% de las empresas sevillanas; 30.380 empresas, el 26,87% del total, tienen uno o dos trabajadores; y el 13,72% cuenta con un volumen total de entre 3 y 9 trabajadores (15.505 empresas).

Distribución de las empresas activas de la provincia de Sevilla por estrato de asalariados



Nota: Datos a 1 de enero de 2012.

Fuente: Directorio Central de Empresas (INE). Elaboración propia

Por otra parte, las pequeñas empresas (de 10 a 49 asalariados) representan un 3,77% del total provincial, y las medianas (de 50 a 199 asalariados) un 0,55%, mientras que las grandes compañías (de 200 y más empleados) tan sólo suponen el 0,12% del tejido empresarial sevillano. Si bien, son las empresas grandes las únicas que experimentan un aumento respecto al año anterior, contando la provincia a uno de enero de 2012 con siete grandes empresas más que un año antes, mientras que el número

de empresas de menor tamaño desciende en dicho periodo.

De esta forma, las pequeñas y medianas empresas (PYME), es decir aquellas que tienen menos de 200 trabajadores, constituyen casi la totalidad del universo empresarial de la provincia de Sevilla, concretamente el 99,88%, lo que equivale a 112.914 empresas. Cabe señalar que las PYMES sevillanas, al igual que el número total de empresas de la provincia, desciende un 1,79% en términos interanuales.

Empresas activas en la provincia de Sevilla por estrato de asalariados

	2012		Variación interanual	
	Número	Porcentaje	Número	Porcentaje
Micro sin asalariados	62.138	54,97%	-1.325	-2,09%
Micro de 1 a 9 asalariados	45.885	40,59%	-383	-0,83%
Pequeñas (10 a 49 asalariados)	4.264	3,77%	-314	-6,86%
Medianas (50 a 199 asalariados)	627	0,55%	-40	-6,00%
PYMES (0 a 199 asalariados)	112.914	99,88%	-2.062	-1,79%
Grandes (200 y más asalariados)	135	0,12%	7	5,47%
TOTAL	113.049	-	-2.055	-1,79%

Nota: Datos a 1 de enero de 2012.

Fuente: Directorio Central de Empresas (INE).

3.2. SOCIEDADES MERCANTILES

En el último trimestre de 2012 se han creado en la provincia de Sevilla un total de 889 sociedades mercantiles, según la Estadística de Sociedades Mercantiles que publica el INE. Esta cifra muestra un incremento del 12,67% respecto al mismo periodo del año anterior, mientras en los ámbitos regional y nacional el aumento registrado por esta variable se sitúa, en ambos casos, en torno al 6%. Por otra parte, el capital suscrito para la constitución de las sociedades mercantiles creadas en la provincia entre octubre y diciembre de 2012 se cifra en algo más de 114 millones de euros, lo que supone un aumento del 183,83% en relación al cuarto trimestre de 2011, frente a los descensos registrados en Andalucía (-69,03%) y España (-47,23%). Como consecuencia de esta evolución, el capital medio suscrito por estas sociedades en la provincia (128.354€) aumenta un 151,90% en dicho periodo, situándose por encima del promedio regional (86.686€) y nacional (71.660€).

Diferenciando según el tipo de sociedad, cabe señalar que en torno al 99% de las

sociedades mercantiles creadas en la provincia sevillana en el cuarto trimestre de 2012, y del capital suscrito por las mismas, corresponden a Sociedades de Responsabilidad Limitada (S.L.); y tan sólo el 0,6% de las sociedades creadas, y el 1,4% del capital suscrito, corresponden a Sociedades Anónimas (S.A.). En términos interanuales, ambos tipos de sociedades registran en este periodo una evolución positiva, siendo no obstante el capital medio suscrito por las Sociedades Anónimas creadas en la provincia (328.000€) superior al promedio del de las Sociedades Limitadas (127.225€).

En la comparativa con el trimestre anterior la evolución es también positiva, pues entre octubre y diciembre de 2012 se crean en la provincia 3 Sociedades Anónimas y 118 Sociedades Limitadas más que en el tercer trimestre del año, experimentando también un considerable aumento tanto el capital suscrito total como el capital medio suscrito en ambos casos.

Sociedades mercantiles creadas en la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2012		Variación	
	Número	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Total	889	-	15,76%	12,67%
Sociedad Anónima	5	0,56%	150,00%	-
Sociedad Limitada	884	99,44%	15,40%	12,04%
Capital suscrito (miles de euros)	114.107	-	152,43%	183,83%
Sociedad Anónima	1.640	1,44%	1.266,67%	-
Sociedad Limitada	112.467	98,56%	149,46%	179,75%
Capital medio suscrito (euros)	128.354	-	118,07%	151,90%
Sociedad Anónima	328.000	-	446,67%	-
Sociedad Limitada	127.225	-	116,16%	149,68%

Nota: Los datos a partir de febrero de 2012 son provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

Por otro lado, en el cuarto trimestre de 2012 ampliaron capital 325 sociedades mercantiles sevillanas, alcanzando el capital suscrito en estas ampliaciones un total de 237,2 millones de euros. Estas cifras muestran un incremento de las ampliaciones de capital en la provincia cercano al 1%, en relación al mismo periodo del año anterior, mientras en el conjunto de Andalucía y España el número de sociedades que amplían capital en dicho periodo desciende algo más de un 2,4%. Además, el aumento de las ampliaciones de capital en la provincia viene unido a un ascenso del 9,6% del capital suscrito, de forma que el mayor aumento del capital suscrito que del número de ampliaciones se traduce en un incremento interanual del 8,59% en el capital medio suscrito por ampliación, que se sitúa en 729.991€, cifra no obstante algo inferior al promedio regional (756.387€) y muy por debajo de la media nacional (1.783.422€).

En relación al trimestre anterior, se observa que aunque el número de ampliaciones de capital que tienen lugar en la provincia de Sevilla en el cuarto trimestre de 2012 es un 6,21% superior al registrado entre julio y

septiembre, en este caso el capital suscrito total y el capital medio suscrito por ampliación descienden un 76,91% y un 78,26%, respectivamente.

Atendiendo a la forma jurídica de la empresa, la mayoría de las ampliaciones de capital realizadas en la provincia en el periodo de referencia, concretamente un 94,15%, corresponden a Sociedades Limitadas (S.L.), observándose en este caso una evolución similar a la descrita para el total provincial de ampliaciones. Las ampliaciones de capital realizadas por Sociedades Anónimas (S.A.), sin embargo, muestran un retroceso tanto en relación a las registradas en el mismo periodo del año anterior, como en comparación con el trimestre anterior.

En lo que respecta a las disoluciones, durante el periodo analizado, se disuelven un total de 206 sociedades mercantiles en la provincia, lo que supone un descenso interanual del 0,96%, frente a los aumentos registrados en Andalucía (7,63%) y España (16,15%). Sin embargo, respecto al trimestre anterior, el número de disoluciones aumenta tanto en el ámbito provincial (34,64%) como regional

(47,18%) y nacional (49,10%). La mayoría de estas disoluciones fueron voluntarias, concretamente el 78,64% de las disoluciones que

tuvieron lugar en la provincia entre octubre y diciembre de 2012, debiéndose el 5,83% de las mismas a procesos de fusión.

Sociedades mercantiles que amplían capital en la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2012		Variación	
	Número	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Total	325	-	6,21%	0,93%
Sociedad Anónima	19	5,85%	-34,48%	-13,64%
Sociedad Limitada	306	94,15%	10,47%	2,00%
Capital suscrito (miles de euros)	237.247	-	-76,91%	9,60%
Sociedad Anónima	50.571	21,32%	-65,00%	-34,87%
Sociedad Limitada	186.675	78,68%	-78,86%	34,47%
Capital medio suscrito (euros)	729.991	-	-78,26%	8,59%
Sociedad Anónima	2.661.632	-	-46,59%	-24,58%
Sociedad Limitada	610.049	-	-80,86%	31,83%

Nota: Los datos a partir de febrero de 2012 son provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

Sociedades mercantiles disueltas en la provincia de Sevilla

	4 Trim. 2012		Variación	
	Número	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Voluntarias	162	78,64%	37,29%	-4,14%
Por Fusión	12	5,83%	-14,29%	-60,00%
Otras	32	15,53%	52,38%	255,56%
TOTAL	206	-	34,64%	-0,96%

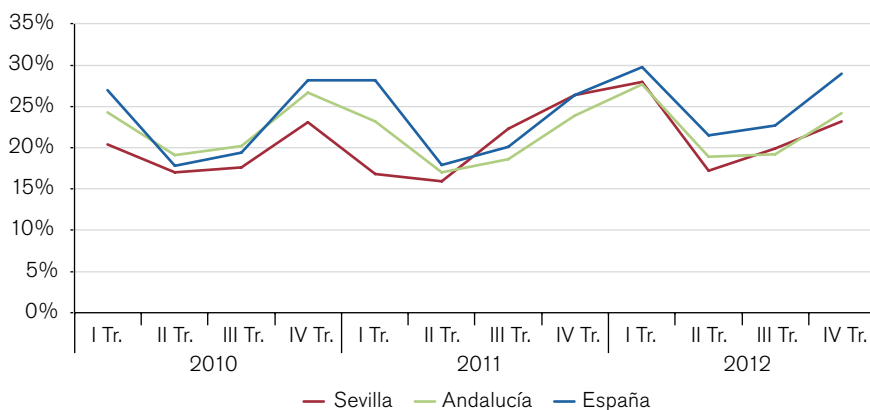
Nota: Los datos a partir de febrero de 2012 son provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

El *Índice de Disolución de Empresas*, calculado como el cociente entre el número de sociedades mercantiles disueltas y creadas, se sitúa para la provincia de Sevilla en un 23,17% en el cuarto trimestre de 2012. Este indicador de la mortalidad empresarial alcanza en la provincia un valor algo inferior al registrado en el conjunto de Andalucía (24,15%), y se sitúa bastante por debajo del

promedio nacional (28,94%). Cabe señalar que aunque en los tres ámbitos este indicador aumenta ligeramente respecto al trimestre anterior, mientras en Andalucía y España también aumenta en términos interanuales, en la provincia de Sevilla este índice registra un descenso de más de tres puntos porcentuales en relación al cuarto trimestre de 2011.

Índice de Disolución de Empresas



Nota: Los datos a partir de febrero de 2012 son provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE). Elaboración propia

3.3. ÍNDICE DE PRECIOS DE CONSUMO (IPC)

La tasa de variación interanual del Índice de Precios de Consumo (IPC) general en el mes de enero de 2013 se sitúa para la provincia de Sevilla en un 2,42%, similar a la registrada el mes anterior. De este modo, la desaceleración que venía observándose en el ritmo de crecimiento del IPC en el último trimestre de 2012, parece frenarse al inicio de 2013. El análisis dinámico de este indicador en la provincia muestra que, tras mantenerse alrededor del 1,5% en la primera mitad de 2012, la tasa de variación interanual del IPC general, es decir la Inflación, se incrementó progresivamente en el

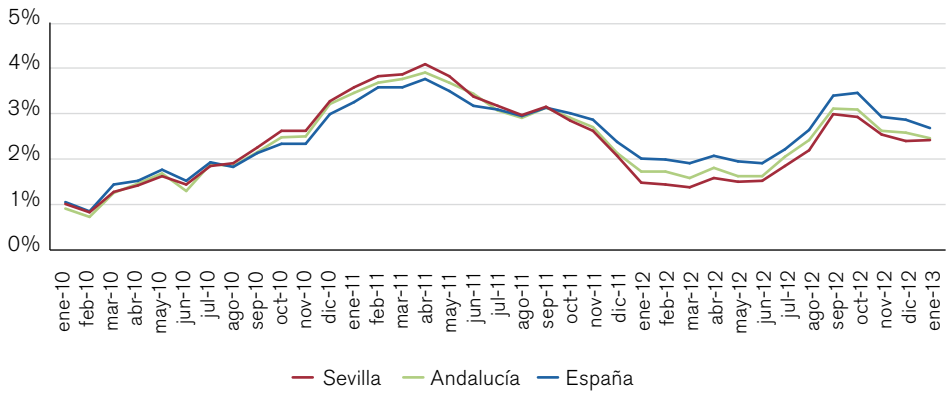
tercer trimestre, hasta alcanzar un 3% en el mes de septiembre, pero vuelve a descender a final de año, situándose en torno al 2,4% tanto en diciembre de 2012 como en enero de 2013. En Andalucía y España se aprecia una evolución similar, si bien en enero de 2013 la inflación sigue descendiendo tanto en la región andaluza, donde esta tasa se sitúa en el 2,47%, una décima inferior a la del mes anterior; como en el conjunto del país, pues el crecimiento interanual del IPC general en España fue del 2,68%, dos décimas por debajo del 2,87% que se alcanzara en diciembre de 2012.

Índice general y tasas de variación del I.P.C. Enero 2013

	Índice General	Variación Mensual	Variación Anual	Variación en lo que va de año
Sevilla	102,299	-1,22%	2,42%	-1,22%
Andalucía	102,425	-1,39%	2,47%	-1,39%
España	102,966	-1,28%	2,68%	-1,28%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

Evolución de la tasa de inflación (variación anual del IPC)



Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia

Un análisis más detallado revela que las parcelas en las que más han aumentado los precios en la provincia en enero de 2013, en relación al mismo mes del año anterior, han sido: *medicina*, cuyos precios aumentan un 15,11% respecto a enero de 2012; y *enseñanza*, que registra una tasa de variación interanual del 9,03%, siguiendo en ambos casos la tendencia de los meses anteriores. También cabe

resaltar el grupo de *bebidas alcohólicas y tabaco*, cuyo aumento interanual de precios se sitúa en el 7,90%, principalmente a causa de la subida de los precios del tabaco. En el polo opuesto, los grupos de productos que han visto descender los precios en la provincia, en términos interanuales, han sido *comunicaciones*, que alcanza una tasa de variación interanual del -1,82%; y *vestido y calzado* (-0,23%).

Variación anual del I.P.C. por grupos. Enero 2013

Grupos	Sevilla	Andalucía	España
1. Alimentos y bebidas no alcohólicas	2,97%	2,87%	3,16%
2. Bebidas alcohólicas y tabaco	7,90%	7,93%	8,02%
3. Vestido y calzado	-0,23%	-0,25%	-0,10%
4. Vivienda	5,07%	4,68%	4,40%
5. Menaje	0,16%	0,75%	1,31%
6. Medicina	15,11%	14,48%	12,06%
7. Transporte	1,42%	1,72%	2,19%
8. Comunicaciones	-1,82%	-1,87%	-1,78%
9. Ocio y cultura	0,77%	0,41%	1,07%
10. Enseñanza	9,03%	9,89%	10,46%
11. Hoteles, cafés y restaurantes	0,00%	0,26%	0,67%
12. Otros bienes y servicios	3,11%	3,02%	2,98%
ÍNDICE GENERAL	2,42%	2,47%	2,68%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

Por otra parte, en enero de 2013, la tasa de variación mensual del IPC general en la provincia de Sevilla se sitúa en el -1,22%, siendo algo superiores los descensos registrados en Andalucía (-1,39%) y España (-1,28%). En este caso, el grupo de productos que más ha visto descender los precios en la provincia respecto al mes anterior ha sido *vestido y calzado*, cuya variación mensual del -15,69% recoge el efecto de las rebajas de invierno. También registran un descenso de los precios superior al 1% otros grupos como *ocio y cultura* (-1,28%),

debido a la disminución de los precios del viaje organizado; *comunicaciones* (-1,16%); y *menaje* (-1,09%). Por el contrario, entre los grupos que registran un aumento mensual de los precios en la provincia, destacan *bebidas alcohólicas y tabaco* (2,60%), como consecuencia de la subida de precios del tabaco; *transporte* (0,88%), debido al aumento de los precios de los carburantes y lubricantes; y *alimentos y bebidas no alcohólicas* (0,48%), destacando en este comportamiento las subidas de los precios de las frutas frescas y el pescado fresco.

Variación mensual del I.P.C. por grupos. Enero 2013

Grupos	Sevilla	Andalucía	España
1. Alimentos y bebidas no alcohólicas	0,48%	0,37%	0,38%
2. Bebidas alcohólicas y tabaco	2,60%	2,48%	2,67%
3. Vestido y calzado	-15,69%	-15,64%	-14,71%
4. Vivienda	-0,88%	-1,03%	-0,67%
5. Menaje	-1,09%	-1,32%	-0,79%
6. Medicina	-0,70%	-0,33%	-1,20%
7. Transporte	0,88%	1,00%	0,95%
8. Comunicaciones	-1,16%	-1,17%	-1,17%
9. Ocio y cultura	-1,28%	-1,47%	-2,17%
10. Enseñanza	0,11%	0,08%	0,02%
11. Hoteles, cafés y restaurantes	-0,15%	-0,23%	-0,20%
12. Otros bienes y servicios	0,25%	0,08%	0,24%
ÍNDICE GENERAL	-1,22%	-1,39%	-1,28%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).



4. TURISMO

Los datos de la actividad turística en la provincia de Sevilla a lo largo del año 2012, han ido reflejando las dificultades de un sector que a pesar de mantener en términos generales la mayoría de sus indicadores estables, se está viendo afectado como el resto de sectores de actividad por una realidad económica y social marcada por la crisis.

Aún así y de acuerdo con la información estadística que se puede extraer de las series elaboradas por el Servicio Andaluz de Empleo (Observatorio Argos), la trayectoria del

mercado de trabajo en las ramas vinculadas al sector turístico de la provincia de Sevilla, tiene un perfil claramente positivo en el año 2012, ya que el número de contrataciones efectuadas ha sido de 109.446. Esto supone un incremento respecto al año 2011 del 8,6%. Este avance en las contrataciones es debido principalmente al subsector de la restauración que en la provincia de Sevilla ha visto incrementado sus contrataciones un 15,1% con un total de 61.577 contratos, representando más del 50% del total de las contrataciones en turismo para el año 2012.

4.1. ACTIVIDAD TURÍSTICA DE ESTABLECIMIENTOS HOTELEROS*

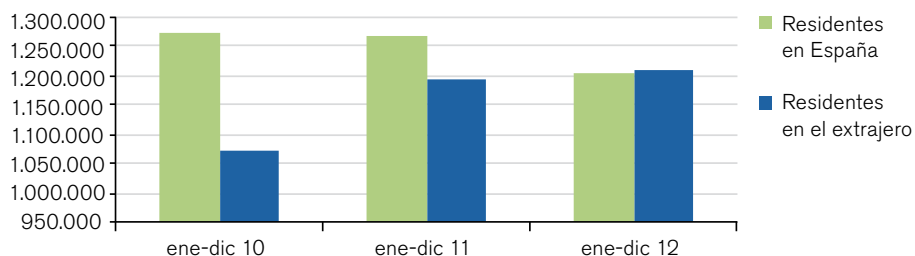
INDICADORES DE DEMANDA

Según los datos publicados por el INE en su Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), el número de viajeros alojados en los hoteles de la provincia de Sevilla para el año 2012, ha tenido una caída del 1,90% respecto al año anterior alcanzado un total de 2.413.211 viajeros; este descenso es debido al descenso de la demanda nacional que a partir del verano de 2012 refleja el duro contexto socio-económico en el que está inmersa la sociedad española. A éste contexto, hay que añadir las medidas que han afectado directamente al sector hotelero, tales como la subida del IVA y la supresión de la paga extra

de Navidad a los empleados públicos, y que han producido efectos desalentadores sobre el consumo y la demanda turística.

Sin embargo, la demanda internacional del alojamiento hotelero en la provincia de Sevilla para el conjunto del año 2012, crece un 1,11% respecto al año 2011, con un incremento de 13.253 viajeros más que el año anterior, y con un saldo final acumulado de 1.208.501. Estos residentes en el extranjero suponen algo más del 50% del total de viajeros alojados en hoteles en la provincia de Sevilla.

Número de viajeros alojados en hoteles por procedencia. Provincia de Sevilla



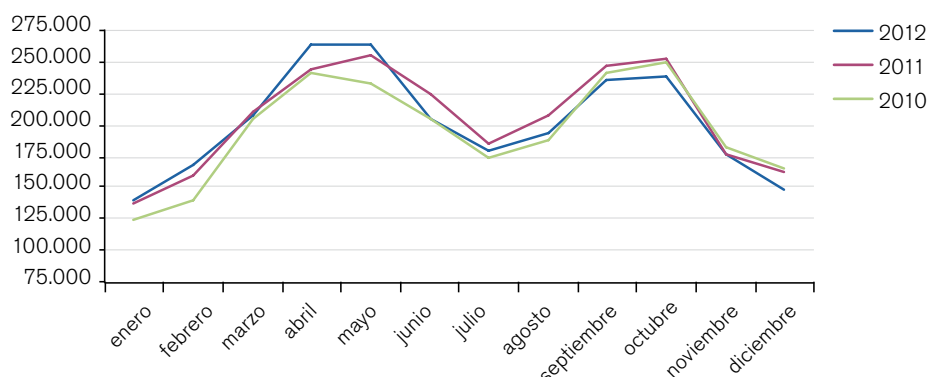
Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera. INE. Elaboración propia

*Los datos relativos a 2012 son provisionales en todos los gráficos y tablas.

Por otra parte, en la representación de los datos sobre la evolución mensual del número de viajeros de establecimientos hoteleros de la provincia de Sevilla en su conjunto, se puede ver que los meses que

alcanzan mayores valores en 2012, son por una parte abril y mayo, coincidiendo con la celebración de las fiestas de primavera, y por otra, los meses de septiembre y octubre.

Evolución del número de viajeros alojados en hoteles. Provincia de Sevilla

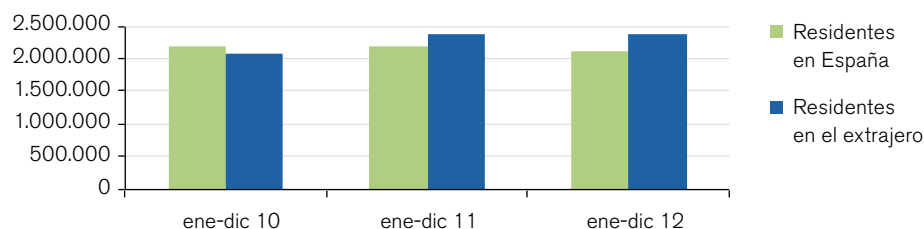


Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera. INE. Elaboración propia

El mismo comportamiento que los viajeros, tienen las pernoctaciones hoteleras en la provincia de Sevilla. Para el año 2012, el número de pernoctaciones totales, ha experimentado una caída del 1,62% respecto al año anterior, alcanzado un total de 4.473.650; este descenso es debido al igual que la variable anterior, a la caída de la demanda nacional debido al duro contexto económico anteriormente citado, ya que el

número de pernoctaciones de los residentes en el extranjero, para el conjunto del año 2012, crece. El aumento es de casi un 1% respecto al año 2011, con un incremento de 19.069 pernoctaciones más que el año anterior, y con un saldo final acumulado de 2.377.215. Estas pernoctaciones de los residentes en el extranjero suponen algo más del 53% del total de pernoctaciones hoteleras de la provincia de Sevilla.

Número de pernoctaciones en hoteles por procedencia. Provincia de Sevilla



Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera. INE. Elaboración propia

La estancia media en los hoteles de la provincia de Sevilla, variable que representa una aproximación al número de días que, por término medio, los viajeros permanecen en los establecimientos hoteleros, y que se calcula como cociente entre las pernoctaciones y el número de viajeros, mantiene estable su valor en 2012, respecto al año anterior, alcanzando 1,85 noches de promedio en los hoteles sevillanos.

Estancia media en hoteles en el periodo enero-diciembre

Ámbito	2012	2011
Total Provincia de Sevilla	1,85	1,85
Andalucía	2,84	2,84
España	3,38	3,36

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera. INE. Elaboración propia

INDICADORES DE OFERTA

Tanto el número de establecimientos hoteleros abiertos estimados, como las plazas hoteleras en la provincia de Sevilla para el conjunto del año 2012, han aumentado sus cifras. El promedio de hoteles anual ha sido de 333 establecimientos, algo más de un 5% de subida respecto al año 2011. En consecuencia el número de plazas también au-

menta, ofreciendo la provincia de Sevilla un promedio anual de 26.843 plazas hoteleras, registrando un incremento de más del 2% respecto al año anterior. Esto supone una decidida apuesta empresarial para mantener los negocios hoteleros abiertos, a pesar del contexto en el que se está desarrollando la actividad.

Promedio de hoteles abiertos en el periodo enero-diciembre

Ámbito	2012	2011	Var. 12/11	
Total Provincia de Sevilla	333	317	16	5,05%
Andalucía	2.415	2.404	11	0,45%
España	14.971	14.997	-26	-0,18%

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera. INE. Elaboración propia

Promedio de plazas hoteleras en el periodo enero-diciembre

Ámbito	2012	2011	Var. 12/11	
Total Provincia de Sevilla	26.843	26.249	595	2,27%
Andalucía	241.300	245.386	-4.086	-1,66%
España	1.430.325	1.427.700	2.625	0,18%

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera. INE. Elaboración propia

4.2. ACTIVIDAD TURÍSTICA DE ESTABLECIMIENTOS EXTRA-HOTELEROS*

Según los últimos informes del Instituto Estudios Turísticos del Ministerio de Economía Español, como consecuencia de la crisis global, la demanda turística se está redirigiendo hacia alojamientos de menor coste tales como, las viviendas propias, las de familiares y amigos y los establecimientos extra-hote-

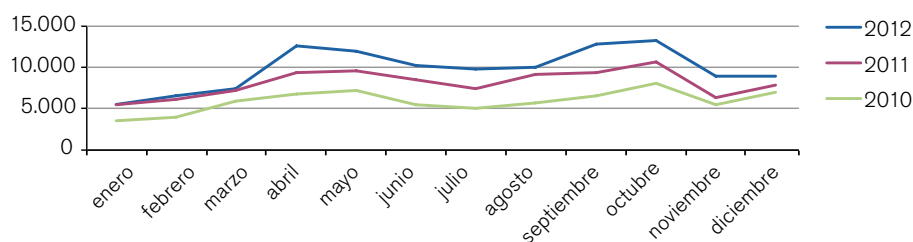
leros. Éste puede ser también, en el caso de la provincia de Sevilla, el motivo que explique el leve descenso en los indicadores de demanda de la actividad hotelera y el trasvase de turistas a los establecimientos extra-hoteleros, es decir a los apartamentos turísticos, a las casas rurales y a los campings.

INDICADORES DE DEMANDA

Así, en el cuarto trimestre de 2012 y según la Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE, el número de viajeros alojados en establecimientos extra-hoteleros en la provincia de Sevilla ha alcanzado un total de 41.166 viajeros totales. Todas las tipologías de alojamientos extra-hoteleros han experimentado tasas de variación positivas en el cuarto trimestre del año 2012, respecto al mismo periodo del año anterior. Hay que destacar que la mayor subida en porcentaje

ha sido en los alojamientos de turismo rural que en la provincia de Sevilla han crecido un 86,25% más que en el cuarto trimestre de 2011. Sin embargo, en números absolutos el volumen mayor de viajeros lo registran los apartamentos turísticos con un total de 31.435 viajeros alojados en este tipo de establecimientos en el cuarto trimestre de 2012, lo que representa algo más del 76% del total de viajeros alojados en establecimientos extra-hoteleros en la provincia de Sevilla.

Evolución del número de viajeros alojados en apartamentos turísticos. Provincia de Sevilla



Fuente: Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (EOAT) INE. Elaboración propia

El comportamiento en las pernoctaciones extra-hoteleras también ha experimentado subidas significativas con un total de pernoctas de 126.141. Al igual que en los viajeros, en la evolución de las pernoctaciones en el cuarto trimestre de 2012, hay que destacar

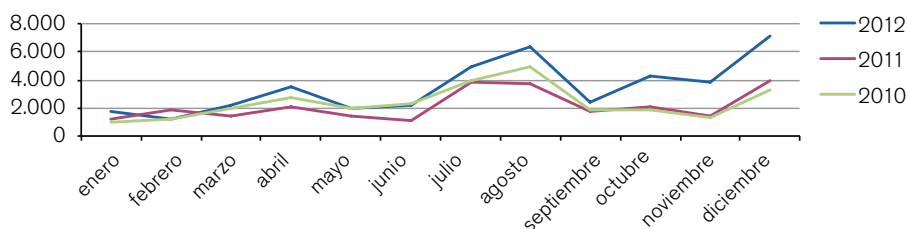
que la mayor subida en porcentaje respecto al mismo periodo del año anterior, ha sido en los alojamientos de turismo rural cuyas pernoctaciones, han crecido un 105,47% más que en el cuarto trimestre de 2011. Sin embargo, en números absolutos el volumen

*Los datos relativos a 2012 son provisionales en todos los gráficos y tablas

mayor de pernoctas se registra en los apartamentos turísticos, con un total de 104.113 pernoctaciones de viajeros alojados en este tipo de establecimientos. Así los apartamen-

tos turísticos representan algo más del 82% del total de pernoctaciones de viajeros alojados en establecimientos extra-hoteleros en la provincia de Sevilla.

Evolución del número de pernoctaciones en alojamientos de turismo rural. Provincia de Sevilla



Fuente: Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (EOAT) INE. Elaboración propia

En lo referente a la estancia media de la oferta extra-hotelerera son los apartamentos turísticos los que alcanzan un mayor valor en número de noches de media, registrando 3,31 noches. Le siguen las casas rurales que alcanzan una estancia media de 2,37

noches y por último los campings que en el cuarto trimestre de 2012 su estancia media se sitúa en 2 noches, siendo este valor el que está a más distancia del obtenido en este mismo tipo de establecimientos en Andalucía y España.

INDICADORES DE OFERTA

Por su parte, los indicadores de oferta extra-hotelerera, también son positivos para el cuarto trimestre de 2012 respecto al mismo periodo de 2011 en la provincia de Sevilla en su conjunto, con porcentajes de crecimiento muy superiores a los registrados en otros ámbitos de análisis como Andalucía y España.

Así, las plazas en establecimientos extra-hoteleros han crecido en todas las tipologías en la provincia de Sevilla destacando el 34% de subida en las plazas de alojamientos rurales con un promedio de plazas para el cuarto trimestre del año 2012 de 979 plazas.

Promedio trimestral de plazas en establecimientos de turismo rural

Ámbito	4 Trim. 2012	4 Trim. 2011	Var. 4 Trim. 12/11	
Total Provincia de Sevilla	979	731	248	33,97%
Andalucía	12.118	11.044	1.075	9,73%
España	141.605	137.600	4.005	2,91%

Fuente: Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (EOAT) INE. Elaboración propia

En número de establecimientos, destaca la oferta de apartamentos turísticos de la provincia de Sevilla, que ofrece un promedio para el cuarto trimestre de 2012 de casi

4.000 establecimientos, lo que significa un 38,55% más de apartamentos que en el mismo periodo del año anterior.

Promedio trimestral de apartamentos turísticos

Ámbito	4 Trim. 12	4 Trim. 11	Var. 4 Trim. 12/11	
Total Provincia de Sevilla	3.979	2.872	1.107	38,55%
Andalucía	49.351	45.086	4.265	9,46%
Nacional	388.970	379.278	9.692	2,56%

Fuente: Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (EOAT) INE. Elaboración propia

	Ámbitos			% Var. IV Trim. 2012/2011		
	Sevilla	Andalucía	España	Sevilla	Andalucía	España
Apartamentos Turísticos						
Viajeros	31.435	193.731	1.610.703	25,43	11,46	-0,29
Pernoctaciones	104.113	1.023.324	11.856.907	12,96	12,48	-0,13
Estancia media (noches)	3,31	5,28	7,36	-	-	-
Establecimientos	3.979	49.351	388.970	38,55	9,46	2,56
Plazas	1.292	12.746	107.935	32,66	8,08	2,84
Alojamientos de turismo rural						
Viajeros	6.435	46.752	639.640	86,25	11,68	0,52
Pernoctaciones	15.275	138.866	1.568.609	105,47	26,29	3,18
Estancia media (noches)	2,37	2,97	2,45	-	-	-
Establecimientos	84	1.428	15.386	45,09	5,1	1,78
Plazas	979	12.118	141.605	33,97	9,73	2,91
Campings						
Viajeros	3.296	65.237	441.031	0,09	-3,99	-5,56
Pernoctaciones	6.753	458.386	2.695.489	-0,82	4,47	-2,17
Estancia media (noches)	2,05	7,03	6,11	-	-	-
Establecimientos	3	108	506	0	4,52	0,8
Parcelas	390	34.737	184.505	12,61	80,74	88,44

Fuente: Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (EOAT) INE. Elaboración propia

5. AGRICULTURA



5.1. AVANCE DE PRODUCCIONES Y SUPERFICIES AGRÍCOLAS

Según las últimas estimaciones de la Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente de la Junta de Andalucía, correspondientes a diciembre de 2012, algunas cosechas de cultivos relevantes en la provincia han incrementado su producción respecto a 2011; este es el caso del maíz y del algodón (bruto), con aumentos del 46% y del 3%, respectivamente; en otros cultivos sin embargo, se han observado importantes descensos en la producción destacando la caída en los cultivos de garbanzos, habas secas y del girasol.

Enfocando el análisis de los datos publicados por tipo de cultivo, se estima que la producción de cereales de la provincia de Sevilla en el último año, ha sido en general, de caídas a excepción del maíz, que se ha incrementado un 46% respecto a 2011. Asimismo, el avance de producción para las leguminosas en grano, los cultivos de tubérculos de consumo humano, los forrajeros, así como las hortalizas y los frutales no cítricos, han registrado caídas en la producción, a excepción del algodón bruto, el ajo y el almendro. Otro tipo de cultivo como los cítricos, también incrementan su producción respecto al 2011; en concreto tanto el naranjo dulce como el mandarino han experimentado subidas del 2% y del 14% respectivamente.

Por último, el citado avance de producción estima que ha habido una caída en los cultivos de olivar con descensos del 6%, 9% y 22%, en las producciones de la aceituna de mesa, aceituna de almazara y en el aceite de oliva, respectivamente, en comparación con el año anterior.

Atendiendo a la superficie cultivada para la provincia de Sevilla y según las últimas estimaciones disponibles de la Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente en su avance correspondiente al mes de diciembre de 2012, se registran crecimientos positivos en aquellas superficies destinadas a los cultivos de cereales, siendo la tendencia de crecimiento de signo negativo en el resto de cultivos agrícolas de la provincia de Sevilla, a excepción del algodón (bruto).

En concreto, se estima que las hectáreas dedicadas a cultivos de cereales, han sido las que han crecido, en términos generales en el último año, destacando los ascensos en el caso del trigo blando, duro y el maíz, del 57%, 31% y 41% respectivamente. Otros tres cultivos han arrojado estimaciones de crecimiento en su superficie en el periodo enero/diciembre de 2012 respecto al mismo periodo de 2011. Estos han sido el algodón (bruto) con un incremento del 7%, la superficie dedicada al cultivo del ajo con un incremento del 10% y las hectáreas dedicadas al cultivo de la zanahoria con un incremento de superficie cultivada del 3%.

El resto de la información disponible en el avance de producción y superficies a diciembre de 2012, sobre los principales cultivos de la provincia de Sevilla presenta estimaciones de crecimiento de superficies negativas, destacando la caída en la patata de media estación (-43%) y las superficies destinadas al cultivo de girasol (-56%).

Principales superficies y producciones agrícolas en la provincia de Sevilla*

CULTIVOS	Superficies (Has)			Producciones (Tm)		
	2.012	2.011	% Var. 12/11	2.012	2.011	% Var. 12/11
Trigo blando	79.400	50.432	57%	82.000	150.887	-46%
Trigo duro	107.475	82.325	31%	81.569	248.490	-67%
Arroz	36.571	36.535	0%	330.968	349.023	-5%
Maíz	21.775	15.428	41%	270.279	185.367	46%
Garbanzos	5.475	6.664	-18%	1.435	6.172	-77%
Habas secas	5.575	6.719	-17%	3.151	14.205	-78%
Patata total	4.321	6.685	-35%	104.493	152.490	-31%
Patata temprana	3.100	4.639	-33%	77.500	109.415	-29%
Patata media estación	750	1.317	-43%	18.750	28.995	-35%
Remolacha azucarera	5.150	6.868	-25%	381.750	447.804	-15%
Algodón (bruto)	44.500	41.639	7%	124.409	121.125	3%
Girasol	82.955	188.865	-56%	50.400	270.759	-81%
Alfalfa	3.040	3.681	-17%	176.135	259.909	-32%
Sandía	1.094	1.270	-14%	59.230	74.578	-21%
Melón	757	971	-22%	19.579	27.231	-28%
Tomate total	2.357	3.535	-33%	231.575	303.105	-24%
Tomate conserva	1.980	3.270	-39%	209.700	272.643	-23%
Pimiento	274	415	-34%	9.910	11.508	-14%
Ajo	1.175	1.066	10%	12.253	10.862	13%
Cebolla total	1.031	1.112	-7%	51.316	52.318	-2%
Zanahoria	1.100	1.063	3%	33.175	33.865	-2%
Flor cortada (miles de unidades)	100	140	-29%	75.000	139.128	-46%
Naranja dulce	-	-	-	434.869	426.172	2%
Mandarino total	-	-	-	34.986	30.671	14%
Melocotón total	-	-	-	70.167	118.470	-41%
Nectarina	-	-	-	43.110	74.902	-42%
Ciruelo	-	-	-	21.759	26.981	-19%
Almendro	-	-	-	1.923	1.166	65%
Olivar aceituna mesa	-	-	-	270.000	287.500	-6%
Olivar aceituna almazara	-	-	-	425.000	465.001	-9%
Aceite de oliva	-	-	-	67.001	85.621	-22%
Viñedo uva mesa	-	-	-	8.931	15.423	-42%
Viñedo uva vinificación	-	-	-	2.857	4.578	-38%

*Avance de superficies y producciones a diciembre de 2012.

Fuente: Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente. Junta de Andalucía. Elaboración propia

5.2. BALANZA COMERCIAL AGROALIMENTARIA

5.2.1. EXPORTACIONES DE PRODUCTOS AGROALIMENTARIOS Y BEBIDAS

El valor de los productos agroalimentarios exportados desde Andalucía durante el periodo enero/diciembre de 2012 ascendió a 6.990.964 mil euros, lo que significó un aumento del 7% en comparación con el mismo periodo del año anterior. Este valor se pagó por 5.750.325 Tm de productos agroalimentarios, lo que significa una caída del 1% en relación al periodo enero-diciembre de 2011.

En el caso de la provincia de Sevilla, el valor de los productos agroalimentarios exportados durante el periodo enero/diciembre de

2012 ascendió a 1.654.132 mil euros, lo que significó un aumento del 8% en comparación con el mismo periodo del año anterior. Este valor se pagó por 1.428.982 Tm de productos agroalimentarios, habiendo sido un 3% superior a las que se pagaron desde Sevilla en el periodo enero-diciembre de 2011.

Destacar que Sevilla está en segundo lugar en ingresos por exportaciones después de Almería y que entre ambas, obtienen algo más del 50% de las exportaciones agroalimentarias andaluzas.

Exportaciones agroalimentarias y bebidas

Provincia	Enero-Diciembre 2011		Enero-Diciembre 2012		% Var. 12/11	
	Miles Euros	Tm.	Miles Euros	Tm.	Euros	Tm.
Almería	1.784.461	2.068.930	1.962.518	2.097.797	10%	1%
Cádiz	658.308	660.157	630.952	487.452	-4%	-26%
Córdoba	617.875	578.673	681.198	547.457	10%	-5%
Granada	476.980	279.290	506.379	287.536	6%	3%
Huelva	679.357	391.513	832.823	487.700	23%	25%
Jaén	219.582	121.774	173.459	94.252	-21%	-23%
Málaga	538.030	322.027	549.503	319.149	2%	-1%
Sevilla	1.534.105	1.389.637	1.654.132	1.428.982	8%	3%
Andalucía	6.508.699	5.812.001	6.990.964	5.750.325	7%	-1%

Fuente: Instituto de Comercio Exterior (ICEX). Elaboración propia

5.2.2. IMPORTACIONES DE PRODUCTOS AGROALIMENTARIOS Y BEBIDAS

En el periodo enero/diciembre de 2012 se importaron desde Andalucía 4.422.796. Tm de productos agroalimentarios un 1% menos que en el mismo periodo del 2011, por un valor de 3.026 millones de euros, un 5% menos que en el mismo periodo de 2011.

En el caso de la provincia de Sevilla, el valor alcanzado en las importaciones agroalimentarias en el periodo enero-diciembre de 2012 ha sido de más de 760,5 millones de euros, colocándose en primer lugar en el reparto provincial andaluz, con una caída del 7% respecto al año 2011. Este

valor se pagó por un volumen total de importaciones para Sevilla de 945.893 Tm, manteniéndose estable respecto al mismo periodo del año anterior.

Si lo que se comparan son las cantidades importadas, es Cádiz la que ocupa el primer lugar, seguida de Huelva y en este caso, Sevilla es la tercera provincia en volumen de Tm importadas de productos agroalimentarios y bebidas.

Importaciones agroalimentarias y bebidas

Provincia	Enero-Diciembre 2011		Enero-Diciembre 2012		% Var. 12/11	
	Miles Euros	Tm.	Miles Euros	Tm.	Euros	Tm.
Almería	127.782	77.646	156.457	95.854	22%	23%
Cádiz	937.648	1.643.430	758.956	1.587.192	-19%	-3%
Córdoba	110.257	92.226	110.414	95.647	0%	4%
Granada	97.114	235.537	99.192	231.041	2%	-2%
Huelva	535.468	1.129.597	581.104	1.178.963	9%	4%
Jaén	102.826	41.493	107.195	27.061	4%	-35%
Málaga	448.885	305.735	452.635	261.146	1%	-15%
Sevilla	818.204	949.061	760.678	945.893	-7%	0%
Andalucía	3.178.185	4.474.726	3.026.633	4.422.796	-5%	-1%

Fuente: Instituto de Comercio Exterior (ICEX). Elaboración propia

En el periodo enero/diciembre de 2012 en todas las provincias menos en Cádiz, las exportaciones agroalimentarias en valor económico han superado a las importaciones. Almería es con diferencia, la provincia que más valor exporta y la que

obtiene un mayor saldo comercial positivo (Exportaciones-Importaciones). Sevilla es la segunda provincia tanto en valor en exportación, como en saldo positivo en la balanza comercial, siendo la provincia de Huelva la tercera.



6. VIVIENDA

En el último trimestre del año 2012, el mercado inmobiliario sigue sin mostrar síntomas de recuperación. Así, el análisis de los indicadores de demanda del sector en la provincia de Sevilla no parece revelar una clara mejoría. El número de hipotecas constituidas sobre viviendas sigue descendiendo considerablemente, y aunque la compraventa de vivienda aumenta un 10,5% respecto al mis-

mo periodo del año anterior, esta trayectoria podría estar influida por el adelanto en las decisiones de compra motivado por los cambios en el tratamiento fiscal de la vivienda a partir del uno de enero de 2013 (eliminación de la desgravación fiscal por la compra de vivienda y aumento del IVA), lo que hace prever un retroceso de esta variable en los primeros meses de 2013.

6.1. COMPRAVENTA DE VIVIENDAS

Según la Estadística de Transmisiones de Derecho de la Propiedad (ETDP) del INE, en el cuarto trimestre de 2012 se han registrado 2.980 contratos de compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla, un 10,49% más que en el mismo periodo del año anterior, lo que supone el primer incremento de esta va-

riable tras seis trimestres de descensos consecutivos. Además, este incremento supera al alcanzado en el conjunto del país, que se sitúa en un 2,37%, mientras en Andalucía el número de compraventas de vivienda sigue descendiendo, en términos interanuales, entre octubre y diciembre de 2012 (-2,84%).

Compraventa de viviendas

Ámbito	4 Trim. 2012		Variación	
	Número	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Provincia de Sevilla	2.980	-	12,24%	10,49%
V. Libre	2.620	87,92%	21,63%	12,30%
V. Protegida	360	12,08%	-28,14%	-1,10%
V. Nueva	1.209	40,57%	-3,43%	28,75%
V. Usada	1.771	59,43%	26,23%	0,74%
Andalucía	14.977	-	-7,37%	-2,84%
V. Libre	13.400	89,47%	-5,47%	-0,73%
V. Protegida	1.577	10,53%	-20,87%	-17,74%
V. Nueva	8.079	53,94%	-9,67%	6,36%
V. Usada	6.898	46,06%	-4,53%	-11,78%
España	74.439	-	-8,19%	2,37%
V. Libre	66.550	89,40%	-7,15%	4,78%
V. Protegida	7.889	10,60%	-16,13%	-14,25%
V. Nueva	36.342	48,82%	-9,04%	3,28%
V. Usada	38.097	51,18%	-7,37%	1,52%

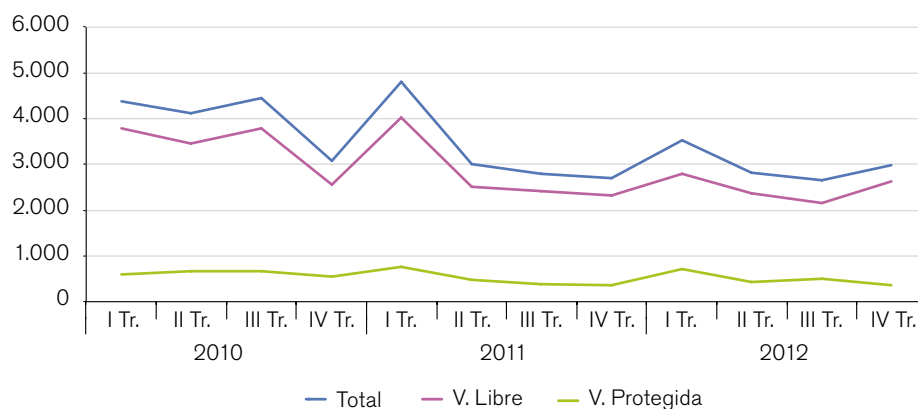
Nota: Los datos a partir de febrero de 2012 son provisionales.

Fuente: Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad (INE).

Al realizar un análisis diferenciado según el régimen de protección de la vivienda, se observa que prácticamente el 88% de las compraventas realizadas en la provincia de Sevilla entre octubre y diciembre de 2012 correspondían a viviendas libres, y el 12% restante a viviendas de protección oficial, porcentaje este último que supera a las medias alcanzadas en Andalucía y España, donde las compraventas de vivienda protegida apenas superan el 10,5% del total. En

este sentido, cabe señalar que la evolución positiva que experimenta la compraventa de vivienda en la provincia en el último trimestre de 2012 se debe a la recuperación del mercado de la vivienda libre, aumentando la compraventa de vivienda libre un 12,3%, respecto al mismo periodo del año anterior, mientras en el caso de la vivienda protegida las operaciones de compraventa alcanzan una tasa de variación interanual del -1,1%.

Evolución de la compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla



Nota: Los datos a partir de febrero de 2012 son provisionales.

Fuente: Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad (INE). Elaboración propia

Por otro lado, atendiendo al estado de la vivienda, casi el 60% de las viviendas transmitidas por compraventa en la provincia de Sevilla en el cuarto trimestre de 2012 eran de segunda mano, situándose este porcentaje por encima de los registrados en Andalucía (46,06%) y España (51,18%). Sin embargo, en la comparación con el mismo periodo del año anterior, se aprecia que es la vivienda de nueva construcción la que muestra una mejor evolución, pues la compraventa de este tipo de vivienda, que supone el 40,57% del total provincial, se incrementa un 28,75% respecto al cuarto trimestre de 2011, mientras

la compraventa de vivienda usada tan solo aumenta un 0,74%. En los ámbitos regional y nacional, son igualmente la vivienda protegida y usada las que muestran una tendencia menos favorable en términos interanuales.

No obstante, la evolución en relación al trimestre anterior es diferente. Las operaciones de compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla aumentan en el cuarto trimestre de 2012 un 12,24% respecto a las registradas en el tercer trimestre del año, incremento que se debe a la favorable evolución que experimentan la compraventa de vivienda libre y

usada, las cuales aumentan un 21,63% y un 26,23% en dicho periodo, respectivamente. Por el contrario, la compraventa tanto de vi-

vienda nueva como de protección oficial descienden entre octubre y diciembre de 2012, en relación al trimestre anterior.

6.2. HIPOTECAS CONSTITUIDAS SOBRE VIVIENDAS

Entre octubre y diciembre de 2012, según los datos de la Estadística de Hipotecas del INE, se constituyeron en la provincia de Sevilla un total de 1.981 hipotecas sobre viviendas, lo que revela un descenso del 30,30% respecto a las registradas en el mismo periodo del año anterior. El importe del conjunto de estas hipotecas, que se sitúa cerca de los 179 millones de euros, muestra una evolución similar, experimentando un retroceso del 35,68% en términos interanuales. De este modo, el impor-

te medio de las hipotecas sobre viviendas que se constituyeron en la provincia en el cuarto trimestre de 2012 se situó en 90.308€, un 7,73% inferior al registrado en el cuarto trimestre de 2011. En Andalucía y España, aunque los descensos son menores a los observados en la provincia, también se aprecia una caída en términos interanuales tanto del número como del valor total y del importe medio de las hipotecas constituidas sobre viviendas en el último trimestre de 2012.

Hipotecas constituidas sobre viviendas

Ámbito	Número	Variación	
	4 Trim. 2012	Intertrimestral	Interanual
Provincia de Sevilla			
Número de fincas hipotecadas	1.981	-31,83%	-30,30%
Capital prestado (miles de euros)	178.900	-30,47%	-35,68%
Importe medio (€)	90.308	2,00%	-7,73%
Andalucía			
Número de fincas hipotecadas	10.199	-22,73%	-30,47%
Capital prestado (miles de euros)	931.596	-21,23%	-33,71%
Importe medio (€)	91.342	1,95%	-4,65%
España			
Número de fincas hipotecadas	55.797	-16,21%	-25,19%
Capital prestado (miles de euros)	5.717.791	-15,41%	-28,25%
Importe medio (€)	102.475	0,96%	-4,08%

Nota: Los datos relativos a 2012 son provisionales.
Fuente: Estadística de Hipotecas (INE).

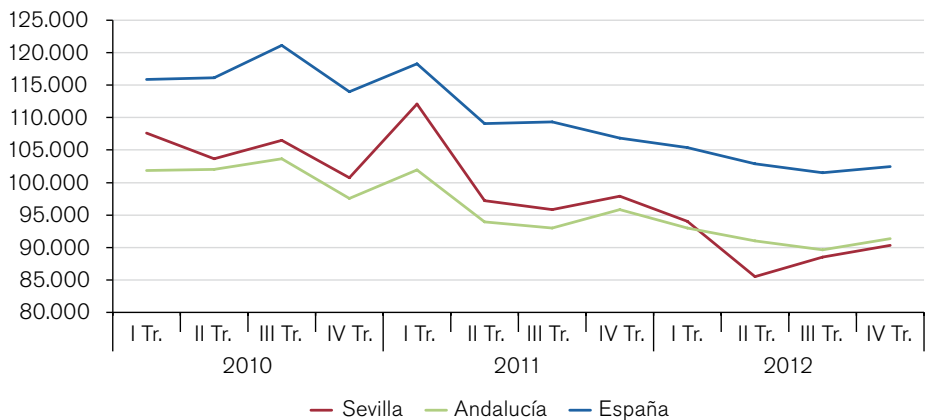
No obstante, en la comparativa con el trimestre anterior, en el ámbito provincial se registra un mayor descenso en el número de viviendas hipotecadas (-31,83%) que en el capital prestado (-30,47%), lo que ha dado lugar a un aumento de un 2% en el

importe medio de la hipoteca, si bien este indicador provincial se sigue manteniendo entre octubre y diciembre de 2012 por debajo del promedio alcanzado en Andalucía (91.342€) y España (102.475€). La evolución seguida en los ámbitos regional y

nacional es similar a la comentada para la provincia de Sevilla, aunque en este caso los aumentos experimentados por el impor-

te medio de la hipoteca sobre vivienda, en relación al tercer trimestre del año, son algo menores.

Importe medio de las hipotecas sobre viviendas



Nota: Los datos relativos a 2012 son provisionales.

Fuente: Estadísticas de Hipotecas (INE). Elaboración propia



PRESIDENCIA
Análisis y Prospección

