

55

**BOLETÍN**  
**SOCIOECONÓMICO**  
**DE LA PROVINCIA DE SEVILLA**

I TRIMESTRE DE 2026

**DIRECCIÓN Y REALIZACIÓN:**

PRODETUR, MP S.A.U.

**EDITA:**

PRODETUR, MP S.A.U.  
C/ Leonardo da Vinci, 16  
41092 Sevilla  
<http://www.prodetur.es>

Dep. Legal: SE 608-2014  
ISSN: 3015-7978

**DISEÑO Y PRODUCCIÓN:**

DIGITAL LA PAZ, S.L.

---

Nota: El Boletín Socioeconómico de la Provincia de Sevilla nº 55 se ha elaborado con la información disponible al cierre de la publicación.

# ÍNDICE

<b>1. POBLACIÓN</b> .....	6
1.1. Movimiento natural de la población .....	12
<hr/>	
<b>2. MERCADO DE TRABAJO</b> .....	18
2.1. Análisis del mercado de trabajo. Encuesta de Población Activa .....	20
2.2. Análisis del mercado de trabajo. Servicio Público de Empleo y Seguridad Social .....	30
2.3. Paro registrado y contratos de personas con discapacidad .....	32
<hr/>	
<b>3. ACTIVIDAD ECONÓMICA</b> .....	34
3.1. Empresas inscritas en la Seguridad Social .....	35
3.2. Sociedades mercantiles .....	39
3.3. Índice de precios al consumo (IPC) .....	44
<hr/>	
<b>4. TURISMO</b> .....	48
4.1. Actividad hotelera .....	49
4.2. Actividad extrahotelera .....	53
<hr/>	
<b>5. AGRICULTURA</b> .....	60
5.1. Avance de producciones y superficies agrícolas .....	61
5.2. Balanza comercial agroalimentaria .....	63
<hr/>	
<b>6. VIVIENDA</b> .....	68
6.1. Compraventa de viviendas .....	69
6.2. Hipotecas constituidas sobre viviendas .....	71
6.3. Ejecuciones hipotecarias y procedimientos finales .....	73
<hr/>	

The background features a grid of rectangular blocks in various shades of pink and light green. A large, vertical pink bar is on the left side. The main content area is white, with a large pink number '1' and the word 'POBLACIÓN' in pink. A horizontal pink line is positioned below the text.

# 1 POBLACIÓN

---

Para el análisis de la población en el primer trimestre de 2026, se consideran los datos publicados por el Instituto Nacional de Estadística (INE), en la Estadística Continua de Población (ECP), relativos a la población con residencia habitual en la provincia de Sevilla a la finalización del primer trimestre de 2026. Cabe recordar que la ECP se basa en los censos de población anuales, y sustituye a partir de

mayo de 2023 a la operación Cifras de Población, lo que permite disponer a partir de dicha fecha de estimaciones trimestrales de población.

En base a estas estimaciones, se puede concluir que a lo largo del primer trimestre de 2026 la población residente en la provincia sevillana crece en 9.708 personas, respecto al trimestre anterior, situándose la cifra global

### Evolución de la población de la provincia de Sevilla

		Población	Var. Trim. anterior	Var. Anual (%)
2021	I Tr.	1.948.821	-1.235	-
	II Tr.	1.947.691	-1.130	-0,12%
	III Tr.	1.947.236	-455	-
	IV Tr.	1.949.558	2.322	-0,03%
2022	I Tr.	1.950.812	1.254	0,10%
	II Tr.	1.952.904	2.092	0,27%
	III Tr.	1.956.169	3.265	0,46%
	IV Tr.	1.959.394	3.225	0,50%
2023	I Tr.	1.960.628	1.234	0,50%
	II Tr.	1.963.007	2.379	0,52%
	III Tr.	1.966.439	3.432	0,53%
	IV Tr.	1.968.624	2.185	0,47%
2024	I Tr.	1.970.108	1.484	0,48%
	II Tr.	1.971.903	1.795	0,45%
	III Tr.	1.974.963	3.060	0,43%
	IV Tr.	1.977.664	2.701	0,46%
2025	I Tr. (P)	1.980.908	3.244	0,55%
	II Tr. (P)	1.981.154	246	0,47%
	III Tr. (P)	1.984.893	3.739	0,50%
	IV Tr. (P)	1.994.601	9.708	0,86%
2026	I Tr. (P)	2.000.510	5.909	0,99%

(P): Datos provisionales

Fuente: Estadística Continua de Población (ECP). Instituto Nacional de Estadística (INE).

a uno de abril de 2026 en 2.000.510 habitantes. Al realizar la comparativa con el mismo periodo del año anterior, es decir con la población residente en la provincia al final del primer trimestre de 2025, se observa un crecimiento poblacional de 19.602 personas. La población provincial crece un 0,30% en términos trimestrales, mientras que la comparación con el año anterior registra un incremento del 0,99%. A este respecto, hay que señalar que la tendencia creciente que viene mos-

trando la población de la provincia de Sevilla desde el año 2022.

Si se considera la nacionalidad de los residentes, el colectivo extranjero sigue siendo el principal causante del aumento de población registrado en el primer trimestre del año. En concreto, a final del primer trimestre de 2026, es decir a 1 de abril de 2026 residían en la provincia sevillana 126.971 ciudadanos extranjeros, 16.580 más que en el mismo periodo del año anterior,

### Evolución de la población de la provincia de Sevilla

		Población					Variación interanual				
		Hombres	Mujeres	Españoles	Extranjeros	Total	Hombres	Mujeres	Españoles	Extranjeros	Total
2021	I Tr.	952.147	996.674	1.871.352	77.469	1.948.821	-	-	-	-	-
	II Tr.	951.705	995.986	1.870.738	76.953	1.947.691	-0,14%	-0,10%	-0,16%	0,76%	-0,12%
	III Tr.	951.474	995.762	1.869.865	77.371	1.947.236	-	-	-	-	-
	IV Tr.	952.462	997.096	1.870.239	79.319	1.949.558	-0,02%	-0,03%	-0,12%	2,33%	-0,03%
2022	I Tr.	952.839	997.973	1.869.610	81.202	1.950.812	0,07%	0,13%	-0,09%	4,82%	0,10%
	II Tr.	953.653	999.251	1.868.932	83.972	1.952.904	0,20%	0,33%	-0,10%	9,12%	0,27%
	III Tr.	955.175	1.000.994	1.869.028	87.141	1.956.169	0,39%	0,53%	-0,04%	12,63%	0,46%
	IV Tr.	956.407	1.002.987	1.869.197	90.197	1.959.394	0,41%	0,59%	-0,06%	13,71%	0,50%
2023	I Tr.	956.836	1.003.792	1.868.234	92.394	1.960.628	0,42%	0,58%	-0,07%	13,78%	0,50%
	II Tr.	957.784	1.005.223	1.869.765	93.242	1.963.007	0,43%	0,60%	0,04%	11,04%	0,52%
	III Tr.	959.559	1.006.880	1.871.362	95.077	1.966.439	0,46%	0,59%	0,12%	9,11%	0,53%
	IV Tr.	960.265	1.008.359	1.871.045	97.579	1.968.624	0,40%	0,54%	0,10%	8,18%	0,47%
2024	I Tr.	961.089	1.009.019	1.870.440	99.668	1.970.108	0,44%	0,52%	0,12%	7,87%	0,48%
	II Tr.	961.899	1.010.004	1.869.787	102.116	1.971.903	0,43%	0,48%	0,00%	9,52%	0,45%
	III Tr.	963.230	1.011.733	1.870.213	104.750	1.974.963	0,38%	0,48%	-0,06%	10,17%	0,43%
	IV Tr.	964.221	1.013.443	1.869.464	108.200	1.977.664	0,41%	0,50%	-0,08%	10,88%	0,46%
2025	I Tr. (P)	960.862	1.020.046	1.870.517	110.391	1.980.908	-0,02%	1,09%	0,00%	10,76%	0,55%
	II Tr. (P)	961.082	1.020.072	1.869.757	111.397	1.981.154	-0,08%	1,00%	0,00%	9,09%	0,47%
	III Tr. (P)	968.687	1.016.206	1.870.702	114.191	1.984.893	0,57%	0,44%	0,03%	9,01%	0,50%
	IV Tr. (P)	973.420	1.021.181	1.872.562	122.039	1.994.601	0,95%	0,76%	0,17%	12,79%	0,86%
2026	I Tr. (P)	976.605	1.023.905	1.873.539	126.971	2.000.510	1,64%	0,38%	0,16%	15,02%	0,99%

(P): Datos provisionales

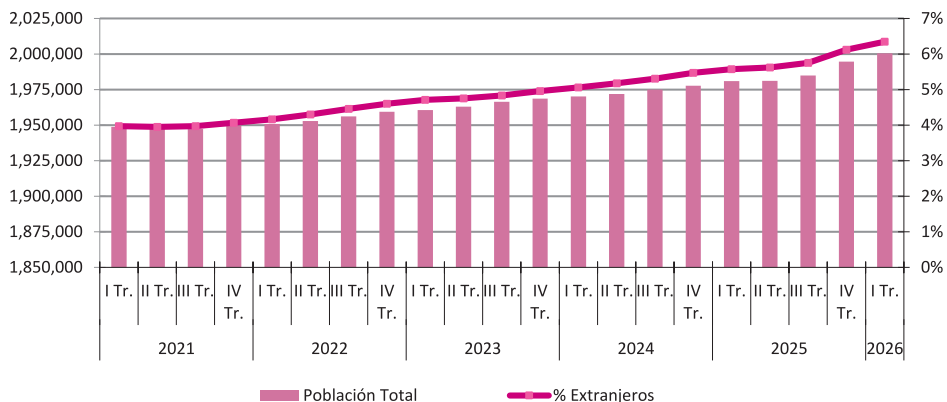
Fuente: Estadística Continua de Población (ECP). Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

registrando este colectivo una tasa de variación interanual del 15,02%. La población de nacionalidad española también muestra un incremento para este periodo (+0,16%), aunque inferior. Como consecuencia de esta diferente evolución, el porcentaje que suponen los extranjeros sobre el total de la población provincial registra un ascenso interanual de casi ocho décimas, y se sitúa en el 6,35%, frente al 5,57% registrado un año antes.

Ampliando el ámbito de análisis al conjunto de la Comunidad Autónoma Andaluza se observa una similar tendencia, registrándose en el primer trimestre de 2026 un incremento interanual de la población regional del 0,81%. Y en lo que respecta al global del país, el aumento es más pronunciado, con un incremento de la po-

blación residente en España en el último año del 1,00%. En cuanto a la clasificación de la población según su nacionalidad, también en estos dos ámbitos el crecimiento es más acusado entre los extranjeros, que alcanzan una tasa de variación interanual del 7,22% en Andalucía y del 5,63% en España; mientras que los incrementos del colectivo nacional se sitúan en el 0,07% y en el 0,24%, respectivamente. En consecuencia, la participación de los extranjeros sobre la población total experimenta un ascenso en ambos casos. Si bien, hay que tener en cuenta que el porcentaje de extranjeros, tanto para el global de la región andaluza como para el total del país, es superior al promedio provincial, situándose para final del primer trimestre de 2026 en el 11,10% para Andalucía y en el 14,79% para España.

### Evolución de la población en la provincia de Sevilla



Nota: Datos provisionales desde I Trimestre de 2025.

Fuente: Estadística Continua de Población (ECP). Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Por otro lado, la densidad de población de la provincia de Sevilla para el periodo de análisis se sitúa en 142,44 habitantes por kilómetro cuadrado, creciendo por encima de la registrada

el año anterior que se situó en 141,04 hab/Km<sup>2</sup>. En los ámbitos regional y nacional este indicador muestra igualmente un aumento en el último año. Ahora bien, no hay que olvidar que en

estos dos casos la densidad de población es bastante inferior a la media provincial, situándose a uno de abril de 2026 en 99,98 hab/Km<sup>2</sup> para Andalucía y en 98,20 hab/Km<sup>2</sup> para España.

Considerando la edad de los residentes, al igual que venía ocurriendo en los trimestres anteriores, el aumento de la población provincial registrado en el primer periodo de 2026 tiene su origen en el incremento de la población mayor de 15 años; en 26.591 personas, un 1,58% más de variación interanual. El colectivo formado por las personas de 15 o menos años que residen en la provincia de Sevilla a uno de abril de 2026 disminuye en 6.989 personas, respecto al mismo periodo del año anterior, lo que supone un descenso interanual del 2,33%. Hay que destacar además que, en términos relativos, el aumento es más acusado entre los residentes de mayor edad. Así, con 10.492 personas más que un año antes, el grupo formado por las personas con 65 y más años que residen en la provincia en dicho periodo registra una tasa de variación interanual del 2,87%; mientras que para aquellos que tienen entre 16 y 64 años dicha tasa es del 1,22%, lo que en valores absolutos supone un incremento de este último colectivo de 16.099 personas.

Esta diferente evolución por edades tiene su reflejo en la trayectoria de los indicadores demográficos. Por un lado, el índice de senilidad, calculado como el cociente entre las personas mayores de 64 años y el total de la población, muestra una tendencia ascendente en la provincia, y para el primer trimestre de 2026 se sitúa en un 18,81, más de tres décimas por encima del registrado en el mismo periodo de

2025 (18,46). Por el contrario, el índice de juventud, que mide el número de personas menores de 16 años en relación con la población total, experimenta un descenso de 5 décimas en dicho periodo, y se sitúa en un 14,68, frente al 15,17 del año anterior. Por otro lado, también el descenso es especialmente acusado para el índice de reposición, que divide los menores de 16 años entre los mayores de 64. Este indicador disminuye más de 4 puntos en el último año, pasando de alcanzar un 82,18 a uno de abril de 2025 a situarse en un 78,04 un año después.

En relación con el índice de dependencia, que suma los menores de 16 años y los mayores de 64 y los divide entre la población con una edad intermedia, se observa que este indicador muestra un descenso de 0,35 décimas con respecto al año anterior, obteniendo un valor de 50,34 para el primer trimestre de 2026, frente al 50,69 del primer trimestre de 2025. Esto se debe a que, aunque en términos absolutos la caída que experimenta la población menor de 16 años es inferior al incremento de los mayores de 64, por tanto, la suma de ambos colectivos aumenta, aunque este incremento es bastante inferior al registrado por la población con una edad intermedia, de modo que el cociente entre ambas cantidades disminuye. Al realizar una comparativa con la estructura de la población de Andalucía y España, hay que indicar que la provincia de Sevilla cuenta con mayores índices de juventud y reposición, y un menor índice de senilidad que en el ámbito regional. Sin embargo, en comparación con los indicadores a nivel nacional la provincia se sitúa con un mayor indicador de juventud y de senilidad, lo que supone

## Indicadores demográficos

	Sevilla		Andalucía		España	
	I Tr. 26	I Tr. 25	I Tr. 26	I Tr. 25	I Tr. 26	I Tr. 25
<b>Densidad de población</b>	142,44	141,04	99,98	99,17	98,20	97,23
<b>Indicador de juventud</b>	14,68	15,17	14,38	14,74	13,54	13,87
<b>Indicador de senilidad</b>	18,81	18,46	19,64	19,23	14,45	20,80
<b>Indicador de dependencia</b>	50,34	50,69	51,55	51,46	200,25	53,07
<b>Indicador de reposición</b>	78,04	82,18	73,20	76,66	93,74	66,66

Nota: Datos provisionales.

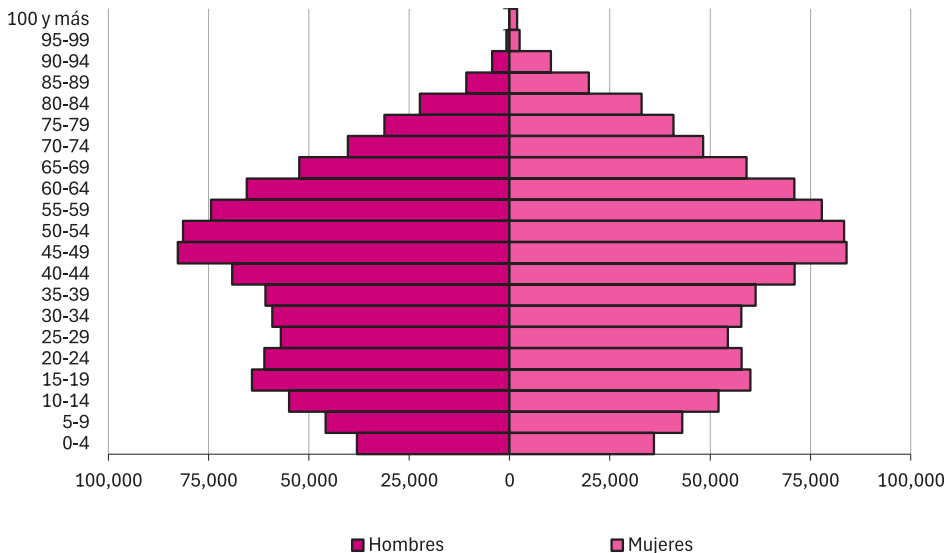
Fuente: Estadística Continua de Población (ECP). Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

un menor indicador de reposición de la población en contraste con los indicadores del total de España.

Al considerar el género, en la pirámide de población se muestra la estructura de la población de un territorio por sexo y edad. En esta línea, el análisis

según género de la población residente en la provincia de Sevilla viene a mostrar una mayor presencia masculina entre el colectivo más joven. En concreto, si se clasifica la población por edad, año a año, en base a los datos provisionales a uno de abril de 2026 proporcionados por la Esta-

## Pirámide de población de la provincia de Sevilla. I Trim. 2026



Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística Continua de Población (ECP). Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

dística Continua de Población (ECP), se aprecia que entre las personas residentes en la provincia que tienen menos de 35 años el número de hombres supera al de mujeres, mientras que a partir de dicha edad el colectivo femenino es más numeroso.

Con relación a la clasificación de la población según nacionalidad, cabe señalar que la presencia femenina es mayor entre los residentes extranjeros, en comparación con la población de nacionalidad española. Así, el porcentaje de mujeres entre los extranjeros que residen en la provincia sevillana en el primer trimestre de 2026 es del 53,41%, descendiendo este porcentaje para el colectivo nacional hasta el 50,97%. Si se considera la edad de ambos colectivos, las mayores diferencias se obtienen en las edades intermedias. De este modo, la participación de las mujeres entre los extranjeros incluidos en el tramo de edad entre los 30 y los 74 años asciende al 55,61%, y situándose en el 58,88% para el tramo

entre los 55 y los 69 años. Sin embargo, entre los residentes de nacionalidad española la participación femenina en dichos tramos de edad se coloca en el 50,67% y el 51,49%, respectivamente.

Por último, con relación a la edad, hay que indicar que la población extranjera es más joven que la nacional y se concentra en los tramos de edad centrales. De una parte, el 52,18% de los extranjeros residentes en la provincia de Sevilla a uno de abril de 2026 tienen una edad comprendida entre los 20 y los 45 años, siendo este porcentaje de tan solo el 28,37% para los ciudadanos españoles. De otra parte, el análisis de la población de nacionalidad española pone de manifiesto la mayor edad de este colectivo. En concreto, más de la mitad de los residentes nacionales (51,14%) tienen 45 años o más, mientras que en el caso de los extranjeros se sitúan en esta edad el 36,36% del total.

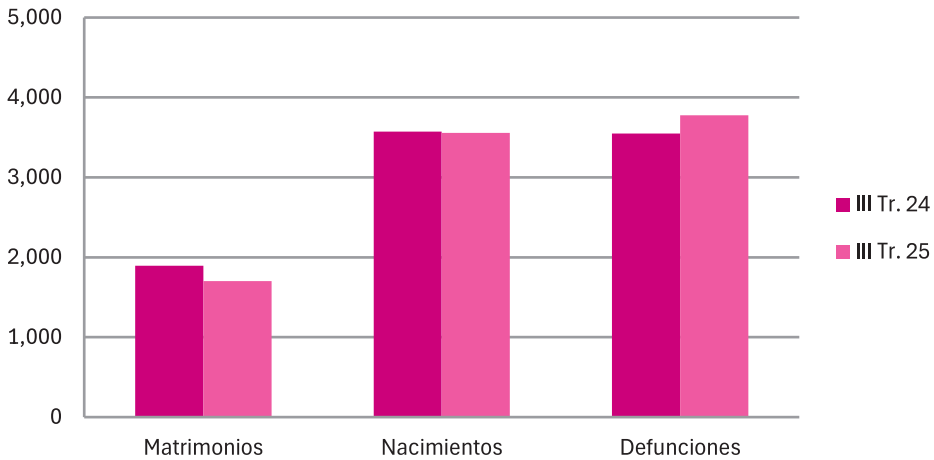
## 1.1. MOVIMIENTO NATURAL DE LA POBLACIÓN

Según los datos provisionales de la Estadística del Movimiento Natural de la Población (MNP) que publica el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA), en el tercer trimestre de 2025 se inscribieron en la provincia de Sevilla 1.702 matrimonios, 194 menos que en el mismo periodo de 2024. Por tanto, esta variable sigue la tendencia iniciada en el trimestre anterior, con una tasa de variación interanual negativa (-10,23%).

En el trimestre se registran en la provincia 3.557 nacimientos y 3.779 defunciones, mostrando los nacimientos un

descenso y las defunciones un incremento respecto al mismo período del año anterior. En concreto, en el tercer trimestre de 2025 el número de nacimientos descendió un -0,48%, respecto al mismo periodo del año anterior, y aumentaron un 6,48% en el caso de las defunciones. En lo que respecta al crecimiento natural resultante en la provincia sevillana (diferencia entre los nacimientos y las defunciones) es negativo en este periodo, situándose en -222 personas. En Andalucía, tiene también valores negativos, siendo en su caso de -1.882 personas.

## Movimiento natural de la población en la provincia de Sevilla



Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA). Elaboración propia.

De los 8.432 matrimonios celebrados en Andalucía en el periodo comprendido entre julio y septiembre de 2025, un total de 1.702 fijan su residencia en la provincia de Sevilla. En Andalucía los matrimonios registran una variación interanual negativa (-4,94%). Al clasificar las uniones según el sexo de los cónyuges, el descenso de los matrimonios registrados en la provincia de Sevilla en dicho periodo se recoge tanto en las uniones entre personas de distinto sexo como en del mismo sexo. En concreto, en el tercer trimestre de 2025 se registraron en la provincia 1.637 matrimonios entre personas de distinto sexo, cifra que representa el 96,18% del total y que desciende un -10,20%, respecto al mismo trimestre de 2024. Las uniones entre personas del mismo sexo experimentan una reducción similar. Así, en los meses de julio a septiembre de 2025 se inscribieron 65 de estos matrimonios en la provincia sevillana, cuantía que supo-

ne el 3,82% del total y que disminuye un 10,96% en términos interanuales.

Según la nacionalidad de los cónyuges, los matrimonios donde los dos son extranjeros son los únicos que aumentan respecto al mismo período del año anterior un 38,89% y suponen el 1,47% del total de matrimonios. En el resto de las uniones donde uno de los cónyuges tiene nacionalidad española se reducen los matrimonios. Así los enlaces donde ambos son españoles, que representan el 90,07% del total registran una variación anual del -10,46%, y en el caso de que uno de los cónyuges tenga nacionalidad extranjera la variación anual alcanza un descenso del 14,55%.

En lo que respecta a la natalidad, en el tercer trimestre de 2025 esta variable muestra un descenso en la provincia de Sevilla, al igual que para en el conjunto de Andalucía. Concretamente,

**Matrimonios en la provincia de Sevilla**

	III Trim. 2025		III Trim. 2024		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
<b>Por sexo de los cónyuges</b>					
Distinto sexo	1.637	96,18%	1.823	96,15%	-10,20%
Mismo sexo	65	3,82%	73	3,85%	-10,96%
Hombres	24	1,41%	30	1,58%	-20,00%
Mujeres	41	2,41%	43	2,27%	-4,65%
<b>Por nacionalidad de los cónyuges</b>					
Ambos españoles	1.533	90,07%	1.712	90,30%	-10,46%
Uno de los cónyuges extranjero	141	8,28%	165	8,70%	-14,55%
Ambos extranjeros	25	1,47%	18	0,95%	38,89%
No consta	3	0,18%	1	0,05%	200,00%
<b>TOTAL</b>	<b>1.702</b>	<b>-</b>	<b>1.896</b>	<b>-</b>	<b>-10,23%</b>

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

considerando únicamente los nacidos vivos, de los 15.166 nacimientos inscritos en Andalucía de julio a septiembre de 2025, corresponden a madres que fijan su residencia en la provincia de Sevilla un total de 3.557, mostrando esta variable para Andalucía un descenso del 0,58% y en la provincia sevillana del 0,48%, en comparación con las cifras obtenidas en los mismos meses de 2024. Al diferenciar según el sexo del nacido, más de la mitad de los nacimientos inscritos en la provincia sevillana en el periodo considerado, el 51,56% del total, corresponden a niños, y el 48,44% a niñas. Observándose un descenso interanual entre los nacidos hombres (-2,08%), y un crecimiento de los nacidos mujeres (1,29%).

Con relación al estado civil de la madre, la natalidad de las madres casadas corresponde a 1.641 de los nacimientos que tienen lugar en la provincia en el

tercer trimestre de 2025, cifra que supone el 46,13% del total de nacimientos y que experimenta un descenso interanual del 0,55%. Los nacimientos de madres no casadas ascienden en dicho periodo a 1.900, suponen el 53,42% del total y experimentan un descenso con respecto al año anterior del 0,58%.

Atendiendo a la nacionalidad de los padres, se observan crecimientos y disminuciones interanuales. De forma que el descenso de la natalidad se produce en el número de nacimientos inscritos en la provincia de Sevilla en el tercer trimestre de 2025 en los que ambos progenitores son españoles. Estos nacimientos se cifran en 2.949 con un descenso del 1,80% interanual, siendo su proporción total del 82,91% de los nacimientos provinciales. En el caso de que algún padre sea extranjero el número de nacimientos au-

## Nacidos vivos en la provincia de Sevilla

	III Trim. 2025		III Trim. 2024		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
<b>Por sexo</b>					
Hombres	1.834	51,56%	1.873	52,41%	-2,08%
Mujeres	1.723	48,44%	1.701	47,59%	1,29%
<b>Por nacionalidad de los padres</b>					
Ambos españoles	2.949	82,91%	3.003	84,02%	-1,80%
Ambos extranjeros	277	7,79%	221	6,18%	25,34%
Alguno de los padres extranjero	239	6,72%	222	6,21%	7,66%
No consta nacionalidad de algún padre	92	2,59%	128	3,58%	-28,13%
<b>Por estado civil de la madre</b>					
Casada	1.641	46,13%	1.650	46,17%	-0,55%
No casada	1.900	53,42%	1.911	53,47%	-0,58%
No consta	16	0,45%	13	0,36%	23,08%
<b>Por edad de la madre</b>					
Menos de 15 años	0	0,00%	5	0,14%	-100,00%
De 15 a 24 años	425	11,95%	391	10,94%	8,70%
De 25 a 34 años	1.790	50,32%	1.836	51,37%	-2,51%
De 35 a 44 años	1.312	36,89%	1.322	36,99%	-0,76%
De 45 y más años	29	0,82%	19	0,53%	52,63%
No consta	1	0,03%	1	-	
<b>TOTAL</b>	<b>3.557</b>		<b>3.574</b>	-	-0,48%

Nota: Datos provisionales.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

menta. Así los nacimientos en los que ambos progenitores son extranjeros se cifran en 277, lo que representa en torno al 7,79% del total, y muestran un crecimiento interanual del 25,34%. También en los nacimientos con algún padre extranjero, asciende a 239, cifra que supone el 6,72% del total provincial y aumenta un 7,66% en términos interanuales. Y en el caso los nacimientos de parejas donde no consta la nacionalidad de algún padre son un total de 92 nacimientos entre julio a

septiembre de 2025, que suponen el 2,59% del total. Esta cifra registra un descenso interanual del 28,13%.

Por edad de la madre, el 50,32% de los nacimientos inscritos en la provincia de Sevilla en el periodo considerado corresponden a madres con una edad comprendida entre los 25 y los 34 años, y la comparativa con el mismo periodo del año anterior viene a mostrar un descenso de la natalidad del 2,51%. En ese mismo sentido las madres de 35 a

44 años con una variación del -0,76%. Por último, las madres de 45 y más años y el grupo de madres de 15 a 24 años son los colectivos que registran una tasa de variación interanual positiva del 52,63% y del 8,70% respecto al mismo trimestre de 2024.

La mortalidad en la provincia de Sevilla en el tercer trimestre de 2025 crece en comparación con la registrada el año anterior. En concreto, en los

meses de julio a septiembre se inscribieron en la provincia un total de 3.779 defunciones, 230 más que en los mismos meses de 2024, lo que se traduce en un crecimiento interanual del 6,48%. Por sexo, el 48,56% de estas defunciones corresponden a mujeres y el 51,44% a hombres, registrándose un incremento interanual de los difuntos hombres del 5,88%, y del 7,12% en las mujeres. Atendiendo a la edad del difunto, los porcentajes aumentan

### Defunciones en la provincia de Sevilla

	III Trim. 2025		III Trim. 2024		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
<b>Por sexo</b>					
Hombres	1.944	51,44%	1.836	51,73%	5,88%
Mujeres	1.835	48,56%	1.713	48,27%	7,12%
<b>Por nacionalidad</b>					
Española	3.725	98,57%	3.493	98,42%	6,64%
Extranjera	54	1,43%	56	1,58%	-3,57%
No consta	-	-	-	-	-
<b>Por estado civil</b>					
Soltero	480	12,70%	452	12,74%	6,19%
Casado	1.551	41,04%	1.435	40,43%	8,08%
Viudo	1.433	37,92%	1.390	39,17%	3,09%
Separado o divorciado	255	6,75%	235	6,62%	8,51%
No consta	60	1,59%	37	1,04%	62,16%
<b>Por edad</b>					
Menos de 20 años	20	0,53%	20	0,56%	0,00%
De 20 a 39 años	43	1,14%	41	1,16%	4,88%
De 40 a 59 años	338	8,94%	304	8,57%	11,18%
De 60 a 69 años	530	14,02%	482	13,58%	9,96%
De 70 a 79 años	820	21,70%	762	21,47%	7,61%
De 80 y más años	2028	53,66%	1.940	54,66%	4,54%
No consta	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>3.779</b>	<b>-</b>	<b>3.549</b>	<b>-</b>	<b>6,48%</b>

Nota: Datos provisionales II Trimestre de 2025.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

lógicamente en proporción a la edad de las personas, obteniendo el mayor porcentaje los difuntos de la provincia que tienen 80 o más años, los cuales suponen el 53,66% del total de las defunciones. Combinando las variables sexo y edad, las defunciones de los hombres superan a las mujeres en la mayoría de los tramos de edad salvo en el de edad más avanzada. Dado que las mujeres tienen más esperanza de vida, el 45,45% del total de defunciones corresponde a mujeres mayores de 80 años. Desde un punto de vista dinámico, el mayor aumento de las defunciones se concentra en el tramo de 40 a 59 años, que alcanza una tasa de variación interanual del 11,18% con respecto al mismo trimestre del año anterior.

Según el estado civil, el 41,04% de las defunciones registradas en la provincia de Sevilla, entre julio y septiembre de 2025, corresponden a personas casadas, el 37,92% a personas viudas, el 12,70% a solteros y el 6,75% a separados

o divorciados. En este caso, el aumento de los difuntos respecto al mismo trimestre de 2024 se observa en todos los estados civiles. En este sentido los difuntos que no constan, los separados o divorciados, casados, solteros y viudos registran una tasa de variación interanual del 62,16%, del 8,51%, 8,08%, 6,19% y del 3,09% respectivamente. Teniendo en cuenta el sexo del difunto, se observa para este trimestre una similitud de comportamiento, pues entre los difuntos hombres el estado civil más frecuente es el de casado (41,04%), al igual que entre las mujeres es el de casada (56,22%). Al considerar la nacionalidad del difunto, se observa que las defunciones en la provincia en el tercer trimestre de 2025 solo aumentan para los difuntos españoles con una tasa de variación interanual del 6,64%, los cuales representan el 98,57% del total. Los difuntos extranjeros descienden respecto de las defunciones registradas en el mismo período del año anterior (-3,57%).



# 2 MERCADO DE TRABAJO

---

La evolución del empleo en el primer trimestre de 2026 muestra resultados positivos en los indicadores de ocupación y una disminución del desempleo, con cifras próximas a las registradas en 2007. En paralelo, se produce un aumento de la afiliación a la Seguridad Social y un descenso del paro registrado en el Servicio Público de Empleo. Todo ello consolida la tendencia al alza del mercado sevillano.

Los datos de la Encuesta de Población Activa reflejan un incremento interanual de la ocupación del 4,84%, alcanzando un total de 854.936 personas ocupadas en la provincia en el primer trimestre de 2026. Este crecimiento supone 39.500 ocupados más en Sevilla en un año y marca un dato histórico al superar nuevamente la barrera de los 850.000 ocupados. El ascenso interanual beneficia tanto al empleo masculino como al femenino, con incrementos del 7,65% y del 1,55% respectivamente, en comparación con el mismo trimestre de 2025.

Un análisis más pormenorizado revela que el empleo creado en este periodo destaca por el aumento de los asalariados (5,79%), tanto indefinidos (4,87%) como temporales (9,92%). Por sectores de actividad, el que más ha aportado al crecimiento del empleo ha sido el de construcción, con una variación positiva interanual del 31,53%. Asimismo, el sector servicios

contribuye con un aumento del 4,57%. Cabe destacar que estos dos sectores representan conjuntamente en torno al 86% de la ocupación provincial.

En cuanto al desempleo, el primer trimestre de 2026 destaca por un descenso interanual del paro según los datos procedentes de la EPA del -11,87% en comparación con el mismo trimestre de 2025, lo que supone una reducción interanual de 15.700 personas. Esta reducción favorece al dato de desempleo de hombres (-11,31%) como en el de mujeres (-12,26%). Este descenso del desempleo ha permitido que la tasa de paro se sitúe en el 12,00%, casi dos puntos porcentuales menos que en el mismo trimestre de 2025, aproximándose a valores de 2007.

Los registros del Servicio Público de Empleo confirman que el número de personas inscritas como desempleadas se ha reducido en este primer periodo de 2026 en un -8,21% interanual, esto representa 12.840 personas menos inscritas en las oficinas de empleo, situándose el promedio del trimestre en 143.534 inscritos. Esta tendencia de descenso también se observa en el paro registrado en ambos sexos, presentando disminuciones del -8,41% en el caso de los hombres y del -8,09% en el de las mujeres. En la misma línea contribuyen a la mejora del mercado de trabajo los contratos realizados,

estos han aumentado en un 2,75% en términos interanuales.

Por último, las afiliaciones a la Seguridad Social han alcanzado un promedio de 838.458 en el primer trimestre

de 2026. De este modo, representan una variación interanual del 2,02% en este primer periodo del año, y consolida la tendencia al mantener las afiliaciones por encima de la cifra de 800.000 desde finales de 2023.

## 2.1. ANÁLISIS DEL MERCADO DE TRABAJO. ENCUESTA DE POBLACIÓN ACTIVA

En el primer trimestre de 2026, el número de personas activas en la provincia de Sevilla según datos de la EPA se situó en 971.546, lo que supone un aumento del 2,51% comparado con el número de activos registrado en el mismo trimestre de 2025. Mientras que disminuyen en un -1,08% con respecto al trimestre anterior.

El conjunto de activos e inactivos, es decir, la población de 16 años y más, ha continuado su tendencia ascendente, registrando un incremento del 1,60% en el primer trimestre de 2026 con respecto al mismo periodo del año anterior. En el caso de los inactivos, estos han aumentado en un 0,38% con relación al primer trimestre de 2025, así como también han aumentado en un 3,67% con respecto al trimestre anterior. Considerando las diferentes situaciones de inactividad, se registra un incremento interanual de los estu-

diantes en un 13,51%, registrando descensos en los jubilados o pensionistas, en su caso, un -2,98%, en los inactivos por labores del hogar, del -4,12%, en los casos de incapacidad permanente, del -2,62% y en otras situaciones en un -3,92% con respecto al mismo trimestre del año anterior.

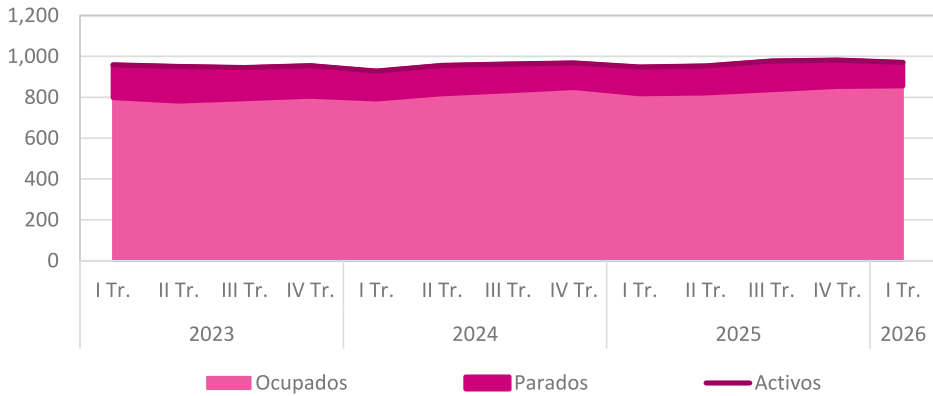
En cuanto a los hogares según el número de activos, en el primer trimestre de 2026, se observa un aumento con respecto al mismo periodo del año anterior del porcentaje de hogares con todos los activos ocupados, que se ha situado en 1,55 puntos porcentuales, estos hogares representan el 81,17% de los hogares con activos. A esto se añade el descenso del porcentaje de hogares con todos los activos parados con respecto a igual periodo de 2025 en -1,51 puntos porcentuales, en su caso, suponen el 6,24% de los hogares con activos. Mientras que el porcenta-

### Hogares según activos

	% Hogares con todos los activos ocupados	% Hogares con todos los activos parados	% Hogares con ocupados y parados
I Trim. 2026	81,17%	6,24%	12,59%
IV Trim. 2025	78,86%	5,69%	15,45%
I Trim. 2025	79,62%	7,75%	12,63%

Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE).

## Evolución de Activos, Ocupados y Parados en la provincia de Sevilla



Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

je de hogares con ocupados y parados disminuye levemente, en -0,04 puntos porcentuales, representando el 12,59%.

En lo relativo a la población activa en el primer trimestre de 2026 en la provincia, esta se compone de un 88,00% de ocupados y un 12,00% de parados. El dato de población activa, según género, ha mostrado un aumento en términos interanuales en hombres, en este caso ha sido del 5,55%, mientras decreciendo en la población activa femenina, en su caso ha sido del -0,82% con respecto al primer trimestre de 2025. Con lo cual, la tasa de actividad este trimestre se sitúa en un 57,52%, aumentando en 0,51 puntos porcentuales en relación con el mismo trimestre del año anterior; mientras que decrece en -1.15 puntos porcentuales con respecto al trimestre anterior. En cuanto a género, se sitúan en el 63,78% y el 51,62% las tasas de actividad de hombres y mujeres respectivamente, con un aumento con respecto al mismo

trimestre del año anterior de 1,88 puntos porcentuales en el primero de los casos. Con respecto al trimestre anterior se ha producido un descenso de la tasa de actividad en hombres, de -0,61 puntos porcentuales y de -1,69 puntos en la tasa de actividad femenina.

Considerando la edad en la población activa se puede indicar que, en el primer periodo trimestral de 2026, se han registrado aumentos de esta en términos interanuales en todos los tramos de edad, excepto en los más jóvenes (de 16 a 29 años), siendo la variación de estos últimos de -2,60%. Los incrementos en relación con el primer trimestre de 2025 se sitúan en el tramo de 45 a 64 años con un 3,67%, en el de 65 y más años, con un 204,68%, siendo del 0,02% en el de 30 a 44 años. Teniendo en cuenta las variaciones con respecto al trimestre anterior se registra un incremento únicamente en los activos del tramo de 45 a 64 años, que se sitúa en 2,05%. Cabe destacar

## Indicadores del mercado de trabajo de la provincia de Sevilla

	I Trim. 2026		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
<b>Población de 16 años y más</b>	<b>1.688,9</b>	<b>-</b>	<b>0,89%</b>	<b>1,60%</b>
Hombres	820,1	48,56%	1,40%	2,44%
Mujeres	868,7	51,44%	0,39%	0,81%
<b>Activos</b>	<b>971,5</b>	<b>57,52%</b>	<b>-1,08%</b>	<b>2,51%</b>
Hombres	523,1	53,84%	0,44%	5,55%
Mujeres	448,4	46,16%	-2,80%	-0,82%
<b>Ocupados</b>	<b>854,9</b>	<b>88,00%</b>	<b>0,28%</b>	<b>4,84%</b>
Hombres	474,5	55,50%	1,69%	7,65%
Mujeres	380,4	44,50%	-1,43%	1,55%
<b>Parados</b>	<b>116,6</b>	<b>12,00%</b>	<b>-10,03%</b>	<b>-11,87%</b>
Hombres	48,6	41,68%	-10,50%	-11,31%
Mujeres	68,0	58,32%	-9,81%	-12,26%
<b>Inactivos</b>	<b>717,3</b>	<b>42,47%</b>	<b>3,67%</b>	<b>0,38%</b>
Hombres	297,0	41,41%	3,16%	-2,62%
Mujeres	420,3	58,59%	4,03%	2,61%
<b>Tasa de actividad (%)</b>	<b>57,52%</b>	<b>-</b>	<b>-1,15</b>	<b>0,51</b>
Hombres	63,78%	-	-0,61	1,88
Mujeres	51,62%	-	-1,69	-0,85
<b>Tasa de paro (%)</b>	<b>12,00%</b>	<b>-</b>	<b>-1,19</b>	<b>-1,96</b>
Hombres	9,29%	-	-1,14	-1,77
Mujeres	15,17%	-	-1,18	-1,98

Nota: Datos en miles de personas.

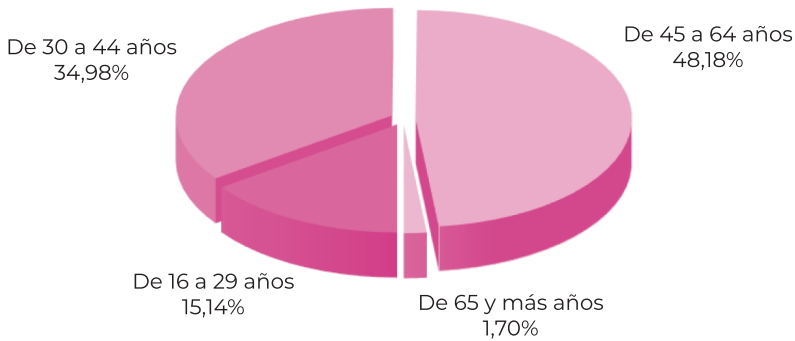
Fuente: Encuesta de Población Activa (INE).

en la representatividad sobre el total de activos el porcentaje que reúnen en colectivo de entre 30 y 44 años, con un 34,98% y el de 45 a 64 años, con un 48,18% de los activos.

En lo relativo al nivel formativo, la población activa en el primer trimestre del año se ha incrementado en el caso de los activos que poseen estudios primarios, cuya tasa de variación ha sido del 76,43% en relación con el mismo

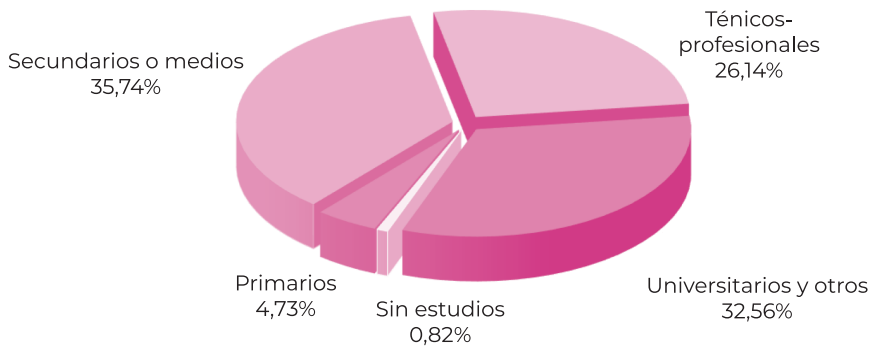
periodo de 2025, así como en el grupo de los que poseen estudios universitarios, siendo del 4,57% interanual. La distribución de los activos en la provincia según su formación está conformada en este periodo de un 35,74% de activos con estudios secundarios, un 32,56% de activos con estudios universitarios, así como de un 26,14% con nivel de técnico profesional y, por último, el 5,56% restante tiene otros niveles formativos.

### Activos según edad en la provincia de Sevilla. I Tr. de 2026



Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

### Activos según nivel formativo en la provincia de Sevilla. I Tr. de 2026



Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

En lo que se refiere al sector de actividad, el INE publica desde el primer trimestre de 2026 los datos de actividad para la EPA según la nueva CNAE2025, estos datos no son comparables con la serie anterior. No obstante, el INE mantiene publicados los datos de la EPA con la anterior clasificación de actividad, es decir, la CNAE2009, en este documento se van a mostrar los datos con esta clasificación pudiéndose ofrecer la comparativa con periodos anteriores. Considerando los sectores

de actividad, en el primer trimestre de 2026 aumentan los activos en agricultura, construcción y servicios, las tasas de variación para todos los sectores en este periodo se han situado en 7,05% en agricultura, en un -5,33% en industria, en un 23,13% en construcción y, por último, en un 3,50% en servicios con respecto al mismo trimestre del año anterior. Mientras que, en relación con el trimestre anterior crecen los activos en el sector de servicios, con un 0,82%.

## Evolución de la ocupación en la provincia de Sevilla



Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

## Ocupados y asalariados en la provincia de Sevilla

	I Trim. 2026		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
<b>Ocupados</b>	<b>854,9</b>	<b>-</b>	<b>0,28%</b>	<b>4,84%</b>
jornada tiempo completo	729,0	85,27%	0,39%	6,50%
jornada tiempo parcial	125,9	14,73%	-0,30%	-3,79%
<b>Asalariados</b>	<b>748,1</b>	<b>87,50%</b>	<b>0,70%</b>	<b>5,79%</b>
contrato indefinido	606,7	81,10%	1,58%	4,87%
contrato temporal	141,4	18,90%	-2,92%	9,92%
<b>Tasa de salarización</b>	<b>87,50%</b>	<b>-</b>	<b>0,36</b>	<b>0,78</b>
Tasa de salarización. Hombres	86,14%	-	0,31	1,06
Tasa de salarización. Mujeres	89,20%	-	0,47	0,55
<b>Tasa de temporalidad</b>	<b>18,90%</b>	<b>-</b>	<b>-0,71</b>	<b>0,71</b>
Tasa de temporalidad. Hombres	16,95%	-	0,59	-0,13
Tasa de temporalidad. Mujeres	21,26%	-	-2,15	1,81
<b>Tasa de trabajo a tiempo parcial</b>	<b>14,73%</b>	<b>-</b>	<b>-0,09</b>	<b>-1,32</b>
Tasa de trabajo a tiempo parcial. Hombres	5,73%	-	0,11	-1,75
Tasa de trabajo a tiempo parcial. Mujeres	25,97%	-	0,02	-0,18

Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE).

En el primer trimestre de 2026, el número de ocupados registra un crecimiento del 4,84% en relación con el mismo trimestre de 2025; así pues, la ocupación provincial se sitúa en el periodo analizado en 854.936 personas. En la misma línea, los ocupados aumentan en un 0,28% en relación con el trimestre anterior. En cuanto a género, se puede destacar un incremento en la ocupación masculina que ha representado un 7,65% en términos interanuales, con lo que se ha situado en 474.545 personas. Así como, la ocupación femenina ha crecido en un 1,55% con relación al mismo trimestre de 2025, situándose en 380.391 personas.

En función de la duración de la jornada laboral, los ocupados en el primer trimestre de 2026 han mostrado un incremento en términos interanuales entre aquellos que tienen una jornada completa, con un 6,50%, mientras que presentan un descenso los que tienen la jornada parcial, siendo esta disminución del -3,79%. En cuanto a las cifras de ocupación con relación al trimestre anterior, se observa que igualmente, han aumentado en la jornada completa, siendo la variación del 0,39%, y de la misma manera, en el caso de la jornada parcial los ocupados decrecen en un -0,30%. Es importante resaltar que la representación de la jornada completa en el conjunto de la ocupación supone el 85,27% en este periodo de 2025, con lo que el 14,73% corresponde a ocupados con jornada parcial.

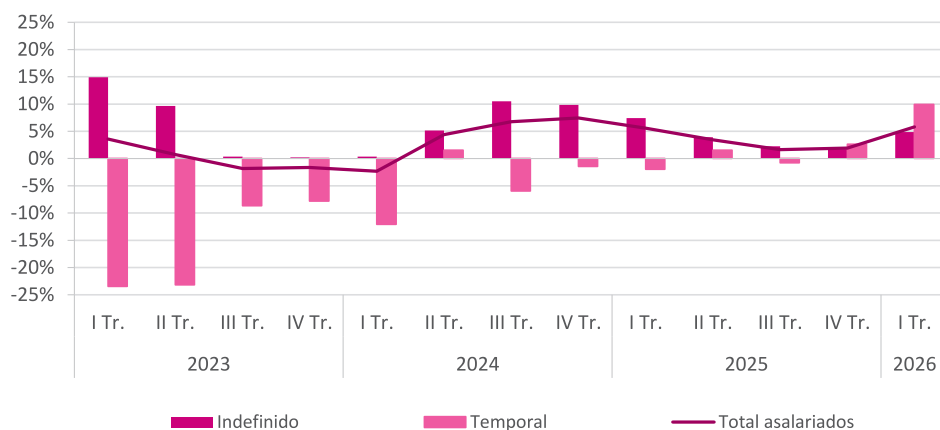
Desde una perspectiva de género, en este primer trimestre de 2026 los ocupados con jornada laboral completa aumentan en términos interanuales tanto en hombres, siendo del 9,69% como en el caso de mujeres, donde

se sitúa en un 1,79%. En lo que respecta a los ocupados con jornada parcial descienden en hombres en un -17,51%, mientras que, aumentan levemente las ocupadas con jornada parcial en un 0,83% en relación con el primer trimestre de 2025.

El empleo asalariado en este comienzo de 2026 ha representado el 87,50% del total de la ocupación en la provincia, situándose el número de asalariados en 748.091 personas en este periodo. La mayoría de los empleados por cuenta ajena tiene un contrato indefinido, concretamente representan el 81,10% del total de asalariados en los tres primeros meses de este año. En la evolución de este periodo, los asalariados con contrato indefinido han aumentado en un 4,87% en términos interanuales. Asimismo, los que tienen contratos temporales han crecido en un 9,92% con respecto al mismo periodo del año anterior. En cuanto a las variaciones en relación con el cuarto trimestre de 2025, aumentan los asalariados con contratación indefinida (1,58%), mientras que decrecen los que tienen contrato temporal (-2,92%).

En lo relativo a la tasa de salarización, se muestra en el primer trimestre un incremento de 0,78 puntos porcentuales con respecto al mismo periodo de 2025, situándose en 87,50%; presenta, igualmente, aumentos tanto en la salarización masculina, que crece en 1,06 puntos porcentuales, como en la femenina, siendo en su caso de 0,55 puntos en términos interanuales. Cabe indicar que la tasa de temporalidad ha aumentado en 0,71 puntos porcentuales en un año, situándose en 18,90% en este trimestre. En lo que respecta a la temporalidad masculina,

## Asalariados por tipo de contrato en la provincia de Sevilla. Variación interanual



Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

esta decrece en -0,13 puntos porcentuales en un año, por lo que la tasa se sitúa en el 16,95% en este periodo, en cuanto a la temporalidad femenina, esta se incrementa en 1,81 puntos porcentuales, siendo su valor de 21,26% en el primer trimestre de 2026.

En la comparativa con un enfoque de género, se comprueba que la creación de empleo asalariado entre enero y marzo de 2026 en términos interanuales muestra que este indicador crece en hombres (8,99%), al mismo tiempo que aumenta en mujeres (2,17%). Considerando el tipo de contrato, se ha registrado un aumento de los asalariados con contrato indefinido en hombres del 9,17%, así como crecen los temporales en un 8,15%. En el caso de las mujeres han descendido las asalariadas con contrato indefinido (-0,13%), a diferencia de las que tienen contrato temporal que crecen en un 11,68% en términos interanuales.

Según el nivel de formación alcanzado, la ocupación en el primer trimestre de 2026 ha aumentado en relación con igual periodo de 2025 en todos los niveles formativos, excepto en los que tienen estudios secundarios. La tasa de variación interanual de los ocupados con estudios primarios se sitúa en el 113,40%, entre los que poseen estudios secundarios o medios la tasa ha sido del -1,35%; del 0,16% la correspondiente a la ocupación de las personas con formación técnica profesional y en el del grupo formado por los universitarios, estos aumentan en un 7,46%. Considerando las tasas de variación con relación al trimestre anterior, destaca el crecimiento de la ocupación de técnicos profesionales con un 5,92%, de universitarios con un 2,67%, así como la de los que poseen estudios primarios, con un 24,48%.

En lo referente a la representatividad sobre el total del empleo de la provin-

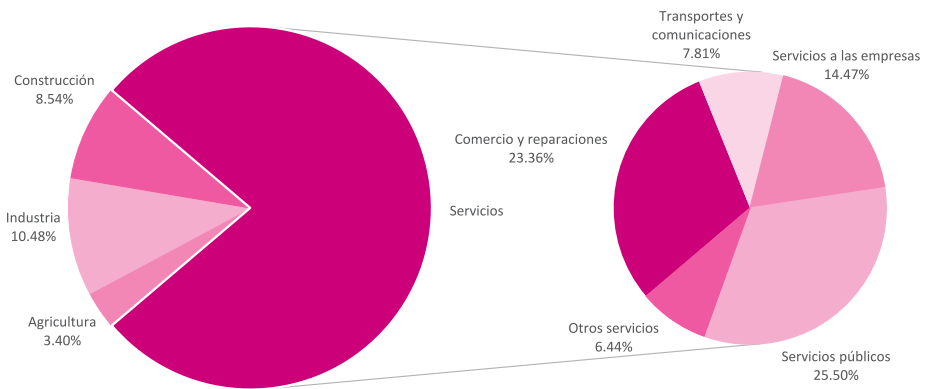
cia según el nivel formativo, se puede afirmar que, durante este periodo, la mayor proporción se registra en los ocupados con estudios universitarios con un 34,83%, seguidos de los que tienen estudios secundarios con un 33,89%, y de los técnicos profesionales con un 26,23%.

Atendiendo a la ocupación en los distintos sectores de actividad utilizando la clasificación CNAE09, en este primer trimestre de 2026, se ha reflejado una evolución interanual favorable en construcción y en servicios. Las tasas

de variación en relación con igual trimestre de 2025 se han cifrado en un -10,46% en agricultura, un -3,86% de industria, de un 31,53% de construcción y el 4,57% de servicios.

En la comparativa con el trimestre anterior, la ocupación ha aumentado también en los sectores de construcción y servicios. Las tasas de variación con respecto al cuarto trimestre de 2025 se sitúan en -16,86% en agricultura, un -8,66% en industria, en construcción se registra un 3,40% y un 2,22% en servicios.

### Ocupados según sectores de actividad en la provincia de Sevilla. I Tr. de 2026



Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

Dentro del sector servicios, se han registrado en este mismo periodo un comportamiento positivo interanual en los ocupados de servicios a las empresas, en los de comercio y reparaciones y en los servicios públicos. Las tasas de variación en relación con el mismo trimestre del año anterior se han situado en comercio y reparaciones en un 10,76%, en transporte y comunicaciones ha sido del -9,63%, en servicios a las empresas, se han situa-

do en un 15,62%, así como, en servicios públicos se ha registrado una tasa del 6,79%, y, por último, en otros servicios ha sido del -20,08% en comparación con el mismo trimestre del año anterior.

El indicador de paro de la EPA se ha situado en 116.610 personas en el primer trimestre del año, lo que ha supuesto un descenso del -11,87% en relación con el mismo periodo de 2025. Al mis-

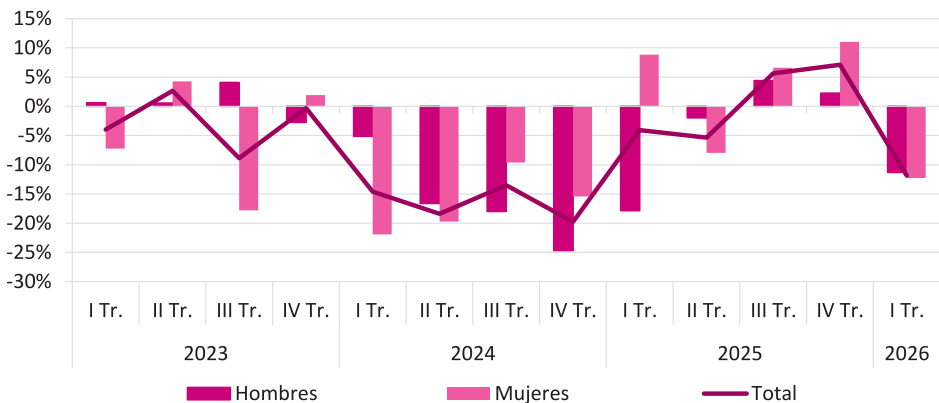
mo tiempo el dato de paro con respecto al trimestre anterior es un -10,03% menor que en este trimestre. Según género, el paro en los meses de enero a marzo de 2026 ha registrado un descenso interanual tanto en el caso de hombres en desempleo, con un -11,31% como en el de las mujeres, con un -12,26%. Igualmente, con respecto al trimestre anterior el paro desciende tanto en hombres (-10,50%) como en mujeres (-9,81%). Con ello, el número total de parados en este trimestre se compone de un 41,68% de hombres y un 58,32% de mujeres.

Como resultado de esta evolución, la tasa de paro provincial se ha situado en el primer trimestre de 2026 en el 12,00% de la población activa, lo que supone una disminución de -1,96 puntos porcentuales comparado con igual trimestre de 2025, a lo que se añade que decrece la tasa de paro en hombres (-1,77 puntos), así como la de mujeres (-1,98 puntos porcentuales) en términos interanuales. En cuanto a la variación con

respecto al trimestre anterior, la tasa de paro desciende en -1,19 puntos, ocurre lo mismo en las tasas masculina y femenina, con lo cual resultan unas variaciones de -1,14 puntos en hombres y de -1,18 puntos en la de mujeres en relación con el periodo anterior.

Atendiendo a los distintos sectores económicos, según la clasificación CNAE09 las cifras de paro han experimentado una disminución interanual en todos los sectores con la excepción de agricultura. Las variaciones con respecto al mismo trimestre del año anterior por sectores se han situado en un 105,17% en agricultura, siendo del -36,36% en industria, del -55,93% en construcción y del -8,93% en el sector servicios. El número de parados de más de un año o de primer empleo ha disminuido en relación con el año anterior en un -19,58%. En cuanto a los datos de paro con respecto al trimestre anterior los sectores de actividad se han comportado de igual manera que en términos interanuales, es decir,

### Tasa de variación interanual de paro en la provincia de Sevilla



Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

descienden en todos ellos salvo agricultura. Por lo tanto, las tasas de variación se han situado en el 35,23% en agricultura, un -24,32% en industria, en un -60,00% en construcción y en el -14,68% en servicios, así como, comparado con el trimestre anterior descien- de en un -5,37% los parados de más de un año o de primer empleo.

En lo que respecta a las tasas de paro según los sectores de actividad, se ha

observado un descenso en las corres- pondientes a los sectores de industria, construcción y servicios con respecto a igual trimestre de 2025. Con lo cual, las variaciones se han situado en 13,88 puntos porcentuales en la tasa de agricultura, -1,48 puntos en la de in- dustria, -6,17 puntos en la de construc- ción y -0,96 puntos porcentuales en la de servicios.

### Indicadores del mercado de trabajo de la provincia de Sevilla por sectores de actividad

	I Trim. 2026		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
<b>Ocupados</b>	<b>854,9</b>	<b>-</b>	<b>0,28%</b>	<b>4,84%</b>
Agricultura	29,1	3,40%	-16,86%	-10,46%
Industria	89,6	10,48%	-8,66%	-3,86%
Construcción	73,0	8,54%	3,40%	31,53%
Servicios	663,2	77,58%	2,22%	4,57%
Comercio y reparaciones	199,7	30,11%	2,74%	10,76%
Transportes y comunicaciones	66,8	10,07%	0,79%	-9,63%
Servicios a las empresas	123,7	18,65%	-5,37%	15,62%
Servicios públicos	218,0	32,87%	8,27%	6,79%
Otros servicios	55,1	8,30%	-2,00%	-20,08%
<b>Parados</b>	<b>116,6</b>	<b>-</b>	<b>-10,03%</b>	<b>-11,87%</b>
Agricultura	11,9	10,21%	35,23%	105,17%
Industria	2,8	2,40%	-24,32%	-36,36%
Construcción	2,6	2,23%	-60,00%	-55,93%
Servicios	50,0	42,88%	-14,68%	-8,93%
Parados de más de 1 año o de 1 <sup>er</sup> empleo	49,3	42,28%	-5,37%	-19,58%
<b>Tasa de paro por sectores (%)</b>				
Agricultura	29,02%	-	8,93	13,88
Industria	3,03%	-	-0,60	-1,48
Construcción	3,44%	-	-4,99	-6,17
Servicios	7,01%	-	-1,27	-0,96

Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa.

## 2.2. ANÁLISIS DEL MERCADO DE TRABAJO. SERVICIO PÚBLICO DE EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

Según los datos procedentes del Servicio Público de Empleo, el número de parados inscritos en el primer trimestre de 2026 continúa el descenso de sus cifras en comparación con las registradas en el mismo periodo del año anterior. En el mismo sentido, los contratos realizados en este trimestre crecen en relación con los tres primeros meses de 2025.

El promedio de paro registrado en el primer periodo trimestral de 2026 ha sido de 143.534 personas inscritas, lo que representa un descenso interanual de -8,21%. Este indicador ha mostrado una disminución tanto en el dato de los hombres como en el de las mujeres desempleadas, siendo las tasas de variación del -8,41% y del -8,09% respectivamente con relación con el mismo trimestre del año anterior. En la comparativa con respecto al trimestre anterior los datos descienden en el caso femenino con un -0,71%, mientras que se registra un 0,36% en el dato masculino. Como resultado de ello, la

variación para el dato de paro registrado total con relación al cuarto trimestre de 2025 se sitúa en un -0,31%.

En lo que concierne a las contrataciones realizadas en este primer periodo de 2026, cabe indicar que se han registrado 164.302 contratos en la provincia, lo que ha supuesto un incremento con respecto al mismo periodo del año anterior en este indicador con una tasa de variación del 2,75% en este indicador. Los contratos realizados a hombres en el primer trimestre de 2026 aumentaron un 3,14% con respecto al mismo trimestre del año anterior. Asimismo, las contrataciones efectuadas a mujeres se incrementaron en un 2,26% en términos interanuales.

En cuanto a los datos de contratos con respecto al trimestre anterior, este indicador ha disminuido, concretamente, en un -18,30%. Este descenso se refleja también en los datos de las contrataciones realizadas a hombres (-14,65%), en el caso de las muje-

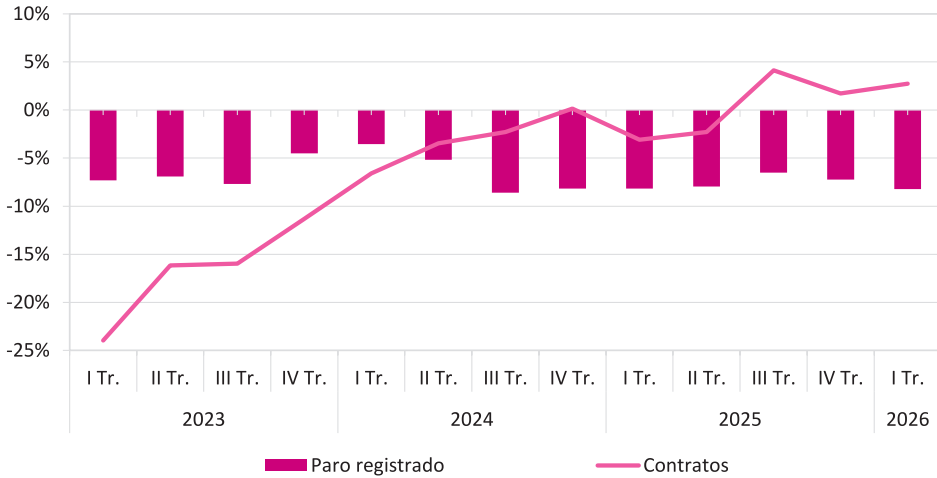
### Paro registrado y contratos de la provincia de Sevilla

	I Trim. 2026		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
<b>Paro registrado</b>	<b>143.534</b>	<b>-</b>	<b>-0,31%</b>	<b>-8,21%</b>
Hombres	54.187	37,75%	0,36%	-8,41%
Mujeres	89.348	62,25%	-0,71%	-8,09%
<b>Contratos</b>	<b>164.302</b>	<b>-</b>	<b>-18,30%</b>	<b>2,75%</b>
Hombres	91.105	55,45%	-14,65%	3,14%
Mujeres	73.197	44,55%	-22,44%	2,26%

Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.

Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal. Servicio Andaluz de Empleo.

### Tasa de variación interanual de paro registrado y contratos en la provincia de Sevilla

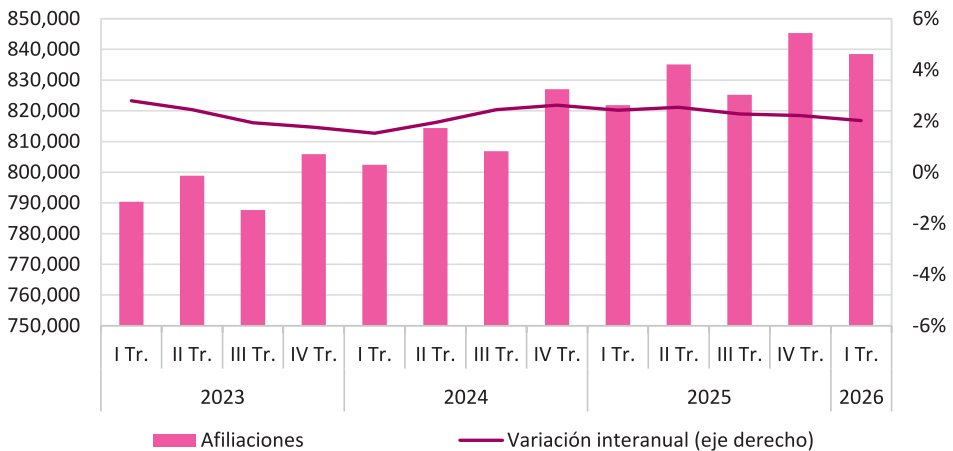


Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal. Servicio Andaluz de Empleo. Elaboración propia.

res alcanza una tasa de variación del -22,44% con relación al trimestre anterior.

En el primer trimestre de 2026, el número de afiliaciones a la Seguridad Social se situó en 838.458 (valor promedio del trimestre), lo que repre-

### Afiliaciones a la Seguridad Social en la provincia de Sevilla



Nota: Valores promedio del periodo con datos medios de cada mes.

Fuente: Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones. Elaboración propia.

senta un incremento significativo en comparación con el mismo periodo del año anterior, concretamente, el aumento interanual se sitúa en un 2,02%, lo que significa 16.598 afiliaciones más en un año. Mientras que descienden

las afiliaciones con respecto al trimestre anterior, siendo la tasa de variación en este caso del -0,82%, lo que supone 6.911 afiliaciones menos que en el cuarto periodo trimestral de 2025.

### Afiliación a la Seguridad Social de la provincia de Sevilla

Afiliaciones		I Trim. 2024	I Trim. 2025	I Trim. 2026
			802.383	821.860
Variación	Intertrimestral	-0,43%	-0,62%	-0,82%
	Interanual	1,52%	2,43%	2,02%

Nota: Valores promedio del periodo con datos medios de cada mes.

Fuente: Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones.

### 2.3. PARO REGISTRADO Y CONTRATOS DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD

En el primer trimestre de 2026, según datos del Servicio Público de Empleo el número de personas con discapacidad en paro registrado se ha cifrado en 6.262 inscritos como dato promedio del periodo, lo que ha supuesto un descenso interanual de -2,12%. Según género, se han registrado un total de 3.108 hombres con discapacidad en desempleo, y en el caso de las mujeres, la cifra ha sido de 3.154 paradas registradas, con lo que las tasas de variación interanual han sido del -1,74% y del -2,48% respectivamente. La distribución del paro registrado en cuanto a género en este trimestre equivale a un 49,64% de hombres y a un 50,36% mujeres de este colectivo.

En lo relativo a las contrataciones realizadas a personas con discapacidad en el primer periodo trimestral de 2026, se han situado en 2.870 como dato acumulado del trimestre, es decir, han

registrado un descenso del -4,49% con respecto al mismo periodo del año anterior. En cuanto a la distribución por género, las disminuciones en las contrataciones registradas a mujeres de este colectivo se sitúan en un -3,27% interanual, en el caso de las realizadas a hombres han supuesto el -5,14% con respecto al mismo trimestre de 2025.

Al considerar las cifras absolutas de paro registrado y contratos de las personas con discapacidad, se puede destacar que la distribución, en el caso de paro registrado de hombres y mujeres del colectivo con discapacidad se mantiene en porcentajes en torno al 50% en cada uno de ellos. Por el contrario, en el caso de las contrataciones, se mantiene una notable diferencia entre los contratos realizados en ambos géneros, con un 64,98% en los realizados a hombres y un 35,02% a mujeres de este colectivo.

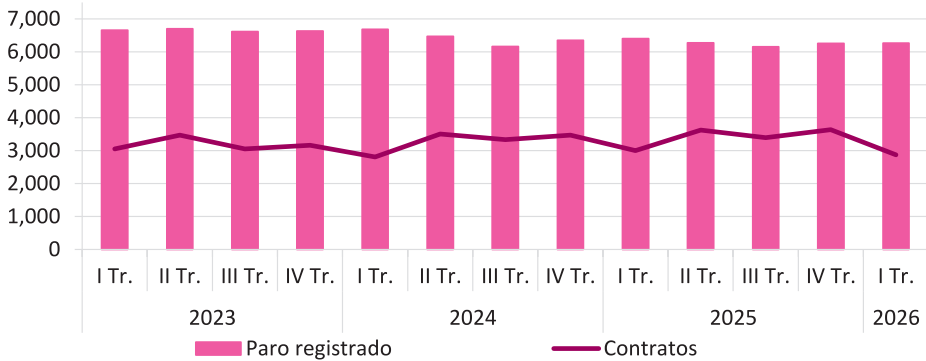
**Paro registrado y contratos de las personas con discapacidad de la provincia de Sevilla**

	I Trim. 2026		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
<b>Paro registrado</b>	<b>6.262</b>	<b>-</b>	<b>0,13%</b>	<b>-2,12%</b>
Hombre	3.108	49,64%	-0,11%	-1,74%
Mujer	3.154	50,36%	0,36%	-2,48%
<b>Contratos</b>	<b>2.870</b>	<b>-</b>	<b>-21,09%</b>	<b>-4,49%</b>
Hombre	1.865	64,98%	-19,40%	-5,14%
Mujer	1.005	35,02%	-24,04%	-3,27%

Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.

Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal. Servicio Andaluz de Empleo.

**Paro registrado y contratos de personas con discapacidad en la provincia de Sevilla**



Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.

Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal. Servicio Andaluz de Empleo. Elaboración propia.



# 3 ACTIVIDAD ECONÓMICA

---

### 3.1. EMPRESAS INSCRITAS EN LA SEGURIDAD SOCIAL

En este apartado se analizan los datos proporcionados por la “Estadística de Empresas inscritas en la Seguridad Social” que obtiene la información a partir del Fichero de Cuentas de Cotización a la Seguridad Social, agrupando en una única unidad (empresa) a todas las cuentas con el mismo Número de Identificación Fiscal, y sus trabajadores en el periodo de referencia de los datos, partiendo de la estadística elaborada por el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía para las empresas con cuentas de cotización en Andalucía. En el que se incluyen los Regímenes de la Seguridad Social por cuenta ajena, es decir, el Régimen General (incluido el Sistema Especial Agrario y excluido el Sistema Especial de Empleados de Hogar), el Régimen de la Minería del Carbón y el Régimen Especial de Trabajadores del Mar (Cuenta Ajena).

Al referirse a las empresas inscritas en la Seguridad Social, hay que considerar que un empresario debe inscribirse cuando vaya a contratar trabajadores antes del inicio de la actividad. Asimismo, un empresario puede tener asignadas varias cuentas de cotización. En cuanto a los trabajadores de las empresas inscritas en la Seguridad Social hay que tener en cuenta que se corresponden con el número de situaciones que generan obligación de cotizar, considerando que la misma persona se contabiliza tantas veces como relaciones laborales tenga, es decir que se están contando los pluriempleados tantas veces como em-

pleos tengan dentro del ámbito de la estadística.

Por lo tanto, esta estadística proporciona información acerca del número de empresas y al número de trabajadores de las empresas inscritas en la Seguridad Social según el tamaño, la actividad económica y la forma jurídica, y se presenta como promedio para el trimestre de los datos mensuales publicados.

En el primer trimestre de 2026 el número de empresas inscritas en la Seguridad Social en la provincia de Sevilla asciende a 56.869, lo que ha supuesto un crecimiento del 1,37% con respecto al mismo trimestre de 2025, siendo en el conjunto de Andalucía del 2,52%. Por el contrario, se registra un descenso del -0,95% en el número de empresas en relación con el trimestre anterior, mientras que este dato experimenta un incremento en el total de la comunidad autónoma, situándose la tasa de variación en el 0,26% con respecto al cuarto trimestre de 2025. Por otro lado, atendiendo al número de trabajadores, en este comienzo del año se han registrado un total de 640.455 en las empresas inscritas en la provincia de Sevilla, lo que ha supuesto un aumento del 6,92% con respecto al mismo trimestre del año anterior, siendo en el caso de Andalucía el crecimiento interanual del 7,38%. En la comparativa con el cuarto periodo de 2025, se han registrado incrementos en la provincia (1,41%) y en la comunidad autónoma (3,16%).

## Evolución de las Empresas inscritas en la Seguridad Social y trabajadores en la provincia de Sevilla



Nota: Datos promedio de cada trimestre.

Fuente: Estadística de Empresas inscritas en la Seguridad Social (IECA). Elaboración propia.

En cuanto al tamaño de las empresas, en el primer trimestre de 2026 crecen las empresas inscritas de todos los tramos de trabajadores con respecto a igual periodo del año anterior, excepto las que tienen 1 o 2 trabajadores. Destacan los aumentos producidos, en términos relativos, en las que tienen de 20 a 49 trabajadores, con un 6,46%, en las de 100 a 249, con un 6,08%, y en las de 250 o más trabajadores, con un aumento del 8,71% anual. Por otra parte, en los incrementos en términos absolutos en este primer trimestre, los valores más elevados se producen en las empresas con menos trabajadores, en concreto, en las del tramo de 3 a 9 trabajadores y destacando los registrados en las de 3 a 5 con 212 empresas más que el primer trimestre de 2025 y 230 empresas más en el de 6 a 9 trabajadores.

Sobre la composición de las empresas según tamaño, se pone de manifiesto

que es la microempresa (de 1 a 9 trabajadores) el mayoritario en la provincia, concentrando el 82,77% del total, y en concreto en el tramo de 1 o 2 trabajadores, que suponen el 48,92% de las empresas. En la comparativa del primer trimestre de 2026 con el mismo periodo del año anterior, las empresas de todos los tramos de trabajadores han aumentado ligeramente su participación en el total, con la excepción de las que se encuentran en el de 1 a 2 trabajadores.

En cuanto al número de trabajadores según el tamaño de la empresa, crecen en todos los tramos salvo en el de 1 a 2 trabajadores (-0,12%), registrándose el aumento interanual más acusado en las empresas de 250 o más trabajadores, con un incremento del 14,78% en comparación con el mismo trimestre del año anterior. Asimismo, destaca el aumento en las empresas de 20 a 49 trabajadores, en este caso

## Empresas inscritas en la Seguridad Social y trabajadores según tamaño de la empresa. Provincia de Sevilla

Empresas	I Trim. 2026		Variación	
	Valor absoluto	%	intertrimestral	interanual
De 1 a 2 trabajadores	27.818	48,92%	-0,66%	-0,13%
De 3 a 5 trabajadores	12.918	22,71%	-1,02%	1,67%
De 6 a 9 trabajadores	6.336	11,14%	-1,08%	3,77%
De 10 a 19 trabajadores	5.108	8,98%	-2,56%	2,32%
De 20 a 49 trabajadores	3.114	5,48%	-0,80%	6,46%
De 50 a 99 trabajadores	846	1,49%	-0,63%	1,64%
De 100 a 249 trabajadores	471	0,83%	-1,05%	6,08%
De 250 o más trabajadores	258	0,45%	3,89%	8,71%
<b>Total</b>	<b>56.869</b>	<b>100,00%</b>	<b>-0,95%</b>	<b>1,37%</b>
Trabajadores	Valor absoluto	%	intertrimestral	interanual
De 1 a 2 trabajadores	37.239	5,81%	-0,62%	-0,12%
De 3 a 5 trabajadores	48.591	7,59%	-0,91%	1,68%
De 6 a 9 trabajadores	45.643	7,13%	-1,33%	3,87%
De 10 a 19 trabajadores	68.331	10,67%	-2,41%	2,25%
De 20 a 49 trabajadores	93.456	14,59%	-0,62%	6,26%
De 50 a 99 trabajadores	58.065	9,07%	0,11%	1,39%
De 100 a 249 trabajadores	70.802	11,05%	-0,96%	4,57%
De 250 o más trabajadores	218.327	34,09%	6,38%	14,78%
<b>Total</b>	<b>640.455</b>	<b>100,00%</b>	<b>1,41%</b>	<b>6,92%</b>

Nota: Datos promedio del trimestre de 2026.

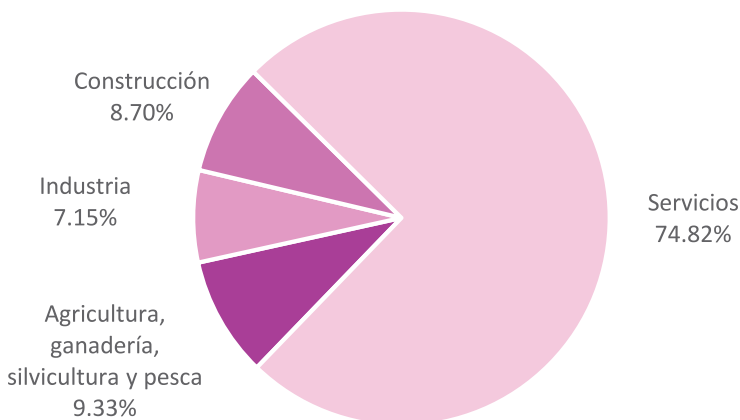
Fuente: Estadística de Empresas inscritas en la Seguridad Social (IECA).

la tasa de variación interanual es del 6,26% y del 4,57% en las de 100 a 249 trabajadores.

Analizando los resultados según el sector de actividad al que pertenecen las empresas, hay que señalar que en la estadística de empresas inscritas en la Seguridad Social ha visto modificada su serie con la publicación de la nueva CNAE25, no pudiéndose comparar los datos desde enero de 2026 con los de meses anteriores. Por lo tanto, los datos de este primer tri-

mestre de 2026 son el promedio de los meses de enero a marzo de este año sin comparativa. En la distribución de las empresas considerando la actividad a la que se dedican, se observa que, en este comienzo del año, la mayoría pertenecen al sector servicios, en concreto un 74,82% del total. Dentro de este sector los porcentajes más altos corresponden en un 28,38% a comercio al por mayor y al por menor, y en un 16,70% a hostelería, otros servicios con un 10,05% y, por último,

## Empresas en alta en la Seguridad Social según actividad económica. Provincia de Sevilla. I Trimestre de 2026



Nota: Datos promedio del trimestre de 2026.

Fuente: Estadística de Empresas inscritas en la Seguridad Social (IECA). Elaboración propia.

en un 9,46% a actividades profesionales, científicas y técnicas.

Considerando la distribución de los trabajadores en las empresas inscritas en la Seguridad Social según la actividad económica, se puede decir que tienen el mismo comportamiento que en el caso de las empresas, es decir, la mayor parte de los trabajadores se encuentran en empresas dedicadas al sector servicios, en un 77,35%, en un 10,78% de los trabajadores en industria, un 6,66% a construcción y un 5,21% a la agricultura.

En lo relativo a la naturaleza jurídica de las empresas son las sociedades de responsabilidad limitada, junto a las personas físicas las únicas que registran un incremento en términos relativos con respecto al primer trimestre del año anterior, este aumento se sitúa en las de responsabilidad limitada en un 2,82% y 827 empresas más, resul-

tando el crecimiento en el caso de las empresas como personas físicas de un 0,16% interanual. Por el contrario, las formas jurídicas de las empresas con un mayor descenso interanual son las sociedades cooperativas (-3,28%) y sociedades anónimas (-1,83%). De otro lado, en la comparativa con el trimestre anterior se registra un descenso de las empresas de todas las formas jurídicas, excepto en las sociedades de responsabilidad limitada, que, en este caso, aumentan en un 0,56%.

En la proporción que representan las empresas sobre el total según la forma jurídica hay que tener en cuenta que más de la mitad, un 52,93% son sociedades de responsabilidad limitada en este primer periodo de 2026, y que junto a las personas físicas (33,91%) conforman la mayoría de las empresas inscritas en la Seguridad Social. Por otro lado, atendiendo a los porcenta-

## Empresas inscritas en la Seguridad Social y trabajadores según forma jurídica. Provincia de Sevilla

Empresas	I Trim. 2026		Variación	
	Valor absoluto	%	intertrimestral	interanual
Persona física	19.283	33,91%	-3,06%	0,16%
Sociedades anónimas	2.194	3,86%	-0,50%	-1,83%
Sociedades de responsabilidad limitada	30.102	52,93%	0,56%	2,82%
Sociedades cooperativas	551	0,97%	-1,31%	-3,28%
Otras formas jurídicas	4.739	8,33%	-1,87%	-0,57%
<b>Total</b>	<b>56.869</b>	<b>100,00%</b>	<b>-0,95%</b>	<b>1,37%</b>
Trabajadores	Valor absoluto	%	intertrimestral	interanual
Persona física	47.333	7,39%	-6,52%	3,21%
Sociedades anónimas	129.780	20,26%	-0,36%	3,34%
Sociedades de responsabilidad limitada	332.729	51,95%	0,39%	5,02%
Sociedades cooperativas	11.766	1,84%	4,29%	7,22%
Otras formas jurídicas	118.848	18,56%	10,11%	19,17%
<b>Total</b>	<b>640.455</b>	<b>100,00%</b>	<b>1,41%</b>	<b>6,92%</b>

Nota: Datos promedio del trimestre de 2026.

Fuente: Estadística de Empresas inscritas en la Seguridad Social (IECA).

jes registrados en términos interanuales, las sociedades de responsabilidad limitada son las que han incrementado su participación en el total, en concreto, 0,75 puntos porcentuales con respecto al comienzo de 2025.

Para el dato de trabajadores, y considerando los datos en la comparativa en relación con el mismo periodo del

año anterior, se revela un incremento de estos en todas las formas jurídicas de las empresas inscritas en la Seguridad Social. Con lo cual, destacan los incrementos en los trabajadores de las sociedades de responsabilidad limitada (5,02%), cooperativas (7,22%), sociedades anónimas (3,34%), personas físicas (3,21%) y otras formas jurídicas (19,17%).

### 3.2. SOCIEDADES MERCANTILES

Tomando los datos de la Estadística de Sociedades Mercantiles que publica el INE, en el periodo comprendido entre enero y marzo de 2026, se consi-

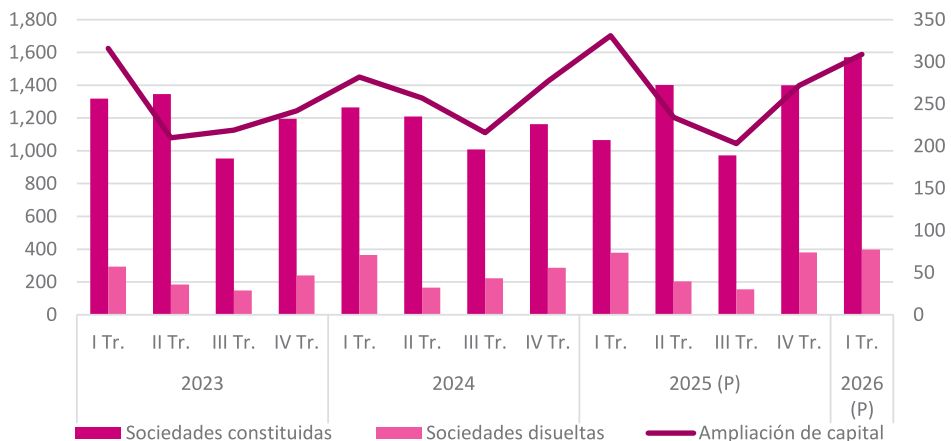
tituyeron en la provincia de Sevilla un total de 1.571 sociedades mercantiles, 505 más que en los mismos meses de 2025. Por lo tanto, la creación de em-

presas en el ámbito provincial ha experimentado un incremento, con una tasa de variación interanual en el primer trimestre de 2026 de un 47,37%. En el mismo sentido, las sociedades con actividad mercantil registran un aumento en relación con el trimestre anterior del 12,29%, es decir, 172 sociedades constituidas más que en el cuarto trimestre de 2025.

Respecto al capital suscrito por las sociedades mercantiles constituidas en la provincia durante el primer trimestre de 2026, este se sitúa en torno a los

84,6 millones de euros, una cuantía mayor que la registrada en el mismo periodo del año anterior, en concreto, un 26,99% interanual. No obstante, el capital medio suscrito por empresa experimenta un descenso con respecto al mismo periodo del año anterior, con lo que la cifra que se coloca en 53.887€ y supone un -13,83% interanual, en Andalucía este dato registra un valor de 47.202€ (tasa de variación con respecto a igual trimestre del año anterior 2,25%) y en España de 52.861€ (tasa interanual de variación del 18,87%).

### Evolución de las sociedades mercantiles. Provincia de Sevilla



Nota: Datos 2025 y 2026 provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE). Elaboración propia.

Considerando la forma jurídica de la empresa, en este periodo se constituye en la provincia una sociedad mercantil como sociedad anónima (S.A.), lo que supone el 0,06% del total. Asimismo, se observa un claro predominio de las sociedades de responsabilidad limitada (S.L.) en el tejido empresarial sevillano. En este caso son 1.570 las

S.L. constituidas en la provincia en el primer trimestre de 2026, este tipo de empresas representa el 99,94% del total. Desde una perspectiva dinámica, en el primer trimestre de 2026 se ha constituido una S.A., mientras que se crearon 5 S.A. en el mismo periodo de 2025, con lo que el dato desciende en -80,00%. En el caso de las Sociedades

Limitadas se constituyeron 1.570 S.L., por lo que se produce un aumento interanual, siendo la tasa de variación del 47,97%.

En lo que respecta al capital suscrito según la tipología de sociedades, en las S.A. constituidas en la provincia entre enero y marzo de 2026, cuya cuantía representa el 0,83% del total, experimentan un descenso en términos interanuales del -95,02%. Por su parte, el capital suscrito por el conjunto de las S.L., que supone el 99,17% del total, presenta una variación creciente del 59,58% con respecto al registrado en el mismo periodo del año anterior. Como consecuencia de esta evolución, el capital medio suscrito por empresa muestra un descenso en general (-13,83%) para todas las sociedades creadas, y en particular para las Sociedades Anónimas disminuye en un -75,09%, mientras que para las Sociedades Limitadas el importe me-

dio ha aumentado en 7,84% hasta los 53.476 euros.

El análisis en términos trimestrales muestra un incremento en el número de sociedades creadas. Así en este primer trimestre de 2026 se constituyen en la provincia 172 sociedades mercantiles más que entre octubre y diciembre de 2025, lo que supone un incremento del 12,29%. En cuanto al capital suscrito, aumenta alcanzando una tasa del 121,43%. Por lo tanto, con un capital suscrito mayor y un incremento del número de empresas constituidas, el capital medio suscrito por empresa registra una variación del 97,19% con respecto al trimestre anterior, siendo las tasas de variación en la S.A. del 62,79% y en las S.L. del 99,90%. Atendiendo a la forma jurídica de la empresa, en términos intertrimestrales el número de S.A. desciende en -50,00%, mientras aumenta la creación de S.L. en un 12,38%.

### Sociedades mercantiles constituidas en la provincia de Sevilla

	I Trim. 2026		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
<b>Total</b>	<b>1.571</b>	<b>-</b>	<b>12,29%</b>	<b>47,37%</b>
Sociedad Anónima	1	0,06%	-50,00%	-80,00%
Sociedad Limitada	1.570	99,94%	12,38%	47,97%
<b>Capital suscrito (miles de euros)</b>	<b>84.657</b>	<b>-</b>	<b>121,43%</b>	<b>26,99%</b>
Sociedad Anónima	700	0,83%	-18,60%	-95,02%
Sociedad Limitada	83.957	99,17%	124,65%	59,58%
<b>Capital medio suscrito (euros)</b>	<b>53.887</b>	<b>-</b>	<b>97,19%</b>	<b>-13,83%</b>
Sociedad Anónima	700.000	-	62,79%	-75,09%
Sociedad Limitada	53.476	-	99,90%	7,84%

Nota: Los datos son provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

En cuanto al capital suscrito en este periodo, se observa que con respecto al trimestre anterior las S.L. muestran una tendencia ascendente en el capital suscrito total, siendo el incremento en su caso del 124,65%, por el contrario, el capital suscrito por las S.A. desciende en -18,60%.

En cuanto a las ampliaciones de capital, hay que señalar que el número de sociedades mercantiles que amplían capital en la provincia de Sevilla en el primer trimestre de 2026 experimenta un descenso en términos interanuales. En concreto, entre enero y marzo de 2026 ampliaron capital 309 sociedades mercantiles sevillanas, 22 menos que en los mismos meses de 2025, lo que supone una variación interanual del -6,65%. El capital suscrito en el global de estas ampliaciones se cifra en 347,2 millones de euros, cuantía un 98,54% superior a la registrada en el mismo trimestre del año anterior. De este modo, con un aumento del capital suscrito y un descenso de las ampliaciones, el capital medio suscrito se sitúa en 1.123.738€, registrando una tasa de variación interanual del 112,68%.

En cuanto a la forma jurídica de la empresa, se mantiene el predominio de las sociedades de responsabilidad limitada ya que corresponden a estas el 98,06% de las ampliaciones de capital que tienen lugar en la provincia de Sevilla en el primer trimestre de 2026 y el 96,05% del capital suscrito por las mismas; mientras que las sociedades anónimas (S.A.) reúnen el 1,94% de las ampliaciones y un 3,95% del capital. En lo que respecta al capital medio suscrito por ampliación, el montante para las S.A. asciende a 2.287.500€, en el caso de las S.L. se sitúa en 1.100.690€.

Teniendo en consideración la variación de las ampliaciones de capital con respecto a igual periodo del año anterior según la forma jurídica, los datos registrados muestran un descenso interanual de las ampliaciones de capital en las S.A. que decrecen en un -33,33%, ya que amplían capital 6 S.A. frente a las 9 que lo hicieron en igual trimestre del año anterior; mientras que las S.L. descienden en un -5,90% en términos interanuales. La evolución en cuanto al capital suscrito según la forma jurídica de la sociedad mercantil desciende en un -38,24% en el caso de las S.A. y aumenta en un 118,45% para las S.L. En el caso del capital medio suscrito, se registra en las S.A. un descenso del -7,36%, mientras que crece en un 132,15% en las S.L. con respecto al mismo periodo del año anterior.

La comparativa de los datos entre enero y marzo de 2026 con relación al cuarto trimestre de 2025 revela un incremento del número de ampliaciones de capital que tienen lugar en la provincia, e igualmente, un aumento del capital suscrito y del capital medio suscrito por ampliación. Por un lado, para este primer periodo del año amplían capital 37 sociedades mercantiles más en la provincia que entre octubre y diciembre de 2025, lo que supone un crecimiento del 13,60%. Por otro lado, el capital suscrito en el total de las ampliaciones aumenta en este periodo con una tasa del 246,59%. Como resultado de esta evolución, la cifra del capital medio suscrito por ampliación también crece con respecto al trimestre anterior, en concreto, un 205,09%.

## Sociedades mercantiles que amplían capital en la provincia de Sevilla

	I Trim. 2026		Variación	
	Valor absoluto	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
<b>Número</b>	<b>309</b>	<b>-</b>	<b>13,60%</b>	<b>-6,65%</b>
Sociedad Anónima	6	1,94%	-53,85%	-33,33%
Sociedad Limitada	303	98,06%	265,75%	-5,90%
<b>Capital suscrito (miles de euros)</b>	<b>347.235</b>	<b>-</b>	<b>246,59%</b>	<b>98,54%</b>
Sociedad Anónima	13.725	3,95%	52,45%	-38,24%
Sociedad Limitada	333.509	96,05%	265,75%	118,45%
<b>Capital medio suscrito (euros)</b>	<b>1.123.738</b>	<b>-</b>	<b>205,09%</b>	<b>112,68%</b>
Sociedad Anónima	2.287.500	-	230,31%	-7,36%
Sociedad Limitada	1.100.690	-	212,64%	132,15%

Nota: Los datos son provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

Por otra parte, en el primer trimestre de 2026 se disolvieron en la provincia de Sevilla 397 sociedades mercantiles, 18 más que en el primer trimestre de 2025, lo que supone un aumento interanual de este indicador del 4,75%. Al considerar las posibles causas de disolución, el 92,95% de las disoluciones que se realizan en la provincia sevillana en estos tres meses de 2026 fueron voluntarias, el 5,79% tienen su origen en procesos de fusión y el 1,26% restante, en otras causas. Desde una

perspectiva dinámica, las disoluciones voluntarias presentan un incremento con relación al mismo periodo del año anterior, siendo la tasa de variación interanual del 18,65%, mientras que descienden las que tienen su origen en una disolución por procesos de fusión (-39,47%) y las que obedecen a otras causas (-83,33%).

La comparativa en términos trimestrales refleja un incremento en el total de sociedades disueltas, así pues, en

## Sociedades mercantiles disueltas en la provincia de Sevilla

	I Trim. 2026		Variación	
	Valor absoluto	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Voluntarias	369	92,95%	18,65%	18,65%
Por Fusión	23	5,79%	-61,02%	-39,47%
Otras	5	1,26%	-54,55%	-83,33%
<b>TOTAL</b>	<b>397</b>	<b>-</b>	<b>4,20%</b>	<b>4,75%</b>

Nota: Los datos son provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

el periodo comprendido entre enero y marzo de 2026 la tasa de variación con respecto al cuarto trimestre del año anterior se traduce en un aumento del 4,20%. En este caso, la subida de las disoluciones responde a las voluntarias, que son las únicas que se incremen-

tan (18,65%). Por el contrario, las originadas en procesos de fusión recoge una variación de -61,02%, así como en las procedentes de otras causas descienden en un -54,55% con respecto al trimestre anterior.

### 3.3. ÍNDICE DE PRECIOS DE CONSUMO (IPC)

Desde la publicación del Índice de Precios de Consumo (IPC) correspondiente a enero de 2026, el Instituto Nacional de Estadística ha introducido la nueva base 2025, incorporando además la clasificación europea de consumo ECOICOP v2 (European Classification of Individual Consumption by Purpose). Esta actualización supone una revisión estructural del sistema de ponderaciones, la composición de la cesta de bienes y servicios y la desagregación funcional del gasto de los hogares.

El cambio de base tiene como finalidad adaptar el índice a las pautas actuales de consumo, reflejando con mayor precisión la estructura real del gasto de los hogares españoles. Para ello, se actualizan los pesos relativos de los distintos grupos de bienes y servicios y se introducen ajustes en determinadas rúbricas, ya sea por redefinición, desaparición o incorporación de nuevas categorías.

Es importante señalar que este proceso no implica la revisión retroactiva de las tasas ya publicadas sobre la base anterior (base 2021). Los datos difundidos hasta diciembre de 2025 permanecen inalterados en términos de variaciones oficiales. A partir de enero de 2026, las cifras se publican conforme a la nueva base 2025.

Para garantizar la continuidad estadística, el INE aplica coeficientes de enlace técnico entre las series de la base 2021 y la nueva base 2025. Esto permite construir secuencias temporales coherentes cuando existe correspondencia entre las clasificaciones. No obstante, las variaciones de estructura y ponderaciones pueden alterar la comparabilidad directa de los datos a corto plazo. Este efecto es especialmente visible al analizar el periodo de transición entre diciembre de 2025 y el primer cuatrimestre de 2026 (enero-abril). En consecuencia, el análisis de la evolución reciente del IPC provincial debe incorporar esta transición metodológica como un factor explicativo clave. Si bien la tendencia general de los precios se mantiene clara en cuanto a su dirección y ritmo de variación, cualquier comparación mensual o interanual que cruce el punto de cambio de base exige una interpretación prudente debido al impacto del nuevo sistema de cálculo.

Durante el primer trimestre de 2026 la tendencia de la inflación en la provincia de Sevilla refleja una dinámica de aceleración progresiva, pasando de una contención al principio del año a registrar un máximo del periodo en marzo. Así pues, el IPC presenta en enero de 2026 una tasa de variación

interanual del 2,2%, sube moderadamente en febrero a 2,35% y alcanza un pico en marzo del 3,26%. La evolución de los precios en Andalucía y España para este mismo periodo tiene un comportamiento similar, es decir,

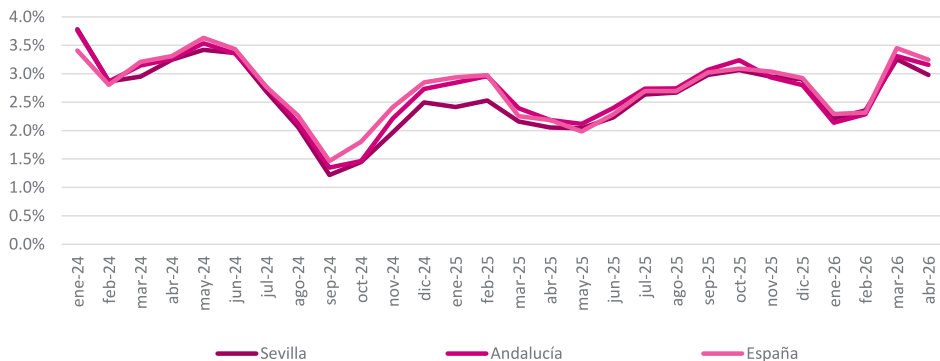
desde el más moderado en enero y febrero hasta el impacto registrado en la subida de marzo por el fuerte encarecimiento de la energía y los combustibles, que afectó con idéntica fuerza a todo el panorama territorial.

### Índice General y Tasas de Variación del I.P.C. Abril 2026

	Índice General	Variación Mensual	Variación Anual	Variación en lo que va de año
<b>Sevilla</b>	102,7	0,39%	2,98%	1,54%
<b>Andalucía</b>	102,9	0,47%	3,16%	1,68%
<b>España</b>	102,9	0,43%	3,25%	1,57%

Fuente: Estadística de Índices de Precios de Consumo (Base 2025), Instituto Nacional de Estadística (INE).

### Evolución de la tasa de inflación (variación anual del IPC)



Fuente: Estadística de Índices de Precios de Consumo (Base 2025), Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Los datos para abril de 2026 en la provincia de Sevilla muestran que el IPC anual se sitúa en el 2,98%, con una variación mensual de 0,39%, con lo cual a pesar de que abril se cerró en positivo, la inflación interanual bajó tres décimas hasta situarse en el 3%, siendo esta bajada más acusada en la

provincia que en Andalucía (3,16%) y en España (3,25%). En cuanto a la tasa mensual se vuelve a reflejar una estabilización de manera similar en las tres escalas territoriales. La moderación se debió principalmente a la caída de los precios de la electricidad en comparación con el año anterior, lo que com-

pensó la subida de los servicios de alojamiento habituales de la temporada de primavera en la provincia.

Considerando los distintos grupos de productos que conforman el IPC, según la clasificación de los precios por grupos ECOICOP v2, las parcelas que registran un mayor aumento de los precios en la provincia de Sevilla en abril de 2026 en relación con el mis-

mo mes del año anterior son las agrupadas en Transporte con una tasa de variación anual del 6,54%, seguido de Restaurantes y servicios de alojamiento, con un 4,84% y Bebidas alcohólicas y tabaco, con un 4,60% de incremento en sus precios. Por otro lado, Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles registró una variación interanual negativa del -0,71%, asimismo, Vestido y calzado desciende en -0,65%.

### Variación Anual del I.P.C. por Grupos. Abril 2026

Grupos	Sevilla	Andalucía	España
1. Alimentos y bebidas no alcohólicas	1,86%	2,41%	2,63%
2. Bebidas alcohólicas y tabaco	4,60%	4,81%	4,58%
3. Vestido y calzado	-0,65%	0,73%	1,42%
4. Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	-0,71%	-0,52%	1,87%
5. Muebles, artículos del hogar y artículos para el mantenimiento corriente del hogar	1,29%	1,12%	1,16%
6. Sanidad	1,13%	1,98%	2,03%
7. Transporte	6,54%	6,66%	6,47%
8. Información y comunicaciones	-0,21%	0,10%	0,28%
9. Actividades recreativas, deporte y cultura	1,91%	1,14%	0,71%
10. Enseñanza	3,01%	2,18%	2,61%
11. Restaurantes y servicios de alojamiento	4,84%	5,10%	4,67%
12. Seguros y servicios financieros	3,35%	3,57%	4,45%
<b>Índice General</b>	<b>2,98%</b>	<b>3,16%</b>	<b>3,25%</b>

Fuente: Estadística de Índices de Precios de Consumo (Base 2025), Instituto Nacional de Estadística (INE).

Atendiendo a la parcela que muestra el mayor aumento de precios en la provincia de Sevilla en abril de 2026 con respecto al mes anterior, es en Vestido y calzado donde se registra un mayor incremento, en concreto del 5,37%, le siguen Actividades recreati-

vas, deporte y cultura, con un 1,60%. Por otro lado, la repercusión mensual descendente se presenta en Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles, con una tasa de variación mensual del -4,29%, así como de Sanidad con un -0,55%.

**Variación Mensual del I.P.C. por Grupos. Abril 2026**

Grupos	Sevilla	Andalucía	España
1. Alimentos y bebidas no alcohólicas	0,35%	0,37%	0,25%
2. Bebidas alcohólicas y tabaco	-0,40%	-0,51%	-0,17%
3. Vestido y calzado	5,37%	6,36%	5,96%
4. Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	-4,29%	-3,80%	-2,65%
5. Muebles, artículos del hogar y artículos para el mantenimiento corriente del hogar	0,38%	0,52%	0,39%
6. Sanidad	-0,55%	0,24%	0,26%
7. Transporte	1,07%	1,01%	0,93%
8. Información y comunicaciones	0,17%	0,09%	0,09%
9. Actividades recreativas, deporte y cultura	1,60%	1,45%	1,37%
10. Enseñanza	0,37%	0,17%	0,03%
11. Restaurantes y servicios de alojamiento	1,37%	1,45%	1,23%
12. Seguros y servicios financieros	0,36%	0,37%	0,45%
<b>Índice General</b>	<b>0,39%</b>	<b>0,47%</b>	<b>0,43%</b>

Fuente: Estadística de Índices de Precios de Consumo (Base 2025), Instituto Nacional de Estadística (INE).



# 4 TURISMO

---

**D**e la misma manera que en períodos anteriores, en el primer trimestre del año 2026 la actividad turística sigue una evolución positiva respecto al mismo período del año anterior. En este sentido, el número global de viajeros ha registrado un aumento del 13,23% superando el millón de viajeros, y las pernoctaciones se han incrementado en un 16,63% respecto al mismo periodo del año anterior. Por otra parte, se mantiene la fortaleza de la demanda de los turistas no residentes en España que se alojan en los establecimientos turísticos de la provincia de Sevilla, principalmente en hoteles, alojamientos de turismo rural y campings ya que en la modalidad de los apartamentos turísticos, el turista es fundamentalmente residente en España.

Para los establecimientos hoteleros en los meses de enero a marzo de 2026 hay una tendencia positiva similar a la que el turismo provincial sevillano venía mostrando desde principios del año 2022, dado que los principales datos de demanda para estos establecimientos, en el primer trimestre de 2026, muestran variaciones positivas interanuales tanto en el total de viajeros (8,20%), como en el total de pernoctaciones (12,00%).

De manera similar, en el caso de los establecimientos extrahoteleros en su conjunto, la comparación de los meses de enero a marzo de 2026 respecto al mismo periodo de 2025, tanto el número de viajeros como el número de pernoctaciones registradas aumen-

tan un 43,00% y un 33,47% respectivamente.

#### 4.1. ACTIVIDAD HOTELERA

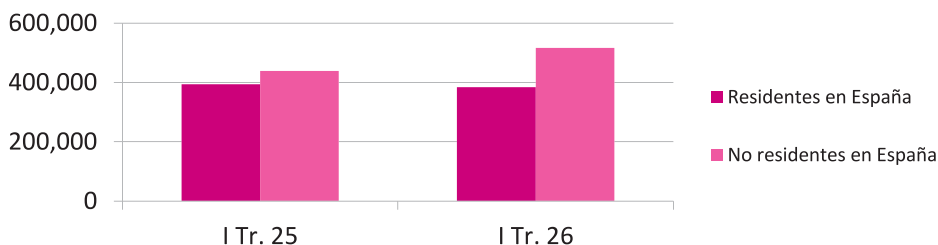
La actividad hotelera en la provincia de Sevilla durante los meses de enero a marzo de 2026 viene caracterizada por un incremento en los viajeros y pernoctaciones, impulsada por la demanda de viajeros no residentes en España registrados en estos establecimientos de la provincia de Sevilla. También se registra un aumento de más de 4 puntos porcentuales en el grado de ocupación y una subida del 4,63% en el personal empleado en los hoteles de la provincia de Sevilla, en este primer trimestre del año. Los indicadores de oferta también aumentan ligeramente.

#### INDICADORES DE DEMANDA

En el primer trimestre de 2026, el número de viajeros alojados en los hoteles de la provincia de Sevilla registra un valor de 900.272 viajeros, mientras que en el mismo periodo del año anterior, la cifra de turistas alojados en hoteles alcanzó los 832.043 viajeros, lo que supone una variación interanual del 8,20%. Por procedencia, los turistas no residentes han aumentado en el primer trimestre de 2026 un 17,76%, mientras que los residentes en España han descendido un 2,45% respecto al mismo trimestre del año anterior.

Por su parte, el número de pernoctaciones de los viajeros alojados en los

### Número de viajeros en hoteles por procedencia. Provincia de Sevilla



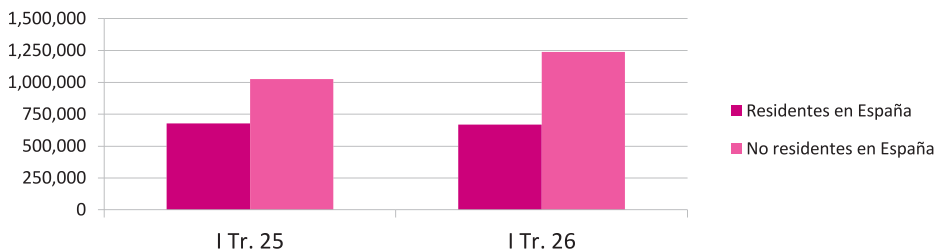
Nota: Los datos de 2026 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

hoteles de la provincia de Sevilla, en el primer trimestre de 2026, también registra una variación positiva del 12,00% respecto al mismo trimestre del año 2025.

Este incremento de las pernoctaciones se produce en el número de pernoctaciones de los viajeros no residentes en España, que aumentan el 20,90%. Por su parte, los viajeros residentes en

### Número de pernoctaciones en hoteles por procedencia. Provincia de Sevilla



Nota: Los datos de 2026 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

España reducen sus noches de estancia en un 1,48% en comparación con el primer trimestre del año 2025.

La estancia media en los hoteles de la provincia de Sevilla, en el primer trimestre del año 2026, alcanza un valor global de 2,12 noches.

En cuanto a la procedencia y según la EOH del INE, en el período enero-mar-

zo del año 2026, la distribución de las pernoctaciones de los turistas residentes en España alojados en hoteles de la provincia de Sevilla, sobre el total de turistas residentes en España, según la procedencia principal por Comunidades Autónomas, es la siguiente: el 32,62% procede de la propia Andalucía, el 22,06% de la Comunidad de Madrid y el 7,44% de Cataluña.

### Promedio de estancia media en hoteles. I Trimestre

Ámbito	2025	2026
Total Provincia de Sevilla	2,05	2,12
Andalucía	2,48	2,49
España	2,88	2,86

Nota: Los datos de 2026 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

En el caso de la distribución de las pernoctaciones de los viajeros no residentes en España, alojados en hoteles de la provincia de Sevilla, sobre el total de no residentes en España, en el primer trimestre del 2026, los datos de la EOH son los siguientes: en primer lugar, se encuentra las pernoctaciones de los viajeros procedentes del Reino Unido con una cuota de mercado del 14,35%. En segundo lugar, Estados Unidos con un 12,80%, seguida de los viajeros con origen en Italia con un 11,17% del total de pernoctaciones realizadas por los viajeros no residentes.

### INDICADORES DE OFERTA

Los indicadores de oferta de los hoteles de la provincia de Sevilla aumentan en el primer trimestre de 2026 respecto al mismo periodo del año anterior. Así, el número de establecimientos hoteleros abiertos en el primer trimestre del año 2026 muestra un aumento del 0,96% respecto al mismo periodo del año pasado, alcanzando un promedio de 420 hoteles de media abiertos en este periodo.

### Promedio de hoteles. I Trimestre.

Ámbito	2025	2026	Var. 26/25
Total Provincia de Sevilla	416	420	0,96 %
Andalucía	2.158	2.227	3,20 %
España	12.424	12.770	2,78 %

Nota: Los datos de 2026 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

Las plazas hoteleras ofertadas también crecen un 2,79%, ofreciendo un total de 36.334 plazas, frente a las

35.348 plazas hoteleras disponibles de media, en el primer trimestre del año anterior.

**Promedio de plazas hoteleras. I Trimestre.**

Ámbito	2025	2026	Var. 26/25
Total Provincia de Sevilla	35.348	36.334	2,79 %
Andalucía	214.848	222.117	3,38 %
España	1.231.834	1.262.160	2,46 %

Nota: Los datos de 2026 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

Por su parte, el grado de ocupación por plazas en los hoteles de la provincia de Sevilla, para los meses de enero a marzo de 2026, ha aumentado en

4,65 puntos porcentuales respecto al mismo periodo del año 2025, situándose en el 57,57% de ocupación.

**Promedio del grado de ocupación por plazas en hoteles (%). I Trimestre.**

Ámbito	2025	2026	Var. 26/25
Total Provincia de Sevilla	52,92	57,57	4,65
Andalucía	45,12	48,89	0,76
España	51,33	51,74	0,42

Nota: Los datos de 2026 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

Por último, el personal que se estima empleado en los hoteles de la provincia de Sevilla en el primer trimestre del

año 2026 ha sido de 5.284 personas, creciendo un 4,63% respecto al mismo trimestre del año pasado.

**Promedio del personal empleado en hoteles. I Trimestre.**

Ámbito	2025	2026	Var. 26/25
Total Provincia de Sevilla	5.050	5.284	4,63 %
Andalucía	30.014	33.475	11,53 %
España	187.953	198.171	5,44 %

Nota: Los datos de 2026 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

## 4.2. ACTIVIDAD EXTRAHOTELERA

El presente apartado resume la evolución de los principales indicadores de las Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE y analiza aquellas variables que tienen que ver con los apartamentos turísticos, las casas rurales y los campings.

La evolución de las principales variables de coyuntura turística del conjunto de establecimientos extrahoteleros de la provincia de Sevilla, a lo largo del primer trimestre de 2026, muestra importantes crecimientos de la demanda en viajeros y pernoctaciones, así como de la oferta en establecimientos y plazas en los apartamentos turísticos. De igual modo, en las casas rurales y los campings la evolución de la demanda y oferta turística durante los meses de enero a marzo de 2026 también registra valores favorables.

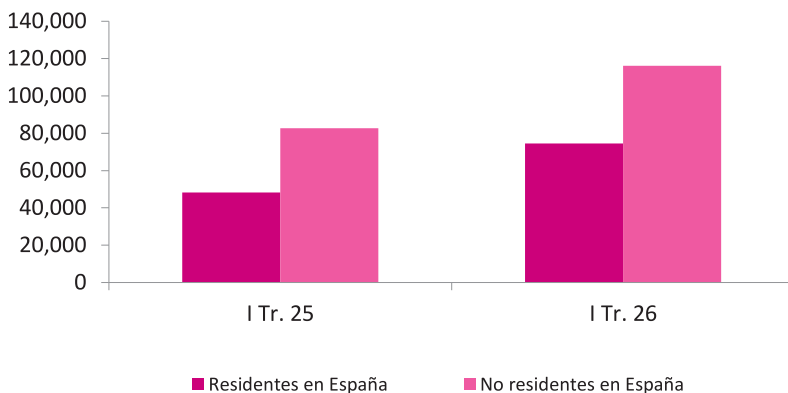
### APARTAMENTOS TURÍSTICOS

#### INDICADORES DE DEMANDA

Según la Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE, la cifra de viajeros alojados en apartamentos turísticos de la provincia de Sevilla, para el primer trimestre del año de 2026, registró una variación interanual del 45,49% respecto al mismo periodo del año anterior. Este aumento se produce tanto por el incremento en número de viajeros no residentes, que crecen el 40,49% como por el aumento de los viajeros residentes en España en mayor porcentaje, en concreto el 54,06%.

Por su parte, el número de pernoctaciones en apartamentos turísticos de la provincia de Sevilla experimenta un

### Número de viajeros alojados en apartamentos turísticos por procedencia. Provincia de Sevilla



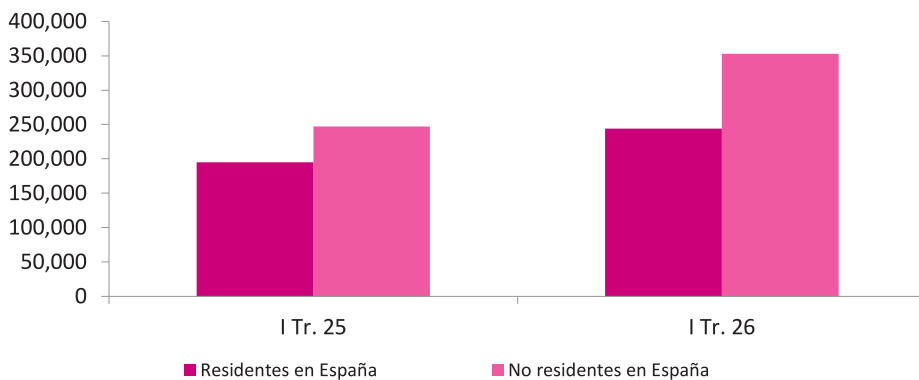
Nota: Los datos de 2026 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

aumento del 34,95% en el primer trimestre del año 2026. Esta subida se produce tanto por el aumento del número de las pernoctaciones de los no residentes en España, que crecen el

42,79% respecto al mismo periodo del año anterior, como en las pernoctaciones de los residentes en España que aumentan el 25,03%.

### Número de pernoctaciones en apartamentos turísticos por procedencia. Provincia de Sevilla



Nota: Los datos de 2026 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

La estancia media en apartamentos turísticos de la provincia de Sevilla, en el primer trimestre de 2026 se sitúa en 3,13 noches por turista, cifra ligera-

mente inferior a la media del primer trimestre del año anterior con 3,37 noches de media.

### Estancia media en apartamentos turísticos. I Trimestre.

Ámbito	2025	2026	Var. 26/25
Total Provincia Sevilla	3,37	3,13	-0,24
Andalucía	3,56	3,67	0,11
España	5,58	5,20	-0,37

Nota: Los datos de 2026 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE

## INDICADORES DE OFERTA

En lo que respecta a los indicadores de oferta, el número de plazas que se ofertan en el primer trimestre de 2026, en la modalidad de apartamen-

tos turísticos, asciende a 12.933 en la provincia de Sevilla y experimenta un aumento del 23,74%, respecto al mismo periodo del año 2025.

### Promedio de plazas en apartamentos turísticos. I Trimestre.

Ámbito	2025	2026	Var. 26/25
Total Provincia Sevilla	10.452	12.933	23,74 %
Andalucía	72.807	87.421	20,07 %
España	420.636	428.893	1,96 %

Nota: Los datos de 2026 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE

Finalmente, el número de unidades de alojamiento en apartamentos turísticos, en el primer trimestre de 2026, asciende a 3.622 en la provincia de Se-

villa creciendo un 17,39% en comparación con el mismo trimestre del año 2025.

### Promedio de unidades de apartamentos turísticos. I Trimestre.

Ámbito	2025	2026	Var. 26/25
Total Provincia Sevilla	3.085	3.622	17,39 %
Andalucía	20.182	22.818	13,06 %
España	114.206	115.675	1,29 %

Nota: Los datos de 2026 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE

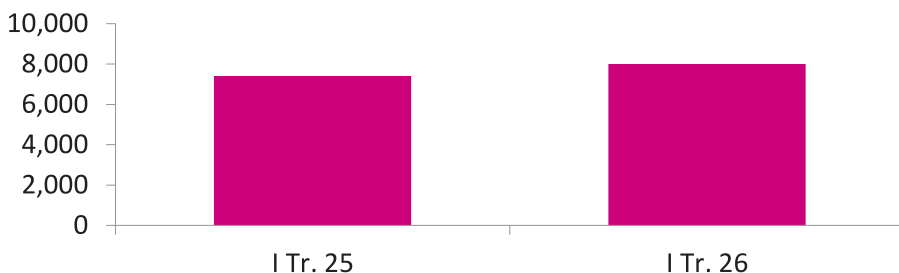
## ALOJAMIENTOS DE TURISMO RURAL

### INDICADORES DE DEMANDA

Según los datos publicados en el INE, en la Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT), la cifra de viajeros alojados en casas rurales de la provincia de Sevilla para el primer trimestre del año de 2026 aumenta un 7,92% respecto al mismo periodo del año anterior, con una variación inte-

ranual positiva de los no residentes en España que pasan de 346 a 935 turistas. Asimismo, el número de viajeros alojados en casas rurales residentes en España, que suponen el 88,32% del total viajeros en estos establecimientos, se mantiene estable respecto al mismo periodo del año anterior.

## Número de viajeros en establecimientos de turismo rural. Provincia de Sevilla



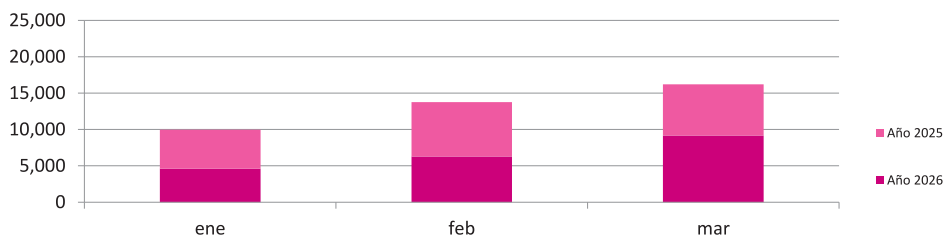
Nota: Los datos de 2026 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

Por su parte, el número de pernoctaciones en casas rurales de la provincia sevillana se mantiene estable en el primer trimestre de 2026, respecto al

mismo periodo del año anterior, debido a las pernoctaciones de los viajeros no residentes en España que pasan de 1.430 a 3.871 turistas.

## Evolución del número de pernoctaciones en alojamientos de turismo rural. Provincia de Sevilla



Nota: Los datos de 2026 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

La estancia media en las casas rurales de la provincia de Sevilla, en el primer trimestre del año 2026 alcanza las 2,51

noches de media, cifra ligeramente inferior a los datos registrados para el mismo trimestre del año anterior.

### Estancia media en establecimientos de turismo rural. I Trimestre.

Ámbito	2025	2026
Total Provincia de Sevilla	2,68	2,51
Andalucía	2,90	2,53
España	2,28	2,36

Nota: Los datos de 2026 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE

### INDICADORES DE OFERTA

Con relación a los indicadores de oferta, en la provincia de Sevilla y para el primer trimestre de 2026, el número de casas rurales registradas en la pro-

vincia de Sevilla alcanza un promedio total de 203 establecimientos, con una variación interanual del 4,46%.

### Promedio de establecimientos de turismo rural. I Trimestre.

Ámbito	2025	2026	Var. 26/25
Total Provincia de Sevilla	194	203	4,46 %
Andalucía	2.297	2.194	-4,48 %
España	14.256	15.029	5,41 %

Nota: Los datos de 2026 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE

Asimismo el total de plazas ofertadas en los pueblos de la provincia de Sevilla en este tipo de alojamientos ha

sido para este periodo de 2.251 plazas, un 5,70% más a las registradas en el mismo periodo del año anterior.

### Promedio de plazas en establecimientos de turismo rural. I Trimestre.

Ámbito	2025	2026	Var. 26/25
Total Provincia de Sevilla	2.130	2.251	5,70 %
Andalucía	20.825	19.220	-7,71 %
España	138.746	146.669	5,71 %

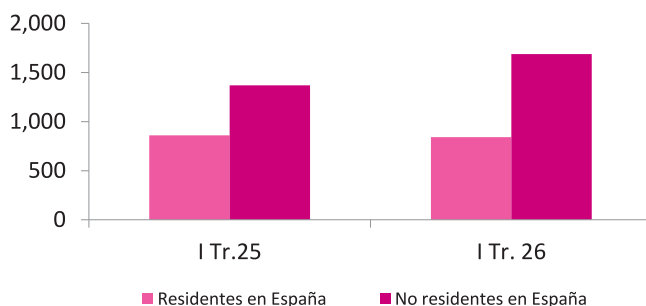
Nota: Los datos de 2026 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE

**CAMPINGS****INDICADORES DE DEMANDA**

El número global de viajeros alojados en campings de la provincia de Sevilla para el primer trimestre de 2026 alcanza los 2.526 viajeros, un incremento del 13,27% respecto al mismo trimestre del año 2025 cuando se alcanzaron los 2.230 viajeros. Este aumento se ha

registrado debido al incremento de los viajeros no residentes en España, que han crecido el 23,16% y que suponen en este primer trimestre de 2026 el 67% del total de viajeros alojados en campings.

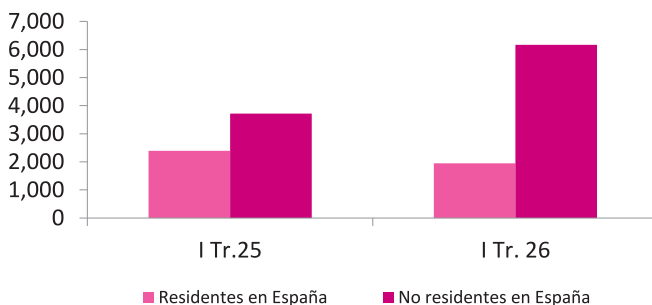
**Número de viajeros alojados en campings. Provincia de Sevilla**

Nota: Los datos de 2026 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

De igual modo, en el caso del número de pernoctaciones en campings también se registra un aumento global del 32,65% respecto al primer trimestre de

2025, debido a la variación interanual positiva de las pernoctaciones de los viajeros no residentes en España, que aumentan el 65,68%.

**Número de pernoctaciones en campings. Provincia de Sevilla**

Nota: Los datos de 2026 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

La estancia media en los campings de la provincia de Sevilla se sitúa en 3,21 noches en el primer trimestre del año

2026, cuando en 2025 se había registrado una media de 2,74 noches.

### Estancia media en campings. I Trimestre.

Ámbito	2025	2026
Total Provincia de Sevilla	2,74	3,21
Andalucía	5,48	6,00
España	6,03	5,26

Nota: Los datos de 2026 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

### INDICADORES DE OFERTA

Los 5 campings que se estiman abiertos de media en la provincia de Sevilla, en este primer trimestre del año 2026,

suponen un total de 441 parcelas estimadas de media.

### Promedio de campings. I Trimestre.

Ámbito	2025	2026	Var. 26/25
Total Provincia de Sevilla	5	5	0,00 %
Andalucía	130	137	5,12 %
España	564	611	8,39 %

Nota: Los datos de 2026 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE

### Promedio de parcelas en campings. I Trimestre.

Ámbito	2025	2026	Var. 26/25
Total Provincia de Sevilla	530	441	-16,73 %
Andalucía	19.559	19.245	-1,61 %
España	94.885	98.760	4,08 %

Nota: Los datos de 2026 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE



# 5 **AGRICULTURA**

---

## 5.1. AVANCE DE PRODUCCIONES Y SUPERFICIES AGRÍCOLAS

Los datos estadísticos que se presentan a continuación, se obtienen de las estimaciones realizadas por la Delegación Provincial de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural, que con ayuda de las OCAS (Oficinas Comarcales Agrarias), recorren el territorio de la provincia de Sevilla, determinando los rendimientos que luego se agruparán a nivel comarcal y provincial, y que multiplicados por la superficie previamente fijada, dan lugar a los datos de producción agrícola, uno de los indicadores que se analizan a continuación.

Para determinados cultivos, se refuerzan estas estimaciones llevando a cabo uno o más aforos en campo. Es el caso de los cítricos, el algodón y el olivar. Las estimaciones que se publican en este Boletín proceden del Avance de Superficies y Producciones actualizado a marzo de 2026.

Si se analizan los datos de superficies cultivadas (has.), según las estimaciones anteriormente señaladas para la provincia de Sevilla, las superficies que más han aumentado en esta campaña

de 2026 con respecto al año anterior, han sido las dedicadas a la berenjena con un aumento del 63,33%, seguida del cultivo de habas verdes con una subida del 11,10% y de la alfalfa, con un aumento del 9,40%. El resto de las superficies cultivadas reflejan descensos frente a la campaña de 2025.

Por otra parte, las estimaciones en la producción agrícola para la campaña de 2026, realizadas por la Delegación Provincial de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural se detallan a continuación con los datos de mayor crecimiento para la provincia de Sevilla respecto a la campaña agraria de 2025.

Entre los aumentos de la producción agrícola en este periodo de 2026, destacan el ciruelo con aumentos del 2.402,66%, los guisantes verdes con un crecimiento del 737,50% y la producción del almendro con subidas del 120,64%; asimismo crece la producción de la berenjena con una subida del 83,33%, del melocotón (+36,00%) y del algodón (bruto), que crece un 30,71% más respecto a la campaña de 2025.

## Principales superficies y producciones agrícolas en la provincia de Sevilla

CULTIVOS	Superficies (Has)			Producciones <sup>TM</sup>		
	2026	2025	% Var. 26/25	2026	2025	% Var. 26/25
<b>CEREALES</b>						
Trigo total	105.000	123.440	-14,94%	355.200	415.911	-14,60%
Cebada total	15.400	17.500	-12,00%	43.280	49.176	-11,99%
Tranquillón	255	-	-	777	-	-
Avena	8.800	10.060	-12,52%	10.330	11.821	-12,61%
Triticale	21.300	24.160	-11,84%	75.470	85.616	-11,85%
<b>LEGUMINOSAS EN GRANO</b>						
Garbanzos	17.820	17.820	-	-	11.045	-
Habas secas	9.365	9.365	-	-	9.461	-
Guisantes secos	7.800	7.800	-	-	6.496	-
<b>TURBÉRCULOS CONSUMO HUMANO</b>						
Patata total	-	5.210	-	-	122.820	-
Patata temprana	4.540	4.540	-	104.420	104.420	-
<b>CULTIVOS INDUSTRIALES HERBÁCEOS</b>						
Girasol	2.230	2.230	-	198.600	289.065	-31,30%
Algodón (bruto)	-	31.550	-	99.039	75.772	30,71%
Remolacha azuc. (rec. verano)	95.310	95.310	-	123.933	125.654	-1,37%
<b>CULTIVOS FORRAJEROS</b>						
Cereal invierno para forraje	4.070	-	-	-	-	-
Alfalfa	640	585	9,40%	-	7.910	-
<b>HORTALIZAS</b>						
Zanahoria	940	1.038	-9,44%	40.796	47.000	-13,20%
Guisantes verdes	240	240	-0,00%	16.080	1.920	737,50%
Espárragos	470	480	-2,08%	2.820	2.880	-2,08%
Calabacín total	60	70	-14,28%	2.600	3.000	-13,33%
Coliflor	160	882	-81,86%	2.416	10.584	-77,17%
Alcachofa	180	235	-23,40%	1.890	1.760	7,39%
Habas verdes	100	90	11,10%	840	1.080	-22,22%
Berenjena total	10	6	66,33%	330	180	83,33%
Fresa y Fresón	8	8	0,00%	320	320	0,00%
<b>FLORES Y PLANTAS DE ORNAMENTACIÓN</b>						
Flor cortada (miles de unidades)	-	80	-	-	67.200	-
Plantas Ornamen (miles unidades)	-	30	-	-	45	-

CULTIVOS	Superficies (Has)			Producciones <sup>TM</sup>		
	2026	2025	% Var. 26/25	2026	2025	% Var. 26/25
<b>CÍTRICOS</b>						
Naranja dulce	-	27.311	-	-	899.846	-
Mandarino total	-	4.010	-	-	121.956	-
<b>FRUTALES NO CÍTRICOS</b>						
Almendro	15.920	15.940	-0,13%	35.170	15.940	120,64%
Melocotón total	1.070	1.212	-11,71%	26.215	22.279	17,67%
Ciruelo	450	490	-8,16%	12.263	490	2402,66%
Melocotón	340	352	-3,41%	8.330	6.125	36,00%
<b>OLIVAR</b>						
Olivar aceituna mesa	-	54.760	-	-	287.729	-
Olivar aceituna almazara	-	261.200	-	-	750.000	-
Aceite de oliva	-		-	-	115.780	-
<b>VIÑEDO</b>						
Viñedo uva mesa	-	114	-	-	1.381	-
Viñedo uva vinificación	-	308	-	-	378	-
Vino + mosto (prod. en HI.)	-		-	-	2.029	-

Fuente: Consejería de Agricultura, Pesca y Desarrollo Rural. Junta de Andalucía. Elaboración propia. Datos a marzo 2026.

## 5.2. BALANZA COMERCIAL AGROALIMENTARIA

### EXPORTACIONES DE PRODUCTOS AGROALIMENTARIOS Y BEBIDAS

El volumen de las exportaciones de productos agroalimentarios desde la provincia de Sevilla ha pasado de 497.095 Tm en el periodo enero-marzo de 2025, a un total de 385.755 toneladas en el mismo periodo del año 2026 lo que supone un descenso del 22,40%

en términos interanuales. El importe de estas mercancías para el periodo enero-marzo del año 2026 alcanza un valor de 935.979 mil euros, un 3,93% menos que en el mismo periodo del año anterior.

## Exportaciones Agroalimentarias y Bebidas

Provincia	Enero-Marzo 2025		Enero-Marzo 2026		Variación año anterior en %	
	Miles Euros	Tm.	Miles Euros	Tm.	Valor	Peso
Almería	1.603.287	884.446	1.939.244	931.400	<b>20,95</b>	<b>5,31</b>
Cádiz	248.276	155.132	231.477	124.492	<b>-6,77</b>	<b>-19,75</b>
Córdoba	363.830	153.162	374.802	161.665	<b>3,02</b>	<b>5,55</b>
Granada	293.556	94.170	308.089	94.564	<b>4,95</b>	<b>0,42</b>
Huelva	694.908	182.795	644.297	146.620	<b>-7,28</b>	<b>-19,79</b>
Jaén	132.518	31.925	99.442	21.465	<b>-24,96</b>	<b>-32,76</b>
Málaga	429.272	137.493	392.908	135.320	<b>-8,47</b>	<b>-1,58</b>
Sevilla	974.318	497.095	935.979	385.755	<b>-3,93</b>	<b>-22,40</b>
<b>Andalucía</b>	<b>4.739.965</b>	<b>2.136.218</b>	<b>4.926.239</b>	<b>2.001.282</b>	<b>3,93</b>	<b>-6,32</b>

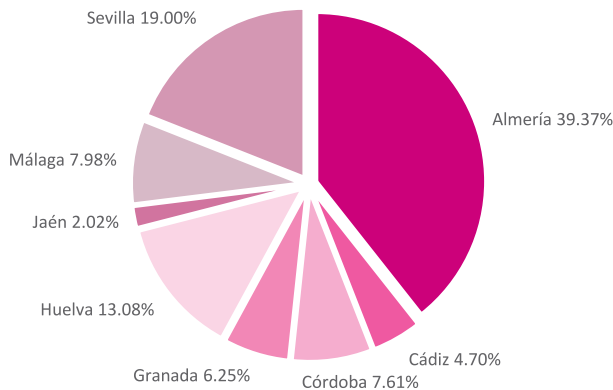
Fuente: Instituto de Comercio Exterior (ICEX).

Nota: Datos provisionales.

En Andalucía, en el periodo enero-marzo de 2026 se registran un total 2.001.282 Tm que se exportaron por un valor de 4.926.239 mil euros, creciendo un 3,93% el valor de los productos con

respecto al mismo periodo del año anterior. Mientras que el peso de las exportaciones decrece en Andalucía un 6,32% en relación con el mismo periodo registrado en el año anterior.

## Exportaciones agroalimentarias y Bebidas (Ene-Mar 2026). % en Valor



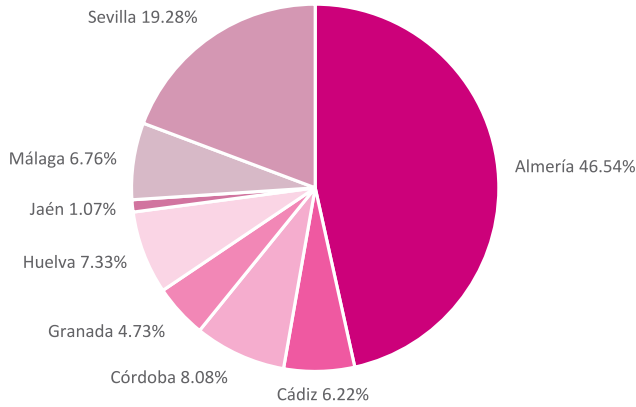
Fuente: Instituto de Comercio Exterior (ICEX).

Nota: Datos provisionales.

Hay que señalar que la provincia de Sevilla en la segunda provincia andaluza en ingresos por exportaciones, tras Almería. En cuanto a las toneladas

de productos, la provincia sevillana supone el 19,28% del total de exportaciones andaluzas.

**Exportaciones agroalimentarias y Bebidas (Ene-Mar 2026).  
% en Peso**



Fuente: Instituto de Comercio Exterior (ICEX).  
Nota: Datos provisionales.

**IMPORTACIONES DE PRODUCTOS AGROALIMENTARIOS Y BEBIDAS**

Las importaciones agroalimentarias por su parte alcanzan un volumen en la provincia de Sevilla de 300.423 Tm en el periodo enero-marzo de 2026, lo que ha significado un aumento del 15,06% en el volumen en toneladas de las importaciones de productos agro-

alimentarios con respecto al mismo periodo del año anterior, por las que se pagaron 482.164 mil euros. El saldo de la balanza comercial (exportaciones-importaciones) es positivo para la provincia de Sevilla.

## Importaciones Agroalimentarias y Bebidas

Provincia	Enero-Marzo 2025		Enero-Marzo 2026		Variación año anterior en %	
	Miles Euros	Tm.	Miles Euros	Tm.	Valor	Peso
Almería	124.980	58.374	142.809	52.933	<b>14,27</b>	<b>-9,32</b>
Cádiz	252.137	168.763	207.858	236.859	<b>-17,56</b>	<b>40,35</b>
Córdoba	76.649	36.730	111.731	55.367	<b>45,77</b>	<b>50,74</b>
Granada	121.656	73.149	124.084	102.322	<b>2,00</b>	<b>39,88</b>
Huelva	197.073	366.942	176.825	265.234	<b>-10,27</b>	<b>-27,72</b>
Jaén	77.701	22.192	63.981	23.734	<b>-17,66</b>	<b>6,95</b>
Málaga	315.664	218.022	302.348	202.838	<b>-4,22</b>	<b>-6,96</b>
Sevilla	413.821	261.108	482.164	300.423	<b>16,52</b>	<b>15,06</b>
<b>Andalucía</b>	<b>1.579.682</b>	<b>1.205.280</b>	<b>1.611.800</b>	<b>1.239.710</b>	<b>2,03</b>	<b>2,86</b>

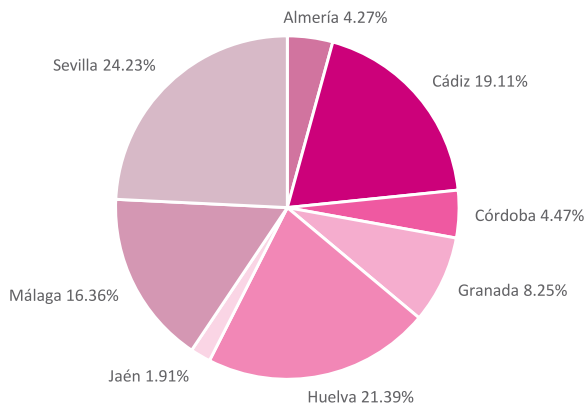
Fuente: Instituto de Comercio Exterior (ICEX).

Nota: Datos provisionales.

En el caso de Andalucía, el volumen de importaciones en el periodo enero-marzo de 2026 alcanzó 1.239.710 Tm de productos agroalimentarios, un

2,86% más en peso que en el mismo periodo del año anterior, por las que se pagaron 1.611.800 mil euros.

## Importaciones agroalimentarias y Bebidas (Ene-Mar 2026). % en Valor



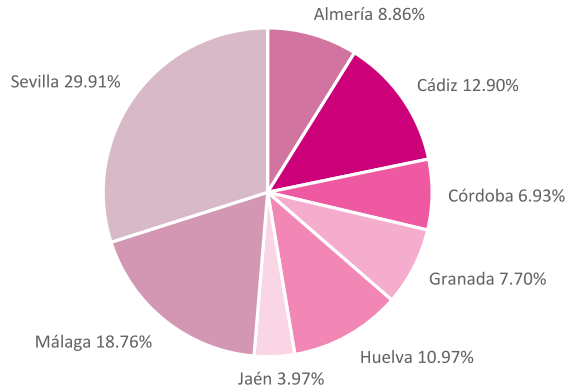
Fuente: Instituto de Comercio Exterior (ICEX).

Nota: Datos provisionales.

La provincia de Sevilla con el 24,23% del total de Tm de productos agroalimentarios y bebidas de Andalucía, es la primera provincia andaluza con ma-

yor volumen de importaciones y la primera en valor monetario de las importaciones en Andalucía, con un 29,91% en el primer trimestre del año 26.

**Importaciones agroalimentarias y Bebidas (Ene-Mar 2026).  
% en Peso**



Fuente: Instituto de Comercio Exterior (ICEX).  
Nota: Datos provisionales.



# 6 VIVIENDA

---

## 6.1. COMPRAVENTA DE VIVIENDAS

En base a los datos publicados en la Estadística de Transmisiones de Derecho de la Propiedad (ETDP) del INE, a lo largo del primer trimestre de 2026 en la provincia de Sevilla se registrar con un total de 7.307 contratos de compraventa de vivienda, 401 más que en el mismo trimestre de 2025. De este modo, las transmisiones de vivienda siguen experimentando valores positivos un trimestre más, siendo la tasa de variación interanual del 5,81%, continuando con el incremento

observado desde hace más de un año. Al ampliar el análisis a los ámbitos regional y nacional, se observa un inicio de cambio de tendencia con una desaceleración en las compraventas de vivienda en el primer trimestre de 2026. En Andalucía, las transmisiones de vivienda experimentan una variación del -0,05% y en el conjunto de España el descenso alcanzado fue del 2,57% respecto al mismo trimestre del año anterior.

### Compraventas de viviendas

Ámbito	I Trim. 2026		Variación	
	Total	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
<b>Provincia de Sevilla</b>	<b>7.307</b>	<b>-</b>	<b>2,24%</b>	<b>5,81%</b>
V. Libre	6.206	84,93%	3,19%	1,55%
V. Protegida	1.101	15,07%	-2,82%	38,49%
V. Nueva	2.306	31,56%	9,50%	9,34%
V. Usada	6.206	84,93%	-0,79%	4,25%
<b>Andalucía</b>	<b>36.656</b>	<b>-</b>	<b>-1,43%</b>	<b>-0,05%</b>
V. Libre	33.261	90,74%	-2,08%	-1,67%
V. Protegida	3.395	9,26%	5,50%	19,08%
V. Nueva	10.758	29,35%	5,71%	1,49%
V. Usada	25.898	70,65%	-4,12%	-0,68%
<b>España</b>	<b>178.473</b>	<b>-</b>	<b>-1,11%</b>	<b>-2,57%</b>
V. Libre	166.802	93,46%	-1,05%	-2,25%
V. Protegida	11.671	6,54%	-2,08%	-6,92%
V. Nueva	40.438	24,24%	3,95%	-5,26%
V. Usada	138.035	93,46%	-2,51%	-1,76%

Nota: Datos provisionales

Fuente: Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad (INE).

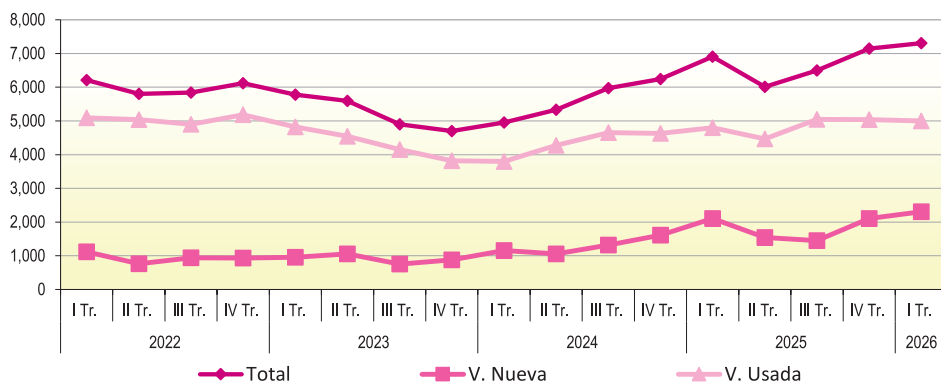
Clasificando estas operaciones según el régimen de protección de la vivienda, el crecimiento de la compraventa se recoge tanto en la vivienda libre como en la protegida para la provincia de Sevilla. En este sentido, entre enero y marzo de 2026, se realizaron 6.206 contratos de compraventa de vivienda libre, 95 más que en los mismos meses del año anterior, lo que supone un incremento en términos interanuales del 1,55%, desacelerando la tendencia creciente iniciada hace más de doce meses. La participación de la vivienda libre en el total provincial de compraventa se sitúa por debajo de la registrada el año anterior en el 84,93%. Por su parte, en lo que respecta a las transacciones de vivienda protegida, en el primer trimestre de 2026, se registran 1.101 contratos de compraventa en la provincia sevillana, 306 más que un año antes, lo que supone un incremento interanual del 38,49%. Estas operaciones representan el 15,07% del total de transmisiones registradas en la provincia, superando ampliamente

los valores de participación alcanzados en Andalucía (9,26%) y España (6,54%).

Al considerar las compraventas según el estado de la vivienda, se observa un comportamiento similar. Por un lado, a lo largo del primer trimestre de 2026, en la provincia de Sevilla se realizan un total de 5.001 operaciones de compraventa de vivienda de segunda mano, 204 más que en el mismo periodo de 2025, lo que supone un aumento interanual del 4,25%. Así mismo, estas transacciones descendieron su participación en el total de operaciones en 1,02 puntos porcentuales, quedando en el 68,44% del total provincial.

Por otro lado, el número de transacciones de vivienda de nueva construcción también ha aumentado con relación a 2025. Así, entre enero y marzo de 2026, se registran en la provincia 2.306 contratos de compraventa de vivienda nueva, 197 más que en los mismos meses del año anterior, lo que

### Compraventas de viviendas en la provincia de Sevilla



Nota: Datos provisionales desde abril de 2025.

Fuente: Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad (INE). Elaboración propia.

se traduce en un incremento de estas transacciones del 9,34%. Su participación sobre el total de compraventa provincial aumenta con respecto al año anterior y se sitúa en el 31,56 % del total. Este porcentaje se sitúa en un nivel superior al registrado a nivel regional (29,35%) y a nivel nacional (22,66%).

Similar comportamiento muestra la comparativa con el trimestre anterior en las transmisiones de viviendas. Así, entre enero y marzo de 2026 se registraron en la provincia de Sevilla 160 operaciones de compraventa de vivienda más que entre octubre y diciembre de 2025, lo que viene a mostrar un incremento de este indicador del 2,24%, continuando con la tendencia de crecimiento del trimestre anterior.

Al diferenciar entre los distintos tipos de vivienda, destaca el incremento en

la evolución de las transacciones de vivienda nueva, con 200 operaciones más en comparación con el cuarto trimestre de 2025, lo que equivale a una variación intertrimestral del 9,50%. Por su parte, las operaciones de compraventa de vivienda usada experimentaron un leve descenso del 0,79%. En cuanto a la clasificación de las viviendas según el régimen de protección, las compraventas de viviendas protegidas también descendieron respecto a los meses entre octubre y diciembre de 2025, concretamente un 2,82%, mientras que el número de compraventas de viviendas libres registro un incremento del 3,19%. Ampliando el análisis al conjunto de Andalucía y España, se observan descensos para el total de compraventas respecto al trimestre anterior con variaciones trimestrales de -1,43% para Andalucía y de -1,11% para el total de España.

## 6.2. HIPOTECAS CONSTITUIDAS SOBRE VIVIENDAS

Entre enero y marzo de 2026, según los datos publicados por el INE en su Estadística de Hipotecas, se concedieron en la provincia de Sevilla 5.380 préstamos hipotecarios sobre viviendas, 134 menos que en los mismos meses de 2025. De este modo, este indicador cambia de tendencia registrando un descenso interanual del 2,43%.

El total del capital prestado en el conjunto de estas hipotecas alcanzó una cifra de unos 795 millones de euros, mostrando un incremento del 3,82% respecto al mismo periodo del año anterior. Este crecimiento del capital prestado total junto con un menor número de hipotecas sitúa al importe medio concedido por hipoteca sobre

vivienda también en una cifra superior a la de hace un año. Así, entre enero y marzo de 2026, se registra un importe medio concedido por hipoteca sobre vivienda en la provincia de Sevilla de 147.721€, un 6,40% superior al obtenido en el mismo periodo de 2025.

Los datos referidos al conjunto de Andalucía y España presentan una trayectoria creciente. Por un lado, en estos dos ámbitos, la variación experimentada por el número de hipotecas sobre viviendas concedidas entre enero y marzo de 2026 es creciente, en el caso de Andalucía, con una tasa de variación interanual del 11,37%, y para el total de España del 9,74%. Por otro lado, en ambos casos el total del capi-

tal prestado en estas hipotecas también aumenta, un 24,02% y un 21,51% respectivamente con relación al mismo trimestre del año 2025. Igualmente, los importes medios tanto de Andalucía como de España aumentan y

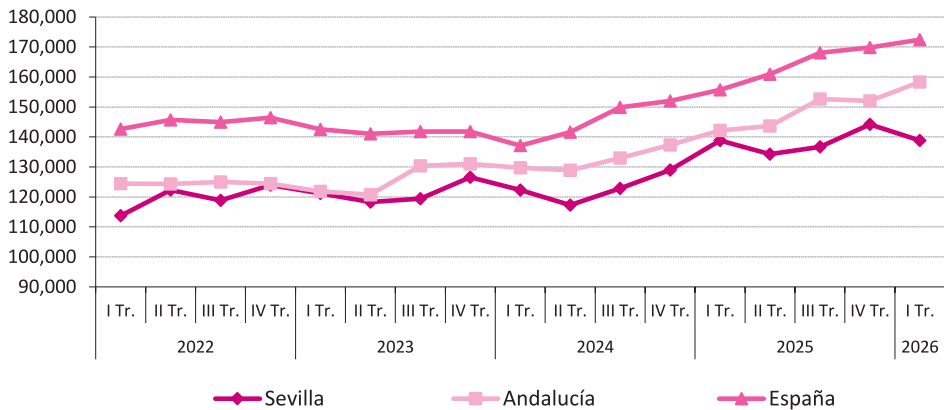
se sitúan por encima de la media provincial (147.721€). En territorio andaluz el importe medio de hipoteca alcanza los 158.349€ y para el total del país la media de las hipotecas se presenta en unos 172.443€ de media.

Ámbito	I Trim. 2026	Variación	
	Valor absoluto	Intertrimestral	Interanual
<b>Provincia de Sevilla</b>			
Número de fincas hipotecadas	5.380	-18,11%	-2,43%
Capital prestado (miles de euros)	794.741	-16,11%	3,82%
Importe medio (€)	147.721	2,45%	6,40%
<b>Andalucía</b>			
Número de fincas hipotecadas	25.362	-6,25%	11,37%
Capital prestado (miles de euros)	4.016.038	-2,36%	24,02%
Importe medio (€)	158.349	4,14%	11,36%
<b>España</b>			
Número de fincas hipotecadas	131.554	-1,35%	9,74%
Capital prestado (miles de euros)	22.685.559	0,17%	21,51%
Importe medio (€)	172.443	1,54%	10,73%

Nota: Datos provisionales

Fuente: Estadísticas de Hipotecas (INE).

## Importe medio de las hipotecas sobre viviendas



Nota: Datos provisionales desde abril de 2025.

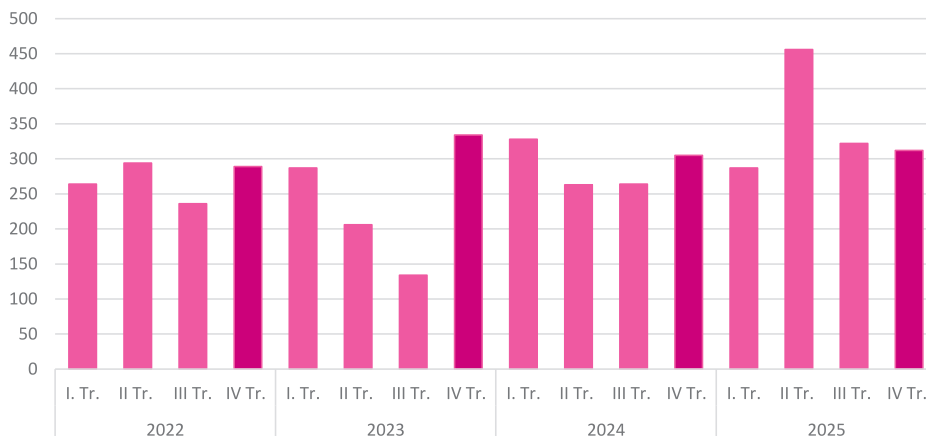
Fuente: Estadística de Hipotecas (INE). Elaboración propia.

### 6.3. EJECUCIONES HIPOTECARIAS Y PROCEDIMIENTOS FINALES

En el cuarto trimestre de 2025 los procedimientos de inicio de ejecución hipotecaria se situaron en 312 tramitaciones, una cifra superior a la registrada el año anterior con 305 procedimientos iniciados, lo que supone un incremento interanual del 2,30%. En este sentido, de octubre a diciembre de 2025 continúa la tendencia seguida por el trimestre anterior de incremento anual en el número procedi-

mientos de ejecuciones hipotecarias iniciados, pero con menor intensidad. En ámbitos territoriales superiores estos procedimientos también mantienen la trayectoria de aumentos de los procedimientos judiciales registrado una variación similar a la de la Provincia Autónoma Andaluza con una tasa del 2,91%, y con un crecimiento superior para el total de España, un 31,83%.

#### Ejecuciones hipotecarias trimestrales en la provincia de Sevilla



Nota: Datos a 6 de mayo 2026

Fuente: Consejo General del Poder Judicial. Elaboración propia.

Atendiendo a la evolución en el número de procedimientos de ejecución hipotecaria, durante los meses octubre a diciembre de 2025 en comparación con las registradas de julio a septiembre de 2025, se registran variaciones trimestrales negativas. De este modo, el número de ejecuciones hipotecarias en comparación con las del segundo trimestre del año para la provincia sevillana presentó una variación del -3,11%. Sin embargo, para el total de

Andalucía y del territorio nacional se registran incrementos en las variaciones trimestrales del 4,95% y del 10,32%.

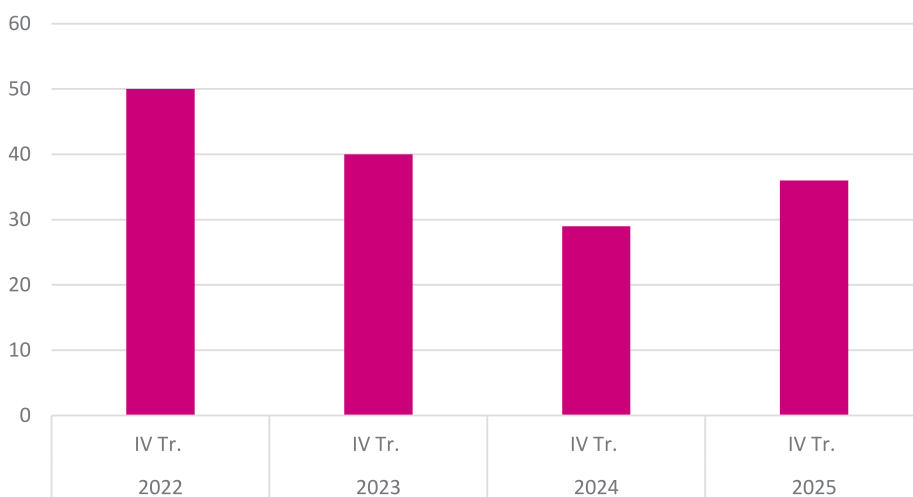
Respecto a los procedimientos finales de ejecución hipotecaria, el Real Decreto-ley 11/2020 de 31 de marzo, establecía la suspensión de los lanzamientos para supuestos de vulnerabilidad económica y social<sup>1</sup>, sigue

<sup>1</sup> <https://www.boe.es/eli/es/rdl/2020/03/31/1/> con última actualización 28 de febrero de 2026.

en vigor hasta el 31 de diciembre de 2026. En este escenario de vigencia de la ley, en la provincia de Sevilla se han registrado una cifra de 36 procedimientos finales, lo que supone siete procedimientos judiciales más que los registrados en el mismo período de

2025. Para Andalucía y España los procedimientos finales sobre hipotecas continúan mostrando descensos, en este caso con una variación interanual del -1,47% para el ámbito andaluz y un -11,07% en el ámbito nacional.

### Lanzamientos sobre Ejecuciones hipotecarias en la provincia de Sevilla



Nota: Datos a 6 de mayo 2026

Fuente: Consejo General del Poder Judicial. Elaboración propia.

Los lanzamientos sobre ejecuciones hipotecarias en el cuarto trimestre de 2025 en relación con el trimestre anterior registran un incremento para la provincia sevillana del 5,88%. Del mismo modo, para los ámbitos de la

Comunidad Autónoma de Andalucía y de España los procedimientos finales han registrado una variación intertrimestral positiva del 11,67% y del 29,04% respectivamente.

## Ejecuciones hipotecarias y procedimientos finales

Ámbito	IV Trim. 25	Variación	Variación
	Valor absoluto	Intertrimestral	Interanual
<b>Provincia de Sevilla</b>			
Ejecuciones Hipotecarias	312	-3,11%	2,30%
Desahucios por Ejec. Hipotecarias	36	5,88%	24,14%
<b>Andalucía</b>			
Ejecuciones Hipotecarias	1591	4,95%	2,91%
Desahucios por Ejec. Hipotecarias	201	11,67%	-1,47%
<b>España</b>			
Ejecuciones Hipotecarias	8.212	10,32%	31,83%
Desahucios por Ejec. Hipotecarias	1.093	29,04%	-11,07%

Nota: Datos a 6 de mayo 2026

Fuente: Consejo General del Poder Judicial. Elaboración propia

PRODETUR



Diputación  
**Sevilla**