

54

BOLETÍN

SOCIOECONÓMICO

DE LA PROVINCIA DE SEVILLA

PRODETUR

DSe
Diputación
Sevilla

IV TRIMESTRE DE 2025

DIRECCIÓN Y REALIZACIÓN:

PRODETUR, MP S.A.U.

EDITA:

PRODETUR, MP S.A.U.
C/ Leonardo da Vinci, 16
41092 Sevilla
<http://www.prodetur.es>

Dep. Legal: SE 608-2014
ISSN: 3015-7978

DISEÑO Y PRODUCCIÓN:

DIGITAL LA PAZ, S.L.

Nota: El Boletín Socioeconómico de la Provincia de Sevilla nº 54 se ha elaborado con la información disponible al cierre de la publicación.

ÍNDICE

1. POBLACIÓN	6
1.1. Movimiento natural de la población	12
2. MERCADO DE TRABAJO	18
2.1. Análisis del mercado de trabajo. Encuesta de Población Activa	20
2.2. Análisis del mercado de trabajo. Servicio Público de Empleo y Seguridad Social	30
2.3. Paro registrado y contratos de personas con discapacidad	33
3. ACTIVIDAD ECONÓMICA	36
3.1. Empresas inscritas en la Seguridad Social	37
3.2. Sociedades mercantiles	42
3.3. Índice de Precios de Consumo (IPC)	47
4. TURISMO	51
4.1. Actividad hotelera	52
4.2. Actividad extrahotelera	56
4.3. Mercado de trabajo en el sector turístico	63
5. AGRICULTURA	64
5.1. Avance de producciones y superficies agrícolas	65
5.2. Balanza comercial agroalimentaria	67
6. VIVIENDA	71
6.1. Compraventa de viviendas	72
6.2. Hipotecas constituidas sobre viviendas	74
6.3. Ejecuciones hipotecarias y procedimientos finales	76
7. DATOS ANUALES DE COYUNTURA ECONÓMICA 2025	79



1

POBLACIÓN

Para el análisis de la población en el cuarto trimestre de 2025, se consideran los datos publicados por el Instituto Nacional de Estadística (INE), en la Estadística Continua de Población (ECP), relativos a la población con residencia habitual en la provincia de Sevilla a la finalización del cuarto trimestre de 2025. Cabe recordar que la ECP se basa en los censos de po-

blación anuales, y sustituye a partir de mayo de 2023 a la operación Cifras de Población, lo que permite disponer a partir de dicha fecha de estimaciones trimestrales de población.

En base a estas estimaciones, se puede concluir que a lo largo del cuarto trimestre de 2025 la población residente en la provincia sevillana crece

Evolución de la población de la provincia de Sevilla

		Población	Var. Trim. anterior	Var. Anual (%)
2021	I Tr.	1.948.821	-1.235	-
	II Tr.	1.947.691	-1.130	-0,12%
	III Tr.	1.947.236	-455	-
	IV Tr.	1.949.558	2.322	-0,03%
2022	I Tr.	1.950.812	1.254	0,10%
	II Tr.	1.952.904	2.092	0,27%
	III Tr.	1.956.169	3.265	0,46%
	IV Tr.	1.959.394	3.225	0,50%
2023	I Tr.	1.960.628	1.234	0,50%
	II Tr.	1.963.007	2.379	0,52%
	III Tr.	1.966.439	3.432	0,53%
	IV Tr.	1.968.624	2.185	0,47%
2024	I Tr.	1.970.108	1.484	0,48%
	II Tr.	1.971.903	1.795	0,45%
	III Tr.	1.974.963	3.060	0,43%
	IV Tr.	1.977.664	2.701	0,46%
2025	I Tr. (P)	1.980.908	3.244	0,55%
	II Tr. (P)	1.981.154	246	0,47%
	III Tr. (P)	1.984.893	3.739	0,50%
	IV Tr. (P)	1.994.601	9.708	0,86%

(P): Datos provisionales

Fuente: Estadística Continua de Población (ECP). Instituto Nacional de Estadística (INE).

en 9.708 personas, respecto al trimestre anterior, situándose la cifra global a uno de enero de 2026 en 1.994.601 habitantes. Al realizar la comparativa con el mismo periodo del año anterior, es decir con la población residente en la provincia al final del cuarto trimestre de 2024, se observa un crecimiento poblacional de 16.937 personas. La población provincial crece un 0,49% en términos trimestrales, mientras que la comparación con el año anterior registra un incremento del 0,86%. A este respecto, hay que señalar la tendencia creciente que viene mostrando la po-

blación de la provincia de Sevilla desde el año 2022.

Si se considera la nacionalidad de los residentes, el colectivo extranjero sigue siendo el principal causante del aumento de población registrado en el cuarto trimestre del año. En concreto, a final del cuarto trimestre de 2025, es decir a 1 de enero de 2026 residían en la provincia sevillana 122.039 ciudadanos extranjeros, 13.839 más que en el mismo periodo del año anterior, registrando este colectivo una tasa de variación interanual del 12,79%. La

Evolución de la población de la provincia de Sevilla

		Población					Variación interanual				
		Hombres	Mujeres	Españoles	Extranjeros	Total	Hombres	Mujeres	Españoles	Extranjeros	Total
2021	I Tr.	952.147	996.674	1.871.352	77.469	1.948.821	-	-	-	-	-
	II Tr.	951.705	995.986	1.870.738	76.953	1.947.691	-0,14%	-0,10%	-0,16%	0,76%	-0,12%
	III Tr.	951.474	995.762	1.869.865	77.371	1.947.236	-	-	-	-	-
	IV Tr.	952.462	997.096	1.870.239	79.319	1.949.558	-0,02%	-0,03%	-0,12%	2,33%	-0,03%
2022	I Tr.	952.839	997.973	1.869.610	81.202	1.950.812	0,07%	0,13%	-0,09%	4,82%	0,10%
	II Tr.	953.653	999.251	1.868.932	83.972	1.952.904	0,20%	0,33%	-0,10%	9,12%	0,27%
	III Tr.	955.175	1.000.994	1.869.028	87.141	1.956.169	0,39%	0,53%	-0,04%	12,63%	0,46%
	IV Tr.	956.407	1.002.987	1.869.197	90.197	1.959.394	0,41%	0,59%	-0,06%	13,71%	0,50%
2023	I Tr.	956.836	1.003.792	1.868.234	92.394	1.960.628	0,42%	0,58%	-0,07%	13,78%	0,50%
	II Tr.	957.784	1.005.223	1.869.765	93.242	1.963.007	0,43%	0,60%	0,04%	11,04%	0,52%
	III Tr.	959.559	1.006.880	1.871.362	95.077	1.966.439	0,46%	0,59%	0,12%	9,11%	0,53%
	IV Tr.	960.265	1.008.359	1.871.045	97.579	1.968.624	0,40%	0,54%	0,10%	8,18%	0,47%
2024	I Tr.	961.089	1.009.019	1.870.440	99.668	1.970.108	0,44%	0,52%	0,12%	7,87%	0,48%
	II Tr.	961.899	1.010.004	1.869.787	102.116	1.971.903	0,43%	0,48%	0,00%	9,52%	0,45%
	III Tr.	963.230	1.011.733	1.870.213	104.750	1.974.963	0,38%	0,48%	-0,06%	10,17%	0,43%
	IV Tr.	964.221	1.013.443	1.869.464	108.200	1.977.664	0,41%	0,50%	-0,08%	10,88%	0,46%
2025	I Tr. (P)	960.862	1.020.046	1.870.517	110.391	1.980.908	-0,02%	1,09%	0,00%	10,76%	0,55%
	II Tr. (P)	961.082	1.020.072	1.869.757	111.397	1.981.154	-0,08%	1,00%	0,00%	9,09%	0,47%
	III Tr. (P)	968.687	1.016.206	1.870.702	114.191	1.984.893	0,57%	0,44%	0,03%	9,01%	0,50%
	IV Tr. (P)	973.420	1.021.181	1.872.562	122.039	1.994.601	0,95%	0,76%	0,17%	12,79%	0,86%

(P): Datos provisionales

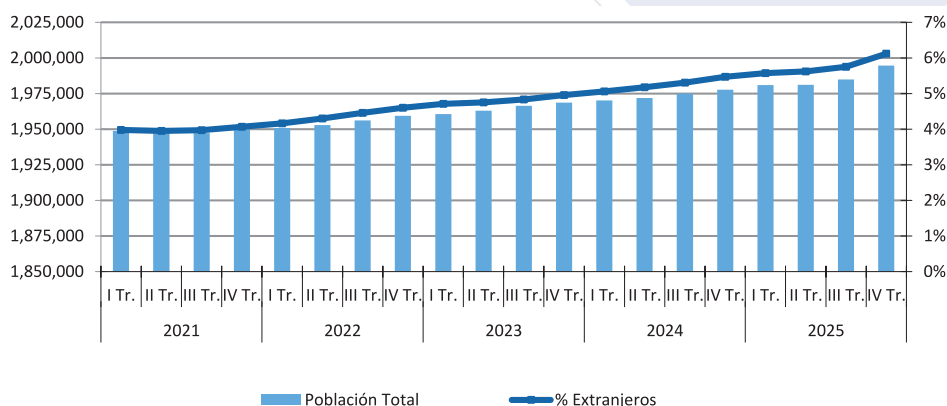
Fuente: Estadística Continua de Población (ECP). Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

población de nacionalidad española también muestra un incremento para este periodo (+0,17%), aunque inferior. Como consecuencia de esta diferente evolución, el porcentaje que suponen los extranjeros sobre el total de la población provincial registra un ascenso interanual de más de seis décimas, y se sitúa en el 6,12%, frente al 5,47% registrado un año antes.

Ampliando el ámbito de análisis al conjunto de la Comunidad Autónoma Andaluza se observa una similar tendencia, registrándose en el cuarto trimestre de 2025 un incremento interanual de la población regional del 0,65%. Y en lo que respecta al global del país, el aumento es más pronunciado, con un incremento de la población residente en España en el

último año del 0,90%. En cuanto a la clasificación de la población según su nacionalidad, también en estos dos ámbitos el crecimiento es más acusado entre los extranjeros, que alcanzan una tasa de variación interanual del 5,24% en Andalucía y del 4,80% en España; mientras que los incrementos del colectivo nacional se sitúan en el 0,12% y en el 0,26%, respectivamente. En consecuencia, la participación de los extranjeros sobre la población total experimenta un ascenso en ambos casos. Si bien, hay que tener en cuenta que el porcentaje de extranjeros, tanto para el global de la región andaluza como para el total del país, es superior al promedio provincial, situándose para final del cuarto trimestre de 2025 en el 10,86% para Andalucía y en el 14,61% para España.

Evolución de la población en la provincia de Sevilla



Nota: Datos provisionales desde I Trimestre de 2025.

Fuente: Estadística Continua de Población (ECP). Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Por otro lado, la densidad de población de la provincia de Sevilla para el periodo de análisis se sitúa en 142,02 habitantes por kilómetro cuadrado, creciendo por encima de la registrada

el año anterior que se situó en 140,81 hab/Km². En los ámbitos regional y nacional este indicador muestra igualmente un aumento en el último año. Ahora bien, no hay que olvidar que en

estos dos casos la densidad de población es bastante inferior a la media provincial, situándose a uno de enero de 2026 en 99,70 hab/Km² para Andalucía y en 97,97 hab/Km² para España.

Considerando la edad de los residentes, al igual que venía ocurriendo en los trimestres anteriores, el aumento de la población provincial registrado en el cuarto periodo de 2025 tiene su origen en el incremento de la población mayor de 15 años; en 24.563 personas, un 1,47% más de variación interanual. El colectivo formado por las personas de 15 o menos años que residen en la provincia de Sevilla a uno de enero de 2026 disminuye en 7.288 personas, respecto al mismo periodo del año anterior, lo que supone un descenso interanual del 2,41%. Hay que destacar además que, en términos relativos, el aumento es más acusado entre los residentes de mayor edad. Así, con 10.913 personas más que un año antes, el grupo formado por las personas con 65 y más años que residen en la provincia en dicho periodo registra una tasa de variación interanual del 3,00%; mientras que para aquellos que tienen entre 16 y 64 años dicha tasa es del 1,04%, lo que en valores absolutos supone un incremento de este último colectivo de 13.650 personas.

Esta diferente evolución por edades tiene su reflejo en la trayectoria de los indicadores demográficos. Por un lado, el índice de senilidad, calculado como el cociente entre las personas mayores de 64 años y el total de la población, muestra una tendencia ascendente en la provincia, y para el cuarto trimestre de 2025 se sitúa en un 18,76, casi cuatro décimas por encima del registrado en el mismo periodo de 2024 (18,37). Por el contrario,

el índice de juventud, que mide el número de personas menores de 16 años en relación con la población total, experimenta un descenso de 5 décimas en dicho periodo, y se sitúa en un 14,81, frente al 15,31 del año anterior. Por otro lado, también el descenso es especialmente acusado para el índice de reposición, que divide los menores de 16 años entre los mayores de 64. Este indicador disminuye más de 4 puntos en el último año, pasando de alcanzar un 83,32 a uno de enero de 2025 a situarse en un 78,95 un año después.

En relación con el índice de dependencia, que suma los menores de 16 años y los mayores de 64 y los divide entre la población con una edad intermedia, se observa que este indicador muestra un descenso de 0,25 décimas con respecto al año anterior, obteniendo un valor de 50,55 para el cuarto trimestre de 2025, frente al 50,79 del cuarto trimestre de 2024. Esto se debe a que, aunque en términos absolutos la caída que experimenta la población menor de 16 años es inferior al incremento de los mayores de 64, por tanto la suma de ambos colectivos aumenta, aunque este incremento es bastante inferior al registrado por la población con una edad intermedia, de modo que el cociente entre ambas cantidades disminuye. Al realizar una comparativa con la estructura de la población de Andalucía y España, hay que indicar que la provincia de Sevilla cuenta con un mayor porcentaje de población joven y una menor proporción de población mayor de 64 años; por lo que en el ámbito provincial se obtienen mayores índices de juventud y reposición, y un menor índice de senilidad, que en los ámbitos regional y nacional.

Indicadores demográficos

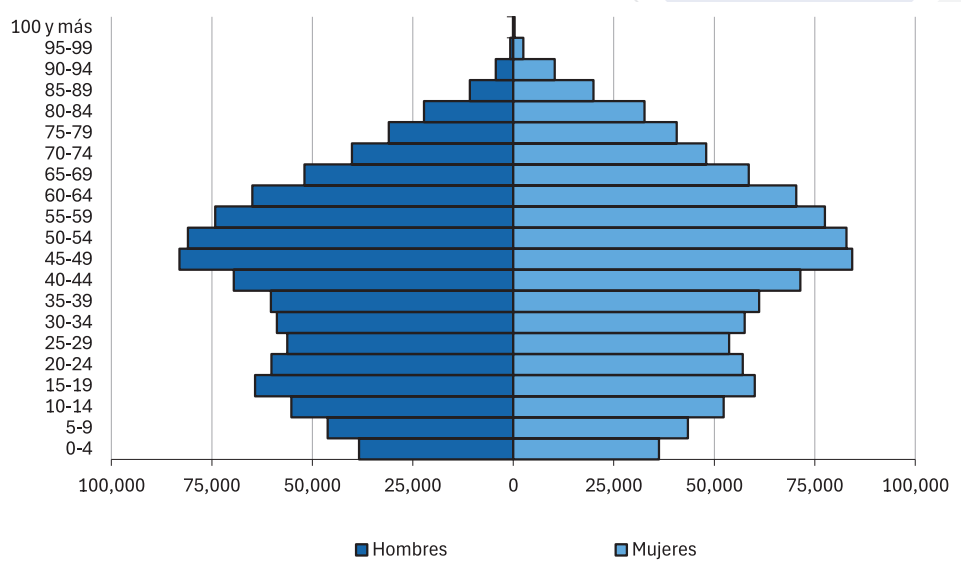
	Sevilla		Andalucía		España	
	IV Tr. 25	IV Tr. 24	IV Tr. 25	IV Tr. 24	IV Tr. 25	IV Tr. 24
Densidad de población	142,02	140,81	99,70	99,05	97,97	97,09
Indicador de juventud	14,81	15,31	14,49	14,87	13,64	13,99
Indicador de senilidad	18,76	18,37	19,56	19,11	21,06	20,68
Indicador de dependencia	50,55	50,79	51,63	51,48	53,13	53,11
Indicador de reposición	78,95	83,32	74,04	77,82	64,76	67,66

Nota: Datos provisionales IV Trimestre de 2025.
Fuente: Estadística Continua de Población (ECP). Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia

Al considerar el género, en la pirámide de población se muestra la estructura de la población de un territorio por sexo y edad. En esta línea, el análisis según género de la población residente en la provincia de Sevilla viene a mostrar una mayor presencia masculina entre el colectivo más joven. En

concreto, si se clasifica la población por edad, año a año, en base a los datos provisionales a uno de enero de 2026 proporcionados por la Estadística Continua de Población (ECP), se aprecia que entre las personas residentes en la provincia que tienen menos de 35 años el número de hombres

Pirámide de población de la provincia de Sevilla. IV Trim. 2025



Nota: Datos provisionales.
Fuente: Estadística Continua de Población (ECP). Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

supera al de mujeres, mientras que a partir de dicha edad el colectivo femenino es más numeroso.

Con relación a la clasificación de la población según nacionalidad, cabe señalar que la presencia femenina es mayor entre los residentes extranjeros, en comparación con la población de nacionalidad española. Así, el porcentaje de mujeres entre los extranjeros que residen en la provincia sevillana en el cuarto trimestre de 2025 es del 53,67%, descendiendo este porcentaje para el colectivo nacional hasta el 49,05%. Si se considera la edad de ambos géneros, las mayores diferencias se obtienen en las edades intermedias. De este modo, la participación de las mujeres entre los extranjeros incluidos en el tramo de edad entre los 30 y los 74 años asciende al 55,90%, y situándose en el 59,02% para el tramo entre los 55 y los 69 años. Sin embargo,

entre los residentes de nacionalidad española la participación femenina en dichos tramos de edad se coloca en el 50,68% y el 51,50%, respectivamente.

Por último, con relación a la edad, hay que indicar que la población extranjera es más joven que la nacional y se concentra en los tramos de edad centrales. De una parte, el 56,30% de los extranjeros residentes en la provincia de Sevilla a uno de enero de 2026 tienen una edad comprendida entre los 15 y los 44 años, siendo este porcentaje de tan solo el 34,77% para los ciudadanos españoles. De otra parte, el análisis de la población de nacionalidad española pone de manifiesto la mayor edad de este colectivo. En concreto, más de la mitad de los residentes nacionales tienen 45 años o más, mientras que en el caso de los extranjeros se sitúan en esta edad el 36,36% del total.

1.1. MOVIMIENTO NATURAL DE LA POBLACIÓN

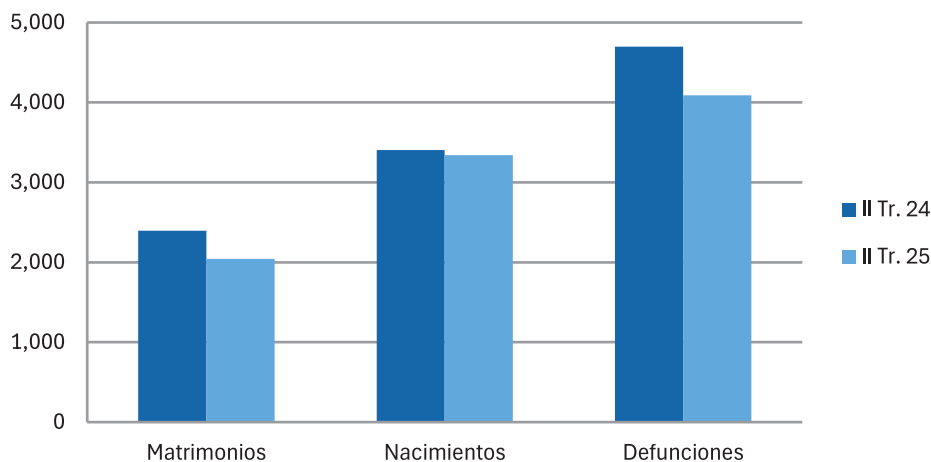
Según los datos provisionales de la Estadística del Movimiento Natural de la Población (MNP) que publica el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA), en el segundo trimestre de 2025 se inscribieron en la provincia de Sevilla 2.044 matrimonios, 352 menos que en el mismo periodo de 2024. Por tanto, esta variable cambia de tendencia y muestra una tasa de variación interanual negativa (-14,69%).

En el trimestre se registran en la provincia 3.342 nacimientos y 4.089 defunciones, mostrando los nacimientos un descenso y las defunciones un incremento respecto al mismo periodo del año anterior. En concreto, en el se-

gundo trimestre de 2025 el número de nacimientos descendió un 0,71%, respecto al mismo periodo del año anterior, y aumentaron un 4,44% en el caso de las defunciones. En lo que respecta al crecimiento natural resultante en la provincia sevillana (diferencia entre los nacimientos y las defunciones) es negativo en este periodo, situándose en -747 personas. En Andalucía, tiene también valores negativos, siendo en su caso de -3.689 personas.

De los 8.057 matrimonios celebrados en Andalucía en el periodo comprendido entre abril y junio de 2025, un total de 2.044 fijan su residencia en la provincia de Sevilla. En Andalucía los matrimonios registran una variación

Movimiento natural de la población en la provincia de Sevilla



Nota: Datos provisionales II Trimestre de 2025.

Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA). Elaboración propia.

interanual negativa (-12,09%). Al clasificar las uniones según el sexo de los cónyuges, el descenso de los matrimonios registrados en la provincia de Sevilla en dicho periodo se recoge tanto en las uniones entre personas de distinto sexo como en del mismo sexo. En concreto, en el segundo trimestre de 2025 se registraron en la provincia 1.963 matrimonios entre personas de distinto sexo, cifra que representa el 96,04% del total y que desciende un 14,62%, respecto al mismo trimestre de 2024. Las uniones entre personas del mismo sexo experimentan una reducción similar. Así, en los meses de abril a junio de 2025 se inscribieron 81 de estos matrimonios en la provincia sevillana, cuantía que supone el 3,96% del total y que disminuye un 16,49% en términos interanuales.

Según la nacionalidad de los cónyuges, los matrimonios donde uno de los dos es extranjero son los únicos que

aumentan respecto al mismo período del año anterior un 4,88% y suponen el 10,52% del total de matrimonios. En el resto de las uniones donde los dos cónyuges tienen la misma nacionalidad se reducen los matrimonios. Así los enlaces donde ambos son españoles, que representan el 88,26% del total registran una variación anual del -16,40%, y en el caso de que los dos cónyuges tengan nacionalidad extranjera la variación anual alcanza un descenso del 30,00%.

En lo que respecta a la natalidad, en el segundo trimestre de 2025 esta variable muestra un descenso en la provincia de Sevilla, aunque no así para en el conjunto de Andalucía. Concretamente, considerando únicamente los nacidos vivos, de los 14.077 nacimientos inscritos en Andalucía de abril a junio de 2025, corresponden a madres que fijan su residencia en la provincia de Sevilla un total de 3.342, mostrando

Matrimonios en la provincia de Sevilla

	II Trim. 2025		II Trim. 2024		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
Por sexo de los cónyuges					
Distinto sexo	1.963	96,04%	2.299	95,95%	-14,62%
Mismo sexo	81	3,96%	97	4,05%	-16,49%
Hombres	36	1,76%	44	1,84%	-18,18%
Mujeres	45	2,20%	53	2,21%	-15,09%
Por nacionalidad de los cónyuges					
Ambos españoles	1.804	88,26%	2.158	90,07%	-16,40%
Uno de los cónyuges extranjero	215	10,52%	205	8,56%	4,88%
Ambos extranjeros	21	1,03%	30	1,25%	-30,00%
No consta	4	0,20%	3	0,13%	33,33%
TOTAL	2.044	-	2.396	-	-14,69%

Nota: Datos provisionales II Trimestre de 2025.
Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

esta variable para Andalucía un crecimiento del 0,37% y un descenso del 0,71% en la provincia sevillana, en comparación con las cifras obtenidas en los mismos meses de 2024. Al diferenciar según el sexo del nacido, la mitad de los nacimientos inscritos en la provincia sevillana en el periodo considerado, el 50,51% del total, corresponden a niños, y el 49,49% a niñas. Observándose un descenso interanual entre los nacidos hombres (4,04%), y un crecimiento de los nacidos mujeres (2,92%).

Con relación al estado civil de la madre, la natalidad de las madres casadas corresponde a 1.586 de los nacimientos que tienen lugar en la provincia en el segundo trimestre de 2025, cifra que supone el 47,46% del total de nacimientos y que experimenta un crecimiento interanual del 0,06%. Los

nacimientos de madres no casadas ascienden en dicho periodo a 1.747, suponen el 52,27% del total y experimentan un descenso con respecto al año anterior del 1,24%.

Atendiendo a la nacionalidad de los padres, se observan crecimientos y disminuciones interanuales. De forma que el descenso de la natalidad se produce en el número de nacimientos inscritos en la provincia de Sevilla en el segundo trimestre de 2025 en los que ambos progenitores son españoles. Estos nacimientos se cifran en 2.786 con un descenso del 2,59% interanual, siendo su proporción total del 83,36% de los nacimientos provinciales. En el caso de que algún padre sea extranjero el número de nacimientos aumenta. Así los nacimientos en los que ambos progenitores son extranje-

Nacidos vivos en la provincia de Sevilla

	II Trim. 2025		II Trim. 2024		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
Por sexo					
Hombres	1.688	50,51%	1.759	52,26%	-4,04%
Mujeres	1.654	49,49%	1.607	47,74%	2,92%
Por nacionalidad de los padres					
Ambos españoles	2.786	83,36%	2.860	84,97%	-2,59%
Ambos extranjeros	250	7,48%	207	6,15%	20,77%
Alguno de los padres extranjero	189	5,66%	184	5,47%	2,72%
No consta nacionalidad de algún padre	117	3,50%	115	3,42%	1,74%
Por estado civil de la madre					
Casada	1.586	47,46%	1.585	47,09%	0,06%
No casada	1.747	52,27%	1.769	52,55%	-1,24%
No consta	9	0,27%	12	0,36%	-25,00%
Por edad de la madre					
Menos de 15 años	-	-	-	-	-
De 15 a 24 años	387	11,58%	338	10,04%	14,50%
De 25 a 34 años	1.660	49,67%	1.719	51,07%	-3,43%
De 35 a 44 años	1.271	38,03%	1.280	38,03%	-0,70%
De 45 y más años	23	0,69%	29	0,86%	-20,69%
No consta	1	0,03%	-	-	-
TOTAL	3.342		3.366	-	-0,71%

Nota: Datos provisionales II Trimestre de 2025.
Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

ros se cifran en 250, lo que representa en torno al 7,48% del total, y muestran un crecimiento interanual del 20,77%. También en los nacimientos con algún padre extranjero, asciende a 189, cifra que supone el 5,66% del total provincial y aumenta un 2,72% en términos interanuales Y en el caso los nacimientos de parejas donde no consta la nacionalidad de algún padre son un total de 117 nacimientos entre abril a junio de 2025, que suponen el 3,50% del to-

tal. Esta cifra registra un incremento interanual del 1,74%.

Por edad de la madre, el 49,67% de los nacimientos inscritos en la provincia de Sevilla en el periodo considerado corresponden a madres con una edad comprendida entre los 25 y los 34 años, y la comparativa con el mismo periodo del año anterior viene a mostrar un descenso de la natalidad del 3,43%. En ese mismo sentido las ma-

dres de 45 y más años registran una tasa de variación interanual negativa del -20,69%, así como para las madres de 35 a 44 años con una variación del -0,70%. Por último, el grupo de madres de 15 a 24 años que el único que registra un incremento de la natalidad, con un crecimiento interanual del 14,50% respecto al mismo trimestre de 2024.

La mortalidad en la provincia de Sevilla en el primer trimestre de 2025 crece en comparación con la registrada el año anterior. En concreto, en los meses de abril a junio se inscribieron en la provincia un total de 4.089 defunciones, 174 más que en los mismos meses de 2024, lo que se traduce en un crecimiento interanual del 4,44%. Por

Defunciones en la provincia de Sevilla

	II Trim. 2025		II Trim. 2024		Variación interanual
	Valor absoluto	%	Valor absoluto	%	
Por sexo					
Hombres	2.078	50,82%	2.026	51,75%	2,57%
Mujeres	2.011	49,18%	1.889	48,25%	6,46%
Por nacionalidad					
Española	4.038	98,75%	3.864	98,70%	4,50%
Extranjera	51	1,25%	51	1,30%	0,00%
No consta	-	-	-	-	-
Por estado civil					
Soltero	539	13,18%	502	12,82%	7,37%
Casado	1.616	39,52%	1.525	38,95%	5,97%
Viudo	1.628	39,81%	1.563	39,92%	4,16%
Separado o divorciado	251	6,14%	279	7,13%	-10,04%
No consta	55	1,35%	46	1,17%	19,57%
Por edad					
Menos de 20 años	17	0,42%	14	0,36%	21,43%
De 20 a 39 años	45	1,10%	43	1,10%	4,65%
De 40 a 59 años	101	2,47%	91	2,32%	10,99%
De 60 a 69 años	506	12,37%	476	12,16%	6,30%
De 70 a 79 años	886	21,67%	831	21,23%	6,62%
De 80 y más años	2306	56,40%	2.187	55,86%	5,44%
No consta	-			-	-
TOTAL	4.089	-	3.915	-	4,44%

Nota: Datos provisionales II Trimestre de 2025.
Fuente: Estadística del Movimiento Natural de la Población (IECA).

sexo, el 49,18% de estas defunciones corresponden a mujeres y el 50,82% a hombres, registrándose un incremento interanual de los difuntos hombres del 2,57%, y del 6,46% en las mujeres. Atendiendo a la edad del difunto, los porcentajes aumentan lógicamente en proporción a la edad de las personas, obteniendo el mayor porcentaje los difuntos de la provincia que tienen 80 o más años, los cuales suponen el 56,40% del total de las defunciones. Combinando las variables sexo y edad, las defunciones de los hombres superan a las mujeres en todos los tramos de edad salvo en el de edad más avanzada. Dado que las mujeres tienen más esperanza de vida el 34% del total de defunciones corresponde a mujeres mayores de 80 años. Desde un punto de vista dinámico, el mayor aumento de las defunciones se concentra en el tramo de menos de 20 años, que alcanza una tasa de variación interanual del 21,43% con respecto al mismo trimestre del año anterior.

Según el estado civil, el 39,81% de las defunciones registradas en la provin-

cia de Sevilla, entre abril y junio de 2025, corresponden a personas viudas, el 39,52% a personas casadas, el 13,18% a los solteros y el 6,14% a separados o divorciados. En este caso, el aumento de los difuntos respecto al mismo trimestre de 2024 se observa en todos los estados civiles salvo en los separados o divorciados. En este sentido los difuntos que no constan, solteros, casados y viudos registran una tasa de variación interanual del 19,57%, del 7,37%, 5,97% y del 4,16% respectivamente. Teniendo en cuenta el sexo del difunto, se observa una diferencia de comportamiento, pues entre los difuntos hombres el estado civil más frecuente es el de casado (56,26%) y entre las mujeres es el de viuda (60,47%). Al considerar la nacionalidad del difunto, se observa que las defunciones en la provincia en el primer trimestre de 2025 solo aumentan para los difuntos españoles con una tasa de variación interanual del 4,50%, los cuales representan el 98,75% del total. Los difuntos extranjeros no varían respecto de las defunciones registradas en el mismo período del año anterior.



2

MERCADO DE TRABAJO

Durante el cuarto trimestre de 2025, el mercado laboral en la provincia de Sevilla mantiene su dinamismo, con unos indicadores que reflejan un incremento, como la ocupación según la Encuesta de Población Activa, acompañado de un crecimiento en las afiliaciones a la Seguridad Social y una disminución del desempleo registrado en el Servicio Público de Empleo.

En los datos de la Encuesta de Población Activa, la ocupación muestra un incremento interanual del 0,63%, siendo un total de 852.489 las personas ocupadas en la provincia en el cuarto trimestre de 2025. Este aumento, aunque moderado, consolida y mejora la cifra de empleo en Sevilla, alcanzando un dato histórico en la provincia al superar los 850.000 ocupados. El crecimiento interanual se concentra en el empleo masculino, que ha crecido un 2,26% en comparación con el mismo trimestre de 2024.

Un análisis más pormenorizado revela que el empleo creado en este periodo se caracteriza, como ya se ha mencionado, por el incremento interanual de la ocupación masculina, así como, por el aumento de los asalariados (1,92%), tanto en los indefinidos (1,75%) generando un impacto positivo en la estabilidad del empleo, como en los temporales (2,62%). En los sectores de actividad, el que más ha aportado al crecimiento del empleo ha sido el de construcción, con variaciones positivas interanuales (36,82%), asimismo, contribuyen a este aumento los producidos en agricultura (5,74%) y en in-

dustria (0,51%), este último sector tiene un peso estructural de un 11,51% en la ocupación provincial.

En cuanto al desempleo, el cuarto trimestre de 2025 destaca por un incremento interanual del paro según los datos procedentes de la EPA, del 7,11% en comparación con el mismo trimestre de 2024. Hay que tener en cuenta que, en el periodo analizado, el número de ocupados ha aumentado, lo que evidencia una creación neta de empleo. No obstante, el crecimiento simultáneo de la población activa ha sido superior al ritmo de generación de puestos de trabajo. El resultado es que, aunque la ocupación se incrementa, el mercado laboral no absorbe la totalidad de las incorporaciones, lo que se traduce en un aumento del paro. No obstante, la tasa de paro se ha situado en el 13,20% en el cierre de 2025, siendo inferior a la del tercer trimestre de este mismo año en 1,21 puntos porcentuales, descendiendo tanto la de hombres (-1,52 puntos) como la de mujeres (-0,80 puntos porcentuales).

Los registros del Servicio Público de Empleo confirman que el número de personas inscritas como desempleadas se ha reducido en este cuarto periodo de 2025 en un -7,23% interanual, situándose en un promedio de 143.980 durante el trimestre. Esta tendencia de descenso también se observa en el paro registrado según el género, presentando disminuciones del -8,16% en el caso de los hombres y del -6,66% en el de las mujeres. En la misma línea contribuyen a la mejora

del mercado de trabajo los contratos realizados, estos han aumentado en un 1,72% en términos interanuales, así como, crecen en un 9,18% con relación al trimestre anterior.

Por último, es relevante destacar que las afiliaciones a la Seguridad So-

cial han alcanzado un promedio de 845.368 en el cuarto trimestre de 2025. De este modo, representan una variación interanual del 2,22% en este cuarto trimestre de 2025, manteniéndose las afiliaciones por encima de la cifra de 800.000 desde finales de 2023.

2.1. ANÁLISIS DEL MERCADO DE TRABAJO. ENCUESTA DE POBLACIÓN ACTIVA

En el cuarto trimestre de 2025, el número de personas activas en la provincia de Sevilla según datos de la EPA se situó en 982.117, lo que supone un aumento del 1,44% comparado con el número de activos registrado en el mismo trimestre de 2024. Al mismo tiempo, aumentan en un 0,48% con respecto al trimestre anterior.

El conjunto de activos e inactivos, es decir, la población de 16 años y más, ha continuado su tendencia ascendente, registrando un incremento del 0,65% en el cuarto trimestre de 2025 con respecto al mismo periodo del año anterior. En el caso de los inactivos, estos han descendido en un -0,45% con relación al cuarto trimestre de 2024, mientras que han disminuido en un -0,32% con respecto al trimestre anterior. Considerando las diferentes situa-

ciones de inactividad, se registra un descenso interanual en las correspondientes a incapacidad permanente, con un -25,94%, en labores del hogar, con un -7,71% y en otras situaciones en un -20,12%. Por el contrario, aumentan los jubilados o pensionistas en un 5,59% y los estudiantes en un 4,78% en términos interanuales.

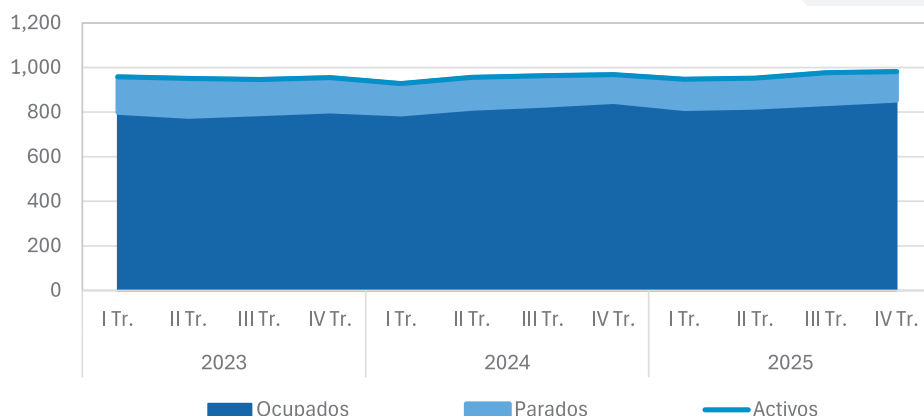
En cuanto a los hogares según el número de activos, en el cuarto trimestre de 2025, se observa un aumento con respecto al mismo periodo del año anterior del porcentaje de hogares con ocupados y parados, que se ha situado en 4,60 puntos porcentuales, estos hogares representan el 15,45% de los hogares con activos. A esto se añade el descenso del porcentaje de hogares con todos los activos parados con respecto a igual periodo de 2024 en

Hogares según activos

	% Hogares con todos los activos ocupados	% Hogares con todos los activos parados	% Hogares con ocupados y parados
IV Trim. 2025	78,86%	5,69%	15,45%
III Trim. 2025	78,06%	8,87%	13,07%
IV Trim. 2024	81,36%	7,79%	10,85%

Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE).

Evolución de Activos, Ocupados y Parados en la provincia de Sevilla



Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

-2,10 puntos porcentuales, en su caso, suponen el 5,69% de los hogares con activos. Mientras que el porcentaje de hogares con todos los activos ocupados disminuye en -2,50 puntos porcentuales, representando el 78,86%.

En lo relativo a la población activa en el cuarto trimestre de 2025 en la provincia, esta se compone de un 86,80% de ocupados y un 13,20% de parados. El dato de población activa, según género, ha mostrado un aumento en términos interanuales tanto en hombres, en este caso ha sido del 2,24%, como en la población activa femenina, en su caso ha sido inferior, en concreto del 0,54% con respecto al cuarto trimestre de 2024. Con lo cual, la tasa de actividad este trimestre se sitúa en un 58,67%, aumentando en 0,19 puntos porcentuales en relación con el trimestre anterior; así como, crece en 0,45 puntos porcentuales con respecto al cuarto trimestre de 2024. En cuanto a género, se sitúan en el 64,39% y el 53,31% las tasas de activi-

dad de hombres y mujeres respectivamente, con un aumento trimestral de 0,48 puntos porcentuales en el primero de los casos. Con respecto al mismo trimestre de 2024 se ha producido un incremento de la tasa de actividad en hombres, con 0,56 puntos porcentuales y de 0,28 puntos en la tasa de actividad femenina.

Considerando la edad en la población activa se puede indicar que, en el cuarto periodo trimestral de 2025, se han registrado aumentos de esta en términos interanuales en el tramo de 30 a 44 años, con un 3,21% y en el tramo de edad más alta, es decir, en el de 65 y más años, con un 168,79%. En cuanto a las variaciones con respecto al trimestre anterior se registra un incremento de los activos en todos los intervalos de edad, con la excepción del situado entre los 16 y 29 años, destacando el aumento del 2,48% de los activos entre 30 y 44 años. En cuanto a la representatividad en el total de activos, los grupos de edad con una

Indicadores del mercado de trabajo de la provincia de Sevilla

	IV Trim. 2025		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Población de 16 años y más	1.674,0	-	0,15%	0,65%
Hombres	808,8	48,32%	0,37%	1,35%
Mujeres	865,3	51,69%	-0,05%	0,01%
Activos	982,1	58,67%	0,48%	1,44%
Hombres	520,8	53,03%	1,13%	2,24%
Mujeres	461,3	46,97%	-0,24%	0,54%
Ocupados	852,5	86,80%	1,91%	0,63%
Hombres	466,6	54,73%	2,91%	2,26%
Mujeres	385,9	45,27%	0,73%	-1,28%
Parados	129,6	13,20%	-7,95%	7,11%
Hombres	54,3	41,90%	-11,71%	2,26%
Mujeres	75,4	58,18%	-4,92%	11,05%
Inactivos	691,9	41,33%	-0,32%	-0,45%
Hombres	287,9	41,61%	-1,00%	-0,24%
Mujeres	404,0	58,39%	0,17%	-0,59%
Tasa de actividad (%)	58,67%	-	0,19	0,45
Hombres	64,39%	-	0,48	0,56
Mujeres	53,31%	-	-0,10	0,28
Tasa de paro (%)	13,20%	-	-1,21	0,70
Hombres	10,43%	-	-1,52	0,00
Mujeres	16,35%	-	-0,80	1,55

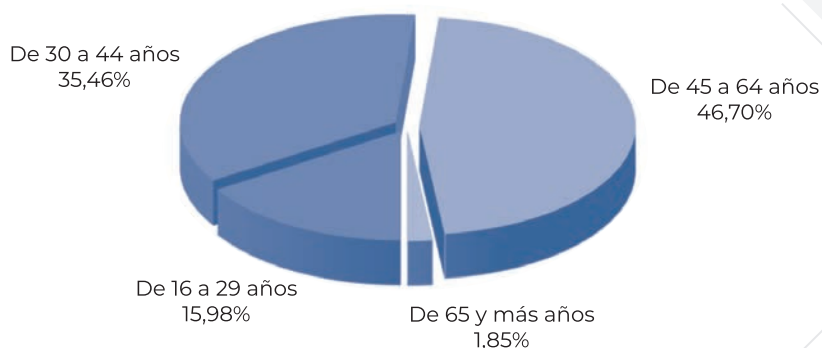
Nota: Datos en miles de personas.
Fuente: Encuesta de Población Activa (INE).

mayor participación son aquellos correspondientes a personas activas de entre 30 a 44 años y de 45 a 64 años, que reúnen el 82,16% de los activos.

En lo relativo al nivel formativo, la población activa en el cuarto trimestre del año se ha incrementado en todos ellos, destacando el caso de los activos que poseen estudios secundarios, cuya tasa de variación del 4,34% en relación con el mismo periodo de

2024, siendo el grupo que más crece en términos absolutos (15.500 activos más que en el cuarto periodo del año anterior). La distribución de los activos en la provincia según su formación está conformada en este último periodo del año de un 37,93% de activos con estudios secundarios, un 31,79% de activos con estudios universitarios, así como de un 25,35% con nivel de técnico profesional y, por último, el 4,93% restante tiene otros niveles formativos.

Activos según edad en la provincia de Sevilla. IV Tr. de 2025



Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

Activos según nivel formativo en la provincia de Sevilla. IV Tr. de 2025



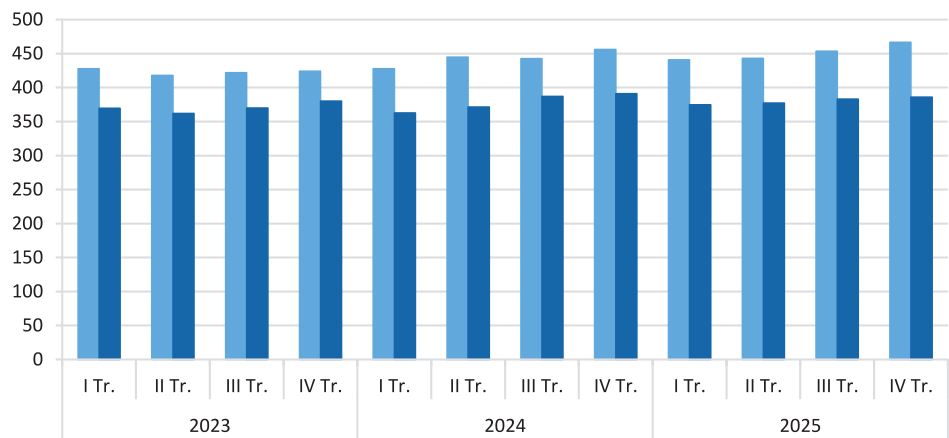
Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

En lo que se refiere al sector de actividad, aumentan los activos en agricultura, construcción y servicios, las tasas de variación para todos los sectores en este cuarto periodo trimestral del año se han situado en 10,33% en agricultura, en un -0,20% en industria, en un 35,03% en construcción y, por último, en un 1,55% en servicios con respecto al mismo trimestre del año anterior. Asimismo, en relación con el trimestre anterior crecen los activos en todos

los sectores, salvo en servicios (-2,08%), siendo los incrementos del 36,02% en agricultura, del 8,30% en industria, y del 5,47% en construcción.

El dato de activos para el año completo se sitúa en 965.036 personas como dato promedio de los cuatro trimestres, esto supone un aumento del 1,16% con respecto al año anterior. En cuanto a género, crece la población activa masculina en un 1,16% y la

Evolución de la ocupación en la provincia de Sevilla



Nota: Datos en miles de personas.
Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

Ocupados y asalariados en la provincia de Sevilla

	IV Trim. 2025		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Ocupados	852,5	-	1,91%	0,63%
jornada tiempo completo	726,2	85,18%	0,45%	0,69%
jornada tiempo parcial	126,3	14,82%	11,20%	0,21%
Asalariados	742,9	87,14%	2,34%	1,92%
contrato indefinido	597,2	80,39%	2,31%	1,75%
contrato temporal	145,7	19,61%	2,46%	2,62%
Tasa de salarización	87,14%	-	0,37	1,11
Tasa de salarización. Hombres	85,83%	-	0,73	1,38
Tasa de salarización. Mujeres	88,73%	-	-0,02	0,85
Tasa de temporalidad	19,61%	-	0,02	0,13
Tasa de temporalidad. Hombres	16,37%	-	0,49	0,14
Tasa de temporalidad. Mujeres	23,40%	-	-0,40	0,28
Tasa de trabajo a tiempo parcial	14,82%	-	1,24	-0,06
Tasa de trabajo a tiempo parcial. Hombres	5,62%	-	-0,32	-1,65
Tasa de trabajo a tiempo parcial. Mujeres	25,94%	-	3,31	2,18

Nota: Datos en miles de personas.
Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE).

femenina en un 1,17% en términos interanuales. A esto se añade una tasa de actividad anual que se ha situado en 57,90% como dato promedio de los cuatro periodos trimestrales de 2025, con lo cual resulta en 0,31 puntos porcentuales por encima de la registrada el año anterior.

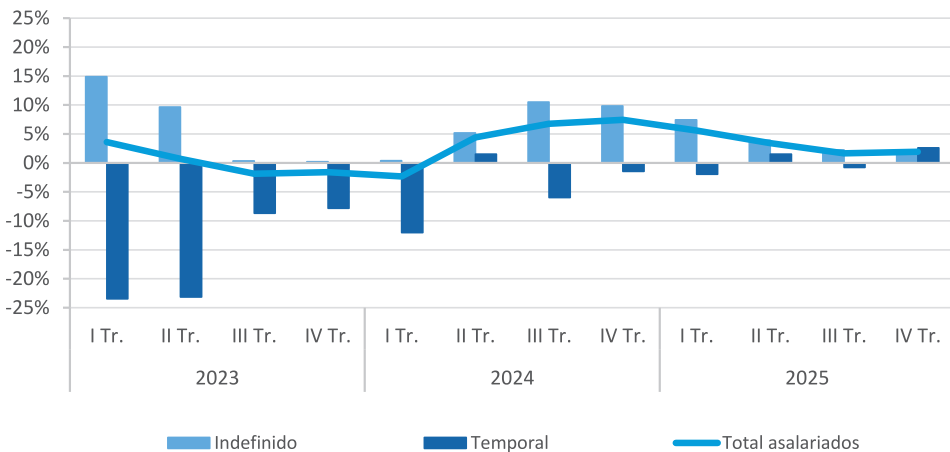
En el cuarto trimestre de 2025, el número de ocupados ha registrado un crecimiento del 0,63% en relación con el mismo trimestre de 2024; así pues, la ocupación provincial se ha situado en el periodo analizado en 852.489 personas. En la misma línea, los ocupados han aumentado en un 1,91% en relación con el trimestre anterior. En cuanto a género, se puede destacar un incremento en la ocupación masculina que ha representado un 2,26% en términos interanuales, con lo que se ha situado en 466.588 personas. Por el contrario, la ocupación femenina ha disminuido en un -1,28% con

relación al mismo trimestre de 2024, situándose en 385.901 personas.

En función de la duración de la jornada laboral, los ocupados en el cuarto trimestre de 2025 han mostrado un incremento en términos interanuales entre aquellos que tienen una jornada completa, con un 0,69%, así como, presentan un aumento los que tienen la jornada parcial del 0,21%. En cuanto a las cifras de ocupación con relación al trimestre anterior, se observa que igualmente, han aumentado en la jornada completa, siendo la variación del 0,45%, e igualmente, en el caso de la jornada parcial, los ocupados crecen en un 11,20%. Es importante resaltar que la representación de la jornada completa en el conjunto de la ocupación supone el 85,18% en este periodo de 2025, con lo que el 14,82% corresponde a ocupados con jornada parcial.

Desde una perspectiva de género, en este cuarto trimestre de 2025 las ocu-

Asalariados por tipo de contrato en la provincia de Sevilla. Variación interanual



Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

padas con jornada laboral parcial han mostrado un incremento interanual del 7,77%, mientras que las de jornada completa decrecen en un -4,10% con relación al cuarto periodo trimestral de 2024. En el caso de la ocupación masculina con jornada parcial, esta ha experimentado un descenso del -20,97% con respecto a igual trimestre del año anterior. Por el contrario, los ocupados con jornada completa crecen en un 4,07% en términos interanuales.

En el cuarto trimestre de 2025, el empleo asalariado ha representado el 87,14% del total de la ocupación en la provincia, situándose el número de asalariados en 742.892 personas en este periodo. La mayoría de los empleados por cuenta ajena tiene un contrato indefinido, concretamente representan el 80,39% del total de asalariados en los últimos meses de este año. En la evolución de este cuarto periodo de 2025, los asalariados con contrato indefinido han aumentado en un 1,75% en términos interanuales. Asimismo, los que tienen contratos temporales han crecido en un 2,62% con respecto al mismo periodo del año anterior. En cuanto a las variaciones en relación con el tercer trimestre de 2025, aumentan los asalariados con contratación indefinida (2,31%), junto al crecimiento de los que tienen contrato temporal (2,46%).

En lo relativo a la tasa de salarización, se muestra en este cuarto trimestre un incremento de 1,11 puntos porcentuales con respecto al mismo periodo de 2024, situándose en 87,14%; presenta, igualmente, aumentos tanto en la salarización masculina, que crece en 1,38 puntos porcentuales, como

en la femenina, siendo en su caso de 0,85 puntos en términos interanuales. Cabe indicar que la tasa de temporalidad ha aumentado en 0,13 puntos porcentuales en un año, situándose en 19,61% en este trimestre. En lo que respecta a la temporalidad masculina, esta crece en 0,14 puntos porcentuales en un año, por lo que la tasa se sitúa en el 16,37% en este periodo, y la temporalidad femenina se incrementa en 0,28 puntos porcentuales, siendo su valor de 23,40% en el cuarto trimestre de 2025.

Con un enfoque de género, la creación de empleo asalariado entre octubre y diciembre de 2025, comparado en términos interanuales muestra que este indicador crece en hombres (3,92%), mientras que disminuye en mujeres (-0,33%). Considerando el tipo de contrato, se ha registrado un aumento de los asalariados con contrato indefinido en hombres del 3,74%, así como crecen los temporales en un 4,81%. En el caso de las mujeres han descendido las asalariadas con contrato indefinido (-0,69%), a diferencia de las que tienen contrato temporal que crecen en un 0,89% en términos interanuales.

Según el nivel de formación alcanzado, la ocupación en el cuarto trimestre de 2025 ha aumentado en relación con igual periodo de 2024 en todos los que tienen estudios primarios, secundarios y sin estudios. La tasa de variación interanual de los ocupados con estudios primarios se sitúa en el 49,95%, entre los que poseen estudios secundarios o medios, la tasa ha sido del 6,64%; del -10,80% la correspondiente a la ocupación de las personas con formación técnica profesional y en el del grupo formado por los universi-

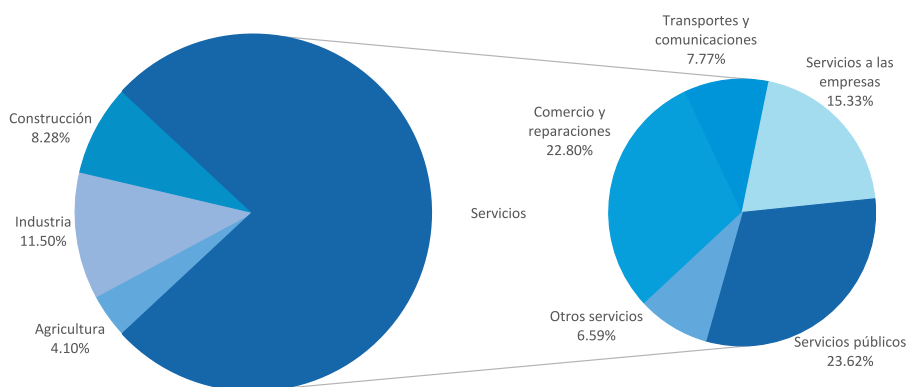
tarios, estos descienden en un -1,14%. Considerando las tasas de variación con relación al trimestre anterior, destaca el crecimiento de la ocupación de estudios secundarios con un 4,19% y de estudios primarios con un 66,57%.

En lo referente a la representatividad sobre el total del empleo de la provincia según el nivel formativo, se puede afirmar que, durante este periodo, la mayor proporción se registra en los ocupados con estudios secundarios con un 36,83%, seguidos de los ocu-

pados universitarios con un 34,02% y de los técnicos profesionales con un 24,83%.

Atendiendo a la ocupación en los distintos sectores de actividad en este cuarto trimestre de 2025, se ha reflejado una evolución interanual favorable en todos los sectores, excepto en servicios. Las tasas de variación en relación con igual trimestre de 2024 se han cifrado en un 5,74% en agricultura, un 0,51% de industria, de un 36,82% de construcción y el -2,42% de servicios.

Ocupados según sectores de actividad en la provincia de Sevilla. IV Tr. de 2025



Fuente: Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

En la comparativa con el trimestre anterior, la ocupación ha aumentado en todos los sectores con la excepción de servicios (-1,11%), por lo tanto, se incrementa un 48,31% en agricultura, un 7,45% en industria y un 7,79% en construcción.

Dentro del sector servicios, se han registrado en este mismo periodo un comportamiento positivo interanual en los ocupados de servicios a las em-

presas y en los de comercio y reparaciones. Así pues, las tasas de variación en relación con el mismo trimestre del año anterior se han situado en comercio y reparaciones en un 6,97%, en transporte y comunicaciones ha sido del -16,45%, en servicios a las empresas, se han situado en un 18,34%, así como, en servicios públicos, se ha registrado una tasa del -11,29%, y en otros servicios ha sido del -15,51% en comparación con el mismo trimestre del año anterior.

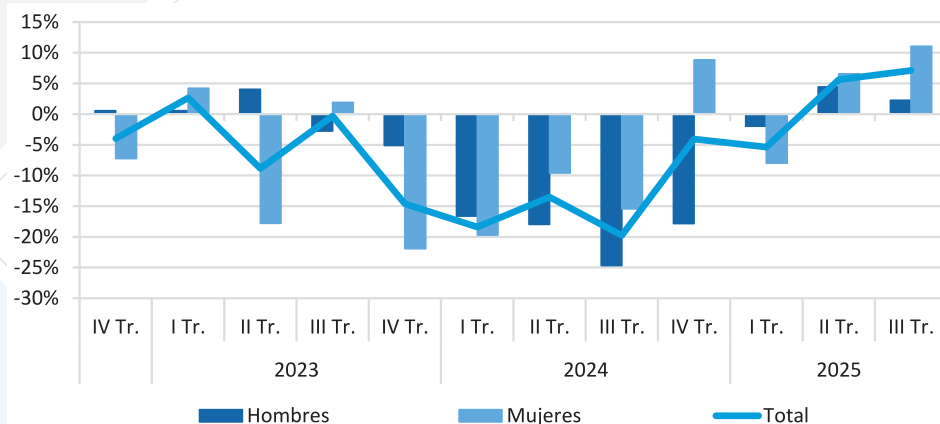
La ocupación promedio de los cuatro trimestres de 2025 se ha situado en 831.260 personas, esto representa un aumento en relación con el año anterior del 1,26%, resultando en términos absolutos 10.312 empleos más que en 2024. Cabe resaltar que el aumento de la ocupación se ha registrado tanto en el colectivo masculino, con una variación interanual del 1,83%, como en el femenino, en el que el crecimiento ha sido de un 0,58% más con relación al dato de 2024. Según el sector de actividad, crecieron los ocupados en industria (0,87%) y construcción (28,27%) en términos interanuales.

El indicador de paro de la EPA se ha situado en 129.628 personas en el cuarto trimestre del año, lo que ha supuesto un aumento del 7,11% en relación con el mismo periodo de 2024. Al mismo tiempo el dato de paro con respecto al trimestre anterior es un -7,95% menor que este. Según género, el paro en los meses de octubre a diciembre de 2025 ha registrado un incremento in-

teranual tanto en el caso de hombres en desempleo, con un 2,26% como en el de las mujeres, con un 11,05%. Por el contrario, con respecto al trimestre anterior el paro desciende tanto en hombres (-11,71%) como en mujeres (-4,92%). Con ello, el número total de parados en este trimestre se compone de un 41,90% de hombres y un 58,18% de mujeres.

Como resultado de esta evolución, la tasa de paro provincial se ha situado en el cuarto trimestre de 2025 en el 13,20% de la población activa, lo que supone un incremento de 0,70 puntos porcentuales comparado con igual trimestre de 2024, ahora bien, la tasa de paro en hombres se mantiene invariable en términos interanuales. En cuanto a la variación con respecto al trimestre anterior, la tasa de paro desciende en -1,21 puntos, ocurre lo mismo en las tasas masculina y femenina, con lo cual resultan unas variaciones de -1,52 puntos en hombres y de -0,80

Tasa de variación interanual de paro en la provincia de Sevilla



Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Elaboración propia.

puntos en la de mujeres en relación con el periodo anterior.

Según los distintos sectores económicos, las cifras de paro han experimentado una disminución interanual únicamente en industria. Las variaciones por sectores se han situado en un 33,33% en agricultura, siendo del -15,91% en industria, del 18,18% en construcción y del 84,86% en el sec-

tor servicios. El número de parados de más de un año o de primer empleo ha disminuido en relación con el año anterior en un -28,43%. En cuanto a los datos de paro según el sector de actividad con respecto al trimestre anterior, se muestra en este indicador un descenso en construcción y en servicios, siendo las tasas de variación del 2,33% en agricultura, 37,04% en industria, del -14,47% en construcción y del

Indicadores del mercado de trabajo de la provincia de Sevilla por sectores de actividad

	IV Trim. 2025		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Ocupados	852,5	-	1,91%	0,63%
Agricultura	35,0	4,11%	48,31%	5,74%
Industria	98,1	11,51%	7,45%	0,51%
Construcción	70,6	8,28%	7,79%	36,82%
Servicios	648,8	76,11%	-1,11%	-2,42%
Comercio y reparaciones	194,4	29,96%	-1,13%	6,97%
Transportes y comunicaciones	66,2	10,21%	-3,92%	-16,45%
Servicios a las empresas	130,7	20,14%	11,20%	18,34%
Servicios públicos	201,3	31,03%	-6,75%	-11,29%
Otros servicios	56,2	8,66%	-1,73%	-15,51%
Parados	129,6	-	-7,95%	7,11%
Agricultura	8,8	6,79%	2,33%	33,33%
Industria	3,7	2,85%	37,04%	-15,91%
Construcción	6,5	5,02%	-14,47%	18,18%
Servicios	58,6	45,22%	-11,61%	84,86%
Parados de más de 1 año o de 1 ^{er} empleo	52,1	40,20%	-6,46%	-28,43%
Tasa de paro por sectores (%)				
Agricultura	20,09%	-	-6,62	3,47
Industria	3,63%	-	0,76	-0,68
Construcción	8,43%	-	-1,97	-1,20
Servicios	8,28%	-	-0,89	3,73

Nota: Datos en miles de personas.

Fuente: Encuesta de Población Activa (INE). Explotación del IECA de la Encuesta de Población Activa.

-11,61% en servicios, así como, comparado con el trimestre anterior descien- de en un -6,46% los parados de más de un año o de primer empleo.

En lo que respecta a las tasas de paro según los sectores de actividad, se ha observado un descenso en las corres- pondientes a los sectores de industria y construcción con respecto a igual tri- mestre de 2024. Con lo cual, las varia- ciones se han situado en 3,47 puntos porcentuales en la tasa de agricultura, -0,68 puntos en la de industria, -1,20 puntos en la de construcción y 3,73 puntos porcentuales en la de servicios.

El dato de paro para el conjunto del año que refleja la evolución de los cuatro trimestres, se sitúa en 133.775 desempleados, lo que muestra un in- cremento del 0,59% con respecto al dato del año anterior, como resultado

de los descensos interanuales produ- cidos en los dos primeros trimestres de 2025 y los incrementos registra- dos en el tercer y el cuarto. Así mis- mo, desde la perspectiva de género, el paro masculino desciende en 2025 en un -3,86%, mientras que crece el femenino en un 4,23% en relación con el año anterior. En lo que respecta a los sectores de actividad económica, el paro experimenta descensos en los de agricultura, con un -14,64% y en in- dustria, con un -44,50% con respecto a 2024. En la misma línea se encuen- tra la tasa de paro de este año, siendo el dato promedio del año del 13,86% (-0,09 puntos porcentuales menos con respecto a la registrada en 2024). Las correspondientes a los sectores de agricultura y de industria presentan disminución en sus tasas de paro, en concreto, se situaron en -2,10 y -2,53 puntos porcentuales.

2.2. ANÁLISIS DEL MERCADO DE TRABAJO. SERVICIO PÚBLICO DE EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

Según los datos procedentes del Ser- vicio Público de Empleo, el número de parados inscritos en el cuarto trimes- tre de 2025 continúa la línea descen- dente de sus cifras en comparación con las registradas en el mismo pe- riodo del año anterior. Con la misma tendencia positiva, los contratos rea- lizados en este trimestre crecen en relación con los tres últimos meses de 2024.

El promedio de paro registrado en el cuarto periodo trimestral de 2025 ha sido de 143.980 personas inscritas, lo que representa un descenso inte- ranual de -7,23%. Este indicador ha mostrado una disminución tanto en el

dato de los hombres como en el de las mujeres desempleadas, siendo las ta- sas de variación del -8,16% y del -6,66% respectivamente con relación con el mismo trimestre del año anterior. Asi- mismo, con respecto al trimestre an- terior los datos descienden en ambos casos, es decir, registrándose una di- minución del paro registrado total del -1,31%, así como en el dato masculino (-0,83%) y en el femenino (-1,60%).

En lo que concierne a las contratacio- nes realizadas en este cuarto periodo de 2025, cabe indicar que se han regis- trado 201.112 contratos en la provincia, lo que ha supuesto un incremento con respecto al mismo periodo del año an-

terior en este indicador con una tasa de variación del 1,72% en este indicador. Los contratos realizados a hombres en el último trimestre de 2025 aumentaron un 0,95% con respecto

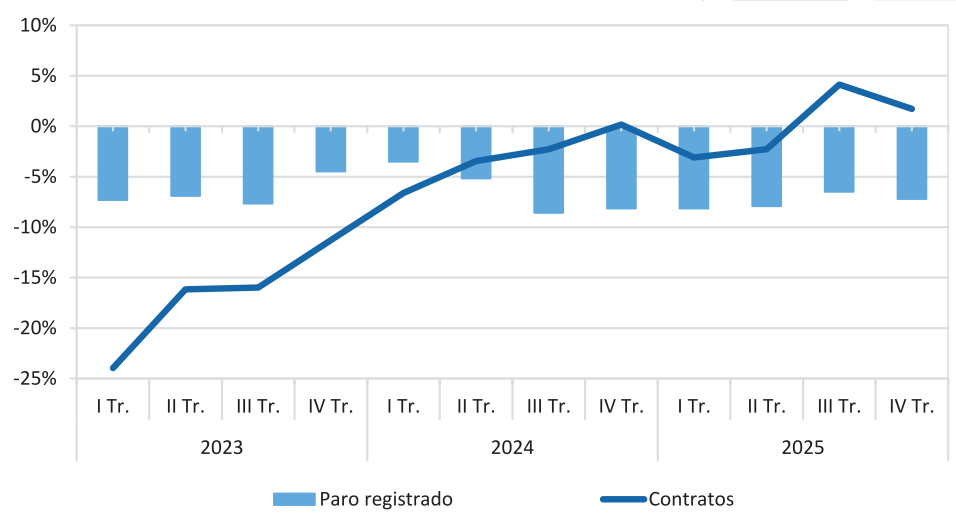
al mismo trimestre del año anterior. Asimismo, las contrataciones efectuadas a mujeres se incrementaron en un 2,61% en términos interanuales.

Paro registrado y contratos de la provincia de Sevilla

	IV Trim. 2025		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Paro registrado	143.980	-	-1,31%	-7,23%
Hombres	53.994	37,50%	-0,83%	-8,16%
Mujeres	89.986	62,50%	-1,60%	-6,66%
Contratos	201.112	-	9,18%	1,72%
Hombres	106.737	53,07%	7,41%	0,95%
Mujeres	94.375	46,93%	11,25%	2,61%

Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.
Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal. Servicio Andaluz de Empleo.

Tasa de variación interanual de paro registrado y contratos en la provincia de Sevilla



Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal. Servicio Andaluz de Empleo. Elaboración propia.

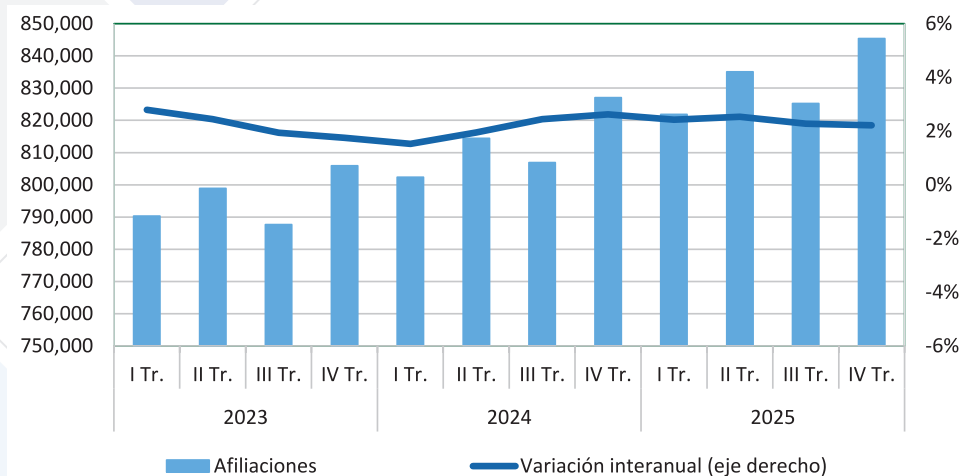
En cuanto a los datos de contratos con respecto al trimestre anterior, cabe señalar que también han aumentado, concretamente, en un 9,18% en los meses de octubre a diciembre sobre los del tercer trimestre de 2025. Este incremento se refleja también en los datos de las contrataciones realizadas a hombres (7,41%), en el caso de las mujeres, el aumento registrado alcanza una tasa de variación del 11,25% con relación al trimestre anterior.

El paro registrado promedio para el año completo se ha situado en 148.472 personas inscritas, lo que representa un descenso del -7,48% con relación al año anterior. Esta cifra refleja una tendencia similar a la observada en el trimestre, es decir, caracterizada por una disminución interanual, así como comparado con los datos de los cuatro trimestres de 2025, en todos ellos se registraron descensos con respecto a igual periodo del año anterior. En

cuanto a las contrataciones acumuladas en 2025, estas suman un total de 732.715 las realizadas en el conjunto del año, lo que ha supuesto un incremento del 0,17% interanual. Esta evolución se refleja en los contratos a mujeres, que crecieron en 0,63% con respecto a los de 2024, mientras que descienden las realizadas a hombres, en este caso en un -0,21% interanual. Igualmente, cabe destacar los incrementos de las contrataciones en los sectores de industria (8,78%) y servicios (1,98%).

En el cuarto trimestre de 2025, el número de afiliaciones a la Seguridad Social se situó en 845.368 (valor promedio del trimestre), lo que representa un incremento significativo en comparación con el mismo periodo del año anterior. Esto implica un aumento interanual del 2,22%, equivalente a 18.348 afiliaciones más en un año. Asimismo, aumentan las afiliaciones con respecto al trimestre ante-

Afiliaciones a la Seguridad Social en la provincia de Sevilla



Nota: Valores promedio del periodo con datos medios de cada mes.

Fuente: Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones. Elaboración propia.

rior, siendo la tasa de variación en este caso del 2,44%, lo que corresponde a 20.138 afiliaciones más que en el tercer periodo trimestral de 2025.

En cómputo anual, las afiliaciones a la Seguridad Social en 2025 muestran un nuevo incremento con respecto

al dato registrado en el año anterior, así pues, se sitúan como promedio del año en 831.881, lo que supone un aumento del 2,36% en términos interanuales para este indicador, corresponden a 19.204 afiliaciones en términos absolutos.

Afiliación a la Seguridad Social de la provincia de Sevilla

Afiliaciones		IV Trim. 2023	IV Trim. 2024	IV Trim. 2025
		805.885	827.020	845.368
Variación	Intertrimestral	2,31%	2,50%	2,44%
	Interanual	1,75%	2,62%	2,22%

Nota: Valores promedio del periodo con datos medios de cada mes.
Fuente: Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones.

2.3. PARO REGISTRADO Y CONTRATOS DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD

En el cuarto trimestre de 2025, según datos del Servicio Público de Empleo el número de personas con discapacidad en paro registrado se ha cifrado en 6.254 inscritos como dato promedio del periodo, lo que ha supuesto un descenso interanual de -1,46%. Según género, se han registrado un total de 3.112 hombres con discapacidad en desempleo, y en el caso de las mujeres, la cifra ha sido de 3.142 paradas registradas, con lo que las tasas de variación interanual han sido del -0,48% y del -2,41% respectivamente. La distribución del paro registrado en cuanto a género equivale a un 49,75% de hombres y a un 50,25% mujeres de este colectivo.

En lo relativo a las contrataciones realizadas a personas con discapacidad en el cuarto periodo trimestral de 2025, se han situado en 3.637 como dato acumulado del trimestre, es decir, han registra-

do un aumento del 4,66% con respecto al mismo periodo del año anterior. En cuanto a la distribución por género, las contrataciones registradas a mujeres de este colectivo aumentaron en un 5,67% interanual, así como han crecido las registradas a hombres, en este caso, han supuesto el 4,09% con respecto al mismo trimestre de 2024.

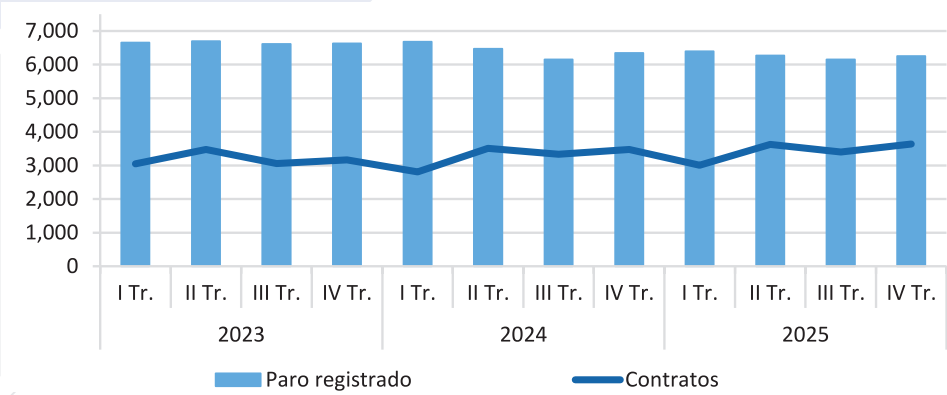
Al considerar las cifras absolutas de paro registrado y contratos de las personas con discapacidad, se puede destacar que la distribución, en el caso de paro registrado de hombres y mujeres del colectivo con discapacidad se mantiene en porcentajes en torno al 50% en cada uno de ellos. Por el contrario, en el caso de las contrataciones, se mantiene una notable diferencia entre los contratos realizados en ambos géneros, con un 63,62% en los realizados a hombres y un 36,38% a mujeres de este colectivo.

Paro registrado y contratos de las personas con discapacidad de la provincia de Sevilla

	IV Trim. 2025		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Paro registrado	6.254	-	1,64%	-1,46%
Hombre	3.112	49,75%	2,63%	-0,48%
Mujer	3.142	50,25%	0,67%	-2,41%
Contratos	3.637	-	7,03%	4,66%
Hombre	2.314	63,62%	5,52%	4,09%
Mujer	1.323	36,38%	9,79%	5,67%

Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.
Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal. Servicio Andaluz de Empleo.

Paro registrado y contratos de personas con discapacidad en la provincia de Sevilla



Nota: Los datos de paro registrado corresponden a un promedio del periodo, los de contratación son datos acumulados del periodo.
Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal. Servicio Andaluz de Empleo. Elaboración propia.

En el cómputo anual, el paro registrado de personas con discapacidad se ha situado en 6.269 personas inscritas en desempleo como dato promedio de 2025, con un descenso en la tasa

de variación interanual del -2,25%, así como desciende este indicador tanto en el caso de hombres (3.100 parados registrados) en un -2,39%, como en el de mujeres (3.169 paradas registra-

das) con un -2,12% con respecto al año anterior. En el caso de los contratos como dato acumulado del año, se realizan un total de 13.669, lo que supone un incremento con respecto a 2024

del 4,12%, aumentando las contrataciones masculinas en un 1,19% y las femeninas en un 9,95%, en términos interanuales.



3

**ACTIVIDAD
ECONÓMICA**

3.1. EMPRESAS INSCRITAS EN LA SEGURIDAD SOCIAL

En este apartado se analizan los datos proporcionados por la “Estadística de Empresas inscritas en la Seguridad Social” que obtiene la información a partir del Fichero de Cuentas de Cotización a la Seguridad Social, agrupando en una única unidad (empresa) a todas las cuentas con el mismo Número de Identificación Fiscal, y sus trabajadores en el periodo de referencia de los datos, partiendo de la estadística elaborada por el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía para las empresas con cuentas de cotización en Andalucía. En el que se incluyen los Regímenes de la Seguridad Social por cuenta ajena, es decir, el Régimen General (incluido el Sistema Especial Agrario y excluido el Sistema Especial de Empleados de Hogar), el Régimen de la Minería del Carbón y el Régimen Especial de Trabajadores del Mar (Cuenta Ajena).

Al referirse a las empresas inscritas en la Seguridad Social, hay que considerar que un empresario debe inscribirse cuando vaya a contratar trabajadores antes del inicio de la actividad. Asimismo, un empresario puede tener asignadas varias cuentas de cotización. En cuanto a los trabajadores de las empresas inscritas en la Seguridad Social hay que tener en cuenta que se corresponden con el número de situaciones que generan obligación de cotizar, considerando que la misma persona se contabiliza tantas veces como relaciones laborales tenga, es decir que se están contando los pluriempleados tantas veces como em-

pleos tengan dentro del ámbito de la estadística.

Por lo tanto, esta estadística proporciona información acerca del número de empresas y al número de trabajadores de las empresas inscritas en la Seguridad Social según el tamaño, la actividad económica y la forma jurídica, y se presenta como promedio para el trimestre de los datos mensuales publicados.

En el cuarto trimestre de 2025 el número de empresas inscritas en la Seguridad Social en la provincia de Sevilla asciende a 57.417, lo que ha supuesto un crecimiento del 1,41% con respecto al mismo trimestre de 2024, siendo en el conjunto de Andalucía del 0,78%. Asimismo, se registra un aumento del 2,82% en el número de empresas en relación con el trimestre anterior, este dato también experimenta un incremento en el total de la comunidad autónoma, situándose la tasa de variación en el 5,71% con respecto al tercer trimestre. Por otro lado, atendiendo al número de trabajadores, en este último periodo del año se han registrado un total de 631.550 en las empresas inscritas en la provincia de Sevilla, lo que ha supuesto un aumento del 4,74% con respecto al mismo trimestre del año anterior, siendo en el caso de Andalucía el crecimiento interanual del 4,35%. En la comparativa con el tercer periodo de 2025, se han registrado incrementos en la provincia (5,09%) y en la comunidad autónoma (5,52%).

Evolución de las Empresas inscritas en la Seguridad Social y trabajadores en la provincia de Sevilla



Nota: Datos promedio de cada trimestre.

Fuente: Estadística de Empresas inscritas en la Seguridad Social (IECA).

En cuanto al tamaño de las empresas, en el cuarto trimestre de 2025 crecen las empresas de todos los tramos de trabajadores en términos relativos con respecto a igual periodo del año anterior. Destacan los aumentos producidos en las que tienen de 100 a 249 trabajadores, con un 7,13%, en las de 250 o más, con un 7,04%, y en las de 20 a 49 trabajadores, con un aumento del 5,48% interanual. En cuanto a los incrementos en términos absolutos en este cuarto trimestre, los valores más elevados se producen en las empresas con menos trabajadores, en concreto, en las del tramo de 3 a 9 trabajadores y destacando los registrados en las de 3 a 5 con 236 empresas más que el cuarto trimestre de 2024 y 160 empresas más en el de 6 a 9 trabajadores.

Sobre la composición de las empresas según tamaño, se pone de manifiesto que es la microempresa (de 1 a 9 trabajadores) el mayoritario en la

provincia, concentrando el 82,66% del total, y en concreto en el tramo de 1 o 2 trabajadores que reúne el 48,77% de las empresas. En la comparativa del cuarto trimestre de 2025 con el mismo periodo del año anterior, las empresas de todos los tramos de trabajadores han aumentado ligeramente su participación en el total, con la excepción de las que se encuentran en el de 1 a 2 trabajadores.

En cuanto al número de trabajadores según tamaño de la empresa, crecen en todos los tramos salvo en el de 1 a 2 trabajadores (0,03%), registrándose el aumento interanual más acusado en las empresas de 250 o más trabajadores, con un incremento del 7,78% en comparación con el mismo trimestre del año anterior. Asimismo, destaca el aumento en las empresas de 100 a 249 trabajadores, en este caso la tasa de variación interanual es del 6,01% y del 5,03% en las de 20 a 49 trabajadores.

Empresas inscritas en la Seguridad Social y trabajadores según tamaño de la empresa. Provincia de Sevilla

Empresas	IV Trim. 2025		Variación	
	Valor absoluto	%	intertrimestral	interanual
De 1 a 2 trabajadores	28.003	48,77%	0,76%	0,06%
De 3 a 5 trabajadores	13.051	22,73%	3,99%	1,84%
De 6 a 9 trabajadores	6.405	11,16%	4,67%	2,57%
De 10 a 19 trabajadores	5.243	9,13%	6,33%	2,99%
De 20 a 49 trabajadores	3.139	5,47%	5,86%	5,48%
De 50 a 99 trabajadores	851	1,48%	5,45%	3,07%
De 100 a 249 trabajadores	476	0,83%	8,02%	7,13%
De 250 o más trabajadores	248	0,43%	6,13%	7,04%
Total	57.417	100,00%	2,82%	1,41%
Trabajadores	IV Trim. 2025		Variación	
	Valor absoluto	%	intertrimestral	interanual
De 1 a 2 trabajadores	37.473	5,93%	0,86%	-0,03%
De 3 a 5 trabajadores	49.039	7,76%	3,87%	1,71%
De 6 a 9 trabajadores	46.259	7,32%	4,81%	2,79%
De 10 a 19 trabajadores	70.018	11,09%	5,77%	2,75%
De 20 a 49 trabajadores	94.041	14,89%	5,36%	5,03%
De 50 a 99 trabajadores	58.000	9,18%	4,21%	2,22%
De 100 a 249 trabajadores	71.491	11,32%	7,91%	6,01%
De 250 o más trabajadores	205.230	32,50%	5,18%	7,78%
Total	631.550	100,00%	5,09%	4,74%

Nota: Datos promedio del trimestre de 2025.

Fuente: Estadística de Empresas inscritas en la Seguridad Social (IECA).

Analizando los resultados según el sector de actividad al que pertenecen las empresas, destacan los incrementos en el número de empresas en términos relativos producidos en agricultura y construcción con respecto a igual trimestre del año anterior, siendo las variaciones del 5,13% y 3,57% respectivamente. Dentro de servicios, destacan los aumentos interanuales de los subsectores de hostelería (2,44%), actividades financieras y de seguros (4,20%), actividades artísticas

y recreativas (4,84%). Por el contrario, entre las empresas que descienden en número resalta, de un lado, en comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos (-1,08%), otros servicios (-1,44%) y de otro, en actividades de los hogares como empleadores de personal doméstico (-6,96%). En términos absolutos, los mayores aumentos se producen en agricultura con 282 empresas inscritas más que en el cuarto trimestre del año anterior, en construcción con 186 empresas

más y en hostelería con 168 más en términos interanuales.

En la distribución de las empresas considerando la actividad a la que se dedican, se observa que, en este cuarto periodo de 2025, la mayoría pertene-

cen a servicios, en concreto un 73,49% del total. Dentro de este sector los porcentajes más altos corresponden en un 23,33% a comercio al por mayor y al por menor, reparación de vehículos de motor, y en un 12,28% a hostelería.

Empresas inscritas en la Seguridad Social y trabajadores según actividad económica. Provincia de Sevilla

Empresas	IV Trim. 2025		Variación	
	Valor absoluto	%	intertrimestral	interanual
Agricultura	5.790	10,08%	13,17%	5,13%
Industria	4.038	7,03%	0,75%	0,07%
Construcción	5.394	9,39%	0,47%	3,57%
Servicios	42.195	73,49%	2,05%	0,79%
Total	57.417	100,00%	2,82%	1,41%
Trabajadores	IV Trim. 2025		Variación	
	Valor absoluto	%	intertrimestral	interanual
Agricultura	37.036	5,86%	35,29%	5,93%
Industria	69.220	10,96%	0,55%	4,68%
Construcción	43.766	6,93%	-0,27%	6,22%
Servicios	481.527	76,25%	4,48%	4,52%
Total	631.550	100,00%	5,09%	4,74%

Nota: Datos promedio del trimestre de 2025.
Fuente: Estadística de Empresas inscritas en la Seguridad Social (IECA).

Considerando la evolución de los trabajadores en las empresas inscritas en la Seguridad Social según la actividad económica, se puede decir que se ven incrementados en todos los sectores, destacando la tasa de variación interanual registrada en construcción, en este caso ha sido del 6,22%. Siendo también importantes los aumentos de trabajadores en empresas de servicios (4,52%), en las de industria (4,68%) y, finalmente en las de agricultura (5,93%) con respecto al último periodo de 2024.

En lo relativo a la naturaleza jurídica de las empresas son las sociedades de responsabilidad limitada, junto a las personas físicas las únicas que registran un incremento en términos relativos con respecto al cuarto trimestre del año anterior, este aumento se sitúa en las de responsabilidad limitada en un 2,95% y 857 empresas más, resultando el crecimiento en el caso de las empresas como personas físicas de un 0,11% interanual. Por el contrario, las formas jurídicas de las empresas con un mayor descenso interanual son las

sociedades cooperativas (-4,29%) y sociedades anónimas (-1,99%). De otro lado, en la comparativa con el trimestre anterior, igualmente, se registra un descenso de las empresas de todas las formas jurídicas, excepto en personas físicas y sociedades de responsabili-

dad limitada, que, en este caso, aumentan en un 5,23% y un 1,36% respectivamente, sumándose el incremento de las englobadas en otras formas jurídicas que crecen en un 4,45% en relación con el tercer trimestre de 2025.

Empresas inscritas en la Seguridad Social y trabajadores según forma jurídica. Provincia de Sevilla

Empresas	IV Trim. 2025		Variación	
	Valor absoluto	%	intertrimestral	interanual
Persona física	19.891	34,64%	5,23%	0,11%
Sociedades anónimas	2.205	3,84%	-0,66%	-1,99%
Sociedades de responsabilidad limitada	29.933	52,13%	1,36%	2,95%
Sociedades cooperativas	558	0,97%	-0,71%	-4,29%
Otras formas jurídicas	4.829	8,41%	4,45%	-0,19%
Total	57.417	100,00%	2,82%	1,41%
Trabajadores	IV Trim. 2025		Variación	
	Valor absoluto	%	intertrimestral	interanual
Persona física	50.637	8,02%	11,33%	1,83%
Sociedades anónimas	130.245	20,62%	0,53%	2,08%
Sociedades de responsabilidad limitada	331.451	52,48%	4,97%	5,59%
Sociedades cooperativas	11.282	1,79%	14,24%	4,89%
Otras formas jurídicas	107.935	17,09%	7,63%	6,87%
Total	631.550	100,00%	5,09%	4,74%

Nota: Datos promedio del trimestre de 2025.
Fuente: Estadística de Empresas inscritas en la Seguridad Social (IECA).

En la proporción que representan las empresas sobre el total según la forma jurídica hay que tener en cuenta que más de la mitad, un 52,12% son sociedades de responsabilidad limitada en este cuarto periodo de 2025, y que junto a las personas físicas (34,64%) conforman la mayoría de las empresas inscritas en la Seguridad Social. Por otro lado, atendiendo a los porcenta-

jes registrados en términos interanuales, las sociedades de responsabilidad limitada son las que han incrementado su participación en el total, pasando del 51,36% en el cuarto trimestre de 2024 al 52,13% en el cuarto trimestre de 2025.

Para el dato de trabajadores, y considerando los datos en la comparativa

en relación con el mismo periodo del año anterior, se revela un incremento de estos en todas las formas jurídicas de las empresas inscritas en la Seguridad Social. Por tanto, destacan los incrementos en las sociedades de responsabilidad limitada (5,59%), cooperativas (4,89%), sociedades anónimas (2,08%) y otras formas jurídicas (6,87%).

Con los datos del cuarto trimestre de 2025 se puede ofrecer un resumen de

la evolución ocurrida en el año completo con relación al año anterior, el dato promedio de empresas inscritas en la Seguridad Social para el conjunto de 2025 se sitúa en 56.473, lo que ha supuesto un incremento de 1,10% interanual. En cuanto a los trabajadores de las empresas inscritas, estos crecen en el dato promedio de 2025, que se sitúa en 609.582 que crece en un 3,86% con respecto al año anterior.

3.2. SOCIEDADES MERCANTILES

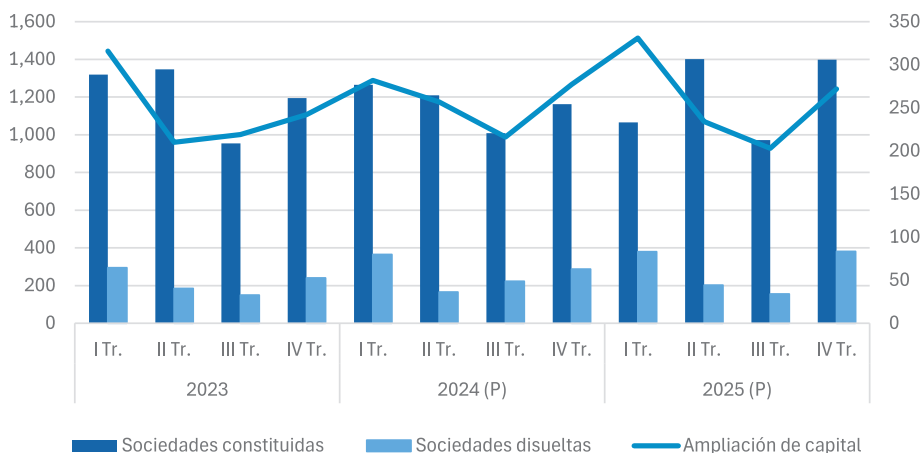
En el periodo comprendido entre octubre y diciembre de 2025, en base a los datos de la Estadística de Sociedades Mercantiles que publica el INE, se constituyeron en la provincia de Sevilla un total de 1.399 sociedades mercantiles, 237 más que en los mismos meses de 2024. Así, la creación de empresas en el ámbito provincial ha experimentado un incremento, siendo la tasa de variación interanual en el cuarto trimestre de 2025 de un 20,40%. En el mismo sentido, las sociedades con actividad mercantil experimentan un aumento en relación con el trimestre anterior del 43,93%, es decir, 427 sociedades constituidas más que en el tercer trimestre de 2025.

En relación con el capital suscrito, cabe señalar que el total del capital suscrito por las sociedades mercantiles constituidas en la provincia sevillana en el cuarto trimestre de 2025 se sitúa en torno a los 38,2 millones de euros, una cuantía menor que la registrada en el mismo periodo del año anterior, en concreto, un -30,82% interanual. Igualmente, el capital medio suscrito por empresa experimenta un descenso con respecto al mismo pe-

riodo del año anterior, con lo que la cifra que se coloca en 27.328€ y supone un -42,54% interanual. En Andalucía este dato registra un valor de 27.906€ (tasa de variación con respecto a igual trimestre del año anterior -20,35%) y en España de 49.475€ (tasa interanual de variación del 0,10%).

Considerando la forma jurídica de la empresa, en el periodo considerado se constituyen en la provincia 2 sociedades mercantiles como sociedad anónima (S.A.), lo que supone el 0,14% de las constituidas. Se sigue observando, por tanto, un claro predominio de las sociedades de responsabilidad limitada (S.L.) en el tejido empresarial sevillano. En este caso son 1.397 las S.L. constituidas en la provincia en el cuarto trimestre de 2025, este tipo de empresas representa el 99,86% del total. Desde una perspectiva dinámica, en el cuarto trimestre de 2025 se han constituido dos S.A., el mismo número de S.A. creadas en el último periodo de 2024, con lo que el dato permanece invariable. En el caso de las Sociedades Limitadas se produce un aumento interanual, siendo la tasa de variación del 20,43%.

Evolución de las sociedades mercantiles. Provincia de Sevilla



Nota: Datos 2024 y 2025 provisionales.

Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE). Elaboración propia.

En lo que respecta al capital suscrito según la tipología de sociedades, en las S.A. constituidas en la provincia entre octubre y diciembre de 2025, cuya cuantía representa el 2,25% del total, experimentan un descenso en términos interanuales del -44,87%. Por su parte, el capital suscrito por el conjunto de las S.L., que supone el 97,75% del total, presenta una variación del -30,41% con respecto al registrado en el mismo periodo del año anterior. Como consecuencia de esta evolución, el capital medio suscrito por empresa muestra un descenso en general (-42,54%) para todas las sociedades creadas, y en particular para las Sociedades Anónimas disminuye en un -44,87%, así como, para las Sociedades Limitadas el importe medio ha disminuido en -42,22% hasta los 29.948 euros.

Del análisis en términos trimestrales se observa un incremento en el número de sociedades creadas. Así en

este último trimestre de 2025 se constituyen en la provincia 427 sociedades mercantiles más que entre julio y septiembre de 2025, lo que supone un incremento del 43,93%. Así como, el capital suscrito aumenta alcanzando una tasa del 72,78%. Teniendo un capital suscrito mayor y un incremento del número de empresas constituidas, el capital medio suscrito por empresa registra una variación del 20,04% con respecto al trimestre anterior. Atendiendo a la forma jurídica de la empresa, en términos intertrimestrales el número de S.A. permanece invariable, mientras aumenta la creación de S.L. en un 44,02%.

En cuanto al capital suscrito en este periodo, se observa que con respecto al trimestre anterior las S.L. muestran una tendencia ascendente en el capital suscrito total, siendo en su caso del 71,60%, en la misma línea, el capital suscrito por las S.A. también aumenta en 145,71%.

Sociedades mercantiles constituidas en la provincia de Sevilla

	IV Trim. 2025		Variación	
	Valor absoluto	%	Intertrimestral	Interanual
Total	1.399	-	43,93%	20,40%
Sociedad Anónima	2	0,14%	0,00%	0,00%
Sociedad Limitada	1.397	99,86%	44,02%	20,43%
Capital suscrito (miles de euros)	38.232	-	72,78%	-30,82%
Sociedad Anónima	860	2,25%	145,71%	-44,87%
Sociedad Limitada	37.372	97,75%	71,60%	-30,41%
Capital medio suscrito (euros)	27.328	-	20,04%	-42,54%
Sociedad Anónima	430.000	-	145,71%	-44,87%
Sociedad Limitada	26.752	-	19,15%	-42,22%

Nota: Los datos son provisionales.
Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

Si se considera el cómputo anual, a lo largo de todo el año 2025 en la provincia de Sevilla se constituyeron 4.838 sociedades mercantiles, 193 más que en 2014. Por tanto, en el conjunto del año la creación de empresas societarias aumenta en un 4,16%. El capital suscrito total, que se sitúa en 160,35 millones de euros para todo el ejercicio, mostrando un descenso del -21,65% con respecto al año anterior. Con todo ello, es decir, un descenso del capital suscrito junto a un aumento del número de sociedades constituidas, el capital medio suscrito, que para el promedio del año se cifra en 33.144 €, experimenta un descenso, registrando una tasa de variación interanual del -24,77%.

En cuanto a las ampliaciones de capital, hay que señalar que el número de sociedades mercantiles que amplían capital en la provincia de Sevilla, en el cuarto trimestre de 2025, experimenta un descenso en términos in-

teranuales. En concreto, entre octubre y diciembre de 2025 ampliaron capital 272 sociedades mercantiles sevillanas, 5 menos que en los mismos meses de 2024, lo que supone una variación interanual del -1,81%. El capital suscrito en el global de estas ampliaciones se cifra en 100,2 millones de euros, cuantía un 7,25% superior a la registrada en el mismo trimestre del año anterior. De este modo, con un aumento del capital suscrito y un descenso de las ampliaciones, el capital medio suscrito se sitúa en 368.335€, registrando una tasa de variación interanual del 9,22%.

Según la forma jurídica de la empresa, se mantiene el predominio de las sociedades de responsabilidad limitada ya que corresponden a S.L. el 95,22% de las ampliaciones de capital que tienen lugar en la provincia de Sevilla en el cuarto trimestre de 2025 y el 91,01% del capital suscrito por las mismas; mientras que las sociedades anóni-

mas (S.A.) reúnen el 4,78% de las ampliaciones y un 8,99% del capital. En lo que respecta al capital medio suscrito por ampliación, el montante para las S.A. asciende a 692.538€, en el caso de las S.L. se sitúa en 352.066€.

Teniendo en consideración las ampliaciones de capital según la forma jurídica, los datos registrados para el cuarto trimestre de 2025 muestran un aumento interanual de las ampliaciones de capital en las S.A. que crecen en un 225,00%, ya que amplían capital 13 S.A. frente a las 4 que lo hicieron en igual trimestre del año anterior; mientras que las S.L. descienden en un -5,13% en términos interanuales. La evolución en cuanto al capital suscrito según la forma jurídica de la sociedad mercantil aumenta en un 63,78% en el caso de las S.A. y en un 3,71% para las S.L. En el caso del capital medio suscrito, se registra en las S.A. un descenso del -49,61%, mientras que crece en un 9,32% en las S.L. con respecto al mismo periodo del año anterior.

La comparativa de los datos entre octubre y diciembre de 2025 con relación al tercer trimestre de 2025 revela un incremento del número de ampliaciones de capital que tienen lugar en la provincia, e igualmente, un aumento del capital suscrito y del capital medio suscrito por ampliación. Por un lado, para este cuarto periodo del año amplían capital 69 sociedades mercantiles más en la provincia que entre julio y septiembre de 2025, lo que supone un crecimiento del 33,99%. Por otro lado, el capital suscrito en el total de las ampliaciones aumenta en este periodo con una tasa del 38,92%. Como resultado de esta evolución, la cifra del capital medio suscrito por ampliación también crece con respecto al trimestre anterior, en concreto, un 3,68%.

Los datos relativos al conjunto del ejercicio reflejan un incremento de las ampliaciones de capital realizadas en la provincia de Sevilla. Concretamente, en 2025 ampliaron capital 1.040 sociedades mercantiles, un 0,78% más que

Sociedades mercantiles que amplían capital en la provincia de Sevilla

	IV Trim. 2025		Variación	
	Valor absoluto	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Número	272	-	33,99%	-1,81%
Sociedad Anónima	13	4,78%	116,67%	225,00%
Sociedad Limitada	259	95,22%	31,47%	-5,13%
Capital suscrito (miles de euros)	100.187	-	38,92%	7,25%
Sociedad Anónima	9.003	8,99%	45,33%	63,78%
Sociedad Limitada	91.185	91,01%	38,32%	3,71%
Capital medio suscrito (euros)	368.335	-	3,68%	9,22%
Sociedad Anónima	692.538	-	-32,93%	-49,61%
Sociedad Limitada	352.066	-	5,21%	9,32%

Nota: Los datos son provisionales.
Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

en 2024. Con lo cual, el total del capital suscrito en estas ampliaciones se cifra en 470, 5 millones de euros, registrando una tasa de variación interanual del 12,42%. Asimismo, el capital medio suscrito por ampliación también crece con respecto al año anterior un 11,55% situándose en 452.396 €.

Por otra parte, en el cuarto trimestre de 2025 se disolvieron en la provincia de Sevilla 381 sociedades mercantiles, 94 más que en el cuarto trimestre de 2024, lo que supone un aumento interanual de este indicador del 32,75%. Al considerar las posibles causas de disolución, el 81,63% de las disoluciones que se realizan en la provincia sevillana en estos tres meses de 2025 fueron voluntarias, el 15,49% tienen su origen en procesos de fusión y el 2,89% restante, en otras causas. Desde una perspectiva dinámica, tanto las disoluciones voluntarias como por fusión presentan un incremento con relación al mismo periodo del año

anterior, siendo las tasas de variación interanual del 31,78% en las voluntarias, del 195,00% en las que tienen su origen en una disolución por procesos de fusión, por el contrario, descienden en un -64,52% en las procedentes de otras causas.

La comparativa en términos trimestrales refleja un incremento en el total de sociedades disueltas, así pues, en el periodo comprendido entre octubre y diciembre de 2025 la tasa de variación con respecto al tercer trimestre del año se traduce en un aumento del 145,81%. En este caso, la subida de las disoluciones tiene su origen en todas las formas, por lo tanto, en el incremento de las disoluciones voluntarias que se sitúa en un 132,09%, en las debidas a procesos de fusión recoge una variación de 353,85%, así como en las procedentes de otras causas, con un 37,50% con respecto al trimestre anterior.

Sociedades mercantiles disueltas en la provincia de Sevilla

	IV Trim. 2025		Variación	
	Valor absoluto	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Voluntarias	311	81,63%	132,09%	31,78%
Por Fusión	59	15,49%	353,85%	195,00%
Otras	11	2,89%	37,50%	-64,52%
TOTAL	381	-	145,81%	32,75%

Nota: Los datos son provisionales.
Fuente: Estadística de Sociedades Mercantiles (INE).

Los datos anuales por su parte muestran también una tendencia ascendente en las disoluciones de empresas. Así, a lo largo de todo el año 2025 se disuelven un total de 1.118 socieda-

des mercantiles en la provincia de Sevilla, 78 más que en 2024. Atendiendo a la causa de la disolución, este crecimiento se debe principalmente a la trayectoria observada en las disolucio-

nes por fusión, que alcanzan una tasa de variación interanual de un 76,12%, también en el caso de las disoluciones voluntarias se produce una subida

del 2,98%, mientras que se mantiene el número de disoluciones debidas a otras causas con relación a las producidas en el año anterior.

3.3. ÍNDICE DE PRECIOS DE CONSUMO (IPC)

Con la publicación del Índice de Precios de Consumo (IPC) correspondiente a enero de 2026, el Instituto Nacional de Estadística ha introducido la nueva base 2025, incorporando además la clasificación europea de consumo ECOICOP v2 (European Classification of Individual Consumption by Purpose). Esta actualización supone una revisión estructural del sistema de ponderaciones, la composición de la cesta de bienes y servicios y la desagregación funcional del gasto de los hogares.

El cambio de base tiene como finalidad adaptar el índice a las pautas actuales de consumo, reflejando con mayor precisión la estructura real del gasto de los hogares españoles. Para ello, se actualizan los pesos relativos de los distintos grupos de bienes y servicios y se introducen ajustes en determinadas rúbricas, ya sea por redefinición, desaparición o incorporación de nuevas categorías.

Es importante señalar que este proceso no implica la revisión retroactiva de las tasas ya publicadas sobre la base anterior (base 2021). Los datos difundidos hasta diciembre de 2025 permanecen inalterados en términos de variaciones oficiales. A partir de enero de 2026, las cifras se publican conforme a la nueva base 2025.

Para garantizar la continuidad estadística, el INE realiza los oportunos enla-

ces técnicos entre series, de modo que puedan construirse secuencias temporales coherentes en aquellos casos en los que existe correspondencia entre clasificaciones. No obstante, debido a los cambios en ponderaciones y estructura, debe tenerse en cuenta que la comparabilidad directa entre periodos calculados con distinta base puede verse afectada, especialmente en análisis de corto plazo que incluyan diciembre de 2025 y enero de 2026.

En consecuencia, el análisis de la evolución reciente del IPC debe contemplar esta transición metodológica como un elemento explicativo adicional. Si bien la tendencia general de los precios puede evaluarse en términos de ritmo de variación, cualquier comparación que atravesase el punto de cambio de base requiere una interpretación prudente.

Durante el último trimestre de 2025 la tendencia de la inflación en la provincia de Sevilla refleja una moderación progresiva tras las fluctuaciones habidas a lo largo del periodo, destacando el notable aumento interanual registrado en octubre de este año (3,06%), a partir de este momento, comienza una disminución hacia el final del año. Así pues, el IPC cerró en diciembre de 2025 con una tasa de variación interanual del 2,90%, con lo que continúa moderándose tras los altos niveles recogidos en septiembre y octubre del año. La evolución de los precios en

Andalucía y España para este mismo periodo tiene un comportamiento similar, es decir, el IPC muestra una disminución al final de 2025, después de haber registrado índices más ele-

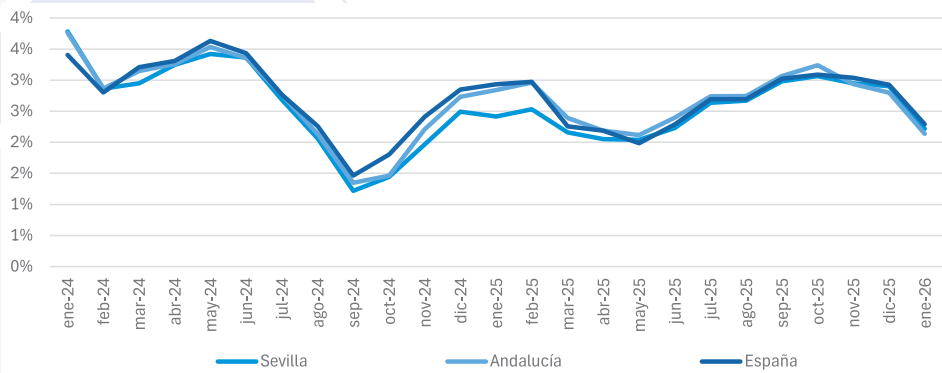
vados, sobre todo, en los meses de septiembre y octubre. Las tasas interanuales correspondientes a diciembre de 2025 se sitúan en Andalucía en el 2,80% y en España en un 2,92%.

Índice General y Tasas de Variación del I.P.C. Enero 2026

	Índice General	Variación Mensual	Variación Anual	Variación en lo que va de año
Sevilla	100,7	-0,43%	2,22%	-0,43%
Andalucía	100,7	-0,44%	2,14%	-0,44%
España	100,8	-0,45%	2,29%	-0,45%

Fuente: Estadística de Índices de Precios de Consumo (Base 2025), Instituto Nacional de Estadística (INE).

Evolución de la tasa de inflación (variación anual del IPC)



Fuente: Estadística de Índices de Precios de Consumo (Base 2025), Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración propia.

Los datos para enero de 2026 en la provincia de Sevilla muestran que el IPC anual se sitúa en el 2,22%, con una variación mensual de -0,43%, lo que indica una continuación de la tendencia moderada observada al cierre de 2025. Igualmente ocurre en los ámbitos autonómico y nacional, colocándose la variación anual respectivamente en 2,14% y 2,29%, siendo la tasa mensual

del -0,44% en Andalucía y del -0,45% en España, con lo cual, se confirma también el descenso.

Considerando los distintos grupos de productos que conforman el IPC, según la clasificación de los precios por grupos ECOICOP v2, las parcelas que registran un mayor aumento de los precios en la provincia de Sevilla en

enero de 2026 en relación al mismo mes del año anterior, son las agrupadas en Restaurantes y servicios de alojamiento con una tasa de variación anual del 4,12%, seguidos de Bebidas alcohólicas y tabaco, que subieron en un 4,08%, Seguros y servicios finan-

cieros, con un 3,51% y Sanidad, que incrementó sus precios en un 3,43%. Por otro lado, Vestido y calzado registró una variación interanual negativa del -1,70%, e Información y comunicaciones, desciende en -0,30%.

Variación Anual del I.P.C. por Grupos. Enero 2026

Grupos	Sevilla	Andalucía	España
1. Alimentos y bebidas no alcohólicas	2,63%	3,01%	2,98%
2. Bebidas alcohólicas y tabaco	4,08%	4,46%	4,52%
3. Vestido y calzado	-1,70%	-3,19%	-1,91%
4. Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	2,75%	2,45%	2,75%
5. Muebles, artículos del hogar y artículos para el mantenimiento corriente del hogar	0,22%	0,62%	0,81%
6. Sanidad	3,43%	2,82%	2,21%
7. Transporte	-0,01%	-0,39%	-0,05%
8. Información y comunicaciones	-0,30%	-0,21%	-0,15%
9. Actividades recreativas, deporte y cultura	1,94%	1,99%	1,92%
10. Enseñanza	2,67%	2,06%	2,60%
11. Restaurantes y servicios de alojamiento	4,12%	4,07%	4,54%
12. Seguros y servicios financieros	3,51%	3,75%	4,68%
Índice General	2,22%	2,14%	2,29%

Fuente: Estadística de Índices de Precios de Consumo (Base 2025), Instituto Nacional de Estadística (INE).

En el análisis intermensual, la tasa de variación del IPC general para la provincia de Sevilla en enero de 2026 muestra una disminución del indicador, situándose en el -0,43%. De igual forma ocurre en Andalucía y en el conjunto del país, siendo las tasas respectivamente del -0,44% y del -0,45% con respecto al mes anterior.

Atendiendo a la parcela que muestra el mayor aumento de precios en la provincia de Sevilla en enero de 2026 con respecto al mes anterior, son los bienes agrupados en Bebidas alcohólicas y tabaco, con un incremento del 1,54%, le siguen Información y comunicaciones, con una variación mensual del 1,14%, y Vivienda, agua, electri-

dad, gas y otros combustibles, con una tasa mensual del 1,04%. Por otro lado, la repercusión mensual descendente se presenta en Vestido y calzado, con -12,55% de variación mensual, a conti-

nuación, se encuentra Actividades recreativas, deporte y cultura, con -2,23% de tasa de variación con respecto al mes anterior.

Variación Mensual del I.P.C. por Grupos. Enero 2026

Grupos	Sevilla	Andalucía	España
1. Alimentos y bebidas no alcohólicas	0,30%	0,53%	0,56%
2. Bebidas alcohólicas y tabaco	1,54%	1,78%	1,79%
3. Vestido y calzado	-12,55%	-13,37%	-13,08%
4. Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	1,04%	0,94%	0,92%
5. Muebles, artículos del hogar y artículos para el mantenimiento corriente del hogar	-0,64%	-0,55%	-0,28%
6. Sanidad	-0,12%	0,30%	0,27%
7. Transporte	-0,93%	-0,95%	-1,07%
8. Información y comunicaciones	1,14%	1,44%	1,55%
9. Actividades recreativas, deporte y cultura	-2,23%	-2,52%	-2,81%
10. Enseñanza	0,00%	0,00%	0,00%
11. Restaurantes y servicios de alojamiento	0,03%	-0,16%	0,04%
12. Seguros y servicios financieros	0,89%	0,95%	1,18%
Índice General	-0,43%	-0,44%	-0,45%

Fuente: Estadística de Índices de Precios de Consumo (Base 2025), Instituto Nacional de Estadística (INE).



4

TURISMO

De la misma manera que en períodos anteriores, en el cuarto trimestre del año 2025 la actividad turística sigue una evolución positiva con respecto mismo período del año anterior. En este sentido, el número global de viajeros ha registrado un aumento del 3,55%, y las pernoctaciones se han incrementado en un 5,61% respecto a al año anterior. Por otra parte, se mantiene la fortaleza de la demanda de los turistas no residentes en España que se alojan en los establecimientos turísticos de la Provincia.

Para los establecimientos hoteleros los meses de octubre a diciembre de 2025 se muestra una tendencia positiva similar a la que el turismo provincial sevillano venía mostrando desde principios del año 2022. Dado que los principales datos de demanda para estos establecimientos en el cuarto trimestre de 2025 muestran positivas variaciones interanuales tanto en la demanda en el total de viajeros (0,37%), como en el total de pernoctaciones (1,52%).

De manera similar, en el caso de los establecimientos extrahoteleros en su conjunto, la comparación de los meses de octubre a diciembre de 2025 respecto al mismo periodo de 2024, tanto el número de viajeros como el

número de pernoctaciones registradas aumentan un 21,06% y un 21,81%.

4.1. ACTIVIDAD HOTELERA

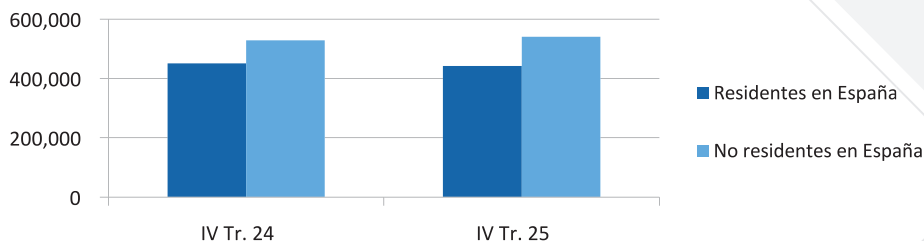
La actividad hotelera en la provincia de Sevilla durante los meses de octubre a diciembre de 2025 viene caracterizada por un incremento en los viajeros y pernoctaciones, impulsada por la demanda de viajeros no residentes en España registrados en estos establecimientos de la Provincia. Así como un aumento en los indicadores de oferta: establecimientos y plazas hoteleras.

INDICADORES DE DEMANDA

En el cuarto trimestre de 2025, el número de viajeros alojados en los hoteles de la provincia de Sevilla registra un valor de 982.765 viajeros, mientras en el mismo período del año anterior la cifra de turistas alojados en hoteles en total de la Provincia alcanzó los 979.765 viajeros, un 0,37% más que el año anterior. Por procedencia, los turistas no residentes los que aumentado un 2,38%, mientras los residentes en España han descendido un 1,99% respecto al mismo trimestre año anterior.

Por su parte, el número de pernoctaciones de los viajeros alojados en los

Número de viajeros en hoteles por procedencia. Provincia de Sevilla



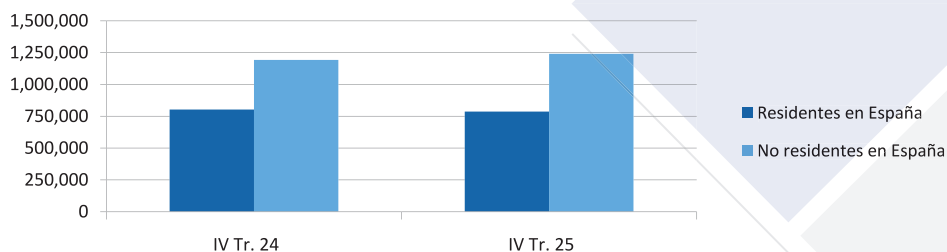
Nota: Los datos de 2025 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

hoteles de la provincia de Sevilla en el cuarto trimestre de 2025 también registra una variación positiva, del 1,52% respecto al mismo trimestre del año 2024.

En este incremento de las pernoctaciones se produce en el número de pernoctaciones de los viajeros no residentes, que aumentan un 3,94%. Por su parte los viajeros residentes en Es-

Número de pernoctaciones en hoteles por procedencia. Provincia de Sevilla



Nota: Los datos de 2025 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

paña reducen sus noches de estancia en un 2,08% en comparación con el cuarto trimestre del año 2024.

La estancia media en los hoteles de la provincia de Sevilla, en el cuarto trimestre del año 2025, alcanza un valor global de 2,06 noches. Por residencia de los viajeros la estancia media de los no residentes en España alcanza las 2,29 noches y la estancia de los nacionales una media de 1,78 noches.

En cuanto a la procedencia y según la EOH del INE, en el período octubre-diciembre del año 2025, la distribución de las pernoctaciones de los turistas residentes en España alojados en hoteles de la provincia de Sevilla, sobre el total de turistas residentes en España, según la procedencia principal por Comunidades Autónomas, es la siguiente: el 38,78% procede de la propia Andalucía, el 20,12% de la Comunidad de Madrid y el 8,50% de Cataluña.

Promedio de estancia media en hoteles. IV Trimestre

Ámbito	2024	2025
Total Provincia de Sevilla	2,04	2,06
Andalucía	2,55	2,52
España	2,94	2,88

Nota: Los datos de 2025 son provisionales.
Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

En el caso de la distribución de las pernoctaciones de los viajeros no residentes en España, alojados en hoteles de la provincia de Sevilla, sobre el total de no residentes en España, en el cuarto trimestre del 2025, los datos de la EOH son los siguientes: en primer lugar, se encuentra las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Estados Unidos con una cuota de mercado del 13,14%. En segundo lugar, Reino Unido con un 11,02%, seguida de los viajeros con origen en Francia e Italia con un 10,59% y 10,30% del total de pernocta-

ciones realizadas por los viajeros no residentes.

INDICADORES DE OFERTA

Los indicadores de oferta como el número de establecimientos hoteleros abiertos en el cuarto trimestre del año 2025 muestran un aumento del 5,81%, con 24 establecimientos hoteleros más en comparación con el mismo trimestre del año 2024, alcanzando un promedio de 443 hoteles de media abiertos, en este periodo.

Promedio de hoteles. IV Trimestre.

Ámbito	2024	2025	Var. 25/24
Total Provincia de Sevilla	419	443	5,81 %
Andalucía	2.355	2.344	-0,45 %
España	13.608	13.690	0,60 %

Nota: Los datos de 2025 son provisionales.
Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

Las plazas hoteleras ofertadas también crecen un 2,78%, ofreciendo un total de 36.457 plazas, frente a las

35.472 plazas hoteleras disponibles de media, en el cuarto trimestre del año anterior.

Promedio de plazas hoteleras. IV Trimestre.

Ámbito	2024	2025	Var. 25/24
Total Provincia de Sevilla	35.472	36.457	2,78 %
Andalucía	229.468	233.100	1,58 %
España	1.384.607	1.398.434	1,00 %

Nota: Los datos de 2025 son provisionales.
Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

Por su parte, el grado de ocupación por plazas en los hoteles de la provincia de Sevilla, para los meses de octubre a diciembre de 2025, ha descendido 0,40 punto porcentual respecto al mismo periodo del año 2024, situándose en el 59,92% de ocupación.

Promedio del grado de ocupación por plazas en hoteles (%). IV Trimestre.

Ámbito	2024	2025	Var. 25/24
Total Provincia de Sevilla	60,32	59,92	-0,40
Andalucía	49,05	49,97	0,91
España	54,67	55,05	0,38

Nota: Los datos de 2025 son provisionales.
Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

Por último, el personal que se estima empleado en los hoteles de la provincia de Sevilla en el cuarto trimestre del año 2025 ha sido de 5.181 personas, descendiendo un 1,84% respecto al mismo trimestre del año pasado.

Promedio del personal empleado en hoteles. IV Trimestre.

Ámbito	2024	2025	Var. 25/24
Total Provincia de Sevilla	5.278	5.181	-1,84 %
Andalucía	33.645	35.380	5,15 %
España	213.722	222.475	4,10 %

Nota: Los datos de 2025 son provisionales.
Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

4.2. ACTIVIDAD EXTRAHOTELERA

El presente apartado resume la evolución de los principales indicadores de las Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE y analiza aquellas variables que tienen que ver con los apartamentos turísticos, las casas rurales y los campings.

La evolución de las principales variables de coyuntura turística del conjunto de establecimientos extrahoteleros de la provincia de Sevilla, a lo largo del cuarto trimestre de 2025, muestra un comportamiento con importantes crecimientos de la demanda en viajeros y pernoctaciones, así como por parte de la oferta en establecimientos y plazas en los apartamentos turísticos que suponen más del 90% de la actividad extrahotelera. De igual modo en las casas rurales y en los campings la

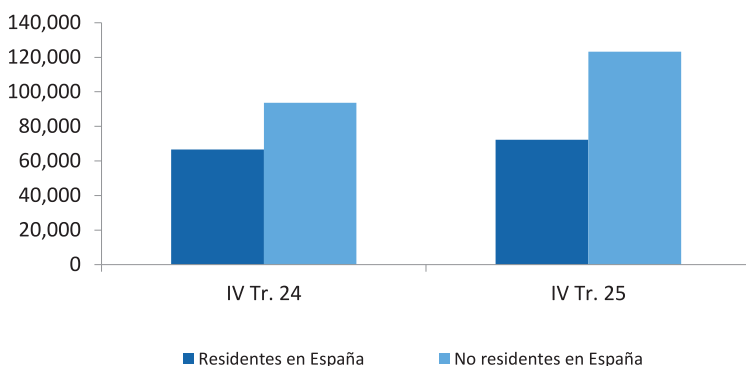
evolución de la demanda turística durante los meses de octubre a diciembre de 2025 también registra valores favorables.

APARTAMENTOS TURÍSTICOS

INDICADORES DE DEMANDA

Según la Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE, la cifra de viajeros alojados en apartamentos turísticos de la provincia de Sevilla, para el cuarto trimestre del año de 2025, registró una variación interanual del 21,97% respecto al mismo periodo del año anterior. Este aumento anual se produce fundamentalmente por el incremento en número de viajeros no residentes, un 31,50%. Los viajeros residentes en España también crecen, aunque a un menor porcentaje, un 8,56%.

Número de viajeros alojados en apartamentos turísticos por procedencia. Provincia de Sevilla



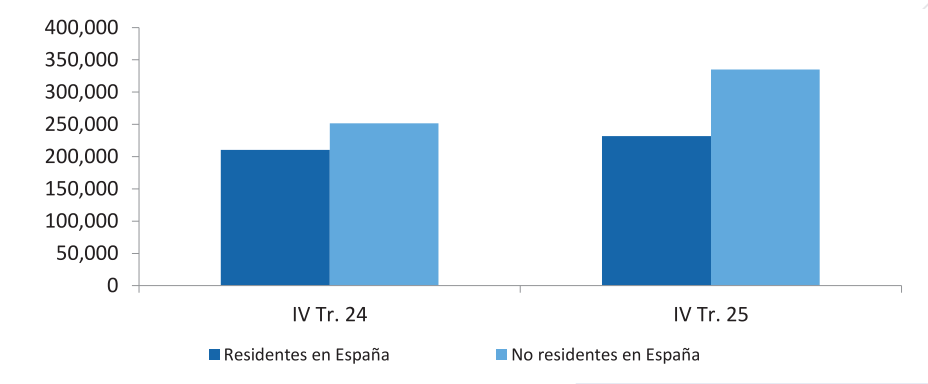
Nota: Los datos de 2025 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

Por su parte, el número de pernотaciones en apartamentos turísticos de la provincia de Sevilla experimenta un aumento del 22,56% en el cuarto trimestre del año 2025. Esta subida, se recoge tanto en el aumento del nú-

mero de las pernотaciones de los no residentes en España que crecen el 33,02% respecto al mismo periodo del año anterior, como a las pernотaciones de los residentes un 10,06%.

Número de pernотaciones en apartamentos turísticos por procedencia. Provincia de Sevilla



Nota: Los datos de 2025 son provisionales.
Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

La estancia media en apartamentos turísticos de la provincia de Sevilla, en el cuarto trimestre de 2025 se sitúa en 2,90 noches por viajero, ligeramente

superior a la media del cuarto trimestre del año anterior con 2,88 pernотaciones.

Estancia media en apartamentos turísticos. IV Trimestre.

Ámbito	2024	2025	Var. 25/24
Total Provincia Sevilla	2,88	2,90	0,01
Andalucía	3,40	3,40	-0,01
España	5,08	3,48	-1,60

Nota: Los datos de 2025 son provisionales.
Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

INDICADORES DE OFERTA

En lo que respecta a los indicadores de oferta, el número de plazas que se ofertan en el cuarto trimestre de 2025, en la modalidad de apartamentos turísticos, asciende a 11.645 en la provincia de Sevilla, y experimenta un aumento del 21,55%, respecto al mismo periodo del año 2024.

Promedio de plazas en apartamentos turísticos. IV Trimestre.

Ámbito	2024	2025	Var. 25/24
Total Provincia Sevilla	9.581	11.645	21,55 %
Andalucía	70.804	79.981	12,96 %
España	447.484	456.492	2,01 %

Nota: Los datos de 2025 son provisionales.
Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) del INE.

Finalmente, el número de unidades de alojamiento en apartamentos turísticos, en el cuarto trimestre de 2025, asciende a 3.807 en la provincia de Sevilla creciendo un 28,14% en comparación con el mismo trimestre del año 2024.

Promedio de apartamentos turísticos. IV Trimestre.

Ámbito	2024	2025	Var. 25/24
Total Provincia Sevilla	2.971	3.807	28,14 %
Andalucía	18.177	22.447	23,49 %
España	118.518	123.267	4,01 %

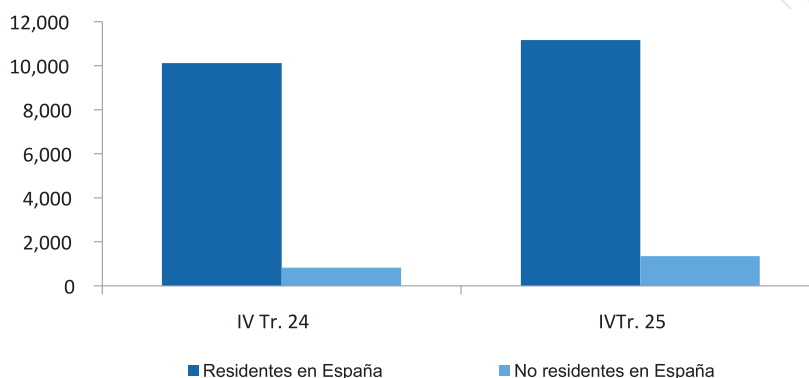
Nota: Los datos de 2025 son provisionales.
Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE

ALOJAMIENTOS DE TURISMO RURAL

INDICADORES DE DEMANDA

Según los datos publicados en el INE, en la Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT), la cifra de viajeros alojados en casas rurales de la provincia de Sevilla para el cuarto trimestre del año de 2025 aumenta un 10,44% respecto al mismo periodo del año anterior, con una variación interanual de los no residentes en España del 63,57%. Así mismo, el número de viajeros alojados en casas rurales residentes en España, que supone el 89% del total viajeros en estos establecimientos registra también un incremento respecto al año anterior, un 10,42%.

Número de viajeros en establecimientos de turismo rural. Provincia de Sevilla



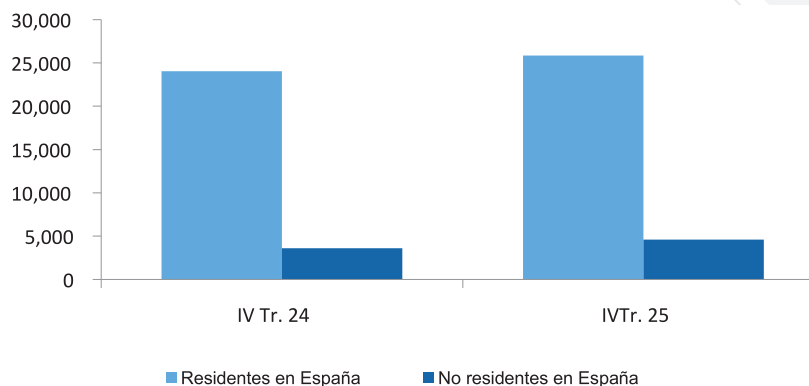
Nota: Los datos de 2025 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

Por su parte, el número de pernoctaciones en casas rurales de la provincia sevillana registra una variación interanual del 10,08% en el cuarto trimestre de 2025, respecto al mismo periodo del año anterior. Este aumento se registra en el número de pernoctacio-

nes de los viajeros residentes en España 7,49% que suponen el 85% del total de noches en estos establecimientos. Así mismo también aumentan las pernoctaciones de los no residentes un 27,40%.

Pernoctaciones en establecimientos de turismo rural. Provincia de Sevilla



Nota: Los datos de 2025 son provisionales.

Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

La estancia media en casas rurales de la provincia de Sevilla, en el cuarto trimestre del año 2025 alcanza las 2,43

noches de media, cifra inferior a los datos registrados un año anterior.

Estancia media en establecimientos de turismo rural. IV Trimestre.

Ámbito	2024	2025
Total Provincia de Sevilla	2,53	2,43
Andalucía	2,98	3,15
España	2,39	2,38

Nota: Los datos de 2025 son provisionales.
Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE

INDICADORES DE OFERTA

Con relación a los indicadores de oferta, en la provincia de Sevilla, en el cuarto trimestre de 2025, el número trimestral de casas rurales registradas

en la provincia de Sevilla alcanza un promedio total de 197 establecimientos en el cuarto trimestre de 2025, con una variación interanual del 1,72%.

Promedio de establecimientos de turismo rural. III Trimestre.

Ámbito	2024	2025	Var. 25/24
Total Provincia de Sevilla	194	197	1,72 %
Andalucía	2.390	2.330	-2,50 %
España	16.478	15.953	-3,19 %

Nota: Los datos de 2025 son provisionales.
Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE

Así mismo el total de plazas ofertadas en los pueblos de la provincia de Sevilla en este tipo de alojamientos ha

sido para este periodo de 2.147 plazas, un 1,27% superior al registrado hace un año.

Promedio de plazas en establecimientos de turismo rural. IV Trimestre.

Ámbito	2024	2025	Var. 25/24
Total Provincia de Sevilla	2.120	2.147	1,27 %
Andalucía	21.307	20.244	-4,99 %
España	162.978	156.923	-3,72 %

Nota: Los datos de 2025 son provisionales.
Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE

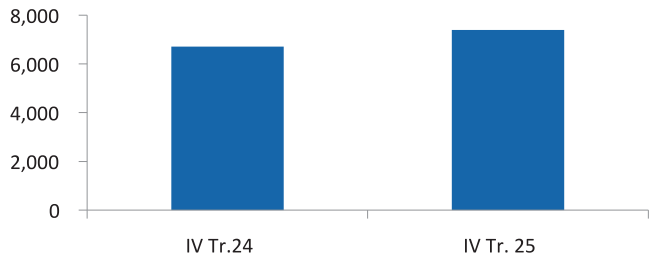
CAMPINGS

INDICADORES DE DEMANDA

El número global de viajeros alojados en campings de la provincia de Sevilla para el cuarto trimestre de 2025 alcanza los 7.395 viajeros, un incremento del 10,09% respecto al mismo trimestre del año 2024 cuando se registraron 6.717 viajeros. Este aumento se ha re-

gistrado en los viajeros residentes, un 39% del total viajeros, que han crecido un 28,33% en su variación anual y a los viajeros no residentes en España también han registrado un aumento (1,09%) respecto al año anterior.

Número de viajeros alojados en campings. Provincia de Sevilla

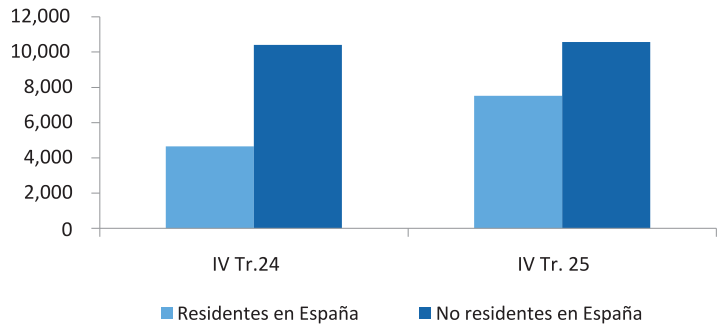


Nota: Los datos de 2025 son provisionales.
Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

De igual modo, en el caso del número de pernoctaciones en campings también se registra un aumento del 20,15% con respecto cuarto trimestre de 2024, debido a la variación inte-

ranual positiva de las pernoctaciones de los viajeros residentes (61,98%) y de los viajeros no residentes en España (1,50%).

Número de pernoctaciones en campings. Provincia de Sevilla



Nota: Los datos de 2025 son provisionales.
Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

La estancia media en los campings de la provincia de Sevilla se sitúa en 2,45 noches en el cuarto trimestre del año

2025, cuando en 2024 se había registrado una media de 2,24 noches.

Estancia media en campings. IV Trimestre.

Ámbito	2024	2025
Total Provincia de Sevilla	2,24	2,45
Andalucía	5,42	4,62
España	5,24	4,78

Nota: Los datos de 2025 son provisionales.
Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE.

INDICADORES DE OFERTA

Los 6 campings que se estiman abiertos de media en la provincia de Sevilla en este cuarto trimestre del año 2025

suponen un número medio de parcelas estimadas de 533 parcelas ofertadas de octubre a diciembre de 2025.

Promedio de campings. IV Trimestre.

Ámbito	2024	2025	Var. 25/24
Total Provincia de Sevilla	7	6	-12,82 %
Andalucía	139	141	1,20 %
España	630	654	3,81 %

Nota: Los datos de 2025 son provisionales.
Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE

Promedio de parcelas en campings. IV Trimestre.

Ámbito	2024	2025	Var. 25/24
Total Provincia de Sevilla	857	533	-37,77 %
Andalucía	20.708	19.723	-4,76 %
España	105.608	106.905	1,23 %

Nota: Los datos de 2025 son provisionales.
Fuente: Encuesta de Ocupación de Alojamientos Turísticos (EOAT) del INE

4.3. MERCADO DE TRABAJO EN EL SECTOR TURÍSTICO

De acuerdo con la información estadística que se puede extraer de las series elaboradas por el Servicio Andaluz de Empleo (Observatorio Argos), en el cuarto trimestre del año 2025, la trayectoria del mercado de trabajo en las ramas vinculadas al sector turístico de la provincia de Sevilla registra un total de 26.742 contrataciones registradas, un 3,37% más que en el mismo trimestre del año 2024. Este incremento ha afectado fundamentalmente a los in-

definidos que han registrado una variación del 6,62%%, aunque también a los contratos temporales con una variación del 0,54% respecto al cuarto trimestre de 2024.

La cifra media de demandantes de empleo en el sector turístico de la provincia de Sevilla asciende a 13.614 personas para el cuarto trimestre del año 2025, un 3,58%% menos que en el mismo periodo del año anterior.

Trimestre IV

CONTRATOS EN EL SECTOR TURÍSTICO	Número	Var. 2025/2024
Provincia de Sevilla	26.742	3,37%
Andalucía	107.472	-0,12%
DEMANDANTES DE EMPLEO SECTOR TURÍSTICO	Promedio (pax)	Var. 2025/2024
Provincia de Sevilla	13.614	-3,58%
Andalucía	87.208	-2,85%

Fuente: SAE. O. Argos

En Andalucía, las contrataciones descendieron un 0,12% en este cuarto trimestre del año 2025 con un total de 107.472 contratos y se alcanza una

cifra de demandantes de empleo en el sector turístico andaluz, de 87.208 personas, un 2,85% menos que en el mismo periodo del año 2024.



5

AGRICULTURA

5.1. AVANCE DE PRODUCCIONES Y SUPERFICIES AGRÍCOLAS

Los datos estadísticos que se presentan a continuación, se obtienen de las estimaciones realizadas por la Delegación Provincial de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural, que con ayuda de las OCAS (Oficinas Comarcales Agrarias), recorren el territorio de la provincia de Sevilla, determinando los rendimientos que luego se agruparán a nivel comarcal y provincial, y que multiplicados por la superficie previamente fijada, dan lugar a los datos de producción agrícola, uno de los indicadores que se analizan a continuación.

Para determinados cultivos, se refuerzan estas estimaciones llevando a cabo uno o más aforos en campo. Es el caso de los cítricos, el algodón y el olivar. Las estimaciones que se publican en este Boletín proceden del Avance de Superficies y Producciones actualizado a diciembre de 2025.

Si se analizan los datos de superficies cultivadas (has.), según las estimaciones anteriormente señaladas para la provincia de Sevilla, las superficies que

más han aumentado en esta campaña de 2025 con respecto al año anterior han sido las dedicadas al ajo con un 129% más, el arroz con un 75%, la alcachofa con el 69%, la zanahoria con el 42%. El resto de las superficies cultivadas reflejan crecimientos y descensos más moderados en la campaña 2025 en relación con la del 2024.

Por otra parte, las estimaciones en la producción agrícola para la campaña de 2025, realizadas por la Delegación Provincial de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural se detallan a continuación con los datos de mayor y menor crecimiento para la provincia de Sevilla respecto a la campaña agraria de 2024.

En cuanto a los aumentos de la producción agrícola de 2025 destacan la de espinaca, con un 165% más que en el año anterior. Le siguen la de arroz, con un 108% de variación interanual, seguido de la de ajo, con un 107%, la alcachofa con el 81% y el pimiento, con un 73% con respecto a la producción de 2024.

Principales superficies y producciones agrícolas en la provincia de Sevilla

CULTIVOS	Superficies (Has)			Producciones TM		
	2025	2024	% Var. 25/24	2025	2024	% Var. 25/24
CEREALES						
Trigo total	123.440	128.770	-4	415.911	497.833	-16
Cebada total	17.500	19.560	-11	49.176	66.014	-26
Triticale	24.160	19.470	24	85.616	82.748	3
Arroz	34.095	19.470	75	334.692	160.628	108
Avena	10.060	13.270	-24	11.821	19.905	-41
LEGUMINOSAS EN GRANO						
Garbanzos	17.820	19.990	-11	11.045	21.989	-50
Habas secas	9.365	8.420	11	9.461	10.946	-14
Guisantes secos	7.800	9.190	-15	6.496	11.258	-42
TURBÉRCULOS CONSUMO HUMANO						
Patata total	5.150	4.180	23	121.230	156.900	-23
Patata temprana	4.540	3.600	26	104.420	136.800	-24
CULTIVOS INDUSTRIALES HERBÁCEOS						
Girasol	95.310	95.980	-1	123.933	110.377	12
Algodón (bruto)	31.550	34.070	-7	99.039	74.954	32
Remolacha azuc. (rec. verano)	2.230	4.530	-51	198.600	271.800	-27
CULTIVOS FORRAJEROS						
Alfalfa	585	800	-27	7.910	14.400	-45
Veza para forraje	90	4.150	-98	1.080	37.350	-97
HORTALIZAS						
Espárragos	470	520	-10	2.820	3.120	-10
Espinaca	120	173	-31	2.160	816	165
Sandía	1.300	1.200	8	78.000	95.200	-18
Melón	368	320	15	14.000	14.400	-3
Tomate total	4.560	3.610	26	402.788	332.160	21
Pimiento	740	640	16	44.400	25.600	73
Alcachofa	220	130	69	1.760	975	81
Coliflor	160	160	0	1.920	3.024	-37
Ajo	640	280	129	7.520	3.640	107
Cebolla total	1.200	1.160	3	54.950	71.760	-23
Zanahoria	940	660	42	47.000	35.150	34

CULTIVOS	Superficies (Has)			Producciones TM		
	2025	2024	% Var. 25/24	2025	2024	% Var. 25/24
FLORES Y PLANTAS DE ORNAMENTACIÓN						
Flor cortada (miles de unidades)	80	80	0	67.200	80.640	-17
Plantas Ornamen (miles unidades)	30	30	0	45	45	0
CÍTRICOS						
Naranja dulce	26.800	26.985	-1	700.016	835.320	-16
Mandarino total	3.940	3.940	0	103.370	146.934	-30
FRUTALES NO CÍTRICOS						
Melocotón	340	506	-33	8.330	8.646	-4
Nectarina	730	945	-23	17.885	17.674	1
Ciruelo	450	520	-13	12.263	10.016	22
Almendro	15.920	16.900	-6	35.170	22.940	53
OLIVAR						
Olivar aceituna mesa	54.712	55.242	-1	337.000	230.625	46
Olivar aceituna almazara	198.051	198.051	0	800.000	726.992	10
Aceite de oliva	-	-	-	130.000	110.000	18
VIÑEDO						
Viñedo uva mesa	150	153	-2	2.250	4.800	-53
Viñedo uva vinificación	264	281	-6	456	506	-10
Vino + mosto (prod. en Hl.)	-	-	-	3.190	3.289	-3

Fuente: Consejería de Agricultura, Pesca y Desarrollo Rural. Junta de Andalucía. Elaboración propia. Datos a diciembre 2025

5.2. BALANZA COMERCIAL AGROALIMENTARIA

EXPORTACIONES DE PRODUCTOS AGROALIMENTARIOS Y BEBIDAS

El volumen de las exportaciones de productos agroalimentarios desde la provincia de Sevilla ha pasado de 1.658.091 Tm en el periodo enero-diciembre de 2024, a un total de 1.724.536 toneladas en el mismo periodo del año 2025, y supone un incremento del 4,01% en términos interanuales. El importe de estas mercancías para el

periodo enero-diciembre del año 2025 alcanza un valor de 3.839.547 mil euros, un -12,06% menos que en el mismo periodo del año anterior.

En Andalucía, en el periodo enero-diciembre de 2025 se registran un total 7.175.159 Tm que se exportaron por un valor de 15.673.921 mil euros, decre-

Exportaciones Agroalimentarias y Bebidas

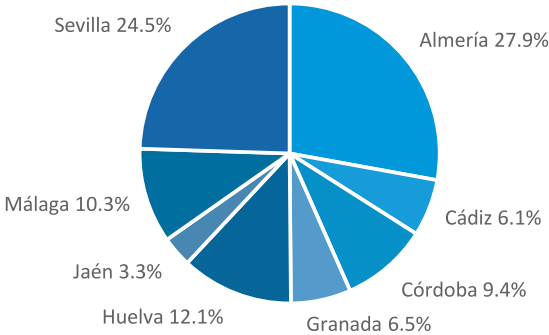
	Enero-Diciembre		Enero-Diciembre		Variación año anterior en %	
	2024		2025		valor	Peso
Provincia	Miles Euros	Tm.	Miles Euros	Tm.		
Almería	4.030.704	2.781.813	4.365.999	2.769.771	8,32	-0,43
Cádiz	1.014.393	651.206	963.690	499.098	-5,00	-23,36
Córdoba	1.495.915	565.624	1.471.872	614.900	-1,61	8,71
Granada	991.484	310.252	1.014.406	334.406	2,31	7,79
Huelva	1.789.610	582.523	1.896.347	537.972	5,96	-7,65
Jaén	413.586	72.637	514.823	130.294	24,48	79,38
Málaga	1.700.592	475.430	1.607.238	564.183	-5,49	18,67
Sevilla	4.365.951	1.658.091	3.839.547	1.724.536	-12,06	4,01
Andalucía	15.802.236	7.097.576	15.673.921	7.175.159	-0,81	1,09

Fuente: Comercio Exterior Agroalimentario Andalucía.
Nota: Datos provisionales.

ciendo un -0,81% el valor de los productos con respecto al mismo periodo del año anterior. Mientras que el peso de las exportaciones aumenta en Andalucía en un 1,09% en relación con el registrado en el año anterior.

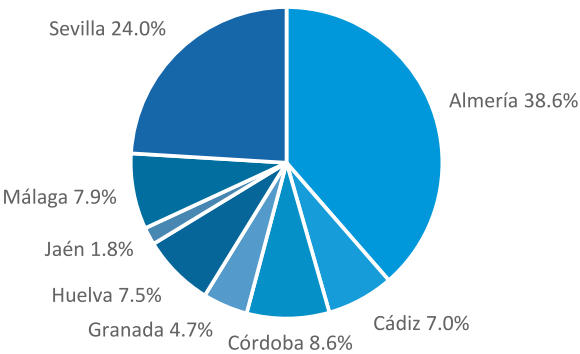
Hay que señalar que la provincia de Sevilla en la segunda provincia andaluza en ingresos por exportaciones, tras Almería. En cuanto a las toneladas de productos, la provincia sevillana supone el 24,03% del total de exportaciones andaluzas.

Exportaciones agroalimentarias y Bebidas
(Ene-Dic 2025) % en Valor



Fuente: Comercio Exterior Agroalimentario Andalucía.
Nota: Datos provisionales.

Exportaciones agroalimentarias y Bebidas
(Ene-Dic 2025) % en Peso



Fuente: Comercio Exterior Agroalimentario Andalucía.
Nota: Datos provisionales.

IMPORTACIONES DE PRODUCTOS AGROALIMENTARIOS Y BEBIDAS

Las importaciones agroalimentarias por su parte alcanzan un volumen en la provincia de Sevilla de 1.123.596 Tm en el periodo enero-diciembre de 2025, lo que ha significado una disminución del -4,22% en el volumen en toneladas de las importaciones de pro-

ductos agroalimentarios con respecto al mismo periodo del año anterior, por las que se pagaron 1.692.472 mil euros,. El saldo de la balanza comercial (exportaciones-importaciones) es positivo para la provincia de Sevilla.

Importaciones Agroalimentarias y Bebidas

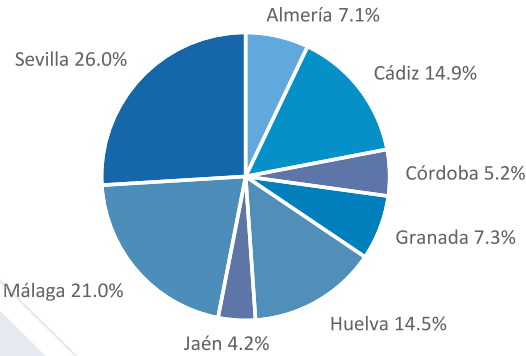
Provincia	Enero-Diciembre 2024		Enero-Diciembre 2025		Variación año anterior en %	
	Miles Euros	Tm.	Miles Euros	Tm.	valor	Peso
Almería	482.466	203.195	461.183	205.180	-4,41	0,98
Cádiz	1.036.180	920.012	971.700	807.939	-6,22	-12,18
Córdoba	445.431	181.016	338.842	177.355	-23,93	-2,02
Granada	437.440	314.125	473.382	339.476	8,22	8,07
Huelva	1.028.774	1.806.972	942.369	1.677.673	-8,40	-7,16
Jaén	329.405	88.152	272.044	80.358	-17,41	-8,84
Málaga	1.393.727	993.293	1.366.411	865.247	-1,96	-12,89
Sevilla	1.996.110	1.173.114	1.692.472	1.123.596	-15,21	-4,22
Andalucía	7.149.534	5.679.880	6.518.403	5.276.824	-8,83	-7,10

Fuente: Comercio Exterior Agroalimentario Andalucía.
Nota: Datos provisionales.

En el caso de Andalucía, el volumen de importaciones en el periodo enero-diciembre de 2025 alcanzó 5.276.824 Tm de productos agroalimentarios, un

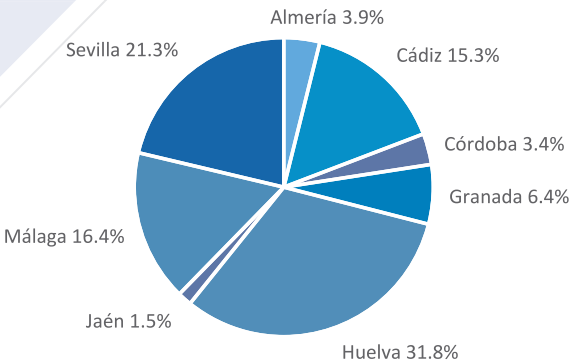
-8,83% menos en peso que en el mismo periodo del año anterior, por las que se pagaron 6.518.403 mil euros.

**Importaciones agroalimentarias y Bebidas
(Ene-Dic 2025) % en Valor**



Fuente: Comercio Exterior Agroalimentario Andalucía.
Nota: Datos provisionales.

**Importaciones agroalimentarias y Bebidas
(Ene-Dic 2025) % en Peso**



Fuente: Comercio Exterior Agroalimentario Andalucía.
Nota: Datos provisionales.

La provincia de Sevilla con el 21,29% del total de Tm de productos agroalimentarios y bebidas de Andalucía, es la segunda provincia andaluza con

mayor volumen de importaciones después de Huelva, y la primera en valor monetario de las importaciones en Andalucía, con un 25,96%.



6

VIVIENDA

6.1. COMPRAVENTA DE VIVIENDAS

En base a los datos publicados en la Estadística de Transmisiones de Derecho de la Propiedad (ETDP) del INE, a lo largo del cuarto trimestre de 2025 en la provincia de Sevilla se registrar con un total de 7.147 contratos de compraventa de vivienda, 908 más que en el mismo trimestre de 2024. De este modo, las transmisiones de vivienda siguen experimentando valores positivos un trimestre más, siendo la tasa de variación interanual del 14,55%, continuando con el incremento observado

desde hace más de un año. Al ampliar el análisis a los ámbitos regional y nacional, se observa igualmente un incremento de la compraventa de vivienda en el cuarto trimestre de 2025, aumento que en ambos casos es inferior al registrado en la provincia sevillana. En Andalucía, las transmisiones de vivienda experimentan una subida del 11,37% y en el conjunto de España el incremento alcanzado fue del 3,72% respecto al mismo trimestre del año anterior.

Compraventas de viviendas

Ámbito	IV Trim. 2025		Variación	
	Total	Porcentaje	Intertrimestral	Interanual
Provincia de Sevilla	7.147	-	10,00%	14,55%
V. Libre	6.014	84,15%	5,90%	10,09%
V. Protegida	1.133	15,85%	38,51%	46,01%
V. Nueva	2.106	29,47%	44,94%	30,81%
V. Usada	5.041	70,53%	-0,06%	8,90%
Andalucía	37.187	-	5,98%	11,37%
V. Libre	33.969	91,35%	4,95%	11,14%
V. Protegida	3.218	8,65%	18,18%	13,83%
V. Nueva	10.177	27,37%	9,16%	10,46%
V. Usada	27.010	72,63%	4,83%	11,72%
España	180.483	-	2,42%	3,72%
V. Libre	168.564	93,40%	2,64%	4,79%
V. Protegida	11.919	6,60%	-0,62%	-9,33%
V. Nueva	38.900	21,55%	3,50%	-2,83%
V. Usada	141.583	78,45%	2,13%	5,68%

Nota: Datos provisionales.
Fuente: Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad (INE).

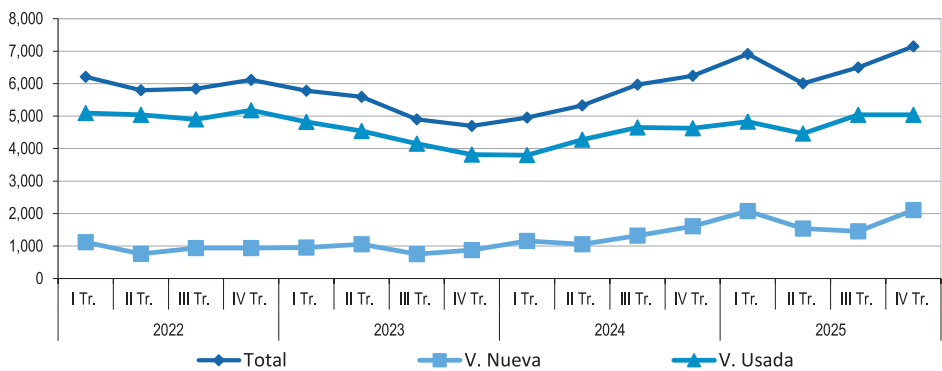
Clasificando estas operaciones según el régimen de protección de la vivienda, el crecimiento de la compraventa se recoge tanto en la vivienda libre como en la protegida. En este sentido, entre octubre y diciembre de 2025, se realizaron en la provincia de Sevilla 6.014 contratos de compraventa de vivienda libre, 551 más que en los mismos meses del año anterior, lo que supone un incremento en términos interanuales del 10,09%, siguiendo la tendencia creciente iniciada en los cinco trimestres anteriores. La participación de la vivienda libre en el total provincial de compraventa se sitúa por debajo de la registrada el año anterior en el 84,15%. Por su parte, en lo que respecta a las transacciones de vivienda protegida, en el cuarto trimestre de 2025, se registran 1.133 contratos de compraventa en la provincia sevillana, 357 más que un año antes, lo que supone un incremento interanual del 46,01%. Estas operaciones representan el 15,85% del total de transmisiones registradas en la provincia, su-

perando ampliamente los valores de participación alcanzados en Andalucía (8,65%) y España (6,60%).

Al considerar las compraventas según el estado de la vivienda, se observa un comportamiento similar. Por un lado, a lo largo del cuarto trimestre de 2025, en la provincia de Sevilla se realizan un total de 5.041 operaciones de compraventa de vivienda de segunda mano, 412 más que en el mismo periodo de 2024, lo que supone un aumento interanual del 8,90%. Así mismo, estas transacciones descendieron su participación en el total de operaciones en 3,66 puntos porcentuales, quedando en el 70,53% del total provincial.

Por otro lado, el número de transacciones de vivienda de nueva construcción también ha aumentado con relación a 2024. Así, entre octubre y diciembre de 2025, se registran en la provincia 2.106 contratos de compraventa de vivienda nueva, 496 más que en los mismos meses del año anterior,

Compraventas de viviendas en la provincia de Sevilla



Nota: Datos provisionales para 2025.
Fuente: Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad (INE). Elaboración propia.

lo que se traduce en un incremento de estas transacciones del 30,81%. Su participación sobre el total de compraventa provincial aumenta con respecto al año anterior y se sitúa en el 29,47 % del total. Este porcentaje se sitúa en un nivel superior al registrado a nivel regional (27,37%) y a nivel nacional (21,55%).

Similar comportamiento muestra la comparativa con el trimestre anterior en las transmisiones de viviendas. Así, entre octubre y diciembre de 2025 se registraron en la provincia de Sevilla 650 operaciones de compraventa de vivienda más que entre julio y septiembre de 2025, lo que viene a mostrar un incremento de este indicador del 10,00%. Este dato retoma la tendencia de crecimiento trimestral registrado desde el año 2023.

Al diferenciar entre los distintos tipos de vivienda, destaca el incremento en

la evolución de las transacciones de vivienda nueva, con 653 operaciones más en comparación con el tercer trimestre de 2025, lo que equivale a una variación interanual del 44,94%. Por su parte, las operaciones de compraventa de vivienda usada experimentaron un leve descenso del 0,06%. En cuanto a la clasificación de las viviendas según el régimen de protección, las compraventas de viviendas protegidas aumentaron respecto a los meses entre julio y septiembre, concretamente un 38,51%, mientras que el número de compraventas de viviendas libres registro un incremento del 5,90%. Ampliando el análisis al conjunto de Andalucía y España, se observan igualmente para el total de compraventas respecto al trimestre anterior un incremento tanto para Andalucía con el 5,98% como para España con un crecimiento del 2,42%.

6.2. HIPOTECAS CONSTITUIDAS SOBRE VIVIENDAS

Entre octubre y diciembre de 2025, según los datos publicados por el INE en su Estadística de Hipotecas, se concedieron en la provincia de Sevilla 6.570 préstamos hipotecarios sobre viviendas, 1.117 más que en los mismos meses de 2024. De este modo, este indicador mantiene la tendencia de registrando un incremento interanual del 20,48%.

El total del capital prestado en el conjunto de estas hipotecas alcanzó una cifra de unos 947 millones de euros, mostrando un incremento del 34,66% respecto al mismo periodo del año anterior. Este crecimiento del capital prestado total junto al mayor número de hipotecas sitúa al importe medio

concedido por hipoteca sobre vivienda también en una cifra superior a la de hace un año. Así, entre octubre y diciembre de 2025, se registra un importe medio concedido por hipoteca sobre vivienda en la provincia de Sevilla de 144.189€, un 11,77% superior al obtenido en el mismo periodo de 2024.

Los datos referidos al conjunto de Andalucía y España presentan una trayectoria similar. Por un lado, en estos dos ámbitos, la variación experimentada por el número de hipotecas sobre viviendas concedidas entre octubre y diciembre de 2025 es creciente, aunque inferior a la registrada en la provincia, en el caso de Andalucía, con una tasa de variación interanual

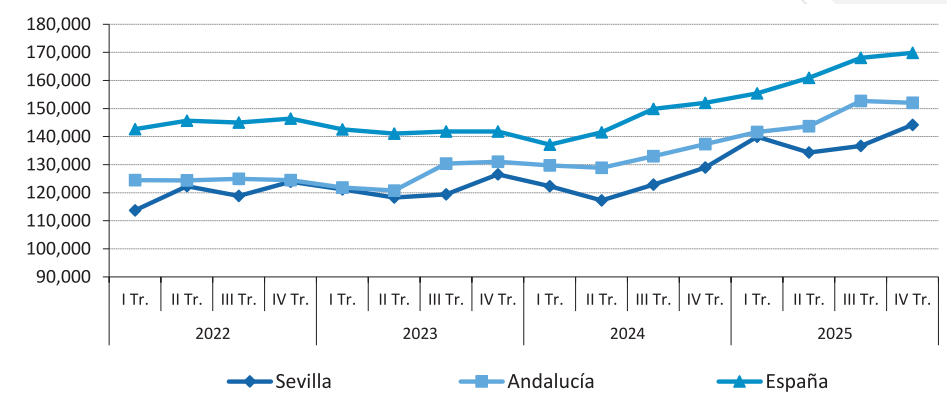
del 12,98%, y para el total de España del 8,72%. Por otro lado, en ambos casos el total del capital prestado en estas hipotecas aumenta, un 25,10% y un 21,46% respectivamente con relación al mismo trimestre del año 2024. Igualmente, los importes medios tanto de Andalucía como de España au-

mentan y se sitúan por encima de la media provincial (144.189€). En territorio andaluz el importe medio de hipoteca alcanza los 152.049€ y para el total del país la media de las hipotecas se presenta en unos 169.827€ de media.

Ámbito	IV Trim. 2025	Variación	
	Valor absoluto	Intertrimestral	Interanual
Provincia de Sevilla			
Número de fincas hipotecadas	6.570	4,29%	20,48%
Capital prestado (miles de euros)	947.322	10,03%	34,66%
Importe medio (€)	144.189	5,51%	11,77%
Andalucía			
Número de fincas hipotecadas	27.052	10,30%	12,98%
Capital prestado (miles de euros)	4.113.240	9,84%	25,10%
Importe medio (€)	152.049	-0,42%	10,73%
España			
Número de fincas hipotecadas	133.358	7,15%	8,72%
Capital prestado (miles de euros)	22.647.751	8,26%	21,46%
Importe medio (€)	169.827	1,04%	11,72%

Nota: Datos provisionales.
Fuente: Estadísticas de Hipotecas (INE).

Importe medio de las hipotecas sobre viviendas



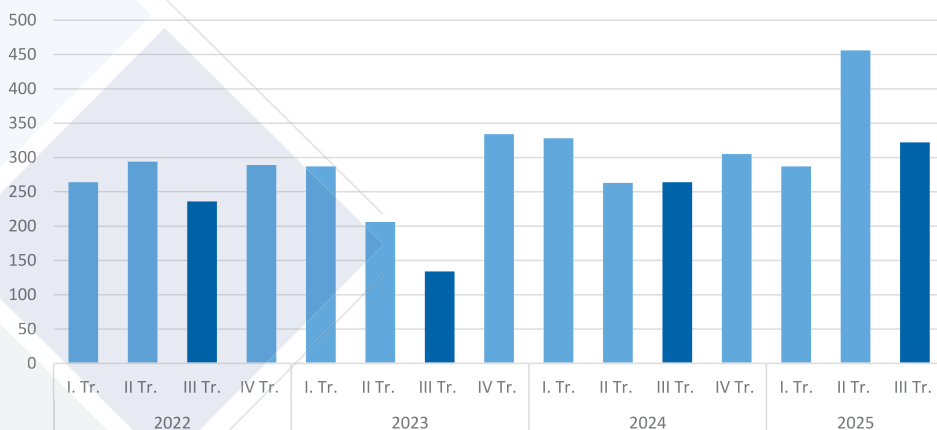
Nota: Datos provisionales para 2025.
Fuente: Estadísticas de Hipotecas (INE). Elaboración propia.

6.3. EJECUCIONES HIPOTECARIAS Y PROCEDIMIENTOS FINALES

En el tercer trimestre de 2025 los procedimientos de inicio de ejecución hipotecaria se situaron en 332 tramitaciones, una cifra superior a la registrada el año anterior con 264 procedimientos iniciados, lo que supone un incremento interanual del 21,97%. En este sentido, de julio a septiembre de 2025 continua la tendencia seguida por el trimestre anterior de incremen-

to anual en el número procedimientos de ejecuciones hipotecarias iniciados. En ámbitos territoriales superiores estos procedimientos también mantienen la trayectoria de aumentos de los procedimientos judiciales registrando variaciones interanuales positivas del 18,27% para el conjunto de la Comunidad Autónoma Andaluza, y del 28,48% para el total de España.

Ejecuciones hipotecarias trimestrales en la provincia de Sevilla



Nota: Datos a 10 de marzo 2026.

Fuente: Consejo General del Poder Judicial. Elaboración propia.

Atendiendo a la evolución en el número de procedimientos de ejecución hipotecaria, durante los meses julio a septiembre de 2025 en comparación con las registradas de abril a junio de 2025, se registran variaciones trimestrales negativas. De este modo, el número de ejecuciones hipotecarias en comparación con las del segundo trimestre del año para la provincia sevillana presentó una variación del -29,39%, un descenso superior a la registrada para el total de Andalucía

(-20,04%) y a la presentada el territorio nacional (-22,78%).

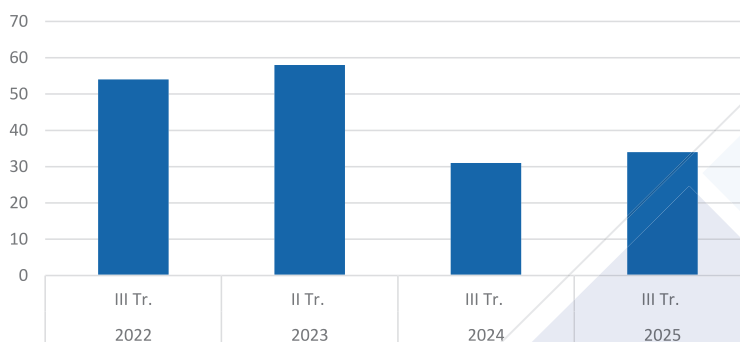
Respecto a los procedimientos finales de ejecución hipotecaria, el Real Decreto-ley 11/2020 de 31 de marzo, establecía la suspensión de los lanzamientos para supuestos de vulnerabilidad económica y social¹, sigue en vigor hasta el 31 de diciembre de

¹ <https://www.boe.es/eli/es/rdl/2020/03/31/11/> última actualización 28 de febrero de 2026.

2025. En este escenario de vigencia de la ley, en la provincia de Sevilla se han registrado una cifra de 34 procedimientos finales, lo que supone tres procedimientos judiciales más que los registrados en el mismo período de

2024. Para Andalucía y España los procedimientos finales sobre hipotecas continúan mostrando descensos, en este caso con una variación interanual del -11,42% para el ámbito andaluz y un -5,72% en el ámbito nacional.

Lanzamientos sobre Ejecuciones hipotecarias en la provincia de Sevilla



Nota: Datos a 10 de marzo 2026.

Fuente: Consejo General del Poder Judicial. Elaboración propia.

Los lanzamientos sobre ejecuciones hipotecarias en el tercer trimestre de 2025 en relación con el trimestre anterior registran un incremento para la provincia sevillana del 9,68%. Sin embargo, para los ámbitos de la Comuni-

dad Autónoma de Andalucía y de España los procedimientos finales han registrado una variación intertrimestral negativas del -33,56% y del -28,18% respectivamente.

Ejecuciones hipotecarias y procedimientos finales

Ámbito	III Trim. 25	Variación	Variación
	Valor absoluto	Intertrimestral	Interanual
Provincia de Sevilla			
Ejecuciones Hipotecarias	322	-29,39%	21,97%
Desahucios por Ejec. Hipotecarias	34	9,68%	9,68%
Andalucía			
Ejecuciones Hipotecarias	1516	-20,04%	18,72%
Desahucios por Ejec. Hipotecarias	194	-33,56%	-11,42%
España			
Ejecuciones Hipotecarias	7.444	-22,78%	28,48%
Desahucios por Ejec. Hipotecarias	874	-28,18%	-5,72%

Nota: Datos a 10 de marzo 2026

Fuente: Consejo General del Poder Judicial. Elaboración propia



7

**DATOS
ANUALES DE
COYUNTURA
ECONÓMICA
2025**

Datos anuales de Coyuntura Económica. 2025

	Sevilla	Andalucía	España	Tasas de variación interanual (%)		
				Sevilla	Andalucía	España
POBLACIÓN						
Población total	1.994.601	8.733.535	49.570.725	0,86%	0,65%	0,90%
Hombres	973.420	4.300.926	24.333.210	0,95%	0,75%	1,01%
Mujeres	1.021.181	4.432.609	25.237.515	0,76%	0,57%	0,80%
Españoles	1.872.562	7.785.420	42.327.164	0,17%	0,12%	0,26%
Extranjeros	122.039	948.115	7.243.561	12,79%	5,24%	4,80%
MERCADO DE TRABAJO						
Población de más de 16 años (I)	1.666.550	7.359.300	42.111.650	0,61%	0,86%	1,31%
Activos (I)	965.025	4.205.825	24.829.250	1,16%	1,48%	1,66%
Hombres	508.550	2.259.675	13.082.250	1,15%	1,02%	1,31%
Mujeres	456.475	1.946.150	11.747.025	1,17%	2,03%	2,04%
Ocupados (I)	831.250	3.565.450	22.221.125	1,26%	2,98%	2,62%
Hombres	451.000	1.973.175	11.870.525	1,83%	2,74%	2,32%
Mujeres	380.250	1.592.350	10.350.575	0,58%	3,30%	2,97%
Agricultura	29.200	247.250	763.650	-1,35%	3,18%	1,54%
Industria	92.925	336.825	3.005.525	0,87%	7,84%	4,11%
Construcción	62.275	257.600	1.530.000	28,27%	5,74%	4,52%
Servicios	646.825	2.723.800	16.921.925	-0,59%	2,15%	2,24%
Parados (I)	133.750	640.375	2.608.150	0,56%	-6,14%	-5,87%
Hombres	57.550	286.525	1.211.675	-3,88%	-9,41%	-7,59%
Mujeres	76.225	353.850	1.396.425	4,24%	-3,31%	-4,32%
Agricultura	7.725	68.950	127.075	-14,64%	-1,46%	-1,87%
Industria	3.025	18.175	134.950	-44,50%	-12,83%	-0,18%
Construcción	7.425	28.500	103.875	67,80%	10,04%	-7,93%
Servicios	57.075	236.275	1.030.800	19,40%	-3,97%	-5,74%
Sin empleo anterior	58.600	288.400	1.211.400	-11,58%	-9,73%	-6,79%
Tasa de actividad (I)	57,90%	57,15%	58,96%	0,31	0,35	0,20
Tasa de paro (I)	13,86%	15,23%	10,51%	-0,09	-1,24	-0,84

	Sevilla	Andalucía	España	Tasas de variación interanual (%)		
				Sevilla	Andalucía	España
Paro registrado (1)	148.472	610.178	2.473.064	-7,48%	-8,27%	-5,90%
Hombres	55.701	233.470	978.553	-8,50%	-9,21%	-6,58%
Mujeres	92.770	376.708	1.494.511	-6,86%	-7,6%	-5,45%
Agricultura	6.874	33.762	79.183	-15,02%	-15,33%	-12,95%
Industria	8.240	32.835	191.215	-8,27%	-9,26%	-6,95%
Construcción	12.423	52.269	181.186	-9,96%	-11,32%	-10,32%
Servicios	104.605	420.188	1.790.607	-6,77%	-7,48%	-5,09%
Sin empleo anterior	16.329	71.124	230.873	-6,17%	-6,42%	-4,96%
Contratos (2)	732.715	3.226.520	15.645.243	0,17%	0,41%	0,41%
Hombres	397.083	1.821.948	8.318.354	-0,21%	0,61%	0,61%
Mujeres	335.632	1.404.572	7.326.889	0,63%	0,14%	0,14%
Indefinidos	273.037	1.311.965	6.443.446	-3,46%	-2,85%	-2,85%
Temporales	459.678	1.914.555	9.201.797	2,46%	2,76%	2,76%
Agricultura	140.597	817.502	1.600.088	-7,16%	-3,35%	-3,35%
Industria	56.158	197.073	1.694.357	8,78%	7,94%	7,94%
Construcción	63.923	247.760	835.388	-2,46%	-2,27%	-2,27%
Servicios	472.037	1.964.185	11.515.410	1,98%	1,69%	1,69%
Trab. afiliados a la S. S. (1)	831.881	3.490.643	21.635.194	2,36%	2,33%	2,30%
ACTIVIDAD ECONÓMICA						
Empresas inscritas en la S. S. (3)	56.473	254.706	-	1,10%	0,84%	-
Personas físicas	19.359	109.818	-	-0,58%	-0,55%	-
Sociedades Anónimas	2.223	5.428	-	-2,06%	-2,23%	-
Soc. de responsabilidad limitada	29.590	112.922	-	2,88%	2,77%	-
Sociedades cooperativas	566	2.788	-	-4,15%	-1,92%	-
Otras formas jurídicas	4.735	23.750	-	-0,70%	-0,57%	-
Microempresas (0 a 9 asalariados)	46.893	218.684	-	0,67%	0,46%	-
Empresas 10 a 49 asalariados	8.054	30.710	-	2,89%	3,14%	-
Empresas 50 a 99 asalariados	834	2.842	-	5,02%	2,21%	-
Empresas 100 y más asalariados	691	2.470	-	5,20%	5,63%	-
Agricultura	5.200	38.890	-	2,72%	1,31%	-
Industria	4.026	16.098	-	-0,87%	-0,95%	-
Construcción	5.364	23.995	-	2,75%	2,24%	-
Servicios	41.883	175.723	-	0,88%	0,71%	-

	Sevilla	Andalucía	España	Tasas de variación interanual (%)		
				Sevilla	Andalucía	España
Soc. Mercantiles creadas (P)						
Número	4.838	21.503	127.533	4,16%	7,03%	7,93%
Capital suscrito (miles de euros)	160.353	1.180.347	5.766.678	-21,65%	51,14%	1,43%
Capital medio suscrito (euros)	33.144	54.892	45.217	-24,77%	41,22%	-6,02%
Soc. Merc. que amplían capital (P)						
Número	1.040	4.122	30.663	0,78%	5,15%	2,91%
Capital suscrito (miles de euros)	470.492	1.870.728	20.948.886	12,42%	13,84%	-12,27%
Capital medio suscrito (euros)	452.396	453.840	683.198	11,55%	8,26%	-14,74%
Soc. Mercantiles disueltas (P)						
Total	1.118	4.540	26.073	7,50%	4,92%	3,75%
Voluntarias	933	3.934	21.767	2,98%	4,52%	4,32%
Por fusión	118	265	2.266	76,12%	33,17%	8,47%
Otras	67	341	2.040	0,00%	-6,32%	-6,29%
Índ. de Precios de Consumo (4)	100,00	100,00	100,00	-	-	-
TURISMO						
Hoteles (P)						
Viajeros	3.830.290	20.359.287	118.392.204	-2,39%	0,33%	1,92%
Pernoctaciones	7.845.482	57.143.532	366.709.592	-1,16%	0,95%	1,00%
Estancia media (noches)	2,05	2,81	3,10			
Establecimientos	431	2.467	14.658	3,82%	-2,32%	-0,37%
Plazas	35.997	268.133	1.585.944	2,85%	0,46%	0,40%
Apartamentos turísticos (P)						
Viajeros	722.083	3.241.550	15.268.018	23,33%	5,86%	7,87%
Pernoctaciones	2.174.020	11.677.629	72.236.092	22,27%	2,38%	0,22%
Estancia media (noches)	3,01	3,60	4,73			
Establecimientos (unidades)	3.432	22.640	136.137	21,87%	9,65%	2,99%
Plazas	11.229	83.042	510.784	24,27%	2,09%	1,12%

	Sevilla	Andalucía	España	Tasas de variación interanual (%)		
				Sevilla	Andalucía	España
Alojamientos de turismo rural (P)						
Viajeros	40.933	434.948	4.788.000	5,55%	7,21%	-0,43%
Pernoctaciones	125.326	1.622.509	12.875.057	9,20%	12,75%	1,22%
Estancia media (noches)	3,06	3,73	2,69			
Establecimientos	195	2.552	16.288	5,83%	2,52%	-2,56%
Plazas	2.156	21.910	161.849	7,46%	0,25%	-3,21%
Camping (P)						
Viajeros	37.050	1.539.690	10.534.941	-23,15%	3,52%	3,30%
Pernoctaciones	89.314	6.412.942	49.754.531	-21,55%	-3,92%	1,35%
Estancia media (noches)	2,41	4,17	4,72			
Establecimientos	5	154	862	-5,80%	2,17%	4,25%
Parcelas	583	22.334	154.720	-19,53%	-2,00%	2,62%
VIVIENDA						
Compraventa de vivienda (P)						
V. Libre	22.997	132.185	665.866	18,52%	15,40%	12,31%
V. Protegida	3.565	11.609	48.371	13,64%	7,32%	1,79%
V. Nueva	7.182	38.910	155.910	38,22%	24,66%	16,06%
V. Usada	19.380	104.884	558.327	11,74%	11,40%	10,33%
Hipotecas sobre viviendas (P)						
Nº fincas hipotecadas	24.016	98.052	501.073	27,24%	19,05%	17,75%
Capital prestado (miles de euros)	3.335.977	14.488.191	82.044.694	42,73%	32,52%	32,64%
Importe medio (euros)	139	148	164	12,17%	11,32%	12,64%
Ejecuciones Hipotecarias (5)						
Ejecuciones hipotecarias	1.065	4.875	23.204	24,56%	22,70%	37,02%
Lanzamientos por ejec. hipotecarias	111	726	3.280	0,00%	-8,10%	-14,67%

(P) Datos provisionales.

(1) Datos promedio de los cuatro trimestres. Al tratarse de datos promedio pueden no coincidir las sumas parciales.

(2) Datos acumulados del periodo.

(3) Estadística autonómica.

(4) El dato del Índice de Precios de Consumo (IPC) es la media anual. Base 2025

(5) Datos acumulados hasta el tercer trimestre de 2025.

Fuentes: Instituto Nacional de Estadística (INE). Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE). Servicio Andaluz de Empleo. Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones. Datos sobre los efectos de la crisis en los órganos judiciales del Consejo General del Poder Judicial (CGPJ).

