

ENERO 2024

Informe de Compraventa de Viviendas

Informe realizado el día de la publicación de los datos (**21/03/2024**). Elaboración propia.

Fuente: Los datos se extraen de las estadísticas de tratamientos de derechos de la propiedad del Instituto Nacional de Estadísticas (INE)



En Enero de 2024 se han registrado en la provincia de Sevilla 1.748 contratos de compraventa de viviendas, un 14,5% más que el mes anterior, y un 12,8% menos que el mismo mes del año anterior

- ❖ En el mes de Enero de 2024 se han registrado 1.748 contratos de compraventa de vivienda en la provincia de Sevilla, lo que supone una disminución del -12,8% con respecto al mismo mes del año anterior.
- ❖ En Andalucía y España, la compraventa de vivienda disminuye en términos interanuales, un -10,5%, y un -2,1%, respectivamente.
- ❖ Según las variaciones intermensuales, en enero de 2024 el sector inmobiliario en la provincia de Sevilla crece un 14,5%.
- ❖ En Andalucía y España crece la compraventa de vivienda en Enero de 2024, respecto al mes anterior, un 36,9%, y un 48,1%, respectivamente.

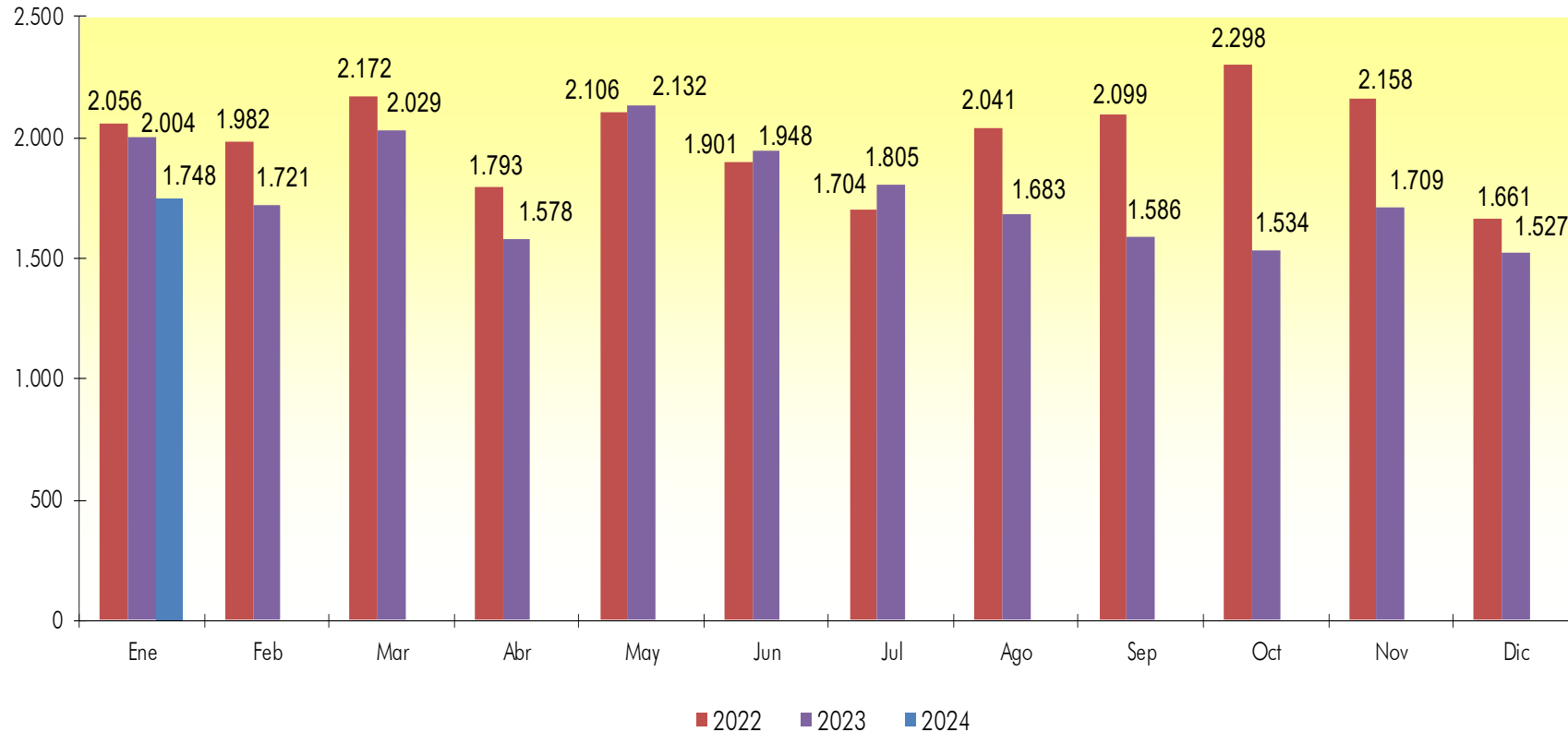
Compraventa de viviendas, según régimen y estado

	Viviendas	Vivienda libre	Vivienda protegida	Vivienda nueva	Vivienda usada
España	54.346	50.476	3.870	10.949	43.397
Andalucía	10.290	9.491	799	2.411	7.879
Sevilla	1.748	1.547	201	387	1.361

Nota: Datos obtenidos a partir del Instituto Nacional de Estadística

Para el MES DE ENERO DE 2024, SE HAN REGISTRADO 1.748 contratos de COMPRAVENTAS DE VIVIENDAS en la Provincia de Sevilla.

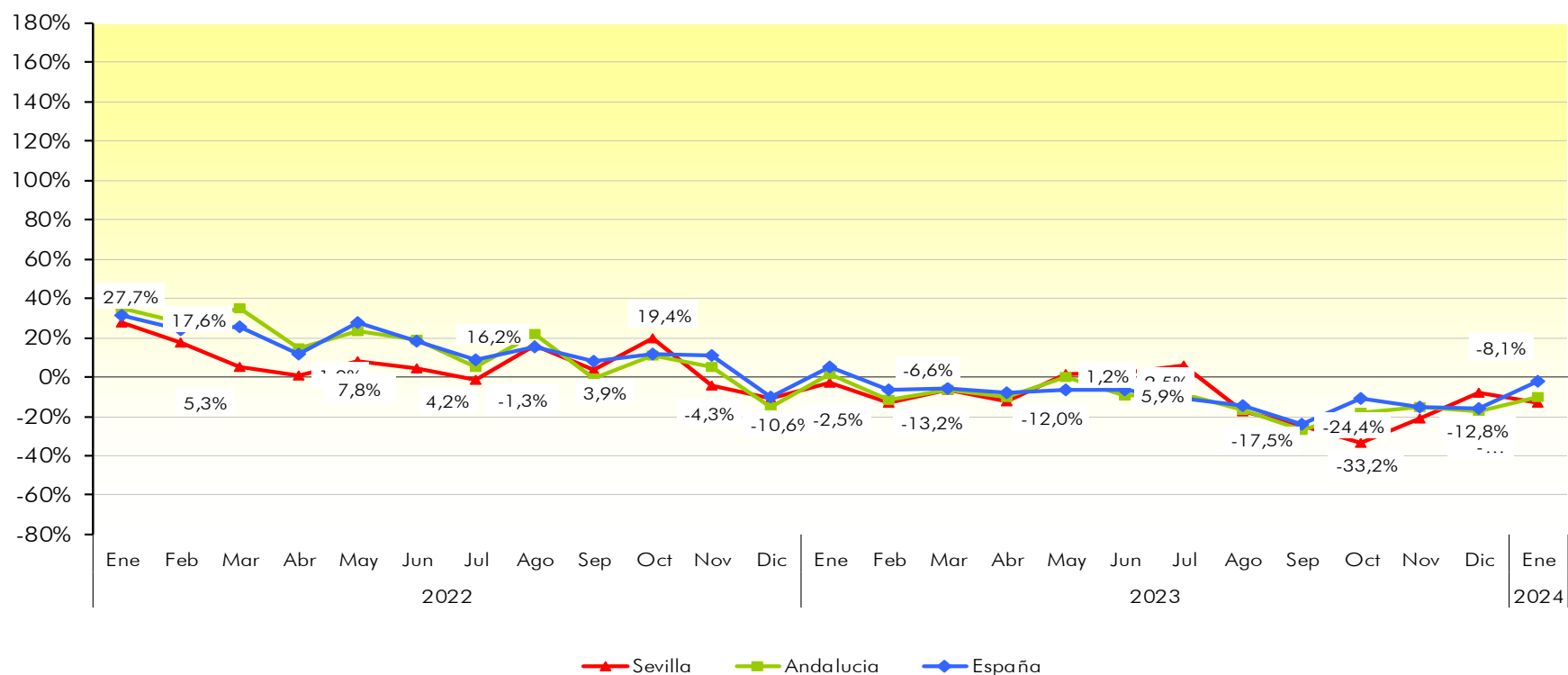
NÚMERO DE COMPRAVENTAS DE LA PROVINCIA DE SEVILLA



Fuente: Estadística de transmisiones de derechos de la propiedad, Marzo 2024
 Datos definitivos hasta Enero de 2023

SEGÚN LAS VARIACIONES INTERANUALES, en ENERO DE 2024 el sector inmobiliario DISMINUYE en la PROVINCIA DE SEVILLA. En concreto, el número de COMPRAVENTAS DE VIVIENDAS EN LA PROVINCIA BAJA un -12,8%. En ANDALUCÍA Y ESPAÑA, DISMINUYE también, un -10,5%, y un -2,1%, respectivamente.

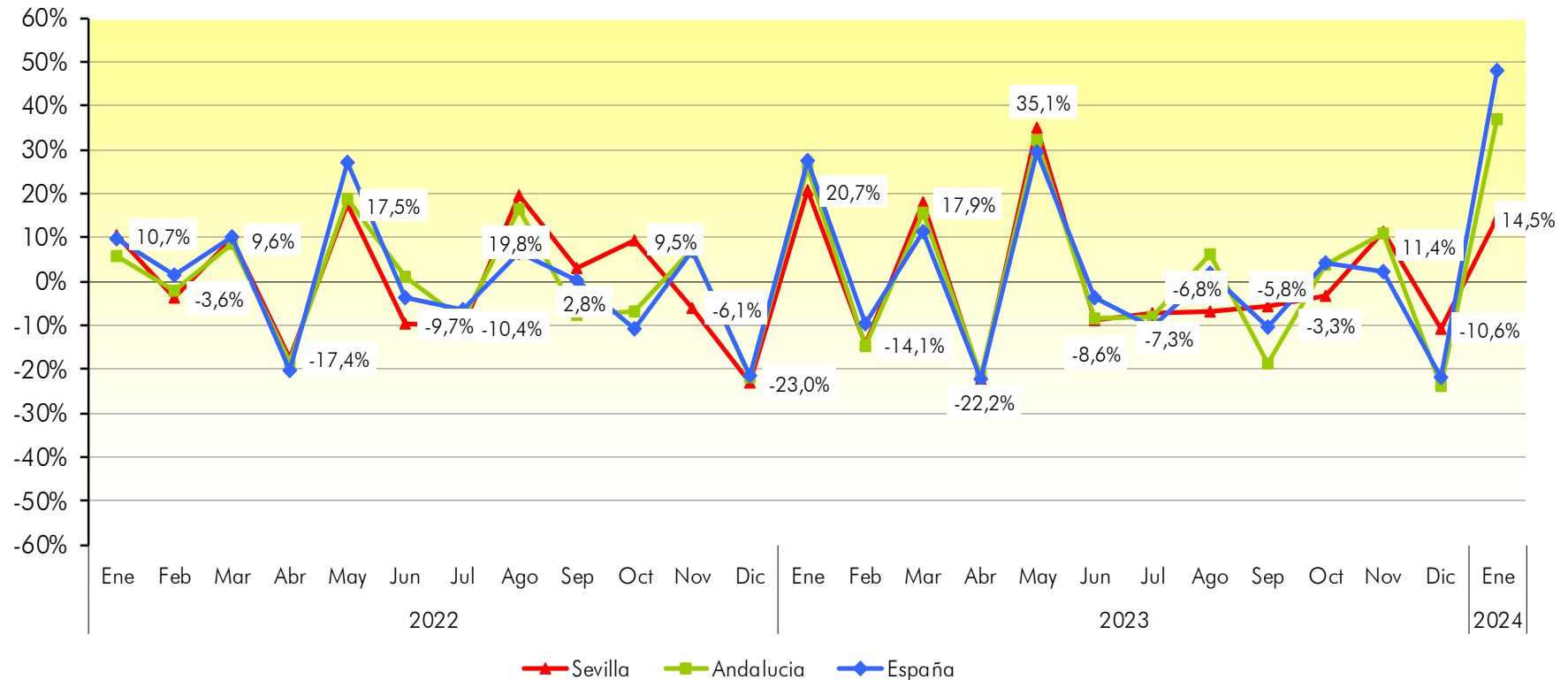
VARIACIÓN INTERANUAL DE COMPRAVENTAS DE VIVIENDAS



Fuente: Estadística de transmisiones de derechos de la propiedad, Marzo 2024
 Datos definitivos hasta Enero de 2023

EN CUANTO A LAS VARIACIONES CON EL MES ANTERIOR, las COMPRAVENTAS DE VIVIENDAS EN LA PROVINCIA DE SEVILLA HAN CRECIDO, un 14,5% en ENERO DE 2024. En ANDALUCÍA y ESPAÑA, también CRECEN, un 36,9%, y un 48,1%, respectivamente.

VARIACIÓN INTERMENSUAL DE COMPRAVENTAS DE VIVIENDA



Fuente: Estadística de transmisiones de derechos de la propiedad, Marzo 2024
 Datos definitivos hasta Enero de 2023